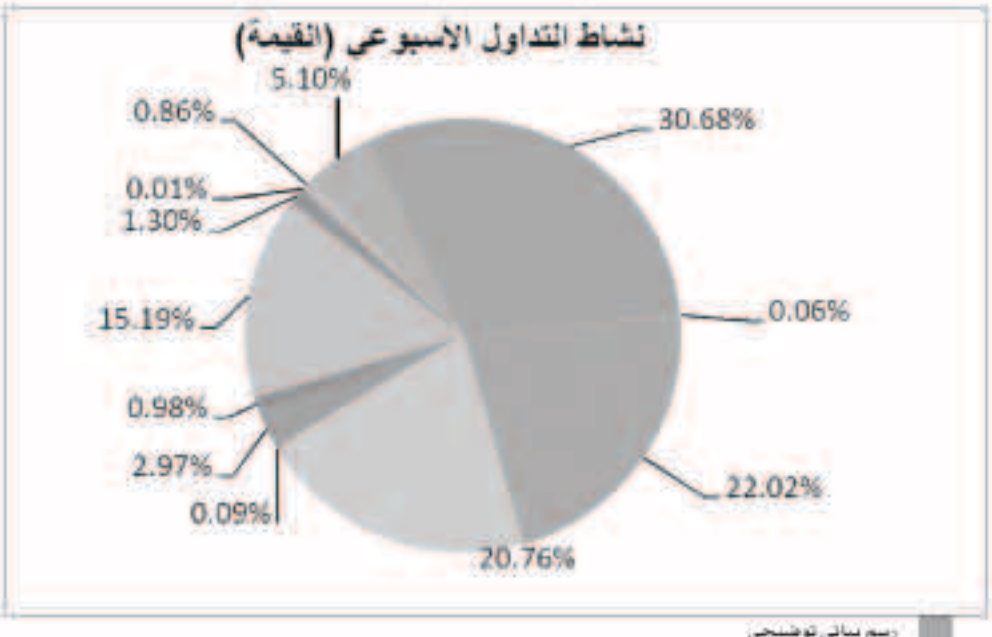


البورصة شهدت تبايناً لجهة إغلاقات مؤشراتهما الثلاثة بنهاية الأسبوع الماضي

« بيان للاستثمار » : « الوزني » و « كويت 15 » يواصلان

اتجاههما التنازلي للأسبوع الثالث على التوالي



رسم بياني توضيحي

وعلى صعيد التداولات اليومية، فقد استهلت بورصة الكويت تداولات أولى جلسات الأسبوع المتفشي على تباين لجهة إغلاق مؤشرات الثلاثة، حيث سجل المؤشر السعري نمواً محدوداً بدعم من عمليات الشراء الانتقائية على أسهم من مختلف القطاعات، في حين سجل كلا من المؤشرين الوزني وكويت 15 خسائر متفارقة نتيجة الضغوط البيعية القوية على الأسهم القيادية والثقيلة، مما أدى إلى تراجع معدلات التداول بشكل كبير، خصوصاً القيمة المتداولة التي انخفضت بنسبة بلغت 40.88% لتصل إلى حوالي 15.8 مليون دينار كويتي، وهو أدنى مستوى لها منذ بداية العام 2017.

الاقتصادية، خصوصاً بعد أن ظهرت الحاجة للماسة لهذا القانون مع اندلاع الأزمة المالية أواخر العام 2008. وعلى الرغم من التصريحات الرسمية عن مدى أهمية إقرار مثل هذا القانون، وإعطائه صفة الاستعجال على مدى أربع سنوات مضت، إلا أنه لا يزال تحت الدراسة الحكومية. لذا نطالب، الإسراع في تعديله وإقراره، دون الاستعجال للروتين والبيروقراطية التي تعاني منها البلاد، وذلك من خلال سد النقص الموجود بالنصوص القانونية القائمة بقانون التجارة الكويتي رقم 68 لسنة 1980، خاصة المادة رقم (675) التي تقر بأنه "يجوز للمحكمة أن تؤجل شهر إيفاء الشركة إذا كان من المحتمل دعم مركزها المالي - وذلك للحفاظ على موجودات الشركة " كما يجب أن يشتمل المشروع على ما يميز أحكامه عن أحكام القوانين الأخرى ذات الاختصاص: بما لهذا القانون من دور رئيسي في جذب الدولة للاستثمارات الأجنبية وخلق مرونة في الاقتصاد الوطني، كما سيكون في حال إقراره، بمثابة نقلة نوعية في مسيرة التطوير التجاري التشريعي للبلاد، كما سيعمل القانون على تحسين ترتيب الكويت في مؤشر سهولة ممارسة أنشطة الأعمال على المستوى العالمي، الذي يعده البنك الدولي، والذي شهد ترتيبها تراجعاً بمعدل أربع درجات في التقرير الأخير.

وبالعودة إلى أداء بورصة الكويت خلال الأسبوع الماضي، فقد أغلقت مؤشرات الثلاثة على تباين، إذ تمكن المؤشر السعري من تحقيق بعض المكاسب بنهاية الأسبوع مدعوماً بعمليات الشراء والضاريات السريعة والتي تميزت بتداولات السوق هذه الفترة، بينما لم يتمكن أي من المؤشرين الوزني أو كويت 15 من الانتقال من منطقة الخسائر متتارين بعمليات جني الأرباح التي كانت حاضرة أيضاً خلال بعض الجلسات.

تسهيلات في الدفع تصل إلى عامين مع وثيقة تملك حر للعملاء

« آفاق المستقبل » تطلق معرضاً خاصاً

لتسويق برج « فيتا سويت »



مهاب فريد



يوسف العبد الجليل

على ضمان حقوق عملائها وذلك من خلال تقديم وثيقة ملكية تسلم للعميل وتسجيل لدى مكتب السجل العقاري في البحرين. وأشار إلى أن منطقة الجفير التي يقع بها البرج تعتبر من المناطق الرابحة التي تشهد تنفيذ مشاريع

إلى جانب العوائد التجارية للوحدات، حيث أن الشركة لديها إدارة متخصصة في عملية إدارة تأجير الوحدات لصالح العملاء، بحيث تكون الوحدة السكنية بمثابة مصدر استثماري ذي عائد جيد، لافتاً إلى أن "آفاق" حرصت

مؤشرات القطاعات سجلت سبعة من قطاعات بورصة الكويت نمواً مؤشراتها في الأسبوع الماضي، في حين سجلت مؤشرات القطاعات الخمسة الباقية تراجعاً بنهاية الأسبوع، وتصدر قطاع النفط والغاز القطاعات التي سجلت نمواً، وذلك بعد أن انتهى مؤشر تعاملات الأسبوع على ارتفاع نسبته 7.15%، مغلقاً عند مستوى 1,085.78 نقطة، تبعه في المرتبة الثانية قطاع الصناعية، والذي أغلق مؤشره مع نهاية الأسبوع عند مستوى 1,785.35 نقطة، بارتفاع نسبته 1.25%، تبعه في المرتبة الثالثة قطاع السلع الاستلاكية، حيث أغلق مؤشره مع نهاية الأسبوع عند مستوى 1,122.69 نقطة، مسجلاً نمواً نسبته 0.60%، أما أقل القطاعات نمواً فكان قطاع المواد الأساسية، والذي أغلق مؤشره مع نهاية الأسبوع عند مستوى 1,307.08 نقطة، مسجلاً نمواً نسبته 0.15%.

من ناحية أخرى، تصدر قطاع التأمين القطاعات التي سجلت تراجعاً، حيث انخفض مؤشره بنسبة 1.90%، متجاوزاً تداولات الأسبوع عند 1,051.63 نقطة، تبعه قطاع التكنولوجيا الذي أغلق مؤشره عند 705.97 نقطة مسجلاً خسارة بنسبة 1.70%، وحل ثالثاً قطاع الاتصالات الذي انخفض مؤشره بنسبة بلغت 1.64% مغلقاً عند 624.55 نقطة، أما أقل القطاعات تراجعاً فكان قطاع البنوك والذي أغلق مؤشره عند 936.57 نقطة بانخفاض نسبته 0.46%.

تداولات القطاعات شغل قطاع العقار المركز الأول لجهة حجم التداول خلال الأسبوع الماضي، إذ بلغ عدد الأسهم المتداولة للقطاع 277.34 مليون سهم تقريباً، شكلت 39.57% من إجمالي تداولات السوق، فيما شغل قطاع الخدمات المالية المرتبة الثانية، إذ تم تداول نحو 229.62 مليون سهم للقطاع أي ما نسبته 32.78% من إجمالي تداولات السوق، أما المرتبة الثالثة فكانت من نصيب قطاع البنوك، والذي بلغت نسبة حجم تداولاته إلى السوق 14.93%، بعد أن وصل عدد أسهمه المتداولة إلى 104.57 مليون سهم تقريباً. أما لجهة قيمة التداول، فقد شغل قطاع البنوك المرتبة الأولى، إذ بلغت نسبة قيمة تداولاته إلى السوق 30.68% بقيمة إجمالية بلغت 23.50 مليون دينار تقريباً، وجاء قطاع العقار في المرتبة الثانية، حيث بلغت نسبة قيمة تداولاته إلى السوق 22.02% بقيمة إجمالية بلغت 16.87 مليون دينار تقريباً، أما المرتبة الثالثة فشغلها قطاع الخدمات المالية، إذ بلغت قيمة الأسهم المتداولة للقطاع 15.90 مليون دينار، شكلت حوالي 20.76% من إجمالي تداولات السوق.

اضاف " ان الشركة ملتزمة بتقديم عقود تأجير مضمونة للعملاء مع إمكانية الحصول على اقامة في البحرين ، متوقفاً ربما صافيا بنسبة تتراوح بين 15 الى 20% في حال قرر العميل بيع عقاره بعد الاستلام حيث ان "آفاق" ستوفر بشكل فوري مشتري لاسمها وأن منطقة الجفير من أكثر مناطق التملك الحر طلباً

أشار فريد إلى أن المشروع يتميز بموقع يبعد 10 دقائق من مطار البحرين الدولي، و25 دقيقة من جسر الملك فهد ما يسهل الوصول إلى جميع الوجهات عبر طرق مسيرة وخدمات لا مثيل لها، و يمتاز المشروع بمقربه من الحي التجاري، ومركز التجارة العالمي بالبحرين، والمنطقة الديبلوماسية، وجميع مراكز التسوق الرئيسية، ومتحف البحرين الوطني والمواقع ذات الأهمية التاريخية.

أعلنت شركة الشارقة للبيئة "بيئة"، الشركة الرائدة في الشرق الأوسط والحائزة على جوائز في مجال الإدارة البيئية، عن اختتام حملتها "إعادة التدوير أصبحت سهلة" بنجاح، حيث شملت كافة أرجاء إمارة الشارقة، وبأدوات خلالها "بيئة" إلى تزويد السكان بالأكياس البلاستيكية القابلة للتحلل بالبولين الأخضر والأزرق، للمساعدة في فرز النفايات وإعادة تدويرها بسهولة.

وتأتي هذه الحملة التي حققت نتائج إيجابية ضمن خطط "بيئة" لنشر الحلول المفعلة في إدارة النفايات لدى سكان الشارقة، وتوفير أكياس فرز النفايات وإعادة تدويرها بالبولين الأزرق والأخضر، بهدف الحد من الآثار البيئية السلبية الناجمة عن التخلص من النفايات بطرق غير سليمة.

وتوفر الأكياس القابلة للتحلل في كافة فروع جمعية الشارقة التعاونية بأربعة أحجام مختلفة: صغيرة، ومتوسطة، وكبيرة. كبيرة جداً، وصممت لتكون فعالة من حيث المتكفة قدر الإمكان للمستهلك، وذلك بهدف تفعيل أدوار أفراد المجتمع والسكان لضمان مستقبل مستدام للأجيال القادمة.

وقال خالد الحريميل، الرئيس التنفيذي لشركة "بيئة": "تتمثل العنصر الأساسي في رسالة "بيئة" في إلهام أفراد المجتمع بضرورة العمل

وتساعد الأكياس الملونة في تسهيل عملية فرز النفايات وجعل إعادة تدويرها أسهل، بحيث يكون اللون بمثابة تذكير بصري بضرورة وضع النفايات العامة في الأكياس الخضراء، والنفايات القابلة لإعادة التدوير في الأكياس الزرقاء، إضافة إلى أن "بيئة" قدمت أكياس صفراء قابلة للتحلل ومزودة بزمام منزلق مخصصة لمخلفات منتجات النظافة. وقال خالد الحريميل، الرئيس التنفيذي لشركة "بيئة": "تتمثل العنصر الأساسي في رسالة "بيئة" في إلهام أفراد المجتمع بضرورة العمل

وتساعد الأكياس الملونة في تسهيل عملية فرز النفايات وجعل إعادة تدويرها أسهل، بحيث يكون اللون بمثابة تذكير بصري بضرورة وضع النفايات العامة في الأكياس الخضراء، والنفايات القابلة لإعادة التدوير في الأكياس الزرقاء، إضافة إلى أن "بيئة" قدمت أكياس صفراء قابلة للتحلل ومزودة بزمام منزلق مخصصة لمخلفات منتجات النظافة. وقال خالد الحريميل، الرئيس التنفيذي لشركة "بيئة": "تتمثل العنصر الأساسي في رسالة "بيئة" في إلهام أفراد المجتمع بضرورة العمل

أكدت مجموعة بيت التمويل الكويتي "بيتك" مجدداً التزامها بتطوير قطاع الصيرفة الإسلامية على المستوى المحلي والعالمي من خلال المشاركة كشريك رئيسي في مؤتمر "أيوفي" السنوي الخامس عشر للبيئات الشرعية الذي انعقد مؤخراً في النمارة. وقال العضو المنتدب والرئيس التنفيذي في "بيتك" -البحرين- عبد الحكيم المشيقات: «إن "بيتك" حريص دائماً على دعم مختلف المجالات الاقتصادية القائمة في المملكة والمنطقة وخاصة المؤتمرات المصرفية الإسلامية وذلك لما لها من مردود إيجابي على القطاع المصرفي بشكل عام، وتعكس هذه الرعاية اهتمام المجموعة كمؤسسة مالية إسلامية رائدة في المنطقة». وأشار المشيقات بالدور الرائد الذي تقوم به هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية "أيوفي" من خلال تنظيمها لهذا المؤتمر السنوي وأكد تطلعه بزيادة من التعاون مع الهيئة في مبادراتها ومؤتمراتها المستقبلية. ويعد المؤتمر أبرز المؤتمرات في المنطقة التي تركز على الجوانب الشرعية والفقهية والحكومية، ويقام بتنظيم من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية والشرعية "أيوفي" ورعاية من مصرف البحرين المركزي بمشاركة 40 خبيراً من 16 دولة من بينها دول مجلس التعاون ومصر والسودان والأردن وسوريا والجزيرة وبنوكها والبنوك الإسلامية في الجزائر وباكستان وكندا وأمريكا وغيرها.

تواصل مع المواطنين والمقيمين في الإمارة دعماً لـ «مستقبل أفضل»

« بيئة » الشارقة تنجح في الترويج لحملة «إعادة التدوير» وتحقق نتائج إيجابية



جانب من الحملة الترويجية

على بناء مستقبل أفضل، وفي هذا الصدد، فقد نجحت الحملة التي أطلقناها في جمعية الشارقة التعاونية في بلوغ الملق الجديدة، بفضل النهج الفعّال الذي تميزت به، وكوننا نسنّد في عملنا على الأداة والبراهين، ونعمل على تحسين السلوك البيئي لدى أفراد المجتمع باتباع طرق ملموسة، فإن الأرقام الصادرة ما قبل الحملة وما بعدها تتحدث عن مدى نجاح الحملة، حيث أسهمت هذه الحملة في توعية الجيل القادم بالمسؤولية المشتركة تجاه البيئة، وتحفيز كل فرد على قيادة التحول البيئي".

وأضاف "ركزت المبادرة على ثلاثة مبادئ هي، تقليل النفايات، وإعادة استخدامها، وإعادة تدويرها، وفقدت نهجاً موحداً وشاملاً للتوعية البيئية وإعادة التدوير، حيث تتوفر أكياس إعادة التدوير القابلة للتحلل لأجل هذه الحملة في فروع جمعية الشارقة التعاونية في كل من حواجز، والفران، والخان، والسويحات، وارتفع الطلب على هذه الأكياس منذ انطلاق حملة التسويق بنسبة بلغت 70% في فرع حواجز، و60% في فرعي الفران والخان، و50% في فرع السويحات".

وبين الحريميل "تم استخدام 84,000 كيساً بالبولين الأخضر والأزرق بهدف نشر الوعي بالبيئة، كما بادرت "بيئة" إلى بث مقاطع فيديو ومشاورات تثقيفية عبر منصات وسائل التواصل الاجتماعي لتحفيز إشارات المجتمعية". وتخلط حملة "إعادة التدوير أصبحت سهلة" كخطوة أخرى في إطار جهود "بيئة" لزيادة نسبة إعادة التدوير المزالي في إمارة الشارقة والدولة، بعد أن نجحت الشركة في إعادة تدوير 70% من النفايات بعيداً عن المكبات، وهي النسبة الأعلى على مستوى منطقة الشرق الأوسط.

عقد بالبحرين لمناقشة قضايا وتطورات الصيرفة الإسلامية

« بيتك » الشريك الرئيسي لمؤتمر

« أيوفي » الخامس عشر



جانب من مشاركة مجموعة بيتك في المؤتمر

وناقش المؤتمر مجموعة من أهم الموضوعات الفقهية والقانونية المتعلقة بحوكمة القطاع المالي الإسلامي، مثل التحرير الفقهي والقانوني للمؤسسات من منظور المدارس القانونية الدولية مقابل المنظور الشرعي، كما تناول المؤتمر الإجهاد الفقهي المعاصر في فقه المعاملات المالية، والجوانب كالتقانون والمحاسبة والاقتصاد والتمويل وإلى جانب التركيز على مستجدات حوكمة الصناعة المالية الإسلامية في مجال التدقيق الشرعي الخارجي، وأبرز للممارسات الدولية في ذلك وتقويمها وأفاق معيار "أيوفي" المتعلقة بها. وشارك في مؤتمر "أيوفي" السنوي الخامس عشر للبيئات الشرعية، مجموعة من أهم قيادات الصناعة المالية الإسلامية من علماء وفقهاء وعصريين وخبراء ومحامين ومحاسبين وكبار مسؤولي البنوك المركزية والسلطات الرقابية والإشرافية والأكاديميين والإعلاميين. كما حضر المؤتمر مجموعة من الوزراء والسفراء والرؤساء التنفيذيين للبنوك والمؤسسات المالية ومراكز البحث والتدريب والاستشارات وممثلي المنظمات الدولية والإقليمية. وناقش المؤتمر على مدى يومين مجموعة من أهم الموضوعات الفقهية والقانونية المتعلقة بالحوكمة، بمشاركة نخبة من أبرز الأسماء المتخصصة بشكل دقيق في هذه الموضوعات تاصيلًا وطمعًا.