عمومية الشركة تقرر عدم توزيع أرباح

«بيان للاستثمار» تحقق 33.4 ألف دينار أرباحاً إجمالية خلال 2017

قررت الجمعية العمومية العادية لشركة (بيان للاستثمار) الكويتية في اجتماعها امس الخميس عدم توزيع ارباح للمساهمين عن السنة المالية 2017.

وقال رئيس مجلس ادارة الشركة فيصل المطوع خلال الاجتماع انه على الرغم من التحديات المستجدة في بيئة الاستثمار فإن بيانات الشركة أظهرت أرباحا إجمالية بلغت 33,4 الف دينار (نحو 110,22 الف دولار) بواقع 0,09 فلس للسهم الواحد مقارنة بخسارة خلال 2016 بقيمة 597,13 الف دينار (نحو 1,9 مليون دولار) بواقع 1,65 فلس للسهم.

وأكد المطوع أن الشركة استمرت خلال العام 2017 باتباع سياستها المتحفظة في إدارة محافظها الاستثمارية التي تعتمد على اختيار استثماراتها بطريقة مدروسة ومتأنية، مما نتج عنه أداء جيد للمحافظ مقارنة بأداء مؤشرات السوق. هذا وتحرص إدارة شركة بيان دائما على اختيار أسهم الشركات التشغيلية ، إيمانا منها بان الطريقة المثلى للاستثمار هي تقليص المخاطر والاستقرار على عوائد معتدلة تؤدي إلى أداء جيد ومتحفظ ومستمر.

كما استمرت الشركة بتقديم الخدمات الاستثمارية الاحترافية التي يقدمها قسم إدارة أصول الغير في الشركة من تحصيل أرباح وتوزيعات الأسهم للعملاء وإبلاغهم فيها بالوقت المحدد وتوفير التحليلات المالية للشركات المطلوبة وغيرها من الخدمات، سعيا لإرضاء العميل.

مشروع نجمة أبو ظبي

واصلت شركة بيان للاستثمار خلال العام المنصرم جهودها المضنية للحد من تأثير التحديات التي واجهتها شركة دار الظبي القابضة، إحدى الشركات التابعة لشركة بيان للاستثمار، التي جاءت بسبب ما خلفته الأزمة المالية وما تبعها من أزمات سياسية واقتصادية أدت إلى تدهور في أسعار العقار في المنطقة بشكل عام وفي إمارة أبو ظبي بشكل خاص، وذلك من خلال تكثيف محاولاتها للبحث عن ممولين أو مستثمرين للدخول في شراكات استراتيجية لتطوير مشروع نجمة أبو ظبي في دولة الإمارات العربية المتحدة. هذاولا تزال جهود إدارة الشركة مستمرة في البحث عن فرص استثمارية متاحة أو بديلة للمشروع. وقد سجلت شركة دار الظبي القابضة للعام 2017 صافي خسارة بقيمة 909 الف دينار كويتي أي بواقع 0.91 فلس للسهم الواحد، مقارنة بصافي ربح قيمته 192 الف دينار كويتي أي بواقع 0.22 فلس للسهم الواحد لسنة 2016.

شركة أركان للصناعة والتعدين

كما لم تألُ إدارة الشركة جهدا في مقاومة التقلبات الاقتصادية التي تعصف بالمنطقة وتضرب بشكل مباشر أو غير مباشر باستثماراتنا الإقليمية، وتعكس بآثارها السلبية على البيانات المالية للشركات التابعة، مثل شركة أركان القابضة، حيث أدى تردّي النشاط الاقتصادي وانخفاض سعر الجنيه المصري في جمهورية مصر العربية إلى انخفاض صافي إيرادات المبيعات إلى ما يعادل 292 الف دينار كويتي في سنة 2017 مقابل 461 الف دينار كويتي في سنة 2016 اي بانخفاض نسبته 37%. غير ان المصاريف العمومية والإدارية والأعباء التمويلية بلغت 286 الف دينار كويتي سنة 2017 مقابل 488 الف دينار كويتي في سنة 2016 اي بانخفاض نسبته 41%.

النتائج المالية للشركة

على الرغم من التحديات المستجدة في بيئة الاستثمار المحلي والإقليمي، اظهرت البيانات المالية للشركة بيان للاستثمار للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 ارباحا إجمالية بلغت قيمتها 33.42 الف دينار كويتي تقريبا اي بواقع 0.09 فلس للسهم الواحد، مقارنة بخسارة إجمالية سجلتها الشركة خلال العام 2016 بلغت قيمتها 597.13 الف دينار كويتي تقريبا وبواقع 1.65 فلس للسهم الواحد، ويعود سبب الارتفاع في صافي الربح إلى ارتفاع صافي ارباح الاستثمارات. هذا وقد بلغت إيرادات الشركة 1.3 مليون دينار كويتي تقريبا للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 بارتفاع نسبته 27% عن العام الماضي، مقابل إيرادات بقيمة 1.03 مليون دينار كويتي تقريبا للعام 2016.

وبلغ إجمالي المخصصات والمصاريف والأعباء الأخرى للشركة 1.15 مليون دينار كويتي تقريبا للسنة المالية 2017 بانخفاض نسبته 35.53% عن العام الماضي، مقابل 1.79 مليون دينار كويتي تقريبا خلال العام 2016. حيث بلغت المصاريف الإدارية والعمومية 700 الف دينار كويتي تقريبا للسنة المالية 2017 بانخفاض نسبته 31.70% عن العام الماضي، مقابل 1.03 مليون دينار كويتي تقريبا خلال العام 2016. وبلغت الأعباء التمويلية 380 الف دينار كويتي تقريبا للعام 2017 بانخفاض نسبته 18.4% عن العام الماضي، مقابل 466 الف دينار كويتي تقريبا خلال عام 2016. غير أن الأرباح التشغيلية المحققة بلغت 1.08 مليون دينار كويتي تقريبا.

هذا وقد أظهرت البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 عدم منح رئيس واعضاء مجلس الإدارة أية مكافآت ثابتة أو مكافآت إضافية أو أية منافع أو مزايا أخرى. كما أظهرت البيانات المالية المجمعة منح الإدارة التنفيذية مكافأة ثابتة خلال سنة 2017 بقيمة 169 الف دينار كويتي تمثلت برواتب ومزايا أخرى بقيمة 151 الف دينار كويتي ومزايا مكافأة نهاية الخدمة بقيمة 18 الف دينار كويتي.

علما بأن مجلس إدارة شركة بيان للاستثمار يؤكد على سلامة ونزاهة كافة البيانات المالية وكذلك التقارير ذات الصلة بنشاط الشركة.

حوكمة الشركات

إن نموذج الحوكمة في شركة بيان للاستثمار يخلق ميزة تنافسية وبشكل عاملا أساسيا للهيكلة المؤسسية، إذ تستحوذ حوكمة الشركة على حيز كبير من تركيز مجلس الإدارة من خلال استمرارنا بتبني وتعزيز الالتزام بأعلى معايير الشفافية والحوكمة في الممارسات اليومية.

لذا، وفي إطار التزام الشركة وامتثالها لجميع القوانين والقرارات الصادرة عن الجهات الرقابية وخصوصا فيما يتعلق بما جاء في أحكام الكتاب الخامس عشر «حوكمة الشركات»، قامت شركة بيان للاستثمار خلال العام 2017 باعتماد دليل سياسات وإجراءات حوكمة الشركات، كما التزمت الشركة بما جاء من أحكام خاصة بالفصل بين مهام رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي مع تحديد مهام كل منهم.

إضافة إلى ذلك، قام مجلس الإدارة بالإشراف على ومراجعة نظم الرقابة الداخلية للشركة والتأكد من كفاءتها وفاعليتها، فضلا عن تكثيف جهوده بدعم من اللجان التابعة له من خلال عقد اجتماعات بانتظام في سبيل إدارة شؤون الشركة وفقا لأفضل الممارسات المهنية المتعارف عليها، علاوة على مراقبة الأداء المالي للشركة ومتابعة تطبيق السياسات والإجراءات الداخلية، مع تسليط الضوء على إدارة المخاطر التي تعتبر محور حوكمة الشركات، حيث قامت بتقييم المخاطر المحتملة وتقديم التوصيات اللازمة للحد والتخفيف من تلك المخاطر، وذلك ضمانا لحماية أصول الشركة ومساهميها.

وانطلاقا من تطبيق مبدأ الشفافية في التواصل مع المساهمين، عكفت الإدارة على تجديد وتحديث بيانات موقع الشركة الالكتروني لتسليط الضوء على نموذج الحوكمة المتبع في الشركة، إذ تم توفير البيانات والمعلومات اللازمة من خلال وحدة شؤون المستثمرين لتمكين المساهمين والمستثمرين المحتملين من رصد وتحليل أداء الشركة. كما قامت الإدارة بتطوير عملية التواصل بين المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة عن طريق البريد الالكتروني المنشأ.

جانب من عمومية الشركة

■ شركة دار الظبي القابضة حققت صافي خسارة 909 آلاف دينار للعام 2017

شركات ألمانيا واليابان وإيطاليا والصين تجذب الزائرين

معرض «هاردوير آند تولز دبي» يختتم الدورة الـ 19 بصفقات واتفاقيات ناجحة

كشف منظمو معرض مواد البناء وادوات التشييد «هاردوير آند تولز الشرق الأوسط 2018» عن نجاح الأجنحة والشركات المشاركة من المانيا واليابان وإيطاليا والصين والهند في إبرام اتفاقيات وصفقات ناجحة تعزز من قطاع الإنشاء في المنطقة. وحظي المعرض التجاري، الذي اختتم أعمال دورته الـ 19 في مركز دبي التجاري الدولي للمؤتمرات والمعارض، بإقبال من الزائرين المتخصصين والعاملين في سوق البناء والتشييد.

وقال أحمد باولس الرئيس التنفيذي في ميسي فرانكفورت الشرق الأوسط الشركة المنظمة للمعرض، إن الاهتمام يتزايد من قبل الأفراد والتجار والشارين الجادين القادمين من منطقة الخليج، بالإضافة إلى الشركات المحلية من المهتمين بسوق الإنشاء في الشرق الأوسط حيث تشير التوقعات إلى أن قيمة عطاءات المقاولين في أسواق البناء والبنية التحتية والطاقة على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي ستبلغ نحو 148.7 مليار دولار عام 2018. وربطت التقارير والدراسات السوقية ارتفاع أسعار النفط وزيادة الإنفاق الحكومي، بارتفاع الطلب في قطاع الإنشاءات بمنطقة الخليج.

ووفقا لورقة عمل اعدها متخصصون في مجال الأبحاث في Ventures Onsite، ستحتفظ المباني بنصيب الأسد، وستنقل الإمارات في مقدمة إجمالي عطاءات مقاولي الإنشاءات في دول مجلس التعاون الخليجي لهذا العام. وتشير التقديرات إلى أن قيمة عطاءات مقاولات البناء بقيمة 79.1 مليار دولار ستكون من نصيب المباني في دول مجلس التعاون الخليجي، تليها مشاريع الطاقة (44.9 مليار دولار)، والبنية التحتية (24.6 مليارا).

جانب من المعرض

واعتبر ان «هاردوير آند تولز الشرق الأوسط» يمثل منصة إطلاق جذابة للعارضين من اليابان وألمانيا وإيطاليا الصين والهند وتايلاند ومن المناطق الأخرى، والتفاعل مع قطاع عريض من التجار وصانعي القرار في الشرق الأوسط.

وشهد المعرض مشاركة الأفراد من امهر النجارين والفنيين ومشغلي الأدوات في الإمارات الذي قاموا باظهار براعتهم في أعمال الطحن، القص والتجعيد لاعتلاء منصة التتويج في مسابقة تحدي الأدوات Tool It، التي اقيمت على هامش هاردوير آند تولز، المعرض التجاري المتخصص للمعدات والأدوات والآلات والمواد في الشرق الأوسط. ومن أبرز العارضين الذين جذبوا أهم الزوار، شركة قوجي الشرق الأوسط، وهي الموزع الإقليمي لعلامات ميناتو وبايكس من ألمانيا، إلى جانب «تيتو كوهكي باور تولز» من اليابان. كما تعود شركة دار الماس، الموزع المحلي الوحيد لصناع الأدوات اليدوية الألماني «ويها».

كما شارك في المعرض لأول مرة عدد من العلامات والموزعين البارزين ومنها شركة DMG MORI تكنولوجي من اليابان، جونكو ثريدنج، موقع mrUsta ، ناركس، أرواني التجارية، باستك ماشين تولز، جولدن ساندس ابريسفز، وبرو آرك.

تمثل شركة أرواني للتجارة ومقرها الإمارات أكثر من 30 علامة في الإمارات وعمان، تغطي ضواغط الهواء، الأدوات الهيدروليكية والكهربائية والأدوات التي تعمل بالهواء المضغوط، أدوات السيارات، معدات المرآب، ماكينات اللحام والقص والمواد الاستهلاكية، ماكينات القص CNC، ماكينات البناء الخفيفة، وماكينات الأعمال الخشبية.

وقال هاني أرواني، مدير عام شركة أرواني التجارية، أن الشركة وضعت خططا طويلة المدى في منطقة الشرق الأوسط وافريقيا من خلال إنشاء مركز تصدير منفصل في المنطقة الحرة بجبل علي في دبي، وقال «ننظر إلى افريقيا وأسواق دول مجلس التعاون الخليجي بعين الاهتمام نظرا لما تشهده هذه المناطق من تطوير صناعي هائل فضلا عن توقعات بنمو الطلب على الماكينات عالية الجودة في السنوات القادمة».

«نتوقع نموًا في حجم الأعمال بنسبة 25% على أساس سنوي خلال السنوات الثلاث القادمة على مستوى كل الأقسام، بينما نضيف منتجات جديدة إلى محفظتنا ونعمل على استكشاف قنوات مبيعات جديدة للمنتجات الحالية والجديدة. ونحرص من خلال المشاركة في المعرض على الوصول إلى شركات التصنيع متوسطة الحجم ولدينا ثقة أن هذا المعرض سيغري الشارين من هذه الشركات».

وأضاف شيام سوندر، المدير العام لشركة «جونكو تريدنج» قائلا: «تعد جونكو من أبرز الموزعين للمنتجات الصناعية في الإمارات مدى السنوات الـ 23 الماضية، ونحن شركاء معتمدون في الإمارات لعدد من أبرز الماركات العالمية مثل ثري إم 3M (الأشرطة الصناعية ، المواد اللاصقة ، المواد الكاشطة وأدوات الطاقة)، Dynabrade (الأدوات التي تعمل بضغط الهواء) ، CIBO (الأدوات والمواد الكاشطة) ، و LOESER (ماكينات الطحن والتلميع).

وتابع قائلا: «سعدنا بالمشاركة في معرض هاردوير آند تولز الشرق الأوسط الذي ساعدنا في عرض هذه المنتجات للزوار وتقديم الشرح للحلول التي يمكننا تقديمها في مجموعة متنوعة من الصناعات المختلفة مثل الصناعات البحرية والقضائية والمعدنية المعمارية والصناعات الخشبية ، على سبيل المثال لا الحصر».

نجح هاردوير آند تولز الشرق الأوسط 2018 كذلك في جذب الزوار بفعاليته الشهيرة «تحدي Tool It!»، حيث تبارى أبرع مشغلي الأدوات في الإمارات في منافسات مباشرة، لاختبار مهاراتهم وسرعاتهم وبراعتهم وذكائهم عبر فئات والأعمال المعدنية والأعمال الخشبية.

البنك الإسلامي للتنمية يوقع اتفاقيات تمويل بـ 640 مليون دولار

جانب من توقيع اتفاقيات التمويل

شهدت الجلسة الختامية للاجتماع السنوي ال43 لمجموعة البنك الاسلامي للتنمية امس الخميس توقيع اتفاقيات تمويل يقوم البنك بموجبها بالمساهمة في تمويل مشاريع إنمائية جديدة في عشر من الدول الأعضاء بأكثر من 640 مليون دولار.

ووقع البنك الاسلامي للتنمية في هذا الاطار اتفاقيات مع تونس بقيمة 184 مليون دولار ومع بنغلاديش باجمالي 128 مليون دولار وجمهورية بنين باجمالي 121 مليون دولار.

كما وقع البنك اتفاقيات مع كوت ديفوار بقيمة 125 مليون دولار وغامبيا باجمالي 25 مليون دولار وموريتانيا بقيمة 2,6 مليون.

ووقع البنك كذلك اتفاقيات مع السودان بقيمة 56 مليون دولار في شكل منحة لإعادة إعمار منطقة دارفور في إطار برنامج (فاعل خير) الذي يديره البنك.

كما تشمل اتفاقيات التمويل تقديم مساعدات فنية في شكل منح لكل من جيبوتي بقيمة 280 الف دولار وجزر القمر باجمالي 200 الف دولار الى جانب منحة باجمالي 300 الف دولار لجمهورية غويانا.

وتم كذلك توقيع مذكرة تفاهم بين البنك الاسلامي للتنمية ومكتب الامم المتحدة لخدمات المشاريع تهدف لتعزيز التعاون بين الجانبين لاسيما في مجال المشاريع المشتركة.

ووقع البنك ايضا مذكرة تفاهم مع الاتحاد العالمي للهلال والصليب الأحمر لتنسيق جهود الاغاثة كما جرى توقيع مذكرة تفاهم أخرى بين صندوق التضامن الاسلامي وصندوق الأقصى اللذين يديرهما البنك الاسلامي للتنمية.

وأكد رئيس مجموعة البنك الاسلامي للتنمية الدكتور بندر الحجار في كلمة الأهمية البالغة التي يوليها البنك لدور القطاع الخاص في مواصلة جهود الحد من البطالة وتمكين الشباب وتحقيق مقاربة تنموية تكاملية.

وأوضح الحجار ان ذلك يأتي من اجل تحقيق الإدماج الاقتصادي للدول الأعضاء والاهتمام ببرامج الصحة والتعليم والزراعة وتحقيق أهداف البنك التنموية من خلال التحول من بنك للتنمية فقط الى بنك للتنمية والتنمويين بحيث يتم توفير طرق مبتكرة لتعبئة المزيد من الموارد لتلبية متطلبات التنمية المتزايدة في الدول الأعضاء.

ووافق مجلس محافظي البنك على تخصيص خمسة بالمئة من الدخل الصافي للبنك سنويا بما لا يقل عن خمسة ملايين دولار لتمويل عمليات المساعدة الفنية للدول الأعضاء خلال الفترة من 2018 الى 2022.

وانتخب المجلس المحافظ المغربي رئيسا لمجلس محافظي البنك للدورة المقبلة للمجلس التي تنتهي بانتهاء الاجتماع السنوي المقبل للبنك والمقرر ان يستضيفه المغرب كما انتخب كلا من محافظي أوغندا واوزباكستان نائبين لرئيس المجلس.

وكان الاجتماع السنوي ال43 لمجموعة البنك الاسلامي للتنمية شهد تنظيم عدد من الندوات والملتقيات وورشات العمل بمشاركة العشرات من الخبراء الاقتصاديين ووزراء التنمية والمالية وبينهم وزير المالية الكويتي الدكتور نايف الحجرف.

أقيم في مجمع الحمراء على مدار يومين

مهرجان «كوفي ديستريكت» يشهد إقبالاً لافتاً

لقي مهرجان القهوة "كوفي ديستريكت" الذي اقيم في مجمع الحمراء على مدار يومين برعاية استراتيجية من بيت التمويل الكويتي "بيتك"، وبالشراكة مع Cofe App، اقبالا لافتا من رواد المجمع، وعملاء حسابي الذين حصلوا على عروض خاصة من "بيتك".

وتأتي هذه المبادرة في اطار المسؤولية الاجتماعية للبنك، والحرص على مكافأة عملاء برنامج "حسابي" للشباب بما يعكس تميز البنك في تقديم أروع العروض والمميزات التي تلبي تطلعاتهم وتزيد من رضاهم. كما تعكس المبادرة الحرص على دعم مبادرات ومشاريع الشباب الكويتي وريادة الأعمال، لاسيما في ظل الاقبال اللافت من الشباب الكويتي على اطلاق مشاريع تتعلق بصناعة القهوة التي باتت تحظى بزخم كبير في الكويت والعالم، اذ يفتح المهرجان المجال أمام الشباب الكويتي للتعرف على صناعة القهوة وطريقة تحضيرها وانواع القهوة والنكهات والمذاقات المميزة، والمعايير الأفضل لتحميص القهوة وطحنها وتقطيرها.