

في إطار رعايته لنشاطات المؤسسة

البنك الوطني يقدم دعمه لبرنامج لويك التدريب «بريدج»

كافة شرائح المجتمع ومؤسساته التطوعية غير الربحية وخاصة المؤسسات التي تعنى بالشباب وتواكب احتياجاتهم ومتطلباتهم لمستقبل أفضل، لاسيما وأنهم يحتاجون كافة المحفزات ليكونوا شركاء فاعلين في التنمية وخدمة المجتمع. ويسواصل بنك الكويت الوطني سنويا مبادراته الإنسانية ودعمه لبرامج الرعاية الاجتماعية انسجاما مع سياساته الراسخة للتفوض بمسؤولياته الاجتماعية وإيماناً بالآثار الفعالة لهذه البرامج في خدمة المجتمع وإبنائه، كما إنها تعكس الدور القيادي الذي يلعبه البنك الوطني في هذا المجال منذ عقود طويلة. وتهدف مؤسسة لويك للتوعية إلى دعم الشباب من خلال توفير الفرص التدريبية لتشجيعهم وإشراكهم في البرامج التنموية. وتنفذ هذه البرامج بين 16 و 23 عاماً من خلال البرامج والمشاريع التعليمية والتدريبية والتطوعية المخصصة للشباب.



الوطني، يقدم دعمه لبرنامج «بريدج»

كانت علامة فارقة تميز بها بنك الكويت الوطني. وبدورها، قالت عضو مجلس إدارة لويك فاطمة فلاح: «إن هذا

الاستثمار بالطاقات الشابة والعمل على تعزيز خبراتها في مجالات حيوية في سوق العمل مثل جودة الخدمة التي لطلما

البرامج التدريبية والتوعوية والتفريقية الهادفة، ونحن اليوم بصدد إطلاق هذا البرنامج الفريد من نوعه لاسيما وأنه يركز على

من أجل الشباب وتوسعي إلى الارتقاء بهم في كافة مجالات الحياة، وقدم بنك الكويت الوطني مع لويك العديد من

الدالي: برنامج بريدج تجربة غير مسبوقة في مجال خدمة العملاء من خلال دورات تدريبية مكثفة تستمر لغاية ديسمبر

التنمية وخدمة المجتمع. وأضافت فلاح: «إن بنك الكويت الوطني يعزز بشراكته ودعمه مؤسسة لويك التي تعمل

قدم بنك الكويت الوطني رعايته لبرنامج «بريدج» مؤسسة لويك للتوعية في إطار دعمه لنشاطات المؤسسة، وذلك انطلاقاً من دور البنك الاجتماعي الريادي والسباق دوماً إلى دعم المؤسسات المجتمعية والإنسانية الفاعلة. وتتضمن هذه الرعاية دعماً كاملاً لبرنامج بريدج وتوفير جهاز تدريبي من مدربين وبرامج من قبل البنك للمشاركين من متدربي لويك ممن اجتازوا برامج تدريب تمهيدية سبقت إطلاق برنامج بريدج الذي يتألف من أربع دورات تمتد من مايو ولغاية ديسمبر المقبل. وأكدت المدير التنفيذي لإدارة العلاقات العامة في بنك الكويت الوطني منال فيصل المطر: «إن رعاية بنك الكويت الوطني لنشاطات لويك تأتي انطلاقاً من رسالته الاجتماعية الهادفة إلى دعم كافة شرائح المجتمع ومؤسساته وخاصة المؤسسات التي تعنى بالشباب، لاسيما وأنهم يحتاجون كافة المحفزات ليكونوا شركاء فاعلين في

مجلس أبوظبي للتخطيط العمراني يشيد بتطبيق معايير الاستدامة

«ريم مول» يحصل على تقييم «لؤلؤتين» لمرحلة التصميم



مشروع «ريم مول»

حصل مشروع «ريم مول» على تقييم بدرجة لؤلؤتين لمرحلة التصميم وفقاً لنظام التقييم بدرجات اللؤلؤ من برنامج استدامة الذي أطلقه مجلس أبوظبي للتخطيط العمراني لتقييم المشاريع العمرانية والمطاعم في العاصمة الإماراتية أبوظبي ومشروع شراكة من تنفيذ الشركة الوطنية العقارية وشركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية «يوبك»، تم بدء العمل في مشروع «ريم مول» البالغ قيمته مليار دولار، مع نهاية عام 2015، ومن المتوقع أن يتم افتتاح المشروع في عام 2018.

أطلق مجلس أبوظبي للتخطيط العمراني برنامج استدامة لدعم وتعزيز تطبيق معايير البرنامج من خلال منح تقييم بدرجات اللؤلؤ على مختلف مراحل المشاريع التطويرية في الإمارة وذلك للمساهمة في إنشاء مجتمعات عمرانية متطورة ومستدامة تراعي أربعة محاور رئيسية وهي المحور الاقتصادي والمحور البيئي والمحور الاجتماعي والمحور الثقافي. يتم من خلال نظام التقييم بدرجات اللؤلؤ من برنامج استدامة مراجعة وتقييم كافة مراحل أي مشروع والتي تبدأ بمرحلة التصميم ثم مرحلة البناء وانتهاء بمرحلة التشغيل لضمان توافق المشاريع في جميع المراحل بمتطلبات النظام التي

أعدتها المجلس وفقاً لأحدث الأنظمة والممارسات العالمية. ويعتبر حصول مشروع «ريم مول» على تقييم بدرجة لؤلؤتين لمرحلة التصميم إنجازاً متميزاً يعكس مدى التزام فريق عمل المشروع بكافة المعايير والمتطلبات. قال شين إيسنورم، الرئيس التنفيذي للعمليات لدى «ريم مول»: «لقد سعينا منذ بداية المشروع إلى الالتزام بمتطلبات ومعايير برنامج استدامة، ولم نتج في ذلك فقط بل تخطينا

الحد الأدنى من تلك المتطلبات والمعايير التي وضعها المجلس لتحقيق رؤية 2030». وأضاف قائلا: «إننا نفتخر بحصولنا على تقييم بدرجة لؤلؤتين لمرحلة التصميم من برنامج استدامة لمشروع «ريم مول»، ويعتبر هذا الإنجاز ثمرة للجهود التي بذلها فريق عمل المشروع وفقاً لاستراتيجيات مستدامة تم إعدادها خلال مرحلة التصميم لهذا المشروع والذي يهدف أن يكون واحداً من المراكز

علاوة على ذلك، كان لتزويد استهلاك المياه نصيباً كبيراً من الاهتمام حيث تم إدراج أنظمة وأجهزة لري ذات كفاءة عالية في التصميم لحد من استهلاك المياه الصالحة للشرب في المشروع. ومن مخططات الرؤية المستقبلية، سيتم تطبيق تدابير مستدامة وحاسمة أثناء مرحلة البناء. ويشمل ذلك، على سبيل المثال، إعادة تدوير ما لا يقل عن 70% من نفايات البناء في موقع المشروع. كما سيتم الحصول على 20% من مواد البناء من مصادر ضمن نطاق 500 كم من الموقع لتقليل المسافة اللازمة لنقل هذه المواد وتكثف الهواء الناجم عن عملية النقل.

سيتم تضمين مشروع «ريم مول» مليوني قدم مربع من المساحة القابلة للتأجير (2.8 مليون قدم مربع من المساحة الأرضية) التي تقدم اختيارات متعددة من المطاعم ومراكز الترفيه، وستضم هذه المساحة حوالي 450 متجرًا، بما في ذلك 85 محل مخصص للأطعمة والمشروبات بالإضافة

إلى مجموعة من العروض الترفيهية التي تركز في تفاصيلها على الأجواء العائلية، ويتضمن المركز التجاري بواقعه التمتين على جزيرة الريم وسهولة الوصول إليه كما سيحتوي على 6800 موقف للسيارات. ومن المتوقع أن يتم افتتاح «ريم مول»، الذي يتم تطويره من قبل «الشركة الوطنية العقارية»، وشركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية» في عام 2018.

التجارية الكبرى للمتميزة والرائدة في المنطقة ضمن فئة المشاريع المستدامة». ثم تصميم «ريم مول» منذ البداية كمبنى ذي كفاءة عالية ليكون مشروعاً صديقاً للبيئة وتتموجاً لتوفير الطاقة بشكل عام. وعلى هذا الأساس تمت دراسة تصميم الجدران والسقف والزجاج بعناية مع استخدام مواد عزل فعالة ومواد عالية الجودة، بالإضافة إلى نظام تكييف الهواء وأنظمة الإضاءة عالية الكفاءة.

«البحرين الأولى» تعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوي



وليد الخاجة

عقدت شركة البحرين الأولى للتطوير العقاري اجتماع الجمعية العمومية السنوي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015 م، والذي أعلنت فيه الشركة عن صافي ربح يميثل 1.1 مليون دولار أميركي للسنة والذي يمثل نمو بنسبة 56% عن السنة الماضية.

و خلال الاجتماع، أكد السيد وليد الخاجة رئيس مجلس إدارة شركة البحرين الأولى على تنوع ونمو المحفظة الاستثمارية العقارية للشركة وقال: «إن البحرين الأولى تتحرك بخطوات ثابتة في تنفيذ النمو عبر تطوير الأراضي الغير مطورة وتنوع استثماراتها في قطاعات مختلفة. وفي هذا العام دخلنا قطاعين جديدين مع إسكتمان مشروع مركز الجنبية التجاري، وعرض قل مشروع مركز المراكبو السكني للبيع».

وقام الخاجة بعرض التطورات في مشروع المركز التجاري الجديد حيث تم تأجيله بنسبة 92% ومن المتوقع افتتاح أولى مولاته خلال الشهر الجاري. كما أشار أيضاً إلى مشروع تطوير 42 فيلا والتي تم عرضها في معرض الخليج للصناعات في البحرين خلال الأسبوع الأخير من شهر إبريل 2016. ومن خلال هذين المشروعين في قطاع التجزئة و القطاع السكني، فإن الشركة تنوع استثماراتها إلى جانب القطاع الصناعي الذي أعطي للشركة سمعة بإعتبارها المحور الرائد والممثل للمنشآت الصناعية للشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم تحت العلامة التجارية «مجال». وفي نهاية السنة فإن مشروع مجال تم تأجيله بالكامل و ينتج تدفقات نقدية ثابتة.

وأضاف الخاجة، إن تشغيل الأرض الكائنة في منطقة الجنبية يمثل جهوداً في تحويل عقاراتنا من أرض خام إلى أصول مدرة للدخل، حيث بلغ نمو الجزء المطور في استثماراتها نسبة 56% في 2015، بعد أن كان 41% في 2014 م.

رئيسة أريكسون الشرق الأوسط وإفريقيا تفوز بجائزة أفضل قائد



جانب من تسليم الجائزة

في الإمارات العربية المتحدة و حكومة أبوظبي في مجال الحكومة الذكية واستخدام تكنولوجيا المعلومات دفع عجلة التقدم وتحسين حياة المواطنين والمقيمين، وتأتي هذه الجوائز تقديرًا على العمل الرائع الذي قدمه القطاع الحكومي في العاصمة خلال الـ 12 شهرا الماضية في المجالات الناشئة للخدمات عبر الإنترنت والتطبيقات النقالة بالإضافة إلى المدن الذكية.

و كان لديها رؤية واضحة لدورها في قيادة واحدة من أهم شركات القطاع للموصل بها للنجاح المستدام، وتستفيد إبراهيم هذه الرؤية من خلال عملاء أريكسون وزملائها في القطاع ككل، من خلال قيادة عمليات التحول في القطاع إلى المجتمع الشبكي.

وتسلط جوائز Gov (دوت جوف) من مجموعة أي تي بي للنشر الضوء على التقدم التكنولوجي الرائد التي تبذلها الحكومة الاتحادية

حصلت والدية إبراهيم، رئيسة أريكسون الشرق الأوسط وإفريقيا على جائزة «أفضل قائد» ضمن فئة قادة الاتصالات، وذلك خلال حفل جوائز Gov (دوت جوف) المرموقة، الذي عقد في 18 من الشهر الجاري في فندق كونراد دبي.

يشكر السيد إبراهيم على مدى السنوات الـ 35 الماضية، ورفعت إبراهيم التحدي لنضع بصمة حقوق للملكية، ويتضمن المركز التجاري بواقعه التمتين على جزيرة الريم وسهولة الوصول إليه كما سيحتوي على 6800 موقف للسيارات.

ومن المتوقع أن يتم افتتاح «ريم مول»، الذي يتم تطويره من قبل «الشركة الوطنية العقارية»، وشركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية» في عام 2018.

خلال الفترة من 13 إلى 16 يونيو المقبل في الريحنسي «هومز العقارية» تشارك في «المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية»



حاتم يوسف

أعلنت شركة هومز العقارية عن مشاركتها في المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية «العروض الرضائية الحصرية» من تنظيم شركة إسكبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 13 إلى 16 يونيو المقبل في الريحنسي.

أكد المدير العام في الشركة حاتم يوسف حرص الشركة على المشاركة في المعرض لتقديم خدمات أفضل لعملائها تماشياً مع رؤية الشركة المستقبلية والاستثمار الآمن وجهتها نحو تحقيق النجاح في تلبية احتياجات عملائنا. وتابع: «من هنا كان علينا توفير أفضل فرص الاستثمار العقاري في بعض من بلدان العالم التي تحظى بأعلى نسب للنمو العقاري عالمياً ومنها إنجلترا وتركيا».

ولفت يوسف إلى أن الشركة قامت بتقديم أفضل مشاريعها في دولة تركيا والتي تتمتع بالرأفاهية والتقسيم الفوري في ضمان هذه القيمة الاستثمارية. وأكد يوسف على تنوع مشاريع الشركة داخل دولة الوحدة وضمنها إيجاري 1000 وحدة تركيبي في مدن عدة مثل اسطنبول وبورصة وكوشادسي

وطرابزون وأوردو، وفي المملكة المتحدة كشف يوسف عن طرح الشركة أفضل المشاريع ومن أبرزها مشاريع في مدينة مانشستر التي تتمتع بالرأفاهية والتسليم الفوري والواقع القليل يستلزم المدينة حيث القرب من جميع الخدمات والجمعيات والاستثمار الجيد بعائد 13 في المئة سنوي.