

"الملا": حفر 5 آبار إضافية في حقل ظهر بدءاً من عام 2024

مصر تحفر 35 بئراً للغاز الطبيعي باستثمارات 1.5 مليار دولار خلال عامين



مصر تضح استثمارات كبيرة لإنتاج الغاز الطبيعي

العالمية للبحث عن الغاز الطبيعي في 12 منطقة برية وبحرية بالبحر المتوسط والدلتا بئرًا تم الانتهاء منها خلال العام المالي المنتهي في يونيو الماضي وأسفرت عن تحقيق عدد من الاكتشافات أهمها كشف نرجس بالبحر المتوسط باحتياطيات حوالي 2.5 تريليون قدم مكعب غاز. وأضاف في اجتماعه مع رئيس الوزراء مصطفى مدبولي أن نتائج المزايدة

تخطط وزارة البترول والثروة المعدنية المصرية لحفر 35 بئراً جديدة للغاز الطبيعي باستثمارات تزيد على 1.5 مليار دولار خلال العامين الماليين 2023-2024 و 2024-2025 بهدف زيادة معدلات الإنتاج والاحتياطيات. وقال وزير البترول والثروة المعدنية المصري طارق الملا إن ثمة خطة يجري تنفيذها لحفر 45 بئراً للغاز الطبيعي

اعتماد وثيقة "القواعد العامة الموحدة لملاك العقارات" لدول مجلس التعاون الخليجي



دول مجلس التعاون اعتمدت وثيقة "القواعد العامة الموحدة لملاك العقارات"

الوحدات، لتكون أداة قانونية لما يتعين تضمينه في الأنظمة "القوانين" الوطنية. وأوضحت الأمانة أن أبرز ما جاء في الوثيقة: إعداد سجل للعقارات المشتركة بناءً على الشهادات والسندات والوثائق المتعلقة بالوحدة، ووضع نظام أساسي للعقارات المشتركة من قبل الملاك واعتماده من الجهات المعنية. وتضمنت الوثيقة كذلك، إلزام الشاغل بتكاليف الإدارة والصيانة، وأن تضع الجهة المعنية بكل دولة نظام إدارة العقارات المشتركة، وأن يؤسس مالك العقارات اتحاد/ جمعية ملاك لإدارة العقار المشترك.

الرياض - وكالات: أعلنت الأمانة العامة لمجلس التعاون لدول الخليج العربية، أمس الأربعاء، اعتماد وثيقة "القواعد العامة الموحدة لملاك العقارات" لدول مجلس التعاون. وقالت الأمانة العامة لمجلس التعاون، عبر حسابها الرسمي في منصة "إكس" تويتر سابقاً، إن دول مجلس التعاون بصدد اعتماد وثيقة القواعد العامة الموحدة لملاك العقارات. وأضافت الأمانة العامة لمجلس التعاون، أن هذه الوثيقة تنظم إدارة أجزاء العقار المشترك، وصيانة المباني ملاك العقارات، أو المنتقنين بها المعدة للاستعمال المشترك المالك وشاغلي

يشتمل على قناة مائية صناعية تمتد لمسافة 11 كم

«روشن» تعلن إطلاق مشروع «مرافي» شمال محافظة جدة



مشروع "مرافي" يشتمل على قناة مائية صناعية تمتد لمسافة 11 كم

تتصل مناطق "مرافي" المتنوعة المطلة على المياه ببعضها البعض وبباقى "جدة" عن طريق نظام النقل متعدد الوسائط من سيارات الأجرة المائية، وخطوط الحافلات، ومحطة المترو المخصصة للخط الأحمر، والربط المباشر للقناة مع مطار الملك عبد العزيز الدولي. وقال الرئيس التنفيذي لمجموعة روشن ديفند جروفز: "جزء أصيل من كوننا أحد المشاريع الكبرى هو تقديم مثل هذه المشاريع الكفيلة بصناعة أثر كبير على مستوى التطوير العقاري والرفع من مستوى جودة الحياة في المملكة كوجهة عالمية مختلف القطاعات".

وأضاف: "مشروع مرافي الضخم سيصنع وجهاً جديداً لشمال جدة، ويساهم في استثمار الموارد الطبيعية وأحدث التقنيات لوضع جدة في مصاف المدن العالمية، كما يساهم المشروع في تحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030 في صناعة مجتمع حيوي واقتصاد مزدهر".

إقليمي مجهز بمساحات سكنية وتجارية وترفيهية على مستوى عالمي يجذب السكان والزوار، لتكون بذلك أحد المعالم المميزة الجديدة في جدة، حيث تتألف "مرافي" من عدة مناطق سكنية، وتجارية متكاملة بسمات متفردة، وتتصل بمشروع العروس، وهو المشروع السكني المتكامل الذي تطورته

تلك المدينة التاريخية، حيث ستوجد ممرات مائياً وعمراً يربط بين المنازل والمجمعات السكنية من الطبيعة والمراكز التجارية والترفيهية ووسائل الراحة التي من شأنها أن تعزز أسلوب الحياة على الجانب الآخر. ويعمل المشروع على تعزيز ودعم مكانة مدينة جدة بإضافة مركز حضري

أعلنت مجموعة روشن، المطور العقاري التابع لصندوق الاستثمارات العامة السعودي، إطلاق مشروع "مرافي" شمال محافظة جدة، والذي يعتبر أحد أضخم المشاريع متعددة الاستخدامات والذي يتسع لأكثر من 130.000 نسمة ويشتمل على قناة مائية صناعية تمتد لمسافة 11 كم.

ويستهدف المشروع تطوير المشهد الحضري لأحد أهم الوجهات السياحية والتجارية في المملكة، حيث يقدم المشروع بنية تحتية ومرافق عامة وترفيهية وسكنية تهدف لرفع مستوى جودة الحياة وتحويل جدة إلى وجهة عالمية، حيث تعتبر القناة المائية هي الأولى من نوعها التي يتم إنشاؤها في مدن المملكة.

وتعد القناة المائية في "مرافي" بمثابة الواجهة البحرية التي تضاهي في مساحتها الواجهات البحرية في شيكاغو وستوكهولم وهامبورغ ووسط لندن، ويفضلها سوف تدخل البيئة البحرية إلى قلب

تستمر حتى العام 2028 وتتناول خصوصاً الشركات الصغيرة والمتوسطة

ألمانيا: حزمة إعفاءات ضريبية بقيمة 7 مليارات يورو سنوياً لدعم الاقتصاد



محطة الفحم في موبورغ بهامبورغ "شمال ألمانيا"

يورو تم الإعلان عنه في وقت سابق. وتهدف خطة الحكومة أيضاً إلى تقليل العبء البيروقراطي في مجال منح تراخيص البناء من خلال استخدام الذكاء الاصطناعي. وتنتظر برلين أيضاً تبني مشروع قانون بشأن الهجرة والعمالة المتخصصة على الفور، من المفترض أن يحل مشكلة نقص العمالة. ولم يتم التصويت على هذا المشروع في البرلمان بعد. وتضرت الصناعة الألمانية بشدة بسبب ارتفاع أسعار الطاقة في أعقاب الغزو الروسي لأوكرانيا.

الإشراكين-الديمقراطيين والخضر والليبراليين برنامج تحفيز من عشر نقاط. ويهدف البرنامج من خلال التدابير الضريبية المعلنة إلى خفض تكاليف السكن إذ يشهد هذا القطاع ارتفاعاً في الأسعار بسبب نقص العرض. ومن المقرر تسهيل دخول الشركات الناشئة إلى أسواق رأس المال، من خلال إجراءات تبلغ تكلفتها مليار يورو. وتعتزم الحكومة أيضاً دعم تحديث الاقتصاد من خلال التركيز على حماية البيئة في قطعي البناء والنقل، بواسطة تمويل بقيمة 211 مليار

أوروبا وتشكل ضغوطاً على حكومة شولتس. ومن المتوقع أن تكون ألمانيا الدولة الصناعية الكبرى الوحيدة التي تشهد ركوداً في العام 2023، وفقاً لصندوق النقد الدولي. وقال شولتس أمام صحفيين "من المهم جداً في ظل هذا الوضع أن تطلق الحكومة الفيدرالية هجوماً لتحفيز نمو بلدنا، لضمان أن تتخذ الشركات قراراتها (...). بشأن الاستثمارات وفرص التنمية". وتبنت حكومة شولتس الائتلافية التي تضم

"وكالات": أعلنت ألمانيا عن خطة واسعة النطاق لإنعاش اقتصادها تشمل خصوصاً حزمة مساعدات ضريبية تستمر حتى العام 2028 وتقوى قيمتها 7 مليارات يورو سنوياً. وقال المستشار أولاف شولتس في منتدى الحكومة الائتلافية في قصر ميديبرغ بالقرب من برلين إن حزمة الإعفاءات الضريبية، تتناول خصوصاً الشركات الصغيرة والمتوسطة وتهدف إلى زيادة الاستهلاك وتحفيز الاستثمار. وتهيمن الخشية من حصول انكماش على أكبر اقتصاد في

«تويوتا» تستأنف الإنتاج في اليابان بعد عطل أثر

على ثلثي قدراتها العالمية

العالمية، 8.3 مليون سيارة في عام 2022، وفقاً لما ذكرته "CNN"، واطلعت عليه "العربية.نت". وفي العام الماضي، اضطرت تويوتا إلى إيقاف الإنتاج الياباني بعد أن أدى هجوم إلكتروني على أحد مورديها إلى فشل النظام ومشكلة مماثلة في الحصول على قطع غيار السيارات. واستمر التعليق لمدة يوم واحد.

تمثل الخسارة في الإنتاج. ومصانع تويوتا في اليابان معاً ما يقرب من ثلث الإنتاج العالمي لشركة صناعة السيارات، وفقاً لحسابات رويترز. سلمت تويوتا ما يقرب من 10.5 مليون سيارة العام الماضي. وبالمقارنة، باعت شركة فولكس فاغن، التي تتنافس عادة الشركة اليابانية على تاج المبيعات

وكانت تويوتا رائدة في مجال الإنتاج "في الوقت المناسب"، أو ما يعرف بـ "JIT"، والذي يعتمد على تسليم الأجزاء المكونة لمصانع التجميع بالكميات المناسبة قبل أن تكون مطلوبة مباشرة. ويوفر النظام مساحة المستودع والمال، ولكنه يكون عرضة للتعطيل في حالة كسر أي رابط في السلسلة. ولم يتضح على الفور حجم

جميع المصانع الأربعة عشر في اليابان اعتباراً من بداية الوردية الثانية الأربعة. وقالت "تويوتا": "إننا نتفهم أن الخلل في النظام لم يكن بسبب هجوم إلكتروني". مع ذلك، سنواصل التحقيق في السبب". "نود أن نعذر مرة أخرى لعملائنا وموردينا والأطراف ذات الصلة عن أي إزعاج ناتج عن تعليق العمليات".

"وكالات": أكدت أكبر شركة لصناعة السيارات في العالم من حيث المبيعات إن مصانعها الـ14 للسيارات في البلاد أوقفت نشاطها مؤقتاً أمس الأول الثلاثاء، لأن عطلاً في النظام بدأ يوم الاثنين منعها من معالجة طلبات مكونات السيارات. وأوضحت الشركة في بيان أنه من المتوقع أن يعود الإنتاج إلى طبيعته في

نادي الجهاد الرياضي

إعلان

يسر مجلس إدارة نادي الجهاد الرياضي دعوة السادة الكرام أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع التأسيسي للجمعية العمومية الغير العادية المقرر عقده في مقر النادي في تمام الساعة الرابعة من مساء يوم السبت الموافق 2023/9/2 بمقر النادي وذلك لتعديل النظام الأساسي للنادي بما يتفق مع احكام القانون وحسب نص المادة (22) من النظام الأساسي للنادي وذلك لتعديل بعض مواد النظام الأساسي التأسيسي للنادي التأسيسي ارفقها (مادة 5 - مادة 6 - مادة 8 - مادة 14 - مادة 15 - مادة 16 - مادة 18 - مادة 19 مادة 20 - مادة 21 - مادة 22 - مادة 24 - مادة 30 - مادة 34 - مادة 37 - مادة 42 - مادة 48 - مادة 49 - مادة 53 - مادة 54 - مادة 56) .

• ملاحظة:- تتكون الجمعية العمومية من الاعضاء الذين مضت على عضويتهم سنتان كاملتان فائت والمسددين لالتزاماتهم المالية حتى نهاية شهر فبراير السابق على انعقاد الجمعية العمومية .

يجب احضار البطاقة المدنية او الجنسية الاصلية

مجلس الإدارة