

تسويق 65 وحدة متنوعة وبأسعار تبدأ من 35 ألف دينار

«القصور الحديثة» توقع اتفاقية تسويق جديدة لبيع شقق سكنية في «اوترخت»



جانب من الشقق السكنية في «اوترخت»



محمد فتحي



بيوت تتمتع بالطبيعة الخلابة

أفضل وقت للشراء بسبب عوامل كثيرة من أبرزها تنافس الشركات العقارية على تقديم منتجات عقارية خالية من أي مشاكل تحدث للمستثمر العقاري بعد إتمام عمليات البيع. وأكد فتحي أن المجموعة تقدم أفضل المشاريع العقارية المناسبة لجميع المستثمرين في الكويت، لاسيما وأنها تسعى دائما إلى تقديم خدمات ما بعد البيع للعملاء والتواصل معهم حتى بعد إجراء عملية بيع العقار، وأن هذا التواصل يعتبر سر نجاح «القصور الحديثة» و«آب تاون كويت العقارية» في السوق المحلي. واختتم قائلا «السوق الكويتي يعتبر من أفضل الأسواق العربية، ولاسيما الأسواق الخليجية شراء للعقارات الخارجية، وأن المستثمر الكويتي يعرف تماما أن القطاع العقاري هو أفضل القطاعات التي تحقق استقرارا ونجاحا خلال الفترات الحالية مقارنة بالقطاعات الأخرى.

وأن الشاليهات تبدأ مساحتها من 40 مترا لشالية الواحد، وكذلك قريب من مدينة أرثهم القريبة من حدود ألمانيا». وأكد فتحي أن المجموعة استثمرت بما إتفقت عليه مع عملائها، إذ سلمت باقي شاليهات المشاريع، من المشاريع في مدن استرادم وروتردام وأرنهم، إلى جانب قيام المجموعة بدورها بمتابعة تحصيل الإيجارات الخاصة بالشاليهات. وتابع «المجموعة لمست خلال الأونة الأخيرة تحسنا كبيرا في السوق العقاري وذلك من خلال حجم المبيعات التي قامت بها خلال الربع الأخير من العام الماضي، وأن المستثمر العقاري بدأ في احتساب الخسارة من السوق الجديد والتأكد على أن السوق العقاري مازال به صفقات عقارية مربحة. وأكد أن المشاريع المطروحة في السوق والتي تقوم بطرحها المجموعة من المشاريع العقارية المميزة وبأسعار مناسبة للجميع وفي أسواقها، وهذا سيزيل المخاوف المتعلقة لدى المستثمر الكويتي. وتابع «الوقت الراهن يعتبر

فتحي: القطاع العقاري أفضل القطاعات التي تحقق استقراراً ونجاحاً خلال الفترة الحالية
نجحنا في بيع وتسليم الشاليهات والبيوت مع أكبر 5 شركات هولندية
نقدم أفضل المشاريع العقارية المناسبة لجميع المستثمرين في الكويت

العملاء في الكويت وبين الشركات، قائم على المصداقية، وتتقيد المشاريع وتسليمها في المواعيد المحددة، لاسيما الالتزام بخدمة ما بعد البيع التي ساهمت وبشكل كبير في خلق حلقة وصل دائمة بين العملاء والشركة، وهذه تعتبر أفضل خطة نقوم بها سنويا من أجل تحقيق التواصل المستمر مع العملاء والاستمرار في السوق بشكل أفضل. وتابع «المجموعة تسوق مشروع بوسبارك في هولندا والذي يمتاز بأسعاره المميزة والتي تبدأ من 10 آلاف دينار، يعقود إيجار مباشرة مع المالك الهولندي، وأن الشاليهات تتميز بأسعار مغرية وتحديدا للشباب الكويتي الباحث عن استثمار عقاري له، خصوصا

من قبل في السوق المحلي، ومنذ نشأتها قدمت مشاريع عقارية فريدة وحقت نجاحات تسويقية، وذلك بسبب طرق البيع المتطورة والحديثة التي تقدمها المجموعة والتي تتناسب مع دخل الفرد في الكويت وتتماشى مع جميع المستثمرين. وأكد فتحي أنه تماشيا مع سياسة وخطة التسويق للعام الحالي مع جميع المشاريع العقارية التي تقوم على تسويقها في السوق المحلي، تمكنت «القصور الحديثة» من مواصلة العروض المشوقة، وسلمت عقودا هولندا لعدد كبير من المستثمرين الكويتيين خلال الفترات الماضية. وأكد أيضا على نجاح المجموعة في بناء جسر ما بين

الكبيرة لحفظ حقوق العملاء والشركات العقارية المنضبطة على حد سواء، وكشف الكثير من الشركات الغير منضبطة من خلال اللوائح والنظم التي تم إقرارها مؤخرا، والتي تلعب دورا مباشرا في إبراز الشركات ذات المصداقية وأن لا سبيل لدى الشركات القائمة حاليا لإملاك تعمل في العقار، إلا من خلال إعادة تسويق وبيع الوحدات السكنية وليس الاستغارية، أو الاستغارية يعقود إيجارية مباشرة ما بين مالك المشاريع والعملاء تجنباً لأي عراقيل أو أخطاء.

وأشار إلى أن المجموعة تسعى دائما إلى تقديم أفضل المنتجات العقارية في مختلف دول العالم وتحديدا الأسواق التي لم تقدم درووم يارك اسبارنفود. ولفت فتحي إلى أن المجموعة تتابع حاليا معاملات إسترداد ضريبة VAT العقاريه مع مكتب EQUUS مكتب المحاسبة الضريبية الهولندي. وبين فتحي أن المجموعة تقوم بعمل حلقة وصل بين العملاء وملاك المتجعات لإدارة الأملاك والتشغيل وإستلام إيجارات العملاء، لاسيما وأن كافة المشاريع تتميز بسرعة التاجر خاصة الشاليهات، نظرا لزيادة الطلب من قبل المؤجرين من كافة الجنسيات. وأكد فتحي أن السوق العقاري الكويتي في طريقه للتعاقي، متقدما بالشكر لمعالي وزير التجارة والصناعة السيد خالد الروضان على مجهوداته

وما بين فترة وأخرى تؤكد مجموعة القصور الحديثة «لإدارة وتطوير العقارات والأراضي وفرعها «آب تاون كويت العقارية» قدرتها على ضخ مشاريع عقارية أوروبية جديدة، وتحقيق نجاحا كبيرا في السوق الكويتي، وأيضا تحقق مبيعات رائعة خلال فترة زمنية قصيرة. وتسعى المجموعة بكل قوة أن تقدم كل ما هو جديد ومميز للسوق الكويتي من عقارات أوروبية في أماكن مطلوبة وجذابة وتقدم عائدا استثماريا مميّزا على المدى القريب. وبين الفترة والأخرى تؤكد «القصور الحديثة» أنها شركة رائدة في تقديم أفضل العقارات والخدمات العقارية حتى ما بعد عمليات البيع، وأيضا قدرتها على إرضاء العملاء في الكويت. ويسدات «القصور الحديثة» موسما عقاريا جديدا بعد أن حققت خلال الربع الأخير من العام الماضي نجاحا ملموسا، ومازالت تسعى إلى أن تكون نموذجا للشركات العقارية التي تقوم على تسويق العقارات الأوروبية في السوق المحلي بثقة وثبات.

بنك وربة يعلن عن أسماء الرابحين بسحب «السنبلة» الأسبوعي السادس

«المركزي» يستضيف اجتماع نظرائه بمجلس التعاون غداً



بنك الكويت المركزي

أعلن بنك الكويت المركزي استضافته الاجتماع الـ 69 للجنة محافظي مؤسسات النقد والبنوك المركزية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية غداً. وقال (المركزي) في بيان صحفي إن محافظي مؤسسات النقد والبنوك المركزية الخليجية سيجتمعون في دولة الكويت التي تترأس الدورة الحالية للمجلس الأعلى لمجلس التعاون الخليجي. وأوضح أن الاجتماع الذي سترأسه محافظ (المركزي) الدكتور محمد الهاشل بحضور الأمين العام لمجلس التعاون الدكتور عبد اللطيف الزياتي يؤكد دور هذه البنوك المهم في دفع مسيرة العمل الاقتصادي المشترك نحو مزيد من الإنجازات في مجالات السياسات النقدية المعززة للاستقرار النقدي والأجواء الملائمة لترسيخ دعائم النمو والتطور الاقتصادي. وأشار إلى أن الاجتماع سيعمل على تعزيز السياسات والبرامج الرقابية لترسيخ

بجسد الوحدة الأخوية التي تزدهر صلابة وتماسكا لما فيه خير وأزدهار دول المجلس وشعوبها في ظل القيادة الحكيمة والتوجيهات السديدة لأصحاب الجلالة والسوق قادة دول المجلس.

الاستقرار المالي ومثاته أوضاع الجهاز المصرفي والمالي في دول المجلس بما في ذلك تطوير البنى التحتية لأنظمة الدفع والتسوية في دول المجلس. وأكد أن هذا الاجتماع الذي يعقد في دولة الكويت

«الدولي» يحتفل بالأعياد الوطنية مع مجمع البنوك

الكويتية التقليدية على الجميع، كما اكتست مياهي البنوك الثلاثة بألوان علم الكويت وسط أجواء وطنية طغت عليها البهجة والسرور. وبهذه المناسبة، أعربت مسؤولو وحدة الاتصال الداخلي في إدارة الموارد البشرية التابعة للدولي، سارة البابا، عن سعادتها لمشاركة البنك في هذه الاحتفالية من جديد وذلك بالتعاون مع البنوك المجاورة، داعية الله تعالى أن يديم نعمة الأمن والأمان على الكويت الحبيبة، وأن يحفظ شعبها من كل مكروه.

في إطار حرصه على إحياء مختلف المناسبات الوطنية، شارك بنك الكويت الدولي مؤخراً بالاحتفال الذي تنظمه شركة مجمع البنوك بمناسبة اليوم الوطني ويوم التحرير لدولة الكويت، والذي شارك فيه البنك الأهلي للمتحد وبنك الكويت الصناعي تحت شعار «معا»، وذلك في الساحة الخارجية لمجمع البنوك وبحضور حشد كبير من موظفي البنوك الثلاثة وعائلاتهم وأصدقائهم. ولقد تخلل الاحتفال العديد من النشاطات السلية إلى جانب رفع علم الكويت وتوزيع الحلوى

أكاديمية في الكويت والخليج العربي متخصصة في تدريب الكوادر الطبية من الناحية الفنية والأكاديمية والإدارية، وقد قامت بتدريب أكثر من 4000 شخص من مختلف التخصصات الصحية خلال الأربع أعوام الماضية، وتحتوي الأكاديمية اعترافا من وزارة الصحة ومعهد الكويت للأختصاصات الطبية (كيتر) والهيئة العامة للتعليم التطبيقي والتدريب، وهي مركز تدريبي معتمد من قبل جهات تعليمية وتدريبية عالمية.

مثل هذه الحملات الضرورية للحماية والتكامل من نوبات القلب الطارئة وأيضا رفع مستوى وعي المجتمع بخطورة أمراض القلب والأوعية الدموية وكيفية الوقاية منها». وقال رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في شركة علي عبد الوهاب المطوع لقطاع القلب الكويتية في إحدى جمعيات النفع العام في الكويت وقد تأسست في 1 أغسطس 1982 بهدف مكافحة أمراض القلب بالوسائل الوقائية والعلاجية بما فيها العلمية والإعلامية. وتعتبر أكاديمية العلوم الحياتية أول



بنك وربة

الخميس من كل أسبوع، بالإضافة إلى ذلك، يستمر سحب السنبلة الشهري في بداية كل شهر على الجوائز الكبرى - بحضور وإشراف ممثل من وزارة التجارة والصناعة - والتي يبلغ إجماليها 30 ألف

الرابحين عبر إضافة سحب أسبوعي بالإضافة إلى سحب الشهري وذلك لإتاحة فرص أكبر للعملاء للفوز بجوائز مالية أسبوعية قيمة كل منها ألف دينار كويتي. تذهب إلى 5 رابحين ويتم السحب عليها في يوم

العملاء لما يؤمنه من فرص كبيرة للربح، عمل بنك وربة على إضافة تطورات نوعية على حساب السنبلة لاقت استحسان العملاء، وتشمل التطورات التي تمت إضافتها إلى حساب السنبلة، زيادة عدد

أجرى بنك وربة -البنك الأفضل في الخدمات المصرفية لقطاع الشركات والخدمات المصرفية لقطاع الاستثمار في دولة الكويت - سحباته الشهرية والتي تتضمن: سحب حساب السنبلة الشهري الأسبوعي السادس لحساب السنبلة، هذا وقد تم إجراء السحوبات بحضور ممثل عن وزارة التجارة والصناعة و موظفي بنك وربة. وبالنسبة للعملاء الذين خالفهم الحظ خلال سحب السنبلة الأسبوعي السادس، فقد توج 5 رابحين من عملاء بنك وربة حصل كل منهم على 1000 دينار كويتي وهم: ياسين فالح عواد العززي، محمد موسى خليل الدلو، نادره عبدالكريم محمد قنوار، سرور عايض سرور العتيبي، طلال يوسف عبدالرحمن العبدالجار. يمثل حساب السنبلة الخيار الأمثل لكل الراغبين بتوفير الأموال وتحقيق عوائد مالية ثابتة على أرصدهم في الوقت نفسه بالإضافة إلى فرص الفوز بجوائز نقدية طوال العام. ونظرا للأقبال الكبير الذي لاقاه هذا الحساب من قبل

«علي عبد الوهاب المطوع» راعياً بلاتينياً للحملة الوطنية «ساعد»

أعلنت شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية اليوم عن رعايتها للبلاتينية لحملة «ساعد» الوطنية لإنقاذ الحياة والتي تقيمها كل جمعية القلب الكويتية وأكاديمية العلوم الحياتية بهدف تدريب الأشخاص وتطوير مهاراتهم حول الإنعاش القلبي والرئوي. وسيتم تدريب 1500 شخص خلال هذه الحملة في مبادئ الإنعاش القلبي والرئوي بهدف للسماء في خفض معدلات الوفيات الناجمة عن التوبات القلبية في الكويت، وسيتم

اختيار القدرتين من كافة المناطق والهيئات العامة التي تتمتع بأعداد كبيرة من الناس والجامعات والوزارات والجمعيات التجارية وغيرها، وقال رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في شركة علي عبد الوهاب المطوع لقطاع القلب الكويتية في إحدى جمعيات النفع العام في الكويت وقد تأسست في 1 أغسطس 1982 بهدف مكافحة أمراض القلب بالوسائل الوقائية والعلاجية بما فيها العلمية والإعلامية. وتعتبر أكاديمية العلوم الحياتية أول

التي تتمتع بأعداد كبيرة من الناس والجامعات والوزارات والجمعيات التجارية وغيرها، وقال رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في شركة علي عبد الوهاب المطوع لقطاع القلب الكويتية في إحدى جمعيات النفع العام في الكويت وقد تأسست في 1 أغسطس 1982 بهدف مكافحة أمراض القلب بالوسائل الوقائية والعلاجية بما فيها العلمية والإعلامية. وتعتبر أكاديمية العلوم الحياتية أول