

مسجلة رقمًا قياسيًا جديدًا

«أمنيات» تبيع شقة في مشروع «ذالانا ريزيدنس» بـ139 مليون درهم إماراتي

في مشروع «ذالانا» السكني ليشهد مرة جديدة على التزام شركة «أمنيات» برسم معالم سوق خاصة بها، ودفع عجلة السوق مع مشاريع تتخطى الأرقام القياسية. فسبق «أمنيات» «بنتهاس الفاخرة» في مشروع «ون بالم جميرا»، دورشيستر كوليكتشن"، لقاء 102 مليون درهم إماراتي عام 2017، والتي كانت حينها إحدى أعلى الشقق العقارية التي تباع في تاريخ الإمارات. وتلاه عام 2023 بيع "ذالانا" سكاي بالاس" في مشروع "آفا في نخلة جميرا"، دورشيستر كوليكتشن" بسعر قياسي بلغ 220 مليون درهم إماراتي. يأتي هذا الخبر بعد استحواذ شركة «أمنيات» على «مراسي باي مارينا» من شركة «الخليج التجاري»، في خطوة هي الأولى من نوعها للشركة، إذ تتيح لها هذه الصفقة فرصة لإظهار تميزها في مجال الهندسة المعمارية والرفاهية ورفع مستوى أعمالها من العقارات



مشروع «ذالانا ريزيدنس دورشيستر كوليكتشن»

ترتقي بمفهوم المساكن الفاخرة وتعرض سمعة دبي العالمية كوجهة تقدم تجارب لا مثيل لها في العالم". يأتي بيع «بنتهاس» مع

التوازن والتناغم. مع افتتاح الفندق وتسليم آخر الوحدات السكنية المنقحة في هذا المشروع الاستثنائي، نكون قد وفينا بوعودنا بإنشاء مشاريع

في فندق «ذالانا» و«ذالانا ريزيدنس»، دورشيستر كوليكتشن، دبي. فهذا المشروع ليس مجرد بناء، بل هو ملاذ ينتم بتفاصيل مدروسة لتوحي بحس من

مع نخبة من المصممين الموهوبين من حول العالم. نجتمع في مشاريعنا بين التصميم والابتكار لتقديم تجارب لا مثيل لها، ويتجلى ذلك بأبهى صورة

الواجهة المائية، ويوفر أزوع الإطلالات على منطقة برج خليفة وحي دبي للتصميم. تفتتح شركة «أمنيات» مشروع «ذالانا ريزيدنس» بـ139 مليون درهم إماراتي، لتكون بذلك أعلى شقة في منطقة برج خليفة في دبي. ويأتي بيع هذه الشقة المؤلف من أربع غرف نوم في «ذالانا ريزيدنس»، دورشيستر كوليكتشن، دبي، ليعزز موقع الشركة الريادي في مجال تطوير الوجهات الفاخرة والفريدة لاستقطاب أثرياء العالم. افتتح «ذالانا» أبوابه رسميًا في شهر أبريل 2024، تحت رؤية شركة «أمنيات»، وهو عبارة عن فندق راق وشقق سكنية فاخرة تديرها مجموعة دورشيستر كوليكتشن. يحمل المشروع توقيع شركة Foster + Par - ners للهندسة المعمارية، فيما تولت شركة Gilles Boissier تنفيذ التصميم الداخلي. يقع مشروع «ذالانا ريزيدنس» دورشيستر كوليكتشن، دبي، في قلب «مراسي باي» المتد على طول 12 كلم والمطل على

خلال منتدى "اصنع في الإمارات" 2024 «إيه أي كيو» تسلط الضوء على ابتكارات الذكاء الاصطناعي الإماراتية

أعلنت «إيه أي كيو»، الشركة الرائدة في مجال الذكاء الاصطناعي ومقرها أبوظبي والتي تقدم حلولاً تحويلية لقطاع الطاقة، عن مشاركتها كراعي ذهبي لمسابقة «اصنع في الإمارات» للشركات الناشئة في النسخة الخالقة من المنتدى. ويقام هذا الحدث الذي تنظمه وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة بالتعاون مع دائرة التنمية الاقتصادية في أبوظبي وأدنوك خلال الفترة من 27 إلى 28 مايو في مركز أبوظبي للطاقة. تأتي مشاركة «إيه أي كيو» في المنتدى استمراراً لالتزامها بتعزيز الابتكار المحلي ودعم المواهب الناشئة، بناءً على علاقتها الحالية مع Hub71 وبرنامج NVIDIA Inception. لتعزيز التطوير المحلي لحلول الذكاء الاصطناعي ودعم الإستراتيجية الوطنية للذكاء الاصطناعي لعام 2031 في الإمارات. وتؤكد هذه المشاركة أيضاً سعي «إيه أي كيو» إلى إقامة شراكات محلية جديدة وإطلاق تقنيات مبتكرة، وهو أمر ضروري لتحقيق أهداف استراتيجية النمو الدولية الخاصة بها. تأسست «إيه أي كيو» قبل أكثر من ثلاث سنوات في الإمارات كشركة ناشئة، وتعتبر اليوم مثالاً يحتذى به في مبادرة «اصنع في الإمارات» ومسابقة الشركات الناشئة. وتهدف «إيه أي كيو» إلى مشاركة رحلتها ورؤاها بهدف إلهام ودعم المواهب الناشئة وتعزيز ثقافة الابتكار وريادة

الإعمال المحلية. سينضم ممثلان من الشركات الناشئة، حيث سيقدمان خبرتهما ومعرفتهما الواسعة لتقييم ودعم الشركات الناشئة المبتكرة. سيلقي الدكتور كريس كوبر، الرئيس التنفيذي لشركة «إيه أي كيو»، خطاباً في المنتدى، مؤكداً أهمية مبادرة «اصنع في الإمارات» ودور «إيه أي كيو» في تقديم الابتكارات التقنية التي تم تطويرها في دولة الإمارات للأسواق العالمية. قال الدكتور كوبر: «باعتبارنا شركة تقنية رائدة مقرها أبوظبي، تتمتع عند تقاطع اتجاهين عالميين رئيسيين وتتحول مسار الطاقة وتحدث نقلة نوعية في مجال الذكاء الاصطناعي. ونحن ملتزمون بالمساهمة في تطوير مجتمع قائم على المعرفة. أفضل أعمالنا دولياً، ومع أكثر من 20 حلاً مبتكراً و16 براءة اختراع، تم تطويرها جميعها في دولة الإمارات، فإننا نطلق العنان لقيمة هائلة من خلال الذكاء الاصطناعي، حيث نحول قطاع الطاقة ونعزز السلامة ونشجع إنتاج طاقة أنظف وأكثر كفاءة. وإنه لشرف وامتياز أن نتمكن من المساهمة في بناء نشاط اقتصادي مستقبلي مع دولة الإمارات، ونتطلع إلى التفاعل مع جميع أصحاب المصلحة في المنتدى العام».

يساعد على النوم الهادي «معجزة الشفاء»: عسل الحمضيات يقاوم السعال الليلي

يكافح انسداد الجيوب الأنفية الناتج عن الحساسية والفيروسات ويحتوي على مركبات مضادة للأكسدة

قالت مستشارة التغذية بشركة عسل معجزة الشفاء: يتميز عسل الحمضيات بنكهته المنعشة، فضلاً عن رائحة أزهار الحمضيات وطعمه اللذيذ الذي يفضلهُ الأطفال، وقد أجريت دراسات كثيرة أثبتت ان تناول الأطفال لعسل الحمضيات يساعدهم على النوم الهادئ ويخفف السعال الليلي ويخفف انسداد الجيوب الأنفية بالإفرازات التي تنتشأ عن الحساسية أو الناشئة عن الفيروسات أو البكتيريا. وأضاف: يحتوي العسل على مركبات نشطة حيويًا مضادة

للأكسدة والالتهابات والميكروبات ومنشطة للمناعة وتساعد على التئام وتطهير الجروح، وأكثر هذه المركبات تشمل الفلافونويدات والبولي فينولات ويعتبر مركب الهيسبردين هو العلامة المميزة لعسل الحمضيات فهو الفلافونويد المسؤول عن معظم المميزات الصحية لهذا العسل وهو الأكثر تركيزاً فيه بجانب احتوائه على قيمة غذائية عظيمة خاصة فيتامين ج وإسعاد العسل على توازن مستويات السكر في الدم مما يمنع الجسم من الإصابة بالسكري. المضطربة.

الليل مما يساعد على استرخائه، كما يساعد المخ على إفراز هرمون الميلاتونين المسؤول عن النوم العميق ويساعد على تعافي وتجديد خلايا الجسم أثناء النوم. واختتمت: يعمل عسل الحمضيات على سرعة استعادة توازن السكرية الناعمة في الجهاز الهضمي (الميكروبيوتا) المسؤولة عن تنشيط المناعة وتعزيز صحة الجسم ومقاومته للأمراض والتهابات. لذلك يعد مفيد جداً للأطفال والكبار وخاصة كبار السن وذوي المناعة المضطربة.

مجموعة البركة ترعى قمة البركة الأولى في إسطنبول



حسام عمر

بالإضافة إلى وضع أسس ازدهاره ونجاحه. كما ونطج دورنا للمساهمة بمعارفنا وخبرتنا من أجل هذا المجال وذلك من أجل نهضة الصناعة المالية الإسلامية". وقد شهد العام 1981 انطلاقاً لدعوة البركة للاقتصاد الإسلامي الذي يُعد مُلتقى شرعياً واقتصادياً، كونه أسهم على نحو كبير في تطوير العمل الاقتصادي الإسلامي من الناحيتين الفنية والفنية، حيث يتم عرض العديد من المسائل الاقتصادية والشرعية المستجدة لمناقشتها من قبل مجموعة من كبار العلماء والفقهاء المعروفين على الصعيد الإسلامي، وبمشاركة واسعة من خبراء دوليين في مجال المال والأعمال والاقتصاد والتمويل الإسلامي.

رحمه الله، ورؤيته الملهمة حول تحقيق التعاون بين مؤسسات الاقتصاد الإسلامي، ونسعى عبر هذه القمة إلى تسليط الضوء على أهمية التمويل المصرفي الإسلامي، وتعزيز حضوره العالمي،

الاحتياجات"، والتي سيتم من خلالها تسليط الضوء على 5 موضوعات محورية، بما فيها تاريخ مجموعة البركة من رعايتها لقمة البركة التي تقام منذ إنطلاقها عام 1981. وسيتم تنظيم القمة برعاية كريمة من لدن فخامة الرئيس رجب طيب أردوغان، رئيس جمهورية تركيا، الذي سيشرف هذه القمة العالمية بحضوره. ومن المقرر استضافة هذه القمة على مدار يومين بمركز لطفي قيبردار الدولي للمؤتمرات والمعارض، بدءاً من يوم الجمعة 24 مايو بمسرح الأناضول ثم يوم السبت 25 مايو بقاعة مرمرة. ويتولى بنك البركة تركيا رعاية هذه القمة المعقدة تحت عنوان "الأفاق العالمية للاقتصاد الإسلامي: المقومات

العالمية لندوة البركة في المدينة المنورة وقمة البركة في لندن، أعلنت مجموعة البركة من رعايتها لقمة البركة التي تقام منذ إنطلاقها عام 1981. وسيتم تنظيم القمة برعاية كريمة من لدن فخامة الرئيس رجب طيب أردوغان، رئيس جمهورية تركيا، الذي سيشرف هذه القمة العالمية بحضوره. ومن المقرر استضافة هذه القمة على مدار يومين بمركز لطفي قيبردار الدولي للمؤتمرات والمعارض، بدءاً من يوم الجمعة 24 مايو بمسرح الأناضول ثم يوم السبت 25 مايو بقاعة مرمرة. ويتولى بنك البركة تركيا رعاية هذه القمة المعقدة تحت عنوان "الأفاق العالمية للاقتصاد الإسلامي: المقومات

سياحة عجمان تحصد 3 شهادات أيزو جديدة لتعزيز الكفاءة والاستدامة



لقطة جماعية مع شهادات الأيزو

وفي تصريح لمحمود خليل الهاشمي، مدير عام دائرة التنمية السياحية في عجمان، أكد سعادته بقيمة هذه الشهادات الجديدة قائلاً: "يسعدنا أن تكون الدائرة أولى الجهات المحلية في حكومة عجمان التي تحصل على ايزو الفعاليات المستدامة 2012:2012، بموجب المواصفة الدولية حيث تبرز التزامنا بتحقيق أعلى معايير الجودة والفعالية". وأضاف الهاشمي: "نحن نؤمن بأهمية تطوير الموارد البشرية وتعزيز التجارب السياحية لزوارنا، ونفتخر بتقديم دعمنا المتواصل للابتكار والتطور. إن هذه الاعتمادات الدولية تعكس التزامنا القوي بتحقيق أهدافنا ورؤيتنا المستقبلية، وتعزيز مكانتنا كمركز رائد في مجال السياحة المستدامة على المستوى العالمي". وبهذه الشهادات الدولية الجديدة، تؤكد دائرة التنمية السياحية في عجمان التزامها الدائم بالتطوير المستمر وتحقيق أعلى معايير الجودة والاستدامة في قطاع السياحة بالإمارات، وتؤكد على دورها الريادي في تعزيز مكانة عجمان كوجهة سياحية عالمية مستدامة ومبتكرة.

وذلك من خلال اعتماد مبادئ التنمية المستدامة في إدارة الفعاليات والأنشطة بما يتلائم مع قيم وثقافة الدائرة ورسالتها في جعل عجمان وجهة سياحية عالمية رائدة ومستدامة، وتحقيق تجربة سياحية أصيلة. كما يسعى النظام إلى تحقيق أهداف الدولة في التنمية المستدامة والمساهمة في رؤية عجمان 2030، بالإضافة إلى التوافق مع توجهات الدولة نحو الاستدامة لعام 2024.

وحصلت دائرة التنمية السياحية في عجمان أيضاً على شهادة الأيزو لتطبيق أفضل الممارسات والمعايير المتعلقة بتحسين فاعلية وكفاءة إدارة الابتكار وفقاً لمعيار ايزو ISO 56002:2019. يهدف هذا النظام إلى تطوير العمليات وتحسين الممارسات التي تسهم في تحقيق رضا المتعاملين وتجاؤز توقعاتهم، بالإضافة إلى تعزيز ثقافة الابتكار وتوفير البنية التحتية اللازمة لتحقيق التميز في كافة الجوانب، بما في ذلك إنشاء بيئة داعمة لتبني وتقديم المقترحات التي تساهم في التول على التحديات واستغلال الفرص المتاحة.

بإستمرارها في السعي نحو التميز والتحسن في المستمر، أعلنت دائرة التنمية السياحية في عجمان عن حصولها على ثلاث شهادات أيزو جديدة لثلاثة منظومات إدارية مهمة، وهي نظام إدارة الفعاليات المستدامة ISO 2012:2012 ونظام إدارة الابتكار ISO 56002:2019، ونظام إدارة التدريب والكفاءات ISO 10015:2019. ويأتي هذا الإعلان في إطار تفعيل استراتيجية الدائرة لتحقيق أهداف التنمية المستدامة، ورفع مستوى الكفاءة في جميع جوانب العمل السياحي في الإمارات. وتوجّهت دائرة التنمية السياحية في عجمان بقوة نحو تعزيز الاستدامة في فعاليات وأنشطتها السياحية، لكونها أولى الجهات المحلية في حكومة عجمان التي حصلت على ايزو الفعاليات المستدامة للمواصفة الدولية الأيزو 2012:2012. ويهدف هذا النظام إلى تحسين فرص الاستدامة وضمان استمرارية الأعمال بما يتماشى مع رؤية الإمارة نحو تحقيق التنمية المستدامة بجوانبها البيئية والاجتماعية والاقتصادية،