

خلال المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية

«مراجعات للحلول العقارية» تسلط الضوء على مشاريع أوروبية

حالياً تسويق اراضي في مدينة صباح الاحمد البحرية في المرحلتين المختلفة الاولى والثانية والثالثة، وهي المرحل التي سيكون مدخلها من طريق 278 . وهو الطريق المؤدي الى منتزه الخيران القديم ، بالإضافة الى المرحلة الرابعة والتي تمتاز بان لها مدخلات خاصة وهو طريق 285 . وكذلك قسمات المرحلة الرابعة والتي تطل على الخور مباشرة ، بحيث لا يوجد بها اي قسمات في الصنف الثاني ( الخلفيات ) .

وأكمل الخطاب ان مدينة صباح الاحمد البحرية تعتبر من افضل الاستثمارات في دولة الكويت، حيث تعتبر المدينة الاكثر تنوراً في الشرق الاوسط، ومع اكمال المرافق الخدمية في المستقبل القريب، وهذا يدل على ان المدينة تصبح يوماً بعد يوم اكثر اكتمالاً.

وتوقع الخطاب ان تستمر مدينة صباح الاحمد البحرية في اجتذاب المزيد من المواطنين خلال السنوات القليلة القادمة ، وذلك لوجود وبنية تملك مطابقة لشروط بعث التسليفات والانمار.

جامع السلطان احمد، برج الجلطة، قصر تشيراغان، قصر كوتتشوك سو، قصر بيلاربيه، محطة حيدر باشا، جامع السلطان ابوب، وقصر يلدizin، بالإضافة إلى قرية من مراكز التسوق، كما يضم المشروع مجمع تجاري ضخم مفتوح للهوا الطلاق والأجزاء الأوروبية يستقبل أكثر من 150,000 زائر يومياً.

الميثاق المتحدة العقارية أعلنت مركز الميثاق المتحدة العقارية مشاركتها في المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية « العروض الرمضانية الحصرية » من تنظيم شركة إكسبرو ستي لتنظيم المعارض والمؤتمرات ومجموعة المسار خلال الفترة من 28 يونيو إلى 1 يوليو في البريجنس.

أكمل مسؤول المبيعات من مركز الميثاق المتحدة العقارية احمد الخطاب ان مركز الميثاق متخصص في بيع الاراضي في مدينة صباح الاحمد البحرية ويقوم بتسهيل وصول الراغبين في التملك في المدينة .

وأشار الخطاب إلى انه يتم عمال التشيد والبناء في المشروع في الأول من شهر مايو 2014 وتم تجاهز أكثر من 90% من البناء حتى نهر فبراير 2015، ومن المتوقع الانتهاء من المشروع خلال النصف الثاني من عام 2015 .

وعن ايجحة سلطان سويفتس قال ان المشروع يقع على مساحة 20,000 متر في الجانب الأوروبي من اسطنبول في تركيا، وبالتحديد في منطقة اتاكوي بالقرب من طار آتانبورك الدولي وبجانب مركز المؤتمرات ومركز سي إن آر كسبو للمعارض، وعلى مسافة ودية جداً من محطة المترو ومحطة المتر وباص، وعدد من الأسواق التجارية في اسطنبول مثل قصر سوب كابي، قصر دوكابيشة، سوق المقطفي، متحف آيا صوفيا، برج العزاء، والقصر الفارق،



۱۰

**الخطاب:  
الميثاق» ستطلق  
مشاريع في «صباح  
الأحمد البحريـة»  
خلال المعرض**



جذب المخاطب

تبلغ مساحته 34.000 متراً مربعاً تقريباً ويتمتع بواجهة حجرية يطول 170 متراً تقريباً، يمتاز بالرمال الذهبية الناعمة. يقدم العديد من الأنشطة الممتعة للألعاب الرياضية البحرية وكذلك الرحلات البحرية وأيضاً عاب الارتفاع الشيق والمسلية وتابع، يتألف من تجمع أكوامارين من 99 وحدة فندقية سياحية ما

«العملاء». وقال إن مشروع منتجع أ��وا مارين هو منتجع سياحي عائلي تتم إدارته من قبل شركة أ��وا مارين للشقق والمنتجعات، و يقدم لك فرصة لقضاء أوقات لا تنسى مع أفراد العائلة أو الأصدقاء كل عام في أجواء خلابة صيفية مرحة وشتوية سحرية سواء في مرافق المنتجع أو على البحر مباشرة. يقع المنتجع على شاطئي النويصيب.

وتركماً لبيان والبوسنة ولندن وأمريكا، حيث تميزت في تقديم باقة متنوعة من الخدمات العقارية التكاملية تستهدف أعلى مستوى لزبناء العملاء.

وأشار إلى أن مباحثات ستسلط الضوء خلال المعرض على مشروع برج هاجر يعنة ومنتزع أ��وامار ببنانو وبصيبي وبفتحة سلطان سوبقتس باسطنبول كما أنها ستطرح عدة مشاريع للملك وللاستثمار من بينها مشروع «باميتساور»، ومشروع «بريلنتوركس» بالعاصمة البريطانية لندن، ومشروع «بوليتسا هيلز» بقلب سراييفو عاصمة البوسنة، ومشروع «سيفاليساستر زيدنس» بالجانب الأوروبي من اسطنبول.

وأضاف «شركة مراححات للحلول العقارية قد وضعت عملاً ما على بعد خطوات من البيت العتيق ومنفرين كالعادة بفرصة جديدة للملك في المنطقة المركزية بمكة والتي تعد أهم نطاق عقاري حول العالم، والاستفادة من العوائد التجارية بالوقت

اعلنت شركة مراححات للحلول العقارية عن مشاركتها في المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية «العروض الرمضانية الحصرية»، متنظّم أكبسو ستي لتنظيم المعارض والمؤتمرات ومجموعة المسار خلال الفترة من 28 يونيو إلى 1 يوليو المقبل في الريخensi.

وحول هذه المشاركة قال مدير التسويق عادل محمدى أن «مفاوضات عادل محمدى» تحرص دائمًا على المشاركة في مثل هذه المعارض لينتسب لها عرض مشاريعها وتقديم عروضها وجديدها لعملائها ضمن أعلى مستويات الخدمة، تحت إشراف فريق عمل متخصص بإدارة نخبة من المدراء التقنيين، ومنذ انطلاقتها وضفت «مراححات» لنفسها استراتيجية راسخة مكنتها من الانتشار في دول عديدة على مستوى منطقة الخليج العربي والمنطقة العربية، حيث دخلت أسواق خليجية في كل من الإمارات وال سعودية، إلى جانب أسواق أقيمية وعلية مثل أسواق مصر

من منتدى لندن للصكوك

# نظمتها حكومة دبي الذكية .. مسابقة هاكانثون «تجربة فريدة» في معرض «إنترنت الأشياء»



450-00017

للكوارث الطبيعية المضبوبي أيضا تحت هذه الحياة الذكية القرية الثالثة، وبشخص المشروع في ابتكار جهاز على شكل طائرة صغيرة من بيئة يقام بها مسابقة ياماكاها في حالة الزلازل والكوارث الطبيعية أن تهدى الجهات المختصة بكافة المعلومات عن المنطقة دون الحاجة للسفر شبكة إنترنت فيها، أما القرية الثالثة فقد كانت من تصميم المخزن الذكي المضبوبي تحت قبة الحياة الذكية، وبشخص المشروع في وجود شطب يذكر الشخص بالقرب منقاد الأدوية أو المواد التموينية من بيته! إضافة إلى تذكرة يانتهاء تاريخ صلاحية

المنتحات.  
ونفذت احمد بن حميدان، مدير عام دائرة حكمة دبي الذكية المسابقة وتحمّل بين المجموعات معاييرًا عن أهمية عقد مثل هذه المسابقات التي تحفز الهمم والطاقات للاستثمار في الابتكار والإبداع وسط تنافسية عالمية عنوانها التحول الذكي الذي يسعى لغيل رضا المتعاملين بل واسرار المجتمع في تشكيل وتقويم الخدمات الذكية.  
وأشاد المتسابقون بالمسابقة بتجربة رائعة شعرهم بالتحدي، متمدين دور دائرة حكمة دبي الذكية في رعاية واحتضان هذه المسابقة، التي تدل على حرص الحكومة الذكية الدائم على الكشف عن الإبداع والمبدعين في دبي التي تعد محطة انطلاق لابتكار العالم.

وافتتح سروان بن حميد، مدير التنفيذ للنقطيط والتطوير هذه المسابقة وبماشرت المجموعات في التفاصيل والإبداع في ظل الوقت المعيدي لهم ، تم باشرت بعد ذلك كل مجموعة بعرض مشروعها أمام لجنة التحكيم والرور على أسلحة الحجارة . وفي ختام العروض التي شدت الحضور وعبرت عن ديمومة الابتكار في مجالات التقنية، أعلن بن حميد سبّول لجنة التحكيم متاجع مسابقة هاكانلون، حيث احتل مشروع الحاويات الذكية المضبوبي تحت قبة الحياة الذكية للروضة الأولى، ويتخلص مشروعها في وجود حساسات داخل حاويات التقنيات بحيث ترسل إشارات للبلدية للتحرك نحو هذه الحاويات بشكل مباشر لافراقتها . وأحتل ابتكار جهاز طوارئ

**بنك الخليج يطلق حملته الصيفية  
الحصرية لحاملي بطاقاته**

والي الذي سبقه في 12 أكتوبر 2015. هنا ويختتم كل سحب في هذه الحملة 6 عدداً من ينكر الخليج فرصة الفوز بـ واحد الجوائز القيمة التي تتضمن باقى سفر تبلغ قيمة كل منها 2.500 دينار كويتي، وسياراتان شيفروليه كابتيفا LS، و سيارة شيفروليه كامارو كوبيه LT. هذا بالإضافة إلى الجائزة الكبرى وهي أحدث سيارة شيفرولي ناهو LS. ويحصل كافة عدداً ينكر الخليج على فرصة واحدة للدخول في السحب عند استخدامهم بطاقاتهم الائتمانية داخل الكويت بينما يحصلون على 3 فرص للسحب في حال استخدامها خارج الكويت، وذلك مقابل كل 10 د.ك يفدون بإنفاقها. أما عدداً ينكر الخليج الذي يستخدمون بطاقات الدفع من ينكر الخليج خارج الكويت فيحصلون على 3 فرص للدخول بالسحب مقابل كل 10 د.ك يتم إنفاقها.

اعلن بنك الخليج عن طرح حملته الصيفية التسيرة والحصرية لعملائه من حاملين بطاقات الائتمان وبطاقات الدفع، اعتباراً من 1 يونيو ولغاية 30 سبتمبر 2015، حيث يستهلل حاملو هذه البطاقات تقاضياً للدخول في السحب ويحصلون على فرصة الفوز بمجموعة واسعة من الجوائز القيمة عند استخدامهم بطاقات بنك الخليج الائتمانية داخل الكويت أو خارجه، أو عند استخدامهم بطاقات الدفع خارج الكويت.

وقد قسم بنك الخليج هذه الحملة إلى مرحلتين للسحب على جوائز، حيث ستنتهي العددة من بدخول السحب الأول والذي يقام في 10 أغسطس 2015 عند استخدام بطاقاتهم في الفترة من 1 يونيو إلى 31 يونيو. أما العددة الذين يستخدمون بطاقاتهم في الفترة من 1 أغسطس إلى 30 سبتمبر 2015، فسوف يستهللون بدخول السحب الثاني

بعض القوانين والتشريعات الداخلية حتى يتم إصدار مثل هذه الصكوك وللوقاية عليها من تهربها القانونية والضررية مطابقتها لاحكام الشريعة الإسلامية، حيث إنها المرة الأولى التي تخوض فيها مثل هذه تجربة.

وأضاف: هي أول صكوك سيادية على مستوى إفريقيا، الثالثة من نوعها لدولة غير إسلامية، بعد الصكوك التي صدرت بها المملكة المتحدة وهونج كونج، وقد تم استخدام أصول ملموسة لإصدار هذه الصكوك مما جعلها تصنفنا انتقاماريا من قبل وكالات التصنيف العالمية كبرى وهي موديز وفيتش ستاندرد آند بورز، وستتم إدراج هذه الصكوك وتداولها في سوق وكسيبورج للأوراق المالية مما يمكن المستثمرين من تداولها.

ويقوم «بيت» بدور رائد في طياع التمويل الإسلامي، ويواصل تشكير الخدمات والمنتجات الإسلامية الجديدة التي تقدم بديل للمنتجات المصرفية التقليدية، في وقت تستهدف هذه الآليات دوراً أوسع في

**موبيل خطط التنمية في المنطقة الآتية**، وذلك يوصى بهتك بالمرجع والرائد الذي يستطيع أن يمهد الطريق لصناعة تكاملة، أصبحت تمثل الآن قطاعاً رئيسياً ومؤثراً في الاقتصاد العالمي.

قال الرئيس التنفيذي لشركة «بيتك الاستثمارية» التابعة لمجموعة بيت التمويل الكويتي «بيتك» عمار يوسف المنبع، إن فوز «بيتك» بجانبها أفضل مفتقن للstocks الحكومية بالعالم stocks حكومة جنوب أفريقيا، وأفضل مؤسسة مالية إسلامية بالشرق الأوسط، في حل الجوانب الخاصة بمنتدبي الثروة stocks 2015. يؤكد النجاح الذي حققه «بيتك» في توسيع أعماله محلياً وعلى مستوى الشرق الأوسط، بعد أن احرز السبق كأول بنك إسلامي في الكويت، وظل مستحوذاً على الريادة والقيادة مع وجود بنوك إسلامية جديدة، كما استطاع أن يظفر العديد من المنتجات المالية التي يتم التعامل بها في الأسواق الدولية حالياً، ومن إبرازها منتج stocks، مما دفع بالصيغة الإسلامية إلى آفاق جديدة، رستخ مكانتها في الأسواق الدولية.

وأضاف المنبع في تصريح صحفي عقب تسلمه الجائزتين، أنها تعمدان دليلاً جديداً على تكامل إداء «بيتك» مع التطورات الرئيسية في الأسواق والدور الهام والمحوري الذي يلعبه في صناعة الخدمات والمنتجات المالية الإسلامية، من خلال وضع الاسس والقواعد التنظيمية والتطبيقات العملية المعتمدة من المنتجات التي تعتبر قيمة مضافة للعمل المالي الإسلامي، مما يرسخ موقعه

**بمشاركة صالح الحوطى رئيس قطاع الموارد البشرية والخدمات الإدارية**

# Ooredoo تشارك في ندوة عن تحديات سوق العمل ضمن برنامج «جاهزين»



العنوان

وقد أعلنت Ooredoo في مارس عن دعمها لمبادرة جاهزين الشبابية وذلك بمشاركة وزارة الدولة لشئون الشباب وبرنامج إعادة الهيكلة والقوى العاملة في الدولة. وتهدف هذه المبادرة إلى تدريب الشباب حديثي التخرج وتأهيلهم للعمل عن طريق دورات تدريبية في مختلف المهارات المطلوبة في سوق العمل، وذلك بتخصيصات مختلفة. وسيتفرّج البرنامج الذي بدأ في 8 مارس حتى 16 يونيو، ويشمل عدة دورات مهنية ومحاضرات من شخصيات محلية ناجحة، وبستهداف البرنامج ثلاثة شرائح من الشباب وهي: الطلبة المتلernون بالتعاون مع برنامج إعادة الهيكلة والقوى العاملة بمساعدة المشاركون في الحصول على وظائف وذلك بالتعاون مع مؤسسات مختلفة في القطاع الأهلي. ويسعد Ooredoo أن تقدم دعوة لجميع الشباب الذين هم على وشك التخرج، والمطلبة حديثي التخرج، والشباب حديثي التوظيف، كما أن البرنامج يتكون من محاور عديدة، حيث إن للدور الأول يتضمن مجموعة دورات تدريبية تساهم بشكل كبير في تأهيل الشباب لسوق العمل على أيدي مجموعة مدربين