بأكثر من 6.843 مليارات ريال

تحالف «أكوا باور» ينجز اتفاقية إعادة تمويل محطة «رابغ 1»

كشفت الشركة السعودية للكهرباء و«أكوا باور» أن مشروع الإنتاج المستقل «رابغ 1» أكمل بنجاح اتفاقية إعادة التمويل التي تتجاوز قيمتها 6.843 مليار ريال سعودي (1.825 مليار دولار أمريكي) قدم على أساس التمويل الإسلامي والتقليدي. ومن المقرر أن تتشارك الأطراف الممولة معاً بغية توفير الضمان للصفقة، علماً بأن مشروع «رابغ 1» هو أحد مشاريع شركة «رابغ للكهرباء» (رابيك) المملوكة من قبل «أكوا باور» وشركة الطاقة الكهربائية الكورية (كيبكو) بالإضافة إلى الشركة السعودية للكهرباء.

وصرّح المهندس ثامر الشرهان، رئيس مجلس إدارة شركة «رابغ للكهرباء» (رابيك)، قائلاً: «نفخر اليوم بنجاح مشروع «رابغ 1» للإنتاج المستقل (IPP) في إبرام اتفاقية إعادة التمويل، فبعد أن كان أول مشروع إنتاج مستقل من نوعه يتم تدشينه في المملكة العربية السعودية وفقاً لإطار العمل الجديد، ها هو اليوم يجسّد نجاح البيئة الإستثمارية الجاذبة لقطاع الكهرباء في المملكة أمام المستثمرين المحليين والدوليين، ويعزز ثقتهم في الإقتصاد السعودي. ونحن إذ نمضي قدماً في المشروع فإن اتفاقية إعادة التمويل هذه تسهم وبشكل مباشر في توفير اكثر من 250 مليون ريال سعودي على الحكومة السعودية، مايعكس النجاح الكبير الذي حققه انموذج «المنتج المستقل» لمحطات توليد الكهرباء، ويقدم خير مثال على دور الإدارة المالية المتفاعلة في تحسين الإقتصاد الكلي».

وانطلقت مرحلة التشغيل التجاري للمشروع في شهر أبريل من العام 2013م، ونجح منذ ذلك الوقت في إنجاز الالتزامات التعاقدية المترتبة على توليد الكهرباء.

وصرح فهد السديري، نائب رئيس تنفيذي وكبير المسؤولين الماليين في الشركة السعودية للكهرباء، قائلاً: «تم تحقيق إعادة التمويل لمشروع «رابغ 1» في ظل تحديات تمويلية صعبة وتمت بشكل يعود بالنفع على جميع الأطراف. وإذ نثني على جهود جميع الشركاء لمساهمتهم في تحقيق هذا الإنجاز الذي يخلق قيمة مضافة للمساهمين وكذلك لمشتري الطاقة. وبالنسبة للشركة السعودية للكهرباء، فإن نتائج إعادة التمويل تتمثل في تحقيق وفورات مباشرة بأكثر من مليار ريال طيلة مدة اتفاقية شراء الطاقة حتى مارس 2033م».

وبعد أن نجحت في الحد من مخاطر التشييد ومخاطر التشغيل المبكر، اتخذت شركة «رابغ للكهرباء» «رابيك» قرارها بإعادة تمويل منشآتها لأجل طويل دون حق الرجوع وفوضت شركة «أكوا باور» بمهمة تنفيذ اتفاقية إعادة التمويل. ويأتي هذا الإغلاق الناجح لعملية إعادة التمويل ليؤكد على دعم قطاع البنوك لنظام الإنتاج المستقل (IPP) في المملكة العربية السعودية وليعزز ثقته بقدرة التحالف الذي تقوده «أكوا باور» على إنجاز أعمال التشييد والتشغيل في المشروع بمعايير عالمية راقية.

والجدير بالذكر أن ديون التمويل التقليدي غير المغطاة والمؤلفة من شريحة عالمية مقوّمة بالدولار تزيد عن 300 مليون دولار أمريكي قد تم تقديمها من قبل مجموعة من شركات التأمين الكورية، منها على سبيل المثال «سامسونج لايف» و«دونجبو إنشورانس/هيونداي أسيت مانيجمينت». بالإضافة إلى عدد من البنوك التجارية العالمية مثل «بنك ناتيكسيس» و«بنك طوكيو ميتسوبيشي يو اف جي» و«كريدي اجريكول» و«بنك التمويل والإستثمار». بالإضافة إلى بنك «ستاندرد تشارترد».

ومن المقرر أن تشارك مجموعة شركات التأمين الكورية من خلال إبرام اتفاقية تمويل طويل الآجل وبفوائد ثابتة.

وعلى الرغم من اتباع هذه الهيكلية في تنفيذ العديد من مشاريع البنى التحتية في كبرى الدول المتطورة في العالم، إلا أنها ما تزال تجربة فريدة من نوعها في تمويل مشاريع الإنتاج المستقل (IPP) في منطقة الشرق الأوسط. ومن خلال التعاون مع «بنك ناتيكسيس»، تم ترتيب هذه الشريحة التمويلية. وتأتي ترتيبات التمويل المتميزة لتوفر مصدراً جديداً للسيولة وفرص تمويل للمشاريع المستقبلية في المنطقة.

كما قدّم كل من «مصرف الإنماء» و «مصرف الراجحي» شريحة وكالة إجارة المقومة بالريال السعودي بمبلغ يزيد عن 3.2 مليار ريال سعودي، في حين تجاوزت شريحة تمويل التوريد المقومة بالريال السعودي قيمة 2.4 مليار ريال سعودي وقدمت من قبل «البنك الأهلي» و«البنك السعودي الفرنسي» و«البنك العربي الوطني» بالإضافة إلى «مجموعة سامبا المالية» و«ساب».

وكان المشروع قد نجح سابقاً في إتمام الإغلاق المالي في شهر سبتمبر من العام 2009. وتمكن بذلك من تمويل أعمال تشييد وتشغيل مشروع توليد 1204 ميجاووات من الكهرباء عبر حرق الوقود الخام في منطقة رابغ من الساحل الغربي للمملكة العربية السعودية، وبكلفة إجمالية تزيد عن 2.5 مليار دولار أمريكي.

ويزخر هذا المشروع بالعديد من الجوانب المتفردة. فقد كان مشروع الإنتاج المستقل (IPP) الأول من نوعه في المملكة العربية السعودية، والذي يتم إنجازه دون تقديم ضمان سيادي. كما كان المشروع شاهداً على أول اتفاقية تحالف تبرم مع شركة صينية لتنفيذ الأعمال الهندسية والتوريد والإنشاء وتوفير التجهيزات الرئيسية لمحطة الطاقة عبر شركة تصنيع صينية في منطقة مجلس التعاون الخليجي. وصنف «رابغ 1» تلقائياً كأول مشروع ضخم يحظى بصفقة تمويل في المنطقة بعد ظهور الأزمة المالية العالمية بين العامين 2008 و2009.

وبدوره، تحدّث راجيت ناندا، مدير شركة كهرباء رابغ والرئيس التنفيذي للاستثمار في شركة «أكوا باور»، قائلاً: «تجسد اتفاقية إعادة تمويل مشروع «رابغ 1» للإنتاج المستقل (IPP) خطوة هامة بالنسبة للمشروع ولمالكي الحصص. فلم يتم إبرام هذه الاتفاقية في سوق تسيطر عليه التحديات فحسب، بل قدمت هذه الاتفاقية فرصاً غير مسبوقة لتوفير السيولة التي يحتاجها قطاع البنى التحتية وأضافت بذلك المزيد من النجاح إلى هذا المشروع. لا شك أن الحصول على مثل هذه التسهيلات التمويلية يعكس النجاح الكبير الذي حققه نموذج أعمال «أكوا باور» من خلال توفير قيمة مستمرة واستثمارات لفترات متميزة.»

محطة «رابغ 1»

«الاتحاد للطيران» تحصد ثلاث جوائز عالمية لـ «الدرجة الأولى»

فازت الاتحاد للطيران بثلاث جوائز مرموقة في فئة الدرجة الأولى شملت جائزة "أفضل درجة أولى في العالم"، وجائزة "أفضل خدمات طعام على متن الطائرة للدرجة الأولى في العالم"، وجائزة "أفضل مقعد للدرجة الأولى في العالم" عن مقصورتها "مسكن الدرجة الأولى" و "أجنحة الدرجة الأولى"، وذلك في إطار جوائز سكاي تراكس العالمية السنوية لشركات الطيران التي تم الإعلان عنها اليوم في معرض فارنبورو للطيران في المملكة المتحدة.

وتعتبر "جوائز شركات الطيران العالمية" المرموقة على نطاق واسع بمثابة معيار عالمي للتميّز على صعيد شركات الطيران. ويتم اختيار شركات الطيران الفائزة بناءً على الأصوات ونتائج استطلاع الرأي الممتدة على مدار 10 أشهر لأكثر من 18 مليون مسافر جوي من أكثر من 100 دولة حول العالم.

وبهذا الشأن، أفاد كالوم لامينج، نائب الرئيس لشؤون تطوير تجارب الضيوف بالاتحاد للطيران، بالقول: "في عام 2014، قمنا بإعادة تعريف تجارب السفر على متن الدرجة الأولى عبر تقديم تجربة جديدة تماماً على امتداد كافة رحلاتنا وتوفير مقصورات استثنائية على كافة طائرات أسطولنا الجديد من طراز إيرباص A380 وبوينغ 787 دريملاينر. ويظهر ذلك التزامنا المستمر بتوفير أرقى مستويات السفر للدرجة الأولى وتقديم تجارب سفر مبتكرة وملهمة".

وقال: "نفخر الشركة بفوزها مجدداً، وبناءً على نتائج استبيان عالمي ضخم لقياس رضا العملاء، بهذه الجوائز المرموقة عن أرقى التجارب في العالم على متن الدرجة الأولى. وقد قمنا بإضافة المزيد من التحسينات إلى تجارب السفر هذا العام عبر الاستثمار في منتجاتنا وخدماتنا ومقصوراتنا وبالتالي نُعدّ هذه الجوائز خير تقدير لتلك الجهود".

وخلال السنوات الماضية، فازت الشركة بالعديد من الجوائز تقديراً لمنتجاتها على متن الدرجة الأولى ودرجة رجال الأعمال. كما تعتبر تلك المرة الثانية التي تفوز فيها الاتحاد للطيران بكافة الجوائز الثلاث المخصصة لفئات الدرجة الأولى ضمن جوائز "شركات الطيران العالمية".

وتضم مقصورة الدرجة الأولى على متن طائرات الشركة من طراز إيرباص A380 تسع وحدات من فئة "مسكن الدرجة الأولى" بمساحات فريدة من نوعها تصل إلى 39 قدمًا مربعًا، بزيادة تبلغ 74 في المائة عن أجنحة الدرجة الأولى التي توفرها الشركة حاليا والحائزة على العديد من الجوائز العالمية، وتشتمل على مقعد وثير بذراعين مفروش بأرقى أنواع الجلود من "بولترونا فراو" ومسند متفصل قابل للتحول إلى سرير مسطح بالكامل بطول 80.5 بوصة، وتتوفر غرفة استحمام مخصصة للاستخدام الحصري لضيوف الدرجة الأولى.

وتشتمل طائرات الاتحاد للطيران من طراز بوينغ 787 على ثماني أجنحة خاصة من فئة "أجنحة الدرجة الأولى" مرتبة بنظام فريد للمقاعد الموزعة في الممر المتحني الذي يعد الأول من نوعه في قطاع الطيران، مع مساحة شخصية أكبر بنسبة 10 في المائة. وتتميز الأجنحة المواجهة للأمام والأخرى المواجهة للخلف بمقاعد فخمة بذراعين مفروشة بجلود من "بولترونا فراو" قابلة للتحول إلى سرير مسطح بالكامل بطول 80.5 بوصة. وتضم الأجنحة شاشات تلفاز مقاس 24 بوصة، وطاولات كبيرة لتناول الطعام مع ضيف آخر، وخزانات ملابس شخصية، وأبواب لمزيد من الخصوصية.

وللطائرات الأخرى المرتبة بنظام الثلاث درجات ضمن أسطول الاتحاد للطيران للرحلات طويلة المدى من طراز بوينغ 777 وإيرباص A330/A340، وفرت الشركة منتجات أجنحة الدرجة الأولى الخاصة والتي تشتمل كذلك على مقاعد مفروشة بجلود من بولترونا فراو.

وقد استوحيت تجربة السفر على متن الدرجة الأولى للاتحاد للطيران من أفضل الفنادق والمطاعم في العالم، وتتضمن أرقى خدمات تناول الطعام طوال الرحلة مع طائفة واسعة من المكونات والأصناف التي تشجع الضيوف على الاستمتاع بتجربة تناول الطعام متعددة الأصناف، ويتولى الطهاة على متن الطائرة، الذين عمل العديد منهم في السابق لدى أرقى المؤسسات الفندقية والمطاعم حول العالم، تحضير أشهى الأصناف على متن الطائرة باستخدام المكونات الطازجة والتي تتضمن الأصناف الغنية بالبروتين والخضروات. ويمكن لأفراد الطاقم الماهرين تحضير أصناف خاصة حسب متطلبات الضيوف وتوفير تجربة لا نظير لها على صعيد تناول الطعام. ويتوفر أحد الطهاة دوما على متن الدرجة الأولى في كل رحلة من رحلات الاتحاد للطيران.

ويمكن للضيوف الاختيار من قائمة طعام حسب الطلب تشمل طائفة واسعة من الأصناف، أو اختيار أرقى أنواع شرائح اللحوم "الستيك" مع الأطباق الجانبية المفضلة لديهم من "قائمة المشويات"، التي تكتمل روعتها مع الأطباق الجانبية وأنواع الصلصات المميزة، إلى جانب الوجبات الشهية المتنوعة فضلاً عن الوجبات الخفيفة طوال الرحلة والتي تتوافر في قائمة "طعام طوال اليوم" المخصصة لتناول الطعام في أي وقت من اليوم.

"الاتحاد للطيران" تحصد 3 جوائز

«لينكد إن» تكشف أولويات الباحثين عن عمل في المنطقة

أعلنت شركة «لينكد إن»، أكبر شبكة للمحترفين في العالم، عن نتائج دراستها السنوية بعنوان «اتجاهات المواهب في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا 2016»، التي كشفت عن أهم أولويات الباحثين عن عمل وعن الطريقة التي تحوّل الموظفين جذب المرشحين والتنافس على أفضل المواهب.

وكشفت النتائج أن الجميع تقريبا مهتم بفرص العمل الجديدة، حتى إن لم يكونوا يسعون إلى التغيير. في الواقع، أعربت نسبة هائلة وصلت إلى 94% من المحترفين في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا أن الإطلاع على وظائف جديدة يهمها. وقال قرابة 51% من المجيبين في استطلاع الآراء في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا أنهم يبحثون حاليا عن أدوار جديدة، وهي نسبة أعلى بشكل ملحوظ من المتوسط العالمي الذي سجّل 36%.

في هذا الصدد، قال علي مطر، رئيس حلول المواهب في ليكندان في جنوب أوروبا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا: «تشهد سوق الوظائف في المنطقة تغيرًا جرّاء عدة عوامل خارجية على الصعيدين الاجتماعي والاقتصادي. وفي ظل هذه البيئة، من الضروري أن تعيد الشركات تقييم استراتيجية التوظيف التي تتبعها وأن تحرص على توافقها مع أولويات المحترفين اليوم. في هذا الإطار، من المفيد جدا الاستثمار في قنوات للجمهور لإجراء البحث عن الوظائف قبل تقديم الطلب وتمكين الموظفين من المساهمة في احتياجات التوظيف. علاوة على ذلك، الغوص في التفاصيل عن ثقافة الشركة وقيمها يلبي رغبة الباحثين عن عمل في الاطلاع أكثر على فرصهم على المدى الطويل قبل الانتقال إلى منصب جديد».

وفي ظل سوق العمل الحافلة بالتحديات حول العالم، ينطرّق المسح إلى أكبر العوائق التي تعترض المرشحين في المنطقة عند العثور على وظيفة. فلا يتلقى المحترفون في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، مقارنة بنظرائهم حول العالم، ردا بالسرعة اللازمة من الشركة بعد تقديم طلب إليها (ذكر 32% من المشاركين في المنطقة أن هذا من ضمن التحديات التي تعترضهم)، بينما يجد المزيد والمزيد من المرشحين صعوبة في التفاوض على الراتب والمنصب مع الشركات قياسا بالمتوسط العالمي (31% من المشاركين في المنطقة ذكروا هذا من بين التحديات التي تواجههم).

ولعل أحد الأسباب الممكنة لهذا التفاوت شفافية المعلومات. أو بالأحرى عدم شفافيتها، بين الموظفين والباحثين عن عمل. فقد تبيّن للمسح أن الطلب الأول الذي يتقدم به الباحثون عن عمل لمعرفة بعض المعلومات عن الشركات التي من الممكن أي يعملوا لديها هو فهم ثقافة الشركة وقيمها (أعطت نسبة 54% من المجيبين لهذا الأمر أولوية في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا). أما الطلب التالي لدى الباحثين فكان أن يفهموا أكثر المنافع والمزايا، بالإضافة إلى مهمة الشركة ورياداتها والمنتجات والخدمات التي تقدمها الشركة.

وعلّق سعيد مبارك، رئيس فريق العمل المختص بالحلول والأبار الذكية في شركة أرامكو السعودية، وأحد المشاركين في المسح، على الموضوع قائلاً: «لو كان الأمر عائدا لي لقمت بالبحث المكثف عن الشركة من كل المصادر المتاحة. فأنا أريد أن أعرف التفاصيل عن رؤسائها وموظفيها وبيئة العمل ونجاحاتها وإخفاقاتها».

وفي محاولة للربط بين المواهب والفرص بشكل أفضل، كشفت الدراسة أيضا عن الطريقة التي يدري عبرها الأشخاص بالوظائف الجديدة حتى يجدون المنصب الذي يصبون إليه في نهاية المطاف. وتبين أن المحترفين في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا عند المقارنة بنظرائهم حول العالم مرجّحون أكثر للعثور على وظيفة جديدة من شركة توظيف (13%) أو من أحد أفراد شبكتهم الشخصية (25%) عوضا عن قراءة المقالات على الإنترنت عن الشركة. ويميل الباحثون عن عمل في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا عند معرفتهم بهذه المناصب إلى عدم تقديم طلبهم فورا، إذ أكثر من نصفهم يجري أولا بحثا مفصلا عن الشركة ونحو النصف يعمد إلى تحديث سيرته الذاتية قبل تقديم الطلب.

ويعتبر استخدام التكنولوجيا محوريا للحصول على الوظيفة النهائية. وتبين أن المحترفين في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا أكثر ترجيحا للعثور على وظيفة جديدة عند تقديم الطلب عبر مواقع التواصل الاجتماعي شأن لينكد إن، وعبر المواقع الإلكترونية لشركات التوظيف، مقارنة بنظرائهم.

يستند تقرير «اتجاهات المواهب» السنوي من ليكندان إلى استطلاع آراء أكثر من 33 ألف محترف حول العالم، منهم 3298 منتسب في موقع ليكندان في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بين يناير ومارس 2016، من بينهم 35% من مواطني بلدان هذه المنطقة.

«ألافكو» تحقق أرباحاً صافية بقيمة 9.9 ملايين دينار خلال «النصف الأول»

أحمد عبد الله الزين

أعلنت شركة الافكو لتمويل شراء وتأجير الطائرات تحقيقها أرباحا صافية للنصف الأول من سنتها المالية (التسعة اشهر من اكتوبر وحتى نهاية يونيو الماضي) وبلغت 9ر9 مليون دينار كويتي (الدينار يساوي حوالي 302ر0 دولار امريكي) كما بلغت ربحية السهم 11 فلسا خلال نفس الفترة.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة احمد عبد الله الزين في تصريح صحافي عقب اجتماع مجلس الإدارة ان (الافكو) ماضية في خططها التنموية من خلال شراء الطائرات وإعادة تاجيرها على شركات خطوط الطيران علاوة على شراء الطائرات مع عقود ايجار قائمة من شركات تاجير أخرى وذلك لتنمية إيرادات الشركة.

واضاف ان الافكو تطمح قدما في تنفيذ الإتفاقيات التي تعاقدت بموجبها على شراء 117 طائرة جديدة بقيمة إجمالية تبلغ 14ر9 مليار دولار امريكي يتم استلامها في الفترة من 2017 حتى 2021.

وبين الزين ان الشركة تستهدف ان يكون لديها اسطولا يزيد عن 100 طائرة في نهاية العقد الحالي سعيا منها للدخول في منافسة اكبر الشركات العالمية في مجال تاجير الطائرات.

واكد قدرة الشركة في تحقيق طموحات مساهميها وإرضاء عملائها حيث نجحت في السنوات الماضية في تعزيز تواجدها في اسواق منطقة الشرق الأوسط وآسيا واوروبا بالإضافة إلى اسواق افريقيا وامريكا اللاتينية.

وتعمل شركة (الافكو) التي تاسست في عام 2000 وببلغ رأس مالها حاليا 95 مليون دينار على تمويل شراء الطائرات وتاجيرها وتقديم خدمات الادارة والتسويق والخدمات الاستشارية المتعلقة بمجال صناعة الطيران.

«Ooredoo» تعلن عن أسماء الفائزين في الأسبوع العاشر لحملة مفاجآت «الدفع المسبق»

تستمر Ooredoo الكويت، إحدى شركات مجموعة Ooredoo العالمية للإتصالات، بتقديم هدايا قيمة لمستخدمي خطوط الدفع المسبق في الأسبوع العاشر من الحملة، حيث فاز 7 مشتركين بأجهزة سامسونج جالكسي الجديد، ومشترك واحد بجهاز iPad Mini 3.

يوفر العرض الجديد للراغبين من الإستفادة منه فرص كثيرة للإستمتاع بمزايا عديدة عند إعادة تعبئة خطوطهم يومياً. ومن بين المميزات الحصرية التي يقدمها العرض الجديد للعملاء، فرصة دخول سحوبات يومية لربح أجهزة هواتف ذكية، وأسبوعية لربح أجهزة كمبيوتر لوحي، وأخرى شهرية لربح جوائز نقدية، وذلك مقابل كل رصيد بقيمة دينار يتم تعبئته في اليوم الواحد، بالإضافة إلى السحب على الجائزة الكبرى وهي سيارة تويوتا برادو V6 موديل 2016. إلى جانب السحوبات سيحصل العملاء على مزايا وجوائز مجانية فور إعادة تعبئة خطوطهم تشمل دقائق محلية، أو رسائل قصيرة، أو إنترنت، أو نقاط ضمن برنامج مكافآت نجوم.

على جميع العملاء الراغبين في المشاركة في هذه السحوبات والفوز بواحدة من هذه الجوائز القيمة، إعادة تعبئة خطوطهم مسبقة الدفع لزيادة فرصة الإستمتاع بمزاياه العديدة. وسيتم الإتصال بجميع الفائزين مباشرة، والإعلان عن أسمائهم من خلال الصحف المحلية.