

عمومية «الإثمار القابضة» توافق على الإدراج في الأسواق المالية الأخرى بالمنطقة



عمومية «الإثمار القابضة»

ولاستكمال هذه العملية. وقد ترأس الاجتماع عضو مجلس إدارة الإثمار الشيخ زامل عبدالله الزامل وحضره من أعضاء مجلس الإدارة كل من الدكتورة أماني خالد بورسلي والسيد نبيل خالد محمد كاتو، كما حضر من الإثمار الرئيس التنفيذي السيد أحمد عبد الرحيم والرئيس التنفيذي للعمليات السيد رافيدرا كوت ومدير عام المجموعة المصرفية السيد عبد الحكيم المطوع. وقد حضر الاجتماع أيضا عدد من أعضاء فريق الإدارة التنفيذية لبنك الإثمار وممثلين عن هيئة الرقابة الشرعية للإثمار القابضة ومصرف البحرين المركزي ووزارة الصناعة والتجارة والسياحة والمدققين القانونيين برايس ووتر هاوس كوبرز وبورصة البحرين. وخلال الاجتماع، أشاد المساهمون بعملية التحول التي شهدها عام 2016 بعد نجاح استكمال عملية إعادة

وافسق مساهموا شركة الإثمار القابضة ش.م.ب. (التي كانت في السابق بنك الإثمار ش.م.ب.) (الإثمار) على مقترح إدراج أسهم الإثمار في أسواق الأوراق المالية الأخرى في المنطقة. إن هذا المقترح الذي تم تقديمه للمساهمين من قبل أحد المساهمين كبند إضافي في جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقد يوم الخميس الماضي، قد لقي ترحيبا من قبل المساهمين الذين وافقوا عليه. والجدير بالذكر أن أسهم الإثمار القابضة، وهي شركة مرخصة من قبل مصرف البحرين المركزي وتخضع لإشرافه، مدرجة في كل من بورصة البحرين وبورصة الكويت. وخلال اجتماع الجمعية العامة العادية يوم الخميس الماضي، فوض المساهمون مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في الإثمار لدراسة إدراج أسهم الشركة في عدد إضافي من أسواق الأوراق المالية بالمنطقة

واحد من أكثر القطاعات جاذبية كون العقار بطبيعة الحال يعتبر الملاذ الأم خصوصا لصغار المستثمرين الباحثين عن استثمار أموالهم وتحقيق عوائد جيدة. ويعتقد الهيران أن تسهيل طرح المحافظ العقارية في السوق أصبح مهما وداعما لظفان المستثمرين للخوض في الاستثمارات العقارية - وأضاف - بحسب رأي العديد من الخبراء فإن المحافظ العقارية خصوصا الخارجية منها ألقت نجاحا بشكل كبير بسبب توافق الفرص العقارية والفوائد التي تؤدي إلى استقطاب رؤوس الأموال، بالإضافة إلى سهولة التخرج من المحفظة خلال المدى المتوسط بين 3 إلى 5 سنوات، ونحن نلتزم على الجهات الرسمية تسهيل فتح المحافظ العقارية أو رفع سعر الغائدة للبنوك لتشجيعها أكثر في تمويل الاستثمارات العقارية.

ولختتم الهيران تصريحه بدعوة راغبى التمسك والاستثمار العقاري إلى عدم الانخداع بنسب عوائد الاستثمار الغير الواقعية التي يطرحها البعض - وقال - بتحمل المستثمر الصغير جزء من المسؤولية في المشكلة بسبب الطمع أو ربما قلة وعيه، ويجب على المستثمرين تثقيف أنفسهم قانونيا والامام بطرق الاستثمار بشكل يجنبهم الكثير من المخاطر، ودعو الجهات الرسمية كذلك لتوجيه جزء من اهتماماتها وأنشطتها للجانب التثقيفي والتوعوي في هذا المجال حتى يكون لدينا مجتمع راغب ومدرك وقادر على الدفع بعجلة التنمية والاستثمار في الكويت.



عبدالله الهيران

الثقة في السوق وتشجيع المستثمرين وضمان الحقوق. وأضاف: فمن العلوم أن الاستثمار العقاري هو استثمار طويل الأجل يهدف إلى تحقيق عوائد على الأموال المستثمرة. والمحافظ العقارية تلعب دورا هاما في توجيه الاستثمارات بشكل آمن يحد من المخاطر وهو ما يلعب للمستثمرين المساهمين في تلك المحافظ الدخول وبشكل مأمون في

أعرب عن تفاؤله بتعافي السوق العقاري في الفترة المقبلة الهران : تسهيل إجراءات فتح المحافظ العقارية سعيد الثقة للمستثمرين

أعرب عبدالله الهيران الرئيس التنفيذي لشركة مكسب لإدارة المشاريع عن تفاؤله بتعافي السوق العقاري خلال الفترة المقبلة. ودعا الهيران الجهات الرسمية لتشجيع الاستثمار بشكل عام والاستثمار العقاري بشكل خاص لما له من أثر كبير في تنشيط الاقتصاد الوطني والدفع بعجلة التنمية، ومقترحا تسهيل إجراءات فتح المحافظ العقارية والاستثمارية.

وقال الهيران في تصريح صحفي: مر السوق العقاري خلال الفترة الماضية بفترة ركود نتيجة للعديد من العوامل بعضها من خارج السوق العقاري كالأوضاع السياسية والتوترات التي تشهدها أجزاء كبيرة من العالم والمتقلبة وتذبذب أسعار النفط وغيرها من العوامل - وبخس تلك العوامل من داخل السوق العقاري مثل عزوف رؤوس الأموال عن الاستثمارات بسبب التشكك في جدواها أو جديتها عدم الثقة التابع من حدوث بعض المشكلات الفردية التي ألرت بشكل سلبي على كل الشركات العاملة في القطاع.

وأضاف: بعض المشكلات التي حدثت في السوق العقاري دفعت العميل أو المستثمر إلى تغيير تعامله وتشككه في الاستثمار العقاري، وبعض الشركات لم تتمكن من الالتزام بتعهداتها وتعاقباتها تجاه عملاءها واعتقد أن السبب الرئيسي في هذا هو طرح عوائد كبيرة للاستثمارات قد تكون غير منطقية في الغالب، فبعض الشركات تلجأ إلى استئراج رؤوس الأموال لتحويل مشاريعها مقابل عوائد استثمارية دورية

خلال الفترة من 5 إلى 8 إبريل الجاري بالريجيني

«إفرست» تستعد لإطلاق معرض العقار المصري

في المعرض وستقدم أفضل المشروعات، مشيرا إلى أن وجود شركات كبيرة وجديدة في مصر يعطي أهمية للمعرض كون أن هذه الشركات من المؤسسات المتميزة في عالم العقار المصري وتتمتع بالمصداقية والمشاريع المميزة.

وأكد على أن المعرض يضم نخبة من الشركات تقدم فرص ومنتجات عقارية فريدة ومنوعة، وأن بعض الشركات تقدم منتجات سياحية متنوعة. ولملت العلي إلى أن السوق الكويتي سوق نشط ومتقبل للعقارات المصرية والمعارض، في حين أن مثل هذه المعارض ساهمت خلال السنوات الماضية في توفير العديد من الفرص الاستثمارية الجديدة سواء بالنسبة للمواطنين العادي أو المستثمر الكبير.

تحت سقف واحد ليكون خيار المستثمر العقاري بين يديه ويحدد من خلاله الاستثمار العقاري الذي يرغب، مشيرا إلى أن الشركة تستعد جيدا لإقامة المعرض، وأن الشركات المشاركة فيه ستقدم مشاريع مبهرة وجيدة تناسب الكويتيين والمصريين الراغبين في التملك بجمهورية مصر العربية منها مشاريع في التجمع الخامس والشرقية والمعادى والساحل الشمالي والدلتا ومرسى علم والعين السخنة وشرم الشيخ و6 أكتوبر واسكندرية ومناطق كثيرة متوفرة من خلال العروض التي تقدم من نخبة الشركات المشاركة في المعرض.

إدارة شركة سمارت سلوشن في مصر. ولفت إلى أن «إفرست» جمعت أفضل الشركات العقارية المصرية



قيس العلي



هشام عنية

الساد عن طريق أقساط تناسب الراغبين في الاستثمار بالعقار المصري. ولفت إلى أن «إفرست» جمعت أفضل الشركات العقارية المصرية

الشارح. وأشار عنية إلى أن الشركات المشاركة ستقدم مشاريع عقارية أغلبها يعرض للمرة الأولى في الكويت ويترجم بنقل ميسر في

تستعد شركة إفرست للتطوير المعارض والمؤتمرات بالتعاون مع شركة سمارت سلوشن الكويتية لإطلاق معرض إفرست العقاري المصري خلال الفترة من 5 إلى 8 إبريل الجاري في الريجينيسي، بمشاركة نحو 35 شركة مصرية تقدم أكثر من 200 مشروع متميز في جميع أنحاء الجمهورية. وأوضح رئيس مجلس الإدارة في شركة إفرست للتطوير المعارض والمؤتمرات الشركة المنظمة للمعرض هشام عنية أن الشركات المشاركة في المعرض ستقدم مشاريع تعتبر الأفضل والأبرز على الإطلاق في مصر والتي تشمل جميع منطقتي الاستثمار العقاري المصري من شاليهات وشقق وفلل وارضى ومزارع ومشاريع سكنية واستثمارية وتجارية وسياحية بأسعار وتسهيلات تناسب جميع

المجموعة الخليجية الوكيل المعتمد للعلامة الأشهر في مجال التكيف

الفوزان: «Trane» يحصل على أكثر علامة موثوق بها بالسوق الأمريكي للعام 2016

وبهذه المناسبة يسرنا أن نقدم بداية الموسم الصيفي عرض «استبدال المكيفات المركزية القديمة بأخرى جديدة من Trane بضمان وكفالة شاملة لمدة عامين» وهي ضعف المدة المتعارف عليها في السوق الكويتي وتقدم المجموعة هذه الامتيازات لفتحها في العلامة التجارية علما بأن Trane تحرص على اعتمادها التقنيات الصديقة للبيئة باستخدامها غاز R410A وهو توجه عام للشركة.

وإضافة: «عملاؤنا جوه اهتمامنا الذي نعمل لأجله. وعلى الرغم من أننا نفخر ونعتز بهذه الشركة الجديدة مع تريم، إلا أن تعلقنا هو أن نرتقي برضا عملائنا أكثر ونمنحهم تجربة متميزة تعود عليهم بالقيمة والرضا. إن دافعا الحقيقي هو عملاؤنا، ولذلك يسرنا وسعدنا أن نعمل على مدار الساعة لتجاوز توقعاتهم ونلبي احتياجاتهم بأفضل مايمكن عبر هذه الشراكة الجديدة مع تريم».

الأمريكي للعام 2016 أن المجموعة الخليجية وما تضمه من عدد ضخم من العلامات التجارية المرموقة تحققت برؤية طموحة لعلقت في السوق الكويتي منذ أكثر من 35 عاما بشركة تعمل بمجال الصيانة لأجهزة التكيف المركزية في الكويت أولا من ثم منطقة الخليج إلى ما هي عليه الآن من مجموعة محلية بالنجاحات حتى أصبحت من الشركات الرائدة في مجالات متعددة

صرح الرئيس التنفيذي لشركة المجموعة الخليجية على فؤاد الفوزان إن المجموعة قد أضافت في الفترة الأخيرة العلامة التجارية الأشهر في مجال التكيف المركزي Trane إلى قائمة شركائها لما لهذا الاسم من سمعة رفيعة ومرموقة حول العالم ليس هذا فحسب بل قدرة العلامة التجارية على التطور باستمرار وتوفير أجيال أكثر حداثة وتقنية يوما بعد يوم وحصولها على أكثر العلامات ثقة بين العملاء في السوق



علي الفوزان

الخطوط التركية تزيد عدد رحلاتها بين موسكو وأنطاليا



الخطوط الجوية التركية

حتى يوم 24 إبريل 2017. وتشمل جميع أسعار تذاكر رحلات الذهاب والإياب، الموجودة على الموقع الإلكتروني الرسمي للخطوط الجوية التركية، الضرائب وتخضع للشروط والأحكام ومدى توفرها. وقد تختلف الأسعار في مكاتب مبيعات الخطوط الجوية التركية ومكاتب وكلاء السفر.

وفي هذا الصدد، توفر الناقله العالمية حملة الحجز المبكر، وتبدأ أسعار الرحلات ذهابا وإيابا بين مدينتي موسكو وأنطاليا من 219 يورو فقط (هذا السعر يشمل الضرائب)، وبالنسبة للمسافرين المهتمين بهذا العرض والسفاحدين من موسكو، تتوفر التذاكر للشراء حتى يوم 5 إبريل 2017، فيما يمكن استخدامها

أعلنت الخطوط الجوية التركية، التي تسير رحلات إلى أكبر عدد من البلدان والوجهات الدولية مقارئة باي ناقله أخرى في العالم، عن زيادة الرحلات بين العاصمة الروسية موسكو ومدينة أنطاليا التركية من رحلتين إلى سبع رحلات في الأسبوع وذلك بدءا من 26 مارس 2017.

الاتحاد للطيران وبوينغ يتفقدان تقدّم العمل على مشروع الوقود الحيوي

المائة لزراعة الكتلة الحيوية النباتية والتي يمكن تحويلها فيما بعد لوقود للطيران. وتعتبر المنشأة مشروعا رائداً لمعهد أبحاث الطاقة الحيوية للطيران، إلى سكوت فرايتشر، نائب أول للرئيس في شركة بوينغ، في زيارة إلى منشأة تقام في مدينة أوكلاهوما، حيث سيقم حصاد الكتلة النباتية في شهر يونيو، واستخلاص الزيت من الحبوب المستخرجة، وتتمثل الخطوة في تكرير الزيت لتحويله إلى وقود للطائرات يمكن للاتحاد للطيران استخدامه في إحدى رحلاتها الجوية.

النضم بيتر يوغلرتر، الرئيس التنفيذي للاتحاد للطيران، ومحمد البلوي، النائب التنفيذي للرئيس للشؤون التجارية بالاتحاد للطيران، إلى سكوت فرايتشر، نائب أول للرئيس في شركة بوينغ، في زيارة إلى منشأة تقام في مدينة أوكلاهوما، حيث سيقم حصاد الكتلة النباتية في شهر يونيو، واستخلاص الزيت من الحبوب المستخرجة، وتتمثل الخطوة في تكرير الزيت لتحويله إلى وقود للطائرات يمكن للاتحاد للطيران استخدامه في إحدى رحلاتها الجوية.

وتستعرض المنشأة، التي تعد الأولى من نوعها حول العالم، كيفية الاستفادة من مياه البحر والأسمدة الطبيعية الناتجة من تربية الأحياء

والصديقة الإسلامية. وقد التحق بينك ABC عام 2013. وفي معرض تعليقه على ذلك، صرح خالد كعوان، رئيس مجلس إدارة بنك ABC الإسلامي، ورئيس التنفيذي لمجموعة بنك ABC، قائلا: "نحن سرورين بتعيين حمد حسن وافتخار على واستمرار اعتمادنا على خبرة ومهارة فريق إدارة بنك ABC الإسلامي لحواسلة النجاح الذي تم تحقيقه بقيادة السيد نايف خان. وانا على ثقة بأن حمد وافتخار هما الخيار الأمثل لقيادة وتطوير أعمال البنك في ظل التحديات الراهنة في الأسواق ويخطيان بالدعم الكامل منا."

للمصرفية الإسلامية في الشركة الأم، مجموعة بنك ABC. ومن ناحية أخرى، تمت ترقيته افتخار علي، رئيس هيئة التمويل وأنشطة أسواق المال، ليصبح نائب العضو المنتدب لبنك ABC الإسلامي. وبعد أن ساهم بشكل فعال في تطوير أعمال أسواق رأس المال في البنك، ستكون لديه الآن مسؤولية شاملة في بنك ABC الإسلامي لتغطية أعمال الشركات والمؤسسات المالية. ويعتبر السيد افتخار علي مصقيا ذا خبرة كبيرة من خلال عمله لمدة تزيد عن عشرين عاما في مجال الاستثمار

وينسلم حمد حسن إدارة بنك ABC الإسلامي بعد فترة طويلة من العمل فيه، وهو يتمتع بخبرة تزيد عن 22 عاما من العمل المصرفي للعائلة والتمويل الإسلامي. وقد عمل لدى بنك ABC الإسلامي منذ عام 2005 مسؤولا عن الأعمال المصرفية. وقبل انخاذه ببنك ABC، عمل السيد حسن لمدة أحد عشر عامًا لدى أحد المصارف العالمية العاملة في المملكة العربية السعودية. ومن خلال دوره الجديد، سيكون أيضا رئيس المعاملات

أعلن بنك ABC الإسلامي، وهو شركة تابعة لمجموعة بنك ABC التي تتخذ من البحرين مقرا رئيسيا لنشاطاتها، عن تعيين حمد حسن عضواً منتدبا لبنك ABC الإسلامي وذلك بعد تقاعد نايف خان. وقد عبر مجلس إدارة بنك ABC الإسلامي عن تقديره الكبير لنايف خان لدوره الرائد ورؤيته الواضحة وإخلاصه وتوجيهاته للبنك خلال العقد الماضي. فقد ساهم في تطوير وقيادة البنك ليصبح من أبرز البنوك التي تقدم الخدمات المصرفية الإسلامية بالجملة في المنطقة.