«باركليز»: الأسهم ستتفوق على السندات مع توقعات باستمرار نمو الاقتصاد العالمي

بيورن هولدربيك

أعلن بنك «باركليز» عن نتائج تقرير «كومباس» للربع الأول من عام 2019، والذي يتناول التوصيات الاستثمارية لفئات الأصول الرئيسة على مستوى العالم. ويوضح التقرير أن إدارة المخاطر بشكل دقيق يمكن أن يساعد في تحقيق استقرار مصالح المستثمرين خاصة بعد الاضطراب الذي شهدته الأسواق المالية في عام 2018.

وكشفت النسخة الأخيرة من التقرير أن الطريقة الأمثل للمستثمرين لتحقيق نتائج مجزية تكون عبر تركيز محافظهم الاستثمارية تجاه أسهم الأسواق المتقدمة والناشئة، مع الأخذ بعين الاعتبار ضرورة التحوط من خلال تنويع مركز المحفظة الاستثمارية على المدى الطويل.

واستعرض التقرير الصادر من بنك «باركليز» أحدث التوقعات بشأن تخصيص الأصول الاستراتيجية على المدى الطويل، مع تسليط الضوء على التعديلات التكتيكية قصيرة الأجل التي تحدد الفرص الاستثمارية الناتجة من التوقعات الدورية على المدى القصير من مختلف فئات الأصول والأسواق حول العالم..

وفي إطار تعليقه على التقرير، قال بيورن هولدربيك، رئيس قسم المشورة الاستثمارية لدى بنك «باركليز» الخاص في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا: «يسلط تقرير كومباس الأول لعام 2019 الضوء على أبرز الموضوعات المهيمنة على المحافظ الاستثمارية هذا العام، حيث نتوقع أن تواصل الأسهم تفوقها على السندات في ظل توقعات التضخم لهذا العام.»

وأضاف: «شكلت التقلبات التي شهدتها أسواق المال في الربع الأخير من عام 2018 نداء تحذير للعديد من المستثمرين الذين اعتادوا على الانخفاض المستمر في تقلبات الأسعار خلال عام 2017 وهو الأمر الذي يُعد شاذ عن القاعدة. لذا، من المرجح أن يعود التقلب في عام 2019 إلى معدلاته التاريخية وسط نمو اقتصادي مستمر – وإن كان بطيئاً – خاصة في المراحل اللاحقة من هذه الدورة الاقتصادية».

كما أردف هولدربيك قائلا: «لا تزال الأسهم تتصدر قائمة الأصول الأكثر جاذبية من ناحية الأسعار لهذا العام، مع العلم بأننا نعتقد أن المستثمرين يبالغون بعض الشيئ في تشاؤمهم. وعليه، نجد أن هناك فرصا مجزية في أسهم الشركات الكبرى (Blue Chip) عالمياً، حيث أن صورة العلامة التجارية والحصة السوقية والتفوق التقني يمنح هذه الشركات هامش أمان كبير وسط بيئة تضخمية محتملة. أما في ما يخص أسهم الأسواق الناشئة، فإننا نميل إلى تبني صيغة نسبة المخاطرة إلى العائد خاصة بعد التدني الكبير في أداء هذه الأسهم خلال عام 2018. وتعتبر آسيا منطقتنا الاستثمارية المفضلة على هذا الصعيد».

وأضاف: «ارتفعت جاذبية السندات إلى حد ما كملاذ جيد للمستثمرين من التقلبات المحتملة. ومن خبرتنا في تخصيص الاستثمارات، نعتقد بأن الدعم الأمثل للمستثمرين يكون عن طريق مزيج استراتيجي من الأصول يعتمد على مستثمرين مهنيين يديرون هذا التخصيص بفاعلية لتحقيق عائدات قوية على المدى الطويل».

وحافظت النسخة الأخيرة من التقرير على تخصيص ثقل مرتفع لأسهم الأسواق المتقدمة. وتشير المؤشرات الرئيسية المرتبطة بهذه الفئة من الأصول إلى تحقيق عائدات متوسطة إلى مرتفعة من خانة واحدة في العام المقبل، ومن شأن نمو الأرباح وعائد التوزيعات أن يعوض أي عمليات إعادة تقييم محتملة.

وحافظ التقرير على تخصيص ثقل مرتفع أيضا لأسواق الأسهم الناشئة في المحافظ معتدلة المخاطر في ضوء استمرار النمو العالمي، وتحافظ الأسواق الآسيوية على مكانتها بوصفها المنطقة الاستثمارية المفضلة، حيث تعتبر كوريا وتايوان والصين (offshore) والهند من أكثر الأسواق الواعدة على المدى الطويل.

ورفع التقرير الثقل المنخفض للسلع والعقارات إلى مستويات محايدة في الربع الأول من عام 2019. كما أوصت دراسات التخصيص التكتيكي والاستراتيجي للأصول من «باركليز» بتخصيص مستوى محايد أيضا للسندات الحكومية في الأسواق المتقدمة والسندات مرتفعة العائدات وسندات الأسواق الناشئة.

واقترحت النسخة الأخيرة من التقرير تخصيص ثقل منخفض لاستراتيجيات التداول البديلة، والسندات من الدرجة الاستثمارية، والنقد والسندات قصيرة الأجل مع توقعات بتوافر فرص استثمارية أفضل للمستثمرين.

بنك وربة يقدّم حلا تمويلياً لتسهيل شراء مواد البناء

لقطة جماعية بعد توقيع اتفاقية الشراكة

في ظل سعيه الدائم لتنويع قائمة شراكته الاستراتيجيين بحيث يقدم مجموعة متنوعة ومتكاملة من الخدمات والمنتجات التي تلبي احتياجات العملاء على اختلافها؛ يضيف بنك وربة – البنك الأفضل في الخدمات المصرفية لقطاع الشركات والخدمات المصرفية لقطاع الاستثمار في دولة الكويت – إلى محفظته التمويلية الرائدة فرصة الحصول على تمويل شخصي لشراء مواد البناء بطريقة سلسة واتباع خطوات سهلة عبر الأجهزة الذكية من خلال إضافة شراكته مع موقع «بناء دوت كوم» المتخصصة بتقديم أفضل العروض والبدائل لجميع مواد البناء؛ وبذلك يطور البنك من قائمة شركائه بما فيه ضمان مصلحة العملاء ويعزز في الوقت نفسه رؤيته بتوفير حلول إلكترونية لتسهيل عملياته المصرفية بما يتماشى مع روح العصر الذي أصبحنا فيه نعتمد على التكنولوجيا الحديثة في جميع متطلبات حياتنا اليومية.

إن شركة «بناء دوت كوم» هي شركة متخصصة بتقديم أفضل العروض والبدائل لجميع مواد البناء؛ حيث يتضمن موقعها الإلكتروني على معلومات شاملة عن مواد البناء المعروضة بطريقة منظمة وسلسة بحيث يسهّل على العميل الوصول إليها ويبسّط له عملية الشراء. هذا بالإضافة الى تقديم خدمة توصيل مواد البناء إلى المشتري بشكل مباشر حيث تعمل كوسيط بين كل من الشركات المصنعة والموردة والبائعة وبين المشتري سواءً أكان فرداً أو مقاولاً.

وحول هذه الشراكة الجديدة، تحدث المدير التنفيذي لتطوير الأعمال السيد مهند عيسى بورحمة من بنك وربة قائلا: «تسعدنا هذه الشراكة الجديدة والمميزة مع شركة «بناء دوت كوم» الرائدة في مجال توفير مواد البناء عبر موقعها الالكتروني، الأمر الذي يسهّل على عملائنا الكرام الوصول إلى العروض والتقديمات ذات الجودة والاسعار المختلفة بحيث يستطيع اختيار ما يناسبه منها. من خلال خطته الخمسية التي أطلقها بنك وربة في عام 2017، ركّز بنك وربة هدفه على مواكبة التطور التكنولوجي الذي يشهده العصر في كافة جوانبه، لذا، يرى البنك في هذه الشراكة ترجمة لهدفه هذا بحيث أصبح بإمكان عملائنا القيام بطلب الحصول على تمويل مالي لمواد البناء عبر عملية الكترونية، سهلة، سريعة وآمنة، موفرة بذلك الوقت والجهد».

ومن ناحيته أعرب الرئيس التنفيذي لشركة بناء دوت كوم المهندس طارق جمال الدرباس عن اعتزازه بالشراكة الاستراتيجية التي تطلقها شركة بناء دوت كوم وبنك وربة، وهذا التعاون والتكامل بين شركات القطاع الخاص لتقديم خدمات مرموقة ترقى للمواطن الكويتي.

وقال الدرباس ان شركة بناء دوت كوم تعتبر المتجر الالكتروني الاول على مستوى الوطن العربي لبيع منتجات مواد البناء إلكترونيا (أونلاين)، وما جاءت هذه الفكرة إلا لتوفير الوقت والجهد والمال لكل من يبني بيته، فقد قمنا وبالتعاون مع أكبر شركات مواد البناء في الكويت بتوفير مواد البناء على الموقع الالكتروني بالإضافة إلى تطبيقات الهواتف الذكية وبأفضل العروض والأسعار. وأردف الدرباس قائلا بأننا اليوم في موقع وتطبيق بناء دوت كوم نعمل على خلق سلوك جديد في ثقافة سوق مواد البناء، وذلك بالتسهيل على المواطنين للحصول على مواد البناء المطلوبة في أي وقت ومكان وذلك من خلال هاتفهم النقال. وأضاف الدرباس بأن المواطن يستطيع الحصول على مواد البناء والتشطيبات اونلاين ويعمل على مقارنة الاسعار بين الشركات المتنافسة واختيار انسب المنتجات وبأفضل الأسعار، وبعد عملية الشراء يتم توصيل تلك المواد إلى العنوان المطلوب، دون الحاجة إلى تحمل عناء المشقة والدخول في ازدحامات المناطق الصناعية كالشويخ وغيرها للبحث عن المنتج المناسب. كما قال بأن هناك مجموعة من المهندسين المختصين الذين يقومون بتقديم المساعدة المباشرة والاستشارات المجانية اونلاين عند الحاجة للاستفسار عن الامور الخاصة بمواد البناء، وذلك للتسهيل على المواطن للحصول على أفضل المواد وبأفضل الأسعار لبناء بيت العمر. وأعرب الدرباس قائلا إن ما نقدمه اليوم وبشراكة استراتيجية مع بنك وربة، تعتبر أكبر شراكة واضحة بين مؤسستين لتقديم حلول تمويلية متكاملة في مجال البناء على منصات إلكترونية وهي إضافة مميزة وشراكة رائعة تعمل على تمويل مواد البناء ، فمن خلالها يستطيع المواطن أن يختار المواد المطلوبة ، ثم يحصل على تمويله الخاص من بنك وربه بأقساط مناسبة ، وهذه الفكرة والتعاون لم يأتي إلا لأننا وجدنا قيادات بنك وربة على ايمان تام بالتطور لمواكبة التقدم التكنلوجي».

أما عن الإجراء المتبع لطلب التمويل، فيجب على المتسوق عبر موقع «بناء دوت كوم» أن يختار التقسيط عن طريق بنك وربة ، وسيُطلب منه حينها إدخال البيانات ورفع المستندات المطلوبة واختيار فترة السداد ، وسيقوم النظام باحتساب قيمة القسط بشكل تلقائي. وعند الموافقة على العرض ، يقوم الفريق المختص في بنك وربة بالاتصال لاستكمال عملية التمويل. يجدر بالذكر أن بنك وربة يحرص على تطبيق شعاره «نتميز بالحلول» والذي تحت جناحه استطاع البنك أن يقوم بابتكار حلول مصرفية خلاقة تغطي كافة احتياجات العملاء وتسّهل عليهم الحصول على التمويل الذي يرغبون به بطريقة سريعة وآمنة، ومن تلك الحلول قام البنك بإطلاق خدمة «تمويل اكسبرس» لطلب تمويل شخصي بطريقة عصرية بواسطة الأجهزة الذكية عبر منصات البنك الرقمية دون الحاجة لزيارة الفروع.

البنك التجاري يستقبل الفائز بجائزة المليون ونصف المليون دينار

جانب من تسليم الجائزة

استقبل البنك التجاري الكويتي في مقره الرئيسي عبد الجليل سيد حسين الطبطبائي ، الفائز في سحب «النجمة» الذي أجري على الجائزة الكبرى البالغ قيمتها مليون ونصف مليون دينار كويتي وشهد حضور كثيف من جمهور عملاء وغير عملاء البنك التجاري الكويتي في مجمع الأفنيوز حيث تم الإعلان عن الجائزة التي ذهبت للفائز سعيد الحظ. وقد كان في استقبال عبد الجليل الطبطبائي لدى زيارته للبنك إلهام محفوظ رئيس الجهاز التنفيذي وعدد من فريق الإدارة التنفيذية في البنك والذين قاموا بتهنئته وتسليمه الجائزة.

وقد عبر عبد الجليل عن فرحته بتلقي خبر فوزه، متوجها بالشكر إلى إدارة البنك التجاري على هذه الجائزة القيمة التي كانت مفاجأة له ولجميع أفراد أسرته، قائلا « أنا سعيد بفوزي بجائزة المليون ونصف دينار كويتي من حساب النجمة الذي يوفر لأصحابه فرص مواتية للفوز بجوائز نقدية كبيرة ، فأنا عميل لدى التجاري منذ سنوات عديدة ، وفرحتي كبيرة بفوزي بهذه الجائزة النقدية الأكبر في العالم ضمن الاحتفالية التي نظمها البنك في الافنيوز، وكذلك انضمام البنك إلى غينيس للأرقام القياسية.

وكشف الفائز سعيد الحظ بأنه هو وأبنائه وأفراد أسرته عملاء البنك التجاري الكويتي منذ سنوات عديدة معبرا عن سعادته بالخدمات المصرفية المتميزة التي يحصل عليها من البنك التجاري ومشيدا بالتعامل المهني الذي يلقاه من موظفي البنك التجاري ومتمنيا أن يحالف الحظ جميع عملاء وعميلات البنك التجاري الكويتي في السحوبات القادمة.

وبهذه المناسبة قالت إلهام محفوظ «إنه لمن دواعي سرورنا أن نستقبل عبد الجليل وابنه في مقر البنك. وبالنيابة عن الإدارة التنفيذية وفريق العمل بالبنك التجاري، نتقدم إليه بالشكر والتقدير لثقته بالبنك التجاري على مدى السنوات كونه عميل البنك من زمن طويل متمنين له كل التوفيق». وتابعت مؤكدة حرص البنك التجاري الكويتي على تقديم منتجات وخدمات مصرفية مبتكرة ترتقي لمستوى تطلعات عملائه وتلبي كافة احتياجاتهم المصرفية بما يعزز ريادة التجاري في تقديم الحلول المصرفية التكنولوجية لكافة شرائح عملائه.

ومن جانبه أضاف حميد إبراهيم سلمان المدير العام لقطاع الخدمات المصرفية للأفراد قائلاً « نتمنى للفائز كل التوفيق ونسعى إلى تعزيز ثقته في البنك التجاري، وأود أن أذكر بأن الفرصة مازالت متاحة أمام عملاء البنك التجاري لمضاعفة فرصهم والفوز بجوائز «حساب النجمة للعام 2019» حيث يقدم الحساب جوائز أسبوعية بقيمة 5,000 د.ك. وشهرية بقيمة 20,000 د.ك. وجائزة نصف سنوية بقيمة 500,000 د.ك. بالاضافة الى اكبر جائزة مصرفية في العالم مرتبطة بحساب مصرفي والبالغة مليون ونصف دينار كويتي.

في إطار التزامه بالقطاع الصحي في الكويت

بنك برقان يختتم حملة التبرع بالدم بالشراكة مع بنك الدم الكويتي

التزاماً من بنك برقان باستراتيجيته في تطبيق برنامج المسؤولية الاجتماعية، أعلن بنك برقان عن اختتام حملة التبرع بالدم في مقره الرئيسي حيث شارك فيها موظفو البنك. وقد أقيمت هذه الحملة تحت عنوان "أنت أيضا يمكنك إنقاذ حياة" بالشراكة مع بنك الدم الكويتي، بهدف زيادة مستوى الوعي العام بأهمية التبرع بالدم ومدى تأثيره في إنقاذ حياة الكثيرين. و التركيز على أهمية استمرار التبرع بالدم على مدار العام لتوفير الاحتياجات اللازمة لبنك الدم. وقد شارك في الحملة أكثر من 55 متبرعا من موظفي بنك برقان، حيث تبرعوا بنحو 45 كيسا من الدم. ويأتي حرص بنك برقان على تنظيم هذه المبادرة للتبرع بالدم تأكيدا لالتزامه بالقطاع الصحي بقدر التزامه بالقطاع المصرفي تماما . وقد سلط البنك الضوء على أن التبرع بالدم يعتبر عملا نبيلا يعكس إنسانية المتبرّع ويلبي الحاجة الماسة لدى العديد من المرضى في الكويت.

من الجدير بالذكر أن إطار المسؤولية الاجتماعية في بنك برقان يضم اطلاق المبادرات الإنسانية ودعمها للمساعدة في تلبية احتياجات مختلف القطاعات والشرائح في المجتمع. وسيستمر البنك بفتح مزيد من أبواب العطاء والتفاني تجاه فئات النسيج الاجتماعي الكويتي من خلال الأنشطة والفعاليات المماثلة.وتندرج هذه المبادرة ضمن برنامج «برقان» الاجتماعي تحت عنوان "ENGAGE" "معا لنكون التغيير"، الهادف إلى تسليط الضوء على الجوانب المهمة والمؤثرة في المجتمع، إضافة إلى تعزيز مسؤوليته الاجتماعية من خلال دعم المبادرات الإيجابية ضمن استراتيجيته للمسؤولية الاجتماعية. ويأتي نهج حملة "ENGAGE" تماشيا مع مبادئ البنك، كمؤسسة مالية كويتية رائدة، حيث ينسجم أسلوب سياساته مع احتياجات ومصالح المجتمع.

«ديوان للاستشارات الهندسية» ضمن أفضل 100 شركة معمارية في العالم

نجحت شركة ديوان للاستشارات الهندسية والمعمارية في دخول قائمة مجلة "بيلدينغ ديزاين" البريطانية المتخصصة لأفضل 100 شركة معمارية في العالم للعام العاشر على التوالي، حيث احتلت المركز الخامس والأربعين عالميا.

وبهذا تأتي الشركة للعام الثاني على التوالي ضمن أفضل 50 شركة على القائمة المرموقة التي تسلط الضوء على أفضل الممارسات المعمارية في العالم.

ويأتي تصنيف الشركة ضمن قائمة أفضل 50 شركة اعترافا عالميا بأنها واحدة من أكبر الشركات الاستشارية المعمارية والهندسية الرائدة في المنطقة بفضل ما تقدمه من ممارسات معمارية وهندسية هي الأكبر على امتداد الأسواق الرئيسية للمنطقة في الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والعراق بجانب امتداد نطاق عملها ليشمل أوروبا وأفريقيا ، حيث تعمل على مشاريع في صناعة الضيافة والتعليم من بينها فنادق مجموعة كمبينسكي في ساحل العاج وجمهورية الكونغو. وفي معرض حديثه عن الانجاز الكبير الذي حققته الشركة بالوصول إلى قائمة أفضل 50 شركة ، قال محمد الأعسم المؤسس ورئيس مجلس الإدارة والمدير العام لشركة ديوان للاستشارات الهندسية الذي حصل مؤخرا على المركز السابع في قائمة أفضل 50 مهندسا معماريا التي تصدرها دار النشر المرموقة: "نحن فخورون للغاية بالحصول على هذا التقدير لمساهمتنا المستمرة والفعالة في صناعة الهندسة المعمارية على امتداد منطقة الشرق الأوسط وخارجها." وأضاف: "من أجل تحقيق مزيد من الازدهار على امتداد الصناعة – وخاصة عند الانتقال إلى مناطق جديدة – يجب أن تكون استراتيجيتنا مبنية على الابتكار والذكاء. نحن نؤمن بأن فرق العمل بشركة ديوان للاستشارات الهندسية تتماشى بشكل كامل مع هذه الاستراتيجية. ولا شك أنه شعور جيد أن نجد تقديرا لاستراتيجيتنا من قبل اللاعبين الرئيسيين في الصناعة."