قالت إن طرح مصر للسندات الدولارية سيطيل أمد الاستحقاقات

«موديز»: تخفيض الجنيه سيؤثر إيجاباً على الموازنة والنمو

قال المحلل في وكالة «موديز»، ستيفن ديوك، المهتم بالشأن المصري، إن تخفيض سعر الجنيه إجراء إيجابي سيقلل من العقبات أمام الاستثمار الأجنبي والمحلي، ما سيؤثر إيجابا على النمو وعلى الموازنة الحكومية على المدى الطويل، مؤكدا أن الحكومة المصرية قادرة على الإيفاء بالتزاماتها رغم انخفاض تصنيف البلاد نسبيا.

واعتبر ديوك في مقابلة خاصة مع قناة «العربية» أن النواحي الإيجابية بالنسبة لاستعداد مصر طرح سندات دولية تكمن في مساعدة الحكومة على إعادة هيكلة ديونها نحو معدلات استحقاقات أطول، كما سيساعد على توفير العملة الأجنبية، وهو ما تحتاجه الحكومة في ظل الانخفاض الحالي للاحتياطي الأجنبي.

ولفت إلى أن التصنيف الائتماني لمصر عند B3 وهو تصنيف منخفض نسبيا، ما يشير إلى مخاطر بالنسبة لقدرة مصر على سداد الدين، غير أنه يعود ليشير إلى قدرة الحكومة المصرية على سداد جميع التزاماتها، كما فعلت في الماضي.

تخفيض الجنيه سيؤثر إيجابا على الموازنة والنمو

من جهة أخرى، يرى ديوك أن البنوك المحلية توفر أيضا نقطة إيجابية عبر خلق منحنى عائد يمكن استخدامه لتسعير السندات الصادرة عن البنوك أو الشركات في الأسواق العالمية.

ومن الممكن أيضا أن توفر فرصاً استثمارية للبنوك.

ولكن ماذا عن التصنيف الائتماني للبنوك المصرية؟

قال ديوك إن نسبة السيولة لدى البنوك المحلية مستقرة بما يكفي لتوفير التمويل اللازم للحكومة، ونسبة القروض إلى الودائع أقل من 50%، لذا تظل هناك سيولة كافية لمساعدة الحكومة في تمويل العجز.

لكن في المقابل، حذر من مزاحمة القطاع الخاص في مصادر التمويل، «لأن البنوك تفضل عادة تقديم التمويل للحكومة، ولكن من الضروري النظر إلى ذلك الأمر من جهة الطلب أيضا، فالأرجح أن معظم الشركات في المناخ الحالي تفضل الانتظار ولا تسعى للحصول على تمويل».

وأضاف: «إن نسبة القروض إلى الودائع حاليا عند 43 إلى 44%، وهي نسبة تسمح بتوفير التمويل اللازم للقطاع الخاص من دون مزاحمة من التمويل المقدم للحكومة لتمويل العجز».

2473 مليارديرا حول العالم معظمهم من الذكور .. عصاميون ومتزوجون

2473 شخصاً، هو عدد المليارديرات حول العالم، رقم قياسي لم يعرفه العالم من قبل. ملياردير واحد لكل 2.95 مليون شخص على الأرض.

وهذا ما خلصت إليه شركة الأبحاث "Wealth-X" التي أصدرت مؤخرا بحثا إحصائيا حول أصحاب المليارات.

ما هي السمات المشتركة التي تجمع أصحاب المليارات بشكل عام؟

معظمهم من الرجال

هناك 2179 رجلاً ملياردير بالمقارنة مع 294 سيدة ملياردير، كما هناك 140 رجلا ملياردير ا ذكرا جديدا من 148 شخصية جديدة أضيفت الى القائمة هذا العام.

وعلاوة على ذلك، ذكر تقرير "Welath-X" أن الثروة التي يمتلكها أصحاب المليارات من الرجال إرتفعت كذلك لتشكل 88.6% من إجمالي الثروات العالمية.

الثروة التي يمتلكها أصحاب المليارات من الرجال إرتفعت كذلك لتشكل 88.6%

يشغلون مهام إدارة الأعمال وتنظيمها بشكل متزايد

تزداد أعداد أصحاب المليارات الذين يملكون مهام إدارة وتنظيم الأعمال سواءً من الرجال أو السيدات، فقد ذكر التقرير بأن رجال الأعمال الذين يملكون فكرا ثاقبا والبارعين في أمور التكنولوجيا لطالما كانوا قادرين على جمع ثروات كبيرة خلال فترات قصيرة من الزمن، وذلك من خلال الانخراط مع العملاء في قنوات رقمية يشعرون بالراحة فيها.

عصاميون

ليس من الغريب أن يكون الملياردير عصاميا، أي أن يقوم بصنع نفسه بنفسه إذا ما نظرنا إلى المنحى الذي يقوم بانتهاجه رجال الأعمال في العادة، وفي الحقيقة، توصل التقرير إلى أن الغالبية التي تصل إلى 57% من أصحاب المليارات قد قاموا بالفعل بصنع ذاتهم، وقد ازدادت هذه النسبة 7% منذ العام 2014، ويذكر التقرير أن هذا على نقيض أعداد أصحاب المليارات الذين ورثوا ثرواتهم، حيث انخفضت أعدادهم بنسبة 29% منذ العام 2014.

حاصلون في الغالب على شهادة بكالوريوس

يحمل حوالي 70% من أصحاب المليارات شهادات بكالوريوس، ومع ذلك، قام عدد أقل بمتابعة تعليمهم النظامي بعد التخرج، كما أن 22% منهم من حملة شهادات الماجيستير، و 13% حاصلون على ماجيستير في إدارة الأعمال، و 10% منهم يحملون درجة الدكتوراه، و3% حاصلون على شهادة في القانون، و أقل من 1% يحملون شهادة في الطب.

هم غالباً في العقد السادس من العمر

يبلغ متوسط عمر أصحاب المليارات من الرجال 63.2 عاما، فيما يبلغ متوسط عمر السيدات منهم 62.2 عاما.

متزوجون

تصل نسبة أصحاب المليارات المتزوجين إلى أكثر من 85% كما أنهم يملكون ثلاثة أبناء تقريبا، وفيما يتعلق بمعدل الزواج بالنسبة لأصحاب المليارات من السيدات فتصل النسبة إلى 62% مقارنة مع 88% من المتزوجين من أصحاب المليارات الرجال.

يميلون إلى بالأعمال الخيرية

يعد العمل الخيري الشغف الأهم والأول بدى أصحاب المليارات حول العالم، وذلك بحسب ما جاء في تقرير "Wealth-X" الذي ذكر بأن نسبة تفوق 56% من إجمالي أصحاب المليارات يقومون بالأعمال الخيرية أو يهتمون بمتابعة الأنشطة المتعلقة بها.

وعلى سبيل المثال، هناك تبرّع مايكل بلومبرغ بمبلغ 4.3 مليارات دولار أميركي في حياته.

والمعروف أنّ مؤسسة "Giving Pledge" التي أسسها كل من وارن بافيت وبيل وميليندا غيتس لدعوة أثرياء العالم من أجل أن يبذلوا أكثر من نصف ثرواتهم للأعمال الخيرية سواء وهم على قيد الحياة أو في الوصية التي يكتبونها لما بعد وفاتهم، حيث تتضمن أن يتبرعوا بأكثر من 99% من ثرواتهم لجهات خيرية.

يستمتعون بالسفر والفن

يعد الاهتمام بالسفر والفن ثاني أبرز الأمور التي تثير اهتمام أصحاب المليارات، حيث يعتبر 31% من أصحاب المليارات بأن السفر شغفهم، فيما يرى 29% من أصحاب المليارات شغفهم في الفن.

وتجدر الإشارة إلى أن الأشخاص الذي يمتلكون ثروات صافية وكبيرة جدا ممن يطلق عليهم الاختصار "UHNW" هم أفراد ينتقلون أكثر من 3.9 تريليون عبر الأجيال على مدى العقود وهو ما يكفي لشراء أكبر عشر شركات في العالم بشكل مباشر.

"التاهب للغد" هو تقرير يلقي نظرة معمقة على أهم القضايا والتحديات التي يواجهها أولئك الأفراد حينما ينقلون ثروتهم إلى الجيل المقبل، كما يتضمن تقرير "Wealth-X" أفضل الممارسات لعمليات نقل ثروات العائلات والأصول المرتبطة بها.

ومن النتائج الرئيسة التي يتضمنها وتوصل إليها تقرير "Wealth-X":

– من المرجح أن يقوم أكثر من 14.000فرد من ذوي الثروات الصافية والكبيرة جداً بنقل الأصول في السنوات العشر المقبلة.

– يمتلك أولئك الأفرد متوسط ثروة فردية تصل قيمتها إلى 272 مليون دولار أمريكي.

– يمثل إجمالي الثروة المجمعة التي تصل قيمتها إلى 3.9 تريليون دولار أمريكي نسبة تصل إلى 13% من جميع أصول الأفراد من ذوي الثروات الصافية والكبيرة جداً حول العالم.

– ستشهد الولايات المتحدة أكبر عمليات نقل الثروات عالمياً في السنوات العشر المقبلة.

– تمثل الاستثمارات الخاصة الحيازات الأكبر لأولئك الأفراد الذين يقررون نقل ثرواتهم في العقد المقبل، وتشكل هذه الاستثمارات نسبة تبلغ 36% من صافي ثرواتهم، أي أنه يعادل متوسطا يقارب 100 مليون دولار للفرد الواحد.

– تمتلك مجموعة الأفراد هذه متوسط سيولة يبلغ 92 مليون دولار في أصول العقارات و 16 مليون دولار في الأصول الفاخرة.

يقول توماس بوفيندو الرئيس التنفيذي لشركة "NFP Life Solutions" التي أصدرت هي الأخرى تقريرا مشابها للتقرير "Wealth-X" أنه وفيما يتقدم الأفراد من ذوي الثروات الصافية والكبيرة جداً في السن، يزيد اهتمامهم بثرواتهم وفيما إذا كانوا يحافظون عليها، وما إن كانوا أثرياء الجيل الثاني أم الثالث أم أنهم من صنعوها ومن الجيل الأول.

ويضيف بوفيندو أن أهمية التخطيط المبكر والتعليم لجميع الأفراد المرتبطين بهذه الثروة لا يمكن أن يكون أمرا زائدا عن الحاجة، فقد وجدنا أن وضع التوقعات بشكل متعقل يستطيع أن يصنع ثروة طويلة الأمد واستقرارا يعد مهماً جداً للعديد من الأفراد من ذوي الثروات الصافية والكبيرة جداً.

"التاهب للغد" يعد تقريرا هاما لتحديد الصعوبات الكبيرة التي يواجهها أولئك الأفراد حينما يضعون الخطط لنقل ثرواتهم، بدءا من النزاعات العائلية إلى المتطلبات العالمية التي تستوجبها عملية نقل الثروة، إذ يسلط التقرير الضوء على أفضل الممارسات التي قام أفراد الثروات الصافية والكبيرة جداً من خلال النتائج التالية التي توصل إليها:

أهمية التخطيط المبكر ووضع التوقعات لكافة الملاك وأصحاب العلاقة في العائلة لمنع حدوث نتائج غير متوقعة.

– حماية الثروة من خلال التنويع، إذ يتمثل هذا التنويع في المقام الأول في حماية الثروة ضد حالة عدم الاستقرار السياسي أو الأصول المالية المركزة كالشركات الأساسية لتخفيف وقوع الأحداث غير المتوقعة.

– الاستعانة بمجموعة كاملة من المستشارين الذين يعملون بصورة تعاونية.

نقل الثروات للجيل القادم

تجدر الإشارة إلى أن فريق الباحثين والمحللين التابع لشركة "Wealth-X" قد تحدثوا إلى لجنة من الخبراء لفهم القضايا المتعلقة بالأفراد من ذوي الثروات الصافية والكبيرة جداً، ولإنشاء نموذج خاص بشركة "Wealth-X" يعنى بنقل ثروات أولئك العائلات وتحديد الوقت الذي سيقومون فيه بنقل ثرواتهم للجيل المقبل، وتحديد الثروة التي ستتم ورثتها وكيف ستُمرّر .

ومن اللافت كذلك أن هذا النموذج سيتضمن بعض العوامل كمعدل نمو الثروة الحالي والمستقبلي، بالإضافة إلى الضرائب والأموال المنقولة إلى الأزواج الذين لن يتمكنوا من نقلها إلى الجيل القادم في السنوات العشر المقبلة.

فوتسي ترجئ ترقية السعودية والكويت إلى أسواق ناشئة وتراقب مصر

أعلنت شركة فوتسي روسيل «FTSE RUSSEL» بقاء البورصة السعودية والكويتية على قائمة الانتظار لاحتمالية الترقية إلى قائمة الأسواق الناشئة، كما أنها تراقب مصر، وفقا لبيان صحفي، وأوضحت في تقريرها لتصنيف الأسواق المالية، أن قائمة الدول على قائمة المراقبة حاليا تشمل أيضا: بولندا، والكويت، والمملكة العربية السعودية، وكازاخستان، ومنغوليا، كما تواصل مراقبة السوق المصرية، ومن المقرر تحديث المؤشرات في مارس 2017، وإجراء المراجعة في سبتمبر المقبل. وتابعت فوتسي – بحسب التقرير – أن الصين لا تزال على قائمة المراقبة لإدراجها كسوق ناشئة في المستقبل، مشيرة إلى أن الأرجنتين، ونيجيريا، ورومانيا، تحت المراقبة لاحتمال إعادة التصنيف.

وتصنف أسواق الأسهم في سلسلة مؤشرات فوتسي العالمية لأسواق الأسهم في أربع فئات: الفئة الأولى الأسواق المتقدمة، والثانية هي الأسواق الناشئة المتقدمة، والثالثة هي الأسواق الناشئة الثانوية، والرابعة هي الأسواق المبتدئة.

اليوان الصيني ينضم إلى سلة العملات المرجعية لدى صندوق النقد الدولي

اليوان الصيني

دخلت العملة الصينية إلى النادي المغلق للعملات المرجعية المعتمدة لدى صندوق النقد الدولي إلى جانب الدولار واليورو، في تطور اعتبرته بكين "منعطفا تاريخيا" في طريق تحول اليوان إلى عملة دولية، واعدة بـ"تعميق" الإصلاحات المالية.

ويندمج اليوان رسميا اعتبارا من السبت في سلة حقوق السحب الخاصة، الوحدة الحسابية المعتمدة من صندوق النقد الدولي، حيث ينضم إلى العملتين الأميركية والأوروبية إضافة إلى الجنيه البريطاني والين الياباني.

وعلق البنك المركزي الصيني في بيان: "إنها مرحلة تاريخية (لليوان) تؤكد نجاحات الصين على صعيد التطور الاقتصادي، وهو ثمرة الإصلاحات وفتح قطاعها المالي".

وتابع البنك المركزي ان "الصين تنظر إلى دمج (عملتها) على أنه منعطف، وستعمد إلى تعميق إصلاحاتها وتوسيع انفتاح قطاعها المالي وتعزيز مساهماتها" من أجل "تعزيز النظام المالي العالمي".

وتبذل الصين منذ سنوات جهودا حثيثة لتجعل من اليوان عملة احتياط دولية بما يلائم مستواها كثاني قوة اقتصادية في العالم، وذلك بموازاة فتح سوقها بصورة تدريجية.

وفي هذا السياق، يأتي اعتراف المؤسسة المالية التي تتخذ من واشنطن مقرا لها بموقع العملة الصينية بإدخالها رسميا إلى مجموعة العملات العالمية الكبرى، بمثابة انتصار دبلوماسي لبكين.

وقال المحلل في مصرف "كريدي اغريكول" داريوس كوفالتشيك ان هذا قد "يسرع تنويع احتياطات المصارف المركزية والصناديق السيادية بالعملة الصينية" ولو انها "غير مرغمة على الالتزام بشكل صارم بتركيبة سلة حقوق السحب الخاصة"، متوقعا تزايد احتياطاتها من اليوان بما بين 25 و30 مليار دولار.

وخلافا للعملات الأخرى الداخلة في تركيبة حقوق السحب الخاصة، فان اليوان غير قابل للتحويل بصورة كاملة ويبقى من الصعب اعادة الرساميل التي يوظفها اجانب في الصين.

ثلاث مدن صينية تفرض قيودا على شراء العقارات

شنغهاي (رويترز) – فرضت ثلاث مدن صينية قيودا جديدة على شراء العقارات في إطار مساعي كبح الأسعار الآخذة في الارتفاع جراء المضاربة في العقارات.

وقالت الحكومة المحلية في تشنغتشو بموقعها الإلكتروني يوم السبت إنه لن يسمح لسكان المدينة الذين يملكون عقارين وغير السكان الذين يملكون عقارا واحدا سوى بشراء المنازل التي تتجاوز مساحتها 180 مترا مربعا.

وفي تشنغدو عاصمة مقاطعة سيتشوان بجنوب غرب البلاد سيسمح للمشترين المحتملين بشراء عقار واحد في أحياء معينة في المدينة وسيطلب ممن يشترون عقارا ثانيا سداد 40 بالمئة من ثمن العقار على الأقل كدفعة مقدمة.

وقالت حكومة تشنغدو إنها ستفرض عقوبات على المطورين العقاريين الذين يحتفظون بالأرض ويرجئون بدء البناء عن الموعد الذي يتعهدون به وستتصدى لنشر الشائعات في السوق العقارية.

وقالت مدينة جنان في شرق الصين يوم الأحد إنها لن تسمح للسكان الذين يملكون ثلاثة عقارات بالفعل بشراء المزيد. ورفعت الدفعة المقدمة التي يسددها راغبو الشراء إلى 30 بالمئة من 20 بالمئة فضلا عن إجراءات أخرى ذكرت تفصيلا على موقع حكومة المدينة.

وتشير بيانات مكتب الإحصاءات في الصين إلى أن متوسط أسعار المنازل الجديدة في 70 مدينة كبرى زاد بمعدل سنوي 9.2 بالمئة في أغسطس آب ارتفاعا من 7.9 بالمئة في يوليو.

«أبيكورب» تصدر سندات بـ300 مليون دولار في سوق تايوان

نجحت الشركة العربية للاستثمارات البترولية (أبيكورب)، المتخصصة في تمويل والاستثمار في مشروعات الطاقة في العالم العربي والمملوكة من قبل الدول العشر الأعضاء في منظمة الأقطار العربية المصدرة للبترول (أوابك)، في إصدار أول سندات «فورموزا» بقيمة 300 مليون دولار من المملكة العربية السعودية تستهدف المستثمرين التايوانيين.

وتم إدراج السندات التي تعرف أيضا باسم سندات تايوان الدولية المقومة بالعملات الأجنبية، في الهيئة الدولية لبورصة تايبيه، ما يجعلها أكثر جاذبية للمستثمرين المحليين، حيث يتمكنون من الاستفادة من سيولة الاستثمارات المحلية من خلال الاستثمار في هذه السندات. وقام بنك كريدي اجريكول بمهام مدير الاكتتاب.

وقال هشام فريد، رئيس إدارة الخزانة والأوراق المالية لـ«أبيكورب»: «سرنا هذا النجاح والإقبال من كبار المستثمرين على أولى إصداراتنا من سندات فورموزا بأسواق تايوان للأوراق المالية، وأتاح لنا هذا الإصدار الذي استقطب حجم طلبات تجاوز المعروض، تطوير وبناء علاقات قوية مع مجموعة جديدة من المستثمرين في تايبيه. وتعد هذه الخطوة دليلا جديدا يؤكد قدرة أبيكورب على إضافة المزيد من النجاحات لسجلها الحافل بالإنجازات منذ تأسيسها قبل أربعين عاما، وبرهانا لتميز هيكلية ملكيتها، ومتانة أسسها، فضلا عن تصنيفها الائتماني المتميز عند Aa3».

وأضاف: «بعد قيامنا بإصدار صكوك بالريال السعودي والدولار الأميركي، تأتي هذه السندات ضمن مساعي «أبيكورب» المتواصلة لتنويع قاعدة المستثمرين ومصادر التمويل من خلال الاستفادة من متانة الوضع الائتماني لـ (أبيكورب)».

وقال أبرار حسين، رئيس قسم الديون وأسواق رأس المال في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا في بنك كريدي اجريكول: «تعد أبيكورب نموذجا مثاليا يلبي احتياجات هذه الشريحة المستهدفة من المستثمرين، حيث يأتي تميز أبيكورب مدعوما بتصنيف ائتماني قوي عند Aa3، إضافة لكونها مملوكة لعدد من الحكومات الإقليمية، فضلا عن التنويع الجغرافي لأنشطتها وتمتعها بمركز مالي قوي، كل هذا جعل منها خيارا متميزا لقاعدة المستثمرين التايوانيين».