

عبد الشافي : حافظنا على مصداقيتنا في توفير أفضل الفرص

معرض المال والعقاري يختتم فعالياته اليوم وسط إقبال كبير

كيلو متر من قلب المدينة و 2 كيلو من المطار، إلى جانب مشروعين آخرين هما مشروع "آرسن VIP" ومشروع "آرسن 7". أما على صعيد السوق الألماني فقال عبده أن "أمار سيتي" نجحت في دخول أغلب المدن الألمانية.

كويت لإدارة المشاريع وأعلنت شركة كويت لإدارة المشاريع عن مشاركتها في المعرض حيث استهلت نائب الرئيس التنفيذي في صلاح البشير حرص الشركة على المشاريع والتواجد في المعارض والفعاليات العقارية وذلك لتعريف العملاء والجمهور على أحدث المشاريع وللواصل معهم.

قال البشير أن الشركة بدأت بالعودة للاستثمار من جديد داخل السوق الكويتي بعد أن لاحظت وجود طلب كبير على العقار الكويتي من قبل شريحة كبيرة من عملائها، مشيراً إلى أن الشركة سوف تعرض أكبر مشاريعها وهو منتجع بسام الصقران في منطقة صباح الأحمد المائية الذي لاقي إقبالاً كبيراً خلال الفترات الماضية وهو عبارة عن منتجع سياحي تم تجهيزه بمستوى فندق خمسة نجوم، وأنشأ إلى أن الشركة تستعد حالياً لتشغيل مشروعها السياحي في منطقة النويصب والمؤلّف من مجموعة من الشاليهات البحرية الفاخرة وباتني منتجع كي بي ام لفسد حاجة كبيرة من النقص الذي يعانيه قطاع الشاليهات البحرية في الكويت، و كشف البشير عن دخول الشركة إلى عدد من الأسواق الأوروبية المسفرة مثل أسواق بريطانيا وأسبانيا ، موضحاً أن أهم استثماراتنا الحالية تتركز في مكة والمدينة، في مشروع «روضة الصفوة» الواقع في المدينة المنورة بالمملكة العربية السعودية.

ن والوحدات السكنية في منتجع "الشراة"، وتأتي الشركة لتقديم مفاجآت كبيرة للمستثمرين ولكل باحث عن عقار محلي.

هؤم العقارية كما كشفت مديره المبيعات في شركة هؤم العقارية مثال رمزي عن مشاركة الشركة في المعرض مؤكدة أن الشركة تسعى دائماً لتقديم أفضل الفرص العقارية لعملائها ومن هنا كان علينا توفير الكثير من خيارات الاستثمار العقاري المتميز في بعض من بلدان العالم التي توفر فرص جيدة للاستثمار العقاري المتميز ومنها تركيا وانجلترا وذلك من خلال اختيار العقار المناسب الذي يتيح مساحة جيدة وموقعاً متوسط في المدن وحالة جيدة من الصيانة بالإضافة إلى السعر الجيد.

أمار سيتي وقال مدير المبيعات لشركة أمار سيتي محمد عبده أن مشاركة المشاريع الجديدة والمميزة والتي تطرحها الشركة في كل من تركيا وألمانيا على وجه الخصوص، لما تتميز به كل دولة من عوامل جذب للمستثمرين من شتى أنحاء العالم.

وأضاف أن أولى المشاريع التي ستطرحها الشركة خلال المعرض سيكون في منطقة «بيوتك ماجيك» في اسطنبول، أما المشروع الثاني الذي سيطرح في المعرض فهو مشروع يقع في نفس المنطقة ويحمل اسم «البيجت فيلا اسطنبول»، ويضم 2000 فيلا VIP، تبدأ أسعارها من 3 ملايين دولار وحتى 5 ملايين دولار.

وحول أحدث مشاريع الشركة في طرابزون كشف عبده عن طرح مشروع «خليج يارك ريزيدنس» المؤلف من 4 بلاكات تطل 3 منها على إطلالة مباشرة على البحر في منطقة «يما» وعلى بعد 1.5

أن الشركة قامت مؤخراً بالتوجه إلى السوق لنئين العقاري حيث قامت بطرح مشروع سكني طلابي في منطقة نيوكاسيل متوقعاً أن يتم تسليمه مع بداية العام الدراسي الجديد، كما أن الشركة بصدد طرح مشروعين جديدين في إسبانيا وألمانيا، إلى جانب مشاريعها الأخرى في بلوا بتركيا مع شركة بيت الترك التي تقوم بتطوير العقارات.

وزاد العبد أن الشركة ستطرح مشروعاً متميزاً في ضاحية الرشيد ببالاردن بالقرب من الجامعات الأردنية ومشروعاً مميزاً في سراييفو في منطقة «الباش» على الطريق مباشرة كما سيتم طرح مشروع في فلوريديا بأمریکا ومشاريع في فرانكفورت وبرلين ومونخ، وماربيللا في إسبانيا، إذ سيتم طرح مشاريع في شرم الشيخ (قل وشقق) والوحدات السكنية المتنوعة).

السرب تسعى شركة "السرب للتطوير العقاري" من خلال ريادةها في تقديم أبرز المشاريع العقارية في الكويت حيث تطرح مشروعاً قريباً من نوعه في السوق "مشروع الشراة" الذي استطاعت مؤخراً تحقيق بيع ما يقارب من 30 في المئة منه خلال فترة قصيرة قصيرة والذي يعتبر أيضاً من المشاريع التي تستوحي عبق التاريخ الكويتي والمطل في اليوم القديم.

وأكد نائب رئيس مجلس الإدارة في الشركة والرئيس التنفيذي شاعر الراشد أن مشروع الأبر الذي ستقدمه الشركة خلال المعرض يعتبر من المشاريع العقارية المحلية التي تقدم فيه بيئة استثمارية متميزة تقدم ثغرة ثابتة لمستقبل عقاري قريب، وتابع " المشروع بعد واحد من أبرز وأقوى مشاريع مدينة صباح الأحمد البحرية على الإطلاق وتعرض الشركة عدداً



أمين أبو الحلا

مؤكد أن الشركة أنجزت شوطاً كبيراً في تسويق المشروع. من جانبه ، أكد المدير التنفيذي لشركة رماس العالمية العقارية أسبن ابوالعلا أن كافة مشاريعنا لشقق التملك في القروانية ، حولي ، السالبي ، والجابرية خير شاهد على التزامنا الأديبي والأخلاقي مع عملائنا لتقديم أفضل خدمات وبأفضل أسعار. مشيراً إلى أنه تم تسويق أكثر من 90% من إجمالي مشروعاتنا ونحن نسير طيقاً ما هو مخطط مسبقاً.

أفريست بلاس كما أعلنت شركة أفريست بلاس العقارية عن مشاركتها في المعرض وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة عزت أبو العز ان أفريست دشنت أعمالها في عام 2010 وتخصصت في عام 2014 بالتسويق العقاري من خلال مجموعة من القسام التي تملكها في العين السحنة بعصر بمشروع سياحي على شاطئ الغردية بالبحر الأحمر بالإضافة إلى تملك أرض في سراييفو تم إعادة تقسيمها.

وأشار نائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات ضياء العبد إلى



إيهاب علام

الأراضي بأنها جاهزة للبناء ولها ترخيص سكني مع بنية تحتية للمشروع له إطلالة رائعة على سحر طبيعة مدينة فيسكو.

وأشار علام إلى أن مسلك الخير العقارية تسعى إلى تحويل مدينة سراييفو عاصمة الجمال الأوروبي، لذلك تقوم بتسويق مشروع منتجع الصفوة المميز في قلب أوروبا خلال فعاليات المعرض.

رماس العالمية وقد أعلن المدير العام لشركة رماس العالمية العقارية - إحدى فروع مجموعة الشيب - بدر الشيب عن مشاركة شركة (رماس) في المعرض كاشفاً عن شركة رماس العالمية العقارية تعرض مجموعة رائعة من مشروعاتها لشقق التملك المحلية ، لافتاً إلى أن رماس ستطرح خلال المعرض مشروع الشعب البحري لشقق التملك بإطلالته المباشرة على طريق الاستقلال ، حيث تبلغ مساحة المشروع 200م2 وبواجهة طولها 30 متراً ، إلى جانب قرب المشروع من البحر وتكون من 14 طابقاً بإجمالي 30 شقة تنقسم بتنوع مساحاتها ما بين 275م2 للوحدة السكنية (الشقة) وبين 91.5م2



عصام عبد الشافي

المعرض توفر 250 مشروعاً تنوعت ما بين شركات محلية لمشاريع داخل الكويت وأخرى اجنبية أو محلية في 100 مدينة من 20 دولة منها الإمارات، السعودية ، وعمان، والأردن، ومصر. المغرب إلى جانب مشاريع من بريطانيا، الولايات المتحدة الأمريكية ، ألمانيا، بلغاريا، جورجيا، إسبانيا، البوسنة وتركيا وغيرهم.

ومن جانبه قال مدير عام مسلك الخير العقاري إيهاب علام أن الشركة سوف تطرح الشركة مجموعة من المشاريع المميزة ومنها «منتجع الصفوة» الذي يتميز بأنه استثماراً حقيقياً بأسعار مميزة وعروض على الأسعار لا تقبل المنافسة، «التر سكينا» الذي يتميز بكونه سكنية داخل المنتجع ويوجد أيضاً تسهيلات في الدفع بدون فوائد لجميع الجشيات وتبلغ كلفة المشروع نحو 4 ملايين دينار.

وأضاف علام أن أهم ما يميز مشروع العرض الصفوة أنه ملكية خاصة لشركة وإدارة كويتية وتم اختيار الموقع بعناية حتى يتناسب مع متطلبات الذوق العربي والخليجي وتتميز الشركات العقارية المشاركة في

أنه الاستثمار الآمن ومحرك رئيسي للاقتصاد من حيث البيع والشراء.

وأشار إلى أن المعرض وفر للعديد من خدمات مصرفية لثلاثة بنوك كبير هي الدولي والأعلى المتحد وبوبيان مما ساهم في مساعدة الراغبين في الشراء في الاستفادة من البرامج الجديدة التي تقدمها البنوك في مجال التمويل العقاري للأفراد مشدداً على أن التنافس بين الشركات في تقديم وتنوع الفرص كان في صالح رواد المعرض خاصة أنهم استطاعوا المقارنة بين الفرص المناسبة لكل منهم وبالتالي يستطيع الحصول على الأفضل بالنسبة له.

وأضاف أن الإقبال الكبير الذي يشهده المعرض منذ افتتاحه، كان على الشقق في السوق الكويتي بالإضافة إلى ما تم تقديمه من حزمة متنوعة من الوحدات السكنية والتجارية في أكثر من 20 دولة أهمها مصر واليوسنة . وتوقع عبد الشافي أن تشهد الدورة القادمة للمعرض زيادة مساحة المعرض في نسخته القادمة نظراً لنجاح الدورة الحالية، والإقبال المدهش لزوار المعرض وحجم الاستثمارات والصفقات التي تم إبرامها في المعرض أملا أن تشهد الدورات القادمة للمعرض مشاركة المزيد من المشاريع المحلية التي سآزال السوق المحلي يفتقدنا في مختلف القطاعات العقارية وخاصة التجارية والسكني لافتاً إلى أن المعرض سعى إلى تنوع الشركات المشاركة فيه بين شركات تعرض عقارات محلية وأخرى خليجية وعربية وعالمية حتى توفر متطلبات زوار المعرض وتمكينهم من الاستفادة من العروض المقدمة سواء على صعيد العقارات أو التمويل. وأوضح عبد الشافي أن الشركات العقارية المشاركة في

تختتم اليوم الأربعاء فعاليات الدورة الثانية لمعرض المال والعقار والاستثمار الدولي في قاعة الرابية بفندق كورت يارد عاريوت وسط حضور كبير من العقاريين والمطورين وأصحاب الشركات العقارية و العملاء الراغبين في شراء العقارات الراغبين في الحصول على فرص ما تعرضه 43 شركة عقارية مشاركة في المعرض.

قال المدير العام لشركة وربة لتنظيم المعارض والمؤتمرات عصام عبد الشافي ، إن المعرض شهد إقبالاً ملحوظاً من قبل الراغبين في الحصول على فرص عقارية مناسبة سواء داخل أو خارج البلاد ، مشيراً إلى أن معظم الشركات العارضة قدمت عروضاً جديدة ومتنوعة، فهناك من يقدم خصومات تصل إلى 20% من سعر الوحدات ، فضلاً عن تقديم الهدايا الفورية ومنها سيارة ورحلات سياحية وغيرها ، وأضاف أن الاستراتيجية الجديدة للشركة في تنظيم المعرض جاءت من متطلب حرص الشركة على توفير المناخ المناسب للعملاء الجادين في البحث عن فرص عقارية مناسبة من حيث المصداقية والسعر المناسب ، وتعميق الصلة في المعارضين والعملاء والمساعدة في قراءة السوق قراءة صحيحة، متوقعاً أن تشهد الفترة المقبلة رواجاً داخل السوق العقاري وخصوصاً مع تذبذب أوضاع العروسة وغياب الفرص الاستثمارية الأخرى.

والتقى عبد الشافي على الحضور الكبير الذي فاق خلال اليومين الأولين ما يزيد عن كافة التوقعات وساهم في التنظيم الجيد للمعرض والعروض المقدمة من الشركات العقارية لعملاء المعرض، لافتاً إلى أن السوق العقارية من القطاعات الواعدة التي لها دور بارز في قيادة الاقتصاد الكويتي خاصة

«العربية للطيران» تفوز بجائزة «قادة السفر» العالمية في لندن



جائزة قادة السفر، العالمية

أعلنت «العربية للطيران» عن فوزها بجائزة «قادة السفر» العالمية المرموقة خلال حفل توزيع جوائز «سوق السفر العالمي» 2015، الذي أقيم مؤخراً في العاصمة البريطانية لندن، وذلك تقديراً لريادتها في قطاع الطيران الاقتصادي في الشرق الأوسط.

وخلال تسليم الجائزة، أشاد المعلقون بالوسع للمحطة الذي شهدته «العربية للطيران» على مدار الاثني عشر شهراً الماضية، بما في ذلك زيادة شبكة خطوطها لتتجاوز 115 وجهة، والافتتاح مركز عملياتها الخامس في عمان بالأردن، فضلاً عن أنها أصبحت أول شركة طيران اقتصادي في المنطقة تقوم بإطلاق رحلات منتظمة مباشرة إلى الصين، كما أشادت لجنة التحكيم بارتفاع «العربية للطيران»، ودعمها المستمر لقطاع السياحة في المنطقة، وأقرتها على توفير فرص عمل تتطلب عمالة ماهرة ومختصة.

وقالت لجنة التحكيم في حينها: «كانت «العربية للطيران» أول شركة تكسر المألوف وتخرج عن المعتاد، حتى أنها ما زالت تقدم للسيرة اليوم من خلال الابتكار في توسيع شبكة وجهاتها مع التمسك في الوقت ذاته بنموذج عمل شركات الطيران الاقتصادي».

وتعليقاً على الفوز بالجائزة، قال عادل علي، الرئيس التنفيذي لمجموعة «العربية للطيران»: «بالرغم من أن 2015 كان من الأعوام التي شهدت توسعاً كبيراً لـ «العربية للطيران»، إلا أننا استطعنا الاستمرار في الالتزام بنموذج عملنا الرئيسي الذي ينتهجه ومسار عمل شركتنا للطيران الاقتصادي، وسوف نظل رسالتنا متمثلة في مساعدة الناس على السفر مراراً وتكراراً، ويسعدنا أن يُلوح العمل الذي نقوم به بتقدير وتكريم قطاع الطيران العالمي». ويجمع «سوق السفر العالمي» في لندن ما يزيد عن 50 ألفاً من كبار المخصصين والخبراء في قطاع السفر، ووزراء حكومات، ووسائل إعلام عالمية، لمناقشة القضايا والنهجيات الرئيسية التي تؤثر في القطاع.

وتعد الجائزة الأحدث ضمن

سلسلة من الجوائز التي فازت بها «العربية للطيران» هذا العام، حيث فازت بالتألق بجائزة «أفضل شركة طيران اقتصادي في الشرق الأوسط» خلال حفل توزيع جوائز «سكاي تراكس العالمية لشركات الطيران» في فرنسا، وجائزة «أفضل شركة طيران اقتصادي» خلال حفل توزيع جوائز «مشتى السياحة العالمي» 2015 في تركيا، وجائزة «الابتكار في خدمة العملاء» خلال حفل توزيع جوائز «إنجازات الطيران» في دورتها الأولى، والجائزتين المرموقتين «أفضل شركة طيران اقتصادي للعام»، و«أفضل شركة طيران للعام» - الشرق الأوسط» خلال حفل توزيع جوائز مجلة «أفيشن بزنس» 2015.

الخطوط الجوية التركية تفتتح رحلاتها إلى ديربان في جنوب إفريقيا

العالم وتسير رحلاتها إلى 280 وجهة في 111 بلدان، نموها بالإضافة وجهة رحلات جديدة، ويتم تسير الرحلات، التي بدأت اعتباراً من 5 نوفمبر، إلى الوجهة الجديدة على خط اسطنبول-جوهانسبرج-ديربان -جوهانسبرج-اسطنبول بعدد أربع مرات أسبوعياً.

أعلنت الخطوط الجوية التركية، الجائزة على جائزة أفضل ناقل في أوروبا للعام الخامس على التوالي، إضافة مدينة ديربان في جنوب إفريقيا إلى شبكة خطوطها العالمية لرفع بذلك عدد وجهاتها في إفريقيا إلى 48 وجهة، وتواصل الشائكة، التي تمتلك رابع أكبر شبكة رحلات في



مشروع قطار النخلة، موناويل،

خلال استقطاب الاستثمارات الأجنبية للنهوض بالاقتصاد الخليجي. ووضع توصيات ومقترحات لتحسين البيئة الاستثمارية والتغلب على المعوقات التي تواجه الاستثمار الأجنبي وتوجيهه مع الخطط الاستراتيجية لدول المجلس ويخدم أهدافها التنموية ويعظم الفوائد من هذه الاستثمارات.

وهذا الاستثمار الأجنبي، ويسعى المؤتمر إلى تحديد الركائز الأساسية التي تساعد في وضع الخطوط العريضة لدول المجلس لرسم خرائط استثمارية لقطاع الصناعة.

الخطط التنموية في دول المجلس مبنية على مجموعة متكاملة من اللقومات لجذب المستثمر الأجنبي. كما يسعى إلى وضع إستراتيجية طموحة لتطوير القطاع الصناعي والنهوض به يكون أبرز توجهاتها جذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية، وسن تسهيلات وحوافز للمستثمر الأجنبي، بهدف تأسيس بيئة استثمارية واعدة. ومن أهدافه أيضاً تعزيز القدرة التنافسية للقطاع الصناعي في دول مجلس التعاون

توفير النقل الجماعي الآمن بصورة سليمة وبأسعار معقولة للجميع».

ويمتد قطار النخلة على مسافة 5.3 كيلومتر بين محطة البوابة (جبلنوي ستيشن) في جذع نخلة جيمرا ومحطة ثلاثينس (ثلاثينس ستيشن) في هلال نخلة جيمرا، ويوفر القطار وسيلة نقل هامة إلى نخلة جيمرا، الصرح السياحي الشهير على مستوى العالم، كما سينح الوصول إلى المنشآت الجديدة التي تطورها نخيل على الجزيرة مثل «نخيل مول» و «ذا بويت» ، وقد وقع اختيار شركة نخيل على سيركو لتجديد العقد نظراً لأدائها المتميز منذ العام 2010، إضافة إلى خبرتها في تشغيل وصيانة عدد من أنظمة المترو والقطارات في منطقة الشرق الأوسط وأوروبا.

أعلنت شركة الخدمة الدولية «سيركو جروب بي إل سي» (سيركو)، عن توقيع اتفاقية مع شركة «نخيل» للاستثمار في تشغيل وصيانة مشروع قطار النخلة (موناويل) في دبي، وستقوم سيركو بموجيها بتشغيل وصيانة قطار النخلة لخمس سنوات إضافية.

ويبرز هذا الاتفاق الشراكة الناجحة بين «سيركو» و«نخيل» والتي بدأت بتاريخ 6 أغسطس 2010 مع بدء سيركو بتشغيل وصيانة قطار النخلة، وعلق ديفيد جرين، الرئيس التنفيذي لشركة سيركو في الشرق الأوسط على ذلك بالقول: «يسرنا تمديد الشراكة مع «نخيل» في تشغيل وصيانة مشروع قطار النخلة، وذلك لتوفير الخدمة للمقيمين والسياح بما ينماشى مع تحقيق رؤيتنا الهادفة إلى

مؤتمر الصناعيين الخامس عشر ينطلق اليوم

لحول الخليج العربية، واتحاد غرف دول مجلس التعاون الخليجي.

وأشاد الأمين العام لمنظمة الخليج للاستثمارات الصناعية، عبد العزيز بن حمد العليل بموافقة صاحب السمو أمير البلاد الكويت ، صباح الأحمد الجابر الصباح على رعاية المؤتمر، مؤكداً على اهتمامه بالعمل الخليجي المشترك الذي من شأنه تحقيق التنمية الاقتصادية، والنهوض بالقطاع الصناعي في دول مجلس التعاون، ما فيه خير أوطاننا وشعوبنا العزيزة».