

# لتزيد استثماراتها في قطاع الرعاية الصحية المتنامي بمنطقة الخليج

## «غلف كابيتال» تستثمر في شركة «أمانة للرعاية الصحية»



جذب من توقيع الاتفاقيات

يوازي 25% سنويًا منذ عام 2010 ويتوقع أن يسجل معدل نمو سنوي قدره 11% حتى عام 2020. ومع ذلك، فهناك حالياً منقص في مراكز الرعاية المتخصصة والتي تقدمها "أمانة للرعاية الصحية"، وخاصة تلك التي تستجيب لاحتياجات الخاصة لمواطني دولة الإمارات. ويتوقع أن تستفيد هذه الخدمات من النمو الكلي في الإنفاق على الرعاية الصحية ومن الإقبال المتزايد من قبل المقيمين التنظيمية للقطاع على توفير خدمات الرعاية الصحية العالمية الجودة من القطاع الخاص لتقديم خدمات متخصصة.

قال علي الهاشمي، الرئيس التنفيذي لشركة "أمانة للرعاية الصحية": «سيساعد هذا الاستثمار من "جلف كابيتال" على تسريع تنفيذ خطط "أمانة للرعاية الصحية" الرامية إلى تقديم خدمات هي الأفضل في قطاعها في مجال الرعاية الطبية الطويلة الأمد وخدمات إعادة التأهيل بعد الإصابات الخطيرة لمواطني دولة الإمارات. وقد اثبتت "جلف كابيتال" خلال محادثاتنا عن إدراك عميق وسليم لأعمالنا وخطط تموينا الاستراتيجية ونحن سعداء للعمل معها خلال مرحلة توسيعنا في المنطقة».

وصرح وليد شريف، مدير العام في «جلف كابيتال»: «نحن سعداء بشركتنا مع مؤسسي "أمانة للرعاية الصحية" والذين أطلقوا أول منشأة للرعاية طويلة الأمد في العين في عام 2013 وبنشأة ثانية متخصصة في أبوظبي. ويتزامن الفريق الإداري الرفيع المستوى في "أمانة للرعاية الصحية" بتطبيق ممارسات تشغيل تعد الأفضل في قطاعها كما يظهر جلياً في تلك المنشآتين. تنبوا "أمانة للرعاية الصحية" اليوم موقعها بوعيها لتقديم خدمات الرعاية الصحية المطلوبة على نطاق واسع في دولة الإمارات وفي المنطقة العربية من خلال منشأتها العالمية المستوى».

استكملت «غلق كايبيتال». أهدمى الشركات  
برائد و الأكثر نشاطاً في مجال الاستثمارات  
المبدولة في منطقة الشرق الأوسط، بنجاح استثمار  
في «أمانة للرعاية الصحية»، و بعد «أمانة» موفرًا  
أشاراً للرعاية الصحية الطويلة الأمد و خدمات  
 إعادة التأهيل بعد الإصابات الخطيرة مواطنى  
وللإمارات. و تقدم «غلق كايبيتال» تسهيلات  
للشركات الناشئة في المنطقة العربية  
ترتكماً من خلال عدة صناديق استثمارية تديرها  
شركة.

صرح الدكتور كريم الصلح، الرئيس التنفيذي  
في «غلق كايبيتال»: «يسعدنا الاستثمار الذي  
ضمنته «غلق كايبيتال» في «أمانة للرعاية  
الصحية» على الاستفادة من إمكانيات النمو  
كبيرة لديها في هذا القطاع الهام من الرعاية  
الصحية المتخصصة. إن الإدارة القوية والمتقدمة  
شركة «أمانة» و سجلها الناجح في توفير خدمات  
غير المسبوق في قطاعها هي تحديداً الصفات التي  
اعتبر الأفضل في فتحها هي تحديد المصفات التي  
بحث عنها «غلق كايبيتال» في شركاء أعمالها.  
حن فخورون بهذه الشراكة مع «أمانة للرعاية  
الصحية»، تكونها المؤشر الرائد للرعاية الصحية  
الطويلة الأمد و خدمات إعادة التأهيل بعد  
الإصابات الخطيرة في منطقة دول مجلس التعاون  
 الخليجي. و يعتبر هذا الاستثمار الاستراتيجي  
جزءاً من استراتيجية استراتيجية «غلق كايبيتال»  
لاستثمار في القطاعات الداعمة والسرعية  
النمو في منطقة الخليج العربي، بما في ذلك قطاع  
رعاية الصحية».

لطالما كان هدف تحسين توفر الرعاية الصحية  
عالية الجودة من أبرز أولويات حكومة دولة  
الإمارات العربية المتحدة. وما زالت الاستثمارات  
تكتسبي عن القطاعين الحكومي والخاص تدفع  
تنمو الهائل في هذا القطاع. ففي أبوظبي وحدها،  
أدت نسبة الإنفاق على الرعاية الصحية ما

# «كي بي إس» تشهد نمواً قوياً في الربع الأخير



برقة الاوتوماتيكية في  
الإمارات هذا التوسيع  
للشركة.  
ومتحدثاً عن التفاصيل،  
يقول إبراهيم دراز، العضو  
المُنتدب، كي بي آي: «إنها  
بالفعل علامة فارقة شديدة  
الأهمية ونحن في غاية السعادة  
بما حققناه من تقدم حتى الآن.  
أن نصل إلى 200 موقع في  
الإمارات العربية المتحدة في  
عمل هذا الوقت القصير يبرر  
جودة منتجاتنا وخدماتنا.  
وأولى جانب هذا النجاح، رفعت  
الشركة عائداتها مقارنة بعام  
2013 و2014 بنسبة 800%  
وعدد الحركات ازداد بنسبة  
1250%. هذه المقصة الناجحة  
في الإمارات العربية المتحدة  
فتحت للشركة فرصاً في ثلاثة  
أسواق أخرى في دول

بقوة من الطلب المتزايد في  
المنطقة على التكنولوجيا  
وحلول الدفع الآمنة. وأكد  
دراز: «نحن نخطط للتوسيع  
شكلاً من الأجهزة المحمولة  
منتصف 2015 لتصل إلى  
880 موقع، الإمارات العربية  
المتحدة تصبح بسرعة واحدة  
من أكثر دول العالم تقدماً من  
حيث التكنولوجيا ونأتي في  
صدارة هذا التغيير صناعة  
البنوك والمالية. ونظراً لأننا  
نحذف في تعزيز مركزنا  
كشركة رقمية المستوى ويمكن  
الاعتماد عليها في الصناعة،  
فإننا مستعدون للخدمات  
الجديدة وعلى ثقة من أننا  
سوف نتمكن من مجاراة هذا  
الطلب المتزايد».

مجلس التعاون الخليجي وهي  
المملكة العربية السعودية،  
قطر والبحرين». واستطرد دراز قائلاً:  
«السوق ننسع بمعدل سريع  
وبالتالي تحمل إمكانات  
هائلة. أكدت الإيجابيات خلال  
الستوات الخمس القادمة فإنه  
من المرجح أن أكثر من ثلثي  
العملاء سوف يستخدمون  
أجهزة الدفع الإلكترونية  
(كموسك). ومع حلولنا  
البساطة والأمنة تنسع في  
بي آي بمركز حمد مكتها  
من الإسقاطة من هذه الفرض  
الجديدة القادمة».

بروزت كي بي آي بسرعة  
كلاعب مهم في سوق مجلس  
التعاون الخليجي مستفيدة

شان، وأكد على أهمية اعمال «بيتك - البحرين» المصرفية الاستثمارية، كما أكد الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لـ«بيتك - البحرين» عبد الحكم خياط على أهمية هذه المشاريع في دعم المسيرة الاقتصادية التنموية في مملكة البحرين وأهميتها في جذب السياحة لإقليمية والعائمة على حد

مواء. وبإتى المشروع ضمن إعلان شركة ديار المحرق إحدى أكبر شركات التطوير العقاري في مملكة البحرين عن إبرام اتفاقية شراكة كبيرة مع شركة ايغل هيلز بوقفي المتخصصة في مجال تنشاء وتطوير المدن والمرافق الجديدة لتطوير مشروع مدينة مراسى البحرين ،التي تعتبر واحدة من أكبر وأهم المشاريع الضخمة التي ستقام في المملكة على الساحل الشرقي لمدينة ديار

ويعد م مشروع (مراسي بحرين) الذي تبلغ ساحتة لاجمالية 865 الف متر مربع لأول من نوعه في المملكة، يشمل اقامة عدد من الفنادق الفاخرة والمطاعم والمجتمعات السكنية ومرافق للاعمال وعدد من المرافق الترفيهية، ومنها ملبوآخر السباحة وحدائق ركزية وأسواق تراثية، ومبانٍ سكنية تتضم 3500 شقة.

خلال استقباله مسؤولين عن مشروع «مراسي البحرين» بحضور السفير الكويتي

# حمد بن عيسى يشيد بدور «بيتك - البحرين» ومساهماته الاقتصادية والتنموية



ملك البحرين يطلع على مسمى المشروع مواسم البحرين

والسياحية والترفيهية، وقد حضر اللقاء سفير دولة الكويت وعميد السلك الدبلوماسي الشيخ عزام مبارك الصباح الذي اتفق على هذه المشاريع وشكر القائمين عليها وتعنى المزيد من هذه المشاريع الخدمية على أرض مملكة البحرين . كما شكر رئيس مجلس إدارة «بيتك- البحرين» احمد العيبان جلالة ملك مملكة البحرين على دعمه ومساندته لمشاريع القطاع الخاص وتوجيهاته في هذا

الخاص، كما أوضح جلالته ضرورة بناء ذلك على الاستدامة والتنافسية وبينة الاقتصادية مواطنية ونماذج استثماري مشجع، وأبدى العامل البحريني لاعضاء الوفد الممثل للشركات تقديم الجهد المبذولة من قبلهم على كافة المستويات، وعلى تقدّمهم في الإمكانيات التي توفرها البحرين كمدينة ملائمة لإقامة مشاريع عالمية ووجهة متقدمة لاحتضان الاستثمارات بصورة عامة والمشاريع السكنية التي سبقتها، معتبراً أنه من المشاريع التي ستشكل حافزاً للاقتصاد البحريني وتأتي في سياق رؤية البحرين الاقتصادية 2030 المبنية على تنويع مصادر الدخل القومي وعدم الاعتماد الكلي على الترويج البذولية من مؤكداً جلالته أن هذه الاقتصاد البحريني تسير على أحسن إنتاجية تتمتع بالتنافسية العالمية وبجهود ورؤى وطنية تتح إشراف الحكومة الموقرة وبمساعدة مؤسسات القطاع

التي سبقتها، «بيتك»، سفير دولة الكويت لدى البحرين وعميد السلك الدبلوماسي الشيخ عزام مبارك الصباح، لعرض وتدشين مشروع عرسي البحرين في ديار المحرق، وأشار عاهل البحرين بتدشين مشروع «عرسي البحرين» وما يعكسه من إضافة عمرانية وتنمية في مملكة البحرين بعد أن استمع إلى شرح مفصل على مجسم نموذجي للمشروع بما في ذلك الخدمات والمرافق

# **التعاون مع المعهد العربي للتخطيط اتحاد المصارف يطلق مل والمتوسطة اليوم**

■ بدر مال الله : المشروعات الصغيرة والمتوسطة عنصر أساسي في أي استراتيجية للتشغيل والتنويع الاقتصادي والإبداع والابتكار

الل募وعات الصغيرة والمتوسطة واعية توفير التشريعات التي من شأنها دعم الريادة والإبداع والإبتكار في كافة مراحل تطوير هذه المشروعات.

وأشار الدكتور مال الله إلى جهود المعهد الإناعافية في هذا الإطار حيث يقوم المعهد بتقديم حزمة كبيرة من الخدمات التدريبية وبناء القدرات لكل الرواد الأعمال والمبادرين وللعاملين في المؤسسات الراغبة والداعمة للمشروعات الصغيرة والمتوسطة ، سواء كانت مؤسسات تمويلية او غير تمويلية . ويقدم المعهد خدمات استشارية لكافة الدول الأعضاء . ويقوم المعهد كذلك بتوفير عدد الدراسات المتخصصة في مجال المشروعات الصغيرة والمتوسطة

ابرز التحديات التي تواجه قطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة في الكويت سواء تلك التي تواجه رواد الأعمال والمبادرين وتلك التي تواجه المشروعات القائمة على الإبداع والإبتكار والمعيبة كل البعد عن المشروعات التقليدية .

كما يهدف إلى الخروج بجموعة من المركبات التي يمكن استخدامها لبناء استراتيجية طويلة الأمد للمشروعات الصغيرة والمتوسطة تسهل ممارسة أنشطة الأعمال إضافة إلى فرض الاستثمار وأهمية الخزانة الاستثمارية الخاصة بالمشروعات الصغيرة والمتوسطة . وبعرض الملتقي كذلك العديد من التجارب العالمية في مجال تطوير المشروعات الصغيرة والمتوسطة وذلك من أجل الاستفادة من الخبراء العالميين على رأسها سبل تمويل ورعاية المشروعات الصغيرة

من التوصيات والآليات التي من شأنها المساعدة في خلق بيئة مناسبة تساعد في ترسیخ ثقافة المشروعات الصغيرة والمتوسطة القائمة على الإبداع والإبتكار والمعيبة كل البعد عن المشروعات التقليدية .

كما يهدف هذا الملتقى يأتي في إطار اهتمام المعهد العربي للتحديث برؤى حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح حفظه الله ورعاه الداعية إلى تقديم كل ما يلزم لتطوير قطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة وتعزيز دوره التنموي خصوصا دوره في تشغيل المواطنين وزيادة مستوى التنويع الاقتصادي الذي ينبع من ضرورة ملحة . إضافة إلى ذلك في ترسیخ ثقافة ريادة الأعمال والإبتكار والعمل الحر .

ويهدف هذا الملتقى الذي سيعقد على مدى يومين إلى الخروج بعدد

**خصومات حصرية لحاملي  
بطاقات بنك الخليج الائتمانية  
لدى طيران الجزيرة للعطاءات**



卷之三

اعلن بيك الخليج، بالمشاركة مع طيران الجزيرة، عن تقديم عرض حصري لحاملي بطاقات بيك الخليج الائتمانية، وذلك بمنحهم باقات مميزة شاملة الإقامة في الفنادق ومتذكرة السفر إلى أربع وجهات سياحية من طيران الجزيرة للطعارات.

ويسري هذا العرض لغاية 30 ابريل 2015، حيث يحصل العملاء عند استخدام بطاقات بيك الخليج الائتمانية على فرصة التمتع بالعروض الحصرية، شاملة الإقامة ومتذكرة السفر من طيران الجزيرة لقضاء عطلة نهاية الأسبوع في إحدى الوجهات التالية: البحرين - إقامة في الفندق ومتذكرة سفر للشخص الواحد - ابتداءً من 75 دينار كويتي، ودبي - إقامة في فندق ومتذكرة سفر للشخص الواحد - ابتداءً من 100 دينار كويتي، ومكة - إقامة في فندق ومتذكرة سفر للشخص الواحد - ابتداءً من 105 دينار كويتي، والقاهرة - إقامة في فندق ومتذكرة سفر للشخص الواحد -

حيث يواجه قطاع المساكن الميسرة في المنطقة تحديات كثيرة منها تشديد شروط منح التسهيلات الائتمانية وتقلبات أسعار مواد البناء ونرخة هواش رياح المطورين العقاريين.

وأشار إلى أن الصعوبات بالعرض والمنطقة في تضييق تمويل المشاريع السكنية وتأخر صدور التراخيص المطلوبة وعدم كفاءة نظام التخطيط العمراني وأعطاله الأولى لاعمال البناء ذات التكلفة العالية كالقلل والشقق الفاخرة اضافة إلى توسيع الانتشار الطويلة لبرامج الإسكان الحكومية بشكل جيدها مزيداً من الضغوط لتنفيذ المشاريع في هذا القطاع.

وقال التقرير إن المبادرات الحكومية الأخيرة تعتبر مشجعة فقد سيدات الحكومات بتوفير الأراضي في موقع حيده وبأسعار معقولة كما تقدم الحكومات الخليجية بعض حوافز للمطورين العقاريين وتعمل على تشكيل هيئات تطوير عقاري في المنطقة.

وأضاف أن السنوات الأخيرة شهدت درجة قبول أعلى للشراكة بين القطاعين العام والخاص في دول مجلس التعاون بعل تزايد قدرة القطاع الخاص على تنفيذ مشاريع الإسكان الضخمة لان المطورين بحاجة لأن يشعروا بالثقة والإطمئنان من إمكانية الحصول على السيولة بشكل مستقر عند تطوير مخططات المساكن الميسرة.

توقع تقرير اقتصادي متخصص ان يرتفع الطلب على المساكن الميسرة في جميع دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية في السنوات القادمة وهي المساكن التي تؤمن مستوى ومواصفات معمولاً للأسر ذات الدخل المنخفض والمتوسط.

وقال التقرير الصادر عن المركز المالي الكويتي (المراكز) ان هذا النوع من المساكن يكون ضمن حدود الامكانيات المادية للأسر ذات معدل الدخل المتوسط غير ان الطلب على المساكن الميسرة في دول الخليج يعتبر من المسائل الأساسية التي لم تحظى حتى الان بالاهتمام الذي تستحقه من صناع السياسة.

وأكد أهمية دراسة سبلة تضييق المساكن الميسرة في منطقة الخليج والعوامل الكامنة في النظام والتي تؤدي الى هذا التضييق المزمن.

وأشار إلى ان عدد سكان منطقة دول مجلس التعاون بلغ 49 مليون نسمة في عام 2013 متوقعاً ان تشهد المنطقة نمواً سكانياً بمعدل أعلى مقارنة بالدول المتقدمة والناشئة.

وأوضح ان مجموع الطلب على المساكن الميسرة في المملكة العربية السعودية يقدر بأكثر من ثلاثة ملايين في عام 2014 منها 82 في المائة في مناطق عمرانية أما في قطر فيتوقع ان يترعرع كامل الطلب على المساكن الميسرة في المناطق العمرانية.

ونفت الى اتساع الفجوة بين العرض والطلب على المساكن الميسرة في دول مجلس التعاون