

من خلال التعاون مع "سراج باور"

## « لاندمارك للتجزئة » تستهدف توسيع قدرة إنتاج الطاقة الشمسية

\*LANDMARK

وسعت مجموعة لاندمارك وهي مجموعة الرائدة في مجال التجزئة متعددةً القنوات فى الشرق الأوسط، وهى إحدى أقسام مجموعة لأندمارك، شراكتها مع سراج باور، المزود الرائد للطاقة الشمسية الموزعة فى منطقة دول مجلس التعاون الخليجي. يهدف هذا التعاون الاستراتيجي إلى تعزيز التزام المجموعة بالممارسات المستدامة والمساهمة في أحندة الاستدامة لدولة الإمارات العربية المتحدة.

تنتج مجموعة لاندمارك حالياً طاقة شمسية قدرها 8.3 ميحاواط، منها %8.3 عير شراكة مع سراج ياور. وقد أضافت لاندمارك 2.1 ميجاواط إضافيا عبر أنظمة الأسطح والمرآب التي تعمل بالطاقة الشمسية في أربعة مواقع بارزة في الإمارات، وسيتم توزيع إجمالي الطاقة الشمسية على مواقع مختلفة، تشمل الواحية مول في دبى والشارقة، وموقعين

فى مضاعفة عدد المواقع وزيادة الطاقة الشمسية بنسبة 125. ومن خلال نشر ألواح الطاقة الشمسية فى هده المواقع المضاقة حديثا، تتوقع مجموعة لاندمارك تعويض ما يقرب من 2485 طناً متريًا من أنبعاثات ثاني أكسيد الكربون سنويًا. وبموجب هذه الشراكة،

ستضيف مجموعة

لاندمارك 2 ميغاواط من

آخرين في القوز وجافزا،

أنظمة الطاقة الشمسية على أسطح المبانى ومواقف السيارات المغطاة في أربعة مواقع بارزة في دولة الامارآت. وسيتم توزيع الطاقة الشمسية الإجمالية على مواقع متعددة، بما في ذلك الواحة مول في دبي والواحة مول في الشارقة وموقعين آخرين في القوز والمنطقة الحرة بجبل علي. وستودي هذه المبادرة إلى مضاعفة عدد المواقع وتوسيع إنتاج الطاقة الشمسية بنسبة 25%.

ومن المتوقع أن يؤدي تركيب الألواح الشمسية في المواقع المضافة حديثاً إلى تعويض نحو 2485 طنا متريا من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون

ومسن المسقرر أن تبدأ المشاريع المذكورة أعلاه

مجموعات التجزئة التي تعمل بالطاقة الشمسية فى المنطقة بإنتاج سنوى للطاقة الخضراء يبلغ 17.4 غيغاواط ساعى في 8 مواقع في دولة الإمارات. ويعكس هذا الإنجاز التزام

2023 وستجعل مجموعة المستدامة وتحقيق مستقبل صديق للبيئة في دولة لاندمارك واحدة من أكبر الإمارات.

ا جانب من توقيع الاتفاقية

وجرى الاحتفال بهذه الشراكة في حفل توقيع في مقر لاندمارك في دبي بحضور محمد عبد الغفار حسين رئيس مجلس إدارة شركة "سراج باور "، ولوران لونجوي،

كما استخدمنا الزجاج

الذكى بهدف تحسين العزل

الحــراري، بالإضافة إلى

أنظمة وقوف السيارات

الذكية وغيرها الكثير من

التقنيات التي تجعل العودة

إلى المنزل تجربة فاخرة ".

وسيتم إطلاق تطبيق

خاص لجميع سكان " أبراج

يمكنهم من التحكم الكامل

بمنزلهم، وحجز المواعيد،

والتواصل المباشر مع

فريق عمل إدارة المرافق،

كما سيوفر هذا التطبيق

ومسات وعس

حصرية على العلامات

التجارية المفضلة لديهم

عبر منصة واحدة. فالهدف

هو توفير أسلوب الحياة

الذي يطمح إليه عملائنا في

محمعاتنا السكنية النابضة

بالحياة مع الأستمرار

بتقديم الخدمآت المميزة لهم

اختتم القلاف كلامه

قائلاً: "وحين نعرب عن

فرحتنا الغامرة بما نحصد

من الجوائر الاقليمية

دوماً "، أضاف القلاف.

حصة" و "بيوت حصة

الرئيس التنفيذي للشركة، ورَّاجَيْش جَارِج، المُدير المالي لشركة لاندمارك ريتيل، وغوراف ميديراتا، المستشار القانونى العام لمجموعة لاندمارك، وفيشواناث رامان، المدير العام للشؤون المالية في

الواحة مول. وقال لوران لونجوي،

يواصل بنك الكويت الدوليي (KĬB)

بنك الكويت المركزي

بالتعاون مع اتحاد

المصارف والبنوك

الكويتية، حيث تواجد

فريق البنك في مجمّع

عروضه المميّزة.

على دراية، والمتمثّلة

بنشر الثقافة المالية

في المجتمع، وزيادة

الوعي بدور القطاع

المصرفي، وكيفية

الاستفادة منالخدمات

المتنوعة، التي تقدَّمها

البنوك على الوجه الأمثل لعملائها".

وذكرت أن فريق

السنك المتواجد

بالجناح الخياص

في مجمّع 360 عمل

على المشاركة بشكل

فاعل في التوعية

بمختلف الموضوعات

التي تبنتها الحملة،

في ومقدمتها حقوق

العملاء وواجباتهم

عندالتعامل معالبنوك

في إطار تعليمات بنك

التكويت المركزي،

وكبيفية حماية

بياناتهم وحساباتهم

المصرفية،

والاستخدام الآمن

الرئيس التنفيذي لشركة سراج باور: "إن تركيب 2 ومع هذا التوسع، تواصل ميغاواط من أنظمة الطاقة مجموعة لاندمارك ريادتها فى الممارسات المستدامة ضمن قطاعى التجزئة والضيافة، بما يتماشى مع أجندة الاستدامة لدولة الإمارات ويعزز التزامها بالحد من انبعاثات الكربون واستخدام الطاقة بشكل أكثر استدامة.

عبر سلسلة القيمة بأكملها: المنتجات المستدامة والعمليات المستدامة

لاندمارك أيضا لتنفيذ مبادرات مماثلة للطاقة المستدامة في دول الخليج الأخرى، تعزيزا لالتزامها بتحقيق مستقبل مستدام في جميع أنحاء المنطقة. تعمل مجموعة لاندمارك وفق التنزام راسخ بالاستدامة وممارسة الأعمال بمسؤولية من خلال إطار شامل وتعهد بأن تصبح شركة ذات نشاط تجساري دائسري يراعى السلامة المناخبة

و العملاء المستدامون.

## «العقارات المتحدة » تحصد جائزة «أفضل مشروع تطوير مكاتب » على مستوى العالم

تواصل شركة العقارات المتحدة، الندراع العقاري لمجموعة شركة مشاريع الكويت القابضة (كيبكو) وإحدى أكبر الشركات العقارية في الكويت والشرق الأوستط وشمال أفريقيا، مسيرة تألقها

محلَّناً و إقليمياً وعالمياً. فقد نالت شركة العقارات المتحدة أربع جوائز عالمية جديدة ضمن فئة "الأفضل على مستوى الاقليم خلال حفل جوائز العقارات الدولية لعام 2022/2023، وذلك عن أربع من المكونات التطويرية التي تحتضنها أبقونة المشاريغ التطويرية لشركة العقارات المتحدة

'ضاحبة حصة ".

حيث حصدت "بيوت

حصة " جائزة أفضل مشروع تطوير شقق/ عمارات سكنية، ونال "مركز حصة" جائزة أفضل مشروع تطوير منافذ للبيع بالتجزئة، وحاز www.hessah. موقع com حائزة أفضل موقع إلكترونى لمطور عقاري في المنطقة العربية، فيما توجتُ "مكاتب حصة" بجائزة أفضل مشروع تطوير مكاتب على المستويين الاقليمي والعالمي، وذلك خلال حفل جوائز العقارات الدولية رفيع المستوى الذي أقيم في فندق سافوي التاريخي في العاصمة البريطانية، لندن في 2 فبراير 2023.

وشهد الحفل مشاركة أكثر من 2000 شركة من مختلف القطاعات من دولة الكويت، تم تكريم 9 شركات من ضمنهم بجوائز عالمية وكانت شركة العقارات المتحدة واحدة من هذه الشركاتُ الـ9. وحضر الحفل ما يقارب الـ250 شخص ممثلين 126 دولة من حول العالم. وياتى فوز شركة

العقارات المتحدة بهذه والصديقة للبيئة من جهة

.2022/2023

الجوائز العالمية المرموقة

هذا الإنجاز، قال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للمجموعة في شركة العقارات المتحدة، مازن عصام حوّا: "إننا سعداء بحصولنا على هذا التقدير العالمي لما تمثله هذه الجوائز كعلامة للتميز ذات شهرة عالمية، سيما وأن هذه الحوائز تأتى من لجنة مرموقة ومعروفة بتسليطها النضوء على الإبتكار والتطوير العقاري المتميز الذي يؤكد على فكرة بناء تجربة شاملة تقدم مستوى جديدا من العيش الذي يجمع مابين الأجواء المفعمة بالراحة والخصوصية

التطويرية باعتبارها الأفضل على المستوى الإقليمي عقب فوز الشركة فى شهر أكتوبر 2022 بحُوائز متميزة في ثماني فئات ضمن جوائز العقارات العربية والأفريقية لعام

وتتويج مشاريعها

وفي معرض تعليقه على

من جهة والمعززة بأحدث المرافق والتقنيات العصرية

نرى أنفسنا كجزء لا يتجزأ من المجتمع، سواء محليا في الكويت أو على الصعيد الإقليمي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، و عليه، نسعى باستمرار إلى إنشاء مشاريع عقارية ناجحة تحفز بناء مجتمعات معاصرة. "

ومن جهته، تحدث نائب رئيس أول إدارة التسويق والإعـــلام فــي شـركـة العقارات المتحدة، ناصر كاظم القلاف عن فخره بهذه الجوائز التي حصلت الشركة عليها عن مشروع ضاحية حصة، قائلاً: " لا شكّ بأن هذا الاحتفاء والتكريم المتواصل لنهجنا المتميز في مقاربة المفاهيم المعمارية والحضرية التي تعزز الإتجاهات الحديدة لبناء نمط حياة وعيش مستدام لمجتمعات أكثر ترابطاً وقدرة على النمو والازدهار، ليست سوى دليل واضح على التزامنا بالمعايير العالمية التي نعمل

على تميز الروح الريادية التّي تتطلع لها شركة وأضاف حوّا قائلاً: "نحن

لقطة جماعية مع الجوائز

وفقها وشهادة صريحة

العقارات المتحدة، ورؤيتها لصنع مستقبل واعد لجميع أصحأب المصلحة لدينا عبر تطوير مشاريع عقارية ومجتمعات عالمية المستوى تسهم في تحقيق الأهداف الإستراتيجية للبلاد في إطار رؤية الكويت 2035. كما أكد أن من أبرز ما يميز "ضاحية حصة" بجانب موقعها الاستراتيجي، هو الخدمات والمميزات فائقة

هذه التقنية السكان من

التحكم الكامل في الإضاءة

ودرجة الحرارة، كما تعمل

على تقليل استهلاك الطاقة

وزيادة الكفاءة والسلامة.

والعالمية، لن نغفل مدى فخرنا واعتزازنا برفع اسم دولة الكويت عالياً ليقف في مصافّ الدول العالمية، الجودة التي سيتمتع بها سكان المنطقة السكنية، وعالماً." حيث عبر قائلاً: "يعمل عالمنا الرقمي المتسارع اليوم على رفع توقعات الأشخاص ومستخدمي المباني والمنشآت بشكل عام. وعليه، حرصنا على تجهيز جميع الوحدات السكنية في "أبراج حصة" و"بيوتّ حصة " بأحدث الحلول التقنية الحديثة مثل أجهزة التحكم الذكية حيث تمكن

ليصبح نجماً ساطعاً في عالم الأعمال اقليما من المتوقع أن تجذب "ضاحية حصية" أكثِر من 30 ألف زائراً يومياً، إلى جانبساكنيضاحيةحصة المبارك ما يقارب الـ10 آلاف نسمة منهم عدد 1،500 من ساكني أبراج حصة وبيوت حصة، علما بأن ضاحية حصة لن تستقطب فقط ٍ روادها، بل ستخدم أيضاً سكانها الباحثين عن خدمات متكاملة وأسلوب حياة جديد لمجتمع سكني معاصر تلاقى تطلعاتهم وتلبي أحتياجاًتهم.

الشمسية على أسطح المبانى ومواقف السيارات المغطآة في أربعة مواقع تابعة لمجموعة لاندمارك في دولة الإمارات سيكون لله دور هام في تمهيد الطريق لمستقبل أكثر استدامة في الدولة. وتمثل هذه المشاريع علامة فارقة مهمة لشركة سراج باور وتعزز التزامنا بتوفير حلول متميزة للطاقة الشمسية تمكن المزيد من المؤسسات في دولة الإمارات من بناء مستقبل أنظف وأكثر مسؤولية تجاه البيئة ".

وقال راجيش جارج، المحديس المسالسي لتشركة لاندمارك ريتيل: "نحن على ثقة بقدرة الممارسات المستدامة على خلق مستقبل أفضل لكوكبنا. وتمثل شراكتنا مع سراج باور لتوسيع قاعدة طاقتنا النظيفة خطوة فاعلة نحو تحقيق أهدافنا المتعلقة

وتخططميجموعة

## « KIB » ينشرالوعي المالي والمصرفي بين شرائح المجتمع في «مول 360»



مريم الناص

360 لنشر ألوعى المالى والمصرفى بين شرائح المجتمع وتعريفهم بخدماته ومنتجاته وآخر الإقليمي في KÏB، مريم الناصر: "إن البنكُ أسهم بدور كبير في ظل التطور الإلكترونية. المتسارع الذي تشهده ولافت في تحقيق أهداف حملة لنكن

> التى يتعرّض لها العملاء في الآونة الأخيرة " . وبيّنت الناصر أن

لبطاقاتهم المصرفية، والتطبيقات والقنوات البنك.

الخدمات المالية والمصرفية، وزيادة

فريق KIB قدّم لروّاد مجمّع 360 كافة المعلومات التوعوية حـولمجموعة الخدمات المصرفية والتمويلية الشاملة التي يوفرها البنك، كما إنه عرفهم إلى المنتجات التي تناسب احتياجاتهم وأسلوب على أوسع نطاق، حياتهم العصري، والمزايا التي تقدّمها تلك المنتجات والحلول الرقمية الملائمة، إضافة إلى العروض والحملات الترويجية المطروحة، فضلا عن توعيتهم بالاستخدامات الأمنة للبطاقات

إلى أِن KIB لا يدخر جهدا في التواصل مع محاولات الاحتيال عملائه بشكل مباشر في جميع المناسبات، ويَأتي آختيار مجمّع 360 لكونِه موقعا استراتيجيا يستقطب عددا كبيرا من الزوار بشكل يومي، من مختلف شرائح المجتمع، ما يسهم في تحقيق أهداف البنك من هذه المبادرة الهادفة بشكل أساسي إلى نشر الثقافة المالية والمصرفية وتفهم الاحتياجات المصرفية للعملاء، في إطار السعى الدائم إلى تلبية متطلباتهم بما يتماشي مع أسلوب حياتهم، مع تعزيز الاستخدامات التكنولوجية للمنتجات والخدمات التمويلية التي يقدّمها

وتجدر الاشارة

## «سونى» تضيف كاميرا « HXC-FZ90» الجديدة إلى مجموعتها

أعلنت سوني البشرق الأوسط وأفريقيا عن كاميراً نظام الإنتاج الحي الجديدة، بسعر في المتناول لمؤسسات البث وشركات الإنتاج الحي التي تحتاج حلاً قائما على الجودة لنظام إنتاج مجهّز لاستخدام دقة 4K.

وفيً معرض تعليقه، قال كويشي موراكامي، رئيس القسم الاحترافي في سونى الشرق الأوسط وأفريقيا: "لقد شهدناً ارتفاعا كبيرا في عدد الأجهزة المتوافقة مع دقة 4K والمتوفرة في أسواق الشرق الأوسط وأفريقياً. وشكل الارتفاع في طلب العملاء على

في، فضاء دقة 4K الله الدافع نحو هذًّا التوسِّع. وعلاوة على ذلك، تبحث الشركات عن حلول تكيفية للانتقال بين صيغ الإنتاج المختلفة، مثل 4K . HD و HDR. وعلى الرغم من HDR تركيزها الحالي على صناعة أغلب مشاريعها بدقة HD، إلا أنها تدرك مدى أهمية تجهيز أعمالها للمستقبل. وتسعى إلى تلبية الطلبات على مكونات دقة 4K أو HDR على وجه السرعة، وإظهار قدرتها على التغيّر

لمواكبة توقعات العملاء المتقلبة ".

القدرة في أن يغمر المرء نفسه كليا

وبينما تنتج أغلبية شركات إنتاج الفعاليات أو مؤسسات الرياضات الإلكترونية أو دور العبادة أو المعاهد التعليمية أكثر موادها بدقة HD، إلا أنها تدرك بشكل متزايد المزايا التي بقدمها إنتاج 4K وتتطلع إلى أساليب بسيطة للانتقال إلى دقة 4K. وتتيح كاميرا HXC-FZ90 من سوني بفلسفة تصميمها وعملياتها المألوفة تحولاً سلساً في الوقت الذي تختاره المؤسسة. كما تدعم كامدرا -HXC FZ90 أيضًا ميزتى HLG (سجل

غاما الهجين) و S-Log3 لمسار

ركزت على جودة الصورة وسهولة مستشعر CMOS بدقة 4K ذو شريحة واحدة <math>2/3 بوصة ذو حامل B4 مما يتيح دقة بـ 2000 خط

 $\mathrm{T}reve{\mathrm{VL}}$ تلفزيوني ( $\mathrm{T}reve{\mathrm{VL}}$ ترخیص 4K متاح علی أساس أسبوعي أو شهري أو كميزة دائمة دعم مدمج لميزتى HLG و S-Log3

عمل SR Live من سونى مما يتيح

ميزة ARIA (تطبيقات الإنترنت دقة HD HDR أو 4K HDR عند الغنية المتاحة للأستخدام): تحسين الصورة التلقائي حسب خواص وتتضمن المزايا الرئيسية التي CNA-2 تكامل بسيط مع تقنية

لسار عمل SR Live

web RCP Control برصد متقدم للمشهد توصّيلات مبسطة مع جهاز التلقين

أو الكاميرات المتحركة PTZ (مثل كامدرا ILME-FR7) باستخدام جذع الشبكة (عبر الإيثرنت) موصل جاك صغير لوصل السماعات

ميزة مساعدة التركيز المتقدم ويعد تنوع التصميم والأداء الوظيفي إلى جانب خفة الوزن والمتانة أن الكاميرا سوف تستخدم في عديد من سيناريوهات الإنتاج المختلفة، سواءً في الاستوديوهات أو الفعاليات أو الشركات أو البيئات الرياضية.

تشغيل بسيط للكاميرا من اللوحة

الأمامية لوحدة التحكم بالكاميرا

الحديدة CCU HXCU-FZ90

والتى تتمتع بوظائف كمنزة IRIS

والتحكم بالألوان والإضاءة والتباين