

«منازل» العقارية تعلن عن النتائج المالية للنصف الأول من 2016

تسجيل إيرادات بـ 267.4 مليون درهم في 2016 مقارنة بـ 262.8 مليون درهم في 2015

ليكون امتداداً لتجاوزاتها والنجاح الماهر الذي حققته في مشروع الريف 1. و من الجدير بالذكر أن عمليات البناء مستمرة على وتيرة سريعة لتسليم المشروع في الوقت المحدد في نهاية 2017.

وعلى السيد يعقوب الدوسري، الرئيس التنفيذي لمنازل العقارية قائلاً:

« أظهرت منازل العقارية أداءً ملحوظاً في النصف الأول من هذا العام، الأمر الذي يبرز قوة أعمالنا واستثمارنا فقد قمنا بإطلاق برنامج تخفيض التكلفة وتحسين الأرباح والاستثمار في الموارد البشرية والتي تتزامن تلك المبادرات مع إطلاق مشاريع جديدة لمنازل في النصف الثاني من 2016 حيث من المتوقع لهذه المشاريع أن تحقق نتائج إيجابية على أدائها في الفترة المقبلة.

و أضاف السيد الدوسري:

« فقد قامت «منازل» ببيع أكثر من 90% من مشروع الريف 2 ، الذي من المقرر تسليمه في نهاية 2017. و يقع مجمع الريف 2 في منطقة السمحة التي تبعد عن مدينة أبو ظبي ما يقارب 65 كيلو متراً . نحن مستعدون في استغلال جميع فرص النمو حيث أننا نقوم بدراسة وتحليل كافة الفرص المتاحة على المستوى المحلي والدولي، ولأزال نوجهنا منصّب على فكرة التوسع والإرتقاء بالعلامة التجارية «منازل» وتعزيز سمعتها على مدى السنوات القادمة».



منازل أظهرت أداءً متميزاً في هذه الفترة بعائد ربحي جيد

■ استقرت الإيرادات عند 4.267 مليون درهم في 2016 مقارنة بـ 262.8 مليون لنفس الفترة في 2015

■ بلغ الربح ما قبل الاهلاك 63.5 مليون درهم في النصف الأول لعام 2016 مقارنة بـ 77.9 مليون درهم العام الماضي

من خيراتنا في القطاعات السكنية والتجارية في السوق العقاري و قد حققت الشركة إنجازاً كبيراً من خلال مبيعاتها لجمع (الريف 2) ، مما يعكس ثقة عملائنا بشركة منازل العقارية و

أعلنت شركة منازل العقارية «منازل» إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة، اليوم عن نتائجها المالية للنصف الأول المنتهي في 30 يونيو 2016 (النصف الأول من عام 2016).

أظهرت «منازل العقارية» أداءً متميزاً في هذه الفترة بعائد ربحي جيد في ظل إلتهاجها بسياسة إعادة هيكلة الشركة مع التركيز على إقتناص فرص النمو المتاحة في القطاعات الجديدة من السوق والنشطة منها ذات صلة.

سجلت الشركة في هذه الفترة إيرادات تبلغ (267.4) مليون درهم مقارنة بـ (262.8) مليون درهم في النصف الأول من 2015 و خاصة مع إطلاقها لمشروع (الريف 2) و زيادة مبيعاتها فيه خلال النصف الأول من عام 2016. بلغت صافي أرباح للفترة المنتهية في 30 يونيو بما يعادل (31.2) مليون درهم إماراتي.

وفي تعليقه على نتائج النصف الأول، قال السيد محمد مهنا القبيسي، رئيس مجلس إدارة شركة منازل:

«إنه لن دواعي سروري الإعلان عن نتائج النصف الأول من 2016. فقد أظهرت «منازل» العقارية» تقدماً كبيراً في عمليات إعادة الهيكلة خلال السنة بهدف التركيز على إقتناص فرص النمو المتاحة في القطاعات الجديدة من السوق والنشطة منها، مستفيدين

الضامن» تكرم شركة «الأنوار v.i.p» للسياحة والسفر



حسين العنزي يقدم درعاً تذكارية إلى علي جمال

كرم مدير عام «الضامن» لحجز الفنادق والمصحات العلاجية حسين العنزي رئيس مجلس إدارة «الأنوار v.i.p» للسياحة والسفر على جمال وذلك نظير التعاون الواسع بين الطرفين خلال عطلة صيف 2016 الذي نتج عنه النجاح في أعمالهما المشتركة.

ويذكره أنه حسين العنزي أن شركة «الأنوار v.i.p» بذلت جهوداً كبيرة في تذليل كافة المعوقات والصعوبات التي واجهت العمل، مؤكداً أن رئيس مجلس الإدارة علي جمال وكافة منسوبي الشركة والعاملين فيها أبدوا تعاوناً متقطعاً للتغلب في سبيل نجاح هذا الموسم.

وبين العنزي أن «الضامن» في إطار توسيع

مجالات عملها من أجل خدمة الزائرين في قضاء اجازاتهم وتقديم كافة السبل المتاحة من الراحة والسياسة الأمنة.

وأشار العنزي إلى أن قطاع السياحة في تنامي مستمر وأن السوق مليح جداً للاستثمار موضحاً في الوقت ذاته أن التعامل بحذر مع تقلبات السوق من شأنه النهوض بأي مؤسسة تخوض غمار هذا المجال.

من جانبه نود على جمال بدور «الضامن» في تطوير عمل الشركة من خلال التعاون المشترك، متمنياً لها المزيد من التقدم والتطور في هذا السوق الذي يلقى رواجاً كبيراً في الفترة الأخيرة.

بالتزامن مع مسرح العرائس والالعاب النارية وتوزيع الهدايا والجوائز خورشيد: مفاجآت مميزة بعيد الاكوابارك الـ 21



محمد خورشيد

قال مدير عام وعضو مجلس إدارة الاكوابارك محمد عبد الرضا خورشيد أن الاكوابارك من المشاريع الترفيهية والعمود الأساسي من اعمدة الصيف ومن المشاريع التي طورت القطاع السياحي الصيفي في الكويت، مستذكراً حينما قام سموامير البلاد الشيخ صباح الاحمد بقص الشريط قبل 21 سنة عندما كان سموه يشغل منصب وزير الخارجية في ذاك الوقت.

وأضاف خورشيد بمناسبة مرور 21 عام على افتتاح المدينة المائية اكوابارك أننا في العام الـ 21 نامل بتجديد عقد شركة الجزيرة للمشروعات الترفيهية مع المشروعات السياحية الذي امتد طوال 10 سنوات على أن يتم تجديد الموقع بالكامل عن بكرة أبيه.

ونابع «التكنولوجيا تطورت وبنات العديد من الشركات توغلها في عملها لذلك لا نستطيع نحن اغفالها، إذ قامت المنظمة العالمية للمدن المائية باستقطاب «مهندس تريبو» وتم افتتاحه

ولله الحمد أول أيام العيد حيث لاقى استحسان مميز من الجمهور وتم إضافة رسوم اضافية دينار واحد لأن تشغيل هذا المتحف يحتاج لآكثر من ثمانية موظفين والديتار لجزر.

وأضاف «أما بالنسبة لعيد الاكوابارك الـ 21 سوف يكون هناك مفاجآت كثير ومنها عرض نال الشخصيات الكرتونية بمشاركة أكثر من 20 شخصية متجولة مع فرقة داخل المدينة لتقديم العروض الفنية واليهوائية كما سوف تشارك فرق موسيقية للمسرح الأساسي والأعمال البدوية الحقيقية «الساحر» وسوف يكون هناك أكثر من موقع واكثر من ساحر فضلا عن مسرح العرائس بحوض الاطفال وسوف نختم بالالعاب النارية ونوزع الهدايا والجوائز وفي هذا اليوم سوف يكون «المتحدر اكونتريمو» مجاناً هديئنا لرواد الاكوابارك وسوف تكون الهدايا مميزة وكبيرة جداً من إدارة الاكوابارك.

تواصل مفاجأتها وتطلق عروض الصيف سيارات السيدان 2016 من «نيسان البابطين» أكثر تألقاً الآن

يتمتع سلاسة في القيادة، وتحكم عال بالقيادة، منوهة بأن هذه المزيا وغيرها متوفرة بسعر استثنائي يبلغ 3,999 دينار كويتي فقط. وأوضحت «نيسان البابطين»، أن العملاء الذين يبحثون عن التميز والهدية، يمكنهم الحصول من خلال عرض الصيف على سيارة «NISSAN ALTIMA» متوسمة الحجم الجذابة، الأفضل في فئتها باستهلاك الوقود، والتي توفر أعلى معايير السلامة والأداء، بسعر 4,799 دينار كويتي فقط.

يستمتع عملاء نيسان البابطين الاستفادة من الحملة الترويجية الجديدة وعرض الصيف، من خلال زيارة معارض «نيسان» في الري والأحمدي.

مع مقصورتها الواسعة، والتكنولوجيا المتقدمة، والأداء العالي، تتوفر سيارة «NISSAN SUNNY» في صالات عرضها مقابل 2,999 دينار كويتي فقط، وتوفر مساحات واسعة للأفلام والتخزين، لتكون بمثابة السيارة المناسبة لنقل الركاب والأمتعة، بأسعار استثنائية في متناول الجميع.

وأضافت نيسان البابطين أن العملاء الذين يبحثون عن سيارة قوية ذات كفاءة وأداء عالين، يمكنهم الحصول على سيارة «NISSAN SENTRA» الأفضل في فئتها باستهلاك الوقود، والتي تتيج لساتلها أخذ زمام المبادرة مع الأداء العالي، ومكيفه مجهز بنظام حلق مزدوج، ما

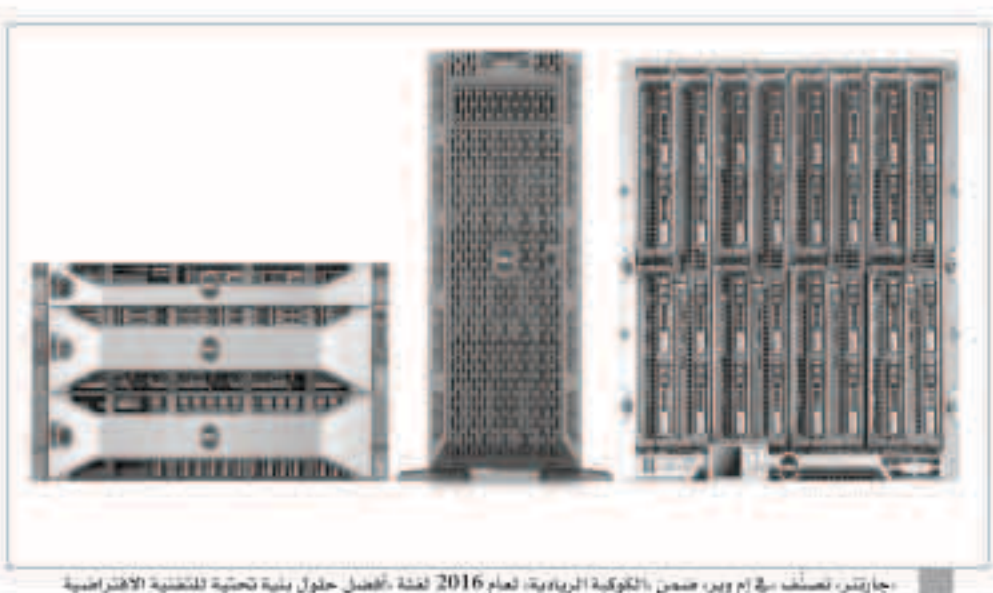
نشنت شركة عبدالمحسن عبدالعزيز البابطين، الوكيل المعتمد لسيارات نيسان في دولة الكويت، حملتها الصيفية الجديدة على سيارات السيدان، الأكثر طلباً من العملاء «SUNNY» و«ALTIMA» و«SENTRA». بدءاً من 9 أغسطس في جميع معارضها بالري والأحمدي.

تقدم شركة عبدالمحسن عبدالعزيز البابطين، دائماً أفضل العروض، مفاجآت هذا الصيف لجميع العملاء عند شراء سيارة سيدان جديدة من «نيسان»، يحصلون على سعر الصيف الخاص والعديد من المزاي التي تجعل عملية شراء المركبة الجديدة سهلة ومريحة.

وأشارت « نيسان البابطين » في بيان صحفي، إلى أنها

عملاقة حلول البنية التحتية السحابية والحلول الجوّالة تنال التصنيف المرموق للسنة السابعة على التوالي «جارتتر» تصنف «في إم وير» ضمن «الكوكبة الريادية» لعام 2016 لفئة أفضل حلول بنية تحتية للتقنية الافتراضية لخوادم x86

طريقاً مقتصرة إلى المستويات مع تحقيق الاستفادة المثلى من استثماراتها الحالية في حلول البنية التحتية من «في إم وير» وفي موظفيها وعملياتها وأدائها لإدارة الحلول.



«جارتتر» تصنف «في إم وير» ضمن «الكوكبة الريادية» لعام 2016 لفئة «أفضل حلول بنية تحتية للتقنية الافتراضية

تمكّن الشركات من تزييد الميزتين، بسرعة وكلفة جديدة، بواجهات برمجة التطبيقات المفتوحة اللازمة للنفاذ إلى البنية التحتية المؤسسية من «في إم وير»، وتقوم «في إم وير» بحزم وأخصمار ودعم جميع أجزاء المنظومة التوزيعية، بما في ذلك كود OpenStack للمصدر المفتوحة، وتوفر «في إم وير» الحلول التوزيعية مجاناً للعملاء الجدد والحاليين فيما يتعلق بحلول بنية تحتية سحابية جديدة متفانية للمستويات والتطبيقات الحديثة للصمة خصيصاً للاستخدام ضمن بيئات قائمة على واجهات برمجة التطبيقات المفتوحة ومتعددة الأطر وأعلى الدرجة، واليوم تتألف المصنعة من VMware Photon Controller، منصة تحكم توزيعية مفتوحة المصدر، VMware ESXi، وPhoton OS، مستضيف محكمات قائم على لينوكس؛ و VMware ESXi، ونوفر الشركة منصة سحابية تتألف من حلول Pivotal Cloud Foundry وVMware Photon Platform لتتمكن الشركات من تشغيل تطبيقاتها السحابية وإدارتها ونشرها بكل انسيابية وفاعلية.

لدى VMware vSphere حلول OpenStack والتقنيات السحابية من أجل الارتقاء بتجربة المطورين عند تطوير تطبيقات باستخدام واجهات برمجة التطبيقات (API) المفتوحة وتكنولوجيا المستويات مع VMware vSphere، وتتمثل حلول «في إم وير» الموسعة:

VMware vSphere Integrated Containers

لشركات بنية تحتية سحابية حسب الطلب تتسم بأنها قائمة التوافقية والمرنة، ويمكن للشركات أن تعتمد عليها في تشغيل التطبيقات التقليدية الخاصة للأعمال والتطبيقات السحابية وحمايتها وإدارتها بالشكل الأمثل، وتعمل حلول VMware vSphere لتزويد عملائنا ببنصة مشتركة لتشغيل جميع تطبيقاتهم، التقليدية والسحابية، على امتداد السحابات العامة والخاصة.

حلول VMware vSphere منصة مشتركة للتطبيقات السحابية والتقليدية توفر حلول

مؤسسة استشارية مستقلة وموثوقة مثل جارتتر إنما يؤكد عليها. قال مارك لومبير، نائب رئيس المشتريات، وحدة حلول المصنعة السحابية، «في إم وير»: «منذ أن كانت في إم وير السابعة في تطوير التقنية الافتراضية في المصنعة بنظم الخوادم x86، نشر عملاؤنا حلول VMware vSphere على امتداد البنية التحتية لديهم لتحقيق الكفاءة التقنية ومرونة الأعمال المنشودتين. وتصنيفنا ضمن الكوكبة الريادية من جانب

أعلنت اليوم «في إم وير» (بورصة نيويورك: VMware) عملاقة حلول البنية التحتية السحابية وحلول التقنية الداعمة للأعمال، أن المؤسسة الاستشارية العالمية المسجلة «جارتتر» قد صنفتها ضمن «الكوكبة الريادية» في تقريرها لعام 2016 عن «أفضل حلول بنية تحتية للتقنية الافتراضية لخوادم x86»، وذلك مثال «في إم وير» التصنيف المرموق للسنة السابعة على التوالي (1).

وفقاً لتقرير «جارتتر» فإن «التقنية الافتراضية» (المعلمة في أجهزة افتراضية ومستوعباتها) تُعد أحد أركان ما يُعرف باسم البنية التحتية للمنتجاة كخدمة IaaS، وتُستخدم لإرساء خدمات السحابية الخاصة، وخدمات السحابية العامة، وخدمات السحابية الهجينة القابلة للتشغيل المتبادل. ومن الناحية العملية، تعتمد حلول البنية التحتية للمنتجاة كخدمة كافة على الأجهزة الافتراضية ومستوعباتها، من جانب، قال مارك لومبير، نائب رئيس المشتريات، وحدة حلول المصنعة السحابية، «في إم وير»: «منذ أن كانت في إم وير السابعة في تطوير التقنية الافتراضية في المصنعة بنظم الخوادم x86، نشر عملاؤنا حلول VMware vSphere على امتداد البنية التحتية لديهم لتحقيق الكفاءة التقنية ومرونة الأعمال المنشودتين. وتصنيفنا ضمن الكوكبة الريادية من جانب

بريجستون تطلق إطارات «إيكوبيا إي بي 150» الجديدة في منطقة الشرق الأوسط لأمان أكثر وتحكم أفضل

تستخدم مركبات فريدة وتكنولوجيا متطورة في تصميم يقلل من مقاومة الدوران وهو ما يؤدي بدوره إلى خفض استهلاك الوقود وانبعاجات ثاني أكسيد الكربون. حيث تتمتع إطارات ECOPIA EP150 بدرجة مقاومة دوران أفضل بنسبة 23.2% مقارنة مع سابقتها، وبالتالي فهي توفر قدر أكبر من الكفاءة في استهلاك الوقود مع تحقيق التوازن بين طول العمر الافتراضي للتآكل وتحسين أداء نظام الكبح».

تذكر أن سلسلة إطارات ECOPIA EP150 التي تُركب أيضا كمعدات أصلية في العديد من موديلات السيارات الرائدة في العالم ستكون متاحة الآن في قطاع استبدال الإطارات نظراً لزيادة الطلب عليها. كما ستتوفر هذه الإطارات للصنعة خصيصاً للسيارات الصغيرة ومتوسطة الحجم في 21 حجازاً، بدءاً من قطر 13 بوصة وحتى 16 بوصة في جميع منافذ بيع بريجستون المعتمدة.

«حملة الأيادي» - وهي مبادرة المسؤولية الاجتماعية لبريجستون - والتي تبرز أهمية الإطارات عالية الجودة من خلال تثقيف المستهلكين في دول الشرق الأوسط وأفريقيا وتوعيتهم بخصوص التعامل مع الإطارات والصيانة على الطريق.

أطلقت بريجستون الشرق الأوسط وأفريقيا، في شراكة مع الموزعين المحليين، أحدث إطاراتها «إيكوبيا إي بي 150» - ECOPIA EP150، وهي الإطارات التي طوّرت لتلائم احتياجات المستهلك مع الحفاظ على معايير السلامة العالية التي عرفت بها بريجستون.

ويهدف هذا المناسية، قال السيد ميتي إيكين، المدير العام الإقليمي لشركة بريجستون الشرق الأوسط وأفريقيا: «نحن في بريجستون نعتبر السلامة قيمة تجارية عالية ولها الأولوية في جميع مراحل دورة حياة الإطارات، بدءاً من التصنيع وحتى الشراء والاستخدام».

وتشكّلت دراسة استقصائية أجرتها بريجستون عن أن «السلامة» و«العمر الافتراضي» هما الأولوية في متطلبات الأداء لدى المستهلك في دول المنطقة. ومن خلال التكنولوجيا والابتكار، مع التزام حريص على خدمة المجتمع بأعلى درجات الجودة، بقيت بريجستون قادرة على توفير المنتجات المتطورة لوكاية تلك الاحتياجات لدى المستهلكين.

ويُعبّر السيد. إيكين بقوله: «في تصميم وتطوير الإطارات، نحدد ثلاثة عناصر أساسية وهي السلامة، الراحة، والمتانة للعوامل البيئية. وعلى هذا الأساس، فإن مجموعة إطارات ECOPIA