

ربحية السهم 15.01 فلساً

الجراح: «KIB» يحقق 17 مليون دينار أرباحاً صافية خلال 2019

الجواز التي تمنحها مجلة «وورلد فاينانس» تكريماً للمؤسسات والشركات المالية والاستثمارية المتميزة في دول مجلس التعاون الخليجي. كما نال جائزة «أفضل مبادرة عربية مصرفية حول المسؤولية الاجتماعية للشركات عن برنامج مكافحة الأمية المالية للعام 2019» وذلك خلال حفل توزيع جوائز الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب للعام 2019، الذي نظّمته مجلة الاتحاد Banking Executive .

تقديرًا لبرنامجها الفريد لنشر الثقافة المالية والمصرفية وسعيه إلى محو الأمية المالية ومعالجة المعوقات التي تواجهها بهدف تحسين حياة أفراد المجتمع ورفع مستوى معيشتهم.

وفي ختام تصريحه، نوّد بوخمسين إلى أنه نتيجة لاستراتيجيته «KIB» الحالية، يشهد البنك المزيد من النمو عاماً بعد عام، ويهدف إلى تطوير خدمة العملاء وتلبية احتياجاتهم المتغيرة من خلال اعتماد أحدث الخدمات والحلول الرقمية التي يمكن الوصول إليها بمتنهي السهولة في أي وقت ومن أي مكان. مشيراً إلى أن هذا النمو سوف يساهم في تحقيق أهدافه الاستراتيجية وتعزيز مكانته كمصرف إسلامي رائد على المدى البعيد، إلى جانب تعزيز ثقة العملاء به وسعته في السوق مما يؤكّد على سجله الحافل وفرص النمو العديدة التي تنتظره.

ليبلغ «19.24%» ومعدل الربح المالي «11.79%» كما في 31 ديسمبر 2019. كما تم الحفاظ على معيار صافي التمويل المستقر عند «107.49%».

وتقديرًا لجهود التواصل في عام 2019، حصل «KIB» على عدد من الجوائز المحلية والإقليمية والدولية المرموقة التي تعكس أدائه الرائع وإنجازاته في مختلف المجالات والقطاعات. وتشمل هذه الجوائز حصول «KIB» على جائزة «أفضل بنك متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية في الشرق الأوسط» و«شمال أفريقيا» لعام 2018، وذلك للعام الرابع على التوالي، من مجلة كايبنال فاينانس إنترناشيونال (CfI).

كما نال أيضاً جائزة «أفضل بنك إسلامي في الخليج» لعام 2018 من مجلة «وورلد فاينانس»، وذلك للعام الثالث على التوالي. هذا بالإضافة إلى حصوله على جائزة «صقفة العام في الكويت لعام 2018»، من قبل مجلة إسلاميك فاينانس نيوز (IFN)، وذلك عن صقفة تمويل المريحة المشترك التي تقدمها بقيمة 250 مليون دولار أمريكي. كما حصل البنك أيضاً على شهادة الأيزو 2012:23301 لإدارة استمرارية الأعمال من جديد والتي تستمر حتى العام 2022.

هذا بالإضافة إلى استحقات «KIB» جائزة «أفضل بنك في تطبيق للمسؤولية الاجتماعية في الخليج» للمرة الأولى في تاريخه، وذلك ضمن سياق



راند بوخمسين

بوخمسين: « أن «KIB» ما زال يتمتع ببيئة تشغيلية مستقرة. مؤكداً أن التصنيف الائتماني الأخير للبنك ينعكس على مكانته المتميزة والحلول الرقمية التي تتماشى مع أهداف شعارنا في أن نكون «بنك للحياة».

كما اضاف بوخمسين ان «KIB» نجح في لعب دورا فعالاً في الاقتصاد الوطني، حيث قدم التمويل للمؤسسات والأفراد معاً، كما أصبح عضواً رئيسياً في إصدار الصكوك عالية الجودة في المنطقة. منوهاً إلى أن إصدار البنك صكوكاً إضافية من الشريحة الأولى من رأس المال بقيمة 300 مليون دولار أمريكي خلال الربع الثاني من عام 2019، قد انعكس على نسبة معدل كفاية رأس المال



الشيخ محمد الجراح

السوق الكويتي خلال العام 2019، حيث بلغ صافي العائد السنوي على حساب التوفير الاستثماري «2.1%» بنهاية عام 2019. ويستطيع العملاء من الأفراد الاستثمار بمزايا هذا الحساب الذي يمنحهم خاصية التوفير والاستثمار في آن واحد مع إمكانية فتح الحساب بالدينار الكويتي أو غيره من العملات الأجنبية الرئيسية، إلى جانب أنه لا يوجد حد أدنى لفتح الحساب ويتم توزيع الأرباح بشكل ربع سنوي.

كما صرح الجراح قائلاً: «نحرص في «KIB» على مواصلة مسيرة النمو، مع تقديم المنتجات والخدمات عالية الجودة والتي تتخطى التوقعات في السوق المصرفي

كويتي وصولاً إلى «103» مليون دينار كويتي أي بنسبة «16%» مقارنة مع العام 2018. بالإضافة إلى ارتفاع إيرادات الاستثمار بحوالي «2.5» مليون دينار كويتي أي بنسبة «160%»، وصولاً إلى «4.1» مليون دينار كويتي مقارنة مع «1.6» مليون دينار كويتي خلال العام الماضي.

أما على صعيد توزيعات الأرباح، أضاف الجراح ان مجلس إدارة «KIB» قد قرر التوصية بتوزيع أرباح نقدية بواقع 7% من القيمة الاسمية للسهم (أي بما يمثل 7 فلس للسهم الواحد)، بالإضافة إلى توزيع أسهم منحة بواقع 5% من رأس المال المصدر والمدفوع (أي بما يمثل 5 أسهم لكل 100 سهم)، وتخضع هذه التوصية لموافقة الجمعية العامة لمساهمين البنك والجهات المختصة.

ومن جانب آخر، فقد ارتفعت حسابات المودعين بحوالي «151» مليون دينار كويتي وبنسبة نمو «11%» لتصل إلى «1.47» مليار دينار كويتي مقارنة مع «1.32» مليار دينار كويتي للعام الماضي.

ولقد شهدت حسابات المودعين بالدينار الكويتي نمواً متميزاً خلال العام 2019، حيث بلغت نسبة العائد السنوي على وديعة «KIB» بالدينار الكويتي «3.5%» وعلى وديعة طويلة الأمد بالدينار الكويتي (ثلاث سنوات) «3.7%» للعام 2019، ومن ناحية أخرى،

أعلن رئيس مجلس إدارة بنك الكويت الدولي «KIB»، الشيخ محمد جراح الصباح، عن تسجيل البنك أرباحاً صافية بلغت قيمتها «17» مليون دينار كويتي تقريباً للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019. هذا بينما بلغت ربحية السهم عن هذه الفترة «15.01» فلس، بينما سجلت اجمالي الإيرادات التشغيلية مبلغ 69 مليون دينار كويتي تقريباً.

وقد أشار الجراح إلى نمو اصول «KIB» في العام 2019 بمبلغ «520» مليون دينار كويتي أي بنسبة «24%» لتصل إلى «2.69» مليار دينار كويتي تقريباً مقارنة مع «2.17» مليار دينار كويتي في العام 2018. وقد جاءت هذه الزيادة نتيجة الارتفاع في حجم محفظة التمويل بحوالي «260» مليون دينار كويتي لتبلغ «1.87» مليار دينار كويتي تقريباً مقارنة مع «1.61» مليار دينار كويتي تقريباً كما في نهاية العام 2018، محققة بذلك ارتفاعاً بلغت نسبته «16%». بالإضافة إلى ارتفاع في حجم محفظة الاستثمارات بحوالي «74» مليون دينار كويتي وصولاً إلى «180» مليون دينار كويتي مقارنة مع «106» مليون دينار كويتي في العام 2018، محققة بذلك نمواً بلغ «70%» وذلك نتيجة الارتفاع في استثمارات في صكوك عالية الجودة.

كما اضاف الجراح ان إيرادات التمويل ارتفعت بحوالي «14» مليون دينار

سياسة الدمج الاجتماعي لذوي الإعاقة تتسق وإستراتيجية البلاد الوطنية لرؤية 2035

الزبن: شركة بدر السلطان الراعي الذهبي

لسباق «We Are One 5K»



تفلة جماعية في ختام السباق

أكد المدير العام في شركة بدر سلطان وإخوانه عمار الزبن أن سياسة الدمج الاجتماعي لذوي الإعاقة تأتي لتحسين حياتهم ، مبيناً أنها تتسق وإستراتيجية البلاد الوطنية لرؤية 2035.

جاء ذلك في تصريح صحفي له عقب رعاية شركة بدر السلطان وإخوانه لسباق هو الأول من نوعه على مستوى المدارس الخاصة في الكويت "We Are One 5K"، والذي أقيم بمرکز الكويت للفرسية بتنظيم من مدرسة دسمان ثنائية اللغة ، والذي هدف إلى نشر التوعية اللازمة لمفهوم الدمج الاجتماعي.

وأضاف الزبن أن الرعاية الذهبية لشركة بدر السلطان وإخوانه تأتي في إطار إيمانها بمسؤوليتها الاجتماعية، ودورها المجتمعي ، الذي تراه الشركة واجب عليها نحو المجتمع ، وموضحاً أنه لا يخفى على أحد كم الجهود المبذولة من الدولة بهدف ضمان حقوق ذوي الاحتياجات الخاصة في مجالات التعليم ،

والتوظيف ، والرعاية الاجتماعي ، والدمج في المجتمع ، مما يتوجب مساندة القطاع الخاص لهذه المجهودات التي تصب في صالح الوطن ، وخدمته ، وتنميته من خلال مشاركة وإسهام كل الفئات المجتمعية.

وبين أن هذه الفعالية تأتي في إطار تحسين حياة الأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة ، كذلك السعي في إطار تحقيق جميع أهداف التنمية المستدامة الخاصة.

التطبيق يطور خدماته لتلبي احتياج المكاتب والشركات العقارية

الصالح: «سكن» يوفر خدمات بحث دقيقة وذكية للمستخدمين

المشارك كما في حالات إضافة عقار أو التنبه قبل انتهاء مدة صلاحية الاشتراك أو العقار المعروض، وتوفير تقرير شهري للمعلن يحتوي على العديد من المعلومات الهامة مثل عدد المتصلين وعدد المشاهدات وما إلى ذلك، وإمكانية تنزيل الفواتير مباشرة من التطبيق والحصول على كشف للحساب، كما يتيح التحديث وصول العروض الخاصة من تطبيق سكن إلى المشترك عبر شاشة خاصة، كما تم إضافة خدمة إرسال اشعارات بالمقارنات المطلوبة في مناطق معينة من قبل الباحثين حتى يلبي للمكاتب والشركات العقارية التواصل معهم لتلبية طلباتهم.

وأشار الصالح أن إطلاق النسخة الجديدة من التطبيق بهذه المزايا الرائعة يترافق مع طرح باقات اشتراك جديدة تتناسب بشكل أكبر مع المشتركين من أصحاب العقارات والمكاتب والشركات العقارية.

يذكر أن موقع وتطبيق سكن العقاري sakan.co بدأ تأسيسه منذ عام 2016 بهدف إطلاق منصة إلكترونية عقارية كويتية تسعى لمعالجة النقص والعجز القائم في هذا القطاع الهام والجوي للاقتصاد الكويتي ومواكبة التطور التكنولوجي والإقبال لدى المستخدم الكويتي على استخدام الوسائل والتقنيات الحديثة في كافة المجالات الخدمة والتجارية. ويوفر تطبيق سكن مجموعة متنوعة من المنتجات العقارية للعرض (بيت - شقة - مكاتب - فلل - أراضي - شاليهات - مخازن.. إلخ)، ويقدم جميع المعلومات المتعلقة بالعقار (السعر - الموقع - مخطط - تصوير فوتوغرافي وفيديو - تفاصيل العقار)، ويترافق ذلك مع الحرص على سهولة تحميل التطبيق والوصول إلى المعلومات، وسهولة البحث عن العقار المستهدف، بالإضافة إلى سهولة عرض العقارات على التطبيق.

أعلن موقع وتطبيق سكن العقاري sakan.co عن إطلاق التحديث الجديد من التطبيق والذي أحتوى على الكثير من الخدمات الجديدة والمطورة التي تلبي للمعلن إمكانية الاستفادة القصوى من التطبيق والتحكم في محتويات عروضه. كما يضم التحديث الجديد مزايا إضافية تلبي للمستخدمين إمكانية استخدام الموقع للبحث عن العقار المستهدف بسهولة ويسر، وذلك باستخدام أفضل البات وتقنيات البحث المتطورة من أجل توفير الوقت والجهد الحصول على النتائج بشكل فوري وسريع، عبر محرك بحث مفصل وعميق. ويهدف المنداسية ذكر المهندس عبد الله الصالح، المدير العام في موقع وتطبيق سكن العقاري sakan.co، أن سكن أصبح بعد تحديثه الأخير يوفر العديد من خدمات البحث الذكية والدقيقة التي تسهل على الباحث الوصول إلى العقار المطلوب، سواء كان يبحث عن الاستئجار أو الشراء، وبما يحقق لأصحاب العقارات والمكاتب العقارية أفضل النتائج من عرض عقاراتهم على سكن.

وتحدث الصالح عن أبرز المزايا التي يحتويها التحديث الأخير من التطبيق والتي تنقسم إلى قسمين، الأول هو الخدمات الخاصة بالمستخدمين الباحثين عن العقار، مثل إمكانية البحث ومشاهدة النتائج على خرائط غوغل، وحفظ سجل البحث وإمكانية حفظ العقارات المفضلة، وإضافة قائمة المقترحات التي تتيح للباحث عقارات مشابهة لما يبحث عنه، كما تم إضافة خدمة إرسال اشعارات حول للسجلات والعقارات الجديدة المطروحة في نفس المنطقة التي يبحث عنها المستخدم، إضافة إلى إمكانية التواصل المباشر بين الباحثين عن العقار والمشاركين عبر خدمة الواتس آب. أما المزايا الجديدة المطروحة للمشاركين فهي: كما بين الصالح، تشمل خدمة اشعارات مباشرة

«الائتمان»: 22.8 مليون دينار..إجمالي القروض العقارية في يناير



بنك الائتمان الكويتي

الاحتياجات الخاصة بلغ نحو مليوني دينار (نحو 6ر6 مليون دولار) مشيراً إلى صرف نحو 82 ألف دينار (نحو 270 ألف دولار) للقروض التوسعة وترميم 45 ألف دينار (نحو 148 ألف دولار) للترميم.

دينار (نحو 6ر9 مليون دولار)، وأوضح ان القروض الممنوحة لبناء القسائم الحكومية بلغت 12ر7 مليون دينار (نحو 41ر7 مليون دولار) ولشراء البيوت بلغت 2ر2 مليون دينار (نحو 13ر8 مليون دولار).

متخصصة صادرة عنه أمس الاثنين ان اجمالي قروض المحفظة العقارية للمصرفية خلال الشهر ذاته بلغ 128ر3 ألف دينار (نحو 422 ألف دولار) مبيناً ان القروض الممنوحة لبناء قسائم خاصة بلغت 1ر1 مليون

قال بنك الائتمان الكويتي ان اجمالي القروض العقارية وقروض المرأة والمنح المقدمة في شهر يناير الماضي بلغت 22ر8 مليون دينار كويتي (نحو 74ر9 مليون دولار امريكي). وأضاف البنك في احصائية