

السعوسي: هنغاريا حريصة على توسيع علاقاتها الاقتصادية مع الكويت بشكل خاص



مقدمة المفهوم

العربي بشكل عام ودولة الكويت بشكل خاص. ومن المقرر ان يترأس اجتماعات اللجنة المشتركة من الجانب الكويتي وكيل وزارة المالية صالح المصرياوي فيما سيترأس من الجانب الهنغاري وزير الدولة للاتصالات المدنية نamas فارجا. وفيما يلي جانب آخر من الموضوعات ذات الاهتمام المشترك فضلاً عن مناقشة اتفاقيات ومذكرات تفاهم من شأنها تعزيز العلاقات الثنائية.

وأشاد بمستوى العلاقات القائمة بين هنغاريا ودولة الكويت مؤكداً حرص حكومة هنغاريا على توسيع علاقاتها مع العالم

«أسواق المال» توافق على إدراج أول صندوق عقاري مدر للدخل

استحداث منصة لتداول وحدات هذه الصناديق، وباتى تنفيذ هذه الخطوات انعكasaً لسعى الهيئة في تحقيق اهدافها ودورها المنطاط إليها بحكم القانون رقم (٧) لسنة ٢٠١٠ في تطوير أسواق المال وتنويع وتطوير أدواتها الاستثمارية، مع السعي للتوافق مع أفضل الممارسات العالمية.

وتجدر الإشارة إلى أن المبادرات التي يتم تنفيذها ضمن برامج تطوير السوق حظيت بالإشادة من مؤسسات دولية معروفة وأعتراف من مؤشرات الأسواق العالمية مثل FTSE Russell وMSCI وFTSE Russell وSP Dow Jones، ولا يسع الهيئة إلا أن تؤكد على استمرارها على هذا النهج في تطوير السوق وتنطحها لتطبيق المزيد من المبادرات الهادفة إلى توفير أدوات ومنتجات استثمارية متنوعة، ولا يقوتها كذلك إلا أن تقدم بالشكل الجزيل للأطراف التي ساهمت في إنجاز وتطبيق هذه المبادرات والتقديرات الهادفة إلى تطوير السوق وتنويع أدواته الاستثمارية.

السيولة من خلال إمكانية بيع أو شراء الوحدات في البورصة، فضلاً عما تتضمن به هذه النوعية من الصناديق الاستثمارية من درجة عالية من الأفصاح والشفافية ودرجة منخفضة نسبياً من المخاطر.

وقد قامت الهيئة بالتعاون مع شركائها في تهيئة البيئة التنظيمية والبنية التحتية لطرح الصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة) كجزء من المنتجات الاستثمارية التي يتم طرحها ضمن برنامج تطوير السوق، حيث تم بهذه العمل باللوائح والقواعد المنضمة للصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة) مع إطلاق الجزء الأول من المرحلة الثالثة لمشروع تطوير السوق في شهر أبريل ٢٠١٩، والتي تضمنت بعض التعديلات على اللائحة التنفيذية فيما يخص ضوابط الاستثمار في الصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة)، وإدراج وتساؤل وحدات الصناديق الاستثمارية والصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة) وقواعد البيو، صة بالإضافة إلى

أصدرت هيئة أسواق المال قرار بالموافقة على طلب إدراج (صندوق بيتك كابيتال ريت) في بورصة الكويت للأوراق المالية، كأول صندوق عقاري مدرج للدخل (متدوال) تقوم هيئة أسواق المال بالموافقة على إدراجها في البورصة، وتاتي هذه الموافقة بعد استيفاء طلب الإدراج للشروط والأحكام المنصوص عليها في الكتاب الثاني عشر (قواعد الإدراج) والكتاب الثالث عشر (أنظمة الاستثمار الجماعي) للاحنة التنفيذية المقاضون رقم ٧ لسنة ٢٠١٠ بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتها وقواعد بورصة الكويت للأوراق المالية ذات الصلة، وبذلك يكون هذا القرار إيذاناً من الهيئة بإدراج منتج استثماري جديد يتيح الاستثمار في الأصول العقارية التي تدر دخلاً يرتكب على موجودات الصندوق في المجال العقاري، والاستفادة من الدخل الدوري لتلك العقارات بنسبة تصل إلى ٩٠٪ من إيرادات العملات التشغيلية، مع توافر عامل

34.6 طن معادن ثمينة في 2019

تتحقق غداً الاثنين اعمال جتماع الدورة الثالثة لجنة الاقتصادية المشتركة الكويتية - الهنغارية بهدف تعزيز العلاقات الثنائية في عدد من القطاعات ومنها الاقتصادية والاستثمارية الصحة.

وأكَّد سفير دولة الكويت لدى هنغاريا سعد لعسعوسي أهمية اجتماع الحلة واصفاً إياها بأنه يشكل فرصة حيوية مهمة لتعزيز التعاون بين البلدين وخلق شراكات حقيقة في مختلف المجالات في القطاعين الخاص والعام». وأوضحت السفيرة لعسعوسي أن الاجتماع سيبحث على مدى يومين سبل تعزيز التعاون الاقتصادي والاستثماري

والحادي إلى جانب
غيرها من الموضوعات ذات
الاهتمام المشترك فضلاً عن
مناقشة اتفاقيات ومتذكرة
تفاهم من شأنها تعزيز
العلاقات الثنائية.

وأشاد بمستوى العلاقات
القائمة بين هنغاريا ودولة
الكويت مؤكداً حرص
حكومة هنغاريا على
توسيع علاقاتها مع العالم

المطيري:
البطاقات إضافة
مميزة لجهودنا
من أجل تقديم
تجربة مميزة
للمسافرين على
متن رحلتنا

الاختلافة».

وأكمل المطيري حرص الخطوط الجوية الكويتية على تقديم تجربة سفر مميزة للمسافرين على متن طائراتها، Visa والتي تمتل بطاقة الوطنية الخطوط الجوية الكويتية (نادي الواحة) مساهمة بارزة وإضافة إلى باقة خدمات الطيران والسفر التي يحصل عليها محبو السفر من جهة، قال شاشانك سينغ، مدير عام Visa في الكويت وعمان والبحرين وقطر: «يسعدنا في Visa أن نتعاون مع بنك الكويت الوطني والخطوط الجوية الكويتية لتقديم لحاملي بطاقتنا مجموعة متميزة من مزايا السفر. ويأتي ذلك في إطار حرصنا المتواصل على استكشاف الفرص الجديدة للتوفير متطلباتنا عالية القيمة وخياراتنا التي لا تضاهى في مجال السفر لفئات جديدة في السوق. ويسعدنا أن نتيح لعملاء بنك الكويت الوطني والخطوط الجوية الكويتية فرصة الاستفادة من مستويات الأمان والمونة والراحة التي تمتاز بها منتجات الدفع من Visa. إلى جانب المكافآت المتعددة التي ستكون متاحة لهم».

في حصول عملاء البنك على خدمات حصرية نمرة ذلك التعاون الذي يحرص جميع الأطراف على استمراره وتطويره في المستقبل.

وبهذه المناسبة أعلن مدير إدارة خدمة العملاء المتميزة في الخطوط الجوية الكويتية مشعل لقا الطيراني قائلاً: «نحن سعداء بالتعاون مع بنك الكويت الوطني المؤسسة الرائدة بالقطاع المصرفي الكويتي، ونحن على ثقة بأن هذه البطاقات ستتوفر مكافئات مستخدميها، بالإضافة إلى ما سيحصلون عليه من الخدمات المميزة أثناء رحلاتهم على متن الخطوط الجوية الكويتية. لقد سعينا من خلال هذه الشراكة إلى تأكيد الريادة في السوق المحلي كنافذ وطني، إلى جانب التطوير في إدارة خدمة العملاء والتغيير في ذلك من خلال الأسعار التنافسية وأيضاً باقات السفر المختلفة إلى جميع أنحاء العالم. من خلال نادي الواحة والمعطلات مع شركائنا والتي تخدم قاعدة البنك، وإنطلاقاته

قائلاً: «نحرص على التعاون مع المؤسسات الرائدة في كافة المجالات في إطار سعيها للتلبية احتياجات عملائنا وتقديم الأفضل لهم وذلك من خلال تطوير الخدمات والمنتجات بشكل مستمر لتناسب كافة الشرائح، بما يساهم في إبراء التجربة المصرفية المتميزة التي اعتادوا عليها مع الوظيفي».

وتابع العلمنان قائلاً: «تمثل بطاقات Visa الوطنية الخطوط الجوية الكويتية (نادي الواحة) قيمة مضافة إلى المزايا الحصرية التي نحرص على توفيرها للعملائنا، بما يساهم في ترسیخ ريادتنا في تقديم الخدمات المصرفية الاستثنائية، والتي يتم تصميمها خصيصاً بناء على اهتمامات وتطلعات العملاء».

وأشار العلمنان إلى أن التعاون مع الخطوط الجوية الكويتية وVisa هو امتداد للعلاقات الاستراتيجية طويلة الأجل التي تجمع الوطنى وتلك المؤسسات الشريكة، كما أكد علاء ثقة

الاعمال أو الدرجة الأولى، وغيرها الكثير. هذا وتتوفر البطاقات العديد من المميزات التي تضمن للعملاء رحلة مريحة وأكثر رفاهية ومنها: الدخول إلى أبرز قاعات الانتظار، تامين السفر، الاستقبال عند الوصول إلى المطار، فضلاً عن برنامج مكافآت الوطنية والذي يؤهل العملاء إلى اكتساب النقاط واستبدالها لدى أكثر من 850 محل مشاركاً.

وتختتم البطاقات أيضاً العملاء الحصول على أميال النخبة الترفيهية لغاية 15 ألف عند تفعيل البطاقة، فضلاً عن أميال إضافية تصل إلى 10 آلاف عند استخدام البطاقة خلال أول 3 أشهر من الإصدار، وكذلك الحصول على أميال نادي الواحة لغاية 4 أميال وذلك مقابل كل دينار كويتي يتم إنفاقه على المشتريات اليومية.

وبهذه المناسبة أعلن مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني محمد العثمان

رِبَّ الْأَمْرِيَّكَ

تحت مظلة اسمى معروفيـن
ضمـن اعـرق الفـنادق فـي العـالم
وـهـما هـيلتون وـماريوـت، مما
يجـعلـها من الفـنادق المـفضلـة
لـلـفـلـزـاء وـالـمسـافـرـين العـابـرـين
الـذـيـن يـسـتـفـيدـون أـيـضاـ من
برـامـج وـلـاء الضـيـوف. تـم
إـدـارـة الفـنـادـق عـلـى أعلى مـسـتـوى
وـتـمـتعـجـمـعـها بـسـمعـة
راـسـخـة. تـنـطـلـع إـلـى العـمل
مع شـرـيكـنا «أـرـبـرـ» لـاضـافة
مـزـيدـ من الـقيـمة لـهـذه الـاـصـولـ،
وـتـنـوـعـ تـحـقـيقـ مـعـدـلاتـ أـعـلـى
مـنـ الدـخـلـ وـالـعـوـانـدـ مـسـتـلـمـريـاـ.
كـمـاـ اـنـتـا مـسـرـورـونـ بـتـقـيـيفـ
فرـصـةـ اـسـتـثـمـارـيـةـ فـرـيدـةـ أـخـرىـ
مـسـتـلـمـريـاـ لـتـحـقـيقـ الـقـصـىـ
استـقـادـةـ مـنـ الـاـداءـ القـوـيـ
لـلـقطـاعـاتـ الـمـاـمـوـنةـ الـخـاطـرـ فيـ
الـاقـطـاعـ الـاـسـطـرـيـ

A portrait of a man with dark hair and glasses, wearing a white shirt. He is smiling and looking directly at the camera. The background is slightly blurred, showing what appears to be an indoor setting with a chair and some furniture.

في أسواق الولايات المتحدة الأمريكية، التي ما زالت تواصل ادائها القوي في هذا المجال. الهمام ضمن قطاع الصياغة. تتميز المحفظة بتنوعها الجيد من خلال اصول تقع في أسواق فرعية هامة في البلاد. وتمتاز بمعدلات نمو عالية وديناميكيات إيجابية. كما تستفيد المحفظة من كفاءات تعامل

المتحدة وتتفقع بسجل حافل في الاستثمار في أصول الصياغة وإدارتها. كما سنتم إدارة المحفظة من قبل «أربير لودجينج ماناجمنت» وهي شركة زميلة لشركة «أربير». من جانبه، علق هشام الرئيس، الرئيس التنفيذي لمجموعة جي إف إنتش المالية: «نحن سعداء بإنجاز استثمار هام آخر هنا في الأسواق المعروفة، وبهدف تحقيق القيمة من خلال تعزيز الإيرادات خلال فترة الاستثمار. تمت المعاملة في إطار شراكة مع شركة «أربير» التي تستحوذ على نسبة 9% تقريباً من المحفظة. كما ستعمل مدير للأصول. تعتبر «أربير» شركة متخصصة في إدارة أصولاً الخصافة في الولايات

العثمان
حربيصون على
التعاون مع
المؤسسات الرائدة
في إطار سعينا
لتلبية احتياجات
عملائنا

يحرص بنك الكويت الوطني بشكل مستمر إلى تقديم كل ما هو جديد ومتفرد لعملائه، حيث يسعى إلى التعرف على تطلعاتهم وتصميم الخدمات التي تتواافق مع احتياجاتهم وتلبي طموحاتهم. ومن هذا المنطلق، تعتبر بطاقات الكويتية الائتمانية الطريقة الأمثل لإتاحة المدفوعات، لما توفره من مميزات حصرية ومن ضمنها بطاقات Visa الوطنية الخطوط الجوية الكويتية (نادي الواحة) والتي تقدم لمحبي السفر خدمات ومكافآت لا محدودة. Visa وتوفر بطاقة Infinite الوطنية الخطوط الجوية الكويتية (نادي الواحة) الائتمانية وبطاقة Visa Signature الوطنية الخطوط الجوية الكويتية (نادي الواحة) الائتمانية بالإضافة إلى بطاقة Visa Platinum الوطنية الخطوط الجوية الكويتية (نادي الواحة) مسبقة الدفع، بطاقة واسعة من الخيارات الاستثنائية والتي تشمل: الحصول على أميال نادي الواحة عند استخدام البطاقة، استخدام الأ咪ال المكتسبة لحجز تذاكر الطيران على من الخطوط الجوية الكويتية، الترقية إلى درجة رجال

بعد استحواذها على محفظة الضيافة

«جي إف اتش» تستثمر 250 مليون دولار أمريكى

صرحت شركة جي إف إن تش كابيتال، التابعة لمجموعة جي إف إن تش المالية ش.م.ب.. عن استحواذها على محفظة ضيافة متنوعة بالولايات المتحدة الأمريكية «المحفظة»، في إطار شراكة مع شركة «أربر لودجينج بارتنرز». لتكون المحفظة من 12 فندقاً فاخراً تقدم خدمات عالية المستوى، وتقع في ولايات كاليفورنيا، كونتيكت ونيوجيرسي بالولايات المتحدة الأمريكية، وذلك في إطار معاملة تقدر قيمتها بحوالي 250 مليون دولار أمريكي. الجديد بالذكر أن هذه الفنادق تعمل تحت مظلة اسماء تجارية معروفة مثل هيلتون (Hilton) جاردن إن، هامبتون (Hampton) إن، وهو مودود سويتس (Modis) وماريوت (Marriott)، وريزيدنس (Residence) إن، وسبرينجفيلد سويتس (Springfield Suites). كما تستفيد المحفظة من عدة اعتبارات هامة أخرى، ومن بينها أنها ضمن قطاع الخدمات المتميزة وهو من القطاعات المأمونة المخاطر، كما حلت المحفظة إدارة فائضاً تجاوزت من خلاله قطاعات الفنادق الأخرى على مدار عدة دورات اقتصادية. بالإضافة إلى ذلك، سوف تقوم كل من جي إف إن تش و«أربر» بتنفيذ برنامج لتحسين مستوى العقارات لكي تتماش مع متطلبات هذين