

بهدف توفير الوقت وتعزيز الإنتاجية

«سايج» و«مايكروسوفت» يوسّعان شراكتهما لتمكين الشركات الصغيرة والمتوسطة



شركة سايج

أعلنت شركة سايج، الشركة الرائدة في تكنولوجيا كشف الرواتب والموارد البشرية والشؤون المالية والمحاسبة للشركات الصغيرة والمتوسطة، عن شراكة موسّعة مع «مايكروسوفت»، والتي تشمل خططاً لدمج منتجات أعمال «مايكروسوفت»، ومنها (Microsoft 365) و (Microsoft Teams)، كخدمات مثبتة في منتجات سايج وشبكة سايج الرقمية.

وقال ستيف هير، الرئيس التنفيذي لشركة سايج: «تتحول الشركات الصغيرة والمتوسطة تدريجياً إلى شركات رقمية، غير أن ربط الأدوات التي تستخدمها قد يعوق نجاحها. ولطالما كانت منتجات مايكروسوفت الأداة المفضلة لتعزيز التواصل والتعاون. ومع دعم شركة سايج للأعمال الداخلية، ومن خلال شراكتنا الموسّعة، ستقوم بتسهيل أعمال الملاكين من الشركات الصغيرة والمتوسطة، بحيث نزيل العراقيل ونساعدنا على تعزيز الإنتاجية وخفض التكاليف وبالتالي رفع الأرباح».

وتسعى الكثير من الشركات الصغيرة والمتوسطة لرقمنة أعمالها والاعتماد بشكل أكبر على حلول الحوسبة السحابية بهدف رفع الإنتاجية وتعزيز قدرتها على مواكبة التطورات. وستساهم الشراكة بين سايج ومايكروسوفت في تمكين العملاء من الاعتماد على حلول الحوسبة السحابية

في أعمالها، بالإضافة إلى منحهم القدرة على التعاون والتواصل بشكل لحظي، مما يساعد على تعزيز أنسب العمليات وتسهيل العمليات. وطلحت شركة سايج في شهر يوليو إصدارها الأول من حلولها (Sage A - tive) لعملاء مختارين. وتعد (Sage Active) من حلول الأعمال الجديدة والمتكاملة، والسهلة الاستخدام، والتي تستند إلى حلول مايكروسوفت للحوسبة السحابية (M - Azure). وقد أتبع هذه الخدمة الجديدة للعملاء في فرنسا أولاً، على أن يتم توفيرها في أسبانيا وألمانيا في وقت لاحق. وقد تم تصميم هذه الخدمة خصيصاً لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة في إدارة وتسهيل والعمليات إلى جانب توفير المزايا التي توفرها حلول (Azure). وقال سكوت غوثري،

نائب الرئيس التنفيذي لقطاع الحوسبة السحابية والذكاء الاصطناعي في شركة مايكروسوفت: «تؤدي الشركات الصغيرة والمتوسطة دوراً حيوياً في اقتصادنا العالمي. وبالجمع بين خبرة «سايج» المالية وقوة (Microsoft Cloud)، ستوفر شراكتنا حلولاً موثوقة وآمنة وقابلة للتطوير بحيث تمكن ملايين الشركات الصغيرة والمتوسطة حول العالم من رفع إنتاجيتها وخفض تكاليفها وتنمية أعمالها».

مزايا الشراكة الموسّعة - تبسيط العمليات - مع سايج كنظام سجلات لكل شيء بدءاً من الأمور المالية والموارد البشرية وكشوف الرواتب، و Microsoft 365 كخيار واقعي لملايين الشركات حول العالم، يعد التكامل بين النظامين الأساسيين

الشراكة بين سايج ومايكروسوفت في توفير تجربة عمل رقمية مبسطة، مع أداء وموثوقية متميزين، لمساعدة الشركات الصغيرة والمتوسطة في تعزيز الإنتاجية ومرونة الأعمال. وبما أن البيانات أصبحت تكتسب أهمية إستراتيجية أكبر للمؤسسات، فإن القدرة على التحميل والتزليل بين Microsoft Excel وسايج ستعمل على تحسين سير العمل والحكومة والأمان.

وقالت ستاسي شبتلر، رئيسة شركة LBMC لحلول التكنولوجيا: «أصبحت الحاجة إلى المزيد من القدرة على التكيف في الأعمال أكبر من أي وقت مضى. وفي هذا الإطار، ستعمل سايج وشركاؤها على تسريع تحول أعمال العملاء إلى مؤسسات ذكية وخالية من الاحتكاك تعمل بثقة في السحابة. ولطالما كانت سايج في طليعة الشركات التي تقدم حلولاً ومنتجات داعمة للشركات لمدة 40 عاماً ونحن متحمسون للآفاق الجديدة التي توفرها هذه الشراكة والفرص التي ستقدمها لعملائنا ليكونوا أكثر إنتاجية ولديهم القدرة على تبسيط عملياتهم». وتعكس شراكة سايج مع مايكروسوفت أيضاً التوافق في أهداف الاستدامة لدى كلتا الشركتين. هدفنا المشترك هو تعزيز التنمية المستدامة وممارسات الأعمال منخفضة الكربون على مستوى العالم من خلال ممارسات الأعمال المستدامة والتقنيات السحابية.

22.5 مليار درهم.. قيمة التداولات العقارية في أبوظبي خلال النصف الأول



انفوغرافيك توضيحي



أديب العفيفي

أبوظبي، وأضاف: «حافظت أبوظبي على مكانتها عالمياً كأحد أفضل الأسواق جاذبية للاستثمار في القطاع العقاري. ومع دخولنا للنصف الثاني من عام 2022، نتوقع المزيد من النمو من خلال الفرص الاستثمارية المميزة لا سيما مع طرح المزيد من المشاريع الجديدة التي يتم التخطيط لها وتنفيذها بأعلى مستوى عالمي يساهم في بناء مجتمعات متكاملة الخدمات والبنية التحتية، التي من شأنها تعزيز ورفع جودة الحياة في إمارة أبوظبي».

أعلنت دائرة البلديات والنقل اليوم عن نتائج النصف الأول من العام 2022 للتداولات العقارية في إمارة أبوظبي، حيث سجلت إجمالي قيمة 22.51 مليار درهم، تم تحقيقها من خلال 7,474 صفقة. وشملت تداولات ورهونات الأراضي والمباني والوحدات العقارية بمختلف أنواعها. وأظهرت نتائج مؤشرات التداولات العقارية الصادرة عن دائرة البلديات والنقل تسجيل القطاع العقاري بالإمارة 3,568 صفقة بيع لعقارات بما قيمته 8.9 مليار درهم، 3,906 صفقة معاملة رهن عقاري بقيمة 13.61 مليار درهم. وتصدرت جزيرة ياس قائمة التداولات في مدينة أبوظبي بـ 1.8 مليار درهم، تلتها جزيرة السعديات في المرتبة الثانية بـ 1.2 مليار درهم واحتلت منطقة الشامخة المرتبة الثالثة بـ 1 مليار درهم وجاءت جزيرة الريم في المرتبة الرابعة بـ 872 مليون درهم. فيما احتلت مدينة خليفة المرتبة الخامسة بـ 310 مليون درهم، وجاءت منطقة شاطئ الراحة في المرتبة السادسة بـ 300 مليون درهم. ومن جانبه أكد الدكتور أديب العفيفي، المدير التنفيذي لقطاع العقارات في دائرة البلديات والنقل، بأن الدائرة طرحت العديد من الإجراءات الإستراتيجية لتحقيق رؤية القيادة الرشيدة في تعزيز النمو المستدام للقطاع العقاري في إمارة

الإمارات تصيف الالتزامات المالية في فواتير الماء والكهرباء» إلى التقارير الائتمانية

فضلاً عن ترسيخ مكانة الدولة في مؤشرات التنافسية الدولية ذات العلاقة.

وقال صالح إن التعاون المذكور يتوافق مع الشفافية التي تمثل قيمة أساسية من قيم الاتحاد للماء والكهرباء، كما إنه يتواءم مع سياستنا الرامية إلى تطوير ثقافة تبادل البيانات وتعزيز آفاق التعاون مع مختلف شركاءنا، مؤكداً على أن البيانات التي سيتم إتاحتها من خلال التعاون مع شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية، هي بيانات عامة قابلة للتداول بطبيعتها، مع الالتزام بحماية خصوصية البيانات والمعلومات الجذرية بالحفاظ على سربيتها وفق بنود العلاقة التعاقدية مع متاعلي الاتحاد للماء والكهرباء.

وتشهد التقارير والتقييمات الائتمانية التي توفرها شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية نمواً متزايداً في الطلب والثقة من جانب المتعاملين في دولة الإمارات كونها تساهم في تحفيز الأفراد والشركات على تحسين أهليتهم الائتمانية واتخاذ قرارات مالية تستند إلى معطيات ورؤى عديدة تتيح لهم التحقق بشكل دوري ومنظم من جدارتهم الائتمانية. وتواصل شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية العمل على تحسين نماذج التقرير الائتماني باستخدام مجموعة من البيانات البديلة، حيث يأخذ التقرير الائتماني بعين الاعتبار البيانات البديلة التي أضافتها شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية ضمن عملية الحساب للأفراد والشركات والتي يدخل فيها الراتب الشهري وسجل الشبكات التي تم صرفها والمرجعة والالتزام بدفع الفواتير الشهرية لكل من شركات الاتصالات ومزودي خدمات المياه والكهرباء. وبالتالي، تقوم الشركة ببناء السجل الائتماني لهؤلاء الأفراد أو الشركات فور ورود هذه البيانات إليها من مزودي المعلومات.



مروان أحمد لطفي

من مزودي الخدمات». من جهته قال محمد محمد صالح، مدير عام شركة الاتحاد للماء والكهرباء، إن التعاون المبرم مع شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية، والتي سيتم من خلاله تضمين البيانات المتعلقة بفواتير خدمات الكهرباء والماء، لتصبح جزءاً من المعلومات الواردة في التقارير الائتمانية للأفراد والشركات، تمثل مساهمة من الاتحاد للماء والكهرباء في كفاءة التقارير المذكورة ورفع درجة اعتماديتها وموثوقيتها، بما يعزز جودة الخدمات المحلية، وبزبد من كفاءة المعاملات المالية، الأمر الذي ينعكس إيجاباً على المستهدين الاستراتيجية ويصب بمجمله في صالح الاقتصاد الوطني،

شركة الاتحاد للماء والكهرباء مع التزامنا المستمر بتوسيع استخدام المنتجات المتطورة التي توفرها شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية، ما يسمح لشريحة أوسع من الأفراد والشركات بإضافة المعلومات البديلة إلى سجلاتهم الائتمانية. وبكل تأكيد ستتمكن عملية إضافة بيانات خدمات المرافق التي تقدمها شركة الاتحاد للماء والكهرباء المشتركين والمستخدمين من إجراء تقييمات وقرارات ائتمانية أفضل تستند إلى معطيات جديدة إلى جانب المعلومات الائتمانية الواردة حالياً من البنوك والمؤسسات المالية وشركات الاتصالات وشركات تزويد الماء والكهرباء في الحكومات المحلية وغيرهم

أعلنت شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية عن تضمين البيانات الرئيسة لفواتير خدمات الكهرباء والماء التي توفرها شركة الاتحاد للماء والكهرباء للمتعاملين في المناطق التي تغطيها على امتداد دولة الإمارات، بما في ذلك إمارات عجمان وأم القيوين والفجيرة ورأس الخيمة، لتصبح جزءاً من المعلومات البديلة الواردة في التقارير الائتمانية للأفراد والشركات.

وتعد شركة الاتحاد للماء والكهرباء واحدة من أكثر مزودي خدمات المرافق نشاطاً وانتشاراً في دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث تمتلك الشركة المزودة لخدمات الكهرباء والمياه أكثر من 410.000 عقداً نشطاً، تغطي ما يزيد عن 280.000 فرداً وشركة. وقامت شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية بإضافة الالتزامات المالية الناتجة عن فواتير الخدمات الصادرة عن شركة الاتحاد للماء والكهرباء وبيانات العملاء المرافقة إلى سجلها الائتماني مؤخراً، وذلك في إطار التزامها بتوسيع بيانات سجل معلوماتها الائتمانية ليشمل التزامات الدفع الحالية في القطاعات غير المالية بما يصب في نهاية المطاف في صالح مستخدمي التقارير والتقييمات الائتمانية في الدولة. وتؤكد هذه الخطوة التزام شركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية بتوسيع دورها الريادي ورؤيتها الهادفة إلى تعزيز استقرار الائتماني في دولة الإمارات العربية المتحدة من خلال زيادة شمولية التقارير الائتمانية والتي بدورها تساعد المستعملين على إتخاذ قرارات أفضل.

وفي حديثه عن أهمية التعاون مع شركة الاتحاد للماء والكهرباء، قال مروان أحمد لطفي، الرئيس التنفيذي لشركة الاتحاد للمعلومات الائتمانية: «ينسجم تعاوننا مع

«السيم إنيرجي» تبرم اتفاقية شراكة مع «سينرجي مارين»



شركة ألسيم إنيرجي

إنتاج بكميات كبيرة في عام 2025. وقال الريان راجيش أوني، المؤسس والرئيس التنفيذي لمجموعة «سينرجي مارين جروب»، في معرض تعليقه على هذا الأمر: «تشكل السفن الخالية من الانبعاثات مستقبل الشحن البحري، ونحن نعمل مع المالكين المشابهين في التفكير، بما في ذلك شركة «نيسين كايون»، لإزالة الكربون من كل جزء من المنظومة بأسرع وقت ممكن. من خلال خفض تكلفة التزود بالكهرباء والحد من مخاطر اندلاع حوادث الحريق المرتبطة بالبطاريات، تتمتع تكنولوجيا شركة ألسيم بإمكانية جيدة تمكنها من أن تصبح بديلاً أكثر أماناً من شأنه أن يساعد قطاع الشحن البحري على تحقيق هدفه المتمثل في التخلص من الانبعاثات الصافية بحلول عام 2050 - خاصة في ضوء اقتراح المفوضية الأوروبية الأخير لتصنيف الليثيوم كمادة سامة».

ومن خلال استخدام مواد خام منخفضة التكلفة وغير قابلة للاشتعال بطبيعتها مع سلاسل توريد عالمية قوية، تهدف شركة «السيم» إلى تقديم بطاريات بجزء بسيط من تكلفة التقنيات القائمة على الليثيوم، ما يجعل التزود بالكهرباء أمراً آمناً ومجدياً من الناحية الاقتصادية. كما يمكن أن تساعد هذه البطاريات في تقليل نسبة المخاطر التي يتعرض لها كل خفض لتكاليف التأمين لمدرء الأساطيل البحرية وشركات النقل.

من جانبه، قال موكيس تشاتير، الرئيس والرئيس التنفيذي لشركة «السيم إنيرجي»: «تقع شركة «سينرجي مارين» في طليعة التكنولوجيا الخاصة بالقطاع البحري، وإنه لشرف لنا أن تشكل جزءاً من رحلة الشركة للعمل مع المالكين فيما يتحولون بعيداً عن الوقود الأحفوري». وأضاف: «من خلال تصنيع البطاريات من مواد منخفضة التكلفة غير قابلة للاشتعال ومتاحة بسهولة وغير سامة بطبيعتها، نحن نقدم طريقة مجدية اقتصادياً لمساعدتهم على إزالة الكربون مع خفض نفقات التشغيل وتكاليف التأمين المرتبطة بالليثيوم وتقنيات البطاريات القائمة على الكوبالت».

أعلنت «السيم إنيرجي»، وهي شركة مطورة للبطاريات القابلة للشحن من الجيل التالي، أنها ستعمل بشكل مشترك مع شركة «سينرجي مارين» وبالتعاون مع شركة «نيسين كايون» اليابانية على تطوير تطبيقات خاصة بقطاع الشحن البحري تسخر تكنولوجيا «السيم» عالية الأداء ومنخفضة التكلفة. وتعد شركة «سينرجي مارين»، المتخذة من سنجافورة مقراً رئيسياً لها، مزوداً عالمياً رائداً لخدمات إدارة السفن، وتتولى حالياً إدارة أكثر من 500 سفينة.

ومن المتوقع أن تشكل غازات الدفيئة المنبعثة من السفن نحو 17 في المائة من إجمالي الانبعاثات العالمية بحلول عام 2050 في حال لم يُكفّل القطاع جهوداً المبذولة للتزود بالكهرباء. إذ تولد عمليات المواثي كميات كبيرة من الهواء الملوث - ما يصل إلى نصف إجمالي الانبعاثات في بعض مناطق الممرات - وتتطلب بعض المواثي اليوم من السفن استخدام وقود عالي الكفاءة ومراقبة حدود السرعة في نطاق 20 ميلاً من الشاطئ، بينما منعت مواثي أخرى استخدام المولدات الكهربائية الاحتياطية القائمة على الديزل عندما تكون السفينة راسية.

وبموجب هذه الشراكة، ستزود شركة «السيم» شركتي «سينرجي» و«نيسين كايون» سنوياً ببطاريات بسعة 1 جيجافوات لمدة ثلاث سنوات، في خطوة ستشكل العام الأول من الإنتاج الضخم للشركة، بشرط أن تلبى أنظمة البطاريات مستويات الأداء الرئيسية والمتطلبات التنظيمية الخاصة بسفن وناقلات الشحن البحري. ويمكن استخدام بطاريات «السيم» لدفع سفن وناقلات الشحن البحري عند دخولها وخروجها من الميناء، وتزويد السفن الراسية بالطاقة، ودعم تطبيقات عمليات تقليل ضغط استهلاك الطاقة الكهربائية في أوقات الذروة في البحر. وفي وقت لاحق من هذا العام، تخطط الشركة لبدء التصنيع التجريبي لبطارياتها غير القابلة للاشتعال المخصصة للمركبات الكهربائية والسفن والتخزين الثابت في منشأتها الواقعة في ماساتشوستس، ومن المتوقع أن يتبعها