

«العام» يرتفع 0.97 نقطة

## التباين يسيطر على مؤشرات البورصة عند الإغلاق



مؤشرات البورصة تتباين

انتهت بورصة الكويت جلسة تعاملاتها أمس الأربعاء على ارتفاع المؤشر العام 0.97 نقطة ليبلغ مستوى 4744.3 نقطة وبنسبة ارتفاع 0.02 في المئة، وبلغت كميات تداولات المؤشر 54.7 مليون سهم تمت من خلال 2923 صفقة نقدية بقيمة 8.5 مليون دينار كويتي (نحو 28.05 مليون دولار أمريكي). في موازاة ذلك ارتفع مؤشر السوق الرئيسي 18.2 نقطة ليصل إلى مستوى 4817.1 نقطة وبنسبة ارتفاع 0.38 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 37.9 مليون سهم تمت عبر 1478 صفقة نقدية بقيمة 2.3 مليون دينار (نحو 7.5 مليون دولار). وانخفض مؤشر السوق الأول 8.5 نقطة ليصل إلى مستوى 4703.5 نقطة بنسبة انخفاض 0.18 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 16.8 مليون سهم تمت عبر 1445 صفقة بقيمة 6.2 مليون دينار (نحو 20.4 مليون دولار). وتابع المتعاملون انصافاً من شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي (كفيل) ميثان جمعية حملة وحدات ل(صندوق) الأوسط للسوق النقدي بالدينار الكويتي) علاوة على انصاف

مواقفة بنك الكويت المركزي على معمل الهيئة العامة للاستثمار في مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي. كما تابع هؤلاء انصافاً بشأن التداول غير الاعتيادي على سهم الشركة التجارية العقارية علاوة على اعلان بورصة الكويت عن تنفيذ بيع اوراق مالية مدرجة وأخرى غير مدرجة لصالح حساب (ب) الأكثر ارتفاعاً في حين كانت إدارة التنفيذ في وزارة العدل. وشهدت الجلسة اتمام عملية شراء وبيع لأشخاص مطلعين على اسمهم بنك الكويت الدولي (إعادة). وكانت شركات (منازل) و(الهلال) و(الإعادة) و(وطنية م ب) الأكثر ارتفاعاً في حين كانت

شركات تمت المراجعة بها. وتطبق شركة بورصة الكويت حالياً المرحلة الثانية لتطوير السوق بعدما أعلنت أنها ستلغي الأوامر القائمة في نظام التداول الآلي تعزيزاً لرؤية الشركة ورسالتها وخططها الاستراتيجية. وتنضم هذه المرحلة تقسيم بورصة الكويت إلى ثلاثة أسواق منها السوق الأول ويستهدف الشركات ذات السيولة العالية والقيمة السوقية المتوسطة إلى الكبيرة في حين تخضع شركائه لمراجعة سنوية مما يترتب عليه استبعاد شركات وترقية أخرى ثوابت المعايير الفنية على أن تنقل المستعدة إلى السوق الرئيسي أو سوق المزايدات. وينضم السوق الرئيسي الشركات ذات السيولة الجيدة التي تجعلها قادرة على التداول مع ضرورة توافقها مع شروط الإدراج المعمول بها في حين تخضع مكونات السوق للمراجعة السنوية أيضاً للتأكد من موافقتها للمعايير. أما سوق المزايدات فهو للشركات التي لا تستوفي شروط السوفين الأولى والرئيسي والسلع ذات السيولة المنخفضة والمواضعة قياساً لآليات العرض والطلب الملطفة.

## «بوخمسين» تباع 1.3 مليون سهم في «الكويت الدولي»

قامت مجموعة بوخمسين الفابضة، ببيع 1.31 مليون سهم تقريباً في بنك الكويت الدولي، وذلك عبر شركة البركة الكويتية للتجارة العامة والمقاولات. واعتُبر «الكويت الدولي» في «الكويت» صاحبة الحصة الأكبر في «الدولي» بنسبة 35.87%، المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بقرابة 8%، وبلغت رأسمال البنك نحو 103.73 مليون دينار، موزعاً على 1.04 مليار سهم تقريباً، بقيمة اسمية تبلغ 100 فلس للسهم الواحد.

## البنك التجاري يشارك الأطفال تزلّاء مستشفى ابن سينا فرحة القرقيعان



جانب من زيارة التجاري

في إطار برنامجيه الاجتماعي والإنساني وجرياً على عادته السنوية في شهر رمضان الفضيل، قام البنك التجاري الكويتي ممثلاً بإدارة الإعلان والعلاقات العامة بالاحتفال بفرحة «القرقيعان» مع الأطفال نزلّاء مستشفى ابن سينا لإدخال السعادة والفرحة على قلوبهم ابتهاجاً بهذه المناسبة الرمضانية التي تعتبر أحد التقاليد والعادات الكويتية التراثية القديمة التي يعتز بها المجتمع الكويتي. وفي هذا الإطار، صرحت مساعدة المدير العام - إدارة الإعلان والعلاقات العامة أماني الورد قائلة: «لقد أعد

## عمومية «سند القابضة» تقرر عدم توزيع أرباح

أقرت عمومية شركة سند القابضة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح سنوية للعام المالي الماضي المنتهي في 31 ديسمبر 2017. وبحسب بيان الشركة للبورصة الكويتية، أمس الأربعاء، وافقت العمومية على صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة من العام الماضي بقيمة 15 ألف دينار. وقامت العمومية خلال الاجتماع الذي انعقد أمس الأول، بانتخاب أعضاء مجلس إدارة جديد لمدة الثلاث السنوات القادمة. كانت الأرباح السنوية للشركة ارتفعت في العام الماضي 201% إلى 1.11

## عمومية «النخيل» ترفع التوزيع النقدي إلى 10 فلوس

قررت عمومية شركة النخيل للإنتاج الزراعي، في اجتماعها الذي انعقد أمس الأول، زيادة مقترح مجلس الإدارة بخصوص التوزيع النقدي عن عام 2017، وذلك من 5% إلى 10% من القيمة الاسمية للسهم بواقع 10 فلس لكل سهم. وبقيمة إجمالية 523.16 ألف دينار. وأوضحت الشركة في بيانها أن التوزيع النقدي سيتم في 21 يونيو 2018. على أن يتم التوزيع بتاريخ 28 من ذات الشهر. وقامت العمومية خلال الاجتماع بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة للسنوات الثلاث القادمة، وهو: شركة بيان القابضة ويمثلها السماسر، محمد عثمان العتيبان، جناسم أحمد السليطي، إيهاب علاء الدين

## أبو الهوس: نتبنى أحدث الأنظمة التكنولوجية لتقديم أرقى الخدمات للعملاء

من خلال قنواته الإلكترونية. ويواصل «بيتك» جهود البحث والابتكار لتقديم خدمات مصرفية عصرية تتماشى مع رسالته في تحقيق أعلى مستويات الابتكار والتميز في خدمة العملاء، مع حماية وتنمية المصلحة المشتركة لجميع الأطراف المعنية بالمؤسسة.



عبد الله أبو الهوس

صائم وزكاة الفطر» عبر أجهزة الصرف الآلي ATM بطريقة سهلة وسريعة، في إطار سعيه لتوفير أفضل الخدمات لعملائه وتطلعاهم.

يذكر أن «بيتك» قد أطلق منذ 3 سنوات كاول بنك في الكويت خدمة «التبرع لإفطار

المؤسسات الخيرية. وأضاف أبو الهوس في تصريح صحفي، إلى أن «بيتك» التي جدارته في مواكبة وتبني آخر التطورات التكنولوجية في الصناعة المصرفية وابتكار خدمات وأنظمة تشكل قيمة مضافة على تجربة العميل المصرفية، مؤكداً الخضي قدماً باستراتيجية اتتمت الانظمة ومواكبة التطور الرقمي. ما لذلك من أثر إيجابي كبير على انجاز العمليات بما يتوافق مع أعلى معايير السرعة والدقة والأمان، وبالتالي تحقيق زيادة في الانتاجية وخفض التكاليف التشغيلية. بما يساهم في زيادة رضا العميل وتعزيز مكانة «بيتك» المؤسسة المالية الإسلامية الرائدة عالمياً. ونوه بأن «بيتك» لمس حاجة العملاء لمل هذا النظام لا سيما في شهر رمضان المبارك الذي تكثر فيه التبرعات والأعمال الإنسانية والاجتماعية، وسعى جاهدا لتلبية احتياجاتهم

التي أطلقت بيت التمويل الكويتي «بيتك» للمرة الأولى في الكويت نظاماً متخصصاً بإنشاء الاستقطاعات الخيرية بالفل مجهود ممكن ومن دون الحاجة إلى تعبئة نموذج الاستقطاع الخيري الورقي التقليدي. وأشار رئيس العمليات للمجموعة عبد الله أبو الهوس، إلى أن من شأن هذا النظام إحداث نقلة نوعية في مجال الاستقطاعات الخيرية على مستوى البنوك، لافتاً إلى إمكانية العميل إجراء عملية الاستقطاع مع مندوب اللجنة وإنشاء الاستقطاع بشكل مباشر على أنظمة «بيتك» دون الحاجة للمرور بالدورة السنوية، الأمر الذي يساهم باختصار الوقت والجهد على العميل ومندوب اللجنة، ونموها بيان إجراء الخدمة يتم أونلاين مباشرة على نظام «بيتك» باستخدام أجهزة الكمبيوتر المحمولة أو أجهزة الأيباد مع مندوبي

## طرح أول نظام لتملك العقارات التجارية المؤجرة

# «مدن الأهلية» تدعو لتطوير السوق العقاري بمنتجات وخدمات وحلول جديدة

مقصلة ليهل الطلب المتوقع والشرائح الجديدة للعملاء المتوقع دخولها إلى السوق. وفي هذا السياق أعلنت الشركة عن طرح نظام لتملك العقارات التجارية المؤجرة بعبوات محقة للمرة الأولى في المناطق الخارجية بشكل عام ومنطقة أسواق القرن بشكل خاص وذلك استجابة للنمو في الطلب على نظم التملك محدة العبوات. وذكر بيان الشركة أن المرحلة الأولى للنظام ستضمّن طرح وحدات تجارية قائمة ومؤجرة بالفعل وبعوات محقة في أكثر من مركز تجاري بمنطقة أسواق القرن تغطي نحو 27 نشاطاً متنوعاً وبمساحات ومواقع مختلفة تناسب مختلف شرائح المستثمرين. وأوضحت الشركة أن الدراسات السوقية الأولية رجحت وجود طلب متنامي على وحدات التملك التجارية ولاسيما محقة العبوات في المناطق الخارجية ذات الأسعار المناسبة والنمو السكاني المتزايد الذي يعزّز من فرص نجاح تلك المشروعات لا سيما وأن نظام التملك أفضل من التاجر من الناحية المادية لأنه يقوم بتحويل مبالغ الإيجار إلى استثمار عقاري يدر عائدين الأول جاري ويتمثل في المبالغ الإيجارية التي تم توفيرها والثاني رأسمالي

حدث شركة «مدن الأهلية» العقارية، للطورين العقاريين في الكويت على تطوير السوق العقاري المحلي عبر تقديم خدمات ومنتجات وحلول عقارية جديدة تساعد في تعزيز موجة التعافي التي يشهدها السوق في الوقت الحالي. وأوضحت الشركة في بيان صحفي أن الفترة المقبلة تتطلب دراسة أكثر عمقاً لفرص وتحديات القطاع العقاري بشكل عام وتأثيرات الخطط والمشروعات الحكومية ولاسيما الإنشائية منها عبر مختلف الوزارات والجهات وتوقعات العرض والطلب في كل قطاع فرعي مع دراسة

ويحقق من نمو القيمة السوقية للعقار خلال الفترة المقبلة. وشددت الشركة على أن نجاح نظم التملك العقاري مشروط بتوافر مجموعة من المحددات أهمها طرح عقارات قائمة بالفعل ذات عوائد محقة ومستقرة نسبياً وتتناسب مع قيمة الوحدة المطروحة وتوافر الضمانات القانونية للمعاملات ووثائق التملك. إضافة إلى الثقة والسعة الطيبة في الجهة المالكة للوحدات المطروحة، كما أنه من الضروري أن يتم مخاطبة مختلف شرائح المستثمرين على اختلاف أنشطتهم وقدراتهم المالية، وكذلك تنوع المنتج المطروح لتمكن من جهة