لا توجد عمليات غسيل أموال في القطاع وهناك شركات مقبلة على الإفلاس

الحربي: حقوق شركات التأمين الملتزمة ضاعت والدولة لم تحمها

■ حذرنا منذ عامين من الكارثة وذروتها ستكون في 2020 بحجم مطالبات قدره 50 مليون دينار

■ سوق التأمين يعاني من السرقات المرخصة فهناك شركات تتلاعب بالسوق وتتطاول على المال العام

■ إحدى الشركات تقدمت بطلب تصفية ومازالت تمارس «حرق الأسعار»

جانب من عمومية «المتحدة للتأمين»

يوسف الحربي

أكد رئيس مجلس إدارة الشركة المتحدة للتامين يوسف الحربي أن التحذيرات التي أطلقها قبل عامين بشأن كارثة سيشهدها قطاع التامين الكويتي قد تحققت بالفعل، وظهرت آثارها جلية في الوقت الحالي مع قرارات وزارة التجارة الأخيرة فيما يتعلق بشركات التامين الورقية التي أنهكت القطاع التاميني لعدم تمتعها بالملاءة المالية.

وخلال مؤتمر صحافي عقده على هامش الجمعية العمومية العادية للشركة شدد الحربي على أن شركات التامين الملتزمة قانونيا والتي تعمل وفق أسس فنية واضحة، طالها الأثر السلبي جراء دخول الشركات الورقية للسوق وممارساتها غير الفنية أو القانونية ما أضاع حقوق الشركات الملتزمة والتي لم تجد حماية من الدولة.

ولفت الحربي إلى أن سماح وزير التجارة السابق والإدارات السابقة لقطاع التامين بالوزارة بترخيص شركات دون الحد الأدنى المطلوب لرأس المال في قطاع التامين ، تسبب في تعميق الأزمة إذا لا يكفي هذا المبلغ للوفاء بأي مطالبات قد تتعرض لها تلك الشركات التي تطرح وثائق تامين سيارات ضد الغير بأسعار متدنية جدا جاء بعضها بقيمة أقل من ثلاثة دنانير وهو الأمر الذي يؤثر في مطالبات شركات تامين حقيقية ذات ملاءة مالية في السوق.

■ نطالب منذ سنوات بإنشاء هيئة للرقابة على التأمين أسوة بالدول الأخرى

وقال الحربي ان السماح بترخيص تلك الشركات يعتبر سرقات مرخصة من قبل الدولة لأن تلك الشركات تتلاعب بالسوق من خلال سياسات حرق الأسعار وبيع وثائق ورقية دون تغطية تامينية حقيقية ناهيك عن تطاول تلك الشركات على المال العام إذ أن إحدى هذه الشركات استحوذت على ما يناهز 40 في المئة من الوثائق بما يعادل 530 الف وثيقة كان من المفترض ان تسدد رسوما على إثرها قدرها 265 الف دينار ولكنها سددت فقط نحو 30 الف تقريبا.

وتوقع الحربي أن ذروة هذه الأزمة ستكون في العام 2020 بحجم مطالبات متوقع يصل إلى 50 مليون دينار، منوها إلى وجود مفارقة يشهدها السوق حاليا تتمثل في أن إحدى الشركات الورقية تقدمت إلى وزارة العدل بطلب تصفية ومازالت تمارس حرق الأسعار بالسوق وتصدر وثائق تامينية الأمر الذي يشير إلى أن تلك الشركات لديها نية مبيتة لسحب أكبر قدر من أموال المواطنين والمقيمين لحسابها من دون وجود تغطية تامينية، ناهيك عن عدم سداد رسوم الدولة.

وطالب الحربي وزيري الداخلية والتجارة لإجراء مطابقة سوقية للسيارات المرخصة في 2015 لمعرفة حجم الأموال المختلسة والتي لم تسدد للدولة، كما طالب وزير العدل بالتنسيق مع رئيس المجلس الأعلى للقضاء لإيجاد حل لمديونيات شركات التامين بحيث يتم تقليص فترة التقاضي لمدة 4 أشهر على أقصى تقدير بدلا من 3 سنوات لتفادي الخسائر الفادحة.

ونفى الحربي ما تردد عن وجود عمليات غسل أموال في قطاع التامين مؤكدا أن عددا من الشركات مقبلة بالفعل على الإفلاس مطالبا بإنشاء هيئة للرقابة على التامين أسوة ببقية الدول.

وختم الحربي مطالباً رئيس الوزراء ووزراء الداخلية والتجارة والعدل بإيجاد حلول عاجلة للأزمة حتى لا نجد أنفسنا أمام شركات نصب تاميني على غرار شركات النصب العقاري.

إلى ذلك عقد مجلس إدارة الشركة المتحدة للتامين أمس اجتماع الجمعية العمومية العادية لاستعراض البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 ، حيث أوضح أن الشركة حققت أقساط تامين مكتتبة بنحو 4.5 ملايين دينار ، ومجمل إيرادات قدره 6.4 ملايين دينار، إضافة إلى أن صافي الربح المحقق بلغ نحو 211.7 الف دينار.

وبلغت الإيرادات المتنوعة الأخرى نحو 3.12 ملايين دينار فيما بلغت المصروفات العمومية نحو 6.2 ملايين دينار، بينما بلغ إجمالي أصول الشركة نحو 21.4 مليون دينار، كما بلغت الموجودات المدرجة بالقيمة العادلة نحو 15. مليون دينار، والودائع البنكية بنحو 700 ألف دينار. إضافة لترتيب خطة مستقبلية طموحة بالتوسع الأفقي في الأنشطة المرخص بها من وزارة التجارة والصناعة والتوسع الرأسي في كل نشاط تامين.

وقد تم انتخاب:

أحمد فريح خلف «رئيساً لمجلس الإدارة ورئيسا تنفيذيا»

جراح عبيد الخالدي «نائباً لرئيس مجلس الإدارة»

فواز الحربي «عضو مجلس إدارة»

وتم تجديد اتفاقيات إعادة التامين مع مُعيدين تامين مُصنفين عالميا.

عمومية «إعمار العقارية» تقر توزيع أرباح نقدية بـ 290 مليون دولار

جانب من العمومية

وافق الاجتماع السنوي الثالث والعشرون للجمعية العمومية لشركة «إعمار العقارية ش.م.ع»، المدرجة في سوق دبي المالي تحت الرمز EMAAR، اليوم على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بقيمة 1.07 مليار درهم (290 مليون دولار)، أي ما يمثل 15 بالمئة من رأس مال الشركة أو 15 فلسا للسهم.

كما صادقت الجمعية العمومية على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي، وتقرير المدققين والميزانية العمومية عن السنة المالية 2018، إضافة إلى تعيين KPMG كمدققين ماليين لعام 2019.

بهذه المناسبة قال محمد العبار، رئيس مجلس إدارة «إعمار العقارية»: «نشكر مساهمينا على دعمهم الذي يلعب دوراً كبيراً في حفز نمو أعمالنا ويتيح لنا تحقيق قيمة طويلة الأمد للشركة. لقد حرصت 'إعمار' منذ تأسيسها على الارتقاء بمفاهيم التطوير العقاري وتجارة التجزئة والضيافة في دبي نحو آفاق جديدة من التميز، كما وزعت خلال الفترة من 2011 إلى 2018 أرباحا نقدية إجمالية بقيمة 19.4 مليار درهم على المساهمين. ونواصل العمل على تطوير أنفسنا، لنصبح اليوم شركة تواكب أحدث التطورات في المجال الرقمي، ومستعدة لما يحمله المستقبل من متغيرات. ونبقى ملتزمين بالعمل على تأسيس وجهات سكنية وتجارية وترفيهية مستقبلية ترسم ملامح جديدة لأساليب الحياة العصرية في العالم».

وكانت «إعمار» قد أعلنت عن تحقيق صافي أرباح بقيمة 7.216 مليار درهم (1.965 مليار دولار) في السنة المالية 2018، بنمو نسبته 30 بالمئة مقارنة بصافي أرباح 2017، قبل احتساب أثر الاكتتاب الأولي العام لشركة «إعمار للتطوير» وحركة سوق تداول العملات (الفوركس). ووصلت الإيرادات في عام 2018 إلى 25.694 مليار درهم (6.995 مليار دولار)، بنمو نسبته 37 بالمئة مقارنة بإيرادات السنة المالية 2017.

ولطالما حققت «إعمار» أداءً متفوقاً حتى خلال الظروف الصعبة التي مرت بها السوق العقارية. وباعت الشركة أكثر من 30.500 وحدة سكنية خلال السنوات العشر الماضية، وصلت قيمتها إلى 88.4 مليار درهم (24.07 مليار دولار). وسجلت «إعمار» مبيعات على الخارطة وصلت قيمتها الإجمالية إلى 14.4 مليار درهم (3.92 مليار دولار) خلال عام 2018، أي أكثر من 65 بالمئة من إجمالي المبيعات على الخارطة المقدرة قيمتها بـ 21.4 مليار درهم (5.83 مليار دولار) في دبي.

وأطلقت «إعمار» وجهات سكنية عالمية المستوى في «خور دبي»، و«دبي هيلز استيت»، و«إعمار بيتشفرونت»، و«إعمار الجنوب»، و«وسط مدينة دبي»، و«المرابع العربية» خلال عام 2018. ومن المقرر البدء بتسليم أول الوحدات السكنية في «خور دبي» إلى المالكين هذا العام، في الوقت الذي ستتضح فيه المعالم الحيوية المميزة لـ«دبي هيلز استيت» مع افتتاح «نادي دبي هيلز للجولف».

وتعتبر «إعمار» اليوم أكبر شركة للتطوير العقاري في العالم خارج حدود الصين، مع وصول قيمة علامتها التجارية إلى أكثر من 2.7 مليار دولار. كما تم تصنيف «إعمار» بين أفضل 10 علامات تجارية في الشرق الأوسط، بفضل ارتفاع قيمة علامتها التجارية بنسبة 39 بالمئة خلال 2017. وتم تصنيف «إعمار» في المرتبة الأولى بين شركات التطوير من حيث القيمة السوقية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وفقا لمؤشر «إم إس سي آي» للأسواق الناشئة (MSCI EM)، ولديها رصيد من الأراضي يبلغ أكثر من 1.6 مليار قدم مربعة في الأسواق الرئيسية.

«هواوي»: الكويت تشهد إقبالاً كبيراً على شراء هواتف السلسلة الجديدة

نجمة «السوشيال ميديا» آسيا تتوسط اللقطة الجماعية

أكدت مجموعة هواوي لأعمال المستهلكين على التزامها الراسخ بالتحسين المستمر لمستويات الجودة والأداء والتصميم مع اهتمام خاص بتغيير تصورات وآفاق تجربة التصوير باستخدام الهاتف المحمول، من خلال سلسلة هواتف HUAWEI P الرائدة.

وشهدت المجموعة إقبالاً كبيراً على شراء هواتف السلسلة الجديدة في أعقاب الحدث الحجز المسبق التي أقامتها في متجر تجربة هواوي في مجمع الأفنيوز، حيث قدم هذا الحدث للعملاء فرصة حجز إصدارهم المفضل من هواتف P30 Pro. وقبل حدث الحجز المسبق، قامت هواوي بتنظيم فعالية مبيعات يوم 11 أبريل 2019 معلنة اليوم الأول لبيع هواتف سلسلة Huawei P30 في متجر تجربة هواوي التابع لها.

هذا وأشادت الجمعية العامة لجوائز الصور التقنية الصحفية (TIPA) بهاتف Huawei P30 Pro كأفضل المنتجات لعام 2019، وقامت بمنحه جائزة «أفضل هاتف ذكي للتصوير الفوتوغرافي».

وفي إطار التأكيد على استهداف جميع المهتمين بوسائل التواصل الاجتماعي على وجه التحديد، وجهت مجموعة هواوي لأعمال المستهلكين دعوة لأيقونة عالم الأزياء، آسيا الفرج والممثلة المبدعة فرح الهادي، حيث تفاعلت كلتاهما بشكل كبير مع الجمهور المتواجد في مجمع الأفنيوز وقامتا بتغطية الفاعلية على وسائل التواصل الاجتماعي. وبهذه المناسبة، قال السيد جيسون جيانغ، مدير عام مجموعة هواوي لأعمال المستهلكين في الكويت: «غمرتنا السعادة في مجموعة هواوي لأعمال المستهلكين لرؤية حماس الجماهير هنا في دولة الكويت، كما أننا فخورون للغاية بمستويات الإقبال الكبيرة التي شهدها إطلاق سلسلة هواتف Huawei P30 Series. وسوف نواصل بذل الجهود والعمل دون كلل أو ملل لتزويد عملائنا بالتكنولوجيا المتقدمة التي يتوقون لامتلاكها».

«التجاري» يحدد الموعد الأخير لدخول سحب النصف مليون دينار لحساب النجمة

أعلن البنك التجاري الكويتي عن تواجده في مجمع غراند افنيوز اعتبارا من غد الخميس 25 إبريل وحتى السبت 27 من الشهر ذاته بهدف إطلاع رواد المجمع على تفاصيل ومزايا حساب النجمة وبرنامج سحوبات هذا الحساب والذي كان البنك قد قام بتسويقه من خلال إعلان "مع حساب النجمة بتصير مليونير ونص" ويأتي هذا التواجد لتعريف جمهور العملاء ورواد جراند افنيوز بأن الفرصة ما زالت سانحة لهم لفتح الحساب او زيادة أرصدتهم للتأهل لدخول السحب النصف سنوي على جائزة 500.000 د.ك. (نصف مليون دينار كويتي) وكذلك الاستفادة من مجموعة الخدمات المصرفية المبتكرة التي يقدمها البنك لعملائه.

وسيتواجد البنك من خلال جناح يتم إقامته في المجمع لهذا الغرض، حيث سيقوم موظفو إدارة التسويق والمبيعات التابعة لقطاع الخدمات المصرفية للأفراد بتعريف رواد وزوار غراند افنيوز بمزايا حساب النجمة الذي ازداد تألقا بالجوائز التي يوفرها الحساب بما فيها أكبر جائزة سنوية نقدية ليس فقط على مستوى الكويت ولكن على مستوى العالم بمبلغ وقدره مليون ونصف مليون دينار كويتي (1.500.000) والتي دخل بها البنك سجل "جينيس للأرقام القياسية" كونه البنك الوحيد الذي يقدم أكبر جائزة في العالم مرتبطة بحساب مصرفي والتي تتيح للعملاء الفرصة لتحقيق أحلامهم. هذا، وسيتم السحب القادم على الجائزة النصف سنوية وقيمتها 500.000 دينار كويتي عبر البث الحي الإذاعي في 7 يوليو 2019، علماً بأن آخر موعد لدخول السحب على هذه الجائزة هو يوم 1 مايو 2019.

والبنك التجاري الكويتي يدعو الجمهور ورواد غراند افنيوز لزيارة جناح البنك للتعرف على مزايا حساب النجمة والجوائز القيمة التي يقدمها هذا الحساب للعملاء وكذلك آلية فتح الحساب والتأهل للدخول في السحوبات والفوز بالجوائز القيمة التي يوفرها الحساب للعملاء على مدار السنة، وكذلك الخدمات والمنتجات المصرفية المبتكرة التي يوفرها البنك والتي تناسب كل شرائح العملاء.