برعاية مؤسسة البترول ومشاركة قيادات إقليمية وعالمية

مؤتمر ومعرض الكويت الثاني للصحة والبيئة والسلامة يستعد للانطلاق

عصام الرزوق

نزار العدساني

محمد المطيري

على ضوء ما حققه مؤتمر ومعرض الكويت للصحة والبيئة والسلامة» من نجاح وإقبال من المهتمين والمختصين في القطاع النفطي في نسخته السابقة وتكريسا للأهمية الاستراتيجية التي تتمتع بها منطقة الخليج العربي في مجالات الصناعة النفطية والصحة والسلامة في عمليات قطاع النفط وصناعة البتروكيماويات،يُعقد «مؤتمر ومعرض الكويت الثاني للصحة والبيئة والسلامة (2nd KIHSE-2017) في فندق ريجنسي يومي الاربعاء والخميس 15 و 16 فبراير الجاري وذلك تحت شعار، «قادرون على مواجهه تحديات المستقبل »،ويأتي هذا المؤتمر لمواكبة التغيرات الإقليمية وانعكاساتها على أسواق النفط العالمية.

وفي هذا السياق قالت اللجنة المنظمة للمؤتمر أن تدشين فعاليات المؤتمر في نسخته الثانية يأتي تدعيما لإلتزام الكويت والشركات النفطية التابعة لمؤسسة البترول بأعلى معايير الصحة والسلامة والبيئة،مؤكدة أن المؤتمر يهدف إلى ترسيخ المكانة الرائدة للكويت إقليميا ودوليا في تلك المجالات.

وأوضحت اللجنة في بيان صحافي أن الدورة الحالية للمؤتمر يتزامن مع تزايد إدراك الشركات لتطبيق إستراتيجيات ومعايير الصحة والسلامة والبيئة ،مشددة على أن المؤتمر يهدف لأن يصبح نواة حملة واسعة للتوعية على شؤون الصحة والسلامة والبيئة في قطاع البترول وجميع الأنشطة الإقتصادية والإجتماعية في الكويت، وترسيخ ثقافة الإلتزام بمجتمع صديق للبيئة يراعى فيه معايير الصحة والسلامة والبيئة والتنمية المستدامة.

وقالت أن المؤتمر يأتي إيمانا من المسئولية التي تقع على عاتق المنظمين ومؤسسة البترول والتي تركز على أهمية الإلتزام المستمر باستراتيجية الصحة والسلامة والبيئة في كافة المشاريع النفطية التي تنفذها الكويت ودول الخليج ، موضحة أن المؤتمر سيتطرق عبر جلساته الى الدراسات والممارسات المثلى المطبقة في الشركات للوصول الى الحلول الرائدة عالميا التي يمكن تنفيذها لتمكن الشركات والمؤسسات من السير قدما لإكساب الصناعة النفطية من القوة مستقبلا لتحقيق الاهداف الموضوعة.

ولفتت اللجنة الى ان اقامة المؤتمر والمعرض(KIHSE-2017) سوف يوفر للمهنيين فرصة ممتازة لتبادل الخبرات وبناء علاقات مثمرة مع جميع المعنيين بهذا القطاع، منوهة الى أن المؤتمر سوف يساعد في صياغة الإستراتيجيات المتعلقة بممارسات الصحة والسلامة والبيئة التي ستمكن كافة المهتمين بمواجهة التحديات التي تنتظر القطاع النفطي ،مشيرة الى أن المعرض المرافق للمؤتمر سيضم بعض الجلسات التفاعلية حول أحدث الحلول التي أعتمدت لخدمة قضايا الصحة والسلامة والبيئة في العالم وسيكون للمشاركين فرصة الاطلاع على أحدث المنتجات والخدمات المتعلقة بهذه المجالات وذلك من خلال عروض تسويقية تقدمها الشركات المشاركة.

وقالت ان معالي وزير النفط، وزير الكهرباء والماء في الكويت المهندس عصام عبد المحسن الرزوق سيقوم بافتتاح أعمال المؤتمر والمعرض ، كما سينضم إلى حفل الإفتتاح معالي وزير البترول والغاز في سلطنة عمان ، الدكتور محمد بن حمد الرمحي، إضافة إلى نخبه من خبراء الصحة والسلامة والبيئة وصانعي القرار في أضخم الشركات النفطية المشغلة وشركات الخدمات النفطية المحلية، والإقليمية والدولية و في طليعتهم:

- نزار العدساني الرئيس التنفيذي في مؤسسة البترول الكويتي
- محمد محسن السقاف النائب الأعلى للرئيس للتشغيل وخدمات الأعمال في شركة أرامكو السعودية
- محمد حسين الرئيس التنفيذي لشركه ايكويت
- محمد المطيري، الرئيس التنفيذي لشركة البترول الوطنية الكويتية
- جمال جعفر، الرئيس التنفيذي لشركة نفط الكويت

وساهم في رعاية الحدث عدد من الشركات الكويتية والعالمية. فبالإضافة إلى مؤسسة البترول الكويتية المضيفة والراعية الأساسية للحدث، ساهمت شركة إيكويت للبتروكيماويات بدور الشريك التقديري. كما حظي الحدث برعاية عدد من الشركات ومنها شركة الزاحم و Dow Kuwait وشركة ويذرفورد العالمية و بتروفاك وإيكولوغ.

■ المؤتمر يهدف ليصبح نواة لحملة واسعة للتوعية بشؤون الصحة والسلامة والبيئة

تعتزم زيادة قاعدة عملائها عبر طرح مشاريع بنسبة أمان كبيرة

«القصور الحديثة» تباشر بيع مشاريعها في هولندا ودبي بخطط تسويقية جديدة

محمد فتحي وأحد العملاء في لقطة تذكارية

كشف رئيس مجلس إدارة شركة القصور الحديثة العقارية لإدارة تطوير الأراضي والعقارات وشركة «آب كويت العقارية» محمد فتحي عن مباشرة الشركة لبيع مشاريعها المتميزة التي تقوم بتسويقها في الكويت من بيوت وشقق وشاليهات في هولندا ودبي بطرق تسويقية متطورة.

وأشار فتحي في بيان صحافي إلى أن الشركة تهدف من خلال التسويق المتميز لمشاريعها ان تسعى لاستقطاب عملاء جدد عبر العملاء الحاليين في الشركة، وذلك يأتي من خلال تعاقد «القصور» مع شركات مميزة وتسليم مشاريع في الوقت المحدد وكذلك الاجراءات السليمة في تحويل ملكية العقار إلى العميل عبر مكتب العدل في البلد التي تعمل بها.

وتابع « المجموعة تعمل على ان يكون عملائها يتمتعون بنسبة أمان كبيرة من خلال وثيقة ملكية صادرة من مكتب العدل في هولاندا، بالإضافة إلى فتح مكتب تابع للمجموعة في روتردام بهدف إدارة جميع الأمور العقارية التي تخص العملاء».

وأكد فتحي على أن ما يميز المجموعة هو اننا نقوم ببيع العقار من خلال دفع قيمة التعاقد والتي تحول مباشرة إلى كاتب العدل في هولندا باسم العميل حتى يتم توثيق التعاقد هناك ما يمثل ذلك مصداقية وشفافية عالية للشركة، وضمان حق العميل، وكذلك متابعة المكتب الخاص لنا هناك باقي الاجراءات المتعلقة بالعقار.

وأكد فتحي أن المجموعة نجحت بنسبة 100 في المئة من خلال تسليم الوثائق للعملاء وانها تسعى لزيادة هذا عملائها خلال العام 2017، بعد ان تأكدت انها تقدم خدمة مميزة للعملاء وأيضا تسويق مشاريع فريدة من نوعها في السوق الكويتي، مشيرا إلى أن هذا النشاط يعبر عن واقع السوق الكويتي والإقبال الكبير من قبل المستثمر الكويتي على المشاريع الخارجية.

وبين فتحي إن المجموعة قامت مؤخرا بالتعاقد مع أكبر أسماء من الشركات المطورة في عالم العقار سواء في هولندا أو دبي، منها شركة يورو باركس وتعتبر من الشركات الكبيرة لتسويق مشروع بورت فان أمستردام ، وكذلك شركة سيتا روماتا بمشروع رائع في مدينة روتردام وأيضا شركة تو باركن التي تعاقدنا معها من خلال مشروع فالكينبيرج ، وشركة دروم بارك التي قمنا بتجديد عقدنا معهم باتفاقية تسويقة على مدار العام الماضي لتسويق مشروع دروم بارك سبارنفودا.

وتابع « السوق العقاري الكويتي يشهد حاليا إقبالا مميزا على شراء العقارات الخارجية وتحديدا في الدول الأوروبية، وأن هناك نموا كبيرا في حركة المبيعات العقارية خلال العام الماضي مقارنة بالعام 2015، في ظل توقعات بأن يشهد العام الحالي نموا كبيرا في حركة المبيعات كما تم تحقيقه العام الماضي».

بهدف تعزيز إطار تأهيل السوق

بنك الخليج يعزز الكفاءة المهنية بالتعاون مع المعهد البريطاني للأوراق المالية والاستثمار

ممثلو المعهد البريطاني للأوراق المالية والاستثمار مع فريق بنك الخليج

يعتبر بنك الخليج رائدا في مجال التميز المهني في خدماته المصرفية من خلال تعاونه المباشر مع المعهد البريطاني للأوراق المالية والاستثمار (سي.اي.اس.اي) وذلك وفقاً للاتفاقية التي أبرمت بين المعهد وهيئة أسواق المال في يناير 2015.

وتأتي هذه الاتفاقية بهدف تعزيز إطار تأهيل السوق حيث أنه سيتم تطبيق مؤهلات المعهد على وظائف محددة لدى الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة.

وبناءً على ذلك، قرر بنك الخليج رفع كفاءته المهنية المصرفية من خلال إطلاق سلسلة دورات تدريبية يوفرها المعهد البريطاني للأوراق المالية والاستثمار، وحصل إلى الآن ثمانية وأربعون موظف من قسم الخدمات المصرفية المميزة وقسم إدارة الثروات، على شهادات دولية في مجال إدارة الثروات و الاستثمار بالإضافة إلى دورات تدريبية في المدخل الدولي للأوراق المالية والاستثمارات.

وفيما يتعلق بالشهادة الدولية في مجال إدارة الثروات و الاستثمارات، فقد تضمنت أساسيات التخطيط المالي وإدارة أصول العميل الخاصة، وإدارة الصناديق، والوظائف الاستشارية والتحليل الاستثماري. أما بالنسبة للدورات التدريبية في المدخل الدولي للأوراق المالية والاستثمارات، فقد وفرت مقدمة واسعة حول قطاع الخدمات المالية، مع التركيز على الاستثمارات من المنظور العالمي، ويشكل هذا التدريب الامتحان الأساسي للحصول على العديد من المؤهلات عالية المستوى في المعهد البريطاني للأوراق المالية والاستثمار.

وكان قد اجتمع كل من طارق الصالح – مساعد مدير عام الاستثمار في بنك الخليج، و مشاري شهاب – مساعد مدير عام الخدمات المصرفية المميزة في بنك الخليج، وإسراء الحبيب – مدير العلاقات الخارجية في بنك الخليج، مع فريق المعهد البريطاني للأوراق المالية والاستثمار المشكل من سيمون كولاهين – المدير التنفيذي، ومات كوهان – المدير الإقليمي، وذلك لمناقشة سبل التعاون ووضع الخطة المستقبلية.

وتعليقا على هذه الخطوة ، قال طارق الصالح – مساعد مدير عام الاستثمار في بنك الخليج: « يؤكد بنك الخليج تماشيا مع الجهود التي تبذلها هيئة أسواق المال، على تعزيز وتمكين موظفيه للحصول على أفضل الكفاءات لتحقيق نتائج مصرفية فعالة. ومن خلال تعاوننا مع المعهد البريطاني للأوراق المالية والاستثمار، نرتقي بكفاءاتنا لمواكبة الممارسات الدولية ودمجها في أدائنا المصرفي اليومي.»

أبرمت اتفاقية تاريخية لإنشاء تحفة معمارية بيئية مستدامة

وكالة تمويل الصادرات البريطانية تدعم بناء المقر الرئيسي لشركة «بيئة»

لقطة جماعية بعد إبرام الاتفاقية

اعلنت شركة الشارقة للبيئة «بيئة»،الشركة الرائدة في الشرق الأوسط والحائزة على جوائز في مجال الإدارة البيئية،عن إبرام عقد في مجال الهندسة المستدامة بدعم من وكالة تمويل الصادرات البريطانية،الهيئة المختصة لائتمان الصادرات البريطانية،في أول حضور لها لدعم نشاطات التصدير إلى إمارة الشارقة،وهو ما يعكس التزام الشركة بتطبيق التقنيات الهندسية المستدامة،وتعزيز مكانة الشارقة كوجهة جذابة للمستثمرين في كافة انحاء العالم.

وتقوم الهيئة بموجب العقد بدعم «القطيم كاريليون» لتنفيذ عقد بناء المقر الجديد لشركة «بيئة»، والذي تم تصميمه من قبل الهندسة المعمارية الراحلة زها حديد، حيث يمثل المقر الجديد تحفة معمارية وإنجاز نوعي بارز في دولة الإمارات العربية المتحدة والمنطقة، ومن المقرر ان يعمل على الطاقة المتجددة بنسبة 100%، ويتم بناءه بطريقة مستدامة.

ويعتبر المقر الذي سيتم بناءه معلما فريدا ومميزا، ويركز على الحد من استهلاك الطاقة والموارد، وتقديم مبنى يستخدم مصادر طاقة خالية من الانبعاثات الكربونية، تشمل الطاقة الشمسية وتقنيات تحويل النفايات الى طاقة.

وسيمثل المبنى عند اكتماله احد الأعجوبات المعمارية البارزة في المنطقة ، حيث سيتم تطويره للحد من الحاجة إلى استهلاك الموارد، واستخدام الإنارة الطبيعية وتنظيم إدارة درجة الحرارة قدر الإمكان، والاعتماد على المواد المعاد تدويرها في البناء. ومن المقرر إنجاز المبنى بالكامل مع نهاية العام 2018، ليحقق إنجازا كبيرا، وذلك بالاعتماد على الطاقة المتجددة بنسبة 100%.

وقال معالي جريج هاندز، عضو البرلمان البريطاني،وزير الدولة للتجارة والاستثمار: «يظهر عقد «كاريليون» لبناء مقر شركة «بيئة» الأخضر والصديق للبيئة مدى ريادة المملكة المتحدة في الهندسة المستدامة، وقدرتها على دعم قدرات المدن الذكية في الشرق الأوسط وحول العالم. ويسرني أن تساعد الحكومة من خلال الهيئة في ضمان استقدام هذا العقد إلى المملكة المتحدة».

وأكد سعادة سالم بن محمد العويس، رئيس مجلس إدارة «بيئة»: «كونّا رواد الاستدامة البيئية في الشرق الأوسط، فإننا في «بيئة» فخورون بتحالفاتنا وشراكاتنا الدولية التي أبرمناها للمضي قدما نحو تحقيق أهدافنا الاستراتيجية الطموحة، وتعتبر هذه الاتفاقية علامة فارقة في مجال الاستدامة البيئية في دولة الإمارات، وبشكل خاص في إمارة الشارقة، كما تُظهر مدى التزام شركة «بيئة» وحرصها على الوفاء بوعودها في تقديم حلول ملموسة للتحديات البيئة التي تواجه الحضارة الحديثة».

وجاء تصميم المقر الجديد ليمثل تحفة عمرانية في مجال الاستدامة البيئية، حيث يجمع أحدث الحلول البيئة التي تنسجم مع أهداف «بيئة» المبتكرة، وسيقدم المقر للموظفين عمل صحي ومستدام، وسيحقق معايير نظام الريادة في تصميمات الطاقة والبيئة، المرتبة البلاتينية، وهي أعلى شهادة تمنح في مجال المباني الخضراء.

وتشمل اتفاقية التمويل تصميم وبناء المقر الرئيسي لشركة «بيئة»، حيث تقوم وكالة تمويل الصادرات البريطانية بدعم عقدي «كاريليون» وزها حديد من خلال تقديم خدمة الإقراض المباشر. وتنص الاتفاقية على قيام بنك «إتش إس بي سي» الشرق الأوسط المحدود بالعمل على ترتيب الصفقة، وبنك «إتش إس بي سي» كوكيل لهذه الصفقة.

ويمثل المشروع تعاون مهم بين وكالتي التصدير والإقراض في بريطانيا، وشركة الإدارة البيئية الإماراتية الرائدة. ويظهر الإلتزام بالهندسة المستدامة في كافة أرجاء العالم، حيث باشرت مرحلة البناء للمشروع الذي من المتوقع إنجازه خلال 24 شهر.