

# يقام خلال الفترة من 6 إلى 10 فبراير المقبل في أرض المعارض البنك الوطني الراعي البلاطيني لمعرض الصناع العالمي «ميكرفير 2018»

## الدورة الأولى أثمرت عن جملة من المشاريع والأفكار المتميزة للصناع الشباب

في أداء رسالتها على أتم وجه وإيماناً بأهمية دعم وتنمية الأفكار والابتكارات الوليدة سعياً لبلورتها على أرض الواقع كأحد المشاريع المساهمة في رفعة ونماء المجتمع.

ودعت المواطنين والمقيمين إلى المشاركة الفاعلة خلال دورة المعرض على مدار أيامه الأربعة للاطلاع على أحدث الأفكار والمشاريع المسجلة والمتعارف مع أصحابها وجهاً لوجه، وتسجيل ملاحظاتهم في تحديد أفضل المشاريع المشاركة على مستوى المعرض إلى جانب لجنة التحكيم التي سيشارك فيها «الوطني» كعضو لاختيار المشاريع التي تستحق الدعم والتنفيذ.

وأعربت المطر عن شكرها للشركة الكويتية للاستثمار التي حملت على عاتقها مهمة تنظيم هذا المعرض بالشكل الذي يليق بمكانة دولة الكويت بما للحدث من أهمية محلية وإقليمية كبرى، خصوصاً بعد أن حقق المعرض نجاحاً باهراً العام الماضي.



منال المطر

الجهود في سبيل دعم الشباب الكويتي وتعزيز دور الصناعة الكويتية، داعياً مؤسسات القطاعين العام والخاص إلى الضيافة في هذا الاتجاه، وأشارت إلى أن البنك ومن خلال مبادراته ورعايته للمشاريع المجتمعية الهادفة إنما يكرس بذلك موقعه الريادي في تنمية الموارد البشرية، وذلك في إطار التزامه بمسؤولياته المجتمعية.

وذكرت أن رعاية بنك الكويت الوطني لمعرض الصناع ميكرفير الذي يندرج هذا العام تحت مظلة معرض الكويت التجاري الدولي «كويت إكسبو» تأتي انطلاقاً من رسالته الاجتماعية الهادفة إلى دعم كافة شرائح المجتمع ومؤسساته وخاصة المؤسسات التي تعنى بالشباب، لاسيما وأنهم بحاجة إلى كافة المحفزات ليكونوا شركاء فاعلين في التنمية المجتمعية وخدمة المجتمع وليس أدل على ذلك من الشباب الكويتيين الذين تجلت مواهبهم من خلال مشاركتهم بأعمالهم الرائعة في المعرض العام الماضي، إذ تستحق العديد من الأعمال التي قدمت التقدير والرعاية، وشددت على ضرورة تكاتف

المعرض أو في السدودات فيصل المطر، «إن البنك يولي اهتماماً خاصاً بشريحة الشباب من خلال مشاركته ورعايته للعديد من المعارض المتميزة التي تهتم بمشاريع وأفكار هذه الشريحة الهامة في المجتمع». وأضافت للمطر أن تقديم بنك الكويت الوطني لرعايته البلاطينية للعام الثاني على التوالي لمعرض الصناع في دورته الثانية، جاءت بعد أن حققت الدورة الأولى للمعرض في العام الماضي الأهداف المرجوة منها، حيث أثمرت عن جملة من المشاريع والأفكار المتميزة للصناع الشباب من الكويتيين، بعضها منها في طريقه إلى النور، والبعض الآخر قد يجد فرصة لاحقة خلال انعقاد الدورة الثانية للمعرض أو في السدودات

## المطر: رعاية «الوطني» للمعرض للعام الثاني على التوالي تأتي تأكيداً على دعمه المتواصل لمشاريع الشباب الكويتي

في إطار دعمه المتواصل لشريحة الشباب الكويتي، قدم بنك الكويت الوطني رعايته البلاطينية للعام الثاني على التوالي لمعرض الصناع العالمي «ميكرفير» الذي ستقيمه الشركة الكويتية للاستثمار تحت رعاية حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح، وذلك خلال الفترة من 6 إلى 10 فبراير 2018 بقاعة رقم 5 في أرض المعارض الدولية بمشرف.

وتهدف الشركة الكويتية للاستثمار من خلال تنظيمها للمعرض للعام الثاني على التوالي بموجب الإمتياز الذي حصلت عليه من المعرض الأم في الولايات المتحدة الأمريكية، إلى تشجيع فكرة التصنيع لدى جميع أفراد المجتمع عن طريق تبسيط هذا المفهوم وتسهيل الضوء على هذه الأبداعات والصناعات الشبابية الناشئة. وقالت مساعد مدير عام إدارة العلاقات العامة في بنك الكويت الوطني منال

## الهائل: «المرکزي» يطرح برنامج بعثات دراسية للكويتيين للحصول على درجة الماجستير



محمد الهائل

في إطار التعاون المستمر بين بنك الكويت المركزي والبنوك الكويتية لتجسيد أهمية المسؤولية المجتمعية للبنوك الكويتية في العديد من المجالات المرتبطة بخدمة المجتمع، بما في ذلك بناء كوادر وكفاءات وطنية قادرة على المساهمة في دعم مسيرة التنمية في دولة الكويت، صرح محافظ بنك الكويت المركزي، رئيس مجلس إدارة معهد الدراسات المصرفية، الدكتور محمد يوسف الهائل، بأن بنك الكويت المركزي، وبالتعاون مع البنوك الكويتية، قد طرح للسنة الرابعة على التوالي مبادرة تتمثل في برنامج بعثات دراسية للكويتيين لإعدادهم للحصول على درجة الماجستير في تخصصات التمويل، الاقتصاد، المحاسبة، وإدارة الأعمال، من أفضل الجامعات في العالم.

وأوضح المحافظ بأن الالاحة الخاصة بهذا البرنامج، والتي تشتمل على التفاصيل الخاصة بشروط وضوابط الاستفادة منه، منشورة على الموقع الإلكتروني لعهد الدراسات المصرفية، وأنه بإمكان الكويتيين من حملة الشهادة الجامعية الراغبين في الاستفادة من هذا البرنامج الاطلاع على هذه التفاصيل ومدى انطباق شروطها عليهم، وتقديم الطلبات وذلك اعتباراً من يوم

الأحد الموافق 7 يناير 2018 ولغاية يوم الخميس الموافق 31 مايو 2018. وفي هذا الشأن أكد المحافظ عدم وجود أية شروط في البرنامج تكتمل المرشحين لذلك البعثات، بعد تخرجهم وحصولهم على درجة الماجستير، بالعلم في القطاع المصرفي أو بنك الكويت المركزي، حيث إن لهدفه المتعلقين حرية العمل لدى أي مؤسسة سواء في القطاع العام أو القطاع الخاص، ويأتي هذا الخيار انطلاقاً من أن هذه المبادرة موجهة لتنمية قدرات الكوادر الوطنية في دعم الجوانب المختلفة لمسيرة التنمية الاقتصادية والاجتماعية في دولة الكويت وفي جميع القطاعات.

وأخيراً أعرب الدكتور محمد يوسف الهائل عن تقديره للبنوك الكويتية والتي ساهمت ودعمت هذا المشروع الوطني المتميز، مشيراً إلى أن بنك الكويت المركزي وبالتنسيق مع البنوك الكويتية يبتغي استراتيجياً شاملة لتطوير وتنمية الكوادر الوطنية في القطاعات المصرفية والمالية والاطلاق في هذا الإطار خمسة برامج حيوية موجهة للكويتيين تستهدف فيها كل من حديثي التخرج والشباب الراغبين في دراسة الماجستير والتخصصين في مجالات من المعلومات والبيانات في الشأن الاقتصادي إضافة إلى الفعاليات الوسطى في القطاعات المصرفية والمالية راجعاً أن التواصل الجهد الرامية التي يبذلها بنك الكويت المركزي لتلبية طموحات الكوادر الوطنية في الإرتقاء بدورها في تدعيم قوامة بناء وتطوير وطننا الغالي.

## بحضور الشركات والبنوك المدرجة واتحاد المصارف بورصة الكويت تقيم ورشة عمل حول استحقاقات الأسهم

الاجتماع قبل تاريخ الانعقاد بعشرة ايام عمل على الأقل، وبموافقة الهيئة بمحضر اجتماع الجمعية العامة المصدق خلال مدة اقصاها اسبوعين من تاريخ عقد الاجتماع، وكذلك الاصحاح في البورصة عن بياناتها المالية المرحلة المراجعة، وذلك خلال خمسة ايام عمل من تاريخ انتهاء الفترة المالية. تاتي ورشة العمل في إطار البرامج التوعوية التي تحرص بورصة الكويت على اقامتها بشكل دوري، لتحقق أكبر قدر من الاستفادة لجميع الاطراف ذات الصلة، تعزيزاً لدورها الريادي البارز في المجتمع الاقتصادي الكويتي.

كما تناولت شرحاً وافياً لدورة التسوية T+3 مع عرض أمثلة توضيحية، كما تم من خلال ورشة العمل بيان الإجراءات التي يتم اتخاذها من قبل الشركات بعد كل حالة من حالات الاستحقاق، سواء في حال توزيع أرباح نقدية أو في حال توزيع أسهم متدة مجانيه بدون أرباح نقدية وكذلك في حال توزيع أرباح نقدية بالإضافة إلى أسهم متدة مجانيه. وتناولت ورشة العمل أيضاً استعراض قرار هيئة أسواق المال رقم 63 لسنة 2017، والذي يلزم الشركات المدرجة بإخطار الهيئة بجداول أعمال الجمعية، وعوعد ومكان

## بالإضافة إلى الفائز في السحب الأخير لحساب red بنك الخليج يحدد موعد سحب «مليونير الدانة»

يقع بنك الخليج السحب السنوي على جائزة الدانة الكبرى البالغ قيمتها مليون دينار كويتي، وذلك في تمام الساعة السابعة من مساء الخميس الموافق 11 يناير 2018، بمجمع الأنفوس. وخلال نفس الفعالية سيتم إجراء السحب الأخير لحساب red. يقدم السحب الإعلامي الشهير السيد عمر العثمان، ذلك السحب الفعالية لفرقة الماص للفنون الشعبية، وبعد سحب الدانة الأكبر من نوعه في الكويت، حيث يتم من خلاله تقديم أكبر جائزة نقدية مرتبطة بحساب بنكي على مستوى العالم، بحسب موسوعة غينيس للأرقام القياسية. وكالعادة يقام السحب تحت إشراف ممثل وزارة التجارة والصناعة في دولة الكويت. يعد الدانة الحساب الرئيسي لدى بنك الخليج، ويتيح لعملائه فرصة الفوز في سحبيات يومية وأخرى ربع سنوية تصل قيمتها إلى 500.000 دينار كويتي للمشاركة في السحب ليس على العملاء سوى المحافظة على الحد الأدنى للرصيد 200 د.ك وزيادة فرص الفوز بزيادة المبالغ النقدية التي يتم إيداعها في الحساب.

تزامناً مع انتهاء السنة المالية للشركات المدرجة في البورصة وما يسفر عنها من إقامة جمعيات عمومية وتوزيعات لأرباح، أقامت شركة بورصة الكويت ورشة عمل بعنوان «استحقاقات الأسهم»، وذلك يوم الخميس الموافق 4 يناير 2018، بحضور ممثلين الشركات والبنوك المدرجة في البورصة وكذلك ممثلي اتحاد مصارف الكويت. تضمنت ورشة العمل شرح تفصيلي لمفاهيم عامة شملت استحقاقات الأسهم، وتاريخ حيازتها، وسهم، ويوم الاستحقاق، ويوم تداول السهم دون الاستحقاق، ويوم تجاوزت حاجز الثلاثمائة مليون جنيه إسترليني خلال الثلاث أعوام الأخيرة مما يعد مؤشراً قوياً على حجم الطلب الموجود في المدينة. وعن الخطط المستقبلية للشركة فقد صرح تريسي أن الشركة لديها خطط طموحة لتطوير وبناء حوالي خمسة الاف شقة في وسط المدينة استكمالاً لاستثماراتها طويلة الأمد في برمنجهام. وعن جانبته فقد أضاف أدريان أندرسون أن برمنجهام تتمتع بميزة كبيرة حيث تقدم نفسها كمدينة عظيمة للدراسة والعمل والسكن. ويختار عدد متزايد من الطلاب الأجانب القادمين من الخارج الاستقرار في برمنجهام حيث أنها توفر نمط حياة مفعم بالحياة والنشاط بالإضافة إلى ملائمة تكاليف المعيشة وروابط النقل والمواصلات الاستثنائية إلى باقي المملكة المتحدة وخارجها لذا فنحن نوصف برمنجهام على أنها للمستقبل المثل للصناعة العقار في بريطانيا بأسعارها القليلة وخطتها الطموحة ومعدلات نموها العالية المتوقعة خلال السنوات القادمة.

# «يوتوبيا للعقارات» تنظم اللقاء التعريفي للفرص العقارية في بيرمنغهام

## فرغلي: لا ندخر جهداً في سبيل عرض أفضل الفرص الإستثمارية الحصرية لعملائنا

وذكر فرغلي أن يوتوبيا للعقارات هي أول شركة خليجية تعرض عقارات في بيرمنجهام منذ عام 2015 وقد تمنا بتسويق وبيع أكثر من 12 مشروعاً سكنياً في وسط مدينة بيرمنجهام لمستثمرين قطريين وكويتيين وخليجيين، ومن جانبه فقد أعرب أندري فوتي عضو المكتب لشؤون التسويق في مجموعة «سفن كابيتال» عن سعادته بعقد هذا اللقاء التعريفي بالفرص العقارية المتاحة في مدينة بيرمنجهام وتطلعه لمقابلة العملاء والمستثمرين المهتمين وجها لوجه لتعريفهم بالمستقبل المثير الذي يتم بناؤه حالياً على أرض بيرمنجهام من خلال الخطط الطموحة التي تنبأها بلدية بيرمنجهام إلى جانب الحكومة البريطانية لتطوير بيئة الأعمال بها من خلال الإعلان عن مشاريع طموحة وعلاقة في مجالات النقل والمواصلات والترفيه وتوسيع صناعة البنوك وغيرها حيث تعد بيرمنجهام أكبر مركز مالي في بريطانيا بما تحتويه من مقرات رئيسية لبنوك مثل اتش اس بي سي



أندري فوتي



محمد فرغلي

ووتشه بانك التي جانب الإعلان مؤخراً عن خطط لنقل البنك المركزي البريطاني بانك أوف إنجلاند لمقره الرئيسي إلى بيرمنجهام مما أضفى زخماً كبيراً على هذا القطاع وانعكس بشكل إيجابي على السوق العقاري في المدينة وتخطط الحكومة لتطوير البيئة التحتية في وسط المدينة من خلال ضخ حوالي أربع مليار جنيه إسترليني لتطويرها كما ساهمت الخطط الحكومية لتوسيع خط القطار الفائق السرعة إلى المدينة في إختصار المسافة من لندن إلى بيرمنجهام لتصبح 40 دقيقة فقط مما انعكس إيجاباً على قطاع العقارات السكنية وعلى العائد الإيجاري والإستثماري لها.

وذكر فوتي أن منتدى الإستثمار والأعمال القطري البريطاني الذي عقد في لندن تحت الرعاية الكريمة لمعالي رئيس مجلس الوزراء القطري الشيخ عبدالله بن ناصر بن خليفة آل ثاني واستقطب ما يفوق 1000 مشارك من مؤسسات واتحاد رجال أعمال وأصحاب

صرح محمد فرغلي المدير التنفيذي لشركة «يوتوبيا للعقارات» الشركة الرزمية لجموعة توب للعقارية، أن الشركة سوف تقوم بتنظيم اللقاء التعريفي الخاص بالفرص العقارية الطروحة في مدينة بيرمنجهام البريطانية في فندق شيراتون الدوحة- دولة قطر- يوم الاثنين الموافق 8 يناير والمخصص لجمهور العملاء الراغبين في التعرف على الفرص العقارية والإستثمارية الحصرية في مواقع متميزة في مدينة بيرمنجهام والتي تعد ثاني أكبر مدينة بريطانية بعد لندن حيث يزيد عدد سكانها عن 3 مليون نسمة كما تضم ثلاث جامعات كبرى بالإضافة إلى مجموعة من الكليات الجامعية المتميزة. وذكر فرغلي أن «يوتوبيا للعقارات» من خلال شراكتها مع شركة «سفن كابيتال» والتي تعد اللاعب الرئيسي في سوق العقارات في بيرمنجهام تنقل أفضل الفرص المناسبة لعرضها على عملائها من حيث الموقع والقيمة والجودى الإستثمارية. كما أكد فرغلي على أن الوقت الحالي هو أفضل وقت للإستثمار في مدينة بيرمنجهام حيث تصاعدت قيمة العقارات في خلال 2017 بنحو 17% لتسجل أعلى عائد نمو للعقار في بريطانيا بالكامل كما تحقق عوائد الإيجار السنوي نسبة تتراوح ما بين 6-7% والتي تعتبر من أعلى المعدلات في بريطانيا في الوقت الحالي خصوصاً إذا قُمتا بمقارنتها بعوائد الإيجار في لندن والتي تبلغ 2% في المتوسط.