

نظرا لدأته القوي وعائداته الجذابة

«مارمور»: «الائتمان الخاص» يشهد إقبالا متناميا من قبل المستثمرين

المتعلقة بالأنظمة التي قد تفرضها هذه الشريحة. ويبرز التقرير من هذا المنطلق أبرز التطورات التنظيمية الحديثة في قطاع الائتمان الخاص، مشيرًا إلى الجهود المبذولة لمواجهة التحديات وضمان استقرار النظام المالي. ومن المرجح أن يؤدي تشديد معايير الإقراض من قبل البنوك في المستقبل في ظل الاعتدال المتوقع في النشاط الاقتصادي وتفضيل المقترضين للسرعة وإمكانية التعديل اللتان يوفرهما الائتمان الخاص ورغبة المستثمرين في التنوع إلى دفع نمو الائتمان الخاص. ونظرا للطبيعة الناشئة لهذه الفئة من الأصول والافتقار إلى الشفافية والمساحة التنظيمية المتطورة فإن هذا القطاع يلائم أكثر المستثمرين المؤسسيين والأفراد ذوي الملاحة المالية العالية.

الاستثمارية لأكثر عشرة مستثمرين سياديين على مستوى العالم ارتفاعاً من 2% في عام 2015 إلى 3.2% في عام 2020 بناءً على قيمة الأصول المدارة. ويستطرق تقرير "مارمور" إلى التحديات والمخاطر المصاحبة للاستثمار في الائتمان الخاص مثل مخاطر الائتمان والسيولة وقلة مستويات الشفافية وغيرها. ونظراً لأن صناديق الائتمان الخاص غالباً ما تكون صناديق طرح خاص، فقد يواجه المستثمرون صعوبات في استرداد استثماراتهم خلال فترات الانكماش الاقتصادي. كما تعد بيئة ارتفاع أسعار الفائدة عاملاً يزيد من خطر التخلف عن السداد. ومع تنامي حجم القطاع وزيادة مشاركة المستثمرين الأفراد، تتزايد المخاوف لدى الهيئات التنظيمية بشأن المخاطر



شركة المركز المالي

الخاصة. ووفقاً لبيانات صندوق الفروة السيادية العالمي، يُظهر المستثمرون السياديون اهتماماً متزايداً بالاستثمار في الائتمان الخاص. وشهدت نسب التخصيص في المحافظ

الصناديق العالمية الكبرى فرصة التعرض للائتمان الخاص. ويسلط التقرير الضوء على الجهات الفاعلة الرئيسية في هذا المجال ويناقش هيكل التكاليف المتعلق بصناديق الائتمان

السيولة الأعلى. وعلى سبيل المثال، بلغ متوسط معدل العائدات الداخلية الصافية للصناديق القديمة للفترة من 2009 إلى 2019 نسبة 9.3%. ويقدم العديد من مديري

بين فئات الأصول المختلفة، يتبين أن الإقراض المباشر، وهو أحد مكونات الائتمان الخاص، يتمتع بمخاطر أقل مع عوائد أعلى مقارنة بنظرائه من الأدوات المالية في الأسواق العامة ذات

قيمة سوق الائتمان الخاص قد ارتفعت من 137 مليار دولار في العام 2006 إلى 1.5 تريليون دولار بحلول عام 2022. ويعزى هذا الارتفاع الكبير وفقاً لتحليلات مارمور إلى التراجع في نشاط الإقراض البنكي نتيجة للأزمة المالية العالمية، في ظل زيادة الضوابط التنظيمية وعدم استقرار الأسواق. كما أن التضييق النقدي في الأشهر الأخيرة وحالة عدم اليقين على مستوى الاقتصاد الكلي والتحديات التي واجهتها البنوك في الولايات المتحدة الأمريكية، قد أسهموا في تقليص الإقراض البنكي، مما أدى إلى تعزيز نمو الائتمان الخاص. وأوضح التقرير أن الائتمان الخاص يتفوق على مختلف أدوات الدين الأخرى من حيث الأداء على المدى الطويل. وعند مقارنة المخاطر والعائدات

أصدرت "مارمور" مينا إنتلجنس" الذراع البحثي لشركة المركز المالي الكويتي "المركز" في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تقريراً حول الائتمان الخاص، وهو فئة أصول ناشئة دخلت حيز أعمال العديد من المستثمرين نظراً لأدائه السابق القوي وعائداته المقدرة الجذابة. ويسعى التقرير إلى الكشف عن أساسيات الائتمان الخاص ويتناول قضايا أساسية مثل أسباب اهتمام المستثمرين، ومقارنة بين الائتمان الخاص والأشهر الخاصة، ودور الائتمان الخاص في محافظ المستثمرين الأفراد وغيرها من القضايا. كما يناقش أداء فئة الأصول وأهم اللاعبين في هذا المجال والمصالح المؤسسية والمخاطر الرئيسية والبيئة التنظيمية. وتشير التقديرات أن

من خلال رحلات الزراعة المستدامة الميدانية

«الوطني» يدعم برامج «لويك البيئية»



جوان العبدالجليل

المبادئ البيئية الخاصة بنظام الزراعة المستدامة، وكيفية تناعم نظام الزراعة المستدامة مع مصادر الطاقة الطبيعية، مثل الشمس والماء والأتواء؛ والربط بين العلوم الأساسية والزراعة؛ أساليب الزراعة الصديقة للبيئة والتعرف على كيفية تناعم نظام الزراعة المستدامة مع مصادر الطاقة الطبيعية والربط بين العلوم الأساسية والزراعة؛ بالإضافة إلى الكثير من المبادئ الامة في الحياة مثل الاكتفاء، والمسؤولية، والإبداع المشترك. ويحرص بنك الكويت الوطني على الالتزام بمسؤولياته الاجتماعية ومواصلة رسالته الهادفة إلى دعم كافة شرائح المجتمع ومؤسساته التطوعية غير الربحية وخاصة المؤسسات التي تعنى بالشباب وتواكب احتياجاتهم ومتطلباتهم لمستقبل أفضل. وتهدف مؤسسة لويك التطوعية إلى دعم الشباب من خلال توفير الفرص التدريبية لتكبيهم وإشراكهم في البرامج التوعمية. وتستهدف الشباب من خلال البرامج والمشاريع التعليمية والتدريبية والتطوعية المخصصة لهم.

وتعزيز خبرته في مجالات التطوع لاسيما وأن هذه الرحلات تركز على أهمية العمل البيئي ومن ضمنه الزراعة المستدامة. وأضاف العبدالجليل أن الرحلة حققت أهدافها من خلال تفاعل الشباب، حيث اكتسبوا العديد من الخبرات والمهارات التي منحهم المعرفة اللازمة التي يحتاجونها ليساهموا في المستقبل ويكونوا مؤثرين في الشأن البيئي. وضمن التطوع الأخضر والسدرب الأخضر، تمكن المتطوعون من تعلم

على دعم فئة الشباب من خلال رعاية مثل هذه البرامج التعليمية والتدريبية الهادفة، كما تمنحهم هذه الرحلات التشجيع الكافي للتفكير بمستقبلهم وبناء خبراتهم الأكاديمية والعملية من خلال ما يكتشفونه من قدرات جديدة لديهم. ولفتت العبدالجليل إلى أن مشاركة بنك الكويت الوطني في هذه الرحلات تأتي في إطار دعمه المتواصل لفعاليات البيئة وأنشطة مؤسسة لويك التطوعية غير الربحية الهادفة إلى تمكين الشباب الكويتي

المتاحة لبناء وصيانة التربة السليمة، وكذلك زراعة المحاصيل والغثيف والتسميد؛ والانخراط في اختبار التربة وتحليلها، وزرع الأشجار، ونشر الشتلات والأشجار، وبذر الخضروات الموسمية، وزرع في حديقة السوق؛ والمساهمة بشكل إيجابي في الفريق، واحترام الآخرين، وتبني الممارسات الصديقة للبيئة. وقالت المديرية في إدارة العلاقات العامة في بنك الكويت الوطني جوان العبدالجليل إن البنك يحرص باستمرار

شارك بنك الكويت الوطني في رحلات مؤسسة لويك التطوعية البيئية التطوع الأخضر ودرّب الأخضر والذين يركزان على دعم أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة تحديداً الهدف 15 الحياة في البر وهو ما يتلاءم مع إستراتيجية الوطني في دعم المجتمع والاستثمار فيه. وقد شملت الرحلات التطوعية إلى مزرعتي الصليبية الزراعية الوفرة وذلك بمشراكة نحو 74 متطوعاً من الفئة العمرية ما بين 14 و28 عاماً.

وتأتي هذه الرحلات في إطار دعم بنك الكويت الوطني لفعاليات وأنشطة مؤسسة لويك ذلك ضمن الشراكة الاستراتيجية التي تلتقي مع الأهداف المجتمعية للمؤسسين والتي تخدم المجتمع من خلال العمل على أهداف مستدامة عدة تتعلق بالبيئة أو الشباب أو التمكين أو غيرها من الركائز المجتمعية الرئيسية. وخلال الرحلات كان للمتطوعين فرصة القيام بأنشطة الزراعة المستدامة، بما في ذلك الزراعة وصيانة المزارع والصوبات وتطبيق مبادئ الزراعة المستدامة؛ واستخدام الأدوات والتقنيات

للتعريف ببرامج الدعم الجديدة

«مصارف البحرين» تنظم اجتماعين البنوك و«تمكين»



جانب من الاجتماع

وإيماناً منها بدور هذه المؤسسات في تحريك الدورة الاقتصادية والمالية على مستوى المملكة ككل، وضمن التوجهات الوطنية العامة بشأن وضع الأطر اللازمة لضمان نمو وتوسع هذه المؤسسات. وأكد الدكتور وحيد القاسم الرئيس التنفيذي لجمعية مصارف البحرين أهمية الاجتماع الذي نظمت الجمعية في اطلاع البنوك البحرينية على برامج "تمكين" الجديدة وتعريفها بالخطط والتوجهات المقترحة للعام الجديد والتي تتطلب توحيد الجهود بين "تمكين" والقطاع المصرفي، إضافة إلى رسم صيغة ملائمة تضمن الدعم المستمر للمؤسسات، وترسخ استقرار القطاع المالي والاقتصادي في البحرين ومشاركته مع جميع الشركاء بهدف المساهمة في إنجاح وإثراء برامج "تمكين". وأضاف د. القاسم أن الدعم الذي تقدمه البنوك يسهم في مواصلة تفعيل برامج "تمكين" لتحقيق الأهداف المنشودة تماشياً مع استراتيجية قطاع تطوير الخدمات المالية 2026-2022، والتي تنص إحدى مؤشرات أدائها على زيادة حصة تمويل المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، مشيراً إلى الدور البارز لهذه البرامج في تسريع وتيرة نمو وازدهار القطاعات وزيادة الإنتاجية والصناعات وخلق الأثر الاقتصادي الأكبر.

نظمت جمعية مصارف البحرين اجتماعاً بين البنوك وصندوق العمل "تمكين" لتعريف البنوك ببرامج الدعم الجديدة للتوظيف والتطوير الوظيفي ودعم المؤسسات، وسبل تسهيل حصول المؤسسات الناشئة والصغيرة والمتوسطة على التمويل اللازم لاستدامة أعمالها وتوسعة أنشطتها وزيادة قدرتها على خلق فرص العمل والمساهمة في الناتج المحلي الإجمالي وتنمية الاقتصاد الوطني، ومناقشة الفرص ذات الصلة بالشأن الاقتصادي والعمل المصرفي والتعمري والتي يمكن أن تنطوي على تعاون استراتيجي بين البنوك البحرينية و"تمكين". واستعرضت الاجتماع حزمة البرامج الجديدة التي طرحتها مؤخراً استجابة لتغيرات السوق واحتياجاته بهدف تعزيز نمو الاقتصاد الوطني، كما استعرضت عدداً من الحلول التي يمكن من خلالها حصول المؤسسات على التمويل اللازم لتسيير أعمالها وبشروط ميسرة. وأكد الاجتماع جاهزية البنوك الدائمة للاستفادة من برامج "تمكين" والتوسع في تقديم التمويل من خلال البرامج والمبادرات ذات الصلة بدعم الأنشطة التجارية التي تحرص على إطلاقها، وذلك في إطار حرص البنوك البحرينية على دفع عجلة التنمية الاقتصادية في مملكة البحرين،

تقديراً لإسهامها البيئي

الإمارات لألواح الزجاج المسطح» تحصد جائزة «العلامة البيئية الخضراء»

الموارد، واعتماد عمليات التصنيع المستدامة. ويؤكد هذا الإنجاز على صوابية جهودنا المستمرة، كما يشكل مصدر إلهام وحافز لمواصلة دورنا الريادي نحو مستقبل أكثر اخضراراً واستدامة". تتميز شركة الإمارات ألواح الزجاج المسطح بتقنياتها المتطورة ونهجها المبكر في تصنيع الزجاج من خلال منتجات تلبي احتياجات مختلف الصناعات والقطاعات، بما في ذلك قطاعات الإنشاءات والسيارات والهندسة المعمارية على المستوى المحلي والعالمي. ويمكن لعمال الإمارات ألواح الزجاج المسطح الاستفادة من استخدام شهادة القيمة المحلّة المضافة ICV والقائمة الذهبية في جميع المشاريع الحكومية، وذلك التي تحظى بدعم ومساندة Label مستوعز جائزة Eco أوسع نطاقاً.

البيئة – أبوظبي بالاستدامة بشكل وثيق مع مهمة شركة الإمارات ألواح الزجاج المسطح، ما يجعل جائزة العلامة البيئية الخضراء إنجازاً جديداً في رحلة الاستدامة للشركة. وتعليقاً على الفوز بهذه الجائزة، قال المدير العام لشركة الإمارات ألواح الزجاج المسطح، سليم رضا: "بندرج الفوز بجائزة العلامة البيئية الخضراء في إطار إنجازات شركة الإمارات ألواح الزجاج المسطح، وبشكل إضافة قيمة إلى مجموعتنا من الجوائز بما في ذلك شهادة القيمة المحلّة المضافة ICV في الإمارات العربية المتحدة والقائمة الذهبية. ولقد أثبتت الإمارات ألواح الزجاج المسطح، من خلال تلبية المعايير الصارمة التي وضعتها الهيئات التنظيمية البيئية، تفانيها وممارستها لتقليل البصمة البيئية والحد من آثارها، وتقليل النفايات والمخلفات، والحفاظ على

عن شركة الإمارات ألواح الزجاج المسطح: "نحن فخورون بهذا الفوز وحصولنا على جائزة العلامة البيئية الخضراء، حيث تمثل هذه الجائزة رسالة تقدير وتكريم تجاه التزام شركة الإمارات ألواح الزجاج المسطح في تحقيق الاستدامة، كما تؤكد على دورها كجهة تتسم بالمسؤولية البيئية. وسيساهم هذا التقدير في تعزيز صورة العلامة التجارية للإمارات ألواح الزجاج المسطح ومصادقيتها، إلى جانب الإسهام في تعزيز الثقة بين العملاء والمستثمرين وأصحاب المصلحة الذين يولون الأولوية للاستدامة البيئية". نظمت هيئة البيئة – أبوظبي حفل توزيع الجوائز العلامة البيئية الخضراء، حيث تكرس الهيئة جهودها لتنظيم وتطبيق القوانين البيئية لحماية التنوع البيولوجي والحفاظ على جودة الحياة للأجيال القادمة. ويتمشى التزام هيئة

فازت شركة الإمارات ألواح الزجاج المسطح، الشركة الرائدة عالمياً في صناعة الزجاج المسطح والملوكة بالكامل لشركة دبي للاستثمار، بجائزة "العلامة البيئية الخضراء"، تقديراً لإسهاماتها البارزة على مستوى تحسين الظروف البيئية في القطاع الصناعي. وتشكل هذه الجائزة التي تنظمها هيئة البيئة – أبوظبي، والتي تتولى مسؤولية حماية الموارد الطبيعية والحفاظ عليها وتعزيز التنمية المستدامة في الإمارة، رسالة تقدير وتكريم لشركة الإمارات ألواح الزجاج المسطح لإلتزامها بالإشراف البيئي والمحافظة على البيئة. وقال أحمد الشار، رئيس العمليات في دبي للاستثمار، الذي تسلم الجائزة بالنيابة

منافسة تقرير مجلس إدارة الاتحاد عن أعماله خلال السنتين المنتهيتين 2022-2023 والنظر في اعتماده . 2- مناقشة الميزانية العمومية والحساب الختامي للاتحاد وتقرير مراقب الحسابات المستقل لكل من السنتين المنتهيتين 2022، 2023 واعتماد التقرير المالي والمواظفة على مشروع الميزانية للسنتين العقبين 2024، 2025 . 3- النظر في اقتراحات مجلس الإدارة والاقتراحات والتقرير المقدمة من الأعضاء عن طريق مجلس الإدارة قبل موعد انعقاد باسبوع على الأقل . 4- البت في التظلمات المرفوعة من الذين رفضت طلبات عضويتهم أو تقرر فصلهم . ويعتبر انعقاد الجمعية العمومية للاتحاد صحيحاً إذا حضره في الموعد المحدد نصف عدد الأعضاء المسجلين اشترائياً منهم - فإذا لم يكتل العدد لجل الاجتماع لمدة ساعة وعندئذ يعتبر الاجتماع صحيحاً إذا حضر ربع عدد الأعضاء على الأقل . رئيس مجلس إدارة الاتحاد

الاتحاد الكويتي لتجار الاعلاف
إعلان تذكيري
بدعوة الجمعية العمومية للاتحاد العادي بمنطقة الدوحة قطعة 1 شارع 6 مبنى 2 وذلك يوم الاربعاء الموافق 28 / 2 / 2024 في تمام الساعة (2) بعد الظهر للنظر في بنود جدول الأعمال التالية:-
1- مناقشة تقرير مجلس إدارة الاتحاد عن أعماله خلال السنتين المنتهيتين 2022-2023 والنظر في اعتماده .
2- مناقشة الميزانية العمومية والحساب الختامي للاتحاد وتقرير مراقب الحسابات المستقل لكل من السنتين المنتهيتين 2022، 2023 واعتماد التقرير المالي والمواظفة على مشروع الميزانية للسنتين العقبين 2024، 2025 .
3- النظر في اقتراحات مجلس الإدارة والاقتراحات والتقرير المقدمة من الأعضاء عن طريق مجلس الإدارة قبل موعد انعقاد باسبوع على الأقل .
4- البت في التظلمات المرفوعة من الذين رفضت طلبات عضويتهم أو تقرر فصلهم .
ويعتبر انعقاد الجمعية العمومية للاتحاد صحيحاً إذا حضره في الموعد المحدد نصف عدد الأعضاء المسجلين اشترائياً منهم - فإذا لم يكتل العدد لجل الاجتماع لمدة ساعة وعندئذ يعتبر الاجتماع صحيحاً إذا حضر ربع عدد الأعضاء على الأقل .
رئيس مجلس إدارة الاتحاد