

«البنك الدولي»: الكويت اتخذت خطوات قوية لإدماج أهداف التنمية المستدامة



وأشاد خوجه بالعملية التشاورية والتفاعلية التي أدت إلى تطوير التقرير الذي قدم في الولايات المتحدة الأمريكية بمشاركة جميع الجهات الحكومية في توفير البيانات وإعداد التقارير وبمجهها النهائي في التقرير الذي يعد من الممارسات الفضلى في جميع أنحاء العالم. وأشار خوجه إلى وجود تحديات تعرقل بعض الإصلاحات مبيناً أن البنك الدولي من خلال شراكته الاستراتيجية مع الكويت يتطلع إلى دعم تحقيق رؤية حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح حفظه الله ورعاه لدولة الكويت بحلول عام 2035 (كويت جديدة).

التنمية المستدامة وذلك في فعاليات المنتدى السياسي رفيع المستوى وحمل عنوان (مؤاممة خطة التنمية الوطنية للكويت مع أهداف التنمية المستدامة العالمية). وأشاد خوجه إلى أن المجموعة تفتي على تركيز الكويت في تصميم وتنفيذ سياسات اجتماعية واقتصادية وبيئية متماسكة ومتوازنة. واعتبر أن الكويت عملت على تنفيذ إجراءات لتحقيق أهداف التنمية المستدامة مبيناً أن المراجعة الوطنية الطوعية تمثل خطوات مهمة نحو تقييم التقدم المحرز في تحقيق هذه الأهداف. أما أبرز عزم القيادة الكويتية على تحقيق تنمية اجتماعية اقتصادية مستدامة وشاملة ومتنوعة.

أكد الملل المقيم لمجموعة البنك الدولي في الكويت غسان خوجه أن الكويت اتخذت خطوات قوية لإدماج أهداف التنمية المستدامة في إطارها الوطني للتنمية والتخطيط معرباً عن إشادة المجموعة بهذه الجهود. ولشحن خوجه جهود وزارة الدولة للشؤون الاقتصادية والأمانة العامة للجلس الأعلى للتخطيط والتنمية بشأن العرض الأخير للمراجعة الوطنية الطوعية للكويت لعام 2019 والتي تقدم تقارير عن تنفيذ أهداف التنمية المستدامة لعام 2030. وكانت الكويت استعرضت في 17 من الشهر الجاري في الولايات المتحدة الأمريكية تقريرها الطوعي الأول حول أهداف

أسواق رأس المال وأنشطة التمويل الإسلامية في الدولة. كما أنها تضع المعايير لتحثي بها شركات إماراتية أخرى. نحن سعداء بالنجاح الكبير لعملية إصدار الصكوك وبالمطلب الاستثنائي من قبل المستثمرين الدوليين، الإقليميين والمحليين، الأمر الذي يعكس الموقع القوي لدولة الإمارات العربية المتحدة في السوق الدولية. تمت العملية بقيادة بنك أبو ظبي الأول وبنك ستاندرد تشارترد كمنسقين دوليين متضامنين. كما قام كل من المؤسسة العربية المصرفية، بنك دبي الإسلامي، بنك الإمارات دبي الوطني، بنك أبو ظبي الأول، بنك البحرين الوطني، ستاندرد تشارترد بنك وربة بدور مدراء إصدار متضامنين. وأقام مكتب إلن وأوغري للمحاماة بتمثيل البنوك من الناحية القانونية فيما مثل الشركة مكتب المحاماة الدولي سيمنز ويسمنز. وختم الوثيقي مشيراً إلى أن بنك وربة مستمر في دعم قطاع الأعمال والشركات في الأسواق الناشئة عبر تزويدها بحلول تمويلية واستثمارية مميزة تتسم بالرونة والفعالية القصوى. وذلك بالاستناد إلى استراتيجية البنك الرامية إلى تكريس مكانة بنك وربة متصدراً في قطاع الشركات والاستثمار سواء في دولة الكويت أو في الأسواق العالمية.

قيمتها 600 مليون دولار ..والاكتتاب يحقق 6.2 أضعاف القيمة

بنك وربة ينجح بترتيب صفقة إصدار صكوك للإمارات للاستثمارات الإستراتيجية



نابلي التويني

أعلن بنك وربة نجاح شركة الإمارات للاستثمارات الإستراتيجية، المصنفة بدرجة Baa3 من قبل شركة موديز مع نظرة مستقبلية مستقرة، بإصدار أول صكوك إسلامية بقيمة 600 مليون دولار أمريكي لمدة خمس سنوات بنسبة ربح 3.939% (المعادل لـ 215 نقطة أساس فوق معدل المقايضة الوسطى لمدة خمس سنوات على الدولار الأمريكي).

تم إصدار الشهادات ضمن برنامج الشركة الساعي لإصدار مليار دولار أمريكي والذي تم إدراجه في بورصة لندن للأوراق المالية.

هذا وقد ساهم بنك وربة ومدراء الإصدار المتضامنين بنجاح تسويق وترتيب الصفقة بحيث كان الطلب على الصكوك قوي على نحو استثنائي كما يتضح من خلال حجم الاكتتاب الذي فاق التوقعات. وتعتبر مشاركة بنك وربة في إصدار هذه الصكوك النوعية عن نمو محفظة موجوداته والتزامه بتطوير قدراته المصرفية الاستثمارية في الأسواق الخارجية عبر استثماره بخص التمويل اللازم للشركات العالمية في الأسواق الإقليمية والعالمية من خلال محفظته التمويلية التي شهدت نمواً مميزاً بلغ 39% لتصل إلى 1.931 مليار دينار كويتي حتى 30 يونيو 2019 ولغت تويني الوثيقي.

رئيس المجموعة المصرفية للاستثمار في بنك وربة إلى أن الإقبال على الاكتتاب قد سجل نجاحاً كبيراً حيث فاق 6.2 أضعاف حجم الإصدار ليصل إلى أكثر من 3.7 مليار دولار أمريكي وقال: "يسر بنك وربة المشاركة في هذا الإصدار النوعي للصكوك الذي يحسب نجاحه لشركة الإمارات للاستثمارات الإستراتيجية التي حصلت على تصنيف Baa3 من وكالة موديز؛ وقد تم إصدارها بموجب برنامج الصكوك الذي تم إنشاؤه بقيمته 1 مليار دولار أمريكي وللصنف أيضاً من وكالة موديز بتصنيف

Baa3. وتعتمد على مبادئ الوكالة الإسلامية" شارك في الاكتتاب أكثر من 135 مستثمر من أكثر من 20 دولة، تم تخصيص ما نسبته 61% من مبلغ الصكوك لمستثمرين دوليين (آسيا 33%، أوروبا 24%، الولايات المتحدة/أف شور 4%). كما تم تخصيص 39% من مبلغ الإصدار الإجمالي لمستثمرين من دول مجلس التعاون الخليجي. بالنظر إلى طبيعة المستثمرين، كان التوزيع على الشكل التالي: 62% صناديق استثمار، 25% بنوك، 9% بنوك خاصة و 4% بنوك

«هواوي» تطلق جهاز «P30 Pro» بسعة 128 غيغابايت بالأسواق



هواوي P30 Pro

متابعة للنجاح والرواج الكبير لسلسلة هواتف HUAWEI P30 المستخدمين، والإقبال الواسع على أحدث الهواتف الذكية التي أصدرتها هواوي من هذه السلسلة: HUAWEI P30 Pro أطلقت هواوي هذا الهاتف بإصدار جديد أضافت إليه سعة ذاكرة 128 غيغابايت، وبهذا يتوفر للعملاء خيارات أوسع من هذه السلسلة المتقوية، يتمتع الإصدار الأحدث بمجموعة شاملة من المزايا القوية ضمن هيكل أنيق بلون كريستالي لامع ليكون الهاتف الذكي الذي طالما كنت تبحث عنه.

يمنح الإصدار 128 غيغابايت من الهاتف الذكي HUAWEI P30 Pro المستخدمين الحجم الكافي من سعة الذاكرة لحفظ الصور ومقاطع الفيديو والتطبيقات والألعاب وغير ذلك، ما يمكنهم من التقاط ما يشاءون من الصور والفيديو خلال عملياتهم وأوقاتهم المرحية فضلاً عن تنزيل العديد من التطبيقات أو الألعاب كما يحلو لهم. وماداماً نتحدث عن التقاط الصور والفيديو، فإن قدرات الهاتف الذكي HUAWEI P30 Pro تقول كلمتها بقوة حتى في الأجواء منخفضة الإضاءة، بالإضافة إلى تقريب المشاهد حتى 50 مرة تقريباً، وبإضافة إلى تقنيات المعالج الرسومي ثوربو 3.0 التي تسرع توليد الرسومات المتحركة، ويضاف إلى ذلك اعتماد الهاتف على ذاكرة رام بسعة 8 غيغابايت ما يمكنه من العمل بسلاسة فائقة. من ناحية طاقة البطارية، يتمتع الهاتف HUAWEI P30 Pro ببطارية قوية تبلغ قدرتها 4200 مللي أمبير ساعي، وبدمجها الشاحن السريع سوبر تشارج من هواوي باستطاعة 40 واط، فهو قادر على شحنها بنسبة 70% خلال 30 دقيقة فقط، ومن أهم المزايا الأخرى المفضلة ويعود الفضل في ذلك

لكن الشكل الجميل والتصميم الأنيق ليس كل ما تقدمه شاشة الهاتف المذهلة، بل تخفي تحت سطحها مزايا مبتكرة، منها قارئ بصمة الإصبع الذي يتيح للمستخدم فتح قفل هاتفه سريعاً وبوضوح إصبعه على الشاشة مباشرة، ومنها أيضاً تقنية الشاشة السميعة من هواوي التي تنقل صوت المكالمات بوضوح تام وتلغي الحاجة إلى سماعة الأذن. بعد إطلاق الإصدار الجديد نودجاً جديداً عن مواصلة هواوي جهودها في تقديم مزيد من المنافع لعملائها. فإذ كنت تبحث عن هاتف مزود بكاميرا مذهلة وعتاد قوي وسعة ذاكرة ووفرة في هيكل رائع وتصميم أنيق، فستجد في الإصدار HUAWEI P30 Pro 128GB غايته المثلى دون أي بديل.

لدى المستخدمين في هذا الجانب من الهاتف، إمكانية شحن بطاريته لاسلكياً بشاحن سوبر تشارج اللاسلكي باستطاعة 15 واط، وكذلك قدرته على الشحن اللاسلكي العكسي للأجهزة الأخرى التي تدعم هذه التقنية. أقل ما يقال عن هذا الهاتف أنه يذهل الأعين ويفتح الأفواه، بلونه الكريستالي اللامع وقدرته على مقاومة الغبار والماء وفق المعيار IP68، وشاشته المنحنية بمقاس 6.47 بوصة من نوع OLED، التي تدعم العرض الكامل للصورة. أما تصميم الجهاز المستوحى من جمال بحيرات الملح المسطحة ولونه الكريستالي اللامع فيلتقط روعة سمائها بأطيافه المتعددة لينتج المستخدمين شعوراً بجمع بين الراحة والهدوء.

إلى قدرات معالجه المتقدم «كبرين 980»، الذي يتربع اليوم على عرش السرعة بين رقاقات معالجات هواوي بإدائه القوي وكفاءته العالية. ويبرز ذلك قوة على قوة اعتماد الجهاز على تقنية المعالج الرسومي ثوربو 3.0 التي تسرع توليد الرسومات المتحركة، ويضاف إلى ذلك اعتماد الهاتف على ذاكرة رام بسعة 8 غيغابايت ما يمكنه من العمل بسلاسة فائقة. من ناحية طاقة البطارية، يتمتع الهاتف HUAWEI P30 Pro ببطارية قوية تبلغ قدرتها 4200 مللي أمبير ساعي، وبدمجها الشاحن السريع سوبر تشارج من هواوي باستطاعة 40 واط، فهو قادر على شحنها بنسبة 70% خلال 30 دقيقة فقط، ومن أهم المزايا الأخرى المفضلة ويعود الفضل في ذلك

البعيدة بالاعتماد على تقنية التقريب سوبر زوم، وكاميرا تي أو أف من هواوي للتقاط معلومات عمق الصورة. وبفضل القوة العنانية العالية التي يتمتع بها هذا الجهاز بإمكان مستخدمه التقاط الصور ومقاطع الفيديو بجودة مذهلة حتى في الأجواء منخفضة الإضاءة، بالإضافة إلى تقريب المشاهد حتى 50 مرة تقريباً، وبإضافة إلى تقنيات المعالج الرسومي ثوربو 3.0 التي تسرع توليد الرسومات المتحركة، ويضاف إلى ذلك اعتماد الهاتف على ذاكرة رام بسعة 8 غيغابايت ما يمكنه من العمل بسلاسة فائقة. من ناحية طاقة البطارية، يتمتع الهاتف HUAWEI P30 Pro ببطارية قوية تبلغ قدرتها 4200 مللي أمبير ساعي، وبدمجها الشاحن السريع سوبر تشارج من هواوي باستطاعة 40 واط، فهو قادر على شحنها بنسبة 70% خلال 30 دقيقة فقط، ومن أهم المزايا الأخرى المفضلة ويعود الفضل في ذلك

تفاوض على صفقات جديدة في الكويت ومصر والسعودية «التزام» تحقق 20 في المئة نمواً خلال النصف الأول



كريس روبرتس

أعلنت مجموعة التزام لإدارة الأصول، والتي تتخذ من أبوظبي مقراً لها، عن تسجيلها معدل نمو قياسي في النصف الأول من العام الجاري في إطار استراتيجياتها التوسعية طويلة الأمد. وأفادت الشركة بتحقيقها نمواً بنسبة 20% على أساس سنوي في إيراداتها للنصف الأول من العام، بالإضافة إلى زيادة محفظة العقارات التي تديرها إلى أكثر من 50.000 وحدة سكنية في مختلف المناطق، فضلاً عن فوزها بعقود هامة في مجال إدارة المرافق. وبالنظر إلى النصف الثاني من العام الجاري، تجري المجموعة حالياً مفاوضات مع مختلف الشركاء المحتملين في دولة الإمارات والمنطقة ككل - بما في ذلك مصر والسعودية والكويت - في سبيل عقد صفقات جديدة قبل نهاية العام الجاري.

وستشهد هذه المشاريع توفير الشركات التابعة للمجموعة خدمات إدارة المرافق وإدارة العقارات والمجمعات وخدمات التنظيف والصيانة وإدارة مرافق الخدمات العامة وخدمات التمويل والمحاسبة، بما يمكن أصحاب الأصول من المحافظة على محافظهم العقارية وتعزيزها. ومن المرجح أن تكون أولى

هذه المشاريع الجديدة في النصف الثاني من العام، حيث ستقوم مجموعة «التزام» بالتوسع في شمال أفريقيا من خلال تقديم خدمات متكاملة في مجال إدارة المجمعات في مصر. وقال كريس روبرتس، الرئيس التنفيذي من «مجموعة التزام لإدارة الأصول»: «يعكس حجم النمو الذي حققناه خلال النصف الأول من العام الجاري ارتفاع الطلب من مختلف أنحاء دولة الإمارات على الخدمات رفيعة المستوى على خدمات إدارة المرافق وإدارة العقارات وجميع الملاك. ويدرك ملاك الأصول على نحو متزايد أهمية الدور الذي تلعبه خدمات الصيانة وإدارة الأصول في حماية وتحسين قيمة أصولهم. ومع مواصلة قاعدة عملائنا بالنمو، نشهد توسعاً على المستوى الجغرافي وعبر محفظة أوسع من الخدمات بما يتماشى مع خططنا الاستراتيجية الخمسية الجديدة». وأضاف روبرتس: «تعزيز العقود الجديدة التي حصلنا عليها من مكانتنا في مجال إدارة المرافق والمجمعات، حيث نركز في أعمالنا على توفير القيمة مقابل المال وتقديم خدمات عالية الجودة تلبي احتياجات عملائنا وترقى إلى مستوى تطلعاتهم».