

نجحت في تعزيز الكفاءة التشغيلية والمقومات السوقية

39.5 مليون دولار أرباحا صافية تحققتها «القابضة المصرية الكويتية» في الربع الأول من 2025

لؤي الخرافي : حققنا نتائج "إيجابية" على الرغم من التقلبات الاقتصادية التي يشهدها العالم

تنويع مصادر الدخل من النقد الأجنبي وتنمية محفظة الاستثمارات يمثلان أولوية إستراتيجية للمجموعة

بمعدل سنوي 1 في المئة وربع سنوي 17 في المئة وذلك على خلفية الأداء القوي لشركة (الإسكندرية للأسمدة) خلال الربع الأول من عام 2025 مدعومة بارتفاع أسعار تصدير البوريا واستقرار إمدادات الغاز الطبيعي خلال نفس الفترة.

وأضاف أن شركة (سبريا مصر) سجلت نمواً "قوياً" في الإيرادات المقومة بالجنينة المصري وذلك نتيجة لزيادة حجم المبيعات تماشياً مع استراتيجية الشركة لتعزيز حصتها السوقية فيما سجلت شركة (نات إينرجي) نمواً ملحوظاً في الإيرادات المقومة بالجنينة المصري بفضل التوسع في خدمات توصيل الغاز للمنازل وتحسن مستويات الربحية. وأسست الشركة القابضة المصرية الكويتية في 20 يوليو 1997 وتم ادراج اسهمها في البورصة المصرية في يناير 1999 وفي بورصة الكويت في ديسمبر 2001. ويتمثل النشاط الاساسي للشركة في العمل بقطاع الاستثمار المباشر حيث تتكون محفظة استثماراتها من أكثر من 20 شركة تعمل في خمسة قطاعات رئيسية هي الاسمدة والبتروكيماويات واستكشاف الغاز وتوليد الطاقة والتأمين



العضو المنتدب للشركة القابضة المصرية الكويتية جون روك

روك عن اعتزازه بالنتائج التي أحرزتها المجموعة خلال الربع الأول من عام 2025 وهو ما يعكس التزامها بتنفيذ استراتيجيةها بكفاءة وتحقيق نمو "قوي"، في مختلف القطاعات الرئيسية مدعومة بالمرونة التشغيلية لمحفظة استثماراتها الشركة والمضي قدماً في تحقيق أهدافها طويلة الأجل. وأوضح روك أن الشركة تمكنت من مواصلة تحقيق أداء تشغيلي "متميز" وهو ما انعكس في نمو الإيرادات

يشهدها العالم بشكل عام والمنطقة مؤخرًا وأضاف الخرافي أن المجموعة نجحت في تسريع خططها للتحويل الاستراتيجي خلال الربع الأول من عام 2025 مع الحفاظ على الأداء المتميز لقطاعاتها الرئيسية والتي تشمل الأسهمدة الاستراتيجية للمجموعة وهو ما ينعكس في الجهود التي تبذلها الإدارة على صعيد التوسع في الأسواق الدولية والتركيز على قطاعات التصدير. كما أعرب العضو المنتدب للشركة جون



رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة المصرية الكويتية لؤي الخرافي

دولار بزيادة 11 في المئة مقارنة بالربع السابق بدعم من ارتفاع الطلب المحلي والتصدير في قطاع النفط والغاز. من جهته أعرب رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة المصرية الكويتية لؤي الخرافي بحسب البيان الذي أحرزته المجموعة خلال الربع الأول من عام 2025 حيث تمكنت من مواصلة تحقيق نتائج "إيجابية" على الرغم من التقلبات الاقتصادية التي

ملين جنية نحو (6ر17 مليون دولار) بنمو بلغ 40 ربح 249 مليون جنية (نحو 9ر4 مليون دولار) بنمو سنوي 18 في المئة بعد استبعاد مكاسب العملة مع تحسن هوامش الربحية بفضل التركيز على العملاء السكنيين والصناعيين. وذكر أن قطاع الأسمنت بالشركة شهد نموا ملحوظا مع تسجيل شركة (السويس للأسمنت) إيرادات 233 مليون دولار وصافي ربح 43 مليون

المة ويتوقع استمرار الأداء القوي بدعم من ارتفاع أسعار البوريا عالمياً. وأشار البيان إلى أن إيرادات شركة (سبريا مصر) بلغت 42ر2 مليار جنية مصري (نحو 3ر48 مليون دولار) بنمو 42 في المئة فيما حققت صافي ربح 494 مليون جنية نحو (8ر9 مليون دولار) بهامش صاف بلغ 20 في المئة مدفوعاً بنمو المبيعات وتحسن الطلب على الفورمالدهايد. وبين أن شركة (نات إينرجي) حققت 882

أعلنت الشركة القابضة المصرية الكويتية أمس تحقيق صافي ربح معدل بلغ 39ر5 مليون دولار خلال الربع الأول من عام 2025 مدفوعاً بأداء قوي لقطاعي الأسمدة والبتروكيماويات. وقالت الشركة في بيان إنها نجحت في تعظيم الاستفادة من تعزيز الكفاءة التشغيلية والمقومات السوقية وهو ما انعكس في نمو الإيرادات إلى 195 مليون دولار خلال الربع الأول من عام الحالي بزيادة سنوية قدرها 1 في المئة ونمو على أساس ربع سنوي بنسبة 17 في المئة. وأضاف البيان أن الشركة تمكنت من الحفاظ على مستويات هوامش ربحية قوية حيث بلغ كل من هامش الربح الإجمالي وهامش الأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك 39 في المئة و38 في المئة على التوالي خلال الفترة مدعوماً بكفاءة تشريد التكاليف والقدرات التشغيلية الكبيرة بمختلف القطاعات التابعة لها.

وأوضح أن شركتها التابعة (الإسكندرية للأسمدة) سجلت إيرادات قدرها 67 مليون دولار بنمو سنوي 10 في المئة وصافي ربح 24ر6 مليون دولار مع هامش ربح صاف بلغ 37 في

أمين «مجلس التعاون» يبحث مع وزير الاستثمار

الماليزي مستجدات اتفاقية التجارة الحرة



أمين مجلس التعاون مع وزير الاستثمار الماليزي

التجارية والصناعية والاستثمارية بين مجلس التعاون وماليزيا إضافة إلى مناقشة المنتدى الاقتصادي بين ماليزيا ودول مجلس التعاون. ومن المقرر أن تستضيف ماليزيا بصفقتها رئيس رابطة دول جنوب شرق آسيا (آسيان) قمتين يومي 26 و 27 مايو الجاري تجمع الأولى قادة الرابطة مع مجلس التعاون لدول الخليج العربية والأخرى تجمعهم مع الصين ضمن أعمال القمم المرتبطة بقمّة (آسيان) الـ46.

بحث الأمين العام لمجلس التعاون لدول الخليج العربية جاسم البديوي مع وزير الاستثمار والتجارة والصناعة الماليزي سيناتور تنكو داتوك أمس مستجدات اتفاقية التجارة الحرة بين الجانبين. وذكرت الأمانة العامة لمجلس التعاون في بيان أن ذلك جاء خلال استقبال البديوي وزير الاستثمار والتجارة الماليزي في مقر الأمانة العامة بالرياض. وأوضحت الأمانة أنه جرى خلال اللقاء استعراض العلاقات

أعلنت نتائجها المالية بتراجع 26 % عن الفترة ذاتها من العام الماضي

480 ألف دينار صافي أرباح «يوباك» خلال

الربع الأول من 2025

حمد مال الله : الانخفاض في الإيرادات يعود إلى حد كبير لتراجع حصيلة خدمات المطارات

المستثمرون نخلوا عنه لمصلحة الأصول ذات العوائد المرتفعة

الذهب يتراجع إلى 3202 دولار للأونصة

نهاية تداولات الأسبوع الماضي



أسعار الذهب

أسعار الذهب

الهند وباكستان فيما تراجعت وتيرة المفاوضات بين روسيا وأوكرانيا مما أبقى الأسواق في حالة ترقب لكن هذه العوامل لم تكن كافية لدعم الذهب طوال أيام الأسبوع. وقال التقرير إن الذهب تلقى دعماً جزئياً في نهاية جلسات التداول عقب إعلان وكالة (موديز) خفض التصنيف الائتماني للولايات المتحدة من (Aaa) إلى (1aa) بسبب ارتفاع تكاليف الفائدة وتفاقم العجز المالي مما دفع بعض المستثمرين إلى العودة للتحوط عبر شراء الذهب في اللحظات الأخيرة قبل إغلاق الأسبوع.

وأضاف أن الأسواق لم تتفاعل بالكامل مع هذا القرار قبل نهاية التداولات لكن الذهب تمكن من تحقيق ارتداد ملحوظ في اللحظات الأخيرة متوقعا أن تشهد الأسواق في الأسابيع المقبلة حالة من الترقب وسط استمرار متابعة النزاع التجاري بين الولايات المتحدة والصين والتوترات السياسية في شرق أوروبا إلى جانب ترقب بيانات اقتصادية مرتقبة من الولايات المتحدة والصين وأوروبا والتي ستحدد توجهات المستثمرين نحو الأصول الأمية.

وعن السوق المحلي قال تقرير (دار السباك) إن أسعار الذهب عيار 24 بلغت 32 ديناراً للغرام (نحو 98 دولاراً) وسجل الذهب عيار 22 نحو 29ر33 دينار (نحو 90 دولاراً) للغرام فيما استقرت أسعار الفضة عند 370 ديناراً للكيلوغرام (نحو 1209 دولاراً).

وتعد (الأونصة) إحدى وحدات قياس الكتلة وتستخدم في عدد من الأنظمة المختلفة لوحدة القياس وتسمى أيضاً الأوقية وتساوي 28ر349 غرام فيما تساوي باعتبارها وحدة قياس للمعادن النفيسة 31ر103 غرام

تراجع سعر الذهب نحو 4ر5 في المئة نهاية تداولات الأسبوع الماضي مسجلاً 3202 دولار للأونصة بفعل تحسن معنويات المستثمرين وتراجع المخاوف الجيوسياسية إلى جانب قرار التعليق الجزئي للتعريفات الجمركية بين الولايات المتحدة والصين. وقال تقرير متخصص لشركة (دار السباك) الكويتية صدر أمس إن قرار التعليق الجزئي لتلك التعريفات 90 يوماً عزز شهية المخاطرة لدى المستثمرين الذين اتجهوا إلى التخلي عن الذهب لمصلحة الأصول ذات العوائد المرتفعة. وأضاف أن مؤشر الدولار الأمريكي ارتفع إلى نحو 101 نقطة مقابل العملات الرئيسية الأخرى مستفيداً من بيانات اقتصادية متباعدة شملت تباطؤاً في مبيعات التجزئة وتفاوتاً في أداء سوق الإسكان إلى جانب ارتفاع أسعار الواردات ما عزز التوقعات بإمكانية لجوء المجلس الاحتياطي الفيدرالي (البنك المركزي الأمريكي) إلى خفض أسعار الفائدة في وقت لاحق هذا العام على الرغم من استمرار التحفظ من جانب مسؤولي المجلس وسط التقلبات التضخمية العالمية.

وأوضح أن أسواق العقود الآجلة للذهب شهدت عمليات بيع مكثفة لجني الأرباح خصوصاً بعد تهدئة الأجواء التجارية العالمية واتجاه رؤوس الأموال نحو الأسهم والسندات مما تسبب في تراجع جاذبية المعدن الأصفر باعتباره ملاذاً آمناً. وذكر أن العوائد الحقيقية لسندات الخزينة الأمريكية انخفضت فترة قصيرة قبل أن تعاود الارتفاع وتستقر عند مستويات داعمة لقوة الدولار مما شكل ضغوطاً إضافية على أسعار الذهب. وبين أن التوترات الجيوسياسية شهدت نوعاً من الهدوء مع استمرار الهدنة بين

بالمشروع.

كما تجدر الإشارة إلى أن يوباك مستثمر مشارك في مركز ريم مول التجاري الكائن في جزيرة الريم بأبوظبي والذي تبلغ تكلفته 1.3 مليار دولار أمريكي. ويعد ريم مول أول نظام متكامل ومتعدد القنوات للبيع بالتجزئة في المنطقة، وهو مزود بقدرات رقمية وتجارة إلكترونية وخدمات لوجستية، ويجمع بين مختلف خدمات المستهلكين وخدمات البيع بالتجزئة لضمان تجربة عملاء سلسة. وقد تم تخصيص حوالي 80% من إجمالي المساحة القابلة للتأجير (GLA)، متضمنة 198 وحدة عاملة تقدم خدماتها للرواد حتى الآن وفي الكويت تواصل يوباك إدارة العقارات ومرافق مواقف السيارات في مطار الشيخ سعد - مبنى الركاب (T3). بالإضافة إلى أعمال تطوير شاطئ المسيلة



حمد مال الله

المسيلة، ومن المستهدف أن يصبح المشروع نقطة جذب كبيرة للمواطنين والزوار من مختلف الفئات العمرية، وستتولى يوباك إدارة وتشغيل كافة جوانب المشروع بما في ذلك عمليات التأجير وإدارة المرافق والأنشطة الترفيهية وكافة العمليات الأخرى

بتحديد ومتابعة الفرص التجارية الاستراتيجية في مجال عملنا، والتي تعزز النمو وتخلق قيمة للشركة ومساهمتها. وتابع المهندس مال الله: "نواصل أعمال التخطيط وإنجاز كافة الأعمال والترتيبات الخاصة بمشروع شاطئ المسيلة (بلاج 2)، حيث تعمل فرقنا على إعداد المشروع وتجهيزه للافتتاح والتشغيل في أقرب وقت ممكن. كما نتواصل عقد الاجتماعات مع الشركاء المعنيين، والموردين المحتملين الذين سيعملون معنا في هذا المشروع الجديد. (يذكر أن شاطئ المسيلة هو أحد الوجهات الترفيهية العائلية الرئيسية في الكويت، وقد قامت شركة المشروعات السياحية بإعادة تطويره كجزء من دورها التنموي الرائد في قطاع السياحة بدولة الكويت. ويمتد المشروع على مساحة تزيد عن 70 ألف متر مربع في موقع متميز على شاطئ

أعلنت شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية (يوباك) المتخصصة في إدارة المرافق والعقارات التجارية، عن نتائجها المالية للربع الأول من العام 2025، بتراجع 26% مقارنة بذات الفترة من العام السابق، وبما يعادل ربحية للسهم بلغت 1.19 فلس كويتي للسهم الواحد. كما بلغت الإيرادات التشغيلية 2 مليون د.ك. خلال الربع الأول من العام 2025، بتراجع مقداره 11% مقارنة بذات الفترة من العام السابق 2024.

حول هذه النتائج أفاد المهندس حمد مال الله، الرئيس التنفيذي لشركة يوباك: "جاءت نتائج يوباك لعام 2024 متوافقة مع توقعاتنا ويرجع الانخفاض في الإيرادات إلى حد كبير إلى انخفاض الإيرادات من خدمات المطارات. نحن ملتزمون باستمرار