

4 في المئة صعوداً للفضة بدعم خوف الفيدرالي من رفع أسعار الفائدة

الذهب يصعد مع اليورو والعملات الأوروبية على حساب الدولار



الذهب يفتش 3 في المئة خلال الأسبوع الماضي

تذكر رجب حاسد - الرئيس التنفيذي لشركة سيانك الكويت للتجارة المعادن الثمينة - أن الذهب انتهى تداولات الأسبوع الماضي في قمة أسعاره خلال شهر سبتمبر محققاً 3 في المئة صعوداً و ملاصقاً مستوى 1142 دولار للأونصة مدعوماً بحالة الخوف التي دفعت معظم المستثمرين إلى الشحوط بالذهب بعد أن أحيط الفيدرالي الأمريكي آماليهم بعدم تحريك أسعار الفائدة و قفزت قيمة الأونصة بمقدار 32 دولار عن أسعار افتتاحه و انقلت بورصة نيويورك عند مستوى 1138 دولار للأونصة و تتوقع أن تستمر ارتفاعات الذهب حتى منتصف أكتوبر القادم موعد اجتماع الفيدرالي الأمريكي و رغم أن معظم التوقعات كانت تصب في صالح السيناريو الحالي إلا أن وضع الأسواق مساء الخميس و شهر الجمعة تلوئت كثيراً بالأخضر و الأحمر و بدت نتائج الفيدرالي كأنها مفاجأة و صعدت باليورو إلى 1.14 و الاسترليني 1.565 مقابل الدولار و صعدت و هبطت اللشترات الأمريكية أكثر من مره مع حالة عدم اليقين للأسواق و كانت المعادن الثمينة المستفيد الأكبر من ضعف الدولار و هروب السيولة من الأسواق الأمريكية إلى أسواق الذهب و الفضة و رغم تطمينات «جانيت بولين» رئيسة الفيدرالي الأمريكي الأسواق و تقرير عدم تحريك أسعار الفائدة

خلال النصف الأول من 2015

إيرادات «القلعة» ترتفع بمعدل سنوي 37.8 في المئة



أحمد هيشام

أعلنت شركة القلعة (كود البورصة المصرية CCAP.CA) - وهي شركة رائدة في استثمارات الصناعة والبنية الأساسية بمصر والريف - عن نتائج الفترة للثانية المنتهية في 30 يونيو 2015، حيث بلغت إيرادات الشركة 2.1 مليار جنيه وهو نمو سنوي بمعدل 33.7% خلال الربع الثاني منقروا.

أما خلال أول ستة أشهر من العام الجاري، بلغت الإيرادات المجمعة 4 مليار جنيه، بزيادة سنوية قدرها 37.8%، فيما بلغت الأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك 565.1 مليون جنيه، وهو ارتفاع سنوي بمعدل 169% مقارنة بالنصف الأول من العام الماضي، ويعكس ذلك الشهورات الإيجابية باستثمارات القلعة في قطاعي الطاقة والأسمنت - اللذان مثلاً حوالي 70% من إجمالي الإيرادات المجمعة خلال الربع الثاني - ولا سيما النمو للمحوظ بالنشطة توزيع المنتجات البترولية تحت مظلة طاقة عربية، حيث ارتفعت إيرادات تلك الأنشطة بمعدل سنوي 72% خلال الربع الثاني و73% خلال النصف الأول من عام 2015، وكذلك نمو إيرادات شركة أسمنت النكام في السودان (أحدى شركات أسيد للأسمنت) بمعدل سنوي 96% خلال الربع الثاني و121% خلال النصف الأول كاملاً.

وقد رصدت شركة القلعة العديد من التطورات الإيجابية للمحفظة خلال أشهر النصف الأول من عام 2015، بما في ذلك قيام مجموعة أسيد القابضة ببيع حصتها البالغة 27.5% في شركة مصر للأسمنت - قنا، ونتج عن ذلك تسجيل أرباح بقيمة 67 مليون جنيه خلال الربع الثاني، حيث قامت الشركة بتوظيف حصيلة الخارج في تسوية مديونيات شركة أسيد للأسمنت بالكامل، إلى جانب خفض مديونيات مجموعة أسيد القابضة جزئياً، مع توزيع الفسبة المتبقية من حصيلة البيع على مساهمي الشركة. وفي هذا السياق أوضح أحمد هيشام رئيس مجلس إدارة شركة القلعة، أن عملية الخارج من شركة مصر للأسمنت

مكتب ASAR الرويج وشركاه يشارك في المؤتمر السنوي السابع لمؤسسة يورو مني بالكويت



أحمد بركات

شارك مكتب ASAR الرويج وشركاه - وهو مكتب المحاسبة والاستشارات القانونية الرائد في دولة الكويت وأحد أبرز المكاتب القانونية في المنطقة - في المؤتمر السنوي لمؤسسة يورو مني الذي انعقد مؤخرًا في فندق ماريوت بالكويت، ولقد ضم المؤتمر العديد من المسؤولين الحكوميين البارزين وخبراء الاقتصاد ورجال الأعمال وناقشة موضوع المؤتمر حول ضرورة الابتكار لمواجهة الأزمات والأوقات الاقتصادية الصعبة، مع التركيز على التطورات الأخيرة في القطاع الاستثماري والمالي بدولة الكويت، وتشارك المستشار أحمد

بركات - الشريك التنفيذي بمكتب ASAR - في ندوة ضمت عدداً من الخبراء المحليين والعالميين لمناقشة التطورات الاقتصادية والاستثمارية على المستويين المحلي والإقليمي. ولقد أشاد المستشار بركات بالتعديلات التشريعية الأخيرة بقانون الشراكة بين القطاعين العام والخاص (PPP) والتي تعكس تطوراً إيجابياً في النظام القانوني المطبق بالكويت بشأن مشاريع الشراكة المذكورة، وتشمل تلك التعديلات، فضلاً عن التطور الذي شهده قانون دعم الاستثمار الأجنبي المباشر والغاء برنامج الأوفست والتعديلات الحديثة بقانون هيئة

سوق المال وقانون الشركات - مبادرات شجعة على مشاركة القطاع الخاص واضطلاع بدور أكبر في مشاريع التنمية مع تنوع مصادر الدخل القومي بالكويت. وفي إطار تعليقه على المؤتمر، صرح المستشار بركات - كممثل شخص في مجال قانون التجارة والشركات بدولة الكويت، بتطلع دوماً إلى مزيد من الشفافية التي نسعى لها بالمساهمة في تنفيذ خطة التنمية المعتمدة بدولة الكويت، وإرى أن التعديلات التشريعية الأخيرة بقانون الشراكة بين القطاعين العام والخاص من شأنها أن تساهم في دعم البيئة الاقتصادية المشجعة

للاستثمار بدولة الكويت، ومن هذا المنطلق، فإننا نحى الجهود الفاعلة للحكومة ومجلس الأمة لسد الفراغ التشريعي وتطبيق القواعد الجديدة للشراكة المذكورة وسط التحديات القائمة بينة الأعمال بالكويت. ولقد أكد المستشار بركات على أهمية اتخاذ إجراءات تنسج بالشفافية الكاملة بشأن المشاريع العنصرية، والعودة عالية القيمة، وأشار إلى وجوب مراعاة تلك الشفافية بشأن ما تم حديثاً من إشاق لحقل النفط بالمنطقة الحادية من أجل أن توضح الصورة الكاملة للقوانين المحليين والدوليين العاملين بالحقول المذكور.

يكبد قطاع العقارات مليار درهم إماراتي سنوياً

الخبراء يحذرون من تكرار إدراج الممتلكات العقارية على المنصات الإلكترونية

لمجموعة واسعة من الوسطاء العقاريين، وأطلقت «ماسرقي» أول نظام لقوائم التسويق العقاري المتعددة في الشرق الأوسط بدولة الإمارات عام 2014، وهي الآن متاحة عبر التطبيقين البرمجيين التابعين لها، ويتيح النظام الجديد موقعاً مركزياً للوكلاء يمكنهم من إضافة قوائمهم العقارية وقوائم نظرائهم الآخرين لتجنب عملة التكرار. ويوفر البرنامج الوقت والمال ويزيد من هامش الربح، كما يقدم نظرة دقيقة وشاملة عن الوضع الحالي للسوق بسبب اعتماده على إدراج البيانات بشكل صحيح وفي منصة إلكترونية واحدة. وقال هشارت: «تتيح قوائم التسويق العقاري المتعددة للوكلاء فرصة التعاون عوضاً عن المنافسة الغير مجدية، خاصة في ظل تحول السوق الإماراتية نحو أنظمة أكثر فعالية».

تناقش خطط التوسع وتحديث مصنعها

مازولا تسجل مبيعات إجمالية بقيمة 500 مليون درهم إماراتي

ملايين الدولارات في خط جديد للتمتع، تورد أفضل الشركات المتخصصة في العالم من اليابان وفرنسا. تصنع المعدات خصيصاً للتاسب للمستوى الرفيع من المواصلات التي تعتمدها مازولا. للتسليم تماماً مع رؤيتها «من قلب الطبيعة».

في هذا السياق قال ساميون غوتفريد، نائب الرئيس لمنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا: «في الوقت الذي تمثل فيه بعض الخطوات العملية معياراً ثابتاً في القطاع، فإننا نحرص على أن تتم عملية التصنيع بكاملها بشكل يمكننا من الحصول على أقصى الفوائد الطبيعية من زيت الذرة. يعتبر أسلوب الإنتاج والمسلست في رؤيتنا «من قلب الطبيعة» جوهر كافة منتجات مازولا، بما فيها زيت الذرة ومايونيز مازولا وسمنة مازولا وغيرها».

ولم تقتصر مازولا على تحديث مصنعها بل توسعت من إنتاج زيت الذرة لتوفر منتجات جديدة، فهي العلامة الثانية في قطاع زيت الذرة في كل من لبنان والكويت والسعودية، وتتمتع بريادة مائلة في مبيعات منتجات المايونيز في الكويت والأردن والسعودية. وفي عام 2015 حصلت مازولا على جائزة منتج العام في الشرق الأوسط من زيت دوار الشمس ضمن فئة «زيت الذرة» ومايونيز جوائز منتج العام تكريم الابتكار في مجال السلع الاستهلاكية سريعة الدوران.

ضمن جوائز إنجازات أريبيان بزنس قطر 2015

منتجع جزيرة البنانا يحصل على جائزة «شركة الضيافة للعام»



جانب من تسليم الجوائز

الهيولوكتر من مطار الدوحة لتوصيل الركاب في غضون 10 دقائق فقط ولنمضهم نظرة فريدة على مائل الساحل الأسر. تأسست جوائز «أريبيان بزنس» من قبل مجموعة تي بي ITP للنشر لتحفيز بأفضل إنجازات الأعمال في منطقة الشرق الأوسط على المستويين المؤسسي والفردية. وبعد حفل توزيع جوائز مجلة أريبيان بزنس من الفعاليات السنوية الرائدة على أجندة الأعمال الإقليمية لتكريم قادة ورواد الأعمال من مختلف أرجاء المنطقة.

وقد تم إقامة جوائز إنجازات أريبيان بزنس في الكويت وأردن والسعودية والإمارات العربية المتحدة، وستعطي حفل الجوائز العديد من كبريات الشركات من مختلف أرجاء العالم العربي حيث تتنافس في فئات مختلفة، وتضم لجنة التحكيم نخبة من شخصيات عالم الأعمال.

تقديرًا لإنجازاتها وتقدمها الكبير لتحقيق رؤيتها في تصحيح المنتج الأول في قطر ومنطقة الخليج. لقد بدأ المنتج أعماله مطلع هذا العام فقط، ولحق توقعات جميع العملاء الذين أقدموا إليها في العالم بفضل التزامها بأعلى التفاصيل وتقديمها لأصول الضيافة العربية الأصيلة.

ولأن هذا التكريم يعكس نجاحات علامتها التجارية مرموقة في سوق يشهد منافسة قوية، فإنه يزيد من إلهامها ويؤيى إرادتها لتحقيق مستويات أعلى من الامتياز ورغبة العملاء. يعد منتج جزيرة البنانا الدوحة بإدارة أمانثانار للكان الثاني للإبداع من صخب المدينة والتعمع بالسكنية، ويقع فقط على بعد 25 دقيقة عن الدوحة برحلة على القارب من ميناء الشويخ على الكورنيش بالقرب من قلب المدينة، كما يمكن الوصول للمنتجع بواسطة طائرة

فاز منتجع جزيرة البنانا بإدارة أمانثانار، أول منتجع من نوعه تابع لعلامة تجارية فاخرة في قطر من تطوير «الريان للضيافة»، بجائزة «شركة الضيافة للعام» وذلك ضمن جوائز إنجازات أريبيان بزنس قطر 2015.

وتسلم الجائزة السيد طوماس فاليمير المدير العام لمنتجع جزيرة البنانا بإدارة أمانثانار، وذلك خلال حفل الجوائز الذي أقيم في فندق جراند حياة بحضور رجال الأعمال وكبار الشخصيات من قطر والمنطقة.

وكان المنتج يحظى بالجائزة تقديراً لالتزامه بتقديم أرقى مستويات الخدمة والشفافية غير المسبوقة، وحصل على أصوات الخبراء والمختصين بقطاع السياحة والضيافة من المنطقة والعالم. وقال السيد طوماس فاليمير المدير العام لمنتجع جزيرة البنانا بإدارة أمانثانار: «يسرنا الحصول على هذه الجائزة

أشار خبراء تكنولوجيا البرمجيات إلى أن تكرار إدراج الممتلكات العقارية على المنصات الإلكترونية من شأنه أن يكلف القطاع أكثر من مليار درهم إماراتي سنوياً.

وتحدث دانتال هشارت، الرئيس التنفيذي لشركة البرمجيات العقارية الرائدة في المنطقة «ماسرقي» خلال برنامج «الوساطة العقارية» على هامش مؤتمر «سبيتي سكيب جلوبال» عن مدى الهدر الكبير الذي تحدثه هذه العملية على مستوى الوقت والمال والموارد.

وتوصل هشارت مع فريقه لهذه النتيجة بعد احتساب كمية الوقت، والنفقات العامة، وتكاليف التسويق الإضافية التي تتحملها الشركات عند تكرار القوائم معتمداً على البيانات العامة الصادرة عن دائرة الأراضي والأعمال، والتقديرات المعتدلة

السيولة إلى الملاذات الأمته و تتوقع استمرار الفضة في الصعود مقاومة لحالات جنى الأرباح و ذلك اذا استقرت فوق مستوى 15 دولار خلال الأسبوع القادم

باتي المعادن الثمينة صاحبت الذهب و الفضة في مرحلة الصعود و انتهى البلانتيوم تداولات الأسبوع عند مستوى 983 دولار بفارق هبوط قدره 26 دولار عن أسعار الافتتاح بينما صعد الباليديوم 22 دولار و أنهى اسبوعه عند مستوى 611 دولار للأونصة

الأسواق المحلية انسدت حالتها

بالشهدوء في بداية الأسبوع و

زاد عمليات الانتعاش مع شرج

حركة الأسعار بالصعود كما

ظهرت انتعاشة في مبيعات الذهب

الخام و المشغول نهاية الأسبوع

خصوصاً مع بداية حركة صعود

الجرام فوق قيمة 11 دينار و

تسود حالة من اليقين في الأسواق

أن الأيام القادمة تحمل كثيراً من

التأثير من بداية الأسبوع و

الجمعة بعد اجتماع الفيدرالي

و لا است سنوي 15.43 دولار

يوم الجمعة قبل الإغلاق و يفارق

الخام من كل الشرائح بالأسواق

خصوصاً و أن السوق المحلي

يتميز بالهوة الشرائية و ساعد

على زيادة الطلب هروب السيولة

من بورصات الأسهم إلى المعدن

الأسفر و بالتل خلقت المشغولات

الذهبية بنصيب أكبر من المبيعات

مع زيات مبيعات عيار 21 و عيار

22 في جميع الأسواق .

الفضة صاحبت الذهب في الهبوط من بداية الأسبوع و سعت إلى قفها يوم الخميس و الجمعة بعد اجتماع الفيدرالي و لا است سنوي 15.43 دولار

يوم الجمعة قبل الإغلاق و يفارق

الخام من كل الشرائح بالأسواق

خصوصاً و أن السوق المحلي

يتميز بالهوة الشرائية و ساعد

على زيادة الطلب هروب السيولة

من بورصات الأسهم إلى المعدن

الأسفر و بالتل خلقت المشغولات

الذهبية بنصيب أكبر من المبيعات

مع زيات مبيعات عيار 21 و عيار

22 في جميع الأسواق .

لاستثمار بالذهب نظرة اعرق و أكبر من ربطها بقرارات الفيدرالي و أن بريق المعدن الأصفر سيظل يلعب خلال السنوات القادمة التي يصعب فيها الحكم على استقرار الأوضاع السياسية أو الاقتصادية بجانب الحروب المستمرة بين العملات و تدخلات الحكومات في تحديد أسعار العملة بجانب معانة الأسواق من الضعف المستمر في أسعار النفط و صعوبة تحسن الأوضاع قبل نهاية العام .

بحاجة الاقتصاد إلى المزيد من الإيجابيات و معدلات التضخم ما زالت بعيدة عن التوقعات و احتمال أن يكون رفع أسعار الفائدة تدريجي و ممكن أن يبدأ 10 نقط أساس أو 25 نقطة أساس و قرار الرفع ممكن أن يعلن عنه في أي من الاجتماعات القادمة .

وتعليقاً على تردد الفيدرالي الأمريكي في رفع أسعار الفائدة صرح مجلس الذهب العالمي على ضرورة أن تكون نظرة المستثمرين