10 في المئة أرباح المجموعة في استثماراتها المحلية والخارجية

المرشاد : «السحاب» وشركاتها التابعة حققت طفرة تنموية واستثمارية في السوق السوداني

■ المجموعة لم تتواجد في السودان بمحض الصدفة بل عن قناعة بأهمية السوق بما يوفره من بيئة جاذبة للاستثمار

■ حزمة مشاريع زراعية وخدمية وفندقية يتم تنفيذها على قدم وساق في السودان والسعودية ومصر والكويت

المرشاد متوسطا فريق العمل بالسودان

اكد رئيس مجلس الإدارة مجموعه السحاب العالمية العقارية مشاري المرشاد ان المجموعة وشركاتها التابعة نجحت في تفعيل استراتيجيتها الاستثمارية والتنموية في السوق السوداني لتكون عنوان بارز للاستثمارات الكويتية في هذه المنطقة الحيوية من العالم العربي والقارة الافريقية .

وقال المرشاد في تصريحات صحفية على هامش المؤتمر الذي اقامته المجموعة في السودانللكشف عن اعمالها في المنطقة العربية ان حجم الاستثمارات الكويتية بالسودان يتزايد دوما، وذلك لما تتسم به هذه السوق من فرص كبيرة للنمو، لافتا الى ان المجموعة لم تتواجد في السودان بمحض الصدفة بل عن قناعة كبيرة بأهمية هذا السوق بما يوفره من بيئة جاذبة للاستثمار الامر الذي انعكس بالدخول في ثلاثة قطاعات الصناعي والزراعي والخدمي.

وأكد المرشاد على أن المجموعة لديها ثقة كبيرة في الاقتصاد السوداني والفرص الكثيرة والكبيرة والمجزية التي تحتوي عليها السوق وهو ما انعكس بالإيجاب على مجموعة شركات السحاب العالمية العقارية وشركاتها التابعة والذي ساهم في تحقيق المجموعة ما عجز عنه غيرنا بحجم المشاريع التي تم الاستحواذ عليها في كل من مكة المكرمة ومصر والسودان.

واشار المرشاد الى انه تم الاتفاق بالشراكة مع حكومة جمهوريه السودان على بناء اطول برج فندقي في شمال افريقيا بارتفاع ٦٠ طابق وبمساحة اجمالية تقدر ٢٣الف متر ، كما تقوم شركه اساسات للاستثمارات الزراعية السودانية تستثمر مشروع فندقي في ولاية نهر النيل ويقع علي الكورنيش مباشره لمده ٢٥ سنه وقد وقعت احدي شركات المجموعة مذكره تفاهم لبناء فندق ٧ نجوم في الخرطوم توقع بارتفاع لا يقل عن ٤٠ دور .

واوضح المرشاد ان المجموعة فازت في مناقصة مع ولاية نهر النيل محليه عطبرة لأعمال نظافة المدينة لمده ٥ سنوات .كما رست على احدي شركات مجموعه اساسات العالمية في السودان عقد تنظيف ولاية نهر النيل لمده ٥ سنوات كما تم الحصول علي موافقات الرسمية لأنشاء مصنع اعاده تدوير للنفايات والانقاض.

وزاد المرشاد انه تخصيص وشراء ارض زراعية في ولاية نهر النيل بمساحة اجمالية ١٦٠ الف فدان للإنتاج الزراعي والثروة الداجنة ،لافتا الى ان شركة اساسات للاستثمارات الزراعية السودانية والمرشاد للإنتاج الزراعي والحيواني تباشر حاليا عمل المخططات وحفر الآبار وتمديد «البايب لاين» من نهر النيل الي موقع الارض لاستصلاح الأراضي الزراعية للمشروع الزراعي الذي يعتبر الأضخم في الشرق الأوسط لإنتاج المحاصيل والانتاج الدواجن والثروة الحيوانية .

وذكر المرشاد ان شركة مدهال العقارية السودانية حصلت مؤخرا علي قطعه ارض بمساحة ١٢٠٠٠ متر مربع لبناء سوق تجاري في ولاية نهر النيل ،بالإضافة الى انه تم تخصيص منجم للذهب والمعادن الثمينة لأعمال التعدين في ولاية نهر النيل ،كاشفا عن ان المجموعة ستطرح صندوق السنابل الزراعي والحيواني في بورصة الخرطوم في نهاية شهر اغسطس القادم.

وكشف المرشاد على انه تم تاجير فنادق دار المرشاد بمكة المكرمة لحملة حجاج مملكة البحرين وتركيا لموسم الحج القادم ١٤٣٩الهجري متوقعا ان تنعكسعائدات النصف الثالث علي صافي ارباح المجموعة بنحو ١٠% في ظل النجاحات الايجابية للشركات التابعة في الكويت والسعودية ومصر والسودان.

ولفت المرشاد إلى أن مجموعته تتواجد في السودان من خلال 4 شركات رئيسية هي شركات أساسات للاستثمارات الزراعية شركة مساهمه سودانية عامة محدودة ، و شركة المرشاد للإنتاج الزراعي والحيواني – ولاية نهر النيل محليه وداي حامد ، شركة مدهال لخدمات النظافة – ولاية نهر النيل محليه عطبرة، شركة مدهال لتدوير النفايات والانقاض – ولاية الخرطوم وأخيرا دار المرشاد للسياحة والسفر في الخرطوم.

وعن استثمارات المجموعة في السعودية اشار المرشاد الى انها تضم مؤسسة مشاري مرشد المرشاد للتشغيل والصيانة امارة مكة المكرمة ، ومؤسسة مشاري مرشد المرشاد للمقاولات في مكة المكرمة ، موضحا انه المجموعة لديها في مصر مجموعه المتطورون للاستثمارات العقارية – شركة مساهمه مصرية . وذكر ان المجموعة السحاب العالمية العقارية ش. م .ك .م لديها 4 شركات تابعة بالكويت هي مجموعه اساسات العالمية ، مدهال العالمية للتجارة العامة ، شركة ستار ميديا لإدارة وتنظيم المعارض والمؤتمرات واخيرا شركة المجموعة العالمية للتسهيلات الائتمانية ش. م .ك .م.

«KIB»: يحقق 7.7 ملايين دينار أرباحاً صافية خلال الربع الأول

الشيخ محمد الجراح

أعلن بنك الكويت الدولي «KIB» عن تحقيقه ارباحا صافية عائدة على مساهمي البنك للربع الأول من عام 2018 بلغت نحو 7.7 مليون دينار كويتي، حيث بلغت ربحية السهم 8.25 فلس مقارنة مع 8.13 فلس للفترة ذاتها من العام الماضي.

وصرح رئيس مجلس إدارة الشيخ محمد جراح الصباح، في البيان الذي أصدره تعليقا على هذه النتائج المالية، قائلا: «أن الأداء الإيجابي لـ «KIB» حتى نهاية الربع الأول من عام 2018 انعكس إيجابيا على الإيرادات التشغيلية حيث ارتفعت بنسبة 9% لتصل الى 17 مليون دينار كويتي مقارنة مع 15.9 مليون دينار كويتي للفترة ذاتها من العام الماضي، ويعود هذا الارتفاع إلى نمو إيرادات التمويل بنحو 3.8 مليون دينار كويتي وبنسبة 23% لتصل في مجملها نحو 20.5 مليون دينار كويتي مقارنة بنحو 16.8 مليون دينار كويتي تقريبا عن الفترة ذاتها من العام الماضي».

كما اظهرت النتائج نمو أصول «KIB» بنهاية الربع الأول من عام 2018 بنحو 65 مليون دينار كويتي تقريبا وبنسبة 3% لتصل إلى 1.98 مليار دينار كويتي تقريبا مقارنة بنحو 1.91 مليار دينار كويتي تقريبا في نهاية الفترة ذاتها من العام الماضي، حيث جاءت هذه الزيادة نتيجة نمو حجم محفظة التمويل بنحو 57 مليون دينار كويتي لتبلغ 1.4 مليار دينار كويتي تقريبا مقارنة مع 1.3 مليار دينار كويتي تقريبا في نهاية الفترة ذاتها من العام الماضي محققة بذلك ارتفاعا بنسبة 4%. بالإضافة إلى الارتفاع في حجم محفظة الاستثمارات بنحو 21 مليون دينار كويتي وبنسبة 17% لتبلغ 149 مليون دينار كويتي مقارنة مع 127 مليون دينار كويتي في نهاية الفترة ذاتها من العام الماضي.

هذا، وقد نمت حسابات المودعين بنحو 88 مليون دينار كويتي تقريبا وبنسبة 7% لتصل إلى حوالي 1.3 مليار دينار كويتي تقريباً مقارنة مع 1.2 مليار دينار كويتي تقريبا في نهاية الفترة ذاتها من العام الماضي.

هذا وقد اشار الجراح إلى النمو المستمر في نسب التوزيعات على حسابات المودعين والزيادة القياسية التي حققتها أرباح ودائع «KIB»، حيث ارتفع معدل العائد السنوي على الودائع بالدينار الكويتي بنهاية الربع الأول من العام الحالي ليبلغ 3.33% لوديعة البشرى (ثلاث سنوات) و2.73% لوديعة أرزاق. كما بلغ صافي العائد السنوي لحساب التوفير الاستثماري بالدينار الكويتي 1.638%، وهو الأعلى في السوق فضلاً عن أن توزيع الأرباح لحساب التوفير الاستثماري تتم بشكل ربع سنوي.كما استمر «KIB» في الحفاظ على مؤشرات ممتازة من حيث كفاية رأس المال، حيث بلغ معدل معيار كفاية رأس المال طبقا لتعليمات بنك الكويت المركزي بخصوص بازل 3، نحو 18.4% فيما بلغ معدل معيار الرفع المالي نحو 10.5% بنهاية الربع الأول لعام 2018.

كما أضاف الجراح قائلا: «إن الأداء القوي للبنك والنتائج المالية الإيجابية التي سجلها حتى نهاية الربع الأول من هذا العام تعكس تطبيق الاستراتيجية التي وضعها مؤخراً، ولاسيما في ظل التحديات والتقلبات التي يشهدها السوق الكويتي، والتطور السريع الذي يشهده العالم الذي نعيش فيه، مما جعلنا نتبنى تحوّل استراتيجي جديد؛ وهو برنامج شامل وطويل الأجل يهدف إلى تحويل الطريقة التي يتعامل بها «KIB» مع العملاء من خلال جميع وسائل التواصل سواء الشخصية أو الإلكترونية. موضحا أن هذه الاستراتيجية تركز على تقديم تجربة ذات مستوى أعلى للعملاء والتي تقدم أكثر بكثير من مجرد خدمات مصرفية تقليدية، حيث تم مؤخرا إطلاق علامة وهوية تجارية جديدة لبنك الكويت الدولي «KIB» والتي تعكس تحويله إلى شريك في كل جانب من جوانب حياة عملائه تحت شعار «بنك للحياة».

ولقد اعتبر الجراح أن هذه الاستراتيجية تهدف إلى تحقيق تحوّل شامل ومتكامل على صعيد خدمة العملاء، مما سينعكس على أداء البنك، فضلاً عن المنتجات والخدمات، وذلك إيمانا من «KIB» بأن التغيير ضروري لضمان النمو والتنمية والاستدامة، وبأن الحياة عبارة عن رحلة تطور مستمر، ولذلك يبدأ «KIB» اليوم فصلاً جديدا من مسيرته الحافلة بالتغيير والتطوّر.

«أسيكو» تدعم الإبداع الشبابي في معرض «تفاصيل»

لقطة جماعية للطلبة

بالتعاون مع أسيكو للجمعة، نظمت جمعية الطلبة المعماريين الأميركية فرع جامعة الكويت، معرض "تفاصيل" لسنته الرابعة على التوالي في برج الحمراء وذلك من منطلق حرص المجموعة الدائم على دعم الطلبة والجيل الصاعد، حيث استعرض طلبة كلية العمارة خلال أيام المعرض سلسلة من المشاريع والمجسمات والرسوم والصور التي تعبر عن الابداع المعماري.

وفي هذا السياق، قالت رئيسة إدارة الموارد البشرية والتواصل لأسيكو المجموعة مريم الدوري: " تحرص في (أسيكو) على المشاركة في هذا النوع من الفعاليات لأهمية دورها في تحفيز ابداع الطلبة، واتاحة الفرصة أمامهم للاطلاع على تجارب ومشاريع الآخرين، فيما تحرص أسيكو المجموعة دوما على دعم الشباب الكويتي في شتى المجالات التي تنمي قدراتهم وتطور مهاراتهم".

واستمر المعرض لمدة ثلاثة ايام وتضمن 38 عملا من أعمال طلبة قسم العمارة، وقسم التصميم المرئي والعمارة الداخلية، واستعرض الطلبة مهاراتهم وتجاربهم العلمية والعملية التي اكتسبوها خلال سنوات دراستهم في الجامعة. فيما تمحورت فكرة المعرض لهذه السنة حول موضوع العالم المثالي والواقع المرير، حيث ساهم الطلبة في ترجمة افكارهم وتحويلها إلى اشكال وتصاميم وفنون ومجسمات خلاقة تجمع بين العلم والابتكار.

«إنجاز» الكويتية تكرم الطلبة الفائزين في المسابقة السنوية لـ «برنامج الشركة»

لقطة جماعية لفريق جمعية إنجاز الكويتية

اختتمت جمعية إنجاز الكويتية بنجاح المسابقة السنوية لـ «برنامج الشركة»، والتي أقيمت في 21 إبريل الجاري، بقاعة سلوى صباح الأحمد، تلاها الحفل السنوي لتوزيع الجوائز على الفائزين من طلبة وطالبات المرحلة الثانوية والجامعية، بحضور ممثلي جمعية إنجاز الكويتية، ولجنة التحكيم الخاصة بالمسابقة، والجهات والشركات الداعمة والراعية للجمعية، إلى جانب معلمين وإداريين المدارس المشاركة وعدد من ممثلي وسائل الإعلام الكويتية.

وقد شهدت مسابقة هذا العام تقديم 21 شركة طلابية بمشاركة 200 طالب وطالبة من المرحلة الثانوية والجامعية، وذلك للتنافس على لقب «أفضل شركة طلابية لعام 2018».

وخلال الحفل، تم الإعلان عن فوز فريق «كن» عن فئة الجامعات بجائزة «أفضل شركة طلابية لعام 2018» برعاية بنك الخليج، بينما فاز فريق « ري-اول» عن فئة المرحلة الثانوية، والجدير بالذكر أن كلا الفريقين سيقومان بتمثيل الكويت في المسابقة الإقليمية السنوية لـ «إنجاز العرب للشباب رواد الأعمال». أما جائزة "أفضل منتج مبتكر» برعاية شركة زين للإتصالات، فقد فاز بها فريق « بورتج » عن فئة الجامعات وفريق «بيوتنسل» عن فئة المرحلة الثانوية، وأخيراً جائزة «أفضل شركة طلابية ذات تأثير إجتماعي» برعاية شركة صناعات الغانم فقد فاز بها فريق «كن» عن فئة الجامعات وفريق « بيوتنسل» عن فئة المرحلة الثانوية.

وقد خضعت الفرق المشاركة من فئة الجامعات لعملية تقييم مشاريعهم من قبل لجنة التحكيم المكونة من كل من الين غارسيا، مدير المبيعات والتسويق في شركة بوينغ العالمية، و ابراهيم النبهان، مدير ابحاث السوق لدى شركة صناعات الغانم إلى جانب هدى البقشي، المدير العام لشركة اتحاد الصناعات الكويتية، أما المشاركين من فئة المدارس فقد خضعوا للجنة التحكيم المكونة من كل من ايمان العوضي، المدير التنفيذي لاتصالات المجموعة في شركة مشاريع الكويت القابضة (كيبكو)، و خلود المطيري، مديرة العلاقات العامة لدى شركة البترول الوطنية، و شاكر العيسى، المدير العام لشركة صافيا الدولية، و جنة المطر، مساعد مدير عام الموارد البشرية في بنك الخليج، إلى جانب خولة الجابر، المدير التنفيذي للاستراتيجيات والدعم لدى مجموعة زين. واستندت لجنة التحكيم على تقييمها للفرق على أداءهم وعروضهم وما تقدمه شركاتهم من خدمات، وذلك من خلال سلسلة من المقابلات أجرتها اللجنة معهم.

معربة عن سعادتها بنجاح المسابقة، تقول ليلى هلال المطيري، الرئيس التنفيذي لجمعية إنجاز الكويتية: «نحتفل معكم اليوم بختام المسابقة السنوية لـ «برنامج الشركة»، والذي يعد أحد برامج إنجاز الرئيسية التي تحظى بإقبال واسع من قبل طلابنا، والذي يهدف نحو احتضان أفكار ومبادرات ريادة الاعمال لدى الشباب، وذلك عبر اتاحة الفرصة أمامهم لإنشاء مشاريع تجارية مستقبلية في سبيل تأهيلهم ليصبحوا رواد وقادة أعمال في المستقبل».

وبدورها قامت المطيري بتهنئة الفرق الفائزة على ما حققوه من إنجازات في سبيل إنشاء مشاريع مستقبلية هادفة وقادرة على المنافسة وتمثيل دولة الكويت بشكل يليق بمكانتها الرائدة محليا واقليميا، مؤكدة أن الجمعية قد كرست جهودها على مر الأعوام السابقة في سبيل إحداث فرق في حياة الشباب والإستثمار في طاقاتهم ومواهبهم والمساهمة في بناء مستقبلهم، من خلال إقامة دورات تدريبية ومسابقات تشجيعية تعزز العديد من المفاهيم الهامة لديهم وتحقق طموحاتهم وبالتالي تسهم في ازدهار الاقتصاد الكويتي ككل

واختتمت المطيري قائلة: «لقد نجحنا في الاستمرار على مدى السنوات الماضية بفضل الله اولا وبفضل دعم من القطاع الخاص و القطاع الحكومي للجمعية، والمتطوعين الذين يكرسون وقتهم في سبيل تدريب وتوجيه طلبة المدارس والجامعات في الكويت، لذلك لا يسعني إلا أن أتقدم بجزيل الشكر والعرفان إلى جميع شركائنا الأفاضل والشركات الراعية على دعمهم المتواصل في سبيل انجاح برامج إنجاز التعليمية بهدف إلهام وتعليم الأجيال القادمة، فلولا تضافر جهودكم ومساندتكم لما تمكنا من تحقيق ما نصبو إليه اليوم الجمعية من نجاح وتميز في أعمالها.»

يهدف «برنامج الشركة» إلى احتضان أفكار ومبادرات رواد الأعمال من الشباب من خلال إتاحة الفرصة أمامهم لإنشاء مشاريع تجارية واقعية وإدارتها تحت إشراف الخبراء والمتطوعين.

وتواصل جمعية إنجاز الكويتية تقديم أحدث البرامج التعليمية لطلبة الكويت، بهدف المساهمة في بناء مستقبل أفضل لهم وغد أكثر ازدهارا لوطننا الحبيب.