من 5 إلى 8 مارس المقبل في الريجنسي

«آمار سيتي» تطرح مشاريع عقارية في ألمانيا خلال «العقارات الكويتية والدولية»

محمد عبده

اعلنت شركة آمار سيتي عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق ومن تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 5 إلى 8 مارس المقبل في الريجنسي.

وقال مدير المبيعات بالشركة محمد عبده أن «آمار سيتي» بدأت مؤخرا بتملك عمارات استثمارية في المانيا قابلة للتحويل إلى شقق فندقية، حيث من المقرر أن يتم طرح هذه الوحدات على المستثمرين من خلال حصص مستقلة بسعر 2000 دينار للحصة الواحدة، وبعائد سنوي وقدره 14%، على أن يتم التخارج من هذه الحصص بعد 3 سنوات من التملك.

وأشار إلى أن هذه المنتجات تعتبر مناسبة جدا للاوضاع الحالية التي يبحث فيها المستثمر عن فرص ذات عوائد مجدية ومخاطر محدودة، لا سيما في ظل تراجع العديد من الاسواق والادوات الاستثمارية الاخرى عن تحقيق العوائد المرجوة في ظل تقلبات الاسواق الحالية.

وأكد عبده أن «آمار سيتي» مستمرة في طرح مشاريعها العقارية في المانيا وتركيا، حيث تواصل تسويق مشروعها في منطقة «بهشاشهير» في اسطنبول، وهو عبارة عن مشروع سكني ضخم يتم تسليموا على ثلاث مراحل يعتبر اونور بارك لايف من أجمل المشاريع في مدينة بهشة شاهير في اسطنبول الأوروبية والذي يعطي هيكل معماري جديد لأسطنبول وذلك بفضل التصميم العصري الذي يعكس مفهوم الراحة والرفاهية و يبعد عن اكباتي مول 500 متر.

وقال عبده إن الشركة تطرح مجموعة من المشاريع الجديدة في مدينة «طرابزون» التي اصبحت تشهد توجهاً كبيراً يفوق التوجه على كافة المدن التركية الأخرى، وذلك لما تمتاز به طرابزون من مناخ وطبيعة ومواقع سياحية، فضلا عن إطلالتها على البحر الاسود من جهة وقربها من جورجيا من الجهة الاخرى، مؤكدا في الوقت ذاته أن أسعار العقارات في طرابزون أرخص كثيراً من أسعار اسطنبول.

وأوضح أن «آمار سيتي» وبالتحالف مع شريكها AKS في طرابزون، فإنها تقدم للعملاء عوائد على الاستثمار العقاري هناك بواقع 25%، حيث يتم توثيق هذا البند ضمن عقود العملاء.

وحول أحدث مشاريع الشركة في طرابزون كشف عبده عن طرح مشروع «اكيازي تاورز» المؤلف من 3 بلوكات بإطلالة مباشرة على البحر و بقرب من ستاد طرابزون الجديد وعلى بعد 8 كيلو متر من قلب المدينة و 15 كيلو من المطار، و ايضا مشروع آخر و هو « ان بارك » المؤلف من 2 بلوك بإطلالة مباشرة على البحر حيث يبعد عن المدينة 5 كيلومتر و يبعد دقايق عن اكبر مراكز التسوق في مدينة طرابزون وذلك بعد نجاح الشركة بالتحالف مع شركة AKS في تسليم وثائق العملاء في مشروع «بيرلاند 1001»، وتسليم مشروع «سفير بروجكت» بالكامل (800 شقة)، فيما تم تسليم عملاء مشروعي «اكوا مارين» و«اكوامارين بلاتينيوم» منتصف العام 2016 وبحسب الخطة الموضوعة لذلك.

أما على صعيد السوق الالماني فقال عبده أن «آمار سيتي» نجحت في دخول اغلب المدن الالمانية، حيث أصبحت تسوق مشاريع في كل من «مانهاين»، «كارلس لوتن»، «بيرنستز»، «تابن كوشن»، «جيلزن كوشن»، بالإضافة إلى مشاريع في «ديزلدورف» و «ايسن»، و ديسبورغ » و فيرتال «حيث تقوم الشركة بشراء عمارات ومن ثم إعادة تجديدها وتأثيثها، ومن ثم تأجيرها لصالح المستثمرين مع توزيع عوائد سنوية ثابتة بواقع 12% لكل عميل من عملاء الشركة.

«الخطوط القطرية» تقدم أسعاراً خاصة لحضور معرض «الدوحة للمجوهرات والساعات»

اعلنت كل من الخطوط الجوية القطرية والقطرية لطائرات رجال الأعمال، و كل منهما طيران رسمي لمعرض الدوحة للمجوهرات والساعات، عن أسعار خاصة للسفر على متن رحلات الخطوط الجوية القطرية إلى الدوحة من دول الخليج العربي وكذلك على متن القطرية لطائرات رجال الأعمال.

وافتتح المعرض السنوي ابوابه هذا الأسبوع في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات في وسط الحي التجاري في الدوحة، حيث سيختتم فعالياته في 25 فبراير الجاري. وسيحظى المسافرون إلى الدوحة من أي دولة خليجية بخصم 25% على أسعار تذاكر الخطوط الجوية القطرية وعلى كيومايلز مضاعفة.

وقال السيد إيهاب أمين، نائب أول الرئيس التنفيذي للعمليات التجارية في الخطوط الجوية القطرية للشرق الأوسط وافريقيا وباكستان، :«إن هذا الحدث المميز يعدّ المنصّة الأنسب للخطوط الجوية القطرية التي تشتهر عالميا بخدماتها الراقية. إنه لفخر لنا أن نستعرض كرم الضيافة القطرية على متن رحلاتنا ويسرنا الترحيب بمسافرينا في الدوحة لحضور المعرض».

وسيستفيد عملاء القطرية لطائرات رجال الأعمال بأسعار خاصة عند سفرهم إلى الدوحة لحضور المعرض - يرجى التواصل مع القطرية لرجال الأعمال للمزيد من المعلومات. وبإمكان أعضاء نادي الامتياز الحصول على أميال مضاعفة عند تسجيل زيارتهم لحضور المعرض عند حجز تذاكرهم عن طريق الصفحة الالكترونية الخاصة بذلك.

وتشتهر القطرية لطائرات رجال الأعمال بتقديمها رحلات خاصة تركز على احتياجات كبار الشخصيات وتجربة لا مثيل لها على متن أسطول طائراتها الفاخرة. وسيحظى المسافرون بالعديد من وسائل الراحة الثمينة مثل أطباق كريستوفل ومناشف من فريتي والمطبة وسائد من ماركة لورو بيانا.

وقال إيتور رودارو، نائب الرئيس التنفيذي للقطرية لطائرات رجال الأعمال: "إنه لمن دواعي سرورنا المشاركة في هذا الحدث الاستثنائي الذي يلقي الضوء على افضل مصممي وتصاميم المجوهرات في المنطقة والعالم. إن عملائنا الذين سيسافرون على متن القطرية لطائرات رجال الأعمال سيحظون بفرصة تجربة افضل خدمة ومختلف سبل الراحة التي تحاكي بفخامتها المعروضات الراقية في المعرض».

وينظم المعرض من قبل هيئة قطر للسياحة بالتعاون مع شريك نسخة هذا العام «اوديتوار» اللذان سيعطيان زوار المعرض هذا العام تجربة حصرية تجمع بين ضيافة العالم التقليدية مع حداثة الحاضر لتقديم مجموعة انيقة من المجوهرات والساعات والاكسسوارات الأخرى.

يشار إلى أن القطرية لطائرات رجال الأعمال هي قسم الطائرات الخاصة التابعة لمجموعة الخطوط الجوية القطرية والمزود الرائد لخدمات تأجير الطيران الخاص وتشتهر بالخدمات المميزة لإدارة الطائرات وخدمات الصيانة والمناولة في منطقة الشرق الأوسط والعالم.

مركز سلطان يدعم اليوم الرياضي السنوي لطلاب مدرسة الخليج الإنكليزية

من أجل الترويج لأهمية اتباع نمط حياة صحي وعادات الأكل السليمة بين جيل الشباب؛ قام مركز سلطان مؤخرا بتقديم الدعم لمدرسة الخليج الإنجليزية في اليوم الرياضي السنوي الذي نظمته المدرسة عبر توزيع أكياس على الطلبة تحوي مجموعة متنوعة من الوجبات الخفيفة الصحية. هذا وقد عقد اليوم الرياضي السنوي في حديقة السالمية وحضره ما يزيد على 500 شخص من أولياء الأمور والطلاب الذين شاركوا بحماس في الحدث وساهموا بتحويله الى تظاهرة حقيقية تعكس الطريق الصحيح للحفاظ على صحة جيدة.

ولتعزيز الأكل الصحي ، إبتدا مركز سلطان حملة لتشجيع الأطفال على تناول الفواكه كبديل عن الوجبات الخفيفة غير المفيدة صحيا من خلال منحهم الفرصة لتذوقها عند زيارة أي فرع من فروع مركز سلطان حيث تم تزيينها بطريقة جذابة ووضعت اللافتات لجذب انتباه الاطفال وتحفيزهم لتجربة الفواكه في الوقت الذين يتسوق فيه أولياء أمورهم. وتعليقاً على هذه المبادرة، قالت مديرة التسويق في مركز سلطان السيدة ليزا الغريب: «لقد تلقينا ردود فعل إيجابية جدا من الآباء والأمهات والعملاء على هذه المبادرة، ونحن نخطط لإطلاق حملات مشابهة في المستقبل القريب التي من شأنها أن تشجع على عادات الأكل الصحية».

يجدر بالذكر أن مركز سلطان يحرص على لعب دور فعال في المجتمع من خلال دعم المبادرات التي تهدف الى ترويج نمط الحياة الصحي.

السوق الكويتي يتعرف على مجموعة مميزة من المنتجات الغذائية العالمية

إياكافوس فاليريس يلقي كلمته

قامت حملة جريت فليفرز بتقديم عرضاً مميزاً للعديد من الشركات الكبرى في الكويت لتعريفهم على أهم المنتجات الغذائية الأوروبية، إلى جانب إستضافة المشاركين على مادبة غداء فاخرة من أشهى الأطباق الأوروبية، وذلك في فندق فور بوينتس شيراتون.

وقد حضر العرض السفير اليوناني في الكويت اندريس باباداكيس إضافة إلى العديد من أهم الشخصيات في القطاع من مستوردين وموزعين ومُشتري الجبنة، كما وشمل الحضور أيضا العديد من الصحافيين في الكويت. وإستضاف إياكافوس فاليريس، نائب رئيس الجمعية الزراعية في ناكسوس، أكبر جزر الكيكلادس اليونانية، الحضور وصحبهم في جولة للتعرف على أهم المنتجات الأوروبية، والإجابة على مختلف إستفساراتهم المتعلقة بها.

وتهدف هذه الحملة الرائدة لتسليط الضوء على أهم المنتجات الغذائية الأوروبية ذات الجودة العالية والحاصلة على تصنيف المنشأ الجغرافي (PGI) وبلد المصدر المحمي (PDO)، حيث تضمنت المعروضات جبنة الغرويار والفستق وزيت الزيتون البكر الممتاز والزيتون والزبيب، وأسهمت الحملة المموّلة من الإتحاد الأوروبي واليونان في تعريف الحضور على هذه المنتجات الأوربية الرائدة، كما وبحثوا مع السيد فاليريس آفاق قطاع إستيراد المنتجات الغذائية في الكويت.

كما تسنى للحضور تذوق وصفة خاصة محضرة من قبل رئيس الطهاة في فندق شيراتون الكويت، وقد احتوت الوصفة على جبنة الغرويار من جزيرة ناكسوس، حيث تمتاز هذه الجبنة والتي يتم إنتاجها في جزيرة ناكسوس بقوامها المتماسك ولونها الأصفر الذهبي، وإحتوائها على ثقوب صغيرة متفرقة داخل كتلتها الطرية. ويمكن التعرّف على هذا النوع الفاخر من الجبنة من خلال قشرتها الرقيقة والجافة، ونكهتها الخفيفة وطعمها الشهي ذو المذاق الحلو، مما يجعلها مثالية لتحضير مختلف الأطباق.

«سوق الكوت» أبرز مواقع الجذب خلال مهرجان «هلا فبراير»

جانب من احتفالات سوق الكوت

في إطار احتفالات العيد الوطني وذكرى التحرير في الكويت، يقدّم «سوق الكوت»، الذي يقع ضمن واجهة الفحيحيل البحرية - الكوت، فرصة استثنائية لزواره لاختبار تجربة تسوّق وترفيه فريدة، وذلك خلال حملة فعاليات وعروض مهرجان «هلا فبراير» 2017 التي تشمل مختلف مناطق الكويت وتستمر طوال شهر فبراير.

وبهذه المناسبة، يُتيح «سوق الكوت» أمام المتسوّقين فرصة كبيرة للفوز بسيارة وجوائز نقدية وغيرها من الجوائز القيّمة اليومية والأسبوعية بمجرد انفاق 5 دنانير أو أكثر في أي من المتاجر المشاركة، وذلك ضمن السحوبات التي ينظمها مهرجان «هلا فبراير» 2017.

وتقام فعاليات مختلفة يومي 25 و26 فبراير تشمل عروضا موسيقية حية وعروضا خاصة بالأطفال ومجموعة من المسابقات بالإضافة إلى ثمانية سحوبات بين 22 فبراير حتى 1 مارس وذلك بهدف توفير أجواء احتفالية وطنية توفر البهجة والترفيه لجميع أفراد العائلة.

وبهذه المناسبة، قالت جمانة جاروج، مديرة الكوت: «تم تخطيط وتنظيم الفعاليات الترفيهية التي ستقام خلال مهرجان «هلا فبراير» 2017 بهدف إسعاد العائلات الكويتية والمقيمة في دولة الكويت بالإضافة إلى الزوار من الدول المجاورة، والذين ينتظرون بشغف حلول شهر المهرجان الذي يتيح لهم كلّ عام الاستمتاع بالنشاطات الترفيهية والعروض الخاصة وغيرها من الفعاليات التي نقدمها لهم».

■ فرص للفوز بجوائز نقدية قيّمة وأجهزة إلكترونية في السحوبات اليومية

ونشارك في الأنشطة الترفيهية فرق وطنية وتراثية بالإضافة إلى مشاركات أخرى من دول المنطقة، ويحفل برنامج الأطفال الترفيهي بعروض مشوّقة لشخصيات محبّبة، مثل: «تيليتوبيز»، و«بارني»، و«دورا المستكشفة»، و«فروزن»، وفعاليات أخرى تشمل الرسم على الوجوه، والحناء، وتجديل الشعر وذلك لإضفاء جوّ من التفاعل والمشاركة، ولكي تكتمل فرحة الاحتفال، سيزدان «سوق الكوت» بالديكورات المتميزة وأعلام الكويت، والأضواء الملونة التي تضفي مزيداً من البهجة والحيوية في المكان.

احتفاء بالعيدين الوطني والتحرير

«فلاي دبي» تشغل 24 رحلة بين دبي والكويت

فلاي دبي

احتفاء بالعيد الوطني ال 56 لدولة الكويت وعيد التحرير اعلنت فلاي دبي انها سترفع اعداد رحلاتها بين دبي و الكويت بواقع 14 رحلة لتصل الى 24 رحلة إضافية خلال الفترة من 22-27 فبراير الجاري.

ويأتي زيادة اعداد الرحلات خلال هذه الفترة لاستيعاب النمو الكبير في اعداد المسافرين بين دبي والكويت خلال فترة عطلة اليوم الوطني لدولة الكويت الشقيقة.

وتوفر فلاي دبي جدول رحلات مرن للمسافرين الكويتيين او المواطنين من دولة الامارات الراغبين في حضور احتفالات الكويت بعيدها الوطني ال 56 .

وبهذه المناسبة قال غيث الغيث الرئيس التنفيذي لفلاي دبي " نتقدم بأحر التهاني لأخوتنا في دولة الكويت الشقيقة بهذه المناسبة السعيدة والعزيزة ليس فقط على قلوب الكويتيين بل على قلوب جميع مواطني دول مجلس التعاون الخليجي والمنطقة عموما ونتمنى للشقيقة الكويت السلام والازدهار " .

وتسير فلاي دبي رحلاتها من مبنى الشيخ سعد العبدالله في مطار الكويت الدولي منذ عام 2013 والذي يوفر تسهيلات كبير للمسافرين تقلل من طوابير الانتظار سواء بالنسبة لانجاز اجراءات السفر او كاونترات الجوازات وتمنح المسافرين تجربة سفر مميزة .

وتنصح فلاي دبي عملائها من المسافرين خلال هذه الفترة الوصول بوقت مبكر للمطار وقبل 3 ساعات على موعد الرحلة تجنبا للازدحام المتوقع خلال هذه الفترة والتي تتزامن مع عطلة نهاية الاسبوع التي تشهد دوما حركة سفر كثيفة . كما تطلب الناقلة من مسافريها التأكد من الوزن المسموح بالنسبة لحقائبهم وخاصة ركاب الدرجة الاقتصادية .

وقال سودير سريداران نائب الرئيس للشؤون التجارية لمنطقة دول مجلس التعاون وشبه القارة الهندية وافريقيا ان الكويت تعد احد الاسواق الحيوية بالنسبة لفلاي دبي ونحن ملتزمون بتوفير مزيد من الخيارات للمسافرين بين الامارات والكويت سواء على الدرجة الاقتصادية او الاعمال مشيرا الى ان خدماتنا العالية وجدول رحلاتنا المرن والقيمة الكبيرة لما ينفقه المسافر ما زالت تحظى برضى ركابنا .