

أبوظبي: «ريم» و«إشراق» العقاريتان تعلنان خططهما للاندماج



ريم وإشراق العقاريتان تعلنان خططهما للاندماج

أعلنت شركتا إشراق العقارية، وريم للاستثمارات امس ، سعيهما للاندماج، لتجاوز الضغوط على سوق الإسكان نتيجة التباطؤ الاقتصادي. وقالت الشركتان إن المباحثات وصلت إلى مراحل متقدمة لإنجاز صفقة تكتب بموجبها ريم في أسهم جديدة تصدرها إشراق، مقابل استحواذ إشراق على كامل نشاط ريم. وأضافت الشركتان: «يتوقف انجاز الصفقة ودخولها حيز التنفيذ على مجموعة من الشروط، منها الاتفاق على كافة البنود الضرورية بما فيها الجزء الخاص بقيمة الاستثمار، إضافة إلى الحصول على الموافقات القانونية والتنظيمية اللازمة». وبلغت أصول الشركة في نهاية يونيو 1.46 مليار درهم، 398 مليون دولار». وأعلنت إشراق ربحاً صافياً بـ 636 ألف درهم في الربع الثاني مقارنة بخسائر 101.4 مليون درهم قبل عام.

وارتفع سهم الشركة بعد إعلان وبلغ صافي أصول ريم، غير المدرجة في البورصة، 5.3 مليار درهم في نهاية العام الماضي حين ارتفعت أرباحها السنوية 2% إلى 216 مليون درهم حسب موقعها الإلكتروني.

سيسهم في تقديم زخم أكبر في القطاع الصناعي لديها

«باناسونيك» العالمية افتتحت مصنعاً جديداً لأجهزة التلفاز في مصر



جانب من الافتتاح

أعلنت «باناسونيك»، الشركة الرائدة عالمياً في مجال التكنولوجيا المتطورة، اليوم عن توسيع نطاق حضورها في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا من خلال افتتاح أول وحدة لتصنيع أجهزة التلفاز في مصر. إذ تتعاون شركة التصنيع اليابانية العملاقة مع «الشركة العربية للمعدات الكهربائية» لإنتاج أكثر من 16 ألف تلفاز LED من طراز «باناسونيك» في مصر قبل نهاية العام الحالي. وبعد التصنيع الجديدة ووحدة تصنيع فائقة التطور ستوفر ما بين 200 - 250 فرصة عمل جديدة، وسيسهم في تعزيز نمو القطاع الصناعي المصري، ووفقاً لأحدث دراسات القطاع، شهدت البلاد نمواً لافتاً شمل جميع القطاعات الصناعية خلال الأعوام القليلة الماضية، حيث سجل القطاع الصناعي المصري نمواً بنسبة 2.60% خلال شهر أبريل 2017 بالمقارنة مع نفس الفترة من العام الماضي، وحددت وزارة التخطيط المصرية أهداف النمو السنوية لقطاع الصناعة بنسبة 9%، مما يسهم في زيادة مساهمة القطاع في الناتج المحلي الإجمالي إلى 25% بحلول العام 2020. وتحتل مصر بأعداد متنامية من السكان أصحاب الدخل المتاح للإنتاج، فضلاً عن خططها الطموحة والخاصة بالنمو. ويقع المصنع الجديد، الذي يمتد على مساحة حوالي 42 ألف متر مربع، ضمن منطقة مسطرد في العاصمة المصرية القاهرة، وتم الافتتاح المصنع من قبل السيد دايو إيتو، المدير التنفيذي لشركة 'باناسونيك' والرئيس الإقليمي في الهند وجنوب آسيا والشرق الأوسط وأفريقيا، وبحضور نخبة من كبار الشخصيات: إلى جانب عدد من المسؤولين التنفيذيين رفيعي المستوى من شركة 'باناسونيك'.

14 مقاولاً يتنافسون على أكبر مول في العالم مطلع سبتمبر



مول خور دبي

تطرح شركة إعمار العقارية مناقصة مول خور دبي، أكبر مول في العالم، بكلفة تقديرية تتراوح بين 4 و5 مليارات دولار (15-18 مليار درهم)، مطلع سبتمبر المقبل، وفقاً ما ذكرته مجلة ميد. وأضافت المجلة أن شركات المقاولات المنافسة البالغة 14 شركة سوف تكون تحالفات من أجل تنفيذ المشروع، وكانت إعمار تحوي طرح المناقصة مطلع الشهر الجاري لإنشاء مركز تسوق خور دبي، بمساحة إجمالية 3 ملايين متر مربع، وفقاً لما ورد في صحيفة «البيان». وشملت الشركات التي دعيت لتنفيذ المشروع العظيم كارليميون والسابودة واليك وأريبيك للمقاولات ودايكو بالفور وخنصاحب للمقاولات ولينغ أوروكو إيه أس جي سي وبالحصا كونسفركت والعربية للمقاولات وبيام الهولندية ومؤسسة الصين لهندسة البناء والمقاولون المضامون وسامسونج الكورية الجنوبية وشابورجي بالونجي الهندية وسانغ يونغ الكورية الجنوبية.

في سحب حساب الجوهرة لشهر أغسطس خالد العنزي فاز بـ 125.000 دينار من البنك الوطني



سحب الجوهرة

في السحوبات الأسبوعية والشهرية وربع السنوية، ويُفعل حساب الجوهرة للعملاء للدخول في السحوبات الأسبوعية والشهرية وربع السنوية تلقائياً مقابل كل 50 ديناراً يتم إيداعها في الحساب، وكلما ازداد رصيد العميل، ازدادت فرصه للفوز بإحدى السحوبات بجوائز بقيمة 5,000 دينار أسبوعياً و 125 ألف شهرياً و 250 ألف دينار ربع سنوياً. ويبلغ الحد الأدنى للفتح حساب الجوهرة 400 دينار كويتي، والحد الأقصى لتفعيل الذي يمكن الاحتفاظ به في الحساب هو 500,000 دينار كويتي. وفي حال عدم قيام العميل بعملية سحب نقدي أو تحويل من حساب الجوهرة خلال الفترة المطلوبة، تضاعف فرص الفوز مقابل كل 50 ديناراً في الحساب. ويبلغ بنك الكويت الوطني للجمع فتح حساب الجوهرة من خلال زيارة أي فرع من فروع البنك المنتشرة في الكويت، ويمكن لعملاء بنك الكويت الوطني الحاليين فتح الحساب من خلال خدمة الوطني عبر الإنترنت، وبإمكان صاحب الحساب إجراء عمليات السحب والإيداع في أي وقت عن طريق أجهزة الصرف الآلي أو لدى أي من فروع البنك المنتشرة في كافة أنحاء الكويت.

أعلن بنك الكويت الوطني عن فوز خالد حمد العنزي بمبلغ 125,000 دينار في سحب حساب الجوهرة لشهر أغسطس، وذلك خلال البث المباشر لبرنامج الديوانية على إذاعة مارينا أف ام يوم الثلاثاء الموافق 29 أغسطس 2017، في حضور ممثل وزارة التجارة والصناعة، حيث تم الاتصال بالفائز وإبلاغه بفوزه بالجائزة على الهواء مباشرة خلال البرنامج.

وبهذه المناسبة قال خالد حمد العنزي الفائز في السحب: «إنه لم يصدق خبر فوزه في بادئ الأمر عندما تلقى الاتصال، معرباً عن سعادته كونه عميل لدى بنك الكويت الوطني الذي يسعى دائماً لتقديم أفضل خدمة لعملائه». وتعمل السحوبات الأسبوعية والشهرية والربع سنوية لحساب الجوهرة على مكافأة عملاء بنك الكويت الوطني المخلصين، وتعد تلك السحوبات من أكبر وأقدم الجوائز التي تقدمها الحسابات المصرفية على مستوى المنطقة بأكملها، كما يعتبر حساب الجوهرة الخيار الأفضل للعملاء بفضل مزاياه العديدة والجوائز النقدية القيمة التي يقدمها والتي تتيح لهم تحقيق أحلامهم وتطلعاتهم.

وعزز بنك الكويت الوطني مزايا حساب الجوهرة من خلال مضاعفة فرص الفوز

«كاييتال إنتيليجنس»: التصنيف الائتماني لـ «الامتياز»

«الاستثمارية عند BBB» مع نظرة مستقبلية مستقرة

لتغطية الالتزامات قصيرة الأجل ولك الرهن عن جميع الأصول». وأضافت الوكالة أن المخاطر التي تلحق بتصنيف الشركة تتمثل في التدهور المحتمل للبيئة التشغيلية بسبب الآثار الناتجة عن استمرار انخفاض أسعار النفط على المدى الطويل، إلا أن قطاعات الطبية والتعليمية تعد في ما من تراجع أسعار النفط. وذكرت كاييتال إنتيليجنس، أن الأرباح التي نتجت عن التخرج من جزء من مساهمة الامتياز في «هيومن سوفت» تضمن بشكل كبير تحقيق ارتفاع كبير بصافي الربح للعام الحالي. وقررت أرباح الامتياز الاستثمارية، خلال الربع الثاني من العام الجاري بنسبة 1041% على أساس سنوي، بدعم بيع جزء من حصتها في شركة هيومن سوفت الفايزة. وأنهى سهم «الامتياز» جلسة اليوم مرتفعاً 0.57% عند سعر 176 فلس، وذلك بعدما تصدر نشاط الكميات بالبورصة بنحو 12.73 مليون سهم، بقيمة 2.23 مليون دينار.

أكدت وكالة كاييتال إنتيليجنس، التصنيف الائتماني طويل المدى لشركة مجموعة الامتياز الاستثمارية عند "BBB"، مع نظرة مستقبلية مستقرة. وأوضحت الامتياز في بيان لئورصة الكويت، أمس، أن الوكالة أكدت على التصنيف الائتماني قصير المدى عند A3، بنظرة مستقرة. وذكرت الشركة أن تأكيد التصنيف يعكس الثقة في استمرار تحسين الأداء المستقبلي لـ«الامتياز». وأوضح البيان، أن التصنيفين مدعومين بالاتجاه التنازلي المتواصل لكل من الدين ونسبة الرافعة المالية علماً بأن نسبة صافي الدين للشركة الأم هي صفر بالوقت الحاضر. وأشارت الوكالة إلى انتعاج المستثمر في تطبيق برنامج التخرج من الأصول غير الأساسية، فضلاً عن نمو صافي الربح على مستوى البيانات المجمعة للشركات التابعة والزميلة. وتابع: «يعدم التصنيفين النسبة الجيدة

تمتد فترة سريانها لمدة 12 شهراً

«هواوي» و«ألكسو» تتفقدان على بنود

مذكرة تفاهم مشتركة بينهما

والاجتماعية الرئيسية. وفي هذا السياق، قال الأستاذ الدكتور محمد عبد الباقى القيسي، المدير العام لمساعد لأكسو والمدير العام بالنيابة،: «يسر الأكسو أن توقع مذكرة التفاهم هذه مع شركة هواوي، وهي مزود رائد عالمياً لحلول تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، ولديها ما يزيد عن 80000 عالماً وباحثاً على مستوى العالم. وقد استطاعت الشركة من خلال العمل الكبير والتواصل الذي يقوم به هؤلاء الباحثون والعلماء أن تطرح في الأسواق مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات المتكاملة في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصال». وأضاف الدكتور أبو القاسم البكري، مدير إدارة العلوم والبحث العلمي بالمملكة قوه: «توفر هواوي الدعم لشركات الاتصالات والمؤسسات والحكومات لتنفيذ برامج التحول الرقمي، ويكون تطوير الاقتصاد الرقمي على النحو الأفضل من خلال منظومة شراكات وتعاون بين القطاع العام والقطاع الخاص والمؤسسات التعليمية والبحثية. ومكرمة التفاهم هذه بين الأكسو وهواوي توفر مثالا للطريقة التي يمكن من خلالها للتعاون في مجالات البحث والابتكار والعلوم أن يساعد على تحقيق نتائج إيجابية من أجل مجتمع أرحب».

اتفقت شركت «هواوي» والمنظمة العربية للترقية والثقافة والعلوم (أكسو) على بنود مذكرة تفاهم مشتركة بينهما. ومن البنود الرئيسية لمذكرة التفاهم هذه التي تمتد فترة سريانها لمدة اثني عشر (12) شهراً التزام الطرفين بتبادل المعلومات وتعزيز أفضل الممارسات في استخدام أحدث الابتكارات في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصال بهدف تطوير التخطيط الاقتصادي الحكومي. وتشمل العناصر الأساسية لمذكرة التفاهم هذه الخطوات التالية: اشتراك شركة هواوي مع المنظمة الأكسو في تنظيم المنتدى العربي للبحث العلمي والتنمية المستدامة، والذي سيعقد في العاصمة السودانية الخرطوم خلال شهر ديسمبر 2017. تبادل للعلوم بشأن الطرق الأمثل لاستخدام أحدث الابتكارات في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصال من أجل مزيد تطوير وإنشاء المدن الذكية في المستقبل. تولي شركة هواوي توفير التدريب بمقر المنظمة الأعضاء الاثني والعشرين. وسيركز التدريب على أفضل الطرق التي يمكن من خلالها للحكومات مزيد تطوير السياسات العامة عبر استخدام تكنولوجيا البحث والابتكار لتحقيق أهدافها الاقتصادية