بدعم من عمليات الشراء الانتقائية لبعض الأسهم الرخيصة

«بيان للاستثمار»: المؤشر الوزني تمكن من تجاوز المنطقة الحمراء خلال الأسبوع الماضي

قالت شركة (بيان للاستثمار) ان أداء مؤشرات سوق الكويت للأوراق المالية شهد تباين في الأسبوع الماضي، حيث تمكن المؤشر الوزني من تجاوز المنطقة الحمراء بدعم من عمليات الشراء الانتقائية لبعض الأسهم الرخيصة والتي وصلت قيمتها إلى مستويات متدنية، فيما واصل كل من المؤشر الوزني ومؤشر كويت 15 أدائهما السلبي نتيجة استمرار عمليات البيع المكثفة التي طالت بعض الأسهم القيادية والثقيلة، بالرغم من النتائج المالية السنوية والتوزيعات النقدية المعلنة للشركات المدرجة والتي جاءت إيجابية في معظمها لاسيما في قطاع البنوك.

من جهة أخرى، يشهد السوق حالة من العزوف عن التعامل من المتداولين، وذلك بسبب استمرار ضعف ثقتهم بالسوق، إضافة إلى عدم ظهور مؤشرات أو محفزات دافعة للاتجاه الشرائي، فضلا عن انعدام الرؤية لما ستشهده الأيام المقبلة، خاصة مع استمرار عدم الاستقرار الذي يشهده السوق الكويتي هذه الفترة بسبب مخاوف المتداولين من إيقاف بعض الشركات عن التداول وانسحاب أخرى بشكل اختياري، مما دفع بعضهم إلى التركيز على الأسهم التشغيلية والقيادية، لصعوبة انسحابها من السوق، الأمر الذي أدى الى ارتفاع الأسهم القيادية في الجلسات الأولى من الأسبوع، ناهيك عن اقتراب موعد الإجازة السنوية للعيد الوطني وعيد التحرير حيث يفضل معظم المتداولين الاحتفاظ بالسيولة.

هذا وشهد السوق خلال الأسبوع الماضي تراجع نشاط التداول فيه بالمقارنة مع تعاملات الأسبوع قبل الماضي، لاسيما قيمة التداول التي تذبذب أداءها خلال الأسبوع، نتيجة حالة القلق والترقب التي يشهدها السوق من قبل جزء من المتداولين، لحين إفصاح باقي الشركات المدرجة عن بياناتها المالية للعام 2015، مما ساهم في انخفاض السيولة المتدفقة إلى السوق، ناهيك عن مخاوفهم من ارتفاع وتيرة إعلان بعض الشركات المدرجة عن رغبتها بالانسحاب من السوق الرسمي للمحافظة على مستوى أسعار أسهمها، مما دفع بعضهم إلى التركيز على الأسهم التشغيلية والقيادية لصعوبة انسحابها من السوق، خصوصا بعد إعلان معظمها عن نتائج إيجابية وتوزيعات نقدية للعام 2015.

ومع مقارنة أداء سوق الكويت للأوراق المالية مع أسواق الأسهم الخليجية خلال الأسبوع الماضي، فقد شغل السوق الكويتي المرتبة السابعة والأخيرة من حيث نسبة المكاسب المسجلة، حيث ارتفع مؤشره السعري بنسبة بلغت 0.18% فقط، في حين تصدرت بورصة قطر الأسواق الخليجية إذ سجل مؤشرها نموا أسبوعيا نسبته 5.07%، تبعها السوق المالية السعودية في المرتبة الثانية بعد ارتفاع مؤشره بنسبة 3.94%، فيما شغل سوقي دبي وأبو ظبي للأوراق المالية المرتبتين الثالثة والرابعة، حيث تمكن مؤشريهما من تحقيق مكاسب بنسبة بلغت 3.74% و3.46% على التوالي. هذا وجاء سوق مسقط للأوراق المالية في المرتبة الخامسة بارتفاع نسبته 1.15%، تبعته بورصة البحرين في المرتبة قبل الأخيرة حيث انهى مؤشرها الأسبوع محققا مكاسب بنسبة 0.52%.

وبالعودة إلى أداء سوق الكويت للأوراق المالية خلال الأسبوع المنقضي، فقد تباينت إغلاقات مؤشراته الثلاثة، وذلك وسط استمرار انخفاض نشاط التداول في السوق بالمقارنة مع تعاملات الأسبوع قبل الماضي، إذ واصلت عمليات الشراء التي شملت العديد من الأسهم الصغيرة، التي أعلنت عن نتائج سنوية إيجابية، في تقديم الدعم إلى المؤشر السعري، مما مكنه من تحقيق بعض المكاسب بنهاية الأسبوع، في حين لم يستطع المؤشرين الوزني وكويت 15 من اللحاق بنظيرهما نتيجة استمرار عمليات جني الأرباح في السيطرة على تداولات الأسهم القيادية والتشغيلية خلال الأسبوع.

أما على صعيد التداولات اليومية، فقد استهل السوق أولى جلسات الأسبوع مسجلا تراجعا جماعيا لمؤشراته الثلاثة، نتيجة الضغوط البيعية الانتقائية وعمليات جني الأرباح التي طالت بعض الأسهم الصغيرة والقيادية على حد سواء. أما في الجلسة التالية، فقد تمكن السوق من العودة إلى المنطقة الخضراء ليعوض بذلك خسائر الجلسة السابقة ويحقق مكاسب محدودة لمؤشراته الثلاثة، بدعم من عمليات الشراء النشطة التي شملت العديد من الأسهم القيادية والصغيرة، خاصة تلك التي تراجعت أسعارها لمستويات متدنية ومغرية للشراء خلال الفترة الماضية، وسط ارتفاع القيمة النقدية المتداولة.

وفي جلسة يوم الثلاثاء، سجل السوق تباينا لجهة إغلاق مؤشراته الثلاثة، حيث عاود المؤشر السعري لتسجيل الخسائر تحت تأثير استمرار استهداف الأسهم الصغيرة والرخيصة، فيما حافظ كلا من المؤشرين الوزني وكويت 15 على اتجاههما الصعودي نتيجة القوى الشرائية التي كانت حاضرة خلال الجلسة، والتي تركزت على بعض الأسهم القيادية والتشغيلية، وقد شهد السوق هذا الأداء في وقت نشطت فيه تحركات بعض المجاميع الاستثمارية ما دفع بنشاط التداول إلى الارتفاع وحرّك السيولة النقدية لتعوض خسائرها التي منيت بها الجلسة السابقة. أما في جلسة يوم الأربعاء، فقد استمر الأداء المتباين لمؤشرات السوق، ولكن مع تبادل الأدوار، إذ تمكن المؤشر السعري هذه المرة من تحقيق الارتفاع على وقع عمليات المضاربة السريعة التي تركزت على الأسهم الصغيرة التي تراجعت إلى مستويات متدنية وأعلنت عن نتائج مالية جيدة بشكل خاص، في حين أجبرت عمليات جني الأرباح المؤشرين الوزني وكويت 15 على الإغلاق في المنطقة الحمراء.

وفي جلسة يوم الخميس، عادت مؤشرات السوق الثلاثة إلى المنطقة الحمراء مرة أخرى، بالرغم من عمليات الشراء الانتقائية التي شهدتها بعض الأسهم المدرجة، وارتفاع نشاط التداول خلال الجلسة وخصوصا السيولة النقدية، إلا أن الضغوط البيعية المكثفة التي طالت بعض الأسهم الصغيرة والقيادية دفعت بمؤشرات السوق إلى تسجيل خسائر متباينة مع نهاية الجلسة.

وبنهاية الأسبوع الماضي، وصل عدد الشركات التي أعلنت عن نتائجها المالية للعام 2015 إلى نحو 64 شركة فقط من مجموع الشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية والبالغة 190 شركة، وذلك على الرغم من مرور أكثر من نصف المهلة القانونية المحددة للإفصاح! وقد حققت الشركات المعلنة ما يقارب 1.16 مليار دينار كويتي، بارتفاع نسبته 4.28% عن نتائج نفس الشركات للعام المالي 2014. من جهة أخرى، وصلت القيمة الرأسمالية لسوق الكويت للأوراق المالية في نهاية الأسبوع الماضي إلى 23.28 مليار د.ك. بتراجع نسبته 0.22% مقارنة مع مستواها في الأسبوع قبل السابق، والذي كان 23.33 مليار د.ك.؛ أما على الصعيد السنوي، فقد سجلت القيمة الرأسمالية للشركات المدرجة في السوق تراجعا بنسبة بلغت 7.87% عن قيمتها في نهاية عام 2015، حيث بلغت وقتها 25.27 مليار د.ك.

وأقفل المؤشر السعري مع نهاية الأسبوع عند مستوى 5,140.96 نقطة، مسجلا ارتفاعا نسبته 0.18% عن مستوى إغلاقه في الأسبوع قبل الماضي، فيما سجل المؤشر الوزني خسارة نسبتها 0.15% بعد أن أغلق عند مستوى 349.83 نقطة، وأقفل مؤشر كويت 15 عند مستوى 822.89 نقطة، بخسارة نسبتها 0.52% عن إغلاقه في الأسبوع قبل الماضي، هذا وقد شهد السوق تراجع في المتوسط اليومي لقيمة التداول بنسبة بلغت 25.51% ليصل إلى 8.94 مليون د.ك. تقريبا، في حين سجل متوسط كمية التداول انخفاضا نسبته 12.57%، ليبلغ 123.58 مليون سهم تقريبا.

وعلى صعيد الأداء السنوي لمؤشرات السوق الثلاثة، فمع نهاية الأسبوع الماضي سجل المؤشر السعري تراجعا عن مستوى إغلاقه في نهاية العام المنقضي بنسبة بلغت 8.44%، بينما بلغت نسبة تراجع المؤشر الوزني منذ بداية العام الجاري 8.35%، ووصلت نسبة انخفاض مؤشر كويت 15 إلى 8.61%، مقارنة مع مستوى إغلاقه في نهاية 2015.

مؤشرات القطاعات

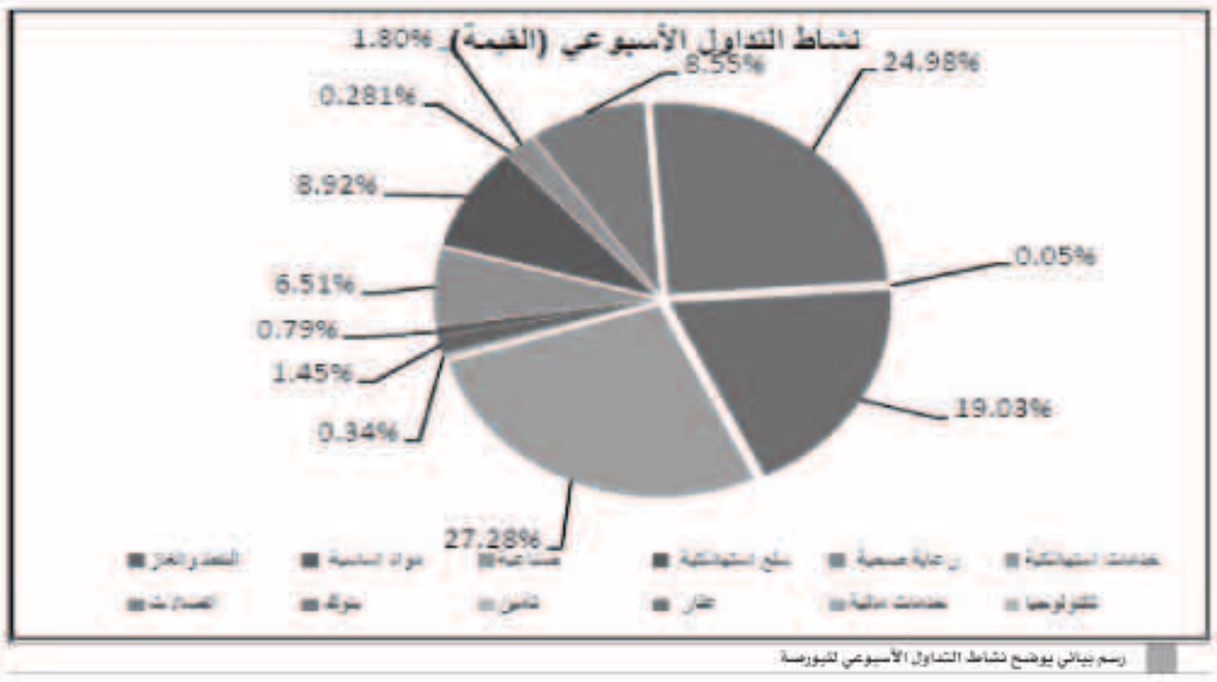
سجلت ثمانية من قطاعات سوق الكويت للأوراق المالية نموا في مؤشراتها بنهاية الأسبوع الماضي، فيما تراجعت مؤشرات القطاعات الأربعة الباقية، وجاء قطاع الرعاية الصحية في مقدمة القطاعات التي سجلت نموا، حيث أغلق مؤشره مرتفعا بنسبة 5.48% بعدما وصل إلى 987.80 نقطة، تبعه في المرتبة الثانية قطاع التكنولوجيا الذي أنهى مؤشره تداولات الأسبوع عند مستوى 822.10 نقطة، مرتفعا بنسبة 3.07%، تبعه في المرتبة الثالثة قطاع الاتصالات الذي أنهى مؤشره تداولات الأسبوع عند مستوى 564.87 نقطة، مرتفعا بنسبة 2.43% أما أقل القطاعات تسجيلا للارتفاع، فكان قطاع الخدمات الاستهلاكية الذي أغلق مؤشره عند 967.54 نقطة مسجلا زيادة نسبتها 0.19%.

من ناحية أخرى، تصدر قطاع النفط والغاز القطاعات التي سجلت انخفاضا، حيث أغلق مؤشره عند 740.36 نقطة منخفضا بنسبة 3.33%، في حين شغل قطاع السلع الاستهلاكية المرتبة الثانية، إذ تراجع مؤشره بنسبة بلغت 1.99% بعد أن أغلق عند 1,048.07 نقطة. أما أقل القطاعات تراجعا فكان قطاع التأمين، والذي انخفض مؤشره بنسبة بلغت 0.27% مغلقا عند مستوى 1,055.67 نقطة.

تداولات القطاعات

شغل قطاع الخدمات المالية المركز الأول لجهة حجم التداول خلال الأسبوع الماضي، إذ بلغ عدد الأسهم المتداولة للقطاع 281.79 مليون سهم تقريبا، شكلت 45.61% من إجمالي تداولات السوق، فيما شغل قطاع العقار المرتبة الثانية، إذ تم تداول نحو 192.52 مليون سهم للقطاع، أي ما نسبته 31.16% من إجمالي تداولات السوق، أما المرتبة الثالثة فكانت من نصيب قطاع البنوك والذي بلغت نسبة حجم تداولاته إلى السوق 8.64% بعد أن وصل إلى 53.41 مليون سهم.

أما لجهة قيمة التداول، فقد شغل قطاع الخدمات المالية المرتبة الأولى، إذ بلغت نسبة قيمة تداولاته إلى السوق 27.28% بقيمة إجمالية بلغت 12.20 مليون د.ك. تقريبا، وجاء قطاع البنوك في المرتبة الثانية، حيث بلغت نسبة قيمة تداولاته إلى السوق 24.98% وبقيمة إجمالية بلغت 11.17 مليون د.ك. تقريبا، أما المرتبة الثالثة فشغلها قطاع العقار، إذ بلغت قيمة الأسهم المتداولة للقطاع 8.51 مليون د.ك.، شكلت حوالي 19.03% من إجمالي تداولات السوق.



رسم بياني يوضح نشاط التداول الأسبوعي للبورصة

«البترول الوطنية» تقيم مهرجان الأعياد الوطنية بحديقة الشهيد

واصلت دائرة العلاقات العامة والإعلام في شركة البترول الوطنية الكويتية مشاركاتها في الاحتفالات بأعياد فبراير، فقد أقامت الدائرة مهرجان العيد الوطني وعيد التحرير على مسرح بوابة الشعب بحديقة الشهيد.

واشتمل المهرجان على أداء لعدد من الفقرات الوطنية، بالإضافة إلى المسابقات ذات العلاقة بالمناسبة، وقامت أسرة دائرة العلاقات العامة والإعلام مع مدير الدائرة خلود المطيري ورئيس فريق الإعلام راكان الفضالة ورئيس فريق العلاقات الداخلية بالإنابة خليفة العجمي وموظفي الإعلان والعلاقات العامة بمشاركة الجمهور هذه الفرحة التي عبروا من خلالها بحبهم للوطنهم وحرصهم على احياء هذه الأيام الجميلة، وقاموا بتوزيع الهدايا والجوائز على الجمهور، وأدى أبناء العاملين في الشركة عددا من الفقرات التي عبروا فيها عن اعتزازهم بالمشاركة بهذه الاحتفالات. كما شارك في المهرجان نزلاء دور الرعاية بوزارة الشؤون الاجتماعية والعمل.

تحالفت مع كبرى الشركات العالمية في حفر الأبار

العتيبي: «كي أي دي سي» تدعم القطاع النفطي لرفع طاقته الإنتاجية

■ نتمنى من «نفط الكويت» أن تقوم بتقليل فترة دراسة تأهيل الشركات الكويتية

■ نأمل أن نرى خطة إنتاج النفط والغاز من الأبار البحرية والمشتركة مع السعودية وإيران

بدر العتيبي ملقيا كلمته بالمؤتمر

اعلن رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة كي اي دي سي لحفر وصيانة الابار النفطية بدر العتيبي عن اطلاق اعمال الشركة رسميا بالسوق المحلي، موضحا انه وتماشيا مع خطة مؤسسة البترول لسنة 2020 بالوصول إلى حكم إنتاج قدره 4 ملايين برميل يوميا قامت شركة KIDC بتبني استراتيجية تتماشى مع هذه الخطة ومن ضمنها: الدخول في شراكات (JV) مع شركات عالمية متخصصة في عمليات الحفر وتمتلك أبراج حفر مناسبة لطبيعة الآبار الكويتية.

و كشف العتيبي خلال مؤتمر صحفي عقده على هامش الاحتفال بمناسبة إفتتاح مقر الشركة الرئيسي بالكويت انه وفي مراحل لاحقة ستدخل شركة KIDC في شراكات مماثلة (JV) مع شركات عالمية متخصصة في صيانة الابار و الخدمات النفطية المتعلقة بالإنتاج و التي لديها تقنيات حديثة تساعد في زيادة انتاج الابار القديمة.

وأعلن العتيبي عن إنجاز اتفاقية شراكة مع عدة شركات عالمية، لافتاً إلى أن الشركة أيضا بصدد إنهاء مراحل تأهيلها لدي شركة نفط الكويت ، حيث أن خطة زيادة الانتاج تتطلب زيادة في عدد أبراج الحفر ومراكز التجميع والخدمات اللوجستية.

ونوه العتيبي الى دور القطاع الخاص الكويتي في المساهمة في تنفيذ استراتيجية مؤسسة البترول لسنة 2020 حيث ان الشركات الكويتية اثبتت كفاءتها في مجال القطاع النفطي في الخارج و خاصة في العراق و مصر و اليمن و اندونيسيا و غيرها من الدول.

وتمنى العتيبي من شركة نفط الكويت ان تقلل فترة دراسة تأهيل الشركات الكويتية او من تمثلها من اجل المساهمة في تحسين الاستراتيجية كما اتمنى ان نرى خطة انتاج النفط و الغاز من الابار البحرية و المشتركة مع السعودية و ايران.

واشار الى اتخاذ مجلس ادارة شركة (KIDC) قرار بالدخول في مجال صيانة الاجهزة و المعدات النفطية و اعتمادها و ذلك في النصف الثاني من العام الحالي.

وهنأ العتيبي الكويت حكومة وشعبا بمناسبة احتفالات الأعياد الوطنية داعيا المولى العلي القدير بان يحفظ الكويت و شعبها من كل مكروه في ظل قيادة قائد الانسانية صاحب السمو الشيخ صباح الاحمد الجابر الصباح و ولي عهده الامين سمو الشيخ نواف الاحمد الجابر الصباح.

«بلوراي» تشارك في «معرض العقارات الكويتية والدولية»

«إنفينتي» تطلق مشاريع في السعودية وتركيا والبوسنة والنمسا

مشعل السميان

خالد الشمري

أعلنت شركة إنفينتي العقارية عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق ومن تنظيم شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من ٧ الى ١٠ مارس المقبل في الريجنسي.

وكشف الرئيس التنفيذي في الشركة الدكتور خالد الشمري عن عدد من المشاريع الجديدة التي تعتزم الشركة طرحها أمام عملائها في القريب العاجل في عدد من الأسواق العالمية الجاذبة، مشيرا إلى أن هذه المشاريع تقع في أكثر الأسواق طلبا وإستقرارا سواء كانت من الناحية السياسية أو الاقتصادية.

وأضاف أن الشركة قد إنتهت بالفعل من تنفيذ مشاريع في أسواق المملكة العربية السعودية وتحديدا في مكة، وجمهورية البوسنة والهرسك والجمهورية التركية ووسط فينا أيضا، وذلك في إطار استراتيجية الشركة الرامية لإختيار الأسواق المستقرة والتي من شأنها أن توفر السكن والعوائد الإستثمارية المجدية لعملائها سواء على المدى المتوسط أو البعيد.

وأكد الشمري على أن إختيار الأسواق التي تعمل بها «شركة إنفينتي» هي إختيارات تأتي بعد دراسات مستفيضة لهذه الأسواق سواء من الناحية السياسية أو الإقتصادية أو الأمنية، وذلك لضمان جدوى الإستثمار في تلك الأسواق من جهة، وبالتالي ضمان تحقيق أعلى العوائد للشركة ولمستثمرينا من جهة أخرى.

وحول المشاريع الجديدة للشركة قال أن الشركة بصدد طرح مشروع عقاري مميز في منطقة «اوسنيك» في جمهورية البوسنة والهرسك، حيث يقع هذا المشروع على أرض تبلغ مساحتها الاجمالية نحو 37 الف متر مربع، ويتألف من 57 وحدة تتنوع ما بين وفلل سكنية وشقق سكنية بمساحات وإطلالات جميلة وجذابة، إلى جانب مجموعة من الخدمات والمرافق الرئيسية التي تخدم سكان وقاطني المشروع من سوبر ماركت، مطعم ومقهى، مسجد، مناطق العاب ونوافير مائية مميزة.

وحول سبب تركيز شركتنا على جمهورية البوسنة والهرسك قال الشمري أنه يكفي البوسنة فخرا بأنها ووفقا لتقدير منظمة السياحة العالمية أثبتت بأنها صاحبة ثالث أعلى نسبة معدل نمو في السياحة بالعالم بين عامي 1995 و2020، خاصة بعد ان تم تصنيفها كواحدة من أفضل المدن في العالم، سواء فيما يتعلق في الجوانب التاريخية، الدينية أو الثقافية.

وأضاف انه في الآونة الأخيرة تم ترشيح «سراييفو» باعتبارها واحدة من أفضل المدن العشر الأوائل للزيارة فيعام 2010، فيما لا زالت تلك الدولة تعتبر واحدة من المناطق الغير مكتشفة في المنطقة الجنوبية من جبال الألب، معمساحات شاسعة من الطبيعة البرية التي تساعد على جذب المغامرين ومحبي الطبيعة.

وحول السوق الثاني الذي تعمل فيه «شركة إنفينتي العقارية» قال الشمري ان السوق التركي يعد أحد الأسواق الواعدة التي إهتمت الشركة بدخوله والإستثمار فيه، منوّها إلى إستمرار الشركة بتسويق «صكوك الإجارة» لمجموعة «فنادق إنفينتي» في منطقة تقسيم الواقعة في الجمهورية التركية، وأضاف أن أبرز مشاريع الشركة الحالية هناك تتمثل في مجموعة «إنفينتي للاجنحة الفندقية - تقسيم»، والتي تقع في قلب منطقة تقسيم الواقعة في مدينة اسطنبول بالجمهورية التركية، والتي تتميز بسحر الطبيعة وعراقة التاريخ، فهي ملتقى السياحة التركية.

وأضاف أن الشركة قسمت المباني في ذلك المشروع إلى عدة أجنحة فاخرة ومتنوعة تناسب الأسرة الخليجية، إلى جانب مجموعة من المرافق الفندقية التي من بينها مطعم على سطح أحد المباني للتمتع بالمناظر الخلابة للمنطقة، ومعهد صحي، وحوض سباحة، بالإضافة إلى صالة الألعاب الرياضية، والحمام التركي، والمساج، والأجنحة البونتارامية ذات الأسقف الزجاجية المتحركة.

أما مكة المكرمة بالمملكة العربية السعودية هي ثالث الأسواق التي تعمل بها الشركة وأهمها، والتي تعد من أهم الأسواق الدينية للمسلمين حول العالم، نظراً للمكانة الروحية