

خلال المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية

«المزيد العقارية» تطلق مشاريع في لندن

بنوفير استثمار أمن والتعامل
بشفافية ومحسنة.
ولفت المزیدي إلى أن
الشركة تسعى جاهدة
لتحصيلها على مراكز متقدمة
على خارطة العقار داخل
الكويت وخارجها، مشيرة
إلى أن الشركة ستطير
خلال المعرض أهم وأحدث
مشاريعها في أراضي لندن
في منطقة أيقون.



الطبعة الأولى

أعلنت شركة المزیدي العالمية العقارية مشاركتها في المعرض العقاري الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية «العروض الرمضانية الحصرية» من تنظيم شركة إكسبيو سنتي للتنظيم للمعارض والمؤتمرات ومجموعة المسار خلال الفترة من 28 يونيو إلى 1 يوليو المقبل في فندق الريجنسى.

وقال رئيس مجلس الإدارة في الشركة محمد المزیدي إن الشركة تعتبر أحدى الشركات المتخصصة في التسويق والتطوير العقاري داخل وخارج الكويت، حيث يمت انتقاء المشاريع بمروقة مهنية وذكاء يبناء أسس دراسة وأمنية وخبرة في العقارات لتحقيق فرص استثمارية

بتوفير استثمار أمن وتعامل بشفافية ومحصدافية.

ولفت المزیدي إلى أن الشركة تسعى جاهدة لحصولها على مراكز متقدمة على خارطة العقار داخل الكويت وخارجها، مشيرة إلى أن الشركة ستطرح خلال المعرض أهم وأحدث مشاريعها في أراضي لندن في منطقة إنفر.

وتتابع «تغطير المنطقة» بانها من المناطق الحيوى وأهمولة بالسكان والتي بها خدماتها العامة والبنية التحتية والقرية من مطار هيثرو الدولى وعلى تقاطع m25m4 وm25m4 وتقاطع m25m4 في الخارجية والسفارة الكويتية في بريطانيا وتعتبر ملك بورث.

محمد المزیدي

«ستاندرد آند بورز» تخفض مجددًا تصنيف الديون اليونانية

الدين، ورات الوكالة أنه بدون عودة النمو إلى الناتج الإجمالي وإصلاحات عميقة في القطاع العام، لن يكون دين اليونان قابلاً للسداد. وأشارت إلى أنه من دون اتفاق مع الدائنين الرسميين أيضاً فإن اليونان ستتعذر على الارجح عن دفع ديونها التجارية في غضون 12 شهراً.

وبيّنت وكالة التصنيف الائتماني أن البنك المركزي الأوروبي يقدم حالياً دعماً مهماً جداً للبنوك اليونانية لكن السحب الكبير والمتواصل قد يجر الحكومة اليونانية على فرض إجراءات مراعية للرساميل وإصدار عملة موازية مع اليورو.

ووصفت الجهات الدائنة، خطة الإصلاح الجديدة التي قدمتها اليونان، بأنها غير كافية، ولم يعرّف هل ستقوم أثينا بما يلزم لتحصل على مراجعة دائنية.

خففت وكالة «ستاندرد آند بورز» التصنيف الائتماني مجدداً لتصنيف الدينون السيادي اليونانية من درجة «سي سي سي» إلى «سي سي سي». مشيرة إلى أنه إذا لم يحصل اتفاق بين أثينا ودائنيها فإن اليونان ستختلف عن السداد في الأشهر الـ12 المقبلة.

وارفقت الوكالة التصنيف الجديد باتفاق سلبية مما يعني أنها يمكن أن تخفض مجدداً تصنيفها للديون اليونانية إذا لم يسجل تقدماً في المفاوضات الجارية بين الحكومة اليونانية ودائنيها (الاتحاد الأوروبي وصندوق النقد الدولي والبنك المركزي الأوروبي).

وأفادت «ستاندرد آند بورز» أن اليونان أحبت دفع قسط من قرض لصندوق النقد الدولي الأسبوع الماضي وأن ذلك يقهر أن الحكومة اليونانية تضع الأولوية لمعاشات التقاعد وباقى التратيقات إلى نهاية على الأقل أربعة أيام خالية

«فهد الشمالي» رئيساً لمجموعة «المستثمرون»

قالت مجموعة المستثمرون القابضة (INVESTORS)، المدرجة بالبورصة الكويتية، إنها قد تقرر تشكيل مجلس الإدارة الذي تم انتخابه في الجمعية العمومية التي عقدت في 27 مايو الماضي.

وأوضح «البيان» المنشور على موقع البورصة، إن «فيه الشعالي» أصبح رئيساً لجنة الإدارية، و«أحمد الصباح» نائباً له، وباقي الأعضاء هم مشاري

الملاحد، وبيرا الحناхи، وهدى الحاسم، ووافقت عمومية الشركة في نهاية مايو 2015، على عدم توزيع أرباح عن عام 2014، وإقالة مجلس الإدارة، وانتخاب مجلس جديد، وأظهرت البيانات المالية للشركة تحقيق خسائر في 2014 بقيمة 3.70 مليون دينار (12.3 مليون دولار)، مقابل خسائر بلغت 2.19 مليون دينار (7.3 مليون دولار) في عام 2013.

وتعمل الشركة، بالاستثمار والتجارة في ممتلكات عقارية، بالإضافة إلى المشاركة في صناديق مالية عقارية، وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، ويبلغ رأس المال «الشركة» 62.29 مليون دينار تقريباً، موزعاً على نحو 622.9 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.

إندونيسيا تطلع إلى خريطة طريق لدعم التمويل الإسلامي

لأنه كان لديها إمكانات كثيرة منذ وقت طوويل..

وأظهر مسح أجرته هيئة الخدمات المالية أن بعض المشكلات تكمن في قلة المعرفة المالية لدى عامة الناس وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالتمويل الإسلامي.

ونتند خريطة الطريق إلى التعليم وانشطة التطوير إضافة إلى تطوير القواعد والإجراءات التي يقتدي بها الخبراء الشرعيون في إقرار المنتجات المالية الإسلامية.

وسنتم وضع القواعد والالتزامات المتعلقة بالسندات الإسلامية (الصكوك) هذا العام وإعداد مسودة قانون للأوراق المالية الإسلامية بحلول عام 2017.

وسنقوم الهيئة أيضاً بتسريع إجراءات التسجيل للأوراق المالية الإسلامية وتحفظ القيود المفروضة على حيازات الصناديق الإسلامية.

وستنشر أيضاً القواعد المتعلقة بالتجار بالهامش والتفاقيات إعادة الشراء والتحوط وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.

ومن المتقرر أيضاً زيادة حجم التنسيق بين الجهات الحكومية المختلفة ومن بينها البنك المركزي ووزارة التنمية والتحفيظ.

وقال هولاند إنه يستثنى ما يزيد على سنتين في معظم الدول ذات الأغلبية المسلمة بشكل عائق أمام ظهور صناعة التمويل الإسلامي.

اعلنت الجهة المنظمة لسوق المال في إندونيسيا عن استرتيجية مدتها 5 سنوات للتطوير صناعة التمويل الإسلامي وذلك في أحدث الجهود للتعزيز القطاع في أكبر بلد مسلم في العالم من حيث عدد السكان.

وتنصمن خريطة الطريق التي وضعتها هيئة الخدمات المالية الإندونيسية جدول أعمال مكتفياً بتناول موضوعات كثيرة من بينها تحضير الرسوم على المنتجات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية وتطوير التعليم وبرامج التدريب.

ونهدف خريطة الطريق إلى تشجيع سوق التمويل الإسلامي في إندونيسيا والتي اختلفت عن الأسواق المماثلة في دول أخرى.

فالبنوك الإسلامية في إندونيسيا تحوّر نحو 5% فقط من إجمالي الأصول المصرفية في البلاد وذلك مقارنة مع أكثر من 20% في ماليزيا المحاورة وأقل كثيراً من 50% في السعودية.

وتريد السلطات أن تبلغ حصة البنوك الإسلامية 15% على الأقل من السوق المصرفية في البلاد بحلول 2023، وهو هدف طموح بالنظر إلى توقف النمو في القطاع.

وقال خالد هولاند الرئيس العالمي للتمويل الإسلامي لدى موبيز «من الصعب عليهم الوصول إلى الهدف بدون إصلاحات مهمة في مجال انشطة البنوك الإسلامية، على مستوى العالم.. لا يزال القطاع يشهد نمواً إيجابياً بشكل عام، إندونيسيا على وجه الخصوص لديها كثيرة من الإمكانيات..»

عام 2015 ميلادي. ارتفاع أسعار التبغ

محطة حاويات خورفكان تستقبل سفينة كيرغولتين العملاقة

في محطة حاويات خورفكان، تم استكمال عملية تفريغ وتحميل أكثر من 7700 حاوية وتحويلها إلى المحطة قبل الموعد المحدد لإنجاز العمل.

ونظرًا لوقعها الجغرافي المتغير، ياتي محطة حاويات خورفكان واحدًا من أهم مراهن إمارة الشحن في منطقة الخليج العربي وشبة القارة الهندية وخليج عمان وأسواق شرق آسيا. وقد قاربت المحطة مؤخرًا بحثرة "أفضل ميناء" شحن العام خلال الحفل السنوي لتوزيع جوائز سلسلة الإمداد والنقل (سكاتا 2015).

وتخطي محطة "لفتينير" حالياً دولة الإمارات العربية المتحدة ضمن كل من ميناء خورفكان وميناء خالد في الشارقة. فضلًا عن انشطة الشركة في ميناء أم قصر بالعراق، وموانئ في جدة وجبيل بالمملكة العربية السعودية. كما سيتم تشغيل ميناء طرابلس في لبنان خلال شهر سبتمبر من العام الحالي، وكانت الشركة قد وسعت نشاطها إلى الولايات المتحدة الأمريكية خلال العام 2014 حيث وقعت اتفاقية لتشغيل محطة حاويات ميناء "كابناف الـ" في قلعة بيرا.

A large black cargo ship, the "CGM KERGUELEN", is docked at a port. The ship's hull is dark, and its name is written in white along the side. It is positioned next to a large industrial building with a complex steel framework and multiple levels. The sky is overcast with heavy clouds.

ساقية كبيرة قوامين المعلقة

فندق «مارينا الكويت» يستقبل شهر رمضان المبارك مع باقة من العروض الاستثنائية للافطار والغافقة