

«رأس الخيمة العقارية» خالد النصف الأول 52 مليون درهم صافي أرباح الشركة سجلت إيرادات بقيمة 149 مليوناً ومبيعات بـ 234 مليوناً



محمد سلطان القاسمي

دراسة إطلاق مشاريع جديدة تشنّل على مشاريع سكنية وسياحية وترفيهية عالية المستوى، والتي سيتم الإعلان عنها في وقت قريب. وتنطّل من جانبنا بتناول حال النصف الثاني من العام الجاري الذي سيشهد بلا شك تحقيق المزيد من النتائج الإيجابية على كافة المستويات.

وتعد «رأس الخيمة العقارية»، واحدة من كبرى شركات التطوير العقاري في المنطقة. وتقوم الشركة حالياً بتنفيذ خطوة توسيعية مطوية تدعم محفلاتها الشاملة من المشاريع الكبرى. وتحظى الشركة بقاعدة عملاء قوية ومتناهية، وهو ما يدفعها إلى مواصلة تعزيز مكانتها الريادية عبر التعاون مع نخبة من أبرز الشركات العالمية.

مشروع «ميناء العرب». وقد اطلقت الشركة مشروع «فيلاز بيرمودا» الجديد على الواجهة المائية والذي يتكون من 157 وحدة تتوزّع بين الفيلات السكنية الرفيعة والفايسية ومنازل من طراز «تاون هاوس» تتراوح بين 2 إلى 6 غرف.

وقال محمد سلطان القاضي، عضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة «رأس الخيمة العقارية»: «يسعدنا الإداء القوي الذي حققناه خلال النصف الأول من العام الجاري، وهو ما يؤكد التفوّق المطلق الذي تقويه «رأس الخيمة العقارية»، والازدياد الملحوظ في مستوياتثقة المستثمرين بالإمارة التي تثير حالياً توجهات متالية للسكن والأعمال والاستثمار. واستناداً إلى دراساتنا حول واقع السوق العقارية الإمارتية، فإننا نصدّر

كشفت «رأس الخيمة العقارية» (RAK Properties)، أكبر شركة متخصصة في التطوير العقاري في إمارة رأس الخيمة والمنسوجة في سوق أبوظبي للاوراق المالية، عن تحقيق أداء قوي خلال النصف الأول من العام الحالي، مسجلة أرباحاً صافية قيمتها 52 مليون درهم إماراتي، وجاء ذلك خلال الاجتماع الذي عقد مؤخراً في المقر الرئيسي للشركة برئاسة محمد حسن عمران، رئيس مجلس الإدارة، وتعكس النتائج الإيجابية الأخيرة تسجيل نمو في إجمالي الأرباح الصافية للنصف الأول من العام الجاري مقارنة بـ 51 مليون درهم خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، وأعلنت الشركة عن وصول إجمالي الإيرادات إلى 149 مليون درهم ساراً إلى بالتزامن مع تجاوز قيمة المعاملات 234 مليون درهم خلال الأشهر الستة الأولى من العام الجاري، وتخلل الاجتماع أيضاً الإعلان عن أن إجمالي قيمة الأصول الحالية يبلغ 4.7 مليار درهم حتى تاريخه.

وأشار التقرير الصادر عن مجلس الإدارة إلى أن النمو المتطرد الذي شهدته رأس الخيمة العقارية، يعزى بالدرجة الأولى إلى ارتفاع مستويات الطلب المستهلكين بماراثون رأس الخيمة باعتبارها وجهة سكنية سياحية واستثمارية واحدة، وأوضح التقرير بيان النصف الأول من العام الجاري شهد اتساعاً إنسانياً ملحوظاً، حيث تم البدء بتنفيذ أعمال البناء لـ 124 فيلا ضمن مشروع التطوير المرادي «فلات بلامنجو» في

صاحب السمو أمير البلاد لأفضل مصنع في دولة الكويت، وجائزة الامتياز الذهبية من الجمعية الأمريكية للمهندسي الملاحة في الصحة والسلامة والبيئة لمؤسسات القطاع الخاص الخليجية، وجائزة أفضل شركة خلنجية في مجال توظيف العمالة الوطنية، وجائزة أرابيان بيزنس كأفضل شركة كويتية في مجال المسؤولية المجتمعية للمؤسسات، وجائزة أولى آند غاز ميدل ايست للمسؤولية المجتمعية للمؤسسات، وجائزة أولى آند غاز ميدل ايست لأفضل برنامج بيئي مطبق، وجائزة أسبوع الشرق الأوسط للكيماويات لأفضل مصنع، وجائزة الكويت للمسؤولية الاجتماعية للمؤسسات في قطاع الصناعة، وحصلت كذلك على جائزة تقديرية خلال القمة الأولى لجوائز المسؤولية الاجتماعية للمؤسسات في الشرق الأوسط.

تعمل شركة إيكوبيت للبتروكيماويات التي تأسست عام 1995 شراكة عالمية بين شركة صناعة الكيماويات البترولية وشركة داو للكيماويات وشركة بوبيلان للبتروكيماويات وشركة المقرن لصناعة الكيماويات البترولية. وبدأت شركة إيكوبيت عمليات الانتاج في شهر نوفمبر من العام 1997. وهي حالياً المشغل الوحيد لمجموعة متكاملة من المصانع ذات المواصفات العالمية التي تنتج أكثر من 5 ملايينطن سنوياً من المواد البتروكيميائية عالية الجودة التي يتم تسويقها في الشرق الأوسط وأسيا وأفريقيا وأوروبا.

فازت شركة إيكوبيت للبتروكيمياويات، أول شركة كويتية خاصة في مجال البتروكيمياويات، بالجائزة الذهبية في فئة أفضل استراتيجية للإعلام الداخلي من جوائز ترانسفورم للشرق الأوسط وشمال إفريقيا للعام 2014.

وخلال حفل توزيع الجوائز، تقدم نائب رئيس شركة إيكوبيت للشؤون الفنية محمد آل بن على بجزيل الشكر للظميري جوائز ترانسفورم، التي تقام بصفة سنوية بمشاركة العديد من الشركات الأقلية من مختلف القطاعات، لما تفضلوا به من تقدير للجهود الاستراتيجية لشركة إيكوبيت في مجالات الإعلام الداخلي.

وأضاف آل بن على «نؤمن شركة إيكوبيت أن موظفيها يمثلون أهم أصولها وأكثر العوامل التي تسهم في نجاحها، حيث أن مختلف معاييرات شركة إيكوبيت في المجالات الإعلامية تهدف إلى ضمان التواصل والتتنسق الدائمين مع كافة الموظفين كجزء من شعارنا (شركة في النجاح)».

وأشار آل بن على إلى أهمية الإعلام الداخلي كجزء حيوي من نجاح الشركة في كافة المستويات، موضحاً «يتعلق الإعلام الداخلي أحد أهم عناصر استراتيجية شركة إيكوبيت، وقد ساهم ذلك في تبلل الشركة للمعديد من الجوائز في مجالات المسؤولية المجتمعية للمؤسسات، والصحة والسلامة والبيئة، وغيرها من الفئات». وتقديراً لدورها التنموي المعمم، حصدت شركة إيكوبيت العديد من الجوائز مثل جائزة



الجامعة الذهبية

«إيكويت» تناول جائزة «ترانسفورم» الذهبية للشرق الأوسط وشمال إفريقيا

ومن متى متى أنتي أنتي،
العضو المنتدب والرئيس
 التنفيذي للشركة «رأس الخيمة
العقارية»، «يسعدنا الإداء
الطموي الذي حققناه خلال
النصف الأول من العام الجاري،
وهو ما يؤكد النمو المطرد الذي
تقوم الشركة حالياً ببنائه.
خطوة توسيعية ملحوظة لم
تحتفظها الشاشة من المشاريع
الكبيرة، وتحظى الشركة بثقة
عملاء قوية ومتنامية، و
ما يدفعها إلى مواصلة تعزيز
مكانتها الريادية عبر التعاون
مع نخبة من أبرز الشركات
العالية».

وأشار مدير مشروع سداد عن
مجلس الإدارة إلى أن الدعم
المطلوب الذي تقدّمه «رأس الخيمة
العقارية» يعزّز بالدرجة
الأولى إلى ارتفاع مستويات
ثقة المستثمرين بإدارة رأس
الخيمة باعتبارها وجهة سكنية
وسياحية واستثمارية واحدة.
وأوضح التقرير بيان النصف
الاول من العام الجاري شهد
تشاططاً إنشائياً ملحوظاً، حيث
تم البدء بتنفيذ أعمال البناء لـ
124 فيلا ضمن مشروع التطوير
لرائد «فيلاس فلامنجو» في

■ عائدات الشركة تتخطى 5.2 مليارات دولار في 30 يونيو 2013 بلداً أفريقيأً خلال التوازي مع سطوع نجم القارة كواحدة من أكثر مناطق العالم نمواً للشركة

من جانبها، قال تبليغ جياب، الرئيس المدير التنفيذي لشركة «جنرال إلكتريك» في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتوكينا: «تعاوننا مع شركائنا لإلقاء الضوء على الإمكانات التي يمتلكها القطاعين العام والخاص في إنتاج الطاقة، إذا ما تم تنفيذها بشكل مطلوب من حيث التكلفة والموارد، فضلاً عن التأثير الاجتماعي الذي ينبع منها». وتشمل الالتزامات والخطوات الأخيرة التي أعلنت عنها الشركة في أفريقيا:
تطوير البنية التحتية
تستحوذ مشاريع البنية التحتية الأساسية في أفريقيا على فرص استثمارية بقيمة 90 مليار دولار أمريكي، وتعتبر «جنرال إلكتريك» واحدة من الشركات الأمريكية الرائدة لتوفير حلول الطاقة في أفريقيا؛ حيث تسبّب نقصاناتها بالبطورة في توليد 25% من طاقة الغاز في القارة عموماً، وتحوّل 70% من الطاقة الكهربائية الموزعة في الجماهير الجديدة.
أبرمّت شركة «جنرال إلكتريك»، «دانجوليسي إنديستريز»، إحدى أهم تكتلات الصناعية المتقدمة في أفريقيا، اتفاقية تعاون استراتيجية العام الماضي لاتفاقية إطارية لحلول الطاقة الموزعة هذا العام. وستتعاون الشركتان لتنفيذ العديد من مشاريع البنية التحتية الرئيسية في حالات توليد الطاقة، والسكك الحديدية،

The image shows the General Electric logo, which consists of a circular emblem containing a stylized letter 'G'. Below the emblem, the words 'GENERAL ELECTRIC' are printed in a bold, serif font.

■ الشركة تلتزم بتطوير
المنشآت والمهارات ودعم
مبادرات الاستدامة في
فريقيا خلال السنوات الأربع
المقبلة

أعلنت شركة «جيترال إكتريفيك»، المدرجة في بورصة نيويورك تحت الرمز (GE)، عزمها استثمار ملياري دولار أمريكي في خطوط المنشآت والمهارات ودعم مبادرات الاستدامة في أفريقيا بحلول عام 2018. و يأتي هذا القرار قبل انعقاد قمة «الولايات المتحدة - أفريقيا» التي يشخصيفها الرئيس الأمريكي باراك أوباما، وتلتقي فيها «جيترال إكتريفيك» مع سؤولين حكوميين وخبراء سياسات ومنظفات غير حكومية ورواد وقادة أعمال من أفريقيا والعالم لمناقشة قضيابا الاستثمار والبنية التحتية والإبتكار في أفريقيا.

ومن خلال الحلول التقنية المتقدمة والاشراكات المتعددة، تسعى «جيترال إكتريفيك» إلى تعزيز مستويات الخدمة والموثوقية والاقتصادية في مشاريع البنية التحتية الأساسية في أفريقيا التي تمرر اليوم واحدة من أهم المناطق التي تتمتع بمعاهلات هو كثيرة بالمقارنة بـ «جيترال إكتريفيك» إذ يصل إجمالي إيرادات الشركة في القارة إلى 5.2 مليار دولار في عام 2013، فيما تجاوزت نسبة طلبيات الشركة في أفريقيا خلال العام الماضي 8.3 مليار دولار.

وبهذه المناسبة قال جيف إمبل، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة «جيترال إكتريفيك»: «نحن فخورون بسجل عملنا الشاب الناجحة على مدى 100 عام في أفريقيا، ونسعى دوماً للتأكد على دورنا كشريك سوق ل لتحقيق النمو المستدام في القارة من خلال استثمارنا الجديد، لاسيما تطوير منشآت التحويل والمعدة

«نودكس» تعلن عن نتائج الربع الثالث للسنة المالية 2014 F5



المقر الرئيسي للشركة

أورووبا والشرق الاوسط وافريقيا
إظهار مؤشرات قوية مع زيادة نمو
الإيرادات السنوية للربع الرابع على
التوازي.
وأضاف ماك آدم: «مع اقترابنا من
نهاية السنة المالية في 30 سبتمبر،
نعتقد أن جميع العناصر المركبة
في الشركة ستواصل تحقيق نمو
متتابع وثابت سنويًا في الربع
الحالي».

وقد حدّدت الشركة للربع الأخير
من السنة المالية 2014 هدفًا يتعلّق
بتحقّيق أرباح بقيمة 453 مليون
دولار أمريكي مع تحقّيق أرباح وفق
مبادئ المحاسبة المقبولة عموماً
بقيمة 1.15 دولار إلى 1.18 دولار
للسهم الواحد وتحقيق أرباح غير
محسوبة وفق مبادئ المحاسبة
المقبولة عموماً بقيمة 1.46 إلى
1.49 دولار للسهم الواحد.

لإيرادات المنتج في زيادة الار
الثانية للشركة في الربع الثا
حيث ارتفعت بنسبة 5% بـ
بالتسلسلي و 20% بالثلثة سـ
وأدى التعريف المتزايد يعرو
الشركة الأمينة والإقبال عليها
تتامي الطلب على مجموعتنا
الائتمانية وخدمات التحديقات الـ
باتتوسيع، فضلاً عن زيادة الـ
على خيارات الأسعار «جمـ
«أفضل»، «الأفضل»، «خلال الرـ
نمت مبيعات حزم «جيد»، «أفضـ
«أفضل»، بنسبة 49% بالثلثة عن الـ
الفائت وأسهمت بزيادة كـ
في مبيعات البرمجيات والـ
الأمنية على وجه الخصوص.
وشهدت المبيعات نسـ
عموماً في مختلف المناطق الجغرـ
وقطاعات السوق الرأسـ
ياستثناء العامان، وواصلت مـ

الأسهم واستهلاك الأصول غير الملموسة المشترأة، يبلغ دخل صافي الدخل غير المحسوبة وفق مبادئ المحاسبة المقبولة عموماً 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد)، مقارنة بـ 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد) في العام الثالث حيث بلغت 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد) في العام الثاني.

بلغ دخل صافي الدخل وفق مبادئ المحاسبة المقبولة عموماً 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد)، مقارنة بـ 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد) في العام الثاني.

بلغ دخل صافي الدخل وفق مبادئ المحاسبة المقبولة عموماً 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد)، مقارنة بـ 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد) في العام الثاني.

بلغ دخل صافي الدخل وفق مبادئ المحاسبة المقبولة عموماً 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد)، مقارنة بـ 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد) في العام الثاني.

بلغ دخل صافي الدخل وفق مبادئ المحاسبة المقبولة عموماً 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد)، مقارنة بـ 104.6 مليون دولار أمريكي (1.39 دولار للسهم الواحد) في العام الثاني.