ديلويت: إجراء تحولات جذرية لتحقيق التوازن الجندري في الشرق الأوسط

أصدرت مونيتور ديلويت تقريرها الأخير تحت عنوان "خارطة التوازن الجندري في القطاع الخاص في الشرق الأوسط" الذي يسلط الضوء على أهمية التوازن الجندري في دفع عجلة النمو الاقتصادي في الشركات وزيادة صافي نتائجها المالية.

ويتناول التقرير جوانب عدة تتعلق بالتوازن الجندري من بينها أهمية تحقيق التوازن بين الرجال والنساء في القوة العاملة، وكيفية إرساء الأساس المناسب لأجندة هذا التوازن، وتقييم التوازن بالاستناد إلى خط أساس متفق عليه، وكيفية صياغة التوازن الجندري في الشركات، وتحديد المبادرات الفعالة لتحقيق هذا التوازن، بالإضافة إلى وضع مقاييس لما تحقق من نتائج في هذا المجال.

وفي هذا الصدد، علق أيدن أكا الشريك في مونيتور ديلويت، قائلا: "في الوقت الحاضر، تولي العديد من حكومات الشرق الأوسط وقادة المجتمع المدني وقطاعات واسعة من الرأي العام أهمية متزايدة لتحقيق التوازن الجندري. فإن خلق بيئة عمل مشجعة للتوازن بين الجنسين في الشركات الخاصة من شأنه أن يعزز القيمة التجارية لإسم هذه الشركات، وأن يحقق لها عائدات مالية مباشرة وغير مباشرة."

وأضاف أكا قائلا: "تتجه دول الشرق الأوسط حالياً نحو بناء إقتصاديات المعرفة في سعيها لإجراء تحولات إقتصادية جذرية. لذلك، فإن أي شركة تكتسب سمعتها على أساس تنوع وشمولية القوى العاملة لديها وبيئة العمل المشجعة على التوازن الجندري سوف يكون باستطاعتها جذب شريحة أوسع من المواهب المتاحة في سوق العمل. وتزداد هذه الانعكاسات الإيجابية مع الاتجاه السائد حالياً في معدل الخريجين حيث تفوق نسبة الفتيات اللواتي يتخرجن من الجامعات في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة وغيرها من أسواق الشرق الأوسط الحيوية نسبة نظرائهم من الخريجين الذكور."

وبحسب التقرير، توجد هناك احتمالات واسعة الآفاق لإعداد مبادرات مبتكرة وفاعلة لتحقيق التوازن الجندري في المؤسسات الخاصة. وإنطلاقاً من هذه الاحتمالات، طوّرت مونيتور ديلويت عدة مبادرات يمكن البناء عليها حيث تستطيع أية شركة تعديلها وفق احتياجاتها وظروفها والتطوير فيها ومن ثم اعتمادها للتطبيق.

وتركز المجموعة الأولية من هذه المبادرات بصورة أساسية على إحداث تغيير جوهري في التحيزات الثقافية والمفاهيم السائدة حول التوازن الجندري، كما تهدف إلى تحقيق عدة أهداف من بينها:

وضع برامج إدارية لإحداث تغير ثقافي في المفاهيم السائدة حول التوازن الجندري يهدف إلى تحقيق إنتقال نوعي في الثقافة المؤسسية نحو بيئة عمل خالية من التحيّز وتشمل قوى عاملة من كلي الجنسين.

تشجيع التنوع الجندري في القوى العاملة من خلال تسليط الضوء على القيادات والمواهب النسائية الناجحة في الشركات والمؤسسات.

إستحداث آلية لاستقطاب المواهب تراعي التوازن الجندري من خلال إدخال بعض المعايير المعينة المتعلقة بجنس القوى العاملة في عملية تقييم المرشحين للعمل والتوظيف.

إستحداث سياسة رواتب غير قائمة على الجنس من شأنها ضمان "رواتب متساوية لوظائف متساوية" وإلغاء الفجوة في الرواتب بين الجنسين.

إيجاد ترتيبات تتعلق بساعات العمل المرنة والعمل من المنزل بعن طريق الإستفادة من التكنولوجيا الرقمية المبتكرة لتمكين النساء من العمل بكفاءة عالية بين المكتب والمنزل.

إعتماد حصة نسبية للنساء اللواتي يتحلين بالنشاط والكفاءة والقدرة على العطاء لشغل مناصب تنفيذية عليا وذلك لضمان تعيين المرأة المناسبة في الوظيفة المناسبة مما يضمن مضاعفة تأثيرها الإيجابي على المؤسسة ويبتعد بالمؤسسة عن التعيينات الوهمية للالتزام بقيود الحصص النسبية.

Deloitte.

مونيتور ديلويت

وزير الطاقة السعودي: التغيرات بالمنطقة تتطلب مضاعفة الجهد لبناء قطاع صناعي خليجي متكامل

خالد الفالح

أكدت السعودية أن التغيرات الاقتصادية التي تشهدها المنطقة والعالم تتطلب مضاعفة الجهد لبناء قطاع صناعي خليجي متقدم ومتكامل.

وأضاف وزير الطاقة والصناعة والثروة المعدنية السعودي في افتتاح الاجتماع الـ42 للجنة التعاون الصناعي بدول مجلس التعاون الخليجي بالرياض أن ذلك يهدف بشكل أساسي لدعم أهداف التنمية في دول المجلس ومصالحها ذات المدى البعيد. وأعرب عن تطلعه بأن يسهم التكامل الصناعي في تحقيق تقدم دول المجلس ورفاهية شعوبها ورفع مستوى تنافسية منتجاتها الصناعية من أجل الوصول إلى موقع ريادي صناعي قادر على المنافسة عالميا.

وأوضح الفالح أن رؤية المملكة 2030 قد شددت على أهمية تعزيز التكامل الخليجي بين دول المجلس وزيادة الترابط بينها وتحقيق الاندماج مع المحيط الخليجي ودفع العمل الخليجي المشترك على كل المستويات وبخاصة فيما يتعلق باستكمال تنفيذ السوق الخليجية المشتركة وتوحيد السياسات الجمركية والاقتصادية والقانونية واستكمال إنشاء شبكة الطرق وشبكة سكك الحديد الخليجية.

من جانبه قال الأمين العام لمجلس التعاون الدكتور عبد اللطيف الزياني في كلمة مماثلة إن دول المجلس أولت القطاع الصناعي اهتماما كبيرا وقدمت له دعما سخيا وتشجيعا مستمرا باعتباره خيارا استراتيجيا رئيسيا في مسيرة التنمية.

وأكد الزياني الإسهام الكبير والفاعل الذي قدمه القطاع الخاص الخليجي في تحقيق النهضة الصناعية التي تشهدها دول المجلس حتى باتت بعض الصناعات الخليجية تضاهي مثيلاتها في الدول الصناعية المتقدمة.

ويناقش وزراء الصناعة بدول مجلس التعاون الخليجي في الاجتماع مشروع وثيقة وخطة إستراتيجية موحدة لتنمية الصادرات الصناعية غير النفطية لدول مجلس التعاون في الفترة بين 2016 و2030.

كما يبحث الوزراء في الاجتماع الـ42 للجنة التعاون الصناعي بمشاركة وزير التجارة والصناعة الكويتي الدكتور يوسف العلي الضوابط المعدلة لإعفاء مدخلات الصناعة من الضرائب (الرسوم) الجمركية بدول المجلس وتوصيات المؤتمر الخامس عشر للصناعيين الخليجيين لدول مجلس التعاون الذي عقد بدولة الكويت.

وتتضمن الموضوعات المدرجة على أعمال الاجتماع تعديل الرسوم المفروضة على واردات حديد التسليح بدول المجلس إضافة إلى متابعة تصديق الدول الأعضاء على قانون (نظام) مكافحة الإغراق والتدابير التعويضية.

مشاركات واسعة للشركات في الحدث الأضخم على أرض المعارض الدولية

«إسكان جلوبل» تختتم فعاليات معرض «النخبة العقاري» ... غداً

تختتم غدا السبت فعاليات معرض النخبة العقاري الذي تنظمه مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات على أرض المعارض الدولية بمشرف بمشاركة أكثر من 75 شركة ومؤسسة عقارية من داخل وخارج الكويت وتطرح خلاله أكثر من 200 مشروع عقاري وفرصة عقارية حول العالم.

مهاب فريد

كان اوغلو

ضياء العبد

حمادة البدر

«آي بي ام»

من جانب آخر أعلنت شركة آي بي ام التركية مشاركتها في المعرض بمشاريع متميزة في تركيا. وقال كان بروك اوغلو رئيس مجلس ادارة الشركة إن هذه المشاركة هي الأولى لشركته في منطقة الخليج ككل ، وأكد أن شركته اختارت أن تكون انطلاقتها في المنطقة من الكويت ومن معرض النخبة العقاري بالتحديد للمكانة الكبيرة لهذا المعرض في السوق العقاري.

وعن المشاريع التي تطرحها شركته في معرض النخبة العقاري قال السيد اوغلو: نشارك بمجموعة مشاريع متميزة في تركيا في كل من انطاليا وطرابزون وبورصة ويالوا واسطنبول وبودروم وكوشاداسي.

وأضاف : لدينا مشاريع متميزة حول العالم في اسبانيا والمانيا وجورجيا وكرواتيا ورومانيا ومونتينيغرو وغيرها من الدول الاوروبية ، ولكننا اخترنا ان نشارك في هذا المعرض بباقة مشاريع متنوعة في تركيا لتزايد الاقبال الكويتي على السوق التركي مؤخرا.

وعن وصف المشاريع التي تشارك بها شركته في هذا المعرض قال السيد اوغلو : نطرح مجموعة مشاريع عقارية ضخمة وفاخرة ومشيدة على أحدث طراز وتتمتع بمواقعها المميزة وتوفر الخدمات المتكاملة فيها بالإضافة إلى تمتعها بطبيعة ساحرة ومناظر خلابة.

وعن الاسعار لهذه المشاريع قال السيد اوغلو : تتفاوت اسعار تلك المشروعات ، فاسعار مشروع بورصة كمثال تبدأ من 18.500 دينار ، واسعار مشروع اسطنبول القريب من مطار اتاتورك الدولي تبدأ من 49.900 دينار ، واسعار مشروع بهجة شهير تبدأ من 21.200 دينار ومشروع بودوروم تبدأ اسعاره من 375.000 دينار.

وكشف اوغلو عن توجه شركته للتوسع في منطقة الخليج حيث تفكر الشركة حاليا في افتتاح فرع لها في الكويت ليكون بمثابة نقطة انطلاقتها في المنطقة ، كما تسعى الشركة حاليا لافتتاح فرع لها في بريطانيا.

واختتم تصريحه بقوله : شركة آي بي ام واحدة من الشركات العريقة في مجال التسويق العقاري حيث تتمتع بخبرة أكثر من 22 عام في مجال العقارات ، وتتعدد مشاريع الشركة التي تقوم بها بين مراكز تسوق وفنادق والمشاريع ذات الاستخدام المزدوج ، وتتنوع خدمات الشركة حيث تشمل التسويق والادارة والتطوير والاستثمار.

«اسكان جلوبل للحلول العقارية»

وأعلنت شركة إسكان جلوبل للحلول العقارية مشاركتها في المعرض ،

وبهذه المناسبة قال مهاب فريد الرئيس التنفيذي والشريك : إسكان جلوبل للحلول العقارية هي احدى شركات مجموعة إسكان جلوبل ، منتجاتنا عبارة عن حلول متكاملة وشاملة ومتخصصة للتغلب على التحديات العقارية ، وحلولنا تخدم الاحتياجات المحددة الخاصة بالعميل.

وأضاف : نحن كشركة رائدة في مجال العقار تتشكل هويتنا الخاصة كملاك وليس مسوقين عقاريين ، وتدفعنا تلك الهوية لتقديم الحلول العقارية لمختلف اتجاهات السوق وبما يلبي متطلبات الأسرة الكويتية ، والأسرة الكويتية تحتل مركز الصدارة على سلم أولوياتنا ، وتمنحنا خبرتنا الممتدة في المجال العقاري معرفة عميقة بتميز العميل الكويتي في اختياراته الموضوعية وطبيعة عادات وتقاليد المجتمع الكويتي الخاصة والمتميزة بما يضيف بعدا متميزا يظهر بوضوح في كافة مشاريعنا.

وأضاف : تتمحور رؤية عملنا في تحقيق القيمة المضافة للعقار بما يحقق الاستخدام المزدوج للعقار كأداة فعالة لحفظ قيمة الأموال والاستثمار بالاضافة إلى الاستخدام العادي للعقار والاستمتاع به .

وعن مشروعات الشركة التي سيتم طرحها خلال المعرض قال مهاب : سنطرح أحدث مشروعاتنا واضخمها في دولة الامارات العربية المتحدة، ومنتجع سلطان القصر الابيض - شرم الشيخ - جمهورية مصر العربية، وكمبوند (لو-ديفانس) مدينة الشيخ زايد - محافظة القاهرة .

وعن وصف تلك المشروعات اضاف : مشروع دبي هو الاضخم ، وهو مشروع مدينة تاون سكوير ، يقع المشروع في منطقة دبي لاند بقلب دبي على طريق الامارات مباشرة ، ويمتد على مساحة 31 مليون قدم مربع ، ويحتوى على مرافق وخدمات يندر وجودها في مكان واحد ، حيث يوجد به عدد 600 وحدة ومطعم كمنطقة تسوق متكاملة ، بالاضافة إلى 5 مدارس خاصة و2 مستشفى و5 مساجد غير الحدائق والمساحات الخضراء الممتدة لـ145 الف متر مربع ، بالاضافة إلى 5 عيادات و16 ملعب اطفال وملاعب كرة قدم وسلة ومحطات خدمة ووقود وسينما ومكاتب بريد ، وفندق 5 نجوم تابع لشركة اعمار .

وأضاف : سيتم طرح 18 الف وحدة سكنية مختلفة الاحجام كاملة التشطيب باسعار لم يسبق لها مثيل في اراضي دبي و بتسهيلات تمتد الى 30 شهر.

وعن طبيعة الاستثمار قال السيد مهاب : سيكون المشروع مطروح للتملك الحر بوثيقة ملكية حرة لكل الجنسيات ، كما يحتوى المشروع على فرص ذهبيه للاستثمار من خلال التأجير و اعادة البيع بعد الافتتاح بعوائد ونسب ربح مرتفعة للغاية.

وعن مشروع سلطان القصر الأبيض قال : منتجع سلطان القصر الابيض يقع في ارقى مناطق شرم الشيخ وهي «الهضبة » وملاصق لأهم الفعاليات السياحية في مدينه شرم الشيخ مثل (الف ليلة وليلة) ومول الميركاتو الشهير وفندق الهيلتون .

ولا يتميز منتجع سلطان القصر الابيض بالتفرد في موقعه فحسب بل بعدد الشاليهات القليل جدا مقارنة بمساحته «15 الف متر» بما يضيف الى احساسك عند اقتناء وحدتك بالمنتجع بأنك في وسط عالمك الخاص .

اضافة الى ذلك مجموعة الخدمات المحيطة بك بالمنتجع مثل حمامات السباحة اضافة الى استحداث منطقة خدمات الحفلات حيث سيكون هناك فعاليات غنائية واحتفالات تضيف الى اقامتك بالمنتجع مزيجا من الخصوصية والتمتع بوقتك.

ويحتوى المشروع على وحدات فندقية مجهزة ومؤسسة بالكامل على الطراز الشرقي الممزوج بروح عصرية يتلاقى فيه عبق التاريخ والاصالة بالرفاهية والفخامة المعاصرة بشكل متناغم يبعث على الراحة والاسترخاء .

وحدات المنتجع الفندقية الفخمة مقامة على مساحات خضراء شاسعة تتخللها الملاعب المتنوعة وحمامات السباحة والصالات الرياضية ، وبه ثلاثة مطاعم .

وعن كمبوند (لو-ديفانس) قال : كمبوند متكامل تم تشييد المباني على اقل من 20% والمتبقي من المساحات 80% تم تخصيصها للمساحات الخضراء والخدمات التي تجعل من سكنك تجربة مفعمة بالخصوصية الاستثنائية .

يقع كمبوند لو ديفانس امام منتجع الربوة مباشرة وامام النادي الاهلي الجديد ومول اركان وهايبر ماركت «ون» الشهير ومول العرب وهو باختصار على بعد خطوات قليلة من كافة الخدمات الرئيسية التي تناسب اسلوب حياتك المتميز حيث يتميز الكمبوند بمجموعة واسعة من الخدمات نادرا ما تجتمع في مكان واحد ، وهو يتكون من شقق فاخرة بنظام التملك الحر ، وتم تصميم المجمع بشكل ذكي ومبدع على الطراز الفرنسي الفخم ، ويجمع الحداثة والعصرية بعبق الماضي خاصة باحتوائه على حدائق متصلة بالشقق ذات التقسيمات الداخلية الانسيابية والتي تتناسب وكافة الاسر الباحثة عن التفرد.

وبالاضافة الى المناظر الطبيعية الخلابة وتوافر مساحات خضراء كبيرة روعي توافر ملاعب رياضية ومركز تجاري متكامل وصالة رياضية و حمام سباحة ومواقف سيارات واسعة حيث يتوفر موقف سيارة لكل شقة وبالنسبة لقيادة السيارة فموقع الكمبوند الاستراتيجي يؤمن لك سهولة المداخل والمخارج الى كل مكان وبكل الاوقات فانت محاط بالطريق الدائري من الجهة الغربية وطريق مصر اسكندرية الصحراوي من الجهة الشمالية ومن طريق 26 يوليو من الجهة الجنوبية والشرقية ، وبذلك فانت تضمن وصول سريع وآمن لاي مكان في القاهرة.

بالاضافة إلى منطقة مخصصة لملاعب الاطفال ومنطقة لهواة المشي و محلات متنوعة مثل سوبر ماركت وصيدلية مخصصة لخدمة سكان الكمبوند فقط ووجود الحراسة والأمن على مدار الـ24 ساعة.

وتطرح «إسكان جلوبل للحلول العقارية» المشروع للعملاء بنظام التملك الحر وبتسهيلات تصل إلى 48 شهر ، والتسليم خلال اقل من 24 شهرا فقط.

«افرست بلاس»

من جانب آخر اكد ضياء العبد نائب الرئيس التنفيذي لشركة افرست بلاس أن شركته تطرح باقة مشاريع مميزة خلال المعرض .

وقال : نطرح خلال المعرض باقة من المشاريع المميزة في دولة الامارات العربية المتحدة وبريطانيا وامريكا وتركيا .

حيث نطرح في دولة الامارات العربية المتحدة اقوى مشاريعنا واحدثها في مدينة النخلة في دبي باسعار تنافسية وتسهيلات في الدفع .

وسنطرح كذلك مشروعنا الجديد في الولايات المتحدة الامريكية ، والمشروع عبارة عن منتجع «افالون» المتميز في فلوريدا ، ونحن وكيل حصري للمشروع ونطرحه للتسليم الفوري بوثائق حرة واسعار مناسبة وتسهيلات في الدفع.

وأضاف العبد : لدينا في بريطانيا مشاريع قوية نطرحها كوكيل حصري في السوق الكويتي ، حيث لدينا سكن طلابي في نيوكاسل باسعار مميزة وعائد استثماري مضمون ، ويتميز هذا المشروع بقربه من ستنافورد وهو مؤثث ومفروش بالكامل ، والمشروع جاهز للتسليم الفوري وهو مشروع تملك واستثمار.

وأضاف : مشروعنا الثاني في بريطانيا هو مشروع مخازن ومواقف ، ونطرح على عملاءنا الاستثمار فيه بعقد لست سنوات بعوائد استثمار تصل إلى 12% ، والاستثمار في هذا المشروع يبدأ من 1750 دينار.

وعن مشروع الشركة في تركيا قال العبد : لدينا مشروع متكامل في بورصة ، اسم المشروع «افنيوز بارك» وهو عبارة عن 4 بنايات سكنية قريبة من البحر في منطقة مودانيا ، وهو مشروع كويتي متكامل ووحداته عبارة عن شقق مختلفة المساحات تتكون من غرفتين او ثلاث او اربع او خمس غرف ديلوكس.

وأضاف : ولدينا مشروع آخر في بورصة وهو عبارة عن بناية سكنية مؤثثة ومفروشة بالكامل ونطرحها وفقاً لنظام الاستثمار بعائد 8% .

واختتم ضياء العبد تصريحه قائلاً : نحن في شركة افرست بلاس متواجدون في السوق الكويت منذ 2008 ، وتضم الشركة فريق متميز ومحترف ونسعى لخدمة المواطن الكويتي وترفع شعار المصداقية في التعامل وتوفير كل الضمانات التي قد يحتاجها عميلنا ، ومعظم مشاريع الشركة مملوكة لنا أو لدينا وكالات حصرية لها.

«دار العز»

أعلنت شركة دار العز العقارية عن مشاركتها في المعرض ، وأكد مدير المبيعات في شركة دار العز العقارية فهد المطوع أن الشركة ستطرح خلال المعرض عدد من مشاريعها في مدن «بلوا جنارجك» و «طرابزون» و «اسطنبول» و «بورصة» التركية.

وأشار إلى أن «دار العز» هي المالك للارض ومطور المشروع و المسوق ، مؤكدا أن مشاريع الشركة تمتاز بمواقعها المميزة في قلب المدن التركية، إلى جانب أسعارها المنافسة.

وأضاف أن أحد أهم مشاريع الشركة الحالية هو مشروع «دار العز» في «بلوا جنارجك» الذي سوف يتم الانتهاء منه مع نهاية العام 2016، مبينا أن المشروع عبارة عن «كمبوند» متكامل يضم مجموعة من المرافق التي من بينها مصلى ومنطقة العاب اطفال وحديقة خاصة، حيث يبعد هذا المشروع عن بحر مرمرة 200 متر ويتميز ايضا بقربه من الخدمات الرئيسيه و المواصلات و المسجد و الجامعه و مراكز التسوق فضلا عن انها تغطي جميع احتياجات العملاء ،وكذالك يبعد المشروع عن سنتر مدينة جنارجك 1.8 كيلو وعن سنتر مدينة بلوا 13 كيلو، فيما يبعد عن اسطنبول بواقع ساعة عن طريق العبارة المائية، وعلى بعد ساعة عن بورصة بالسيارة.

وأكد على أن «بلوا» تمتاز بأنها منطقة استثمارية تشهد حاليا حركة تطويرية للبنية التحتية فيها، حيث يتوقع أن يفتتح الجسر الذي يربطها بإسطنبول خلال الاشهر القادمه ، علما بأن هذا الجسر سيستمر بالسير حتى منطقة «ازمير» مرورا ببورصة، مما سيقلل المسافة إلى «ازمير» بواقع ثلاث ساعات ونصف بالسيارة.

ومضى المطوع يقول أن مشروع «بلوا جنارجك» يمتاز بقربه عن الجامعة الجديدة المتكاملة و المناطق السياحيه و مراكز التسوق و الفنادق ، مما يعني أن هذه المنطقة تعتبر من المناطق الواعدة التي تحظى بإستقطاب شريحة كبيرة من المستثمرين.

وحول تفاصيل المشروع قال المطوع انه يضم مجموعة من الوحدات السكنية المختلفة المساحة، حيث يتوفر فيه شقق غرفتين، ثلاث، اربع وخمس غرف، بواقع 40 شقة، مما يعطي العميل خيارات متعددة تتناسب مع متطلبات كل منهم، وبتشطيبات عالية الجودة.

وإشار إلى أن الاقبال على تركيا ما زال كبيرا، فضلا عن أنه يعتبر الاختيار الانسب بفضل التطور المستمر الذي تشهده الجمهورية التركية على كافة المجالات، فضلاً عن القوانين المشجعة على الاستثمار والتملك ، وتقدم دار العز تسهيلات تناسب جميع شرائح المجتمع وتقديم عروض حصرية و مميزة (اشتري شقة دوبلكس و استلم سيارتك فورا - اقساط 18 شهر بسعر الكاش).

«وثره العقارية»

من جانب آخر أعلنت مجموعة وثره العقارية مشاركتها في المعرض ، وكشفت مجموعة وثره العقارية عن جديدها من شقق التمليك في الكويت(شقق إستلام فوري مطابقة لقرض المراة الاسكاني).

وأفاد حماده البدر - مدير المبيعات بشركة مجموعة وثره العقارية - أن الشركة قد راعت متطلبات السوق العقاري وما يمر به من مستجدات حيث أنها بصدد توفير شقق إستلام فوري مطابقة لقرض المراه الاسكاني من حيث المساحة وعدم وجود مخالفات.

وأضاف البدر : «وثره العقارية» هي الشركة الوحيدة والأولى بالكويت في طرحها لمشاريع إستلام فوري بمساحات فوق المائة متر، وتقوم بتسليم الوثائق مباشرة بعد البيع،وعدم وجود اية مخالفات ، ومطابقة شققها لقرض المراة الاسكاني.

وأضاف حماده البدر أن هذه المشاريع تتميز أيضا بالمناطق المتنوعة مابين السالمية والمهبولة وابوحليفة ومبدان حولي ، كما تتميز هذه المجمعات بتوافر جميع الخدمات من مواقف سرداب وحمامات سباحة ولوبيات فاخرة ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت ، كل هذه الخدمات والميزات تضع شركة مجموعة وثره العقارية في مقدمة الشركات المطورة لشقق التمليك بالكويت.

وقال البدر أن تصميم المشاريع قد راعي رغبات المهتمين بالسكن العامودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ 20 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للقاطنين وكل تلك المواصفات والميزات بسعر تنافسي لم يسبق له مثيل ، مشيرا الى ان نظام التمليك اصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تمليك بدلاً من إستئجار الشقق فضلاً عن الراغبين بالإستثمار العقاري .

وصرح مدير المبيعات في المجموعة بانها وكما عودت عملائها سوف تطرح خلال الفترة القادمة المزيد من مشاريع التمليك والتي تمتاز بكبر حجم ومساحات الشقق وكذلك وسائل الجذب من خلال قربها من المرافق والخدمات الأساسية كما تمتاز مشاريع المجموعة عن غيرها بانها بدون مخالفات وعلى مستوى عالي من جودة التشطيبات . وأضاف : إن مجموعة وثره العقارية تولت اعمال التطوير العقاري لكافة الأراضي التي تمتلكها بهدف تسويقها وفق نظام شقق التمليك حيث تنتهج مجموعة وثره العقارية في مسيرة عملها فلسفة قائمة على دفع عجلة التنمية الاقتصادية والمساعدة في التخفيف من المشكلة الإسكانية من خلال توفير السكن الملائم وبأسعار مقبولة كما راعت في جميع مشاريعها عدم وجود اى مخالفات بشققها وحيث انها قامت بتطوير أكثر من 50 مشروع لشقق التمليك منذ 2001 وحتى الآن فقصة النجاح لها علامة فهذه سلسلة من بنايات التمليك التي فاق عدد شققها المنجزة أكثر من 960 شقة تم إنجازها كمشاريع لشقق التمليك من قبل المجموعة ذات مواصفات جودة عالية ومساحات متنوعة ومواقع مختلفة ، لذا تعتبر مجموعة وثره العقارية من الشركات الرائدة في مجال تطوير شقق التمليك في الكويت.