

من تنظيم شركة إكسبو سيتي وينطلق 9 أكتوبر المقبل في «الريجنسي»

«المزيدي العقارية» تطلق مشاريع في بريطانيا والإمارات خلال مشاركتها في «معرض العقارات الكويتية والدولية»



محمد إبراهيم المزيدي

أعلنت الشركة المزيدي العالمية العقارية مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق ومن تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 9 إلى 12 أكتوبر المقبل في فندق الريجنسي الجدد، بمشاركة نحو 35 شركة عقارية محلية

وخليجية وعالمية. وتتميز «المزيدي العالمية العقارية» بمشاريع متميزة تقدمها خلال فترة المعرض، ولا سيما مشاركتها الدائمة في المعرض وحصولها على أفضل نتائج من بيع نسبة كبيرة من مشاريعها، إذ تعتبر المزيدي من ضمن الشركات الناجحة في التقديم أفضل وأميز المشاريع العقارية التي

تناسب الشرائح كافة. وأكد رئيس مجلس الإدارة في الشركة محمد إبراهيم المزيدي على نجاح الشركة في المملكة المتحدة وبريطانيا خلال الوقت الراهن، لافتاً إلى أن هذا النجاح جاء بسبب الخطط التي وضعتها الشركة والتي لم تؤثر على عقارات المملكة المتحدة وبريطانيا. وذكر المزيدي أنه

تم انجاز نسبة كبيرة من مشاريع الإمارات، والسير قدماً بالخطوة المستقبلية لمشاريع الشركة هناك، لافتاً إلى أن مشاريع العقارية في كل من بريطانيا والإمارات تحظى بإقبال كبير من قبل المستثمرين العقاريين الكويتيين، وكثرة توجه أغلب الشعب الكويتي لهذه الدول من حيث السياحة والاستثمار.

استقرت عند معدلاتها السابقة

«بيتك» : 90 - 96 % نسب إشغال العقارات الاستثمارية بالكويت في الربع الثاني

استقرت نسب الإشغال عند معدلاتها السابقة لكافة مستويات اشواغ العقارات الاستثمارية حيث تراوحت تلك النسبة بين 90 - 96 %، بينما تحسنت نسب الإشغال في العقارات التجارية ولا سيما في المكاتب التي تقع في منطقة العاصمة.

قيمة إيجارات السكن الخاص:

تتباين متوسطات القيم الإيجارية بين المناطق والساحات المختلفة، ويتراوح متوسط القيمة الإيجارية في الدور الأرضي ثلاثة غرف وصالة مساحة 2م3 من 420 إلى 520 دينار في بناء السكن الخاص مساحة 400

متر مربع في محافظة حولي، بينما تصل في محافظة العاصمة إلى حوالي 550 دينار كما في منطقة الريموك والفاسية، وإلى 600 دينار في بعض المناطق المتميزة في المحافظة مثل منطقتي المنصورية وكيفان، في حين يبلغ متوسط القيمة الإيجارية في محافظة الفروانية بين 320 إلى 370 دينار ويصل في بعض المناطق المميزة إلى 400 دينار، ويتراوح بين 320 إلى 420 دينار في مناطق محافظة الأحمدية بينما يرتفع قليلاً في بعض المواقع إلى 500 دينار، ويسجل من 350 إلى 450 دينار في مناطق محافظة مبارك الكبير ويرتفع للتوسط إلى 480 دينار و500 دينار في المناطق المتميزة من المسيل، أما في محافظة الجهراء فتتراوح القيمة الإيجارية ما بين 300 إلى 400 دينار وتصل في المناطق المتميزة إلى 420 دينار.

القيمة الإيجارية للدور الكامل من عمار السكن الخاص مساحة 400 متر تتراوح من 750 إلى 800 دينار في محافظة حولي وتصل إلى 850 دينار في بعض المناطق المتميزة، فيما تزيد قليلاً إلى 900 دينار في بعض المناطق الأكثر تميزاً، وتتراوح القيمة الإيجارية أغلب مناطق محافظة العاصمة من 790 دينار إلى 890 دينار، وتزيد على ذلك لتتخطى

تزامناً مع لقاء المبارك مع بن علي يلدزم

غرفة التجارة والصناعة تنظم منتدى «التعاون الاقتصادي الكويتي - التركي»

تزامناً مع لقاء سمو رئيس الوزراء الشيخ جابر المبارك مع رئيس مجلس وزراء الجمهورية التركية الصديقة بن علي يلدزم اليوم «الخميس» في انقر، تنظم غرفة تجارة وصناعة الكويت بالتعاون مع اتحاد الغرف وتبادل السلع التركي «منتدى - التعاون الاقتصادي الكويتي التركي» ، وذلك يوم غد الجمعة في مدينة استانبول.

وقد شكلت الغرفة لهذا المنتدى وفداً يضم عدداً من أعضائها، ومن ممثلي

الانحادات النوعية الرئيسية، فضلاً عن ممثلي شركات ذات نشاط فعلي في تركيا، ويرأس الوفد السيد عبدالله سعود الحمضي الذي سافر فعلاً صحبة سمو رئيس الوزراء للقاء انقر، وسينطلق في منتدى استانبول عن الجانب التركي وزير الاقتصاد ورئيس اتحاد الغرف التركية، وعدد من المسؤولين وأصحاب الأعمال، عن التجارب المميزة لتربح في المناطق الصناعية، والجمارك، والموانئ، وعن خبراتهم في السوق

الكويتي وتجربتهم مع المستثمرين الكويتيين. وفي الجانب الكويتي سيتكلم السيد وزير الروضان ووزير التجارة والصناعة ووزير الدولة لشؤون الشباب، ورئيس وفد الغرفة عبدالله الحمضي، والشيخ مشعل جابر الصباح مدير عام هيئة تشجيع الاستثمار، كما يتحدث عدد من أعضاء الوفد عن تجاربهم الاستثمارية في تركيا، وعن فرص الاستثمار المشترك في البلدين الصديقين.

والجدير بالذكر أن وفد الغرفة إلى المنتدى يضم إلى جانب السيد الحمضي كلاً من السادة: إبراهيم الصقعي، حسين الخرافي، حمد المرزوق، خالد المضاحكة، خالد الشايع، خالد الحمد، خالد مشاري الخالد، عادل الماجد، عبدالله الرشدان، عبدالله العبيجان، علي الجمعة، فواز العيسى - ماجد العجيل، محمد الفخي، محمد الشايع، عماد الزيد، وضاري الرميح.

تحت شعار «تبرعك حياة»

«البتروال الوطنية» نظمت حملة للتبرع بالدم



جانب من الحملة

فيها هذه الحملة تعد مشجعة، بالنظر إلى أنها أصبحت خلال موسم الصيف، وفي موقعين فقط من مواقع الشركة.

من جانبها، قال رئيس القسم الطبي في الشركة الدكتور وليد الحربي: إن هذه المبادرات تجسد إيمان الشركة بمسؤوليتها الاجتماعية، كما تعكس التنسيق المستمر والتأجج مع بنك الدم، متوها إلى أنه يجري حالياً الإعداد لتنظيم حملات مماثلة خلال الأسابيع القليلة المقبلة.

مخزون أكياس الدم لديه، كونها سبابة في هذا المجال، وتعد من بين الجهات التي تصدر سنوياً قائمة المتبرعين على المستوى المحلي. وقال مدير دائرة العمليات بمصفاة ميثاء عبدالله المهندس صلاح الضباط إن «البتروال الوطنية» تنظم العديد من حملات التبرع على مدار العام، بهدف دعم بنك الدم، ويدافع عن الواجب الإنساني والوطني، مشيراً إلى أن الحصة التي خرجت

تحت شعار «تبرعك حياة»، نظمت شركة البتروال الوطنية الكويتية حملة للتبرع بالدم في مصفاة ميثاء عبدالله التابعة للشركة، وذلك بالتعاون مع بنك الدم المركزي. جاءت الحملة، التي استمرت لخمس ساعات، وخرجت بحصيلة 87 كيساً من الدم، في إطار جهود الشركة المجتمعية، وتلبية لطلب بنك الدم المركزي، الذي يستعين عادة بالشركة، للمساهمة بسد النقص في

الفروانية، في حين تتراوح القيمة الإيجارية بين 360 إلى 380 دينار في معظم مناطق محافظة الأحمدية، بينما ترتفع في محافظة مبارك الكبير قليلاً لتتراوح بين 390 إلى 410 دينار، وتصل إلى 380 و410 دينار في محافظة الجهراء. قيمة إيجارات العقارات التجارية:

أما متوسط معدل إيجار للمتر التجاري للدور الأرضي، فيتراوح متوسط الإيجار من 20 إلى 45 دينار للمتر المربع كما في منطقة حولي بينما يصل إلى 40 دينار في المواقع المتميزة من منطقة المدينة بمحافظة العاصمة بينما يزيد عن ذلك ليصل إلى 50 دينار في منطقة المسيلة.

يبلغ معدل إيجار المتر المربع من المكاتب في الميزانين من 12 دينار ويصل إلى 16 دينار في بعض المساكن المتميزة والمساحات الكبيرة نسبياً في العاصمة، كما يبلغ في مناطق حولي والمجتمعات والمنطق 12 دينار و13 دينار وقد يصل إلى 14 دينار في منطقة الفروانية أو ما يزيد حسب الموقع ونوعية التشطيب وما يقدمه من خدمات للمستأجرين ورواد العقار.

قيمة إيجارات القسائم الصناعية:

يتراوح متوسط السعر التجاري للمتر المربع الصناعي للدور الأرضي معارض في منطقة الشويخ الصناعية وكذلك في منطقة الري من 6.5 إلى 18 دينار، إذ تختلف الأسعار باختلاف المواقع وباقي المميزات الأخرى والمساحة، في حين يبلغ متوسط سعر المتر التجاري للدور الأرضي في منطقة العارضية (المخازن) من 6.5 إلى 7 دينار، بينما يرتفع عن ذلك بكثير في منطقة العارضية (الحرفية) ليسجل من 12 إلى 20 دينار لمتوسط سعر المتر التجاري للدور الأرضي، كما يبلغ المتر في منطقة شرق الأحمدية من 10 إلى 15 دينار، بينما تراوحت الأسعار في منطقة الفيحان الصناعية بين 12 إلى 18 دينار للمتر المربع في الدور الأرضي.

لتحقيق تواصل أفضل ومباشر مع مختلف شرائح المجتمع في كافة القطاعات، يشارك بنك وربة - البنك الأفضل في الخدمات المصرفية للقطاع الشركات والخدمات المصرفية للقطاع الاستثمار في الكويت. خلال شهر سبتمبر في فعالية «اليوم المفتوح» التي تنظم من قبل فريق العلاقات العامة في ديوان المحاسبة. انطلاقاً من 10 سبتمبر ونغاية 14 سبتمبر، يتواجد فريق مهني من موظفي بنك وربة في ديوان المحاسبة وعلى مدار 5 أيام لتزويد الموظفين والمراجعين بفترة واضحة حول منتجات وعروض وحلول البنك التمويلية التي تنقسم إلى أربعة مجالات: حلول أآخر الخدمات والحملات التمويلية التي تشمل بائرة بنك وربة والتي تعود على المستفيد منها بالنفع الكثير والمميزات المحدودة وتشكل عامل جذب كبير للعملاء.

تأتي مشاركة بنك وربة في هذه الفعاليات

البنك التجاري يحتفل بتخريج دفعة جديدة من أكاديميته



جانب من الاحتفال

يساهم في تحديد مساراتهم الوظيفية ويبتني قدراتهم على التميز والإبداع، وذلك إيماناً من التجاري بأهمية تأهيل الشباب الكويتي للعمل في القطاع الخاص بصفة عامة والقطاع المصرفي والبنك التجاري بشكل خاص، مشيدة في الوقت ذاته بوجود إدارة البنك في الاستثمار في الكوادر الوطنية وزيادة نسبة الموظفين الكويتيين بالبنك، ويدورهم أعرب للتدريبن عن سعادتهم بالتدريب الذي حصلوا عليه في أكاديمية التجاري مشيدبن بأساليب التدريب المتطورة التي ساهمت بشكل كبير في صفل مهاراتهم في مجال خدمة العملاء.

الخدمات المصرفية عبر الهاتف على مدار الساعة لتلبية الاحتياجات المصرفية للعملاء وإدارة المعاملات دون حاجة العميل إلى زيارة البنك، وهو ما دفع البنك إلى تنظيم مثل هذه البرامج والدورات التدريبية للموظفين قبل إلحاقهم للعمل بمركز الاتصال بالبنك بما يمكنهم من الرد على كل استفسارات العملاء ومساعدتهم على إنجاز معاملاتهم المصرفية عبر الهاتف.

أحتفل البنك التجاري بتخريج الدفعة الرابعة من موظفي مركز الاتصال، بعد أن أكملوا تدريبهم بنجاح في أكاديمية التجاري بفرع الفحصاء. وبهذه المناسبة قامت منى العبد الرزاق - مدير عام إدارة الموارد البشرية بتقديم التهنئة للمنتدبين الذين أكملوا تدريبهم بنجاح في مجال خدمة العملاء، وأشارت العبد الرزاق إلى أهمية التدريب والتطوير الوظيفي بالنسبة لموظفي التجاري وخصوصاً في مجال خدمة العملاء، مبينة أنه مع التقدم التكنولوجي الحاصل في الصناعة المصرفية، باتت مراكز الاتصال في البنوك توفر مجموعة واسعة من