

خلال أسبوع جيتكس للتقنية 2014

لينكولن 2015 MKC الجديدة كلياً ترتقي بنمو علامة

لينكولن إلى مستوى أعلى



السيارة الجديدة كلياً

وقاء لودع علامة لينكولن التجارية، تتبع لينكولن MKC سيارة السيدان لينكولن MKZ لتصبح ثنائي سيارة لينكولن جديدة كلياً خلال عامين. وبإمكان منطقة الشرق الأوسط أن تتطلع إلى الابتكار المتواصل في مجموعة المنتجات، بفضل سيارة لينكولن Navigator الرياضية متعددة الاستخدامات كبيرة الحجم والمجهزة كلياً بالترقي وصولها في القريب العاجل، بالإضافة إلى سيارة لينكولن MKX الجديدة كلياً والترقي وصولها في العام 2016.

ومن جهته، صرح مات فان دايك، المدير العالمي لعلامة لينكولن، في المؤتمر الصحفي أثناء افتتاحية المعرض: «إن سيارة MKC هي الفرصة المثالية للينكولن في فئة السيارات المتعددة الاستخدامات القمعة صغيرة الحجم، والتي تشهد نمواً سريعاً، حيث لاحظنا من خلاله العديد من الطلبات من عملائنا. لقد نمت هذه الفئة بنسبة 25% حول العالم منذ العام 2012 وبنسبة أكبر من 200% منذ العام 2009. وهذه فرصة مثالية بالنسبة للينكولن».

وشرح مات ذلك قائلاً: بقود هذا النمو شراء السيارات الفخمة الجديدة الذين يستبدلون سياراتهم السابقة بسيارات أرقي، بالإضافة إلى مالكي السيارات الفخمة الحاليين الذين يتطلعون من المركبات الأضخم حجماً إلى المركبات الأصغر حجماً، ما غير أساليب عيشهم وأولوياتهم. وتتوقع من سيارة MKC إيهار جميع العملاء خاصة أولئك في منطقة الشرق الأوسط».

وتواصل شركة لينكولن للعام الثاني على التوالي مع جيتكس، مع إطلاق لينكولن MKC خلال الحدث، وذلك استناداً إلى النجاح الماهر الذي شهده إطلاق طراز MKZ في جيتكس 2013. وتشهد العلامة التجارية قفزاً نمو واعدة في أسواق الشرق الأوسط، كما تتطلع قدماً للزمخ الذي سيدفع به إطلاق منتجات جديدة في القريب العاجل، وذلك بحسب ما أعرب عنه كاليانا سفلانسانام، الرئيس التنفيذي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. فورد الشرق الأوسط وأفريقيا.

وأردف كاليانا بقوله: «لقد

ارتفعت نسبة إجمالي مبيعات لينكولن بأكثر من 3 أضعاف خلال السنوات الخمس الماضية في الشرق الأوسط، وتتوقع أن يتعزز حجم المبيعات بنسبة لا تقل عن 25% وصولاً إلى العام 2019. بفضل تقديم منتجات وطرازات جديدة مثل سيارة MKC، فضلاً عن الاستثمارات الاستثنائية لموزعنا ضمن علامتنا التجارية. إننا نعمل بشكل وثيق مع موزعنا لتقديم تجربة استثنائية متفردة وفاقرة في اقتناء سيارة لينكولن، مع الحرص على مواصلة الأبحاث المعقدة لتحويل علامتنا التجارية في اتجاه الشرق الأوسط.

ستعقب المنتجات إلى جانب تجربة التملك المميزّة دوراً محورياً في ظل هذا التوجه الجديد بحسب ما قال كاليانا، الذي أضاف قائلاً: «ندمج سيارة MKC أسلوب الفخامة التجارية المفضلة معاً بشكل مثالي وهي تحتوي على تقنيات فريدة من نوعها ستل تقير عملاءنا في منطقة الشرق الأوسط. وباعتبار أن لينكولن علامة تجارية فاخرة تسمى يوماً لدخول عالم التحديات، فمن الطبيعي أن تكون الخطوة المقبلة الانتقال إلى فئة السيارات الفاخرة الصغيرة متعددة الاستخدامات. وسيكون وصول طراز MKC التناضيق قوة ضمن الفئة، لا بل أنه سيحدث تغييراً جذرياً وإيجابياً تحت المايين الأمامين، ومقايض أبواب مضاءة بلون ملاتم مع اللون الخارجي للسيارة، بالإضافة إلى العديد من الميزات الجمالية التي تعكس تجربة لينكولن.

MKC

ويقدم أول إصدار من لينكولن

رجوع المركبة ببطء للخروج من فسخة الركن «يتم تنفيذ السائق بواسطة ضوء كهربائي في الحركة الجانبية المناسبة وإنذار صوتي» إنذار البقاء في خط السير يبلغ السائق «تهنئ عجلة القيادة» عندما تبدأ المركبة بالانحراف عن علامات خط السير «يسبب تشتت تركيز السائق أو تعب» ويعمل مساعد البقاء في خط السير معه عبر توجيه عجلة القيادة برفق للمساعدة في تنبيه السائق لإعادة الحركة إلى وسط خط السير

نظام تنبيه السائق يستخدم الكاميرا الأمامية «المثبتة وراء مرآة الرؤية الخلفية، لمراقبة درجة تنبيه السائقين أو تيقظهم ويطلق إنذاراً صوتياً ورسالة مثيلة للتحذير عند تجاوز عتبة التنقل

معدّيت السرعة التفاعلي يعمل كمستشعر السرعة الساعي يستخدم استثناء واحد - عندما ترصد أجهزة استشعار النظام «المثبتة خلف الواجحة الأمامية السفلية» بأن السيارات أمام المركبة تبطئ سرعتها، تغطي المركبة، لم تستأنف السرعة للمساعدة عندما ترصد أجهزة الاستشعار بأن زحمة السير قد زالت

نظام الإنذار الاستباقي - باستخدام مع دعم القرمة - يمكن أجهزة الاستشعار أن ترصد تغيراً في ظروف السير خلال 250 ميلين. النظام المنشط عند السرعات التي تتجاوز 5 أميال في الساعة مصمم لتنبيه السائق إذا كشفت أجهزة الاستشعار التي اصطدام محتمل مع السيارة التي أمامه، بواسطة الشاشة العلوية التي تحاكي ضوء القرامال الحمراء والفرامل ونال الحركة. أخيف مساعد الخروج من الموقف لتعزز هذه الميزة وهو يعمل بالطريقة عينها، بحيث يساعد النظام السائق لتوجيه المركبة للخروج من سفسة الركن الضيقة عندما يكون رز مساعد الركن المنشط مضغوطاً نظام المعلومات الخاص بالزوايا غير المرئية BLIS مع نظام الإنذار عند الرجوع - يستخدم أجهزة استشعار مركزة على الرادار لمراقبة جانبي المركبة باستمرار وتنبيه السائق «ضوء كهربائي يوض في المرآة الجانبية المناسبة، عندما تدخل المركبة نطاق التوازي غير المرئية. بإمكان نظام الإنذار عند الرجوع CTA الكشف عن مرور المركبات من الجانبين أثناء

خلال الربع الثالث لعام 2014

شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية تعلن عن قفزة في الأرباح بلغت 0.823 مليون دينار

مقارنة مع نفس الفترة خلال عام 2013. وبلغت صافي الأرباح مبلغ وقدره -/823,370 دينار كويتي. وتحقيق ربح بقيمة 1.60 فلس للسهم الواحد في حين خلال نفس الفترة من عام 2013 كانت الخسائر بلغت مبلغ وقدره «1.918.383» دينار كويتي أي بمعدل خسارة «3.72» فلس للسهم الواحد، بلغت الزيادة في الإيرادات التشغيلية لتسعة أشهر نسبة 108% بمبلغ وقدره 1.691 مليون دينار كويتي في حين خلال نفس الفترة من عام 2013 بلغت الخسائر مبلغ وقدره «0.054» مليون دينار كويتي. كما أصبحت القيمة الدفترية للسهم الواحد 102 فلساً مقارنة بـ 63 فلساً لنفس الفترة من عام 2013 والمؤثر الرئيسي في ذلك هو تخفيض رأس المال.

وقال أيضاً « الإعلان عن نتائج الربع الثالث لعام 2014 بهذه السرعة، كونها الشركة الأولى في سوق الكويت للأوراق المالية التي تعلن عن البيانات المالية فيما أنها تعتبر المرة الثانية على التوالي فاته بدل على القوة المالية للشركة وأيضاً حرص وتقيد الإدارة تجاه المستثمرين، كما أن الشركة ستقوم بالتمسك بالنشعار الجديد وهو - وضع معايير جديدة - من خلال توفير أفضل المرافق الفنية للعملاء، أما بالنسبة لمكتب الفرع الجديد الذي يتم تجهيز خلال هذا العام في منطقة الخليج التجاري في دبي لكي يستخدم كمركز للأسواق الدولية سوف يكون جاهزاً للعمل قريباً».

على جانب الأخر، أكد الصقعي عدداً من المؤشرات الإيجابية الرئيسية لشركة الانخفاض في إجمالي المظبوطات إلى 6.9 مليون دينار بنهاية الربع الثالث لعام 2014، حيث بلغت نسبة الانخفاض 89%



يوسف غازي الصقعي

جائزة عالية مرموقة مما جعلها من أفضل العلامة التجارية لأصحاب العمل في المنطقة»

يعتبر بداية جديدة نحو التقدم والنمو. ولقد حصلت شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية على

أعلنت شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية عن قفزة في صافي الربح بلغت 0.823 مليون دينار كويتي للربع الثالث من عام 2014، بنسبة نمو بلغت 143% مقارنة مع نفس الفترة في عام 2013، حيث ارتفعت ربحية السهم الواحد إلى 1.60 فلس للسهم مقارنة بخسارة قدرها «3.72» فلساً في عام 2013.

وقال المهندس/ يوسف غازي الصقعي، نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية إن الربح البالغ 0.823 مليون دينار مقارنة مع خسارة قدرها «1.918» مليون دينار خلال نفس الفترة من العام الماضي يدل على القوة الكاملة لشركة وتجعلها منافساً لبيان 2014 ستكون ستة ممارة من شأنها أن تجني الفوائد للمساهمين والعلاء والموظفين» وأضاف الصقعي «أنه خلال الربع الثالث نجحت الشركة في تخفيض رأس المال لإلغاء جميع الخسائر المراكمة و هو ما أعطى الشركة وضعاً مالياً ممتازاً مما



وسيم الفلايبي

«أثبتت الجمار أنها الموزع الرائد في المملكة خلال تاريخها العريق الذي يرجع إلى 30 عاماً من الخبرة، والنجاح، والعلاقات الممتازة مع البائعين» وأضاف: «الجمار شريك مهم لنا، ونشعر بالسعادة أننا نستمكن من تغطية المملكة العربية السعودية كاملة من خلال هذا الاتفاق. وتعزز هذه الشراكة استراتيجية أعمال روكوس التي تركز على تحسين وصول روكوس إلى الأسواق في هذه المنطقة المهمة. إذ تعتمد روكوس حالياً على شبكة من 90 شريكاً من البائعين والموزعين تشمل مجموعة من الأسماء الرائدة في المنطقة، مثل إ س بي إم، وبي في سي، وأول لتقنية المعلومات، وبي إم إن سي وغيرها»

قائلاً: «ننظر إلى الاتفاق مع شركة الجمار كشاهد على

الرائد في المملكة خلال تاريخها العريق الذي يرجع إلى 30 عاماً من الخبرة، والنجاح، والعلاقات الممتازة مع البائعين» وأضاف: «الجمار شريك مهم لنا، ونشعر بالسعادة أننا نستمكن من تغطية المملكة العربية السعودية كاملة من خلال هذا الاتفاق. وتعزز هذه الشراكة استراتيجية أعمال روكوس التي تركز على تحسين وصول روكوس إلى الأسواق في هذه المنطقة المهمة. إذ تعتمد روكوس حالياً على شبكة من 90 شريكاً من البائعين والموزعين تشمل مجموعة من الأسماء الرائدة في المنطقة، مثل إ س بي إم، وبي في سي، وأول لتقنية المعلومات، وبي إم إن سي وغيرها»

وأوضح وسيم الفلايبي، المدير الإقليمي لشركة روكوس وأيرلس في المملكة العربية السعودية، أن هذه الشراكة الجديدة ستعزز مكانة روكوس في السوق، وتلبى احتياجات قاعدة أوسع من العملاء، وقال:

«الائتمان»: 31.5 مليون دينار قيمة القروض العقارية في سبتمبر الماضي

بقية 2ر2 مليون دينار صرفت بالكامل، وعن قروض المحفظة أظهرت أن 28 قرضاً قدمت بهدف الوسعة والتميم بقيمة 260 ألف دينار فيما لم يتم أي قرض يعرض الوسعة في حين قدمت المحفظة 112.9 قرضاً بهدف الترميم بقيمة 112.9 ألف دينار صرف على هذا البند

على هذا البند خلال الشهر المذكور نحو 1ر1 مليون دينار. وتكررت أن عدد القروض لفئة «قروض ومنح بيوت خرسانية» بلغ ثلاثة قروض ومنح بقيمة 30 ألف دينار المنصرف منها 27 ألفاً في حين بلغ عدد القروض العقارية المقدمة لفئة «منح ذوي الإعاقة» في شهر سبتمبر الماضي 247 قرضاً ومنحة

بيوت بلغ في سبتمبر الماضي 45 قرضاً بقيمة 2ر2 مليون دينار صرف منها نحو 2ر4 مليون في الشهر المذكور نحو 6ر1 مليون دينار في حين بلغ عدد القروض الخاص ستة قروض بقيمة 191 ألف قرضاً بقيمة 22ر1 مليون دينار بلغ المنصرف على هذا البند منها نحو 12ر6 مليون دينار. وأوضحت أن عدد القروض المقررة لشراء

أظهرت إحصائية أصدرها بنك الائتمان الكويتي أن قيمة القروض العقارية المقررة في سبتمبر الماضي بلغت نحو 31.5 مليون دينار موزعة على 734 قرضاً فيما بلغت قيمة المنصرف من القروض في الشهر ذاته نحو 20ر2 مليون دولار. وقالت الإحصائية أن هذه القروض توزعت على 47 قرضاً بغرض «بناء

أظهرت إحصائية أصدرها بنك الائتمان الكويتي أن قيمة القروض العقارية المقررة في سبتمبر الماضي بلغت نحو 31.5 مليون دينار موزعة على 734 قرضاً فيما بلغت قيمة المنصرف من القروض في الشهر ذاته نحو 20ر2 مليون دولار. وقالت الإحصائية أن هذه القروض توزعت على 47 قرضاً بغرض «بناء