

بالتزامن مع احتفالها بالذكرى السنوية الـ 60 لتأسيسها في دبي

«يوتي آي» تستعرض الفرص الاستثمارية في الهند أمام المستثمرين الإماراتيين

الشركة تدير أصولاً بـ 177 مليار دولار عبر أسواق الأسهم والدخل الثابت



لقطة جماعية للمسؤولين

آي الهندية الديناميكية" حوالي 1.1 مليار دولار ويتمتع بتصنيف عالي من قبل وكالات التصنيف المتنوعة مثل "ليبر" و"سيتي واير" و"مورننغ ستار". ويشكل المستثمرون من منطقة الشرق الأوسط عنصراً أساسياً في نمونا للمستقبل. وتعتبر الهند حالياً الاقتصاد الأسرع نمواً حول العالم وهي في طريقها لتصبح ثالث أكبر اقتصاد وسوق أسهم في العالم بحلول عام 2030، ويعود الفضل في ذلك إلى الاتجاهات العالمية والاستثمارات الرئيسية التي قامت بها البلاد في مجالات التكنولوجيا والرقمنة وتحول الطاقة.

الأسهم الديناميكية الهندي أحد صناديقنا الواعدة التي تلتزم بأعلى معايير الجودة. حيث يتعلق الأمر بالاستثمار في أنشطة تجارية يمكننا أن نقدم عوائد على رأس المال بشكل كبير ومستدام، وبمعدل أعلى من تكلفة رأس المال". وأضاف: "نحن كمستثمرين نعتمد استراتيجية الشراء والاحتفاظ، عبر الاستثمار في الأنشطة التجارية المرنة، وليس الأسهم. إننا نهتم فقط بالنتائج التي يمكن للأعمال تحقيقها - بما في ذلك قدرتها على الإيفاء بالاحتياجات المحددة للعملاء والمحافظة على هوامش عالية".

إدارتها من قبل صناعة صناديق الاستثمار المشترك الهندي. وقال "آجاي تي آي الشرق الأوسط وأفريقيا": "تقف يو تي آي انترناشيونال في طليعة المؤسسات التي تعمل على توجيه الاستثمارات إلى الهند من خلال شركاتها المتنوعة في الخارج. يبلغ حجم صندوقنا الرئيسي "صندوق أسهم يو تي

الهند. حيث تأسست الشركة بموجب قانون صادر عن البرلمان الهندي في عام 1964، وقد نمت وتطورت سريعاً على مدار العقود الستة الماضية. اليوم، تدير "يو تي آي" ما يقرب من 12 مليون ملف نشط، مع قاعدة عملاء تشكل 10 % تقريبا من أصل 120 مليون ملف تتم

لأن تصبح اقتصاداً بحجم 5 تريليونات دولار، إمكانات هائلة للمستثمرين الإماراتيين كي يستفيدوا من نمو الهند في المستقبل ويمكن لـ"يو تي آي" تقديم المساعدة في هذا المجال". ومن ناحية أخرى، تعتبر "يو تي آي لإدارة الأصول" من الشركات الرائدة في قطاع إدارة الأموال في

في الهند وهي مرادفة للثقة والاعتمادية وإنه لشرف كبير أن أقود هذه المؤسسة". وأضاف: "تعتبر "يو تي آي" سباقة في مجال توفير خدمات تعزيز الثروة منذ أكثر من ستة عقود متواصلة، وعبر جميع الدورات الاقتصادية. وتوفر الهند، التي تتجه

وسنغافورة وباريس ولندن، أصولاً بقيمة 2.9 مليار دولار، وتلبي متطلبات مستثمرين ينتمون لأكثر من 35 دولة. كما تدير هيكل لصناديق استثمارية من مكاتبها في مركز دبي المالي العالمي (DIFC) ومكاتب أخرى موزعة عبر سنغافورة وإيرلندا وجزر كايمان وموريشيوس. ومن المقرر أن تفتتح "يو تي آي انترناشيونال" قريباً مكتبها في الولايات المتحدة الأمريكية لتلبية الشهية المتنامية للاستثمار في الهند.

صرحت إحدى أكبر وأعرق الشركات الهندية المتخصصة في إدارة الأصول، "يو تي آي لإدارة الأصول" المحدودة UTI Asset Management Co.، أن طفرة النمو التي يشهدها اقتصاد الهند، التي تستهدف الوصول بحجم اقتصادها إلى 5 تريليونات دولار، من شأنها أن توفر فرصاً كبيرة أمام المستثمرين الإماراتيين. وبالتزامن مع احتفالها بالذكرى السنوية الـ 60 لتأسيسها في دبي، قالت مجموعة "يو تي آي" إن بإمكان المستثمرين الإماراتيين الاستفادة من استراتيجيتها للنمو بمقدار 3 أضعاف، والتي حققت نجاحاً متواصلاً خلال الأعوام الـ 10 الماضية لتعزيز مشاركتهم في قصة ازدهار الاقتصاد الهندي. وتدير الشركة الخارجية التابعة والملوكة بالكامل للمجموعة، "يو تي آي انترناشيونال" UTI International، التي تنتشر مكاتبها في دبي

أكثر من 18 مليون زائر

السعودية الأولى عربياً في استقبال الزوار الوافدين خلال 2022



سوق السفر العربي

انبعاثات صفرية"، مما يسمح للمدنيين بتحديد استراتيجيات النمو في القطاعات الأساسية الرئيسية مع توفير منصة متقدمة للخبراء الإقليميين لاستكشاف مستقبل مستدام في المستقبل من خلال مؤتمر الأطراف للمناخ (كوب28)، الذي سينعقد في شهر نوفمبر 2023 في مدينة إكسبو دبي. وقد أعلن سوق السفر العربي عن إضافة فئة الاستدامة للجوائز ولأول مرة في تاريخه للجوائز السنوية التي يتم فيها تكريم للشركات العارضة لعام 2023، وسيتم التعرف على الشركات العارضة بناءً على مدى نظرها في التأثير البيئي لأجندتها، فضلاً عن جهودها للحد من انبعاثات الكربون الخاصة بها. سيتم انعقاد معرض سوق السفر العربي 2023 بالاشتراك مع مركز دبي التجاري العالمي وشركاؤه الاستراتيجيين مثل: دبي للسياحة كشريك الوجهة، وطيران الإمارات بصفتها شريك الطيران الرسمي، وفنادق ومنتجعات آي إتش جي بصفتها الشريك الفندقي الرسمي، وشركة الريس للسفرات بصفتها الشريك الرسمي لمركز دبي للسلع المتعددة.

القادمة من معرض سوق السفر العربي بدءاً من التطورات الضخمة القادمة مثل: مشروع نيوم والبحر الأحمر إلى كيفية تعزيز أحدث إصلاحات وتعديلات التأشيرات في المملكة المتعلقة بقطاع السفر". تظهر الأرقام الصادرة عن منظمة السياحة العالمية التابعة للأمم المتحدة أن المملكة العربية السعودية استقطبت أكثر من 18 مليون زائر في الربع الثلاثة الأولى من عام 2022، تليها الإمارات العربية المتحدة بـ (14.8 مليون سائح) والمغرب بـ (11 مليون سائح) التي احتلت المرتبة الثانية والثالثة في المنطقة على التوالي. ارتفع الانفاق

الأمم السعودي لخدمات المطارات والنقل المساند وأي تريب ودور للضيافة وشركة سدانه العقارية وغيرها الكثير. وبهذه المناسبة قالت دانييل كورتيس، مديرة معرض سوق السفر العربي في الشرق الأوسط: "ستوفر القمة السعودية لسوق السفر العربي منصة مثالية يمكن من خلالها متخصصي السفر وصانعي السياسات من جميع أنحاء الشرق الأوسط وخارجها استكشاف الفرص والتحديات في قطاع السياحة المتنامي في المملكة". وأضاف كورتيس قائلة: "نتوقع أن تمثل المملكة العربية السعودية تمثيلاً قوياً في النسخة

سجلت المملكة العربية السعودية عدداً قياسياً من الوافدين والزوار الدوليين أكثر من أي دولة عربية أخرى خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2022، حيث يستهدف المسؤولون الحكوميون في المملكة استقطاب 100 مليون زائر سنوياً بحلول نهاية هذا العقد، ونظراً لهذه الأرقام غير المسبوقة فسيمثل قطاع السياحة المزدهر في المملكة نقطة تركيز رئيسية خلال فعاليات معرض سوق السفر العربي 2023، الذي سيعقد في مركز دبي التجاري العالمي في الفترة الممتدة من 1 إلى 4 مايو. ستعقد القمة السعودية لهذا العام على خشبة المسرح العالمي لسوق السفر العربي، حيث سيتم تسليط الضوء من خلالها على أهمية المملكة في إعادة تشكيل المشهد الإقليمي للسفر والسياحة الآن بعد أن بدأت المشاريع الضخمة على قدم وساق.

وسيشهد سوق السفر العربي 2023 بالإضافة إلى القمة السعودية مشاركة مجموعة من الشركات العارضة السعودية، بما في ذلك كلا من: الخطوط الجوية السعودية وطيران ناس وشركة أسماء للضيافة وعين الرياض وشركة



مشروع "تربل باي"

قال رئيس مجلس إدارة شركة "العيونى" فهد العيونى: "تعد 'البحر الأحمر الدولية' من شركات التطوير العقاري التي تتمتع برؤية مستقبلية طموحة وهو ما يتماشى بشكل وثيق مع إرثنا العريق المتمثل في ابتكار حلول عالمية المستوى، وإرساء معايير جديدة. ويسعدنا أن نساهم في تطوير وجهاتها السياحية الرائدة، ونتطلع إلى إبراز كامل خبراتنا وإمكاناتنا القوية لتحقيق الأهداف المستدامة الطموحة لـ 'البحر الأحمر الدولية'". يذكر أن تحضيرات المرحلة الأولى من وجهة أمالا في مرسى "تربل باي" على قدم وساق وستكون من ثماني منتجعات تقدم ما يزيد عن 1.200 غرفة فندقية. وفي حال اكتمالها، ستضم الوجهة أكثر من 3.000 غرفة فندقية في 25 فندقاً، إلى جانب مجموعة واسعة من مناجر التجزئة الراقية والمطاعم الفاخرة ومراكز الاستجمام والمرافق الترفيهية.

في إطار الاستراتيجية الطموحة لـ 'البحر الأحمر الدولية' الهادفة إلى الريادة والتجديد في مجال السياحة الفاخرة والمحافظة على البيئة الطبيعية. يتطلب حجم تطوير المشاريع الضخمة وسعيها الدؤوب لارساء معايير السياحة المتجددة إبرام شراكات نوعية هادفة يمكنها توفير بيئة تحتية مرنة، ولا شك أنه بالتعاون مع شركة 'العيونى' للاستثمار والمقاولات، فإننا على ثقة من أنه يمكننا سويًا رسم معالم مستقبل المملكة وخارجها". وجاء اختيار "العيونى للاستثمار والمقاولات" استناداً إلى ما تتمتع به من خبرة عريقة وكفاءات فنية وتجارية شاملة، فضلاً عن مؤهلاتها التي تلبي جميع أساليب التصميم والبناء المتبعة مع معايير 'البحر الأحمر الدولية' الصارمة للتنمية الشاملة المستدامة، بما في ذلك العوامل الاقتصادية والاجتماعية والمؤسسية. من جانبه،

أعلنت "البحر الأحمر الدولية" (RSG)، المطورة لاثنتين من أكثر المشاريع السياحية المتجددة طموحاً في العالم- وجهتي "البحر الأحمر" و"أمالا"- عن منح عقد بنحو مليار ريال سعودي لشركة "العيونى للاستثمار والمقاولات" لتنفيذ أعمال البنية التحتية والمرافق العامة للمرحلة الأولى من المخطط الرئيس لمشروع "تربل باي". وستكون "العيونى للاستثمار والمقاولات"، وهي من شركات المقاولات المصنفة من "الدرجة الأولى" في المملكة العربية السعودية منذ عام 2006، مسؤولة عن توفير أحدث أنظمة البنية التحتية للمرافق الأساسية، مع الحرص على تقليص البصمة الكربونية لمشروع "تربل باي" في إطار التزام "أمالا" بالوصول إلى مرحلة تشغيل قائمة على "الحياة الكربوني" بالكامل. وقال جون باغانو، الرئيس التنفيذي للبحر الأحمر الدولية: "تأتي تجربة عقد البنية التحتية اليوم

«هوت ديسك» تستحوذ على «يادو» في برشلونة لتسريع وتيرة النمو

تفتتح ذهن الثنائي عن فكرة إنشاء تطبيق لمساعدة الأفراد الراغبين في العمل أثناء انتقالهم من مكان لآخر، خاصة في أسواق أوروبا التي تتمتع بمشهد مزدهر من الشركات الناشئة المتنوعة، ويذكر أن النظام البيئي للشركات الناشئة الإسبانية احتل المرتبة الـ 16 عالمياً فيما يتعلق بالابتكار وفقاً لمؤسسة "ستارت أب بلينك". وبالفعل في غضون عام واحد حققا حلمهما بتوفير تطبيق لحجز مساحات العمل المرنة في إسبانيا.

رحلة استكشافية سيراً على الأقدام في أنحاء آسيا. كان الثنائي يدركان مدى حاجة مدينتهما برشلونة لمساحات عمل مرنة تتيج رئيسياً له، وقد انطلقت أعماله منذ عام 2019، ويضم التطبيق أكثر من 100 مساحة عمل مشتركة منتشرة في أنحاء المدن الرئيسية في إسبانيا بما في ذلك برشلونة، ومدريد، وفالنسيا، وإشبيلية، وغرناطة، وملقا، ولبلاو. "يادو" هو نتاج أفكار كريستينا سانتا و"آنا ألباريدا" عندما التقيا خلال

توفير تجارب مناسبة مصممة بدقة لتناسب احتياجات المستخدمين المختلفة. يتخذ تطبيق "يادو" في برشلونة مقراً رئيسياً له، وقد انطلقت أعماله منذ عام 2019، ويضم التطبيق أكثر من 100 مساحة عمل مشتركة منتشرة في أنحاء المدن الرئيسية في إسبانيا بما في ذلك برشلونة، ومدريد، وفالنسيا، وإشبيلية، وغرناطة، وملقا، ولبلاو. "يادو" هو نتاج أفكار كريستينا سانتا و"آنا ألباريدا" عندما التقيا خلال

تسعى لإنشاء "نظام عمل جديد". يُذكر أن الشركة حازت على 15 حجزاً فقط خلال الشهر الأول من بدء أعمالها، لتسجل بعدها نجاح تلو الآخر ضمن قصة نمو رائدة، حتى تجاوزت أكثر من 10 آلاف حجز شهرياً خلال أقل من عام منذ إطلاق المصصة. سيوفر الاستحواذ على "يادو" فرصة حقيقية لانتشار شركة "هوت ديسك" داخل الأسواق الرئيسية في جميع أنحاء العالم، فضلاً عن مضاعفة قيمة خدماتها من خلال

أعلنت "هوت ديسك"، المنصة الرائدة عالمياً لحجز مساحات العمل المشتركة عند الطلب، عن خطط واعدة للتوسع في أوروبا من خلال الاستحواذ على تطبيق مساحات العمل المشتركة الإسباني يادو. يعد هذا الخبر الأبرز ضمن سلسلة من خطط النمو المرتقب الإعلان عنها خلال عام 2023 دعماً لانتشار "هوت ديسك" في مختلف الأسواق من الشرق إلى الغرب، فضلاً عن ترسيخ مكانتها باعتبارها الشركة الأولى من نوعها التي