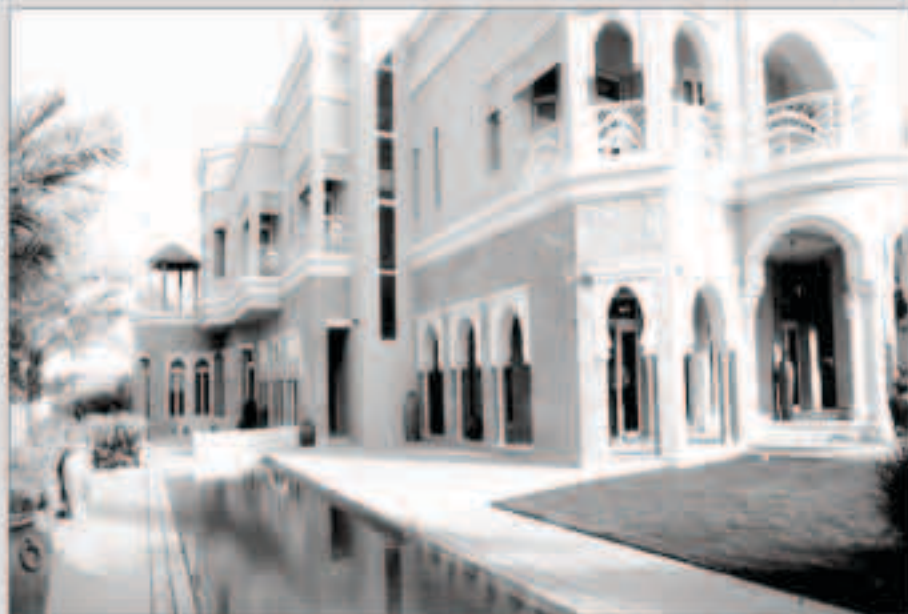


خلال النصف الأول من العام الحالي

استحوذات السعودية الخارجية تقفز إلى 3.4 مليارات دولار



مشاريع دبي

في مشروع مدن، الذي يمتد على مساحة تغطي مجمع مدن مساحة 30 مليون قدم مربعة. وأضاف، تقوم على نحو دائم باستطلاع ودراسة آراء ومطالعات السكان والملاك والمستثمرين المحليين قبل البناء وبمعهده، وهذه إستراتيجية قائمة ونحصر على ديمومتها لضمان تقديم سلعة عقارية متكاملة ومنافسة في السوق.

ضامناً على أسعار العقارات في المناطق المجاورة، إذ وصلت إلى 840 درهماً للقدم المربعة، وهي الأقل والأعلى تنافسية. وقال عبدالله أبو شبيب، الرئيس التنفيذي للبيعات وخدمة العملاء في «دبي للعقارات»، إن هاجس الشركة رضا المستثمرين أكثر من تركيزها على تحقيق الأرباح لأن المستثمر يمثل شريكاً في بلوغ الشركة أهدافها، خاصة

كشفت «دبي للعقارات»، المخفور الرئيس مشروع مدن، عزمها تسليم 700 فيلا سكنية في المجمع السكني ضمن المشروع على مراحل تبدأ من شهر ديسمبر المقبل، وحتى منتصف العام المقبل 2016. وبذلك يرتفع عدد الوحدات في المشروع إلى 1097 فيلا سكنية متنوعة وبمصاميم مميزة، فضلاً عن أسعارها التنافسية التي شكلت عاملاً

التفاصيل الكاملة لعمليات الاندماج والاستحواذ في الخارج لكل دولة من الدول الأعضاء، بما في ذلك طبيعة القطاعات وأسماء الشركات التي تم الاستثمار فيها. وقالت (أونكتاد)، أن نشاط عمليات الاندماج والاستحواذ عبر الحدود سجلت ازدياداً كبيراً في النصف الأول من عام 2015، لكنها قد تكون بانخفاضها للتباطؤ في النصف الثاني من السنة.

وأوضحت، أن قيمة مشتريات الاندماج والاستحواذ عبر الحدود خلال النصف الأول من العام ارتفعت إلى 441 مليار دولار، بزيادة 136 في المائة عن الفترة نفسها من عام 2014، وهو أعلى مستوى منذ النصف الثاني من عام 2007. وتوقعت «أونكتاد» أن ينحصر نمو مشتريات الاندماج والاستحواذ عبر الحدود في النصف الثاني من عام 2015، لكن قيمة هذا النشاط في السنة كاملة ستكون أعلى من عام 2014 ككل، إذا ما أخذت نتائج الأشهر العشرة الأولى من السنة.

وقالت، إنه في الوقت الذي تدعم الاتجاهات الاقتصادية والمالية والهيكلية هذه التوقعات، إلا أن العوامل السلبية المحيطة يمكن أن تحد من حجم وطول الموجة الحالية من عمليات الاندماج والشتاء عبر الحدود في مواصلة تقدمها.



قيمة مشتريات الاندماج والاستحواذ السعودية ترتفع في الخارج

قفزت قيمة مشتريات الاندماج والاستحواذ السعودية في الخارج، إلى 3.410 مليار دولار خلال النصف الأول من العام الجاري، بنسبة نمو 230.4 في المائة، مقارنة بـ 148 مليون دولار أنفقتها السعودية في النصف الثاني من العام الماضي.

ويحسب أرقام وردت على لسان أسرت سولستاروفا، كبير اقتصادي منظمة مؤتمر الأمم المتحدة للتجارة والتنمية (أونكتاد)، تكون السعودية قد حققت المركز الثاني بين دول الخليج والدول العربية بعد قطر، في قيمة مشتريات الاندماج والاستحواذ عبر الحدود، حيث إن المشتريات عبر الحدود تعد مؤشراً على تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر المنجبه إلى الخارج.

وتعني هذه الأرقام، أنه في الوقت الذي تقلصت فيه مشتريات السعودية من الاندماج والاستحواذ في الخارج بحدود 823 مليون دولار خلال النصف الأول من عام 2014، مقارنة بالنصف الثاني من عام 2013، «أي» انشحاب أموال واستثمارات سعودية سابقة من سوق الاندماج والاستحواذ في الخارج بمقدار 823 مليون دولار، استثمر السعوديون بمقدار 148 مليون دولار في الأشهر الستة الثانية من عام 2014، ثم بعد ذلك يقفز رقم الاستثمار السعودي إلى 3.41

عليان دولار في النصف الأول من العام الحالي.

وأوضح سولستاروفا، أن المشتريات القطرية تجاوزت في الاندماج والاستحواذ في الخارج خلال النصف الأول من العام الجاري، ضعف ما حققته السعودية بعد أن بلغت 6.634 مليار دولار، مقارنة بـ 958 مليون في النصف الثاني من العام الماضي 2014، ومثل الفارق بين الرقمين زيادة بنسبة 692.2 في المائة.

فيما جاءت الإمارات في المركز الثالث بعد أن حققت مشتريات خلال النصف الأول من العام الحالي بقيمة 2.389 مليار دولار، مقارنة بـ 1.729 مليار دولار في النصف الثاني من العام الماضي، بنسبة زيادة قدرها 138.1 في المائة. ولم تسجل الكويت سوى 23 مليون دولار من مشتريات الاندماج والاستحواذ في الخارج، مقارنة بـ 1.414 مليار في النصف الثاني من

العام الماضي. وتظهر أرقام (أونكتاد)، أن مصر حققت انطلاقة قوية بالاتجاه نحو الشراء في الخارج، إذ استثمرت ما قيمته 1.543 مليار دولار في النصف الأول من العام الجاري، مقارنة بـ 208 ملايين دولار في النصف الثاني من العام الماضي 2014، لتحقيق بذلك زيادة بنسبة 741 في المائة. وستنشر (أونكتاد) في حزيران (يونيو) 2016،

بنوك المملكة تنفي تأجيل صرف «القرض المعجل»

نفي طلعت حافظ أمين عام لجنة التوعية المصرفية بالبنوك السعودية ما تناقلته عدد من وسائل الإعلام على لسانه حول تأجيل موعد صرف القرض المعجل لفترة قد تتجاوز العام. وأكد حافظ أن موعد صرف القرض المعجل مرسوم بتوقيع الاتفاقية المنظمة لأليات القرض بين كل من صندوق التنمية العقاري والجهات الممولة ومن بينها البنوك السعودية التي لا زالت مستمرة في مفاوضاتها مع الصندوق وهي 8 بنوك من بين 12 بنكا سعوديا

كاث قد قدمت عروضها للصندوق. وقال حافظ إن المفاوضات دخلت في طورها النهائي وكان لحرص صندوق التنمية العقاري على حقوق المقرض وضمان ثلّه أفضل العروض المتاحة دور كبير في إطالة أمد تلك المفاوضات، مشيرة إلى أن سبب استبعاد أربعة بنوك من البرنامج عائد إلى أن يتكّن منها تقدمت بعروض للإجارة تجيز لها مراجعة الأسعار والفوائد بشكل دوري في حين كان الصندوق حريصاً على أن يكون التمويل بطريقة المراجعة

بشكل يضمن الثبات للمقرض، في حين استبعد البنكان الآخران بسبب اختلاف وجهة النظر حول الأسعار والأرباح. وبين أمين عام اللجنة أن استبعاد الأربعة بنوك لا يعني إقصاءها بشكل نهائي عن تقديم الخدمة حين إقرارها فتمت ما قدمت تلك البنوك ما يتلاءم ووجهة نظر الصندوق وما سيتم التوقيع عليه بينه وبين بقية البنوك المقدمة للخدمة فسيتاح لها ذلك. يذكر أن تقارير حديثة أشارت إلى

تجاوزت عدة طلبات الاقتراض من صندوق التنمية العقاري حتى نهاية العام للمصرم 448 ألف طلب بقيمة مقدرة بحوالي 224 ملياراً و144 مليون ريال، ويحصر صندوق التنمية العقاري في عمله لخدمة المواطن وتيسير تملكه للسكن إلى تنويع الخيارات وتطوير آليات العمل عبر إطلاق العديد من المبادرات والتي جاوزت 15 مبادرة إضافة إلى مواكبة كل مستجد يضمن للصندوق تادية دوره المطلوب منه.

Ooredoo تساند الشباب أصحاب المشاريع الصغيرة في «قوت»



لجنة جماعة لتدريب عمل الشركة

في إطار رعاية Ooredoo الكويت، إحدى شركات مجموعة Ooredoo العالمية، لل موسم الثالث لسوق قوت، تجمع الألاف خلال عطلة نهاية الأسبوع في مجمع سروج، للإطلاع على المنتجات والحرف اليدوية التي شارك بها الشباب رواد الأعمال وأصحاب المشاريع الصغيرة. يستد لل موسم الثالث لسوق قوت بين الفترة من نوفمبر 2015 وحتى أبريل 2016، ويقام مرتين خلال الشهر.

وتطلق Ooredoo بهذه المناسبة عرضاً حصرياً لرواد سوق قوت يشمل جهاز iPhone 6s وساعة Jawbone الرياضية إضافة إلى جهاز iPad أو لايتوب MacBook مع باقة مكالمات محلية غير محدودة وانترنت 500 جيجابايت وذلك ابتداء من 40 دينار شهرياً.

وتمكن Ooredoo، خلال سوق قوت، من التفاعل مع رواده من خلال جناحها، كما تمكنت من

المشاركة بالمزيد من المعلومات حول الدعم والمساندة التي ترغب الشركة في تقديمه لأصحاب

المشاريع الصغيرة ورواد الأعمال من الشباب. ويؤدوره صرح مدير إدارة

صندوق ماليزي ينوي بيع أصول بـ 4.2 مليارات دولار

قال صندوق ماليزي، إن صندوق وان إم.دي.بي الماليزي يقرب من بيع الأصول التي يمتلكها في قطاع الكهرباء إلى كونسورتيوم يضم نبراس للطاقة الكهربائية والشركة القابضة الصينية العامة للطاقة النووية في اتفاق سيخلف العبد

عن الصندوق الحكومي، ويحتاج الصندوق الذي يقع حالياً في القلب من فضيحة سياسية ومالية إلى التخرج من أصول تخفيض ديونه البالغة 11 مليار دولار. ورفضت المصادر الكشف عن قيمة الصفقة، لكن شخصاً على

دراية بالموضوع قال لرويترز من قبل إن الصندوق قد يبيع الأصول التي ينوي بيعها بنحو 18 مليار رنجيت ماليزي (4.2 مليار دولار) بما يشمل صافي الدين. وقالت المصادر إن المباحثات دخلت في المراحل الأخيرة، وإن الأطراف تحاول إيجاد حل

للقوانين الماليزية التي تحدد سقفا للملكية الأجنبية في أنشطة الكهرباء عند 49 بالمئة، وإن هذا قد يعيق الاتفاق. وخصص الصندوق ما بين 16 و18 مليار رنجيت لمبيع وحدة الكهرباء إيرا جنوباً لإنرجي، أكبر منتج مستقل للكهرباء في

الملائم... التعليق على الأمر».

1.69 مليار ريال.. مشاريع الكهرباء بنجران

وشملت مشروعات النقل إنشاء محطة «الروبيكية»، وخط النقل شرق بنجران - الروبيكة - جامعة بنجران، وإنشاء محطة «الصلاح»، وإنشاء خط نقل «العشرا»، وإنشاء محطة «الخالدية»، وجري بناء خط موائى لتغذية محطة «الخالدية»، وخط أرضي لتغذية محطة «الخالدية»، كما شملت مشروعات النقل إنشاء محطة شرق مطار بنجران، وقد بلغت تكلفة مشروعات النقل 699 مليون ريال.

بلغت تكلفة إجمالي مشروعات شركة الكهرباء السعودية بمنطقة بنجران المنفذ خلال العام الماضي، والجاري تنفيذها حالياً 1.69 مليار ريال، حيث قامت الشركة بتلقيذ العديد من المشروعات الضخمة سواء ضمن مشروعات التوليد أو النقل أو مشروعات التوزيع. وشملت مشروعات التوليد توسعة محطة بنجران، وتوسعة محطة ضرورة، بتكلفة إجمالية بلغت 788 مليون ريال.

بيتك: 7 فائزين في السحب الثامن لحملة البطاقات المصرفية

الرائية إلى تنشيط حركة المبيعات، وتحقيق الفائدة للعملاء مستخدمي البطاقة وللتجار، والسعي لتعزيز مفهوم استخدام البطاقات المصرفية بدلاً عن النقود تفادياً للمخاطر التي يتعرض لها العملاء وتماشياً مع التوجهات المصرفية العالمية. ويستمر «بيتك» بإطلاق حملاته التسويقية التي تهدف إلى تحقيق منظومة من الأهداف تخدم العملاء والسوق المحلي و«بيتك»، فقد أطلق «بيتك» خلال الفترة الماضية مجموعة من البرامج والخصومات التسويقية التي لاقت نجاحاً كبيراً بين أوساط العملاء، الأمر الذي يعكس الثقة التي يتمتع بها «بيتك» ونجاحه في تقديم المنتجات والخدمات التي تلبي متطلبات العملاء واحتياجاتهم.

والفائزون هم: سامي إبراهيم الفيلكاوي - ندوى صالح ابوسيدو - عبدالعزيز عبدالوهاب الحمود - أسماء حمود الشمري - محمد فتح الله احرارى - راشد متقاش الهاجري - عائشة محمد الفيلكاوي. وتؤكد الحملة التي تستمر لغاية 25 ديسمبر المقبل حرص «بيتك» على الاستمرار بتقديم العروض المميزة لعملائه من حملة البطاقات المتنوعة مكافأة لهم، ولخلق طابع فريد ومميز لجميع بطاقات «بيتك» التي تقدم دائماً قيمة مضافة لعملائها، بما يساهم في رضا العميل وزيادة فرص استفادته، من الاستخدام، فضلاً عن تعزيز تواجد «بيتك» وحصنه السوقية في هذا القطاع. وتساهم الحملة في ترسيخ مجايد وأهداف «بيتك»

فاز 7 من عملاء بيت التمويل الكويتي «بيتك» في السحب الثامن للحملة التسويقية الجديدة التي أطلقها تحت شعار «أريج يومياً MacBook Air» للتشجيع على استخدام بطاقات «بيتك» الائتمانية وعسقة الدفع وبطاقات السحب الآلي، بهدف زيادة القيمة المضافة للبطاقة وتطوير وتنويع الاعتماد عليها، حيث تنجح الحملة على مدى 100 يوم، الفرصة للعملاء لربح جهاز MacBook Air عند استخدام بطاقاتهم لسداد قيمة المشتريات، وتحت كل 10 دقائق يتفقق العميل باستخدام بطاقات «بيتك» الائتمانية أو مسبقة الدفع داخل وخارج الكويت، وبطاقات السحب الآلي خارج الكويت فقط، فرصة لدخول السحب خلال الحملة.

شركة فولكسفاغن ..والفرصة الأخيرة

أرياس كاثلي رسائل إلى جميع الدول الثمانية والعشرين الأعضاء بالاتحاد وأيضاً إلى شركة صناعة السيارات الألمانية يطلب معلومات بشأن المخالفات. وقالت المتحدة «الغوض أرياس كاثليتي أرسل اليوم رداً على رسالة فولكسفاغن أشار فيه إلى أن فولكسفاغن سيكون لديها مهلة حتى نهاية ديسمبر 2015 لتزويد المفوضية بالمعلومات المطلوبة».

قالت متحدثة باسم المفوضية الأوروبية إن المفوضية أعطت شركة فولكسفاغن مهلة حتى نهاية العام لتقديم معلومات مطلوبة، لتوضيح المخالفات بشأن مستويات ثاني أكسيد الكربون في انبعاثات العادم في سياراتها. وفي رد على رسالة من المفوضية كتبت فولكسفاغن تطلب وقتاً إضافياً بعد أن بعث مفوض الطاقة والبيئة بالاتحاد الأوروبي

بفغلاش ومصر، وثاني أكبر منتج في ماليزيا بعد مالاكوف كوبر، وقال متحدث باسم الصندوق إن إعلاناً رسمياً سيصدر في الوقت المناسب «حيث ما زالت المفاوضات جارية ومن غير الملائم... التعليق على الأمر».