تطلق فعاليات دورة جديدة من معرض النخبة

«إسكان جلوبل» تطوي 2016 بإطلاق الحدث العقاري الأبرز على أرض المعارض

تنطلق يوم غد الاثنين فعاليات معرض النخبة العقاري الذي تنظم مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات دورة جديدة منه على أرض المعارض الدولية بمشرف «قاعة 8» تحت رعاية وزير التجارة والصناعة خلال الفترة من 12 وحتى 17 ديسمبر الجاري بمشاركة مجموعة من كبرى الشركات العقارية من داخل وخارج الكويت وتطرح خلاله باقة متنوعة ومتعددة الخيارات من المشاريع والفرص العقارية حول العالم.

وقالت الشيخة فاطمة حمود الصباح رئيسة مجلس إدارة المجموعة في تصريح صحفي بهذه المناسبة : نطلق غدا بإذن الله دورة جديدة من دورات معرض النخبة على أرض المعارض الدولية بمشرف بمشاركة مميزة من شركات ومؤسسات عقارية تطرح مشاريع وفرص عقارية قوية داخل وخارج الكويت.

وأضافت : نحرص دائماً على أن تكون معارض وفعاليات المجموعة ذات مردود وعائد لكافة المشاركين فيها، فمن جهة تحرص المجموعة على أن تحقق الشركات المشاركة أهدافها البيعية والتسويقية، ومن جهة ثانية تحرص على أن يحقق العملاء والزوار أهدافهم الإستثمارية.

وقالت : لابد من التأكيد على أن «إسكان جلوبل» حريصة على أن يكون لها دور في مجال تفعيل النشاط الاقتصادي في الكويت، من خلال تنظيم مثل هذه الفعاليات والمعارض التي تجتذب شريحة كبيرة من الشركات والمستثمرين والعملاء على اختلاف فئاتهم وتوجهاتهم ، إن «إسكان جلوبل» وباعتبارها واحدة من الشركات الرئيسية العاملة في مجال تنظيم الفعاليات والمعارض العقارية، لا تدخر جهداً في سبيل الارتقاء بصناعة المعارض العقارية في الكويت، ووجهنا كافة إمكاناتنا وجهودنا من أجل الارتقاء بصناعة المعارض العقارية انطلاقا من مسؤوليتنا

■ فاطمة الصباح: حريصون على أن تكون جميع فعالياتنا ذات مردود إيجابي على الاقتصاد والمشاركين

الاجتماعية في الاسهام في دفع عجلة الاقتصاد الكويتي وتنفيذا للرؤية السامية لسمو أمير البلاد حفظه الله بتحويل الكويت إلى مركز تجاري ومالي .

واختتمت الصباح تصريحها بقولها : أتقدم بجزيل الشكر للدكتور يوسف العلي وزير التجارة والصناعة لرعايته المستمرة والدائمة لفعاليات المجموعة داخل دولة الكويت ، والشكر موصول للسيد وكيل الوزارة خالد الشمالي والسيد الوكيل المساعد لشؤون المنظمات الدولية والتجارة الخارجية الشيخ نمر الصباح والسيد الوكيل المساعد للشؤون الفنية وتنمية التجارة عبدالله صقر العنزي وإدارة العقار بالوزارة على رقابتهم المستمرة وتدقيقهم في جميع مستندات الشركات المشاركة في معارضنا ، وأشكر في الختام الرعاة والشركات المشاركة معنا في معرض النخبة ونسأل الله العلي القدير التوفيق والنجاح للجميع.

من جانبه قال محمود عفيفي الرئيس التنفيذي للمجموعة : نختتم بهذه الدورة عام حافل بالانجازات والنجاحات التي تحققت بفضل وتوفيق من الله وبجهود جميع العاملين في شركات المجموعة والشركات المشاركة في معارضنا المتنوعة ، ونشعر بالرضا لما حققناه خلال هذا العام سواء على الصعيد المحلي أو الاقليمي ، والحمدلله كان النجاح حليفنا في جميع

الشيخة فاطمة الصباح

محمود عفيفي

دورات معارضنا المختلفة التي نظمناها هذا العام داخل وخارج الكويت.

واستطرد بقوله : كان للنجاح الكبير الذي تحقق في أسواق جديدة دخلناها خلال هذا العام دور كبير في تأكيد ريادة «إسكان جلوبل» ورسوخ أقدامها في عالم تنظيم المعارض المتخصصة ، فبعد تنظيمنا لأول دورات معرض ومؤتمر النخبة في جمهورية مصر العربية نظمنا أول دورات المعرض في دولة قطر ، ونالت تلك الدورات اعجاب واستحسان الجميع ويدفعنا هذا النجاح لبذل المزيد من الجهد للحفاظ على هذه الريادة.

■ عفيفي: نجاحات كبيرة حققتها المجموعة ضمن إطار خططها التوسعية إقليمياً

واستدرك عفيفي قائلاً : دخولنا لهذه الأسواق يأتي في اطار خططنا التوسعية أفقيا ورأسياً في منطقة الخليج العربي والشرق الأوسط سعيا منا لتوسيع مظلة الخدمات التي تقدمها المجموعة.

وأشار عفيفي إلى أن سلسلة النجاحات المتتالية لمعارض المجموعة خلال العام الجاري تحمل في طياتها تأكيد واضح على محافظة العقار على مكانته بقوله : أكد العقار مجدداً إنه بالفعل الابن البار والملاذ الآمن على مر العصور ، فعلى الرغم من الأزمات الاقتصادية التي يمر بها العالم حاليا بشكل عام وتذبذب أسواق الأسهم وأسعار النفط والتوترات السياسية والحروب حافظ قطاع العقارات على مكانته ولم يتأثر بشكل كبير كباقي القطاعات الاخرى واستبق باقي القطاعات بالتعافي وعدم الانهيار.

وأضاف : من خلال متابعتنا للأسواق العقارية كمنظمين للمعارض العقارية المتخصصة – وعلى ضوء قراءاتنا لمؤشرات ومعطيات الفعاليات التي ننظمها وتحليل تلك المعطيات – كان واضحا لنا أن أسواق مثل الأسواق الأوروبية بشكل عام والمانيا واسبانيا بشكل خاص بالاضافة لأسواق واعدة مثل البوسنة والهرسك ، استحوذت على مساحة كبيرة من اهتمامات راغبي التملك والاستثمار ، ويرجع ذلك في الاساس لاستقرار تلك البلدان وتوفر الضمانات اللازمة بالاضافة للتسهيلات الحكومية التي تقدمها لرؤوس الأموال الأجنبية.

وواصل عفيفي في تحليله لمعطيات توجهات المستثمرين قائلا : ومن الملاحظ كذلك محافظة السوق التركي على جاذبيته واستقطابه لراغبي التملك من مواطني دول المنطقة مما يؤكد على القوة التنافسية الكبيرة للمشاريع العقارية في تركيا.

وعلى الصعيد المحلي توقع عفيفي أن يشهد قطاع العقار الكويتي انتعاشة تدريجية خلال الفترة المقبلة خصوصا في ظل التعافي النسبي في أسعار النفط مدفوعا بإتفاق أعضاء منظمة الدول المصدرة للنفط «أوبك» على خفض الانتاج لأول مرة منذ العام 2008 .

وتقدم عفيفي بالشكر لجهود وزارة التجارة والصناعة الرامية لتنظيم السوق بقوله : نثمن جهود وزارة التجارة والصناعة الرامية لتنظيم السوق والمعارض العقارية ، ونحن نعتبر إن تشديد الرقابة الرسمية يصب في صالح الجميع من مستثمرين وراغبي تملك وشركات عقارية منعا للغش وحفاظا على حقوق العملاء.

واختتم عفيفي تصريحه قائلا : إن «إسكان جلوبل» تجدد التزامها الثابت بتسخير كل جهودها وطاقاتها للارتقاء بصناعة المعارض ، وتضع عصارة رصيد خبراتها التراكمي في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات بين أيدي جميع المهتمين بهذا المجال من شركات ومؤسسات عقارية ومستثمرين وعملاء ، وستواصل سعينا في طريق الوصول إلى مصاف كبرى الشركات العالمية العاملة في هذا المجال ، وفي الختام نتقدم بجزيل الشكر لشركاء النجاح من رعاة وشركات مشاركة وزوار ولجميع العاملين في مجموعة إسكان جلوبل على جهودهم الوافرة التي صنعت هذا النجاح.

حمزة : «دار الجوار» الراعي الرسمي للمعرض وتطرح على زواره مشاريعها المتميزة

وأعلنت شركة دار الجوار العقارية الراعي الرسمي للمعرض طرحها لمشاريع متميزة في تركيا على زواره.

و قال محمد حمزة المدير العام للشركة: نشعر بالفخر والسعادة لتوقيعنا عقد رعاية معرض النخبة العقاري مع مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات لتصبح شركة دار الجوار العقارية هي الراعي الرسمي للمعرض ، فمجموعة إسكان جلوبل تعتبر في الوقت الحالي من أميز وأقوى منظمي المعارض المتخصصة بلا منازع، ومعرض النخبة العقاري أصبح علامة مميزة ورقم يصعب تجاوزه في عالم المعارض العقارية ليس داخل الكويت فحسب بل حتى على مستوى منطقة الخليج العربي والشرق الأوسط .

وعن شركته قال حمزة : «دار الجوار» شركة كويتية خالصة ينصب جل اهتمامها على مجال الاستثمار والتطوير العقاري ، وتقدم لعملاءها في السوق الكويتي أقوى العروض والفرص الاستثمارية العقارية في أسواق متميزة ، حيث تتميز الشركة بتقديم مشروعات حصرية تناسب جميع الرغبات و المتطلبات الشرائية والتي تستهدف ارضاء جميع الأذواق و المستويات مع توفير جميع الضمانات اللازمة مما يتيح لعملائها فرصة التملك و الاستثمار بأقل و أنسب الأسعار ، والشركة شريك أساسي في كل مشاريعها التي تطرحها على عملاءها وعلى المستثمرين.

وعن المشاريع التي ستطرحها شركته خلال المعرض قال : سنشارك في المعرض بخمسة من أكبر مشاريعنا في جمهورية تركيا وهي (ناتورا سيتي في انقرة ، تارا سيتي في تقسيم ، مسلك في اسطنبول الاوروبية ، وبلو ليك ذو الموقع الفريد على بحيرة كوشيكشيكماجيك ، وتاور اوف اسطنبول) . و اختتم محمد حمزة حديثه بالكشف عن جديد الشركة المستقبلي الذي تعد له قائلا انه في القريب العاجل سيتم طرح عدة مشاريع واعدة ذات مردود عالي وبين أنه سيكون منافس بشكل قوي للعديد من المشاريع المطروحة حاليا من حيث الاسعار و فرص الاستثمار التي فيها ، وأكد في ذات الوقت ان شركته تسعى لأن تكون الشركة الكويتية الأكبر في مجال الاستثمار العقاري في جمهورية تركيا وتتمتع مشاريعها بالشفافية والمصداقية العالية.

خلال النسخة الأولى من منتدى معهد «أب تايم» الشرق الأوسط

«هواوي» تستعرض رؤيتها لمراكز البيانات المعتمدة على تقنيات الحوسبة السحابية

استعرضت شركة «هواوي»، الرائدة عالميا في توفير حلول تقنية المعلومات والاتصالات، رؤيتها المستقبلية حول مراكز البيانات وذلك على هامش مشاركتها في منتدى معهد «أب تايم» الشرق الأوسط الذي انطلق الأسبوع الماضي في فندق ريتز كارلتون دبي جميرا بيتش.

وألقى منتدى معهد «أب تايم» الذي يعقد للمرة الأولى خارج الولايات المتحدة الأمريكية، الضوء على الفرص المتاحة أمام شركات الاتصالات والتي تمكنها من حصد إيرادات جديدة من خلال اعتماد مراكز البيانات ضمن استراتيجيتها السحابية. انطلقت هذه الفعالية بحضور الضيوف المدعوين، لتركز أيضا على استراتيجيات تنفيذ مراكز البيانات الموثوقة التي تمتاز بالفاعلية وسرعة الاستجابة وتسهم في تطوير بيئة الأعمال وتحقق الهدف الرئيسي المتمثل في الوصول إلى التميز في البنى التحتية لتقنية المعلومات.

وفي معرض تعليقه على المشاركة في هذا المنتدى، صرّح صن شياوفنغ، نائب الرئيس التنفيذي ورئيس المبيعات وتسويق الحلول في «هواوي» الشرق الأوسط قائلا: «تشهد منطقة الشرق الأوسط تطورات تقنية متسارعة بالتزامن مع سعي الشركات والحكومات الخليجية لاعتماد النهج القائم على المعرفة لتحقيق الاستدامة الاقتصادية. يأتي هذا المنتدى ليساعد المستخدمين النهائيين ومزودي التقنيات في تحديد المعايير التي من شأنها أن تضمن تحقيق التنمية المستدامة من حيث الأداء والفعالية والموثوقية كجزء أساسي من البنى التحتية الحساسة ضمن شركاتهم لا سيما مع توجه هذه الشركات نحو اعتماد نموذج البنى التحتية القائمة على التقنيات السحابية».

جانب من توقيع الاتفاقية

وعلى هامش المشاركة في هذه الفعالية، عززت كل من «هواوي» ومعهد «أب تايم» شراكتهما من خلال توقيع مذكرة تفاهم تهدف إلى تطوير مركز بيانات الابتكار المشترك في المنطقة وتحديد فرص إنشاء نظام إيكولوجي شامل بالإضافة إلى توفير صلة الوصل بين المزودين والشركات. وبصفتها الشريك المؤسس، استعرضت «هواوي» رؤاها عن أحدث توجهات هذا القطاع بخصوص «مركز بيانات المشاركة السحابية» من خلال الكلمة الموجزة التي ألقاها السيد زانغ فان، رئيس هندسة الحلول في «هواوي» للخدمات التقنية العالمية.

وشهدت هذه الفعالية التي استمرت لمدة يوم واحد، حضور أبرز الرؤساء التنفيذيين من معهد «أب تايم» وعدداً من ممثلي أبرز الجهات المؤثرة في عالم التقنيات بما فيها «هواوي». وقام المتحدثون في هذه الفعالية بمشاركة رؤيتهم عن عدد من أبرز المواضيع المتعلقة بتوجهات مراكز البيانات مثل الحد من المخاطر والاستراتيجيات الجديدة لمراكز البيانات ومستقبل الحوسبة السحابية في مراكز البيانات.

من جانبه، تحدّث لي كيربي، رئيس معهد «أب تايم»، قائلا: «يحظى معهد أب تايم بشهرة عالمية في مجال ابتكار وإدارة المعايير الصارمة للبنى التحتية للاتصالات (Tier) وشهادات المصادقة والتي تمكن مراكز البيانات من تحقيق مهمتها بأقل مخاطر ممكنة. سررنا بإطلاق المنتدى الأول لنا في المنطقة من إمارة دبي التي تعتبر بمثابة منارة الشرق الأوسط في مجال تقنية المعلومات والاتصالات. ونحن متحمسون إزاء العمل جنباً إلى جنب مع شركات عريقة مثل شركة 'هواوي' بهدف دعم شركات المنطقة وتمكينها من قيادة مسيرة التطوير من خلال الاستفادة من قدرات مراكز البيانات بشكل أفضل».

وفي الكلمة الموجزة التي ألقاها في هذا المنتدى، استعرض زانغ فان الدور المحوري الهام الذي تلعبه التقنيات السحابية في تطوير مراكز البيانات مؤكداً على أهمية المرونة في الوصول إلى البيانات الحساسة من مواقع عديدة بشكل فوري بهدف زيادة كفاءة ومرونة الشركات في الحقبة القادمة. كما دعا السيد زانغ شركات الاتصالات إلى اعتبار مراكز البيانات جزءاً لا يتجزأ من عروضها لما لها من دور أساسي في المستقبل.

واختتم السيد صن حديثه قائلاً: «مع استمرار اقتصاديات المنطقة في إدخال المزيد من التنوع على قطاع الاتصالات والسير باتجاه ثورتها الرقمية، لا بد أن تتحول مراكز البيانات التقليدية إلى عالم التقنيات السحابية لتتمكن من تلبية الطلبات المتزايدة على صلاحية الوصول إلى البيانات بكل فعالية وبسرعة فائقة. فمراكز البيانات في المستقبل لن تكون مقيدة أو محدودة بمنطقة جغرافية واحدة بل ستكون قائمة على البيانات السحابية وسوف تتمكن من تلبية طلبات مواقع عديدة للحصول على البيانات في وقت واحد وبشكل فوري مما يمنح الشركات المستوى الذي تطمح إليه من المرونة والذكاء في هذه الحقبة الرقمية. وبالنسبة لشركات الاتصالات، يجب أن تكون مراكز البيانات بمثابة تطور طبيعي لاستراتيجية التقنيات السحابية فهم يملكون الشبكات ولديهم بذلك كافة الإمكانيات التي تتيح لهم إدارة الاتصالات».

«وورلد فاينانس» تختار «الدولي» كأفضل بنك إسلامي في منطقة الخليج

حاز بنك الكويت الدولي على جائزة «أفضل بنك إسلامي لعام 2016» وذلك ضمن جوائز الاستثمار والتنمية لدول مجلس التعاون الخليجي التي قدمتها مجلة «وورلد فاينانس» ومقرها لندن، والتي تعد من أهم وألمع جهات التقييم العالمية المستقلة والمختصة بالشأن المالي والمصرفي. وقد منح الدولي هذا التكريم بناءً على تميزه في عدد من المجالات، بما في ذلك جودة الخدمات والمنتجات المصرفية الإسلامية المقدمة لعملائه، الخطط الاستراتيجية المستقبلية التنافسية، القيادة والإدارة الحكيمة، الاستثمار في توظيف وتطوير الطاقات المحلية وخلق فرص العمل، الحوكمة والالتزام بالشفافية، النمو المستدام والسعي إلى التطور والإبتكار، وسياسات المسؤولية الاجتماعية الرائدة.

وبهذه المناسبة، قال رئيس مجلس إدارة بنك الكويت الدولي، الشيخ محمد الجراح الصباح: «إن حصول الدولي على هذه الجائزة يعتبر بمثابة إنجاز كبير، يضاف إلى سجل البنك الحافل بالتميز والريادة في عالم المصارف العربية الإسلامية على مستوى الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي.»

كما أعرب الجراح عن الفخر والاعتزاز بالنشاط المتنامي للبنك، مشيراً إلى أن هذا اللقب يعتبر امتدادا لسلسلة غير متناهية من النجاحات التي حققها الدولي طوال مسيرته المشرقة، كما أنه يوثق لمرحلة جديدة من الثبات والتفوق التي يعيشها البنك في ظل المنافسة المصرفية إقليميا وعالميا، مؤكدا عزم البنك على تقديم المزيد من النجاحات ومواصلة تعزيز استراتيجيته القائمة على تقديم أفضل الحلول المصرفية المبتكرة والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، بما يعزز اسمه ومكانته في السوق.

كما أضاف الجراح قائلا: «إن نجاح أي مؤسسة مرهون بكفاءة موظفيها، لذا يولي الدولي هذا الجانب أهمية نوعية، حيث يضم فريق عمله نخبة من الإداريين والموظفين الأكفاء، كما يحرص البنك على استقطاب الكفاءات المهنية المحلية والعالمية التي تشكل بخبراتها المتنوعة إضافة طيبة تثري عنصر الاحتراف في جوّ يسوده الاحترام المتبادل.»

والجدير بالذكر بأنه خلال الأعوام الماضية، حاز الدولي على العديد من الجوائز والتكريمات المحلية والإقليمية والعالمية البارزة، كان أبرزها حصوله على جائزة «أفضل مصرف إسلامي في الكويت» على مدى ثلاثة أعوام متتالية (2014 – 2015 – 2016) من مجلة «وورلد فاينانس»، بالإضافة إلى جائزة «أفضل بنك متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية في الشرق الأوسط» لعام 2015 من مجلة «كابيتال فاينانس إنترناشيونال»، وحصوله مؤخراً على جائزة «أفضل رؤية بنكية» من سي.بي.آي فاينانشال في فئة جوائز المال والأعمال الإسلامية.

«بيتك-البحرين» يفوز بجائزة «أفضل بنك لإدارة الثروات» في الشرق الأوسط

حصل بيت التمويل الكويتي – البحرين «بيتك-البحرين» على جائزة «أفضل بنك لإدارة الثروات» و«أفضل بنك للشركات» في الشرق الأوسط من قبل مؤسسة سي بي آي فاينانشال (CPI Financial) ، وقد تم الاعلان عن حصول البنك على هاتين الجائزتين المرموقتين خلال حفل تكريم لجوائز الاعمال والتمويل الإسلامي الذي أقيم مؤخرا في دبي.

وقال المدير التنفيذي لإدارة الثروات في «بيتك-البحرين» عبد الرزاق جواهري خلال تسلمه الجائزة من نائب الرئيس التنفيذي لمؤسسة سي بي آي فاينانشال محمد جمعه «إن الفوز بمثل هذه الجوائز المرموقة يؤكد على الثقة التي اكتسبها «بيتك-البحرين» ومجموعة «بيتك» من عملائه ومن القطاع المصرفي. وإننا لنفخر اليوم هنا بفريق إدارة الثروات في البنك الذي تمكن من الحصول على جائزة «أفضل بنك لإدارة الثروات في الشرق الأوسط» بعد عام واحد فقط من تدشين الإدارة، مما يبين للعملاء الأداء الناجح للإدارة. ويجدر بأن ننوه هنا، بأن إدارة الثروات هي الأولى في إدارة الاصول حسب الشريعة الإسلامية، وحققت عوائد جيدة للعملاء.

وأعرب جواهري عن فخره واعتزازه باختيار البنك «كأفضل بنك للشركات في الشرق الأوسط» كذلك، مما يبين مدى التزام البنك تجاه قطاع الاعمال، مشيرا الى أن «بيتك-البحرين» سيواصل العمل من خلال نفس الرؤية وسيستمر في تنفيذ الخطط الإستراتيجية التي وضعت لتساهم في دعم النمو الاقتصادي واستدامته في مملكة البحرين.»

ويُنظم هذا الحفل السنوي المرموق من قبل سي بي آي فاينانشال التي تتخذ من دبي مقرا لها والناشر لعدد من المجلات الدورية . وصممت الجائزة لتشجيع والهام وتكريم التميز في مجال المال والاعمال الإسلامي على المستوى العالمي، حيث أسست المقياس والمعيار الذي يتخذه ممارسي التمويل الإسلامي لتقييم أدائهم حول العالم.