فنادق ومنتجعات جميرا تدرج ضمن



السعودية تتقدم في مؤشرات التنافسية العالية الرتبطة بالسوق المالية

حققت السعودية مراتب متقدمة في المؤشرات المرتبطة بالسوق المالية، وفقاً للكتاب السنوي للتنافسية العالمية الصادر عن المعهد الدولي للتطوير الإداري IMD للعام 2022.

وارتفع ترتيب المملكة فى 9 مِؤْشرات ضمن 12 مؤشرا تتعلق بالأسواق المالية، في حين حافظت 3 مؤشرات على الترتيب ذاته مقارنة بالعام

ووفق التقرير، احتلت المملكة المركز الأول في مؤشر رسملة سوق الأسهم ومؤشر حقوق المساهمان، فيما حلت في المرتبة الثانية في مؤشري الأسواق المالية ورأس المال الجريء، كما حصلت على المرتبة الثالثة في مؤشري البطرح البعبام الأولى ومجالس الإدارة ضمن مجموعة العشرين، لتكون بذلك قد حلت فى إحدى المراتب الشلاث الأول في 6 مؤشرات من أصل 12 مؤشراً له علاقة بالسوق المالية على مستوى مجموعة

العشرين. ويمتيل هدا التقدم انعكاساً لعدد من الجهود والإجراءات التى اتخذت في السوق الماليّة خلال الفّترة الماضية؛ لتطوير قطاع السوق الماليةً، وتطبيق أفضل الممارسات العالمية فيها.

وأكدت الهيئة أنها تواصل الجهود لتحقيق رؤية المملكة 2030، من خلال محور اقتصاد مزدهر لتحقيق مراكز



المملكة تحتل المركز الأول في مؤشر رسملة سوق الأسهم

والشفافية في السوق

متقدمة في عدد من مؤشرات التنافسية العالمية.

ومتن بين الجهود والإجراءات التي بذلتها الهيئة، موافقتها على «التعليمات الخاصة بمراكز إيداع الأوراق المالية الدولية» التي تنظم إجسراءات طلبات ربط مراكز إيداع الأوراق المالية الدولية مع شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)، وذلك لرفع كفاءة وجاذبية السوق المالية السعودية أمام المستثمرين الأجانب.

الصناديق ذات الحجم ألذي لا يستوفى متطلبات الطرح في السوق الرئيسة.

وشملت الجهود أيضا تطوير العديد من الجوانب المرتبطة بحوكمة وإفصاح صناديق الاستثمار بهدف رفع مستوى الحوكمة

كما تم تمكين طرح

المالية بما يتوافق مع وإدراج صناديق الاستثمار أفضل الممارسات والمعايير العقاربة المتداولة وصناديق الاستثمار الدولية. يشار إلى أن السوق المغلقة المتداولة وصناديق المالية نجحت خلال الفترة المؤشرات المتداولة في الماضية في الانضمام إلى السوق الموازية، والتي عدد من المؤشرات الدولية، بدورها ستتيح قناة تمويل حديثة لهذا النوع من التي من شأنها أن تجعل

السوق المالية المحلية محل اهتمام المستثمرين الأجانب، حيث انضمت السوق المالية السعودية الـــى مــؤشــر فوتســي راســل (FTSE Ru) sell) للأسواق الناشئة للسندات الحكومية

Emerging) **FTSE** Markets Gover ment Bond Index EMGBI –)، على إثر الجهود المشتركة بين هيئة السوق المالية والجهات ذأت العلاقة

ومن المتوقع أن يسهم هذا الانضمام في توسيع قاعدة المستثمرين في السوق المالية، وتحسين مستويات السيولة فيها، وحذب سيولة المستثمرين الأجانب الذين يتبعون المؤشرات العالمية للسوق

«دليل غولت ميلو 2022» حصدت «فنادق ومنتجعات جميرا» تكريماً رفيع المستوى مع إدراج عشرة من مطاعمها التي تلقى شعبية واسعة ضمن النسخة الأولى من «دليل غولت ميلو الإمارات»، نظير مطاعمها الإستثنائية وتفوقها في إعداد أشهى وكشف فريق «غولت ميلو» من

المراجعين المستقلين عن نتائج الدليل لهذا العام خلال فعالية خاصة وحفلاً لتوزيع الجوائر استضافه الفندق الأيقوني «برج العرب جميرا» يوم الثلاثاء الماضي. واستأثرت مطاعم المجموعة بأكبر عدد من المراكز ضمن الدليلُ لتفوقهاً في معاييرُ الطهي، ونالت اهتماماً واسعاً خلال الحدث. كما جرى ترشيح عشرة من مطاعم جميرا الممهورة بطابعها الخاص ضُمن خمس فئات للجوائز، حيث نال مطعم «المنتهى» الإيطالي الفرنسي في «برج العرب جميرا» تصنيف القيعات الثلاث، وهو أعلى تصنيف تحصل عليه مطعم في الدولة، وحصل «بيير شيك» المطعلم الإيطالي في «جميس القصر» على تصنيف 13 وقبعة واحدة، بما جعل الطاهية التنفيذية بياتريس سيغوني الأعلى تصنيفا بين الطاهيات في دولة الإمارات.

وبهذه المنّاسبة، قال جوزيه سيلفا، الرئيس التنفيذي لمجموعة جميرا: «نُجِحت دولته الإمارات بترسيخ مكانتها العالمية كوجهة رائدة لتقديم أرقى تجارب المطاعم خلال الأعوام العشرين الماضية. وتفضر 'مجموعة جميرا بتولي دور فاعل في هذا النجاح باعتبارها علامة تجاريتة رائدة في . قطاع الضيافة تأسست في دبي. ونحن نؤمن بأن الاستثمار في مواهب المتميزة في عالم الطهي وخُلقُ مفاهيم مرموقة لتجارب المطاعم يساهمان في إثراء تجارب الضيوف، ويرسخ تميز ورقي قطاع الضيافة في الدولة. وبات اليوم بمقدور ضيوف فنادقنا ومنتجعات الستة المتواجدة على شاطئ خاص ممتد لمسافة كيلومترين بدبي، اختيار ما يطِيب لهم من بين 13 مطعماً أُدرجت

في 'دليل غولت ميلو'«. وأضاف: «يمثل إطلاق 'دليل غولت ملو الإمارات إشادة بالجودة العالية لمطاعمنا وتنوعها وتميزها في دبي، ويسعدنا تكريم موآهب الطهثي والمطاعم الحائزة على الجوائز ضمن

هذا الدليل المرموق».

«ألسيم إنيرجي» توفر بطاريات قابلة للشحن

وباعتباره أحد أبرز أدلة وجهات تناول الطعام وأكثرها موثوقية حول العالم، يصنف «دليل غولت ميلو» المطاعم بناءً على زيارات يقوم بها نقاد الطعام المحترفين دون التعريف عن هويتهم، ليتم تصنيفها بناءً على مقياس من 1 إلى 20، حيث يعتبر التصنيف 13 أو أكثّر إستثنائياً. ويتم منح النقاط استناداً على مستويات الجودة والإبداع في إعداد الطعام، مع تقييم الخدمة والسعر وأجواء المطعم بشكل منفصل. وبناءً على تقييمه الإجمالي، يتمكن المطعم المعني من عرض واحدة إلى خمس قبعات (التي يرتديها الطهاة)، تعبر عن مكانتها المرموقة في «دليل غولت ميلو

وتضع الرؤية الإستراتيجية ل»مجموعة جميرا» تجارب المطاعم الإستثنائية كركيزة رئيسية. وبفضل شهرتها الواسعة في تقديم أفضل التجارب في عالم الطهي، دخلت عشرة مطاعم تابعة لمجموعة جميرا هـذا الدليـل وتضـم: المنتهى؛ وسـال؛ والنافورة؛ والريفييرا الفرنسية؛ وباي تاي؛ وكايتو؛ وبييرشيك؛ وشيمرز؛ وزينغ هيز؛ وباستيون.

القائمة الكاملة لمطاعم «فنادق ومنتجعات جميرا» التي أدرجت ضمن «دليل غولت ميلو الإمارات» 2022 مع

برج العرب جميرا المنتهى - التصنيف 15، 3 قبعات سال – التصنيف 12 حميرا القصر: بييرشيك - التصنيف 13، قبعة

الريفييس الفرنسية – التصنيف

النافورة - التصنيف 11 باي تاي - التصنيف 11 جميرا النسيم كايتو – التصنيف 11.5 جميرا ميناء السلام شيمرز - التصنيف 11 زينغ هيز - التصنيف 11 جميرا بيتش هوتيل

باستيون - التصنيف 10 ويمكنكم استكشاف محفظة «فنادق ومنتجعات جميرا» التي تحتضن العديد من وجهات تناول الطعام بدبي وتلبي مختلف الأذواق وتناسب جميع

«ستايويل» القابضة تطلق العلامة التجارية الجديدة « بارك بروكسي »

يُسعد شركة ستاي ويل القابضة الإعلان عن إطلاق علامة تجارية جديدة في مجال الفنادق وهي بارك بروكسي والتي تتسم بالمرونة وبالتركيز على أحتباحات أصحاب الفنادق. ويسمح بارك بروكسي لأصحاب الفنادق أن يشاركوا في تصميم الفندق وتعديله وقَّقاً لمتطلباتهم، وذلك من خلال التقليل المتعمد للمتطلبات الالزامية للعلامة التجارية والتي عادة ما تصحب تصميمات الفنادق، ويخلق هذا الأسلوب مساحة للتعاون الحقيقي الذي يتضمن العديد من الأمور مثل تصميم الغرف إلى المساحات متعددة الاستخدامات واختيار 7 ألوان رئيسية لشعار الفندق، حيث تمنح بارك بروكسي الفرصة لأصحاب الفنادق لتطوير الفندق الندي يلائكم أذواقهم الشخصية وما يفضلونه من الجوانب الثقافية.

صُممت العلامة التحارية بارك بروكسي لتقديم أفضل تجارب الفتادق المحلية الحقيقية، حيث يرحب نموذج عمل بارك بروكسي بالتعاون مع أصحاب الفنادق للاستفادة من أفضل ما تقدمه مختلف الأماكن. وبناء على إدراكها أن لا أحد يفهم المنطقة مثل أهلها المحليين، تهدف العلامة التجارية بارك بروكسي إلى إقامة شراكات مع الشركات المحلية لتأسيس شبكة من الأحياء تصبح متاحة لكل الضيوف من خلال الشركات والتوصيات، ويجب على الفندق أن يتكامل مع الحي الذي يقام فيه كأحد القيم الأسأسية للعلامة التحارية، كما يتم الاستفادة كذلك من كل الشركات وأنشطة الأعمال الموجودة بجانب كل

وأول دولة توقع تعاقد لإقامة أول فندق للعلامة التجارية بارك بروكسي هي مصر من خلال فندق بارك بروكسى الحياة في شرم الشيخ وتم التوقيع يوم 10 يونيو 2022، ويقام الفندق الذي يحتوي على 194 غرفة بأسلوب المنتجع ويقع في منطقة خليج النبق، وتتضمن الخدمات في الفندق مركز سبا، والعديد

ونادى ليلى وثلاثة حمامات المرجانية الفريدة، وسيتوافر مباًشرة على البحر الأحمر. وأعرب سيمون وأن، رئيس شركة ستاي ويل

Seibu Group

العلامة التجارية الجديدة في أرض الواقع في مختلف أنحاء العالم، وقال: «مهمتنا هي إطلاق العلامة التجارية بآرك بروكسي لمساعدة أصحاب الفنادقُ في صنع الفندق الأمثل والأكثر تناسبا مع الموقع الذي يقام فيه مع الاستفادة من معارفهم المحلية وضمان أن الفندق يوفر لكل الضيوف أفضل ما يقدمه كل حي. سيصبح ما يعديد دن سي الماري بارك بروكسي قريمة عالمية تتضمن الفنادق الفريدة التي تتعاون سويا من خلال حب

التنوع والسفر والمغامرات». وقال إبراهيم سيد حسن و السيد باسم إبراهيم من شركة IGRED حول توقيع التعاقد الجديد: «يشرفنا التعاون مع فنادق ستاي ويل ونحن واثقون أن الفندق الجديد سيعتبر معلماً للضيافة في خليج نبق في شرم الشيخ. إن العرض الفريد الدي تقدمه العلامة التجارية بارك بروكسي مع معايير خدمات ستاي ويل التي لا يوجد مثيل لها، ستحقق الكثير من النحاحات في تقديم تجارب

رائعة لكل المسافرين الذي يبحثون عن خدمات مميزة.» تتضمن العناصر الأساسية لفندق بارك بروكسي: - أسلوب يتسم بالمرونة

من المطاعم والكافيهات، لأصاحب الفنادق في الاشتراك في تصميمً الفندق من أجل صنع شبكة سباحة ومسرح مكشوف. دولية من الفنادق الفريدة وتشتهر شرم الشيخ بشواطئها الرائعة ومياه والرائعة، مع شخصية مميزة لكل فندق. البحر النقية والشعب - توقيع #ProxiWall في كل فندق، وهي خاصية في الفندق الجديد غرف تطل , قمية ديناميكية تعرض الصور والفيديوهات التي

شركة ستاي ويل القابضة

قام السكان والضيوف القابضة عن حماسه لرؤية وأعضاء الفريق بالتقاطها للمنطقة المحيطة بالفندق. - منطقة ترفيه تتضمن مطاعم ومقصد رائع للترفيه لسكان المنطقة والضيوق -أكواد QR تُمكن الضيوف من الحصول على معلومات فورية حول أفضل الأماكن

للزيارة وتناول الطعام في المنطقة التي يوجد بها الفندق. - خَرائط مفصلة تقدم توجيهات للضيوف لزيارة كل الأماكن التي يعتقد السكان أنها رائعة في الحي. - نظام Proxi Picks وهو عبارة عن توصيات يقدمها السكان للمسافرين طبقاً لردود أفعالهم وأراءهم عبر استطلاع رئي مرئي

ومن جانبه قال روهيت فيج، نائب رئيس قسم التطوير في شركة ستاي ويل القابضة، «يسعدنا مرة أخىرى زيادة تواجدنا فى الشرق الأوسط من خلالً دخولنا للسوق المصري. ونخطط لافتتاح هذا الفندق في بداية العام المقبل، حيث يعتبر إضافة رائعة لمحموعة منتجعاتنا حول العالم. نتبع إستراتيجية طموحة للتوسع في أعمالنا ونهدف لإقامةً 250 فندق خيلال العشرة أعوام القادمة.»

أعلنت «ألسيم إنيرجي»، وهى شركة مطورة للبطاريات القابلة للشحن من الجيل التالي، أنها تظهر إلى العلن لتوفير حلول تخزين الطاقة للمركبات الكهربائية، والتخزين الثابت، والتطبيقات البحرية. تعد تقنية البطاريات الضاصة بشركة «ألسيم» بتوفير الأداء الذي تتميز به بطاريات الليثيوم بجزء من السعر ومن دون خطر اندلاع حريق. كما تعد بطار بات الشبكة أقل تأثراً بنقص المواد الأولية وتقلب الأسعار بسبب استخدامها للمواد المنخفضة التكلفة مع سلاسل توريد قوية.

وبهدف تسريع عملية تطوير أنظمة البطأريات الميسورة التكلفة هذه، تبرم «ألسيم» شراكة مع شركة مصنعة للسيارات تتخذ من الهند مقراً لها في إطار حهد مشترك لتطوير بطاريات «ألسيم» للسيارات الكهربائية. رهنا بتحقيق مستويات الأداء الرئيسة، ستتعاقد شركة تصنيع السيارات مع «ألسيم» لتزويد ما لا يقل عن 3 جيجاواط ساعة في السنة من أنظمة البطاريات لاستخدامها في منتجاتها. كما تجري «ألسيم» محادثات مع شركات تعمل في مجال الشحن البحرى وأستواق المركبات الكهربائية على عجلتين لتطوير

وقال موكيش شاتر، الرئيس التنفيذي والمشارك فى تأسيس «السيم إنيرجي» في هذا الصدد: «تعد مادة الليثيوم قابلة للاشتعال بحكم طبيعتها، وثمة الكثير من المخاطر التي ترافق جميع تقنيات البطاريات القائمة على الليثيوم. تتمثل مهمة 'ألسيم إنيرجي' في تزويد العالم بحلول فعالة من حيث التكلفة لتخزين الطاقة باستخدام مواد بطأربات متقدمة وغير قابلة للاشتعال بطبيعتها بخلاف اللبثيوم، مصنوعة من موارد غير سامة ومتاحة بسهولة لدعم قطاعى التنقل والتخزين الثابت المتناميين. نحن متحمسون للعمل مع شركاء في القطاع لإنتاج الجيل التالي من البطاريات والتحقق من صحة الابتكارات

التى ستتيح الوصول الواسع النطاق إلى الكهرباء النظيفة على شراكات مماثلة.

مستوى عالمي». هذا ويعمل فريق العلماء ومطوري المنتجات لدى «ألسيم» على توفير وتوسيع نطاق بطاريات نظيفة وكثيفة الطاقة ستكون متوفرة بأسعار معقولة لأى شخص تقريبا فى جميع أندًاء العالم. تأسست «ألسيم» في عام 2015، وقامت بجمع 32 مليون دولار حتى الآن من مستثمرين على غرار «هيليوس

كلاىمت فنتشرز». ومن جهته، قال الدكتور نيتين نوریا، رئیس مجلس مستشاری الأعمال لدى «ألسيم إنيرجي» والعميد السابق لكلية هارفارد للأعمال: «نشهد منافسة عالمية لطرح بطاريات جديدة في السوق. تركز معظم الشركات قبل كل شيء على الأداء ولا تفكر كثيراً أيضاً في جعل بطارياتها أكثر أمانا وأقل

تكلفة، بخاصة بالنسبة للعالم النامي حيث يكون المستهلكون أكثر حساسية إزاء الأسعار. ويعمل فريق 'ألسيم إنيرجي' على التأكد من أن بطارياته لا تلبي توقعات الأداء بتكلفة منخفضة

فحسب، بل تتجنب أيضاً معظم تحديات سلسلة التوريد المرتبطة بالتقنيات القائمة على الليثيوم. لا تعتبر بطاريات 'السيم' مستدامة فحسب، إنما نموذج الأعمال الخاص بالشركة يعتبر مستداماً

تتوقع الشركة أن بطاريات «ألسيم» ستكلف أقل بنسبة النصف من البطاريات الحالية القائمة على الليثيوم، وهذا ما يسمح لشركات تصنيع السيارات بتقديم سيارات كهربائية بأسعار أقل من النماذج المماثلة مع محركات الاحتراق الداخلي. يؤدي استخدام المواد غير السَّامةُ وغير القابلة للأحتراق إلى التخلص مشاكل عدة متعلقة

| شركة «ألسيم إنيرجي» تواصل التطوير

بنهاية عمر البطارية، كما أن . بطاريات «ألسيم» أسهل بكثير في عملية إعادة التدوير، وهذا الأمر يساعد على تخفيف العبء على معالجات النفايات ومواقع الطمر وغيرها من المهام المكلفة في عملية إدارة نفايات البطاريات.

وتجدر الإشارة إلى أن «ألسيم» تعمل حاليا على تطوير منشأة تصنيع نموذجي بقدرة 500 كيلو واط في السّاعة في ولاية ماساتشوستس. ونظراً لأن المواد المستخدمة هي غير قابلة للاشتعال وغير سامة، يمكن تصنيع بطاريات «ألسيم» يسهولة في أي موقع صناعي تقريباً. يمكن أيضا إنتاجها في مصانع بطاريات الليثيوم أيون الحالية، مع القليل من التعديل الرجعي، وبتكلفة تشغيل منخفضة، ومن دون الحاجة إلى غرف جافة باهظة الثمن، وأقفال حريق، وأنظمة استرداد المحاليل.