برج بنك الكويت المركزي الجديد يحصد جائزة «مشروع العام للبناء لسنة 2016»

حصد مشروع برج مقر بنك الكويت المركزي الجديد في مدينة الكويت جائزة (ميد) لجودة المشاريع (مشروع العام للبناء لسنة 2016) على المستوى المحلي كافضل مشروع ومعلم في دولة الكويت وباعتباره من المشاريع الكبرى المتميزة في المنطقة.

وقال بنك الكويت المركزي في بيان صحافي ان فعاليات القمة السنوية لدليل (ميد) اختتمت اعمالها في دبي في 25 مايو الجاري بحضور نخبة من قادة البناء والتعمير من كل انحاء العالم وشارك في حفل التكريم ممثل بنك الكويت المركزي.

وتعطي القمة السنوية لدليل (ميد) تقييما سنويا عالميا باعتبارها اكبر منصة اقليمية للتحكيم اذ يعد دليل (ميد) العالمي للريادة والجودة في البناء من أكبر قواعد البيانات للاعمال والمشاريع في الشرق الأوسط وشمال افريقيا الذي استمر أكثر من 54 عاما.

ويقدم ضمن قمته السنوية لتقييم المشاريع تحت عنوان (مشاريع ميد) منصة دولية مميزة ومهمة لتعزيز الحوار المفتوح بين الرواد من المقاولين والمستشارين والعملاء للتطرق إلى الاتجاهات الاستراتيجية لعالم البناء في المنطقة والتحديات التي تواجه اداءها وتلك التي تقود التغيير.

واستحق مقر (المركزي) الجديد الحصول على تكريم دولي حسب القيمين على الجائزة حسب ما وصفه كثير من المراقبين والحضور لما احتواه التصميم والانشاء من تقنيات فريدة وهندسة متطورة اذ شكل هذا الصرح العملاق معلما جديدا ورئيسيا لدولة الكويت يرمز إلى قوتها الاقتصادية ومساهماتها الكبيرة في المنطقة ويعد بناؤه واحدا من اضخم الإنجازات للمؤسسات الدولية الكبرى كذلك الأكثر ابتكارا من الناحية الفنية والتقنية في مجال التعمير.

ويعكس تصميم المقر الجديد هندسة وتصميم العمارة الكويتية التقليدية ويتميز الهيكل بأحدث معدات التكنولوجيا الفائقة مع تطبيقات (المباني الذكية) التي تضم أحدث تكنولوجيات الاتصالات والمعلومات للمرافق (اي.سي.تي) مع الحلول البيئية المتقنة ليحتذي هذا المشروع الوطني بمعايير الجودة العالمية ويصبح جديرا بالترشيح والفوز في أكبر مؤسسات التقييم الهندسي والمعماري على مستوى العالم.

وكانت الادارة التنفيذية لبنك الكويت المركزي اشرفت بشكل مباشر على أعمال طرح وترسية ومتابعة أعمال البناء والتنفيذ والإشراف في تأكيد جديد على ما يمتلكه البنك المركزي من إمكانات وقدرات ادارية وبشرية محترفة ليست فقط مناطة بأغراضه الأساسية وهو الامر الذي استحق ثناء المؤسسات الدولية المستمر على قدرته وإمكاناته.

يذكر ان الحفل الذي اقيم في دبي حضره ايضا المقاول الرئيسي للمشروع شركة شانينا سنيت الصينية للمقاولات والمكتب العربي للاستشارات الهندسية في الكويت.

مشروع برج مقر بنك الكويت المركزي الجديد

خلال الفترة من 13 إلى 16 يونيو في الريجنسي

«البستان العقارية» تطلق مشاريع تركية في «العروض الرمضانية الحصرية»

«الميثاق العقارية» تطلق مشروعاً في صباح الأحمد البحرية

أعلنت شركة البستان العقارية عن مشاركتها في المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية «العروض الرمضانية الحصرية» من تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 13 إلى 16 يونيو المقبل في الريجنسي.

وقال رئيس مجلس إدارة الشركة يوسف محمود النجار «نظرا للتطور السريع والاستثمار الناجح في الجمهورية التركية وخصوصا في مدينة أسطنبول وحفاظا من الشركة على المكانة التي وصلت اليها بثقة العملاء، تطرح الشركة مشروع جديد في تركيا».

ولفت النجار إلى أن الشركة أحدث مشروعاتها وهو مشروع بانوراما البستان والذي يعتبر من اضخم مشروعات الشركة في دولة تركيا، مشيرا إلى أن الميزانية المبدئية للمشروع حوالي 296 مليون ليرة تركية على أن تكون القيمة الاستثمارية للمشروع عند الانتهاء 740 مليون ليرة تركية وذلك لعدة عوامل منها ان موقع المشروع استراتيجي وقريب من جميع الخدمات التي يحتاجها العملاء و يوجد بجانب المشروع جامعة وقريب ايضا من البنوك وكذلك (E6) و (E5)السريع.

كما أوضح إبراهيم بستان المدير التنفيذي للشركة ان المشروع يتمتع بالتنوع من حيث البناء المعماري ومن حجم البنايات والخدمات الموجودة داخله.

وبين بستان «ان المشروع يحتوي على بنايتان سكني وبرج إداري مكاتب للباحثين عن الاستثمار وكذلك برج ريذنس بارتفاع 33 طابق برؤية واضحة لكل من البحيرة وبحر مرمرة إلى جانب الخدمات والمولات الموجودة داخل المشروع، مما يتيح للعملاء فرص التمتع بالمشروع وكذلك الكسب الاستثماري عن طريق دفعات ميسرة تصل إلى 36 شهر بدون فوائد إلى جانب المشروعات الأخرى لشركتنا التركية المالكة (اوتشار جروب) التي هي على وشك الاستلام الفوري الجاهز للسكن.

من جانبها أعلنت مركز الميثاق المتحدة العقارية عن مشاركتها في المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية «العروض الرمضانية الحصرية» من تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 13 إلى 16 يونيو المقبل في الريجنسي.

وأكد مدير المبيعات في المركز محمد الحسن ان الشركة تنوي تسويق اراضي سكنية على البحر بمساحات وواجهات بحرية مختلفة في مدينة صباح الاحمد البحرية بوثائق حره.

وتابع «يختص مركز الميثاق المتحدة العقارية بالتسويق العقاري في مدينة صباح الاحمد البحرية، و تعتبر هي الشركه الرائده في هذا المجال. اذ توفر مجموعة مميزه من الاراضي السكنية في مختلف المراحل من الصف الأول والصف الثاني و بمواقع مميزه ايضاً.»

وأكد الحسن على مدينة صباح الاحمد تعد من المدن الكاملة المتكاملة والتي سوف تحوي على جميع الخدمات الاساسية من مدارس و مساجد و مباني لخفر السواحل و مباني المقسمات الهاتفية و مجماعات تجارية و مراسي للقوارب و البخوت.

وتابع «يقسم المشروع حالياً الى اربعة مراحل : المرحلة الولى و المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة باجزائها الثلاث و المرحلة الرابعه باجزائها الأربعة.

وبين ان يكون مدخل المراحل الاولى و الثانية و الثالثة هو طريق ٢٧٨ ، اما بالنسبة للمرحلة الرابعه مدخلها هو طريق ٢٨٥ حيث تعتبر كميزة تميز المرحلة الرابعة عن غيرها ايضاً تمتاز المرحلة الرابعة بانها لا تحوي على قسائم الصفالثاني (الخلفيات) حيث تكون جميع القسائم في المرحلة الرابعه قسائم بحرية بمساحات و واجهات بحرية مختلفة.

وتقدم الشركة خدمات عقارية شاملة تلبي كافة المتطلبات وتحافظ على مكانتها الرائدة في الخدمات العقارية عن طريق تقديم فرص استثمارية مميزة وواعدة لكافة العملاء وهي شركة تحترف تسويق الفرص والمشاريع بالإضافة إلى تسويق المحافظ العقارية للمشاريع في دولة الكويت.

وتقوم بإتمام الصفقات العقارية كل عام مع مجموعة واسعة من العملاء. ويخلق هذا الحجم نوعا من المعرفة والدراية تسمح لنا في اغتنام الفرص وتوفير أفضل العمليات التجارية، وتشكيل صورة دقيقة لحالة وتوجهات قطاعات العقارات التجارية و تسهيلها على العملاء

لذا تقوم بتنويع عملياتها عن طريق إيجاد فرص استثمارية جادة، و بالتالي تدرك اهمية أن يكون لديها فريق عمل قوي وقادر على تنفيذ سياساتها والمحافظة على علاقات عمل دائمة مع العملاء والشركاء. كما تتبنى الشركة مفاهيم القيم الإسلامية التقليدية التي تحافظ على شفافيتها وصورتها الشرعية في كافة تعاملاتها العقارية.

محمد الحسن

يوسف النجار

«جراند سينماز» تستعد لإطلاق أول صالة سينما بتقنية الـ 4D في الكويت

تستعد جراند سينماز، بإدارة سليم رمية وشركاه، لإطلاق أول سينما بتقنية الـ«4D» رباعية الأبعاد لعرض الأفلام السينمائية بكامل المؤثرات الصوتية والحسية المتاحة بالأفلام. لتنقل تجربة ارتياد السينما إلى عهد جديد كليا. وسيتم عرض الأفلام بتقنية الـ«4D» في دار السينما في مركز الحمرا، مما يجعل سلسلة جراند سينماز العلامة التجارية الأسرع نموا في المنطقة.

وتعد تكنولوجيا MX4D تابعة لشركة ميدياماشن، إنك. (MediaMation, Inc.) المتخصصة في صناعة الأنظمة الترفيهية و التكنولوجيا التفاعلية. هذا وتتمثل تقنية الـ«4D» رباعية الأبعاد في عرض أحدث أفلام التشويق من هوليوود لتستحوذ على كافة حواس المشاهد حيث تشمل مؤثرات متطورة منها الانفجارات الهوائية ورذاذ الماء والضباب والروائح والإضاءة القوية و دغدغة الرقبة والظهر والساق، بالاضافة الى مقاعد متحركة فائقة التقنية تتناغم في حركاتها وسكناتها مع أحداث الفيلم. وترتكز دُور السينما المزوّدة بالتقنية رباعية الأبعاد إلى العديد من المؤثرات الخاصة على الشاشة و في المسرح مما يسمح لروّاد السينما بالشعور كأنهم في خضم المشهد بكل مؤثراته.

وستطلق جراند سينماز تجربة MX4D خلال شهر يوليو 2016 في مركز الحمرا على مسرح متطور كليا ليضم 90 مقعدا متحركا EFX و بأنظمة وتأثيرات تستحوذ على الحاسة البصرية والسمعية واللمسية في آن معا مما يجعل المشاهد يتابع ويسمع ويلمس ويشم ويشعر ويعيش كل لحظة من لحظات الفيلم. وعليه فان قائمة الأفلام التي من المقرر عرضها بتقنية MX4D في دار سينما جراند سينماز في مركز الحمرا هم : Independence Day, Ghostbusters 3D and Ice Age 3D.

وقال جان راميا من جراند سينماز: «تلتزم جراند سينماز برفع مستوى تجربة السينما ونقل التجارب الحصرية لعشاق السينما بدولة الكويت. تفخر جراند سينماز بكونها السبّاقة في نقل أحدث التقنيات السينمائية العالمية إلى عشاق السينما بالدولة، كما ان رواد السينما دائما ما يبحثون عن الأحدث والأفضل أحدث وأفضل وما من شك في أن التجربة السينمائية رباعية الأبعاد ستكون الأكثر إبهارا على الإطلاق في الكويت. لذا، نحن واثقون أن مفهوم التجربة السينمائية رباعية الأبعاد ستحقق نجاحا هائلا في الكويت.

الجدير بالذكر ان في عام 2012 افتتحت جراند سينماز فرعها الأول في الكويت وتمتلك العلامة التجارية أكثر من 16 سنة من الخبرة الريادية في مجال السينما الابتكارية في جميع أنحاء الشرق الأوسط. وستستمر جراند سينماز في الوفاء بوعدها لرواد السينما في جميع أنحاء المنطقة لتوفر لهم: أفضل تجربة ترفيهية.

«سيسكو» تكرّم أفضل شركائها أداءً خلال قمة الشركاء في الإمارات

مايك ويستون

منحت سيسكو عشرين جائزة إلى أفضل شركائها أداءً في الإمارات، وذلك تقديراً لأدائهم الاستثنائي خلال العام 2015 ضمن مجموعة من الفئات. أقيم حفل الجوائز في فندق ريتز-كارلتون دبي وحضره أكثر من 200 شخص من شركاء قنوات سيسكو.

وفي هذه المناسبة صرّح مايك ويستون، نائب رئيس سيسكو الشرق الأوسط: "حققت قمة شركاء سيسكو في الإمارات للعام 2016 نجاحاً هائلاً حيث حضرها عدد ضخم من الشركاء، بينما أتيحت الفرصة لمدرائنا من الإمارات والعالم للقاء الشركاء والتواصل معهم لإطلاعهم على استراتيجيتنا للتعاون من أجل تسريع النمو وتحقق الأرباح. كما كرّمنا الشركاء الذين حققوا إنجازات مدهشة ونجحوا في التقدم سريعاً على مسار النجاح والتكيّف مع الفرص الجديدة ودعم نجاح عملائنا بأساليب جديدة ومؤثرة."

بدورها قالت فريدا كلايمرت، مدير القنوات والمبيعات التجارية لدى سيسكو الإمارات: "تهدف هذه الجوائز لتكريم أفضل ممارسات الأعمال، حيث تقدّم إلى أبرز شركاء القنوات ممن يبدون تميزاً ملموساً في الممارسات المبتكرة وانتهاج أسلوب يعتمد على بنية الأعمال للنجاح والعمل وفق برامج استراتيجية تركّز على تحقيق المخرجات إلى جانب أساليب المبيعات التي تمكنهم من اغتنام الفرص الجديدة. أبدى الشركاء الحاصلون على الجوائز لهذا العام تفوقاً واضحاً، كلٌ في فئته، ونحن سعداء للغاية بالعمل معهم من أجل تحقيق قيمة أكبر لعملائنا."

من الجدير بالذكر أن قمة سيسكو للشركاء في الإمارات 2016 جمعت نخبة الشركاء من مختلف أنحاء الدولة للاحتفاء بنجاحهم ورسم الاستراتيجيات المستقبلية. ومن خلال القمة تمكّن الشركاء من تحقيق فهم أفضل لاستراتيجية سيسكو الرامية إلى تسريع النمو وتحقيق الأرباح معاً، والاستفادة القصوى من التعاون ضمن منظومة الشركاء بالإضافة إلى لقاء مدراء سيسكو والتواصل مع الشركاء الآخرين. حظيت القمة بدعم إنتل الراعي التقني، وكل من أبتيك ولوجيكوم وكومستور كراعاة ماسيين، نيمبل ستوريج راعيا بلاتينيا وغلوبال نولدج الراعي الذهبي.

«الأولى للوقود» تعيد افتتاح محطة الشهداء لعملائها الأسبوع المقبل

جانب من التكريم

أعلنت الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود عن إعادة إطلاق خدمة التزود بالوقود في محطة الشهداء الواقعة على الدائري السادس الأسبوع القادم على أن تكون جاهزة قبل شهر رمضان المبارك لخدمة عملائها.

وحول قرب إعادة افتتاح المحطة صرح م. عادل العوضي، الرئيس التنفيذي للشركة قائلا: «إننا حريصون على تقديم أفضل خدمة لعملائنا عبر محطات نموذجية وحالما قاربت الأعمال التطويرية في محطة الشهداء على الانتهاء ليتم إعادة افتتاحها لعملائنا الكرام حيث تم الانتهاء بناء منطقة الوقود و محطة غسيل السيارات ومركز خدمة السيارات والسوق المركزي.»

والجدير بالذكر أنه تم مؤخرا تكريم الأولى للوقود من قبل نائب الرئيس التنفيذي للتخطيط والتسويق المحلي بشركة البترول الوطنية الكويتية شكري المحروس ممثلة بالرئيس التنفيذي م. عادل العوضي وأعضاء الإدارة العليا بالشركة، وذلك تقديرا لجهودهم في تطبيق متطلبات النظام المتكامل للصحة والسلامة البيئية وجودة التشغيل.

كشف عن قرب افتتاح محطة 46 بخدماتها الجديدة

الحساوي: «ألفا» للوقود أتمت السحب الأول لمسابقة «صور تجربتك للخدمات»

سالم الحساوي

أعلنت شركة السور لتسويق الوقود عن إجراء السحب الأول لمسابقة «صور تجربتك في محطات ألفا» بهدف تعريف المستهلكين بكافة الأنشطة والخدمات التي تقدمها الشركة عبر محطات «ألفا» للتزود بالوقود في كافة ربوع الكويت.

وبهذه المناسبة قال نائب الرئيس لقطاع التسويق والعلاقات العامة سالم الحساوي أن شركة السور أجرت السحب الأول للمسابقة في وزارة التجارة والصناعة بحضور إدارة حماية المستهلك، مشيرا إلى أن حجم المسابقة وعدد المحطات التي أجري عليها السحب يترك انطباعا لدى مستهلكي ومرتادي محطات ألفا بمدى التحديث والتطوير الذي طرأ عليها في الآونة الأخيرة.

وأضاف الحساوي في بيان صحفي أن مسابقة «صور تجربتك بمحطات ألفا للوقود» تركز على الخدمات الجديدة والمتطورة في المحطات وهي الغسل الآلي للسيارات والتسوق، المطاعم، الكوفي شوب والخدمة السريعة للسيارات، لافتا إلى أن الشركة قدرت 3 فائزين يوميا والسحب اسبوعيا على بطاقات بنزين بقيمة 50 دك ليكون السحب الأخير على سيارة نيسان «التيما 2016» مقدمة من مؤسسة عبدالمحسن عبدالعزيز البابطين للسيارات.

ولفت إلى أن من أهم أهداف المسابقة الترويجية هي إبراز الخدمات والأنشطة في المحطات، موضحا أن محطات ألفا للوقود بدأت بشكل حديث ومتطور عقب عمليات الخصخصة سواء في الشكل الخارجي للمحطات أو من حيث إضافة خدمات وأنشطة جديدة وتحديث البنية التحتية للمحطات.

وأشار إلى أن الشركة ماضية في تنفيذ سياستها الاستراتيجية الرامية الى تحديث وتطوير الخدمات في كافة محطاتها، مؤكدا على أن السور دأبت على تقديم كل ما هو جديد ومتطور في مجال التزود بالوقود، لافتا إلى أن طبيعة عمل المحطات تتميز بالكثير من التحديث والتطوير في كافة المجالات خلال السنوات الماضية.

وكشف الحساوي عن اقتراب الشركة من افتتاح محطة 46 في منطقة جليب الشيوخ بعد الانتهاء من عمليات التحديث والتطوير للخدمات بها، موضحا ان المحطة ستبدأ العمل بعد إضافة خدمة الغسل الآلي للسيارات والسوق المركزي والخدمة السريعة للسيارات الشهر القادم.