المنتجع العصري الفاخر في قلب «وسط مدينة دبي»

«مجموعة إعمار للضيافة» تكشف النقاب عن «العنوان بوليفارد»

كشفت «العنوان للفنادق والمنتجعات»، العلامة التجارية الفندقية الفاخرة من «مجموعة إعمار للضيافة»، عن أول مشاريعها الجديدة خلال السنوات السبع الماضية من خلال منتجعها العصري الجديد «العنوان بوليفارد». ويمثل الفندق الجديد إضافة قيّمة إلى محفظة «مجموعة إعمار للضيافة» المتنامية من وجهات الضيافة الفاخرة التي تقدم مفاهيم جديدة في قطاع الضيافة وترسي معايير غير مسبوقة في تميز الخدمات.

يضم فندق «العنوان بوليفارد» 196 غرفة فاخرة، تشمل 116 غرفة «ديلوكس» واسعة و44 غرفة من فئة «بوليفارد» و28 جناحاً بغرفة نوم واحدة و7 أجنحة بغرفتي نوم إضافة إلى جناح «العنوان» الفاخر الذي يوفر إطلالات مذهلة على «برج خليفة» و«دبي فاونتن». وبالإضافة إلى ذلك، هنالك 532 شقة فندقية بما في ذلك شقق الدوبلكس واثنتين من شقق الـ «بنتهاوس»، كما تتيح الشقق الفندقية للضيوف الراغبين بالإقامة لفترة قصيرة إمكانية الاستفادة من المرافق المتنوعة التي يحتضنها الفندق.

بهذه المناسبة قال كريس نيومان، الرئيس التنفيذي للعمليات في «مجموعة إعمار للضيافة»: «يمثل "العنوان بوليفارد" تجسيداً حقيقياً لطموح "مجموعة إعمار للضيافة" نحو رسم ملامح جديدة للقطاع، فهو احتفالية بتميز خدمات الضيافة التي نقدمها للضيوف في دبي، ويمتاز بطابع المنتجعات الراقية في قلب المدينة، لتتكامل فيه الأجواء الرومانسية الساحرة للمنتجعات مع مزايا ومرافق وخدمات الفنادق الراقية. ولا شك بأن كل ما في "العنوان بوليفارد" استثنائي، بدءاً من الهندسة المعمارية والديكورات الداخلية، مروراً بإطلالاته المباشرة على أبرز معالم المدينة، وانتهاءً بالتزامنا الراسخ بتقديم خدمات فائقة التميز تجعل من إقامة الضيوف تجربة لا تنسى على كافة المستويات».

يستوحي «العنوان بوليفارد» تصاميمه المعمارية وديكوراته من فنون «آرت ديكو» الهندسية، مقدماً لضيوفه تجربة فريدة من نوعها تعكس الإمكانات الكبيرة والخبرات المعمقة التي تتمتع بها العلامة التجارية «العنوان للفنادق والمنتجعات» في إدارة مشاريع الفنادق والشقق الفندقية متعددة الاستخدامات.

وتحفل هذه الوجهة الجديدة بالتفاصيل الأوروبية الكلاسيكية التي تتناغم بدورها مع لمسات الفخامة والرقي، دون مغالاة. ويستند الفندق في جوهره إلى مفهوم الأناقة التي تتخطى الأطر الزمنية التقليدية، حيث الديكورات الداخلية المستوحاة من حقبة السفر الفاخر، والتي تتجسد بالتصاميم الدقيقة التي تزين أرجاء المساحات العامة ضمن الفندق، ليشعر الضيوف من العائلات ورجال الأعمال والسياح على حد سواء وكأنهم في منازلهم، وتحيط بهم مجموعة شخصية من الأعمال والتركيبات الفنية.

ويتميز الفندق بموقعه الحيوي في قلب المدينة، ليكون خياراً مثالياً للزوار العالميين الذي يفضلون التواجد في منطقة قريبة من أبرز المعالم التجارية والثقافية والترفيهية في دبي. ويمكن الوصول من «العنوان بوليفارد» مباشرة إلى «دبي مول»، أكبر وجهات التسوق والترفيه في العالم، كما يقع الفندق على «بوليفارد محمد بن راشد» الذي يحتضن مجموعة متنوعة من خيارات المطاعم والمقاهي ويستقطب أعداداً كبيرة من الشباب والعائلات.

وعلى مسافة قريبة، هنالك «دبي أوبرا»، وجهة الفعاليات الفنية الرائعة التي تم افتتاحها مؤخراً وتضمن للزوار تجربة ثقافية مميزة وغير مسبوقة في المدينة. ويمكن للضيوف التمتع بمرافق ترفيهية متنوعة على بعد خطوات من الفندق، بما في ذلك «ريل سينما» في «دبي مول»، إضافة إلى «دبي أكواريوم وحديقة الحيوانات المائية» و«سيغا ريبيلك»، أكبر مجمع للألعاب التفاعلية والإلكترونية في المنطقة، و«كيدزانيا»، مدينة الألعاب الترفيهية والتعليمية الموجهة للأطفال.

وبالإضافة إلى ذلك، يتيح الفندق للضيوف من رجال الأعمال إمكانية الإقامة على مقربة من مركز دبي المالي العالمي ومركز دبي الدولي للمؤتمرات. وعبر ممر مكيف، يرتبط «العنوان بوليفارد» بكل من محطة مترو «برج خليفة/دبي مول» و«دبي مول»، أكبر وجهات التسوق والترفيه في العالم.

وتابع كريس نيومان موضحاً: «يعتبر الموقع الحيوي والمرافق المتكاملة من المزايا التي تجتذب اهتمام الزوار من كافة أنحاء العالم، لكن "العنوان بوليفارد" يقدم أيضاً قيمة كبيرة وخيارات متنوعة تنسجم مع أرقى أساليب الحياة العصرية، ليكون بالفعل خياراً مفضلاً لنخبة الضيوف. ويتمتع الفندق بالعديد من المزايا التي تميّزه عما هو سائد في السوق، سواء من حيث الإطلالات المذهلة للغرف والشقق الفندقية، أو المرافق الترفيهية المتكاملة، وانتهاءً بخيارات الصحة واللياقة والاسترخاء، بما يلبي احتياجات الضيوف على كافة المستويات».

منتجع «العنوان بوليفارد»

عقدت تحالفات جديدة ووسعت خارطة أفرعها في منطقة الخليج وأوروبا

«الراية المتحدة»...شعار جديد... ومشاريع متميزة حول العالم

جاسم الفجي

استكمالاً لمسيرتها الحافلة بالنجاحات والانجازات في مجال السياحة الدينية والتطوير العقاري، تجدد شركة الراية المتحدة انطلاقتها في السوق الكويتي بشعار جديد ومشاريع وتحالفات جديدة على نفس نهجها الملتزم بالمصداقية وطرح مشاريع متميزة وجاهزة للتسليم الفوري.

وقال جاسم محمد الفجي الرئيس التنفيذي للشركة في تصريح صحفي: يسرنا أن نعلن لقاعدة عملاءنا الكرام في السوق الكويتي عن جديد مشاريعنا وخططنا التوسعية في المرحلة المقبلة، حيث نواصل تسويق مشروعنا المتميز في الاراضي المقدسة فندق نسك المدينة بعد أن قمنا بادخال تحديثات جوهرية عليه ورفعنا مستوى الخدمة المقدمة فيه.

وأضاف: «نسك المدينة» هو اول مشروعاتنا واضخمها في المدينة المنورة، حيث أن فندق نسك المدينة شكل نقطة انطلاقتنا نحو النجاح الذي تم تحقيقه خلال الفترة الماضية و الحالية حيث ان المدينة المنورة تعتبر ثاني اقدس بقاع الأرض لما لها من تأثير ديني و حسي في قلوب المسلمين، ويقع موقع فندق «نسك المدينة» داخل المنطقة المركزية الجنوبية كما يتمتع بإطلالة خلابة على الحرم النبوي الشريف حيث يبعد عن الحرم 150 متر و يتضمن 150 جناح فندقي موزعة على 15 دور سكني بمساحات مختلفة ومتنوعة وبارقى المستويات ليرضي كافة الأذواق. ويتميز فندق «نسك المدينة» عن المشاريع الأخرى بانه مشروع جاهز للتملك الفوري مع المفتاح تحت شعار (نسك المدينة حيث تطيب الحياة) .وحققنا بفضل الله نتائج مبهرة من خلال خدمة عملاء «نسك المدينة» بكفاءة عالية حازت على رضا كافة العملاء، و يقوم على إدارة الفندق طاقم عمل مُدرب و ذو كفاءة عالية يعمل تحت ظل إدارة شركة الراية المتحدة.

وأضاف: استحوذنا مؤخراً على شركات تشغيل فنادق ذات سمعة ومكانة مرموقة في قطاع تشغيل الفنادق لتنضم للعمل تحت مظلة شركة الراية المتحدة لنصبح نحن المالك والمطور والمسوق والمشغل لمشاريعنا المتنوعة حول العالم، ونعتبر هذه الخطوة بمثابة اضافة حقيقية تصب في صالح تعزيز الثقة لدى العملاء في تعاملهم مع جهة واحدة بعيداً عن التشتيت الذي قد يتسبب في تضارب الاختصاصات.

وأضاف: وقد قمنا باجراء تحديثات وتحسينات على فندق «نسك المدينة» بغرض الوصول به لأعلى تصنيف فندقي و تحسين مستوى الخدمة ليُلبي حاجات و أذواق عملائنا الكرم، حيث أصبح حالياً مستوى الخدمة أربعة نجوم بعد أن كان ثلاثة نجوم، ونسعى كذلك للارتقاء إلى مستوى أداء عالي و بكفاءة تشغيلية قصوى.

وعن توسعات الشركة في المملكة العربية السعودية قال: افتتحنا مؤخراً ثلاثة أفرع جديدة للشركة في كل من الرياض وجدة والمدينة، فالسوق السعودي من الاسواق الكبيرة والمميزة في منطقة الخليج العربي، وافتتاحنا لهذه الافرع جاء بعد دراسات متأنية لمتطلبات السوق والتواصل مع قاعدة عملاءنا هناك وهو الامر الذي دفعنا لاتخاذ هذا القرار تسهيلاً لعملاءنا وسعياً منا لتقديم خدمة متميزة وراقية تلامس احتياجات العملاء.

وأعلن الفجي عن تأسيس شركة مساهمة برأس مال مليون دينار كويتي في جمهورية تركيا مع واحدة من أكبر المجموعات التطويرية هناك وهي مجموعة أرسلان غروب، وقال: أسسنا شركة «بلوسكاي لاين» لتقوم بمهام التسويق لفندق نسك المدينة في تركيا بالاضافة للانخراط في مشاريع التطوير العقاري داخل تركيا، فالسوق التركي من الأسواق المتطورة التي تتنوع فيها فرص الاستثمار العقاري المجدية ويتمتع السوق التركي كذلك بمقومات قوية ويعتبر من أسرع الاسواق العقارية نمواً في الوقت الراهن.

وكشف الفجي كذلك عن دخول الشركة في واحد من الاسواق الأوروبية المرغوبة وهو السوق الهنغاري، وقال: تعتبر هنغاريا أو المجر مقصد للسائح المميز الذي يبحث عن ما انتجته الحضارات التي مرت على هذا البلد الاوروبي وتركت بصمات آثارها الفنية والهندسية والمعمارية في مختلف مدنه وبلداته التي تزخر بالارث الثقافي والفني الحضاري، ومن يرغب بزيارتها عليه ان يبدأ من العاصمة بودابست، التي يزورها سنوياً نحو 30 مليون سائح من الذين يعرفون قيمة الجمال والطبيعة والحياة الهادئة و بتوسطها نهر طويل، وتعتبر أكبر مدن البلاد وهي المركز السياسي، والاقتصادي والصناعي ويستطيع السائح الوصول إليها بسهولة عبر وسائل المواصلات المختلفة بسبب موقعها في قلب أوروبا واشتراكها في الحدود مع سبع الدول، بالإضافة إلى مرور نهر الدانوب بها، وبها أكبر بحيرة صناعية في أوروبا وأكبر بحيرة مياه معدنية في العالم.

وأضاف: أسسنا فرع للشركة في هنغاريا بعد استحواذنا على فندقين هناك، وعقدنا تحالفاً مع واحدة من أكبر الشركات العقارية هناك وهي شركة ميلومود للفنادق.

واستطرد الفجي بقوله: ولأن شركة الراية المتحدة هي شركة كويتية وتلتزم في جميع مشاريعها حول العالم بالشريعة الاسلامية فيسرنا أن نعلن لعملاءنا الكرام أن جميع مشاريعنا في هنغاريا تتم ادارتها وتشغيلها وفقاً للشريعة الاسلامية وتمنع فيها المشروبات المسكرة وتقدم الاكل الحلال لعملاءها.

وعن مشاريع الشركة المستقبلية قال الفجي: نعمل حالياً على استكمال اجراءات عدة مشاريع جديدة في منطقة الخليج العربي ستكون بمثابة اضافة حقيقية لسجل الشركة الحافل بالنجاح والتميز، ففي المملكة العربية السعودية سنطرح قريباً مخطط الاندلسية في مدينة جدة والذي هو عبارة عن مخطط سكني يتكون من مباني سكنية بتشطيبات متميزة وتتكون كل بناية من 4 طوابق وفيلا، كما سنطرح خلال أشهر كذلك مشروع جديد في مكة المكرمة سيكون الأول من نوعه الذي يتم طرحه في منطقة الخليج العربي، ولدينا كذلك مشروع ضخم في مدينة دبي بدولة الامارات العربية المتحدة.

وأضاف: كما يسرنا أن نعلن لعملاءنا الكرام عن قرب افتتاح أفرع للشركة في كل من دولة قطر وجمهورية مصر العربية.

و اختتم الفجي تصريحه بقوله: «الراية المتحدة» شركة كويتية متخصصة تعمل في المجال العقاري كمالك ومطور في الاساس، وتعتبر الشركة جديدة نسبياً في السوق الكويتي ولكن ولله الحمد نجحت في وضع بصمتها ونقش اسم الشركة على صدر قائمة الشركات العاملة في المجال العقاري بمشروعاتنا المتميزة من ناحية الجاهزية و التسليم الفوري بالإضافة إلى الصدق والالتزام الكامل مع العملاء من ناحية الوقت و التسليم و الخدمة، حيث نطرح مشاريع جاهزة للتسليم الفوري تتمتع بالمصداقية والموثوقية من حيث سلامة اوراق الملكية والوثائق وكافة الاجراءات، كما نتميز بالواقعية في جميع مشاريعنا من حيث تقديم قيمة ايجارية حقيقية وتلتزم بها بشكل كامل بعيداً عن الوعود البراقة التي قد تتسبب في ضياع حقوق الملاك وراغبي التملك والاستثمار حول العالم، وأكد الفجي حرص الشركة على خدمات ما بعد البيع من خلال قسم خدمة عملاء ذو كفاءة وخبرة يلبي رغبات وتطلعات العملاء و الحرص على إرضائهم بكافة الوسائل و الأساليب المتاحة.

■ **الفجي: ثلاثة أفرع جديدة للشركة في الرياض وجدة والمدينة وقريباً في قطر ومصر**

بالتعاون مع «التربية»

«كيدزانيا» تطلق مسابقة «البيئة»

أعلنت كيدزانيا الكويت، مدينة الأطفال النموذجية المصغّرة للتعليم الترفيهي، عن إطلاقها لمسابقة «أطفال من أجل عالم أخضر» للفنون الخاصة بالبيئة للعام الرابع على التوالي، والتي تهدف إلى تمكين الأطفال من عمر 4 حتى 14 عاماً من استخدام مهاراتهم الفنية للتعبير عن نظرتهم تجاه البيئة.

وسيتمكن المشاركون في المسابقة من إطلاق العنان لمواهبهم الفنية واستخدامها في رسم لوحات فنية تعكس رؤيتهم للبيئة المائية والكائنات التي تعيش فيها. وهذا بدورة سيعرّف الأطفال على مختلف البيئات الموجودة على كوكب الأرض، وبالتالي تشجيعهم على تبنّي أفضل الممارسات الصديقة للبيئة وكيفية المحافظة عليها.

وستستمر المسابقة التي تقام بالتعاون مع وزارة التربية من 20 فبراير لغاية 16 مارس، 2017. وتستقبل خلالها مشاركات زوّار المدينة الصغار، إلى جانب الطلاب والطالبات من مختلف المدارس في كلا القطاعين الخاص والحكومي، لتمكّن أكبر عدد من الأطفال من المشاركة في المسابقة.

وستوضع جميع اللوحات الفنية في صندوق المشاريع الخاص بالمسابقة الواقع لدى مطار كيدزانيا طوال مدّة المسابقة. وسيتم اختيار افضل اللوحات الفنية من قبل لجنة تحكيم كيدزانيا بناءً على معايير الإبداع والابتكار، والمصداقية، والمجهود، ووضوح فكرة «البيئة المائية». وسيتم عرض الأعمال الفنية التي تمّ اختيارها مع ذكر أسماء المشاركين في معرض «أطفال من أجل عالم أخضر» للفنون الذي سيقام بكيدزانيا.

وسيتم دعوة المشاركين الذين وقع الاختيار على لوحاتهم الفنية للمشاركة في حفل افتتاح المعرض تحت رعاية وزارة التربية، كما سيحصلون على جوائز تتضمّن تذاكر دخول إلى كيدزانيا.

تجدر الإشارة إلى أن كيدزانيا الكويت تتبنّى مفهوم التعليم الترفيهي الذي يقوم على مزج التعليم بالترفيه لمساعدة الأطفال على تطوير مختلف المهارات التي تنمّي من استقلالية تفكيرهم من جهة، وتعزّز إبداعاتهم وثقتهم بالنفس من جهة أخرى.

«الدولي» يعقد برنامجاً تدريبياً في «الأساسيات الشرعية للعمل المصرفي الإسلامي ومنتجاته»

لقطة جماعية من البرنامج التدريبي

عقد بنك الكويت الدولي لمجموعة من موظفيه المنضمين إلى أسرة الدولي حديثاً دورة تدريبية في الأساسيات الشرعية للعمل المصرفي الإسلامي ومنتجاته.

وفي إشارة لهذه الدورة صرح المراقب الشرعي في بنك الكويت الدولي د.هشام عبدالحي أن دورة (أساسيات العمل المصرفي الإسلامي ومنتجاته) تناولت المرتكزات الأساسية والقواعد الحاكمة لأعمال المصرف الإسلامي، وتوضيحاً لأبرز منتجات البنك في مجال الاستثمار والتمويل.

وعلى صعيد آخر أشار د. عبد الحي بأن الدورة تميزت بجو إيجابي من النقاش، ولقد تميز المتدربون وعددهم 17 مشاركاً بتفاعل ومشاركة أضفت على الدورة شعور بالسعادة والسرور.

وبهذه المناسبة صرح د. عبد الحي أن عقد هذه الدورة يتم بمجرد التحاق المنضمين للعمل في بنك الكويت الدولي لاجتياز دورة (الأساسيات الشرعية للعمل المصرفي الإسلامي ومنتجاته) حيث يلي ذلك سلسلة من البرامج المتكاملة يتم تنفيذها على مراحل وفق خطة منهجية، وذلك انطلاقاً من سياسة «الدولي» بأن التدريب عملية مستمرة من شأنها البلوغ بموظفيه إلى ثقافة مهنية متميزة تؤهلهم لمواكبة التطور المضطرد في الصناعة المصرفية الإسلامية، المصاحب للإقبال المتنامي على الخدمات المصرفية الإسلامية على الصعيد الدولي والاقليمي.

«أريكسون» و«سيسكو» تتعاونان لتطوير شبكة بروتوكول الإنترنت لـ«كورك تيليكوم»

تم اختيار شركة اريكسون (المسجلة في ناسداك: أريك)، المورد الرئيسي لشركة كورك تيليكوم، وشريكتها الاستراتيجية سيسكو لتطوير شبكة بروتوكول الانترنت (IP) الأساسية الخاصة بشركة تشغيل الاتصالات العراقية. سيقوم الموردين باستخدام حلولهم المتكاملة لنشر المواقع الجديدة للشبكة وتحسين المواقع القائمة كجزء من شبكة شركة اريكسون لبروتوكول الانترنت المتطورة.

ان مشروع تطوير الشبكة وجعلها اكثر ملائمة للعصر سيعتمد بشكل أساسي على خدمات شركة اريكسون ومن خلال نشر أجهزة توجيه سيسكو الرائدة ASR 9000 في الأسواق، ومع انتهاء المشروع سيكون باستطاعة كورك تيليكوم تقديم مستوى أفضل من الخدمات لمشتركيها بفضل زيادة التغطية وتوفير تجربة محسنة للعملاء.

وفي هذا الصدد قال محسن عكراوي، ممثل الرئيس التنفيذي لتكنولوجيا المعلومات في شركة كورك تيليكوم: «يشرفنا العمل مجدداً مع اريكسون بالشراكة مع سيسكو بهدف تطوير شبكتنا الأساسية (IP)، إن العمل مع اريكسون ونشر أجهزة توجيه سيسكو الفعالة لشبكات قطاع شركات الاتصالات سيكون انسيابياً وفعالاً».

أثبتت الشراكة الاستراتيجية بين شركتي اريكسون وسيسكو نجاحها في اكثر من مجال كما ساعدت الشركتين الموردتين على اكتساب عقود جديدة بهدف انشاء البنية التحتية للشبكات الموثوقة الخاصة بالهواتف المحمولة بقدرات عالية وقابلة للتطوير.

وأضاف مايك ويستون، نائب رئيس سيسكو الشرق الأوسط: «إن هذه العلاقة الاستراتيجية مع اريكسون تمكننا من إيجاد عروض اكثر جاذبية قادرة على توفير تحسناً ملموساً لخدمة العملاء وتجربة مميزة للمستخدمين، حيث تمنح من خلالها قيمة إضافية لمقدمي خدمات الاتصالات تنعكس إيجاباً على أدائها. إن هذا التعاون يثبت نجاعة هذه الشراكة الاستراتيجية العالمية بين الشركتين في تحقيق رؤيتها ببناء شبكات المستقبل من اجل تحقيق النمو والتميز لعملائنا». ومن ناحيته قال محمد درغام رئيس اريكسون في منطقة شمال الشرق الأوسط: «نحن فخورين بأن نكون شركاء موثوقين لشركة كورك تيليكوم، كما أننا سعداء جداً بالتعاون مع سيسكو التي نعتبرها شريكنا الاستراتيجي. إنها الخطوة الأولى في هذا المشروع المشترك وقد كنا قد تناقشنا سابقاً مع كوريك تلكوم من اجل العمل على تطوير الأجزاء الأخرى من بنيتها التحتية».