تأكيداً للمسؤولية الاجتماعية ودعم الشباب المبادرين

«بيتك» يدعم البطل العالمي مشاري بو شيبه بسباق الدراجات النارية «الموتوكروس»

يوسف الرويح المدير التنفيذي للعلاقات العامة للمجموعة مكرما بوشيبه

بدعم بيت التمويل الكويتي «بيتك» البطل الكويتي العالمي متسابق الدراجات النارية «الموتوكروس» مشاري بو شيبه، ويضمه الى فريق مبادري «بيتك». تأكيدا على التزام البنك بالمسؤولية الاجتماعية وحرصه على دعم الشباب والانشطة الرياضة وتحفيز المواهب الوطنية لنيل القاب دولية وعالمية ترفع اسم الكويت عاليا.

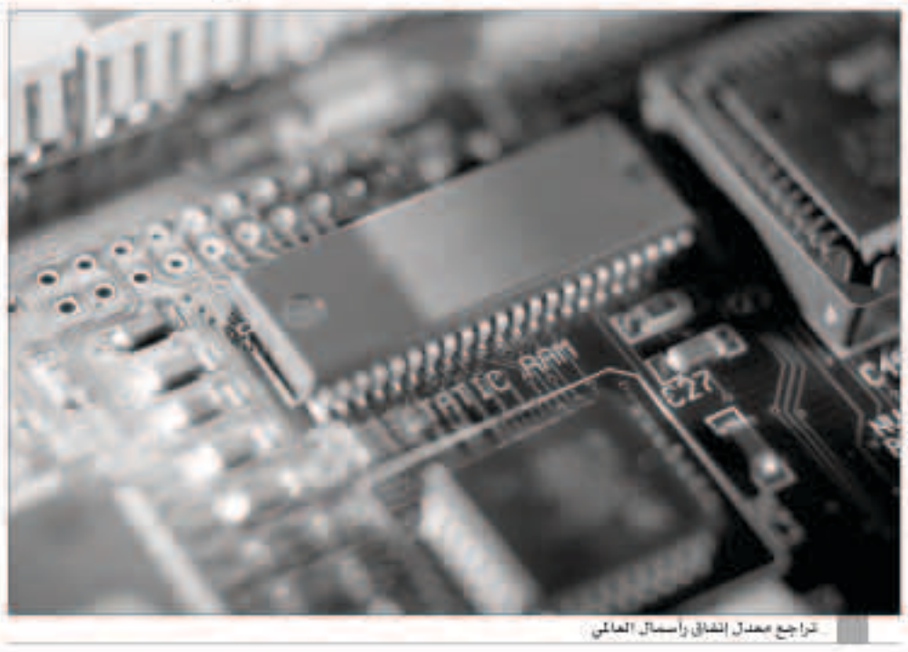
وحصد بوشيبه العديد من الالقاب على المستوى المحلي والإقليمي والدولي، ورفع اسم الكويت عاليا في مشاركاته برياضة سباق الدراجات النارية «الموتوكروس».

ويهدف «بيتك» من خلال دعم بوشيبه الى الاستمرار في تحفيزه تقديرا لانجازاته التي يحققها في المحافل الدولية، وهي استمرار لجهود «بيتك» في دعم الشباب ورعاية الرياضيين المتميزين وتكريم الكفاءات والقدرات الوطنية، بهدف تشجيعها وإثراء الحركة الرياضية والفكرية بين ابناء المجتمع، وتشجيع المتفوقين للإبداع ومواصلة رحلة التميز والتفوق وتحقيق الإنجازات في البطولات والمشاركات الدولية.

من جانبه، اشاد بوشيبه بدعم «بيتك» ومساندته له وحرصه على تقديره، بما يشكل حافزا اكبر له للاستمرار في العطاء والتفوق، مؤكدا ان البنك يتميز بدعمه للشباب والكفاءات والمواهب المختلفة، بما يعكس مدى التزامه بتحقيق المسؤولية الاجتماعية، واهتمامه بتطوير المجتمع، وابراز إنجازات ابنائه على مختلف الأصعدة الرياضية والعلمية وغيرها.

بنسبة 7.0 في المائة خلال العام الحالي

غارتنر: تراجع معدل إنفاق رأسمال العالمي على أشباه الموصلات


تراجع معدل إنفاق رأسمال العالمي

أفادت مؤسسة الدراسات والأبحاث العالمية جارتنر بتراجع معدل إنفاق رأسمال العالمي على أشباه الموصلات بنسبة 0.7 بالمائة خلال العام 2016، مسجلاً 64.3 مليار دولار (انظر الجدول رقم 1)، مرتفعا بذلك عن معدل التراجع المقدر بـ 2 بالمائة والمتوقع من قبل مؤسسة جارتنر خلال الربع السابق.

في هذا السياق قال ديفيد كريستنسن، كبير المحللين لدى مؤسسة الدراسات والأبحاث العالمية غارتنر: «تسببت عوامل عدم الاستقرار الاقتصادي، وفائض المخزون، وضعف الطلب على الكمبيوترات الشخصية، والكمبيوترات اللوحية، والمنتجات المحمولة خلال السنوات الثلاث الماضية إلى تباطؤ نمو صناعة أشباه الموصلات. وقد دفع هذا التباطؤ في الطلب على المنتجات الإلكترونية إلى تحفظ شركات تصنيع أجهزة أشباه الموصلات تجاه زيادة الإنتاج. وبالنظر نحو المستقبل، قد يشهد النصف الثاني من العام 2016 تحسنا في مستوى الطلب. ومع ذلك، قد يؤدي خروج المملكة المتحدة من الاتحاد الأوربي إلى ارتفاع مستويات المخزون لأشباه الموصلات خلال الربعين الثالث والرابع، الأمر الذي من شانه أن يؤدي إلى انخفاض حجم الإنتاج».

وتراجعت توقعات إنتاج الكمبيوترات الشخصية، والأجهزة فائقة الأداء (الكمبيوترات اللوحية)، والهواتف الذكية خلال النصف الثاني من العام 2016 عما سجلته خلال العام 2015، وذلك في ظل استمرار موجة التباطؤ التي تضرب هذه الصناعة. وقد انعكس هذا التباطؤ على توقعات سوق أشباه الموصلات بتراجع قدره 3 بالمائة، إلى جانب تراجع نمو إيرادات بطاقات الذاكرة خلال العام 2016 أيضا مقارنة بالتوقعات السابقة، وذلك بسبب التوقعات التي أشارت إلى انخفاض الأسعار.

وتطرق ديفيد كريستنسن إلى هذه النقطة بالقول: «رغم أن أسعار صرف العملات يعتبر سببا آخر لانخفاض الإيرادات المستمر، إلا أن المنافسة الشرسة التي تشهدها شركات تصنيع أشباه الموصلات من قبل الحكومة الصينية والشركات الاستثمارية أضحت تشكل عاملا رئيسيا في هذا التراجع، وهو ما سيؤثر بشكل كبير على المشهد التنافسي لصناعة أشباه الموصلات في العالم خلا السنوات القليلة القادمة، وذلك بعد أن أصبحت الصين سوقا رئيسية وحيوية لاستخدام أشباه الموصلات والصناعات التحويلية».

تم إعداد هذه الدراسة بواسطة برنامج جارتنر لشركات تصنيع أشباه الموصلات، وهو برنامج بحثي وجزء من مجموعة أبحاث شاملة ومتخصصة في صناعة أشباه الموصلات، يوفر نظرة شاملة لصناعة أشباه الموصلات، بدءا من عملية التصنيع وصولا إلى توجهات السوق المرتبطة بالأجهزة والتطبيقات.

222 وحدة سكنية بمنطقة الفرجان لخدمة منطقة الأعمال في دبي الجديدة

«عزيزي للتطوير العقاري» تستعد لإطلاق مشروع شقق «مونتريل المفروشة» بقيمة 80 مليون دولار

عزيزي للتطوير العقاري
AZIZI
DEVELOPMENTS
عزيزي للتطوير العقاري

«إم إي نيوز وايير» (أعلنت «عزيزي للتطوير العقاري»، شركة التطوير العقاري الرائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، اليوم عن انتهاء استعداداتها لإطلاق مشروعها «مونتريل » الخاص ببناء 222 وحدة سكنية مفروشة بالكامل مع خدمات مرافقة.

ويضم المشروع عند اكتماله شققاً مفروشة ضمن مبنى مؤلف من طابق أرضي + سبعة طوابق ، بما يشمل 168 استديو فاخر كامل التأثيث، و54 شقة من غرفة نوم واحدة. وتبلغ التكلفة الإجمالية للمشروع حوالي 80 مليون دولار أمريكي.

وقال فرهاد عزيزي، الرئيس التنفيذي لشركة عزيزي للتطوير العقاري: «يمثل مشروع «مونتريل » معلما رائدا آخر في مسيرة الشركة. ونحن نؤمن أن كل مشروع يمثل صورة عن الشركة، وبالتالي فإن الجودة والتميز اللذين نحافظ عليهما ينطلقان من مبدأ أننا نبني كل وحدة سكنية كما لو كانت بيتنا».

وأكد عزيزي أن مشروع «مونتريل » سيصبح متاحا للتملك او الإيجار قبل إكسبو 2020، وبذلك تعتبر الشقق عرضاً استثمارياً جذاباً للمستقبل القريب.

ونظراً لموقع المشروع الاستراتيجي في منطقة الفرجان الواقعة بقلب دبي الجديدة، فسيكون مربوطاً بشكل مباشر بمعرض إكسبو 2020، وقريباً من مطار آل مكتوم الدولي، كما يمثل المشروع قيمة للمستثمرين على المدى البعيد، حيث تبلغ معدلات الإشغال لفنادق دبي 86%، بما يعادل 20 مليون سائح سنوياً من المتوقع قدومهم إلى دبي بحلول 2020.

وستقدم المنطقة المحيطة بالمشروع مزايا باعتبارها إحدى أحدث مراكز الأعمال المتكاملة في دبي، حيث تخدم المناطق الجنوبية في المدينة. وتقع منطقة الفرجان خلف أبن بطوطة مول، قرب أبراج بحيرة الجميرا ومنطقة جرين كوميونيتي السكنية.

وبالإضافة إلى موقع المشروع السكني وجودته، فإن الخدمات التي يمكن أن يستفيد منها المقيمون إقامة طويلة أو قصيرة تشمل: خدمة الاستقبال والحراسة على مدار الساعة وطوال الأسبوع، وخدمة مواقف السيارات أيضا على مدار الساعة، والمقاهي والمطاعم، وصالة رياضية متطورة وحديثة، ومسبح خارجي، ومنطقة لألعاب الأطفال، وعدداً من متاجر التجزئة.

تأتي أسوأ من التوقعات البالغة 222 مليون ريال

خسائر «زين السعودية» تتفاقم بـ 64 % إلى 329 مليون ريال

تفاقمت خسائر شركة زين السعودية خلال الربع الثاني بنحو 64%، مقارنة مع مستواها قبل عام لتصل إلى 329 مليون ريال. كما ازدادت الخسائر بنحو 32% مقارنة مع الربع الذي سبقه.

وقد جاءت الخسائر أسوأ من التوقعات البالغة 222 مليون ريال.

وبحسب بيان «زين السعودية»، فإن الخسائر أتت بسبب الإنفاق على البنية التحتية لشبكتها، وتكلفة المنظمات الجديدة لتوثيق البصمة، إضافة إلى ارتفاع تكاليف التمويل، مضيفة انها سجلت ارتفاعا في الإيرادات بـ 5%.

أما على مدار النصف الأول من العام، فقد تفاقمت الخسائر بـ 26.4% إلى 579 مليون ريال.

يجمع أكاديميين بارزين للتنبؤ بتوجهات التنقل المستقبلية

هيونداي تكشف عن مختبر «مشروع أيونيك» لدفع عجلة الابتكار المستقبلي

هيونداي تكشف عن مختبرها الجديد

كشفت شركة هيونداي موتور النقاب عن البنية الهيكلية ونقاط التركيز والأفكار الأولى لمختبر مشروعها حديث التأسيس في كوريا، والمسمى «مشروع أيونيك»، وذلك في إطار مساعيها الرامية إلى استكشاف حلول التنقل المستقبلية عبر الابتكار والأبحاث والمشاريع الأكاديمية.

ومن المقرر أن يعمل المختبر، الذي يشكل جزءاً من برنامج مشروع أيونيك طويل الأجل للأبحاث والتطوير الذي أعلنت هيونداي عنه في مارس الماضي، على اقتراح أفكار لتقنيات ومفاهيم مبتكرة في مجال التنقل المستقبلي. وسوف يكون هذا المختبر بمثابة مؤسسة للابتكار المفتوح تتيح التعاون في هذا المجال بين هيونداي وهيئات أكاديمية وجامعات.

وبهذه المناسبة، أعرب وُنهونغ تشو، النائب التنفيذي للرئيس في هيونداي موتور، عن سروره بالإعلان عن افتتاح مختبر مشروع أيونيك، الذي قال إنه يوسع جهود هيونداي الرامية إلى فهم التنقل المستقبلي وزيادة التأثير الإيجابي في مفهوم «الحرية في التنقل». وأضاف: «سوف تقوم هيونداي موتور بتعزيز الفهم النظري والعملي للتنقل في المستقبل، والابتكار لتطوير حلول تنقلية مستقبلية مصممة خصيصا لتناسب أنماط الحياة لدى عملائنا».

ومن المنتظر أن تتخصص أعمال المختبر في أربعة مجالات تشمل حرية استخدام وسائل التنقل في أي وقت وأي مكان، وحرية التواصل مع شؤون الحياة اليومية أثناء التنقل، والتحرر من الحوادث والمتاعب، والتحرر من التلوث البيئي وهدر الطاقة.

وسيقود مختبر مشروع أيونيك الدكتور سون جونغ لي، الأستاذ في جامعة سول الوطنية ورئيس المعهد الكوري للتصميم والأبحاث المستقبلية، والذي سيدعمه فريق من عشرة باحثين وعشرة مستشارين خبراء. وقد أصدرت المجموعة بالفعل أول إنتاجها الجمعي، الذي يتألف من ملخص يشتمل على التوجهات المستقبلية الكبرى التي يُحتمل أن تؤثر في صناعة السيارات في العام 2030.

وتشمل كبرى التوجهات المستقبلية المجتمع ذي التواصل المفرط، وما يُعرف بنمط الحياة الاقتصادي المعاصر، واللامركزية في السلطة، فضلاً عن التمدن واسع النطاق، وهي توجّهات ترسم رؤية مختبر مشروع أيونيك للعالم، مُبيّنة كيفية تفاعل وسائل التنقل مع كل واحد منها.

وأشار مايك سونغ، رئيس عمليات هيونداي في إفريقيا والشرق الأوسط، من جانبه، إلى أن التقنية تتطور بسرعة غير مسبوقة، وقال: «فيما يتعلق بمشروع أيونيك، فنحن لا نفكر فقط بما هو ممكن الآن، ولكن نعمل كذلك على فهم الأمور التي سرعان ما ستصبح ممكنة، وكيفية دمج ذلك في الأجيال القادمة من سيارات هيونداي».

تجدر الإشارة إلى أن هيونداي موتور سوف تعمل، من خلال المختبر الجديد لمشروع أيونيك، على التنبؤ بالتغيرات في التنقل المستقبلي، ودراسة السيناريوهات المحتملة في هذا المجال، وتطوير وسائل وسبل جديدة للتنقل وفقا للتغيرات الحاصلة في المجتمع وفي أنماط حياة الناس، وخلق نماذج خدمة جديدة وتجارب في التنقل من شأنها توسيع الدور الذي تلعبه السيارات في الحياة.

إحدى كبرى شركات الأدوية في العالم تفتتح مصنعا بالسعودية

«فايزر» تصنع 16 نوعاً من الأدوية الرائدة انطلاقاً من مدينة الملك عبدالله الاقتصادية

«فايزر» إحدى كبريات الشركات في العالم المصنعة للأدوية واللقاحات

تعتزم شركة «فايزر» الأميركية للأدوية، افتتاح مصنع لمنتجاتها الدوائية في السعودية العام المقبل، وذلك بعد أن أصدرت الهيئة العامة للاستثمار ترخيصا استثماريا للشركة يتيح لها ضخ مزيد من الاستثمارات في قطاع الدواء.

ويمنح الترخيص الجديد، الشركة ملكية لأعمالها في المملكة في القطاع التجاري بنسبة 100%، ما يسمح للشركة بممارسة أعمال الاستيراد والتصدير والتجارة في المنتجات، وأيضا توريد الأدوية للبتكرة والأساسية مباشرة إلى السوق المحلية، وفقا لصحيفة «الاقتصادية».

وقالت هيئة الاستثمار في بيان لها أمس الأربعاء، إن «الشركة أكدت الالتزام المشترك لتطوير الرعاية الصحية في المملكة وعزمها فتح مصنع لها في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية في عام 2017، ليقوم بتصنيع 16 نوعا من الأدوية الرائدة».

ويتيح الترخيص الجديد للشركة البحث في العديد من المشاريع الاستثمارية الأخرى التي تتفق وتعزز برامج الرعاية الصحية في المملكة في إطار برنامج التحول الوطني.

وقال الدكتور ماجد القصبي، وزير التجارة والاستثمار، رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للاستثمار في تصريحه، إن «شركة فايزر هي من كبريات الشركات العالمية المستثمرة في المملكة، وحصولها على ترخيص استثماري للعمل في مجال التجارة والتجزئة بملكية 100%، سيسهم بتوسعها في نشاطها من أجل توطين صناعة الأدوية في المملكة، وذلك بعد أن قدمت الشركة خطة عمل متميزة لمشاريعها القادمة في عدد من مناطق المملكة».

وأكد أن الشركة ستحصل على التسهيلات اللازمة من قبل الجهات الحكومية في المملكة، في ظل شراكة فعالة بين القطاعين الحكومي والخاص لتحقيق الأهداف التنموية للمملكة التي بلورتها «رؤية المملكة 2030»، ومن بين أهم أهدافها تعزيز استثمارات كبريات الشركات العالمية في السوق السعودية.

من جهته، عبر جون يونغ، رئيس مجموعة فايزر الأساسية للصحة عن سعادته بأن تكون الشركة واحدة من أولى الشركات التي تحصل على ترخيص تجاري، وذلك عبر المسار السريع الذي وضعته هيئة الإستثمار.

يذكر أن شركة «فايزر» هي إحدى كبريات الشركات في العالم المصنعة للأدوية واللقاحات والبدائل الحيوية، والمنتجات الصحية الاستهلاكية، وفي مجال البحوث والابتكار، وبلغت إيراداتها عام 2015 نحو 48 مليار دولار من خلال 65 موقعا للتصنيع حول العالم، ويعمل فيها نحو 97 الف موظف، بحسب الصحيفة.