

الأرباح الصافية تنمو 70 % والإيرادات التشغيلية تقفز إلى 21 مليون دينار

## العلي: «الكويتية للاستثمار» تحقق أرباحاً قياسية خلال النصف الأول بـ 11 مليون دينار



م. السبيعي



يوسف العلي

السبيعي: سلامة توجهاتنا الاستراتيجية واتباعنا لسياسات استثمارية ناجحة دعم جودة أصولنا

أكبر الشركات التي تدير عيادات طبية في العديد من المدن الألمانية، وفرع لجامعة Fresenius للعلوم التطبيقية، ويبلغ متوسط عقود الإيجار للشركات المستأجرة حوالي 11.5 سنة ترتبط بزيادة سنوية وفق مؤشر التضخم في ألمانيا. بدوره، قال الرئيس التنفيذي للشركة الكويتية للاستثمار بدر السبيعي، إن النتائج الإيجابية المحققة على مدى الأشهر الست الأولى من 2019، تأتي نتيجاً لتوجيهات مجلس إدارة الشركة وثمرة جهود الإدارة التنفيذية وجميع العاملين بها، رغم ما تمر به أسواق المنطقة من توترات خلال الأشهر الماضية. وأضاف أن الكويتية للاستثمار عمدت إلى اتباع سياسات استثمارية ناجحة واستطاعت أن تنأى بنفسها عن تداعيات عدة أزمات بفضل الله تعالى أولاً ثم ما خلطه لنفسها عن طريق استراتيجيتها الخمسية الموضوعة منذ العام 2013 والتي ستواكبها تعديلات خلال الفترة القادمة، وهو ما يؤكد بلا شك جودة أصولنا وسلامة سياساتنا وتوجهاتنا الاستراتيجية. وعلى صعيد أداء صناديق ومحاظف الشركة ذكر السبيعي أن صندوق الرائد للاستثمار حقق أداءاً إيجابياً خلال النصف الأول من عام

كويتي مقارنة ببيانات ديسمبر 2018 بعد توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10%. وأفاد أن الكويتية للاستثمار ما زالت مستعدة في إعادة هيكلة بعض الاستثمارات الخاصة بها والشركات التابعة، مؤكداً دعم مجلس الإدارة لجهود فريق الإدارة التنفيذية والعاملين بالشركة، بعد الثقة التي نالتها الشركة الكويتية للاستثمار من جانب المستثمرين على المستوى المحلي والإقليمي والعالمي خلال الفترة الماضية على وقع النجاح الذي حققه جراء تطبيق استراتيجية الشركة طويلة الأمد والتي تشهد تغييرات تواكب الأوضاع الراهنة بالأسواق كافة. في هذا السياق أشار العلي، إلى استحواذ الشركة على مجمع تجاري في مدينة دوسلدورف الألمانية بقيمة إجمالية تقدر بـ 41 مليون يورو. يتوقع أن يحقق عائد على الاستثمار بواقع 7.5 %، وهو عتار مؤجر على شركة "إل إيه جي" أحد أكبر الشركات الألمانية. كما تم خلال شهر يوليو الاستحواذ على مجمع تجاري آخر يقع في مدينة دوسلدورف الألمانية بقيمة إجمالية حوالي 27 مليون يورو، ويعد مؤجر على عدد من المستأجرين ويعد أكبرهم من حيث المساحة التجارية كل من شركة Median AGZ أحد

أعلن رئيس مجلس إدارة الشركة الكويتية للاستثمار الدكتور يوسف العلي، تحقيق الشركة لأرباح صافية قياسية خلال فترة النصف الأول من العام الحالي 2019 بقيمة 11 مليون دينار كويتي بنمو نسبته 70 % وبربحية 20 فلس للسهم الواحد، مقارنة مع نفس الفترة من العام الماضي 2018. وأضاف العلي في بيان صحفي، أن الإيرادات التشغيلية للشركة حققت قفزة نوعية خلال الفترة المذكورة وبلغت قدره 21 مليون دينار كويتي بنسبة نمو 37 %، بدعم من أرباح استثمار الشركة ونشاط سوق الكويت للأوراق المالية. وعلق العلي على النتائج المتميزة نصف السنوية للشركة بقوله: "نسبة إن استمرار نمو أرباح الكويتية للاستثمار للربع الثاني على التوالي ومقارنة مع نفس الفترة في العام الماضي، يؤكد متانة وضعنا المالي وقدرتنا على مواصلة النمو وتحقيق الأرباح عبر أنشطتنا الاستثمارية الأساسية داخل وخارج دولة الكويت، إلى جانب جودة أصولنا وسلامة سياساتنا وتوجهاتنا الاستراتيجية العامة. كما ذكر العلي أن هذه القفزة انعكست على حقوق المساهمين التي شهدت زيادة بنحو 3.5 مليون دينار

## أرباح «الأمان للاستثمار» تكسر حاجز المليون دينار خلال النصف الأول



يوسف الغانم

■ «الغانم»: استحواذ بقيمة 18 مليون دينار ضمن شراكة استراتيجية في القطاع التعليمي

معرباً عن سعادته بهذه النتائج المالية التي تحققت في ظل التقلبات وعمليات التطوير التي تمر فيها أغلب أسواق المنطقة. وأضاف "تمكنا خلال الربع الثاني من العام الجاري من الحصول على تسهيلات ائتمانية قصيرة الأجل من بنوك محلية لتحويل استثمارات عالية العوائد (Bridge Finance) مما يعكس ثقة البنوك بسلامة ومثانة المركز المالي لشركة "الأمان" ونتاج أعمالها، وحقق هذا الاستثمار نتائج

أعلنت شركة الأمان للاستثمار ارتفاع أرباح النصف الأول من العام الجاري بنسبة 18%، حيث كسرت أرباح الشركة حاجز المليون وبلغت 1.030 مليون دك. مقارنة مع 872 ألف دك في الفترة ذاتها من العام 2018. هذا وقد شهدت أرباح الشركة نمواً استثنائياً في الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو الماضي، حيث قفزت بنسبة 186% عن الفترة المماثلة من العام 2018، وبلغت أرباح الربع الثاني 115 ألف دك مقارنة مع 40 ألف دك لذات الفترة من العام 2018. قima تختل إيرادات الشركة حاجز المليون حيث بلغت 2.043 مليون دك في النصف الأول من العام 2019. وأعادت الشركة لارتفاع الأرباح المرحلية للنصف الأول من العام 2019 إلى زيادة الأرباح غير المحققة من الاستثمارات بقيمة العادية في بيان الدخل بالإضافة إلى زيادة أتعاب إدارة موجودات بصفة الأمانة. وعن هذه النتائج، صرح الرئيس التنفيذي يوسف إبراهيم الغانم: "تستكمل "الأمان" مسارها الناجح، بفضل في تحقيق الربحية بفضل استراتيجية الأعمال الحالية،

في القطاع التعليمي مما يؤكد على مضيئنا قدماً في تنفيذ استراتيجيتنا الاستثمارية التي تركز على الاستحواذ على شركات خاصة في القطاعات التشغيلية الدفاعية وتطوير أعمالها وعوائد المستقلة، ومنها التوسع في القطاع التعليمي الذي ترقى فيه الشركة فرص إعادة لتحقيق قيمة مضافة عالية على المدى المتوسط والطويل". ويشان مستجدات عملية الاندماج بين "الأمان" و"البيت"، أفاد الغانم: "بعد موافقة مجلس إدارة الشركتين على تقرير مستشار الاستثمار المستقل وما توصل إليه من تحديد معدل سعر تبادل الأسهم بواقع 1.4 سهم من أسهم شركة "البيت" مقابل كل سهم من أسهم شركة "الأمان"، تستكمل الشركة حالياً الإجراءات اللازمة لإتمام عملية الاندماج مع الجهات الرقابية المختصة والتي سوف يترتب عليها الحصول على الموافقات اللازمة من هذه الجهات بالإضافة إلى موافقة المساهمين، وتواصل كل شركة مزاولة أعمالها بشكل مستقل، إلى أن يدخل الاندماج حيز التنفيذ".

## نتيجة التركيز على العمل المصرفي الاساسي الناهض: جميع المؤشرات المالية لـ «بيتك» ايجابية



مازن الناهض

قال الرئيس التنفيذي للمجموعة في بيت التمويل الكويتي "بيتك"، مازن سعد الناهض إن جميع المؤشرات المالية لـ "بيتك" في النصف الأول من العام الجاري 2019 كانت ايجابية نتيجة التركيز على العمل المصرفي الاساسي، سبباً أن مصادر الأرباح تمثلت بصفة رئيسية في بنود الإيرادات من الأنشطة الأساسية للبنك حيث زادت إيرادات التمويل في النصف الأول من العام الجاري 2019 لتصل إلى 460.5 مليون دينار بنسبة نمو 8.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وعلق الناهض على النتائج المالية للنصف الأول، موضحاً أن إجمالي مصروفات التشغيل انخفض ليصل إلى 151.7 مليون دينار خلال النصف الأول من عام 2019 وينسبة انخفاض 1.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق، وعليه فقد زاد صافي إيرادات التشغيل ليصل إلى 240.7 مليون دينار خلال النصف الأول من عام 2019، بنسبة نمو 2.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وأضاف الناهض أن الإسهامات من الكيانات التابعة الخارجية ساهمت بنسبة تصل إلى نحو 43.2% في صافي إيرادات التشغيل، وعن حجم إجمالي التحويلات في النصف الأول، أوضح الناهض أنها بلغت نحو 42.4 مليون دينار تقريباً والتي نتج عنها أرباح يبلغ 11.3 مليون دينار، مقابل أرباح يبلغ 2.8 مليون دينار عن نفس الفترة من العام السابق، منها بيان التحويلات من الأصول غير الاستراتيجية ياتي ضمن استراتيجية "بيتك" في التركيز على العمل المصرفي الاساسي والتخارج من الاستثمارات غير الاستراتيجية التي تستهلك من رأس المال ولا تتماشى مع سياسة الاستثمار في تحقيق الأرباح. ولغت الناهض إلى أن الديون

المتعرة للمجموعة انخفضت لتصل إلى نسبة 1.90% والتي يتم احتسابها وفقاً لأسس الإحتساب لدى بنك الكويت المركزي، مقارنة بـ 1.99% بنهاية العام السابق، كما بلغت نسبة تغطية الديون الإجمالية 400.11% "بيتك - الكويت" و 263.63% للمجموعة، وذلك بنهاية النصف الأول من العام 2019. وعن حجم إجمالي الخصصات: بلغ إجمالي الخصصات وانخفاض القيمة المحمل على بيان الدخل للمجموعة 100 مليون دينار، وهي تشمل خصصات التمويل والاستثمار والخصصات الأخرى، فيما بلغ إجمالي رصيد الخصصات للمجموعة 636.9 مليون دينار بنهاية النصف الأول من عام 2019. وعن صفقة الاستحواذ المحتلة على البنك الأهلي القطر، أشار الناهض إلى أنه سيتم الإفصاح عن أي تطور بهذا الموضوع في حيته حسب الإجراءات والضوابط. وبخصوص "بيتك- تركيا"، نوه الناهض بتكوين مخصص احترازي بقيمة 40 مليون دينار لمواجهة

## «التجاري» يستقبل طلبة التدريب الميداني من المعاهد والجامعات



صادق عياد

استقبل البنك التجاري الكويتي طلبة التدريب الميداني بمختلف المراحل التعليمية من المعاهد والجامعات الكويتية والخارجية، استكمالاً لسلسلة البرامج التدريبية التي يحرص البنك على تنظيمها على مدار السنة، ويأتي ذلك انسجاماً مع رسالة البنك ومسؤوليته الاجتماعية وإيماناً منه بأهمية المساهمة في خدمة المجتمع بشكل عام ودعم قطاع التعليم وتطوير الموارد البشرية بشكل خاص لأن شباب اليوم هم حجر الزاوية في مستقبل البلاد الواعد. وبهذه المناسبة، صرح مدير عام قطاع الموارد البشرية في البنك التجاري، صادق عياد، قائلاً: "يستضيف برنامج التدريب الميداني سنوياً عدد كبير من الطلبة والطالبات من مختلف الجامعات والمعاهد العليا، للتعرف على طبيعة عمل الإدارات والفروع، وأليات وأساليب العمل المصرفي وطبيعة عمل كل إدارة من إدارات البنك بالإضافة إلى الخدمات والخدمات التي يقدمها البنك، وكذلك تهيئة المشاركين في هذا البرنامج إلى المرحلة المقبلة في حياتهم ومساعدتهم على تحديد مساراتهم المهنية المستقبلية.

استقبل البنك التجاري الكويتي طلبة التدريب الميداني بمختلف المراحل التعليمية من المعاهد والجامعات الكويتية والخارجية، استكمالاً لسلسلة البرامج التدريبية التي يحرص البنك على تنظيمها على مدار السنة، ويأتي ذلك انسجاماً مع رسالة البنك ومسؤوليته الاجتماعية وإيماناً منه بأهمية المساهمة في خدمة المجتمع بشكل عام ودعم قطاع التعليم وتطوير الموارد البشرية بشكل خاص لأن شباب اليوم هم حجر الزاوية في مستقبل البلاد الواعد. وبهذه المناسبة، صرح مدير عام قطاع الموارد البشرية في البنك التجاري، صادق عياد، قائلاً: "يستضيف برنامج التدريب الميداني سنوياً عدد كبير من الطلبة والطالبات من مختلف الجامعات والمعاهد العليا، للتعرف على طبيعة عمل الإدارات والفروع، وأليات وأساليب العمل المصرفي وطبيعة عمل كل إدارة من إدارات البنك بالإضافة إلى الخدمات والخدمات التي يقدمها البنك، وكذلك تهيئة المشاركين في هذا البرنامج إلى المرحلة المقبلة في حياتهم ومساعدتهم على تحديد مساراتهم المهنية المستقبلية.