

تنظمه «إسكان جلوبل» في فندق الجميرا

5 شركات جديدة تعلن مشاركتها في معرض النخبة العقاري



فالح المطيري

أعلنت مجموعة جديدة من الشركات والمؤسسات العقارية مشاركتها في المعرض العقاري الضخم معرض النخبة العقاري والذي تنظمه مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات بفندق الجميرا خلال الفترة من 25 إلى 28 من يناير الجاري.

ويعتبر المعرض والذي تنظمه مجموعة إسكان جلوبل في فندق الجميرا للدورة السادسة، أول الفعاليات العقارية للعام الجاري . ويعتبره المهتمون والمتخصصون والمهتمون بالعقار أضخم وأهم المعارض العقارية في الكويت.

وأعلن المدير التنفيذي والشريك في شركة أموال الكويت العقارية فالح المطيري بشاركة الشركة في المعرض مؤكداً على أهميته وعلى حرص شركته في التواجد به قائلاً : معارض النخبة أصبحت اليوم من أهم الفعاليات العقارية الناجحة والتميزة التي يحرص المهتمون بالعقار والاستثمارات العقارية على المشاركة فيه . وأضاف المطيري : معرض

النخبة - الجميرا سيكون فرصة ممتازة لعرض مشاريع واستثمارات «أموال الكويت» المتنوعة داخل وخارج الكويت ، وستعرض خلال المعرض ثلاثة من أكبر مشاريعنا وهي «أموال الخيران، أموال شرم ، مشروع

طرايزون» ، «الآمان العقارية» من جهة أخرى أكد محمد حمدان صابر المدير التنفيذي لشركة الأمانة العقارية مشاركة الشركة في المعرض ، وأعرب صابر عن سعاده للمشاركة

في المعرض العقاري الذي يعتبر الأقوي والأهم والذي يعكس مدى التوسع الهائل في التسويق العقاري ، مضيفاً أن «الأمانة» سوف تقدم خلال فترة المعرض العديد من المشاريع في أكثر من دولة من أهمها (المملكة العربية السعودية - سلطنة عمان- دولة الإمارات وكذلك بعض الدول الأوربية مثل تركيا - وبلغاريا).

«أمان واستثمار للخدمات من جانب آخر صرح المدير التنفيذي لشركة أمان واستثمار للخدمات العقارية مشعل الراشد عن استعدادات الشركة لاستقبال الموسم العقاري الجديد بمشاريع جديدة طور الإنشاء ومشاريع جاهزة للاستلام في مختلف مناطق الكويت وفي المناطق المرغوبة من قبل المستثمرين مثل (حولي و(السلامية) و(لؤلؤة الخيران) ، «كابيتال لاند»

ومن جهة أخرى صرح رئيس مجلس إدارة شركة كابيتال لاند سامي خالد العامر بأن الشركة

سوف تشارك في المعرض بمشروع في الشارقة يحتوي على شقق مؤلفة بمستوى 5 نجوم عبارة عن برجين أحدهما فندق والآخر ترحاب ريزيدنس للشقق الفاخرة حيث تتلقى الفخامة والرعاية بجميع متكامل ذات الخمس نجوم حيث يوفر فرصاً استثمارية رائعة، ويقع على شارع التعاون ويبعد 10 كم عن مطار دبي و700 متر عن اكسبو الشارقة و900 متر عن مول العرب وكذلك تسهيلات بالدفع والإقساط على 48 شهر.

«كورنرستون العالمية» من جانب آخر صرح رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة كورنرستون العالمية العقارية علي الكافمسي، أن الشركة تسعى من خلال مشاركتها في المعرض للإعلان عن طرح ثلاثة مشاريع حيوية في بريطانيا. وتحدث الكافمسي عن أن شركة كورنرستون العالمية هي جزء من شركة كراون جيت البريطانية المطورة لجميع مشاريع الشركة.

«البركة المصرفية» : توقعات بتحسن الناتج المحلي للدول العربية في 2016



عبدان أحمد يوسف

قال الرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية، إنه من المتوقع أن يتراجع الناتج المحلي الإجمالي للدول العربية، إلى نحو 2.4 تريليون دولار لعام 2015، مقابل 2.8 تريليون دولار في عام 2014، على أن يتحسن خلال العام 2016 ليصل إلى 2.5 تريليون دولار.

وأضاف عبدان أحمد يوسف، الذي كان يشغل منصب رئيس اتحاد المصارف العربية، أنه من المتوقع أن تسجل المنطقة العربية متوسط نمو نحو 3% عام 2015 و4.1% عام 2016، مشيراً إلى أن التراجع الكبير في أسعار النفط، يمثل تهمة لبعض الاقتصاديات العربية، فيما مثل مشكلة لاقتصادات عربية أخرى.

وقال يوسف في مؤتمر صحفي في بيروت، إنه من المتوقع أن يتراجع نمو الناتج المحلي لدول مجلس التعاون الخليجي من 3.3% عام 2014، إلى 3.1% عام 2015، بسبب تراجع الإيرادات النفطية، على أن يتحسن مجدداً إلى 3.4% في عام 2016.

وأشار عبدان يوسف إلى أن القطاع المصرفي العربي حقق أداء جيداً خلال الفصول الثلاثة الأولى من عام 2015، حيث بلغ متوسط

نمو موجودات القطاع المصرفي العربي بنهاية سبتمبر 2015 حوالي 7%، وتخطت الموجودات المجمعة للمصارف العربية عتبة

3.3 تريليونات دولار، ومن المتوقع أن يكون هذا الأداء قد استمر طول العام الماضي. وقال الرئيس التنفيذي

بنك الخليج يعلن عن الفائزين بالسحوبات اليومية للدانة

أعلن بنك الخليج في 10 يناير عن الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة خلال الأسبوع، وتشمل السحوبات اليومية لحساب الدانة جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي لكل فائز خلال أيام العمل، والفائزون هم: (الأثنين 4 يناير): ناصر عبدالله الجواس، ليلي محمد جواد عريان (الثلاثاء 5 يناير): أشواق عباس محمد العطار، خديجة مهمل سرحان حمود (الأربعاء 6 يناير): إيتسام محمد حمود العنزي، بدريه عثمان صالح

مالاله (الخميس 7 يناير): حمدان تركي غاثم المطيري، عماد حمدي أسير يتضمن برنامج سحوبات الدانة المجودة لعام 2016 سحوبات يومية خلال أيام العمل على جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي. أما السحوبات ربع السنوية على الجوائز الكبرى فسنتجرى كالعادة حيث سيبدأ السحب الربع سنوي الأول في 31 مارس، يليه السحب ربع السنوي الثاني الذي سيجري في 30 يونيو ثم السحب ربع السنوي الثالث فسيقام في 29 سبتمبر. أما السحب الرابع والأخير فسيكون في 5 يناير 2017 على الجوائز النقدية

بقيمة 50 ألف د.ك. و 250 ألف د.ك. كما سيختل هذا السحب بتوزيع مليونير الدانة لعام 2016 الذي سيحصل على جائزة بقيمة مليون دينار كويتي. وعزى نجاح حساب الدانة كأكبر وأفضل حساب سحوبات في الكويت إلى خمسة أسباب: (1) أكبر جائزة نقدية فردية في الكويت بقيمة 1 مليون د.ك. تمنح سنوياً. (2) أكبر الجوائز النقدية في الكويت تصل قيمتها إلى 000500 د.ك. والتي تمنح بشكل ربع سنوي. (3) يحصل فائزان على جائزتين نقديتين قيمة كل منهما 1000 د.ك. في كل يوم عمل.

(4) تتمتع أفضل فرص الفوز (5) البنك الوحيد في الكويت الذي يقوم بترحيل فرص الفوز من سنة لأخرى. أربح أكثر و غير حياتك مع الدانة 2016. كما يمنح حساب الدانة أيضاً العديد من الخدمات المتميزة منها خدمة «بطاقة الدانة للإيداع حصري» التي تمنح عملاء الدانة حرية إيداع النقود في أي وقت يناسبهم، إضافة إلى خدمة «الحاسبة» التي تمكن عملاء الدانة من حساب ما لديهم من فرص للفوز في سحب الدانة.

دخل مركز سلطان في شراكة مع فلكس غورميه لتدشين برنامج للصحة والعافية يروج لمفهوم الحياة الصحية من خلال التغذية المتوازنة جنباً إلى جنب مع الرفاهية الذهنية وممارسة التمارين الرياضية. تعد حملة «الحياة الصحية» جزءاً من مبادرة مركز سلطان التي تحمل عنوان «لأننا نهتم» والتي سيتم تنفيذها في كل فروع الشركة في إطار سعيها الدائم لتحسين مستويات المعيشة في المجتمعات المحلية التي تزاوّل أعمالها فيها، وللإسهام في رفاهية المجتمع ككل. ستلقى هذه الحملة الضوء على الخبرات التي تساهم في اتباع أسلوب حياة صحي، مع مجموعة أنشطة أسبوعية تهدف إلى إبراز أهمية اتباع نظام غذائي صحي، وممارسة التمارين الرياضية، وتخزين المواد الغذائية ومناولتها بطريقة سليمة.

يؤمن مركز سلطان بأهمية الصحة والعافية، كما يلتزم بإعطاء الجمهور فرصة لاكتساب معرفة قيمة عن تحسين رفاهيتهم عن طريق التعرف على خيارات الغذاء الصحي والمنتجات المتاحة لهم وكيفية تحسين أسلوب الحياة بصفة عامة.

تعليقاً على هذه المناسبة، قالت ليزا الغريب -مديرة التسويق في شركة مركز سلطان - «إن مركز سلطان تبني هذه المبادرة بالتعاون مع فلكس غورميه لترويج أنماط الحياة الصحية بطريقة مبتكرة وإعلامية، نحن نهدف إلى نشر الوعي بأهمية اتباع نظام غذائي متوازن وعدي إسهام ذلك في تحسين الصحة والرفاهية بوجه عام».

من المقرر أن يتناول هذا البرنامج المجتمعي سلسلة من الموضوعات المحددة على مدار ثلاثة

تداولات «بيتك» في سوق الصكوك فاقت 4.4 مليارات دولار في 2015



عبد الوهاب الرشود

قال رئيس خزانة الكويت بالوكالة في بيت التمويل الكويتي «بيتك»، عبد الوهاب عيسى الرشود، إن حجم تداولات «بيتك» في سوق الصكوك فاق 4.4 مليار دولار في عام 2015 بنسبة نمو بلغت 46% عن العام السابق، مشيراً إلى أن هذا الحجم من التداولات يعتبر إنجازاً يضاف لسجلات «بيتك» كمثال رئيسي وصانع سوق على المستوى الإقليمي والعالمي. وأضاف الرشود في تصريح صحفي، إن «بيتك» استطاع بفضل ريادته في سوق الصكوك أن يحقق استشارياً كسبياً و تطوراً ملحوظاً على المستوى المحلي والإقليمي في عام 2015 بحيث تم تشجيع عدد من البنوك التقليدية على دخول السوق والتداول مما كان له الأثر الملحوظ على السوق، كما تمكن بنك في 2015 من الاستحواذ على حصة مؤثرة من تداولات السوق الثانوي للصكوك قصيرة الأجل الصادرة من مؤسسة إدارة السيولة الإسلامية الدولية (IILM) والتسويق لها على المستوى العالمي باعتباره مشادواً رئيسياً معتمداً من قبل المؤسسة، لأننا إلى أن هذه التداولات تساهم في تعزيز السيولة ودعم الأسواق المالية الإسلامية حيث أن نشاط الصكوك يتناسب طردياً مع حجم التمويل الإسلامي وقيمت دعائمه بما يتماشى مع هوية «بيتك» وريادته. وأشار إلى أن منتج الصكوك

أصبحت أداة تمويلية استثمارية هامة ذات مخاطر منخفضة تساهم بشكل فعال في مواجهة التزامات السيولة كونها سهلة التداول وتتمتع بسوق ثانوي نشط و مرونة عالية وعوائد جيدة، كما توفر أداة الصكوك نافذة استثمارية للبنوك وأداة فعالة لإدارة السيولة المالية بما يتماشى مع متطلبات نسب السيولة المطلوبة من قبل البنوك المركزية بالإضافة إلى تعزيزها لنمو أرباح المساهمين ولتودع.

أشرت على الإصدارات هذا العام بسبب توجه الكثير من البنوك إلى إصدار صكوك ذات طابع رأسمالي أو صكوك غير محددة المدة وذلك لتعزيز رأسمال البنك المصدر مما يؤثر إيجابياً على معدل كفاية رأس المال. وأوضح بأن الصكوك تساهم في تمويل مشاريع منتجة ومدة التدخل، وتدفع عجلة النمو الاقتصادي للدول المصدرة لها، مبيناً أن العديد من الحكومات من مختلف أنحاء العالم بما فيها دولة الكويت تفكر بشكل جدي في إصدار صكوك سيادية وذلك لمواجهة العجز في الميزانيات الشائخة عن أسعار النفط المتدنية.

مركز سلطان يطلق فعاليات الحياة الصحية في كل فروعها

أسابيع سيركز الأسبوع الأول على تناول الطعام الصحي مع التركيز بصفة خاصة على فوائد الأطعمة المغذية، وسيتم إطلاع العملاء على نصائح للطبخ ووصفات طعام لذيذة. وفي إطار تعاونها معاً، سيمنح مركز سلطان وفلكس غورميه العملاء فرصة للتشاور مع خبير تغذية، وفحص مؤشر كتلة جسمهم، والحصول على نصائح مفيدة حول اتباع نظام غذائي متوازن. وستتاح للمشاركين فرصة التسجيل في تحدي إنقاص الوزن: حيث سيحصل الفائز على عضوية في نادي للصحة وعضوية في حزمة من الوجبات من فلكس غورميه.

وسيركز الأسبوع الثاني على نصائح السلامة الغذائية الأساسية الأربع للحد من خطر التسمم الغذائي في المنزل، بمبادرة من البصرة للأغذية. وتتمثل الجوانب الأربعة التي سيتم تناولها في تنظيف الغذاء، وفصله، وتبريده، وطبخه. كما سيتم تقديم المشورة بشأن أفضل السبل التي يمكن أن يتبعها الجمهور في شراء المأكولات. وسيركز الأسبوع الثالث على فوائد اللياقة البدنية وأهمية ممارسة التمارين الرياضية للوقاية من زيادة الوزن. وقد رتب مركز سلطان حضور خبراء لياقة بدنية لتقديم نصائح حول أهمية ممارسة التمارين الرياضية بانتظام للاسترخاء والمساعدة على الظهور بوقام جيد والشعور بالتحسن والنوم جيداً... وكلها عناصر ضرورية للتنم بالرفاهية. الجميع يدعو لزيارة فروع مركز سلطان لاكتشاف المجموعة الجديدة من المنتجات الغذائية الصحية واتخاذ خطوة أقرب نحو اتباع أنماط الحياة الأكثر صحة.

«الوطني» يختم حملة مكافأة مستخدمي البنك عبر الإنترنت والموبايل

المختلفة، وتسيّد مدفوعات البطاقات الائتمانية، وطالب كشف الحساب، إضافة إلى فتح حسابات إضافية وتحويل الأموال مجاناً داخل الكويت أو إلى أي فرع من فروع بنك الكويت الوطني في الخارج وبرسوم مخفضة في أي مكان في العالم، كما يمكنهم الاطلاع على خريطة مواقع فروع بنك الكويت الوطني المنتشرة في كافة أنحاء الكويت ومواعيد عمل كل منها وكذلك مواقع أجهزة السحب الآلي وغيرها الكثير من الخدمات

وماجد محمد راضي ونورة عبدالعزيز المنصور بساعات اليد الذكية من آبل و أندرويد في السحوبات الأسبوعية ضمن هذه الحملة، وذلك مقابل كل عملية مصرفية مالية تمت من خلال خدمات بنك الكويت الوطني عبر الإنترنت و عبر الموبايل. وتتميز خدمات بنك الكويت الوطني الإلكتروني بتخصيمها العصري والخدمات المتنوعة المجانية التي توفرها. وتشمل عمليات التحويل بين الحسابات

أعلن بنك الكويت الوطني أسماء المجموعة الأخيرة من الفائزين في السحوبات الأسبوعية لحملة مكافأة مستخدمي خدمات المصرفية الإلكترونية «الوطني عبر الإنترنت» وتطبيق «الوطني عبر الموبايل». وفاز كل من محمد إبراهيم المجذوب وسيد شهاب الدين نور الدين وسعد غازي المطيري ومحمد خالد الجاسم ورضا ناظيريان ونفن عبدالرحمن أبو زيد وعبدالله سالم المناعي وإبراهيم أحمد الغصين

وبيع المزيد من الطائرات في العام 2016. ويشير إلى أن شركة «نوفوس أفيشن كابيتال» تمكنت من إضافة أصول بقيمة تزيد عن 800 مليون دولار أميركي إلى محفظتها في العام الماضي، ليلعب إجمالي قيمة الأصول لدى الشركة أكثر من 3 مليارات دولار أميركي.

وكذلك مواصلة زخم أنشطتنا التجارية مع الشركات المستجرة والمستثمرين في قطاع الطيران». وأضاف كزبري: «تمكّنتنا شبكة «نوفوس» المتنامية، التي تضم العديد من الشركاء من مختلف القطاعات، من تجارة الأصول السائلة الحديثة والمتقدمة. ونحن الآن في قدرتنا على شراء

22 عاماً. وقال مامون كزبري، المدير الإداري لدى شركة «نوفوس أفيشن كابيتال»: «تبرز تلك الصفقات قدرة «نوفوس» على تجارة الطائرات من مختلف الأنواع والطرازات، والتعامل مع المشتريين من كافة القطاعات. ونهدف من خلال ذلك إلى تحقيق نمو نوعي في محفظة الشركة،

أعلنت شركة «نوفوس أفيشن كابيتال» عن إتمام العديد من الصفقات الكبيرة خلال العام 2015، وذلك في إطار الإجراءات التي اتخذتها لتعزيز مكانتها البارزة كواحدة من شركات بيع وشراء وإعادة تأجير وإدارة الطائرات الأكثر نمواً في العالم. وبالإضافة إلى الاستحواذ