المؤسسة العامة للرعاية السكنية شرعت بتنفيذ مشروعات جديدة تقدر قيمتها بـ 290 مليون دينار

«بيتك»: الكويت تستهدف إنجاز 36 ألف وحدة سكنية حتى 2017

طبقاً لخطة الكويت ضمن مشروعات تنفذها المؤسسة العامة للرعاية السكنية فإنها تهدف إلى إنجاز أكثر من 36 ألف وحدة سكنية حتى عام 2017، وفقا لشروط فنية صارمة وضعتها المؤسسة لتنفيذ مشروعات المدن السكنية الجديدة، ويلبي ذلك العدد من المشروعات السكنية بعضا من جانب الطلب الذي يتمثل جزء منه في حجم الطلبات السكنية المتراكمة.

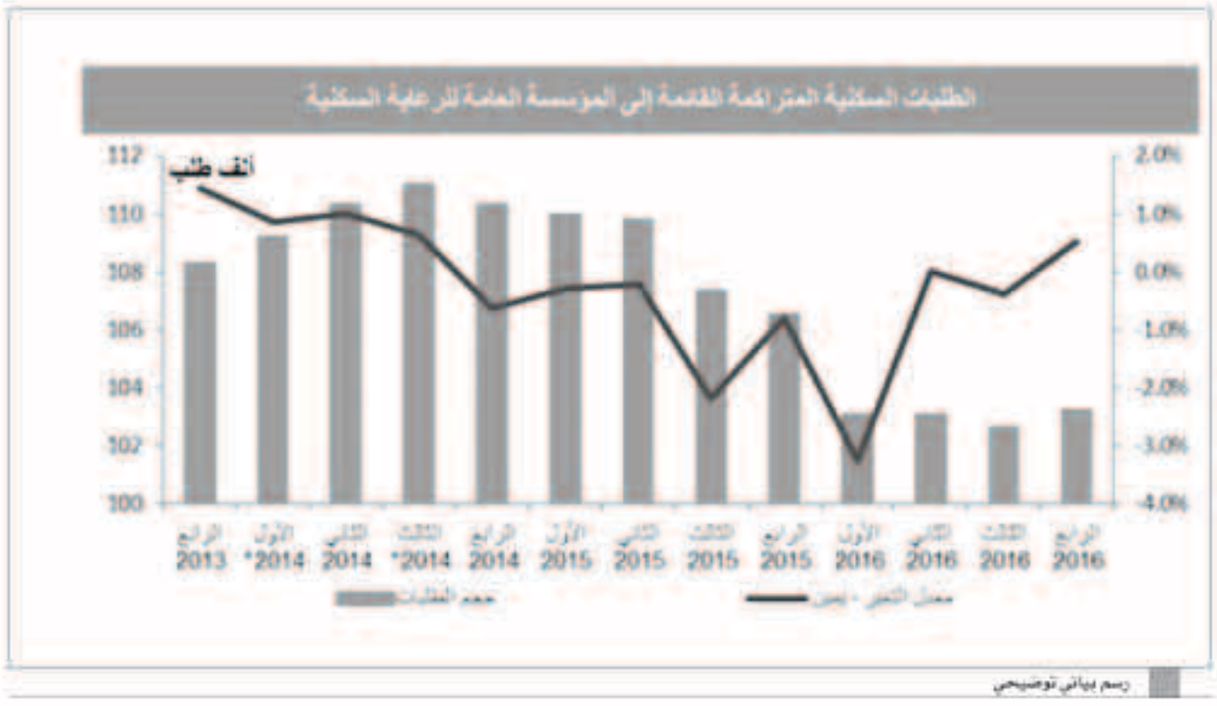
ومازالت الكويت ماضية في خطتها الهادفة إلى تخفيض عدد الطلبات السكنية للمواطنين، فقد نجحت المؤسسة العامة للرعاية السكنية في توزيع ما يقارب من 4.300 وحدة خلال الربع الرابع من 2016، وقد انخفض عدد الطلبات السكنية القائمة إلى نحو 100 الف طلب طبقا لآخر تقرير صادر عن المؤسسة، منها حوالي 7.300 طلب قائم في عام 2016، ويضاف إلى عدد الطلبات القائمة نحو 3.100 طلبا أخرى مازالت طلبات قائمة لم يتقدموا للتحديث.

وقد أجرت المؤسسة العامة للرعاية السكنية 14 قرعة خلال الربع الرابع من 2016 فقط بدءا من التوزيعة الرابعة عشر حتى التوزيعة السابعة والعشرين، وكانت جميع هذه التوزيعات في الضاحيتين الأولى والخامسة لمشروع جنوب المطلاع، حيث تضم هذه التوزيعات نحو 1.242 وحدة في شهر اكتوبر، وحوالي 1.533 وحدة في نوفمبر، وحوالي 1505 وحدة في شهر ديسمبر، ليصبح العدد الإجمالي للوحدات حوالي 2.108 وحدة في الضاحية الأولى، ونحو 2.172 وحدة في الضاحية الخامسة لمشروع جنوب المطلاع.

وطبقاً لآخر تقرير صادر عن المؤسسة العامة للرعاية السكنية خلال الربع الرابع 2016، نجحت المؤسسة العامة للرعاية السكنية بالتعاون مع بعض الشركات في تنفيذ مشروعات خططت المؤسسة لإنشائها في أربع مناطق رئيسية جديدة، وما تستلزمه من طرق وإنشاء الأبنية الخدمية والرئيسية لها ومشروعات أخرى كان مخططاً لها، وكان قد اقترب تسليم وإنجاز بعض منها في الربع الثالث 2016 منها مشروعات بقيمة 38 مليون دينار لإنشاء وإنجاز المباني العامة في مشروع شمال غرب الصليبخات، ونحو 9.9 مليون دينار في مدينة صباح الأحمد، وحوالي 3 مليون دينار بالإضافة إلى نحو 1.6 مليون دينار في مشروع التسيم الإسكاني، لاستكمال مشروعات الطرق الرئيسية والخدمات الكهربائية المتنوعة وكذلك مشروعات تمديد وصيانة الكابلات الكهربائية، وقد قاربت المؤسسة على إنهاء مشروعات تقدر قيمتها بحوالي 88.2 مليون دينار وبنسبة إنجاز تفوق 80% في مدينة صباح الأحمد ومشروعي توسعة الوفرة وابو حليفة الإسكاني.

واستكملت المؤسسة تنفيذ بعض المشروعات التي بدأتها في الفترة الماضية وذلك بنسب إنجاز متفاوتة في مشروعات تقدر قيمتها بنحو 270 مليون دينار، إلا إنه تأخر تنفيذ جدولها الزمني طبقا للخطة، كما ان إنجاز بعضا من تلك المشروعات مازال اقل بكثير من المتوقع مثل مشروعات القسائم والمباني العامة والطرق والخدمات الرئيسية.

وقد شرعت المؤسسة في تنفيذ مشروعات جديدة تقدر قيمتها بنحو 290 مليون دينار بدأت في إعداد جدولها الزمني خلال الربع الرابع 2016، منها حوالي 288 مليون دينار مشروعات في مدينة جنوب المطلاع.



رسم بياني توضيحي

البنك التجاري يشارك في ملتقى «كيف أحدد مستقبلي»

شارك البنك التجاري الكويتي في ملتقى «كيف احدد مستقبلي» السابع والذي اقيم في أرض المعارض تحت رعاية وزير التربية ووزير التعليم العالي الدكتور محمد الفارس، وقد تجاوز عدد زوار الملتقى 4 الاف زائر، وكان هدف الملتقى هو توعية وتحضير الطلبة في المدارس الحكومية والخاصة قبل دخولهم للجامعات وكذلك تعريفهم على التخصصات والبعثات الداخلية والخارجية ومساعدتهم على اختيار مستقبلهم الأكاديمي والمهني لمسايرة ركب التطور بكافة جوانبه العلمية والتنموية والمهنية والاقتصادية بما يتناسب مع ميولهم وقدراتهم بعد اتمام دراستهم الثانوية.

وقد تواجد البنك التجاري الكويتي في هذا الحدث من خلال جناح ضم مجموعة من موظفي البنك في كل من إدارة الموارد البشرية وإدارة التسويق والمبيعات لتعريف الطلبة الدراسين على مزايا العمل في القطاع المصرفي والمالي وفرص الترقي والتطور المهني والوظيفي التي قد تكون بانتظارهم عند اختيارهم لمجالات دراسية في المرحلة الجامعية ترتبط بطبيعة العمل المصرفي. بالإضافة إلى ذلك، قام موظفو المبيعات والتسويق بتعريف الطلبة والحضور على مميزات حساب Tijari@ المخصص للشباب الذين تتراوح اعمارهم من 14 حتى 24 عاماً ، وهو حساب توفير يهدف إلى مساعدتهم في بناء مستقبلهم ومد يد العون لهم لتحقيق أهدافهم، و يمكن فتح هذا الحساب بإيداع مبلغ 10 دينار كويتي، فضلا عن أن هذا الحساب يقدم العديد من الخصومات لدى العديد من المطاعم ومتاجر التجزئة التي تتناسب مع احتياجات فئة الشباب ويقدم الحساب هدية مالية بقيمة 50 دينار كويتي عند تحويل المكافأة الاجتماعية التي يتحصل عليها طلبة الجامعة والتطبيقي الى البنك.

ومن المعروف ان البنك التجاري الكويتي يحرص دوما على التواجد في مثل هذه الفعاليات الهامة التي تخدم المسيرة التعليمية في دولة الكويت بهدف المساهمة في عرض الفرص الوظيفية التي تساعد الطلبة على تحديد مساراتهم التعليمية وكذلك لتقديم افضل العروض لعملائه تقديرا لهم على ثقتهم الدائمة في التعامل مع البنك التجاري الكويتي.

جانب من الملتقى

«اتحاد المصارف العربية»: 2.2 تريليون دولار ... الودائع المجمعة للقطاع المصرفي العربي

قال اتحاد المصارف العربية ان الودائع المجمعة للقطاع المصرفي العربي بلغت حوالي 2ر2 تريليون دولار اي مايعادل 89 بالمئة من حجم الاقتصاد العربي محققة في العام 2016 نموا بنسبة 5 بالمئة.

وقال رئيس الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب جوزف طربيه في كلمة القاها في مؤتمر صحفي لاطلاق تقرير اعدته ادارة الدراسات والبحوث في اتحاد المصارف العربية حول تطورات وتحديات القطاع المصرفي العربي 2016-2017 ان العالم العربي لايزال يعاني من ظروف امنية وسياسية منذ خمس سنوات مما يلقي بثقله على الوضع الاقتصادي.

ولفت الى اهمية الدور الذي تؤديه المصارف العربية في مساعدة الاقتصاد العربي عبر تمويلها العديد من القطاعات.

وقال ان تقديرات ادارة الدراسات والبحوث تشير الى ان الموجودات المجمعة للقطاع المصرفي العربي بلغت نحو 3ر2 تريليون دولار في نهاية العام 2016 بزيادة 6 بالمئة عن العام 2015 واصبحت تشكل 140 بالمئة من حجم الناتج المحلي الاجمالي العربي.

وبلغت حقوق الملكية نحو 390 مليار دولار بزيادة 6 بالمئة كما ان حجم الائتمان الذي ضخه القطاع المصرفي في الاقتصاد العربي حتى نهاية العام 2016 بلغ نحو 1ر9 تريليون دولار اي نحو 77 بالمئة من حجم الناتج المحلي الاجمالي العربي.

وفي ترتيب القطاعات المصرفية العربية من حيث الموجودات احتل القطاع المصرفي الاماراتي المرتبة الاولى بموجودات تخطت 711 مليار دولار تلاه القطاع المصرفي السعودي بموجودات فاقت 601 مليار دولار ثم المصري (ما يقارب 357 مليار دولار) فالقطري (ما يقارب 347 مليار) واللبناني (اكثر من 204 مليارات) والكويتي (5ر197 مليار).

واشار التقرير الى ان اصول المصارف الكويتية ارتفعت 2 بالمئة عن العام 2015 بينما نمت موجودات القطاع المصرفي اللبناني بنسبة 9ر5 بالمئة.

ولفت الى استمرار «المصارف العربية الاسلامية بالهيمنة على الساحة المصرفية الاسلامية العالمية من حيث عدد المصارف وحجمها».

وذكر ان من بين اكبر 100 مؤسسة مالية اسلامية في العالم من حيث حجم الاصول المتوافقة مع الشريعة الاسلامية يوجد 48 منهم في الدول العربية 41 منهم في دول مجلس التعاون الخليجي بشكل خاص.

كما انه من بين اكبر 20 مصرفا اسلاميا في العالم 10 منها في دول الخليج العربي كما تستحوذ دول مجلس التعاون الخليجي على نحو 50 بالمئة من الاصول المصرفية الاسلامية العالمية. وقال ان بيانات مجلة (ذا بانكر) الصادرة في يوليو من العام 2016 والمتضمنة اكبر 1000 مصرف في العالم بحسب راس المال الاساسي اظهرت دخول 85 مصرفا عربيا اللائحة وقد سجلت الامارات العربية اكبر عدد من المصارف العربية التي دخلت ضمن اللائحة بإدراج 20 مصرفا.

وفيما يتعلق باكبر 10 مصارف عربية بحسب الموجودات فقد ضمت اللائحة كل من بنك قطر الوطني وبنك الامارات دبي الوطني والبنك الاهلي التجاري وبنك ابو ظبي الوطني ومصرف الراجحي وبنك الكويت الوطني والبنك الاهلي المصري وبنك ابو ظبي التجاري وبنك الخليج الاول ومجموعة ساميا المالية.

وقال التقرير ان هذه المصارف تشكل جزءا كبيرا من القطاع المصرفي العربي حيث تشكل موجوداتها 30 بالمئة من مجمل موجودات القطاع المصرفي العربي في نهاية العام 2016.

وتوقع التقرير ان يحمل العام 2017 بعض الضغوط والتحديات امام المصارف العربية بسبب استمرار تقلص السيولة وتباطؤ النمو في الودائع وغيرها من الاسباب المرتبطة بتراجع النمو الاقتصادي في المنطقة العربية الا انه اشار الى ان «النظرة المستقبلية للقطاع المصرفي الخليجي بحسب وكالة (موديز) مستقرة نظرا لقدرة دول مجلس التعاون على مواجهة الضغوط الاقتصادية والتمويلية».

ولفت الى ان العام الحالي سيشهد تبادل المعلومات الائتمانية بين دول مجلس التعاون الخليجي لتسهيل حركة الاستثمار والتجارة.

بنك الائتمان يقوم بزيارة ميدانية لمشروع المبنى الرئيسي الجديد

جانب من الزيارة

قامت الإدارة التنفيذية بزيارة ميدانية لموقع مبنى البنك الرئيسي في منطقة جنوب السرة لمدة 3 ساعات برئاسة نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام لبنك الإئتمان الكويتي صلاح مضف المضف ونواب المدراء العامين وعدد من مهندسين البنك المشرفين على تنفيذ المبنى الرئيسي للبنك في منطقة جنوب السرة بعد مرور عام من وضع حجر الأساس للإطمئنان والتأكد من تنفيذ المشروع حسب الجدول الزمني وحسب المخططات والتصاميم المعتمدة التي تبين أن نسبة إنجاز المشروع وصلت إلى 30% والمتوقع أن يتم الإنتهاء من المشروع وإفتتاحه في عام 2019.

وبهذه المناسبة سجل المضف شكره وتقديره لجميع القائمين على تنفيذ مبنى البنك الرئيسي بدأ من الشركة التي صممت المشروع ، والشركات المنفذة والمديرة للمشروع وجميع مهندسين البنك المشرفين على المشروع وجميع العاملين الذين يبذلون جهدا جبارا على مدار الساعة في سبيل إتمام المشروع وفقا للجدول الزمني المحدد.

«فلاي دبي» تطلق رحلاتها إلى سيلهيت

دشنت فلاي دبي رحلتها الافتتاحية الى مدينة سيلهيت في بنغلاديش وجهتها الثالثة في هذا البلد بعد دكا وشيتاغونغ .

وهبطت طائرة فلاي دبي في مطار عثماني الدولي حيث استقبلت برشاشات المياه التقليدية ترحيبا برحلة الناقلة.

وسافر على الرحلة الاولى وفد برئاسة سودير سريداران نائب الرئيس للعمليات التجارية لمنطقة دول التعاون الخليجي وشبه القارة الهندية وافريقيا .

والتقى الوفد فور وصوله المطار مع معالي راشد خان مينون وزير الطيران المدني والسياحة في بنغلاديش وعدد من كبار المسؤولين الحكوميين والبرلمانيين في المدينة حيث اقيم حفل استقبال للوفد في المطار.

وستخدم فلاي دبي هذه المدينة باربع رحلات اسبوعيا ترتفع الى 6 رحلات اعتبارا من 16 مايو 2017 .وتتم رحلات الناقلة الى هذه المدينة بالشراكة مع ريجينت ابرويز البنغالية.

وفي المؤتمر الصحفي الذي نظمته الناقلة في المطار قال سودير سريداران« نتوجه بجزيل الشكر الى السلطات والهيئات المختصة في بنغلاديش على الدعم الكبير الذي قدموه لنا في هذا المجال». « لقد بدانا رحلاتنا الى كل من دكا وشيتاغونغ في العام 2011 ومنذ ذلك الوقت تشهد رحلاتنا الى هاتين المدينتين طلبا كبيرا،ونحن واثقون من ان مسافرينا من سيلهيت سيستفيدون من الرحلات المباشرة الى دبي التي تعد اليوم مركزا عالميا للطيران يوفر رحلات ربط الى اكثر من 200 وجهة حول العالم».

واضاف « نشكر شركة ريجينت ابرويز على تعاونهم معنا ونتطلع الى بدء هذه الشراكة مع انطلاق رحلاتنا الى هذه المدينة ».

ومنذ انطلاق رحلاتها الى بنغلاديش نقلت فلاي دبي اكثر من 1.5 مليون مسافر بين الامارات وبنغلاديش ومع اضافة سيلهيت ترتفع رحلات الناقلة الى بنغلاديش لتصل الى 27 رحلة اسبوعيا.

فلاي دبي تبدأ رحلتها الافتتاحية إلى سيلهيت

«وكالة الطاقة»: التزام «أوبك» بخفض إنتاج النفط بلغ 91 في المئة

ذكرت وكالة الطاقة الدولية ان التزام منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) باتفاق خفض الإنتاج بلغ 91 بالمئة في فبراير الماضي مع زيادة في انتاج النفط مقارنة بالشهر الماضي.

واضافت المنظمة في تقريرها الشهري «ان انتاج (أوبك) من النفط قدر بنحو 32 مليون برميل يوميا وذلك خلال الشهر الماضي بارتفاع بنحو 170 الف برميل عما سجل في يناير الماضي».

واشارت المنظمة الى انه رغم زيادة انتاج المملكة العربية السعودية بنحو 180 الف برميل يوميا في فبراير الماضي الا ان مستويات الإنتاج لا تزال في اطار الهدف المتفق عليه لخفض الانتاج مؤكدة ان (أوبك) ساهمت في تقليص الإنتاج على اساس سنوي للشهر الثاني على التوالي.

كما لفت التقرير الى انه من المقرر ان تزيد الدول من خارج (أوبك) انتاجها من النفط خلال العام الجاري بنحو 400 الف برميل يوميا الى 1ر85 مليون برميل.

وبينت المنظمة ان الإنتاج العالمي من النفط ارتفع في فبراير الماضي بمعدل 260 الف برميل للنفط يوميا الى 52ر96 مليون برميل بيد ان تلك الزيادة لاتزال اقل بنحو 170 الف برميل من المستويات المسجلة في نفس الفترة من عام 2016.

وفيما يتعلق بنمو الطلب اكدت وكالة الطاقة الدولية حدوث ارتفاع بواقع 1ر6 مليون برميل في 2016 لتصل الى 96ر6 مليون برميل فيما اظهر هذا النمو بعض التباطؤ في 2017 مرجحة زيادة بواقع 1ر4 مليون برميل ليصل الى نحو 98 مليون برميل خلال العام الجاري.

وكانت الدول الاعضاء في (أوبك) توصلت في ختام اجتماعها الوزاري في فيينا بنهاية نوفمبر الماضي الى اتفاق يقضي بخفض سقف الانتاج بمقدار 1ر2 مليون برميل يوميا اعتبارا من مطلع العام الجاري كما تلقت المنظمة تعهدات من منتجين من خارجها تقضي بخفض انتاجهم ايضا بواقع 458 الف برميل يوميا.