«درايفر تريت» تواصل تقديم خدمات «الحلول البديلة لفضّ النزاعات»

تتخذ الحلول البديلة لفضّ النزاعات مجموعة متنوعة من الأشكال، وتعني أساسا عملية حل النزاعات بطريقة مختلفة عن التقاضي أو التحكيم. وتضمّ الأشكال النموذجية من الحلول البديلة لفضّ النزاعات كلاً من إجراءات التوفيق والمصالحة والوساطة والفصل في القضايا أو التحكيم ورأي خبير مستقلّ.

يعدّ «رأي الخبير المستقلّ» بمثابة عملية تسوية للنزاعات يتم خلالها تعيين خبير مستقل أو عدد من الخبراء في موضوع (مواضيع) النزاع بهدف حل المسألة (المسائل).

أعلنت شركة «درايفر تريت» أن بيتر باناثي قد أنهى أخيراً برنامج التدريب في مجال 'التحكيم القائم على رأي الخبراء المستقلين' المقدّم من المعهد الملكي للمسّاحين القانونيين (RICS) - وهو البرنامج الأول من نوعه الذي يديره المعهد الملكي للمسّاحين القانونيين (RICS)، ما سمح له بتطوير مهاراته المتخصّصة في مجال تقديم رأي خبير فعّال.

وكان بيتر قد قدمّ مقالة في إصدار شهر أكتوبر من مجلة «درايفر تريت دايجست»، وهي منشور داخلي خاص بالشركة تمّ توزيعه على أكثر من 20 ألف شخص عبر البريد الإلكتروني، تحت عنوان «الحلول البديلة لفضّ النزاعات: التحكيم القائم على رأي خبير مستقلّ».

وفي هذا السياق، قال بيتر: «سررت للغاية عندما طلبت مني المجموعة المساهمة بمقالة في مجلتنا، بعدما أصبحت أكثر إدراكاً، خاصة في منطقة الشرق الأوسط، بأنّ التحكيم القائم على رأي الخبراء المستقلّين أصبح أكثر شيوعاً خلال الأشهر الثمانية عشرة الماضية تقريباً. وقد شهدت بشكل شخصي زيادة ملحوظة في عدد الاتفاقيات المخصّصة والمصممة لمشكلة أو مهمة محددة، والقائمة على رأي الخبراء المستقلّين التي أبرمتها الأطراف المتنازعة.»

بيتر باناثي

يمكن لعملية التحكيم القائمة على رأي الخبراء المستقلّين، رهناً بالاتفاق بين الأطراف المتنازعة، أن تكون عملية مرنة للغاية مصمّمة لتتناسب مع طبيعة النزاع وحجمه وتعقيده. وتحظى الأطراف المتنازعة بالعادة بخيار اختيار خبير مستقلّ للبت في المسألة، مما يضمن مراجعة المسائل والفصل فيها من جانب شخص مؤهل على النحو المناسب في موضوع النزاع ذي الصلة. ويتميّز التحكيم القائم على رأي الخبراء المستقلّين بأنه سرّي تماماً.

من جانبه، قال فيل دوغان، الرئيس الإقليمي لـ «ديالس» في منطقة الشرق الأوسط:

«برأيي، إنه لمن الرائع للغاية أن يكون بيتر قد اتخذ قرار المشاركة في برنامج التدريب في مجال التحكيم للخبراء المستقلين المقدّم من المعهد الملكي للمسّاحين القانونيين (RICS). فقد بدأت عمليات التحكيم القائم على رأي الخبراء المستقلّين تتمتع بشعبية كبيرة في جميع أنحاء المنطقة. بالتالي، ستساهم خبرة بيتر، المدعومة بتدريبه في هذا المجال، بجعله الخبير المثالي لمساعدة الأطراف المتنازعة التي تقرر اللجوء إلى هذه الطريقة لفض نزاعاتها.»

وقدمت «درايفر جروب» على مدى أكثر من 40 عاماً استشارات الخبراء والخدمات الاستشارية في مجال المطالبات وفضّ المنازعات لقطاعيْ الهندسة والإنشاءات. ونمت الشركة لتضم أكثر من 400 موظف، وباتت تُدير مكاتب في الأمريكيتيْن، وآسيا والمحيط الهادئ، وأوروبا والشرق الأوسط. وتدعم المعارف والخبرات التي نتمتّع بها التنفيذ الفعال والناجح وإتمام مشاريع عملائنا في جميع أنحاء العالم، كما تردم الهوّة بين قطاع البناء والقطاع القانوني والمالي. وتتضمن مجموعة الخدمات التي تُقدّمها «درايفر جروب» توفير الدعم لقطاعيْ الهندسة والإنشاءات التي تخدمها بصورة متكاملة.

«إنفينيتي QX80» الجديدة تصل الكويت مع نسخة «بلاك إيديشن»

سيارة إنفينيتي QX80

يسر شركة عبد المحسن عبد العزيز البابطين (AABC) ، الوكيل المعتمد الوحيد لسيارات إنفينيتي في دولة الكويت ، الإعلان عن وصول سيارة إنفينيتي QX80 متعددة الاستخدامات بالحجم الكبير، موديل 2021 ، والتي تضم معدات جديدة، تكنولوجيا حديثة ومبتكرة ومواصفات أنيقة ترسخ مكانتها الفاخرة ، هذا بالإضافة إلى إطلاق فئة « بلاك إيديشن» الجديدة منها.

وتشمل الإضافات الجديدة للطراز الشهير انفينيتي QX80 2021 الجيل الأحدث من نظام انفينيتي اللمسي للترفيه والمعلومات ، والنظام الفاخر للترفيه ومعلومات داخل السيارة بشاشتين فائقتي الوضوح مقاس 7 و8 بوصة ، وخرائط ثلاثية الأبعاد وقدارت الإتصال مع نظامي آبل كار بلاي وأندرويد أوتو وشاحن لاسلكي ، فضلاً عن نظام Bose Performance Series من 17 سماعة لصوت عالي الدقة مع تكنولوجيا الصوت المحيطي .

وتتمتع نسخة « بلاك إيديشن» من السيارة بتصميم خارجي يضم خطوطا ً من الكروم الغامق واللمسات الخارجية السوداء بشكل يبرز على الشبك الأمامي والصادم ، وفتحات الرفراف الجانبي، وأغطية المرايا الجانبية على الأبواب والشريط الخلفي ، بالإضافة إلى جنوط معدنية مصقولة باللون الأسود قياس 22 بوصة . في حين يتوفر الهيكل بعدة ألوان أنيقة وهي :»الجرافيت» و «البني الغامق « و «البني الفاتح « مع لمسة تزيينات من خشب الدردار الفحمي.

وتضم سيارة 2021 QX80 الأحدث مجموعة من تقنيات مساعدة السائق . من بينها نظام التحذير من النقطة العمياء (BSI) ، والتنبيه عند مغادرة المسار (LDP) ، ومساعد التحكم في المسافة (DCA) ، ونظام التحكم الذكي في القيادة الالية ، في حين تعزز أنظمة آبل كار بلاي، وآندرويد أوتو، من قدرات الربط والاتصال في السيارة.

تعتمد هذه السيارة الضخمة على محرك V8 سعة 5.6 لتر يرتبط مع ناقل الحركة الاوتوماتيكي من 7 سرعات يعمل بسلاسة على توجيه قوة المحرك الهائلة وعزم الدوران من أجل إحساس أكبر بالتحكم خلف عجلة القيادة. وبها ايضاً نظام دفع رباعي للعجلات. وتأتي السيارة برفاهية يدوية وأدوات تكنولوجيا متطورة لثمانية ركاب ، سواء خلال السفر على الطرقات السريعة أو عند سحب حمولة ثقيلة، أو عبور الطرق الوعرة الصعبة .

وتعتبر إنفينيتي QX80 موديل 2012 سيارة فارهة رباعية الدفع بالحجم الكامل والرائد ضمن طرازات سيارات إنفينيتي. حيث تجمع بين الأبعاد الجريئة والتصميم الخارجي القوي وبين المقصورة الداخلية الواسعة العالية الجودة التي تتسع لـ 7 أو 8 ركاب. وتتيح السيارة من خلال الأداء القوي والتقنيات المتقدمة لمساعدة السائق والديناميكيات المشدودة والمصقولة بقيادة مريحة وواثقة .

وفقاً لبيانات معهد ستوكهولم الدولي لأبحاث السلام

«ايدج» تدخل قائمة أكبر 25 شركة عسكرية في العالم

تزامناً مع احتفالها بذكرى مرور عام على تأسيسها، أعلنت (ايدج)، تجمّع التكنولوجيا المتقدمة لقطاع الدفاع وغيره من المجالات، عن تصنيفها ضمن قائمة أكبر 25 شركة للتوريدات العسكرية على مستوى العالم، وفقاً لبيانات معهد ستوكهولم الدولي لأبحاث السلام (SIPRI). المركز البحثي المتخصّص بتحليل بيانات الإنفاق العسكري وتجارة الأسلحة، إلى جانب تخصّصات أخرى تتعلق بالسلم والأمن الدوليين.

ويُعدّ دخول (ايدج) في هذا التصنيف إضافة جديدة تعزز مكانة الإمارات العربية المتحدة، والمنطقة بشكل عام، باعتبارها المرة الأولى التي تُضاف فيها إحدى شركات الشرق الأوسط إلى تصنيف أكبر مصنّعي المعدّات الأصلية والمزوّدين الأمنيين على نطاق العالم. ومن أهم الشركات الأخرى ضمن التصنيف الجديد؛ «لوكهيد مارتن»، وشركة صناعة الطيران الصينية «أفيك»، و»باي سيستمز»، و»ثاليس»، و»ألماز-أنتي» و»رولز رويس».

وأظهرت بيانات معهد ستوكهولم الدولي لأبحاث السلام أن مبيعات الأسلحة والخدمات العسكرية التي قدمتها الشركات الـ 25 على القائمة، بلغت 361 مليار دولار أمريكي في عام 2019، وسجلت (ايدج) نسبة 1.3% من إجمالي مبيعات الأسلحة.

وفي معرض تعليقه على البيانات الجديدة الصادرة عن المعهد، قال سعادة فيصل البناي، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب في (ايدج): «تزامناً مع احتفالاتنا بالذكرى السنوية الأولى لتأسيس مجموعتنا، نفخر بتصنيف (ايدج) كأول شركة في الشرق الأوسط تضاف إلى قائمة أكبر 25 شركة عسكرية على مستوى العالم، وفق تصنيف معهد ستوكهولم الدولي لأبحاث السلام».

وأضاف البناي: «مهدت التكنولوجيا المتقدمة أمامنا طريقا للازدهار، والتميز بالقوة والمرونة والابتكار في عصر الحروب الهجينة. ومع مواصلة سعينا نحو ترسيخ القدرات السيادية لدولة الإمارات العربية المتحدة، وتطوير شراكاتنا العالمية لتعزيز نمو الصادرات، نحن متحمسون لمعرفة ما يحمله المستقبل لنا من مستجدات».

وتواصل (ايدج) استراتيجيتها الطموحة التي تُركز على معالجة تهديدات الأمن القومي التي تتكيف مع تطور وسائل التكنولوجيا الحديثة، كما تسعى لتعزيز قدراتها الحالية في مجال البحث والتطوير الصناعي، والدفع نحو التكنولوجيا لتنمية الصادرات، مع إعطاء الأولوية لتحويل القدرات التكنولوجية المتقدمة في البلاد، بما يتلاءم مع التطورات المتسارعة لعصرنا الرقمي.

تأسست (ايدج) في 5 من نوفمبر 2019، وتقدم خبرتها ضمن خمسة قطاعات رئيسية تشمل: المنصّات والأنظمة، والصواريخ والأسلحة، والدفاع السيبراني ، والحرب والاستخبارات الإلكترونية، ودعم المهام. وتسعى المجموعة لبناء تصور عصري جديد للقدرات يقوم على الابتكار المتكامل والريادة التكنولوجية، مع التركيز على البحث والتطوير كمحور أساسي للأعمال.

شركة ايدج

تغريم «جنرال إلكتريك» 200 مليون دولار لتضليلها المستثمرين

أفادت لجنة الأوراق المالية والبورصات الأميركية أنه يتعين على شركة جنرال إلكتريك دفع غرامة بقيمة 200 مليون دولار، لتضليلها المستثمرين حول ربحية أعمال الطاقة والتأمين.

وفشلت الشركة الأميركية في الشرح للمساهمين أن جزءا كبيرا من أرباح أعمال الطاقة في عامي 2016 و2017 نتجت جراء تخفيض تقديرات التكاليف.

كما خفضت جنرال إلكتريك تكاليف المطالبات المتوقعة في محفظة تأمين الرعاية طويلة الأجل لديها من 2015 إلى 2017.

شركة جنرال إلكتريك

«فيليب موريس» تطلق مبادرة جديدة «للحد من النفايات البلاستيكية»

أطلقت فيليب موريس إنترناشونال PMI مبادرة جديدة»عالمنا ليس منفضة سجائر»، في إطار رؤيتها الهادفة إلى الحد من النفايات، يأتي ذلك أيضاً وفقاً لمحاور وبنود تقرير الشركة المتكامل لعام 2019 والذي يهدف إلى خفض ما نسبته 50 % من النفايات البلاستيكية لمنتجاتها بحلول العام 2025 (مقابل هدفها للعام 2021). و تهدف المبادرة العالمية الجديدة، التي تم إطلاقها على الموقع الإلكتروني WorldNoAshtray.com ، إلى زيادة الوعي وتغيير السلوك السائد في إلقاء أعقاب السجائر، ليصبح رمي أعقاب السجائر جزءاً من الماضي.

قالت جينيفر موتليس، رئيس الاستدامة في فليب موريس انترناشيونال PMI «نحن ندرك أن شركتنا تلعب دوراً رئيسياً ومهماً جداً في دعم إجراءات التخلص من العادات السيئة وإلقاء عقب السجائر والنفايات البلاستيكية. لقد أطلقنا، هذا العام، تقريرنا المتكامل لعام 2019 والذي يسلط الضوء على هدفنا العالمي المتمثل في خفض نسبة 50 % من النفايات البلاستيكية لمنتجاتنا بحلول العام 2025 ، (مقابل هدفنا للعام 2021). وسوف يتطلب تحقيق هدفنا هذا المزيد من الجهود لزيادة الوعي لدى الناس وتثقيفهم. إذ يحتاج المدخنون في الأساس إلى تعزيز وعيهم بأن من غير المقبول التخلص من أعقاب السجائر بشكل خاطئ. ومن خلال العمل مع الخبراء لفهم أفضل الطرق والوسائل التي تشجع المدخنين على التكيف مع عادات التخلص من أعقاب السجاير بالطريقة الصحيحة، وإطلاق برامج تعليمية، والتعاون مع الحكومات والسلطات المحلية لضمان وجود بنية تحتية مناسبة للتخلص من النفايات، فإننا نعتقد أنه يمكننا التقليل من النفايات البلاستيكية المتعلقة بمنتجاتنا ».

هذا وأفادت الدراسة العالمية لجديدة الصادرة عن فيليب موريس انترناشيونال PMI والتي أجرتها شركة Kantar، وهي شركة عالمية لبيانات البحث والرؤى، أن 25 % من المدخنين البالغين يعتقدون بأن إلقاء السجائر على الأرض هو أمر طبيعي. كما كشفت الدراسة عن أن نسبة 59% يشعر بقلق متزايد بشأن حماية البيئة الطبيعية خلال جائحة كوفيد-19. بالإضافة إلى ذلك، يشعر حوالى ثلثين الناس (65 %) بالمسؤولية عن تأثير سلوكهم وأفعالهم على البيئة.

وفيما يتعلق بالخطوات التي يجب أن تتبناه شركات التبغ للحد من التأثيرات السلبية و إلقاء أعقاب السجائر على الأرض، اختار 52 % «برامج التوعية والبرامج التعليمية»؛ مع تعزيز جهود شركات التبغ لمنع إلقاء النفايات في كل مكان، إذ كشف المدخنون أيضاً عن رغبتهم في اتخاذ إجراءات صارمة، حيث قال ثلاثة من أصل أربعة أن لديهم دورًا رئيسياً في هذا المجال من أجل التخلص من هذه الممارسات والحفاظ على البيئة.

هذا ويتم تصنيع مرشحات السجائر من مادة أسيتات السليلوز ، وهي مادة بلاستيكية حيوية مصنوعة من السليلوز الخشبي. وقد كشف الاستطلاع أن 75 % من المشاركين يعتقدون أن مرشحات السجائر مصنوعة من القطن أو الورق، في حين يدرك 13% فقط الحقيقية وهي أن مرشحات السجائر مصنوعة من البلاستيك.

بدوره، قال نائب رئيس شركة فيليب موريس إنترناشيونال PMI لمنطقة الشرق الأوسط، تاركان دميرباس،: «تسلط هذه النتائج الضوء على الحاجة إلى اطلاق حملات توعية مثل حملتنا الرائدة «Our World Is Not an Ashtray» والتي تهدف إلى المساعدة في تغيير سلوك المدخنين. وهنا، أود أن أعرب عن سعادتي لإطلاق هذه الحملة في دولة الإمارات العربية المتحدة أيضًا».

تسعى شركة فيليب موريس انترناشيونال PMI إلى تسريع التغير، من هنا فقد تعاونت الشركة مع العديد من الهيئات و المنظمات الخارجية حول العالم لزيادة التأثير على القضية العالمية للنفايات البلاستيكية؛ إذ تعمل الشركة مع ثلاث منظمات وهي: Litterati و Cortexia و CARTO – لتنفيذ نهج قائم على البيانات وتقييم انتشار أعقاب السجائر في جميع أنحاء العالم، وتحديد الأماكن التي تنتشر بها هذه العادة بكثرة ، ومراقبة تأثير أنشطة مكافحة إلقاء النفايات.

شعار المبادرة الجديدة