

خلال فعاليات منتدى الكويت القانوني التجاري الثالث

مهدي: تمكين الاستثمار في الكويت يحتاج لقوانين راسخة



جلية الفوزان



جماعية من المنتدى



جراح الفوزان

منها : البشري والاقتصادي
والاداري والاجتماعي ، لافتاً إلى
أنه يمكن الحصول على نتائج
إيجابية لهذه الاستثمارات إذا
ما تمت ادارتها بشكل صحيح
واوضح الفوزان ان الاستثمارات
تتضمن استقطاب رؤوس اموال
ونقل خبرات وتشغيل القوى
العاملة مؤكداً على ان كافة دول
العالم اتجهت الى الاستثمار
المباشر ضارباً مثلاً على ذلك ان
الولايات المتحدة استقطبت في
٢٠١٥ حوالي ٣٨٠ مليار دولار في
الاستثمار اما الصين فاستقطبت
٣١١ مليار دولار في نفس العام.
ولمح الفوزان الى ان من
ابرز الاستثمارات المتواجدة
الدمج والاستحواذ واستقطاب
الاستثمار في المشروعات الجديدة
والبنى التحتية ، مؤكداً ان هذه
الاستثمارات لها انعكاسات
اقتصادية جمّة أبرزها ضخ
السيولة ونقل المعرفة وتشغيل
القوادر البشرية.

الصباح نائب المدير العام في
الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار
خلال الجلسة الاولى من ان الهيئة
منوطة بالاستثمار المباشر واول
الاهداف هو تحسين البيئة العامة
والبدء بقوانين حديثة ترفع من
شان الكويت في التقارير الدولية
خاصة وان الكويت كانت لفترة
طويلة في مرتبة متأخرة على
مؤشرات الاستثمار الدولية وبناء
على ذلك تأسست لجنة وزارية
مهمتها متابعة التقرير الدولية
وضع التعديلات اللازمة لاسيما
القوانين الدولية
واضاف الصباح ان هناك الكثير
من القوانين كانت غير واضحة
بسبب عدم تطبيق القوانين بشكل
صحيح وعدم معرفت المواطنين
بالشكل الصحيح لانجاز
المعاملات فضلاً عن عدم وجود
موظفين مؤهلين او ذوي خبرة.
واشار الى ان هناك تعاون
مع مختلف الجهات الحكومية
بعد فرق العمل والقوانين التي
وضعت لتحسين الاوضاع مبيناً
ان هناك عد القوانين احتاجت الى
التحديث اهمها قانون المشاريع
الصغيرة والمتوسطة لافتاً الى ان
الكويت كانت تحتل مركزاً متدنياً
في ايصال التيار الكهربائي وفقاً
للمؤشرات الدولية
من جهته قال المهندس الشريك في
مجموعة الباقوت والفوزان
القانونية المحامي جراح الفوزان
ان هناك العديد من الاستثمارات

اليقوت : الوعي القانوني ضرورة ملحة لتطوير وتحسين التشريعات
عبد الله الصباح : تعاون حكومي لتحسين وضع الكويت بالمؤشرات الدولية
الفوزان : نتائج إيجابية للاستثمارات إذا أُديرت بشكل صحيح

التقني في شركة ليكسيس
نيكسيس للشرق الأوسط وشمال
أفريقيا ليجيم دوروبيس ان
الشركة لديها ١٠ آلاف موظف
حول العالم وقامت بتأسيس
قاعدة بيانات متكاملة حول
التشريعات والقوانين المحلية في
دول مجلس التعاون الخليجي
بشكل عام ولدينا قاعدة بيانات
تشمل ٥٥٠٠ قاعدة بيانات
والتشريعات والقوانين في دولة
الكويت، وأوضح انه سوف يتم
مضاعفة هذا العدد خلال العام
ال القادم. وأشار إلى ان الشركة
تتصدر الشركات العالمية في
استخدام التطور التكنولوجي في
الجال القانوني وتقدم خدماتها
الرامية لإنفاذ القانون باعتباره
عنصر أساسي لتحقيق الاستقرار
وقال ان المنتدى هو تلتخص
لا نسبو إلى تحقيقه في الكويت
عبر شريكنا الاستراتيجي خليفة
الباقوت والفوزان القانونية
للتعريف بالبيئة القانونية في

المخظم والمراقب وهو ما يتطلب
تشريعات وقوانين جديدة.
وذكر ان الخطة الإستراتيجية
الأولى ركزت على تعزيز
البنية التشريعية وبناء
العديد من التشريعات وعلى
رأسها القوانين المتعلقة في
التخصيص والاستثمار الاجنبي
المباشر والشروعات الصغيرة
والمتوسطة والسجل التجاري
والوكالات التجارية من اجل بناء
منظومة تشريعية تنشط القطاع
الخاص وتعزيز الرقابة والتنظيم
عن طريق قوانين حماية المنافسة
وحماية المستهلك والقوانين
المتعلقة في هيئة اسواق المال.
واشار الدكتور مهدي الى ان
الامانة العامة لمجلس الاعلى
للتخطيط والتنمية تتطلع الى
ان تكون التشريعات المعروضة
على مجلس الامة مسبوقة
بسياسات عامة مقرونة باللائل
وفق دراسات جدوى ودراسات
مخاطر ودراسات حول امكانية
تفعيلها لافتاً ان اغلب البرلمانات
في العالم تنتهج هذا النهج معريا
عن امله في ان لا تشابه القوانين
مع لوائحها التنفيذية.
واكد انه مع الثورة الصناعية
الرابعة نجد ان القانون
والتكنولوجيا أصبحا مرتبطين
ارتباطاً وثيقاً وكانت اول البدايات
لهذا النوع من الارتباط تمثلت في
قوانين حقوق الملكية الفكرية ثم
الحكمة الالكترونية والتحكيم

أكد الأمين العام للمجلس الأعلى
للتخطيط والتنمية في الكويت
د.خالد مهدي أن تمكين الاستثمار
في الكويت يحتاج الى تشريعات
قانونية راسخة تخلق نوعاً من
الاطمئنان للقطاع الخاص في ظل
مناخ استثماري مبني على اسس
تشريعية.
ولفت مهدي في كلمته التي
القاهها خلال منتدى الكويت
القانوني التجاري الثالث -
الذي انطلقت فعالياته أمس -
بحضور مسؤولين ومختصين
وقانونيين والذي نظّمته مجموعة
الباقوت والفوزان القانونية
بالتعاون مع شركة ليكسيس
نيكسيس العالمية بالتعاون مع
الامانة العامة لمجلس الاعلى
للتخطيط والتنمية وهيئة تشجيع
الاستثمار، لفت أن مشاركة الامانة
العامة في هذا المنتدى هي الرابعة
من نوعها في مجال التشريعات،
مشيداً بالمنظمين للمنتدى
ويحرصهم على مشاركة الامانة
العامة للمجلس الاعلى للتخطيط
والتنمية كراعي استراتيجي
خصوصاً فيما يتعلق في بيئة
الاعمال والقوانين الممكنة لتشجيع
الاستثمار.

«إنفينيتي» تحتفل بالذكرى الثلاثين على رؤيتها المستقبلية

باسم (e-POWER)،
ومن شأن مجموعات نقل
الحركة الكهربائية ذات الدفع
الرباعي (e-AWD) توفير
الاستوى الرفيع من الأداء
والموثوقية التي يتوقعها
المشترون والعلماء من
الشركات المصنعة للسيارات
الفاخرة. كما أدت للذهبية
الجديدة للعلامة التجارية
"مجموعتنا نقل الحركة على
منصة واحدة" بشأن تطوير
النماذج إلى طرح منصات
مخصصة يمكنها استيعاب
منصات نقل الحركة
الكهربائية بالكامل، وأخرى
تعمل بالطاقة الكهربائية
المولدة بالغاز.
السيارات الكهربائية ()
تصميم يرتقي نحو افاق
جديدة)
منذ انطلاقة العلامة
التجارية وحتى يومنا هذا،
حققت طرازات مثل 'Q45'
و'FX' ثلاث نوعية من
الفاخرة، والتي تتحدى
المعايير التقليدية في القطاع.
وسيدحت ابتكار مجموعة
نقل الحركة الكهربائية ثقلة
نوعية في التصميم.
وفي عصر السيارات
الكهربائية تساعد لغة
التصميم الجديدة "السكنية"
القوية للعلامة التجارية
عقبى إنتاج سيارات
مستقبلية تتسم بالسكنية
والقوة في مجموعتها
الكهربائية الخاصة بنقل
الحركة. ويوحى من الثقافة
والهندسة المعمارية الحديثة
في اليابان (موطن علامة
"إنفينيتي") بعمل مصمم
العلامة التجارية على ابتكار
سلسلة فريدة من التصميم
الرائعة والمعبرة.

ومنذ إطلاق أول نظام
تحريك نشط بالكامل في
العالم عام 1989، طرحت
"إنفينيتي" سلسلة من
تقنيات مساعدة السائقين هي
الأولى من نوعها في العالم،
ومنها ضمنها مرآة الرؤية
الخلفية أو الكاميرا العلوية
الخلفية عام 2001، ونظام
التنبيه عند الخروج من
المسار عام 2005، وشاشة
الرؤية المحيطة عام 2007.
وتوسعت هذه الابتكارات
لتشمل مجموعة نقل الحركة
للسجودة في سيارات
"إنفينيتي" مثل المحرك V6
الهجينة الهائز على جوائز
والمزود بشاحن توريبي
مزود وتلقية السحب
الطبيعي للهواء، وفي الأونة
الأخيرة أطلقت "إنفينيتي"
محرك Turbo - VC
الأول من نوعه بنسبة ضغط
متغير.
وتدخل الآن "إنفينيتي"
عقدها الرابع برؤية متجددة
نحو الابتكار، حيث يتراشق
تمكين السائقين مع الأداء
الرفيع للطاقة الكهربائية.
ومن شأن النماذج المستقبلية
تزويد السائقين بمجموعة
خيارات متنوعة من مجموعة
نقل الحركة الكهربائية،
فيما ستستفيد العلامة
التجارية على تقنيات جديدة
لتحريك سياراتها. وتتكون
هذه الحلول من مجموعة
نقل منصات نقل الحركة
الكهربائية بالكامل فضلاً
عن أنظمة سيارات كهربائية
تعمل على الغاز، حيث يولد
المحرك Turbo VC طاقة
كهربائية يتم توجيهها إلى
العجلات الأربع عبر زوج
محركات كهربائية عالية
الإنتاج (معروفة في نيسان

تتضم شركة عبد المحسن
عبد العزيز البابطين، الوكيل
الوحيد والمعتد لسيارات
"إنفينيتي" في دولة الكويت
إلى دول العالم للاحتفال
بالذكرى الثلاثين لروية
"إنفينيتي" المستقبلية.
ومنذ انطلاقتها في 8
نوفمبر من العام 1989،
طرحت "إنفينيتي" تقنيات
جديدة، وتصميمات جريئة
وابتكارات تجت في تحقيق
نقلات نوعية في مجال
صناعة السيارات. وترسم
العلامة التجارية اليوم
رؤيتها المستقبلية على وقع
التحول نحو عصر السيارات
الكهربائية.
هورين ناسك فورس
يعود الفضل في تصميم
"INFINITI"
لأحد
فرق العمل الحصرية في
اليابان، والذي يحمل اسم
'Horizon TaskForce'
والذي أسسته شركة نيسان
عام 1985 من أجل سد
الفراغ في قطاع السيارات
الفاخرة. وساهمت توجهات
العلامة نحو وضع تعريف
جديد لمفهوم الفخامة في
الكويت علامة تجارية عززت
الاعتماد بتقديم تجربة قيادة
وملكية شخصية مجزية
أكثر من أي صانع آخر حول
العالم.
لطالما قدمت "إنفينيتي"
تجربة ملكية كاملة تخطت
من خلالها الحدود التقليدية،
فكانت بذلك أول علامة
تجارية توفر مركبات مؤقتة
للمالكين الذين يودعون
سياراتهم للخدمة، بالإضافة
إلى الحماية من انقطاع
الرحلة والمساعدة على
الطريق.
الأولى تكنولوجيا

سميت وبربر الخليج، والذي
يتألف مع المواد المحلية ويوفر
تصميماً أنيقاً، مع تسخير مزايا
داخلية على نطاق واسع للحد
من انبعاثات غاز الكربون.
تم تصميم "عبادة شا
الإسارات" وفقاً لمنهجية
بيوقلياً، وتستل اعتماداً
لحجمها الطبيعي بمنحنيات
الأنيقة والبيضاء وحوافها ذات
الطبقات البسيطة وحدانها
المعلقة المتتالية وإطلالتها على
امتداد ساحلي، وستضم 120
غرفة وجناح.
وباستثمار تبلغ قيمته 600
مليون درهم، تعزز "عبادة
ومنتج العافية من هدف
مشروع "الجرف" للحفاظ على
جمال المنطقة الحالي وتعزيزه
وإدامة التراث الطبيعي بدلاً من
تغييره. وتتأمل رؤية المنتج
وعبادة شا الإمارات في التأثير
إيجاباً على حياة الزوار من
خلال تحسين نمط حياتهم بشكل
طبيعي، وفي أعقاب الإعلان عن
العبادة، يوفّر المشروع وجهة
مثالية للباحثين عن حياة تجمع
بين أفضل مستويات الصحة
النفسية والبدنية والذهنية.
وتواصل "إمكان" أعمال البناء
والتشييد في "حدائق الجرف"
ومن المخطط الانتهاء منها في
شهر سبتمبر من عام 2021.
وتبلغ القيمة الإجمالية للمشروع
15 مليار درهم. وستضم
الرحلة الأولى 293 فيلا سكنية
وقطع أرض، مع مرافق ووسائل
راحة بما في ذلك شاطئ خاص
ومرسى خاص ومركز مجتمعي،
وترعى جميعها وسط مساحات
واسعة مفتوحة وخلاية.



مشروع الجرف ب أبو ظبي

نفسه على البيئة الفطرية
الحديثة. ويأتي افتتاح "عبادة
شا الإسارات"، ليوفر علاجات
عالية المستوى في المنطقة
وللمرة الأولى على الإطلاق،
ويتوقع للعبادة أن ترسي معياراً
جديداً في مجال رفاهية الصحة
والعافية، وتواكب العلامة على
الابتكار في جميع مفاصل عملها،
حيث تشتهر لذلك بالخدمات
الطبية المتطورة والبرامج
العلاجية الرائدة، والحائزة على
أكثر من 100 جائزة دولية خلال
عمرها البالغ 10 أعوام.
وتقع عبادة "شا الإمارات"
في موقع مثالي ضمن ساحل
الإمارات الشهير باسم (ريفييرا
الإمارات)، حيث تمتد على طول
الساحل بمساحة قدرها 125
ألف متر مربع، تم تصميمها
للتناغم بشكل كامل مع محيطها
الطبيعي الأسر. وتولي المفهوم
المعماري كل من "ميا" و"ميريو

'عبادة شا الإمارات' في مشروع
'الجرف'، أولى منشآت شا
ويلنيس كلينيك في منطقة
الشرق الأوسط، سعياً لتمكين
سكانه من عيش أنماط حياة
صحية وترسيخ مفاهيم الصحة
والعافية في دولة الإمارات
العربية المتحدة، فالعبادة تؤمن
بان تعزيز صحة الذهن والجسم
والسروح تتطلب الجمع بين
التغذية الصحية والعلاج الأمثل
مع العناصر الخارجية التي
تضم محيطاً طبيعياً يبعث على
الاسترخاء، واستناداً إلى رؤيتنا
لمشروع 'الجرف'، نلق تماماً بان
مشروعنا السكني الثاني يوفر
الوقوع الأمثل لعبادة مختصة
بالصحة والعافية، تم تشييد
مشروع "الجرف" استناداً إلى
رؤية الأبناء المؤسسين لدولة
الإمارات العربية المتحدة عبر
توفير وجهة تتعم بالهدوء
والسكنية وتحافظ في الوقت

العالم سعياً إلى توفير فلسفتنا
العلاجية التي تجمع بين الصحة
والعافية لمزيد من الناس. وعلى
مدار السنوات، تنقلنا بين العديد
من المواقع حول العالم بحثاً عن
موقع يتمتع بأجواء طبيعية
سكنى وطبقت دافئ وسهل
الوصول إليه لتأسيس فرع جديد
لعبادتنا. وقد عثرنا في نهاية
المطاف على غابتنا المنشودة في
مشروع "الجرف" على ساحل
دولة الإمارات العربية المتحدة،
فهذا المشروع الفاخر يتمتع
بمزايا قل نظيرها وسط الحياة
البرية المميزة وضمن منطقة
طبيعية في غاية الجمال، ليكون
بذلك موقعاً مثالياً للباحثين عن
مكان للاسترخاء من ضجج حياة
الحديثة لاستعادة حيوياتهم.
واشار وليد الهندي، الرئيس
التقني لشركة "إمكان"، لثمر
التعاون بين شركة "إمكان" شا
ويلنيس كلينيك" عن إطلاق

أعلنت «إمكان» شركة
التطوير العقاري الرائدة التي
تتخذ من أبوظبي مقراً لها، عن
توقيع اتفاقية شراكة مع عبادة
«شا ويلنيس كلينيك» لافتتاح
«عبادة شا الإمارات» في مشروع
«الجرف»، ويأتي ذلك لمرّة
للتعاون بين شركة التطوير
العقاري ومنشأة الصحة
والعافية الأوروبية الرائدة.
وتهدف العبادة الجديدة إلى
المساهمة في تحسين صحة
المجتمع عبر توفير علاجات
تجمع بين التقاليد العلاجية
الشرقية القديمة والتقنيات
الغربية الحديثة، وتمثل العبادة
الجديدة الثالثة بين عبادات
« شا ويلنيس كلينيك» حول
العالم، حيث تم افتتاح الأولى
في إسبانيا في حين تم مؤخراً
الإعلان عن العبادة الثانية التي
سيجري افتتاحها في المكسيك
في العام 2021
وتلعب العبادة الأولى في
مدينة الكانتي الإسبانية،
وتم تأسيسها استناداً إلى
قيم تحسين وتعزيز صحة
زوارها عبر منهجية علاجية
مفصلة ومصممة حسب طلبهم،
وتتطوي أهداف «شا ويلنيس
كلينيك» على عان مؤثرة اليوم،
لاسيما أن العبادة باتت تحظى
بشهرة عالمية بفضل علاجاتها
ومغاميرها الطبية.
وبهذه المناسبة، قال البخاندرو
باتر بيينا، نائب رئيس عبادة
شا ويلنيس كلينيك: «نعمل منذ
عقد من الزمن على تحسين حياة
الألاف حول العالم عبر عبادتنا
الحالية في إسبانيا، وطلنا
تطلعنا إلى توسيع نشاطنا حول