

تنظيمه «المسار» بمشاركة أكثر من 40 شركة

«هومز» تطرح مشاريع متنوعة في تركيا وبريطانيا بمعرض المسار للعقار 4 يناير



حاتم يوسف

أعلنت شركة هومز العقارية مشاريعها في معرض المسار للعقار والاستثمار الذي تنقله مجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات الكويتية في قاعة الرابطة ببلد كورنيلارد ماريوت بالكويت خلال الفترة من 4 إلى 7 يناير 2015، بمشاركة أكثر من 40 شركة تطرح حزمة من المشاريع الكبرى تتوزع على الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي ومعظم اسواق العالم حيث يقدم المعرض فرصاً فريدة للمواطنين الباحثين عن السكن الخاص في الكويت بمختلف أنواعه سواء فلل أو شقق سكنية أو حتى أرض للبناء كما تعرض الشركات فرصاً للاستثمار العقاري ما يمثل فرصة مثالية للشركات المشاركة لعقد الصفقات العقارية وتوقيع الاتفاقيات الاستثمارية من خلال المعرض.

وقال المدير العام في شركة هومز العقارية حاتم يوسف في تصريح صحفي أن شركة هومز العقارية تسعى دائماً للحصول على الرضا التام والدائم لعملائها فقد حصلت الشركة على العديد من المشاريع ذات الطابع الاستثماري المضمون ومن أبرز هذه المشاريع مشروع AK TOWER

بجمل اسم أبراج AK باستطوول الأوروبية بمتنق بطرية من للراكز الاجتماعية والمرافق الحيوية وبأسعار تنافسية

ابتداء من 15 ألف دينار كويتي وتسهيلات في السداد تصل إلى 36 شهر كما أن الشركة ستطرح أيضاً مشاريع أخرى مميزة بنفس السمة الاستثمارية مثل مشروع للشقق الخدمة بسنتر مدينة مملتون كمنز وبأسعار مميزة بالملكة المتحدة (بريطانيا) وأضاف يوسف أن شركة هومز العقارية ستقدم أيضاً عروضاً عقارية واستثمارية أخرى على مشاريعها في مدن تركيا مثل يورسة وفيرابزون ومدن

حاتم يوسف:
نشارك تحت
شعار « نحن هنا
لخدمتك » وننتطلع
إلى تقديم أفضل
خدماتنا للعملاء

وهي نسبة تعد ضمن الأعلى عالمياً فيما تقل قيمة العقار التركي الآن بنسب تصل إلى 30 % عما كانت عليه في ذروة الطفرة العقارية، كما أن البنوك التركية مازالت تتمتع بنسب أعلى من السيولة ولا تمنع في الإفراض العقاري للأجانب بضمن العقار نفسه» وأشار يوسف إلى أن الكويت تحل في المركز الثاني خليجياً والخامسة عالمياً في الاستثمار داخل السوق التركي، ما يفسر إقبال الكويتيين على شراء عقارات في تركيا بالمعارض التي تقام في الكويت، نتيجة للتسهيلات الكبيرة التي تقدمها الحكومة التركية للمستثمرين الكويتيين، ومن أهمها السماح للمستثمر الكويتي بالتملك بنسبة 100 % وبوثيقة حرة وإقامة مجانية.

وأضاف يوسف أن السوق العقاري في بريطانيا ما زال يحافظ على موقع الصدارة في استقطاب اهتمامات الكويتيين وبحسب البيانات المتاحة لله بلغ حجم الاستثمارات الخليجية في بريطانيا 100 مليار جنيه إسترليني منها 60 ملياراً استثمارات سعودية و20 ملياراً قطرية والبقية موزعة بين الإمارات والكويت والبحرين وعمان وقد تركزت تلك الاستثمارات على القطاع العقاري ثم أسواق المال والمصارف.

محافظ الأحمد يزرع «البتترول الوطنية الكويتية»



فواز الخالد متوجهاً لمطيري وقيادات الشركة

فواز الخالد :
الارتقاء بالصناعة
النفطية سبيلنا
لمواجهة تراجع
أسعار النفط

قام محافظ الأحمدى الشيخ فواز الخالد الأحد الصباح بزيارة هي الأولى منذ توليه مهام عمله بالمحافظة إلى المقر الرئيسي لشركة البترول الوطنية الكويتية، حيث التقى الرئيس التنفيذي للشركة المهندس محمد غازي المطيري وعدداً من نواب الرئيس التنفيذي والمدرء في مقر الشركة بالأحمدى (الإرياء)، وبحث محافظ الأحمدى مع الإدارة العليا للشركة المواضيع ذات الاهتمام المشترك وفي مقدمتها دعم الجهود التي تبذل لتنفيذ مشاريع الشركة في مختلف المواقع التابعة للمحافظة، حيث أكد على المحافظ على أن هذه المشاريع خطوة مهمة

ورئيسية على طريق تحقيق التنمية التي تشهدها الكويت في مختلف المجالات. وقد أشاد المحافظ بالجهود التي تبذلها إدارة « البترول الوطنية » لتنفيذ المشاريع العملاقة التي تقوم الشركة بها في إطار خطط الحكومة لتطوير القطاع النفطي ، لافتاً إلى أن ما استمع إليه من

عرض مرئي عن هذه المشاريع وخخطط الشركة المستقبلية يجعلنا نفخر بما يقوم به أبناء الكويت للمضي قدماً في الارتقاء بالصناعة النفطية رغم ما يشهده العالم من تراجع وحالة عدم استقرار في أسعار النفط عالمياً، ومن جانبته أكد الرئيس التنفيذي لشركة البترول الوطنية

الكويتية المهندس محمد غازي المطيري حرص إدارة الشركة على التنسيق مع المحافظة في المواضيع ذات الاهتمام المشترك، معرباً عن سعادة إدارة الشركة بالزيارة الأولى لمحافظة الأحمدى لها منذ توليه هذا المنصب، وأضاف المطيري خلال اللقاء أن التواصل مع سعادة المحافظ

المطيري :
مشاريع البترول
العملاقة تحتاج
لدعم لوجستي من
الجهات المعنية

سيساهم بشكل كبير في تذليل أية صعوبات قد تواجهها الأعمال والمشاريع التي تحتاج إلى دعم لوجستي من قبل المحافظة والجهات الحكومية العاملة في المحافظة ، مضيفاً أن هذا التعاون سيمتد إلى التنسيق والاستعدادات للاحتفال بالأعياد الوطنية التي اعتادت محافظة الأحمدى على القيام بها بشكل مميز كل عام. وفي ختام اللقاء اتفق الجانبان على مزيد من اللقاءات والتواصل بما يساهم في تحقيق التنمية والارتقاء بأعمال الجهات المعنية وتحقيق المصالح العليا للكويت ولأبنائها في المجالات ذات العلاقة بتخصصهما.

«مايكروسوفت» تعلن اختيار مدرسين من الكويت ضمن قائمة المعلمين المبدعين لعام 2014-2015

داخل وخارج الفصول الدراسية.

من جانبه قال أحمد عاشور من مدرسة ابن العيميد الثانوية: «إنني سعيد للغاية بأن أكون ضمن قائمة المعلمين المبدعين من «مايكروسوفت» وسأحرص على تقديم المزيد لطلابي والتعاون مع زملائي، وبما أنني مدرس للتكمية ومقدم أحد البرامج التعليمية على قناة التربوية الكويتية، فقد اتبعت في الفرصة للاستفادة من برامج «مايكروسوفت» وأودتها في مجال التدريس، والتي تشمل «ون ثوت» و«مايكروسوفت أوفيس» وغيرها الكثير.



أحمد عاشور

لشركة «مايكروسوفت» وغيرها من المؤسسات التعليمية في الكويت حول كيفية إدماج التقنيات الحديثة بالشكل الأمثل، وعلاوة على ذلك، ستكون لديها إمكانية الوصول إلى الندوات المتخصصة عبر الإنترنت لتبادل الخبرات حول أبرز التقنيات الحديثة والمهام التربوية، كما سيشاركون على نحو فاعل في الندوات والمؤتمرات والفعاليات والندوات التدريبية حول دور التكنولوجيا في تطوير عملية التعليم. وقالت المدرسة سارة الأمير من مدرسة شاذلة المتوسطة: «يشرفني أن يتم اختياري من «مايكروسوفت» ضمن قائمة المعلمين المبدعين، وأنطلع إلى الاستفادة القصوى من هذه الفرصة التعليمية لتبادل الخبرات والآراء مع أفضل المعلمين من مختلف أنحاء العالم، لحواسلة إيجاد طرق مبتكرة لتزويد الطلاب بالآلات المناسبة للزراعة للنجاح

أعلنت شركة «مايكروسوفت الكويت» عن اختيار سارة الأمير من مدرسة شاذلة المتوسطة للندوات، وأحمد عاشور من مدرسة ابن العيميد الثانوية، ضمن قائمة المعلمين المبدعين لعام 2014-2015، تقديراً لدورهما البارز في تطوير البيئة التعليمية بفضل الأساليب المتطورة والاستثنائية في توظيف تقنيات التعليم المتكيفة والاعتماد على التكنولوجيا داخل الفصول الدراسية.

وفي هذا السياق قال شارلز نحاس، مدير عام «مايكروسوفت الكويت»: «تحرص «مايكروسوفت» على دعم القطاع التعليمي والتشجيع على الإبداع، وتؤمن بأهمية وتأثير دور المدرسين وتحرص على إبراز إنجازاتهم، وينبغي على المدارس تشجيع عملية التعليم المبكر والتفكير والنمو، وتهدف الطريق أسماء للمدرسين الخبراء لخلق هذه البيئة، وتتميز «مايكروسوفت» ببرامجها التعليمية الفريدة من نوعها التي تساهم في هذه المسيرة. ونود أن نتوجه بالشكر إلى سارة الأمير وأحمد عاشور لاختيارهم بفضل تميزهم على الصعيد العالمي مما يساهم في تعزيز مكانة الكويت على خريطة التعليم العالمية».

وبهذا يتضمّن كل من سارة الأمير وأحمد عاشور قائمة عالمية تضم 800 مدرس فقط من أكثر من 100 دولة، وستتبعان بفرصة الوصول إلى أحدث التقنيات المتعلقة بالفصول الدراسية والمناهج لتحسين عملية تعلم الطلاب كما سيحرصان أراءهما

«بيبيسكو» تفتتح مصنعاً جديداً لإنتاج المأكولات الخفيفة في الدمام



صافى من الافتتاح

ويعدّ المصنع الجديد في الدمام على مساحة 55 ألف متر مربع ويعمل فيها فريق مؤلف من 300 موظف، بما في ذلك 40 موظفة، وسيورد المصنع منتجات المأكولات الخفيفة إلى كافة أنحاء المملكة العربية السعودية، مما يعزّز قدرة الشركة على تزويد عملائها في الشرق الأوسط بمجموعة متميزة من المأكولات الخفيفة التي تتضمن ابتكارات محلية مثل «لين» و«فرو».

ويعدّ المصنع الجديد بالإضافة إلى أحدث شعبة «بيبيسكو» للثلاثية من المصانع ذات الكفاءة العالية في استهلاك الطاقة حول العالم، حيث تم إنشاؤها بما يتوافق مع معايير الريادة في تصميمات الطاقة والبيئة (لبيد) للمباني الخضراء، ومن المتوقع أن يساهم ذلك في خفض البصمة الكربونية لـ«بيبيسكو» بدرجة كبيرة من خلال تقليل الانبعاثات وتعزيز كفاءة استهلاك موارد الطاقة.

وتعتبر منطقة الشرق الأوسط جزءاً أساسياً من خطة «بيبيسكو» لدفع عجلة النمو في الأسواق الناشئة حول العالم، حيث قامت الشركة بمضاعفة أعمالها في الأسواق النامية إلى ثلاث مرات خلال الأعوام الماضية، حيث ارتفع صافي إيراداتها في هذه الأسواق من 8 مليارات دولار أمريكي في عام 2006 إلى 23 مليار دولار في عام 2013.

وجاء افتتاح مصنع الدمام بعد شهرين من افتتاح «بيبيسكو» لمركز الابتكار للأبحاث والتطوير في مجمع دبي للتقنيات الحيوية والأبحاث في «دبيوتك» في إمارة دبي، والذي يعد أول مركز تابع لها في منطقة الشرق الأوسط يخصص بالأبحاث وتطوير منتجاتها. وسيعمل المركز بمثابة محطة لابتكار المزيد من المنتجات والكفاءات لتناسب أذواق المستهلكين في المنطقة.

تحت رعاية توفيق الربيعية، وزير التجارة والصناعة؛ والمهندس عبداللطيف العثمان، محافظ الهيئة العامة السعودية للاستثمار، وبحضور المهندس صالح الرشيد مدير عام المدن الصناعية، قامت إنبرا نوبي، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة «بيبيسكو» أسس بتدشين المصنع الجديد لإنتاج المأكولات الخفيفة في الدمام، في خطوة تؤكد عمق التزام الشركة تجاه منطقة الشرق الأوسط.

ومع قيام «بيبيسكو» إحدى أكبر شركات الأطعمة والمشروبات في العالم، أمس بافتتاح هذا المصنع الحديث الذي يمثل رافداً للالتزام الشركة بدعم ساعي التنمية الاقتصادية في المنطقة، يرتفع بذلك عدد مصانعها في الشرق الأوسط، التي تتواجد فيها «بيبيسكو» منذ 60 عاماً، إلى 15 مصنعاً.

بهذه المناسبة قالت إنبرا نوبي: «يعتبر الشرق الأوسط من الأسواق الحيوية في قطاع المأكولات والمشروبات، ومن أهم محركات النمو بالنسبة لـ«بيبيسكو» التي تتواجد في هذه السوق منذ أكثر من ستين عاماً لتكون من أعرق الشركات العالمية المتخصصة في المنطقة، وتبرز من هذا المنطلق أهمية هذه المنطقة بالنسبة لشركة حيث شهدت كل من «بيبيسكو» والمملكة العربية السعودية نمواً وإزدهاراً كبيرين على مر السنوات، وباتت استثمارنا في هذا المصنع الجديد ليؤكد عمق تعلقنا بالمستقبل الواعد لشركتنا على المستوى الإقليمي».

وأضافت نوبي: «بعد المصنع الجديد واحداً من أبرز استثماراتنا في المنطقة، وسيساهم في إنتاج مجموعة متنوعة من أكثر منتجات «بيبيسكو» شعبية وستركز على نقل الخبرات وتوظيف أحدث التقنيات إلى المملكة العربية السعودية وأسواق المنطقة عموماً».

«سيتي» و«زيورخ» توقعان اتفاقية حصرية لمدة 15 عاماً لتوزيع منتجات التأمين على الحياة في الشرق الأوسط

أعلنت مجموعة سيتي بنك «سيتي» ومجموعة زيورخ العالمية للتأمين «زيورخ»، عن توقيع اتفاقية استراتيجية حصرية لمدة 15 عاماً، تقدم «زيورخ» بموجيها حلولاً شاملة للتأمين على الحياة، كما هو محدد في الاتفاقية، لعملاء «سيتي» في جميع أنحاء منطقة الشرق الأوسط.

وتغطي هذه الاتفاقية دولة الإمارات العربية المتحدة والبحرين (بانتظار موافقة الجهات الرقابية)، وقطاع أعمال «سيتي» للبنوك غير المقيمين (NRI)، في منطقة الشرق الأوسط. ومن المتوقع أن يبدأ العمل بهذه الاتفاقية في عام 2015. وتهدف هذه الاتفاقية إلى تقديم قيمة أكبر وخدمة أفضل للعملاء الذين يسعون على نحو متزايد للاستفادة من منتجات التأمين عالية الجودة في المنطقة.

وفي معرض تعليقه على توقيع الاتفاقية، قال دينيس شارما، مدير الخدمات المصرفية للأفراد في مجموعة «سيتي» لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا: «سوف تساعدنا هذه الاتفاقية على توفير المزيد من القيمة المضافة لعملائنا في جميع أنحاء شريكنا في منطقة الشرق الأوسط، وتقديم أفضل الخدمات ومنتجات التأمين على الحياة ذات الجودة العالية بحيث تناسب احتياجاتهم. وإننا مسرورون للغاية بتوقيع هذه الاتفاقية الواعدة بمزيد من الفرص، وننتطلع دماً إلى مزيد من التعاون مع «زيورخ» عبر شريكنا في منطقة الشرق الأوسط». وبيّره قال جاويد بارنا، الرئيس التنفيذي لشركة «زيورخ» الدولية للتأمين على الحياة، في الشرق الأوسط وأفريقيا: «يسعدني أن نعرّز علاقتنا طويلة الأمد مع «سيتي» بالتوقيع على هذه الاتفاقية الاستراتيجية الحصرية، والتي ستمكّننا من زيادة الاستثمار في تطوير العروض والخدمات ذات المستوى العالي لعملاء «سيتي». كما تؤكد هذه الاتفاقية أيضاً مواصلة التزام «زيورخ» بتعزيز الاستثمارات والنمو في المنطقة، وترسخ مكانتها كشركة رائدة في قطاع التأمين على الحياة في منطقة الشرق الأوسط».



لعملة تذكارية بعد توقيع الاتفاقية