

ينطلق خلال الفترة من 5 إلى 8 إبريل الجاري في الريجيني

شركات جديدة تطلق مشاريع متميزة خلال معرض «إفرست العقاري المصري»

مشاركتها في المعرض كـمباوند القطاعية جاردنز بالقاهرة الجديدة، وهو كـمباوند قـيـلات على أعلى مستوى من الراحة و الرفاهية في قلب القاهرة الجديدة، وتستهدف الشركة بناء حياة جديدة هادئة وراقية لك وللعائلة والمستقبل.

ويتميز المشروع بأعلى درجات الرقي، ويتكون المشروع من 340 فيلا سكنية بمساحات تبدأ من 280م2 إلى 941م2 بأطلالة متميزة على مساحات خضراء وبحيرات تجعل الحياة داخل القطاعية جاردنز مزيج من الراحة و الرفاهية، كما يتميز المشروع بقرية من الجامعة الأميركية وشوارع التسعين وعلى بعد دقائق من الطريق الدائري و يتوسط أرقى مشروعات التجمع الخامس وتم التخطيط للمشروع من قبل المكاتب الاستشارية الأكثر تخصصاً في مصر والخارج وكذلك المناطق الخضراء التي تم تصميمها لجعل العملاء يتمتعون بالإسترخاء والهدوء، كما أن هناك نظام أمني متكامل يوفر الراحة و الطمأنينة لك و لعائلتك

ولاستكمال و إزدهار القطاعية جاردنز قامت الشركة بتصميم وتنفيذ مشروع الخدمات التجارية المجاور للكمباوند والذي يوفر أعلى مستوى من الخدمة لسكان القيلات من دون الإضرار بالنموذج البيئي المتميز من مدرسة بولية – مول تجاري – مستشفى دولي – نادي صحي – مركز لخدمة رجال الأعمال – مجمع كافيهات ومطاعم.

وذلك لطعامتهم على خفي سير المشروع وشركة فيرست جروب هي واحدة من احدي الشركات المطورة لمنطقة حدائق السادس من أكتوبر، وتعد من أهمها نظرا لتوجهات الشركة بشكل عام لإنشاء مجمع سكني متكامل يشمل كافة الرفاهيات لتلبية جميع احتياجات العملاء والراغبين في الاستثمار في منطقة حدائق السادس من أكتوبر وذلك من خلال مشروعها كنز كمبوند والذي من المقرر تسليمه كليا في خلال اربع سنوات، ويضم المشروع أكثر من 13 ألف وحدة سكنية تتنوع مساحتها لتلبية جميع متطلبات السوق.

وإن "كنز" يضم العديد من الخدمات كنادي اجتماعي مساحات خضراء تغطي أكثر من 65% من مساحة المشروع وجراجات خاصة أمن وحراسة، كما تقدم الشركة فيرست جروي من خلال كنز كمبوند اكبر مول تجاري متكامل في المنطقة والأول على طريق الفيوم مباشرة.

وأكد مصطفى أن الشركة تدرس عدة مشاريع في الوقت الراهن لخدمة أكبر شريحة من المشاريع المختلفة مثل المشاريع السكنية والبنية التحتية والفائق، والمتجعات، والعلايات الصحية.

وتطرح الشركة خلال



بشير مصطفى

والتشطيبات المتفق عليها كما تحصر المجموعة دائما على التواصل مع عملائها لتحسين الخدمة وإرضاء رغبات العميل.

فيرست جروب واستكمالاً لخطة شركة فيرست جروب التسويقية، تشارك في فعاليات المعرض بمشروع كنز كمبوند وحدائق السادس من أكتوبر، المشروع الرئيسي لشركة في الوقت الراهن والذي ترغب الشركة في تسليم أولي مراحلها في منتصف العام الحالي.

وعن عمليات الحفر والبناء أكد المهندس بشير مصطفى رئيس مجلس إدارة الشركة أن الشركة تسير وفق الخطة الزمنية المطلوبة، وهذا ما يجعل لقة العملاء تزداد يوما بعد يوم.

وتابع " الشركة حرصت على تقديم أفضل الخدمات لعملاءها ومتابعتهم بصورة حية من موقع المشروع بصفة دورية،



محمد عبد الرحمن

القاهرة الجديدة في مناطق اللوتس الشمالية والجنوبية والأندلس.

وتابع " تقوم الشركة بطرح ثلاث مشاريع جديدة بالمعرض وهي ريفان هوم وإليت هاوس وريساس هاوس في منطقة الأندلس الجديدة حيث تتوفر أكثر من طريقة للسداد بما يناسب العميل وإمكانياته.

وبين فنديل أن الشركة تمتلك محفظة عقارية تتضمن أراضي بمشروع بيت الوطن، ومناطق أخرى بالتجمع الخامس، كما تخطط لزيادة هذه المحفظة في الفترة المقبلة لتحقيق التوسعات التي تشهدها الشركة في الفترة المقبلة في السوق العقاري بمصر.

وعرب فنديل عن الحرص الدائم من قبل الشركة وفريق عملها على الالتزام بكافة معايير الجودة في تنفيذ المشاريع والحرص على تسليم العملاء في الوقت المحدد والمواصفات



محمد الحسن قنديل

وصرح عبد المحسن قنديل رئيس مجلس إدارة شركة فنديل جروب للتطوير العقاري إحدى شركات مجموعة فنديل الاقتصادية، وهي شركة مساهمة مصرية تعد من الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في القاهرة الجديدة، أن الشركة حققت نجاحا كبيرا خلال الأعوام السابقة من خلال تسليم عدد من المشاريع في القاهرة الجديدة والشروق.

وأكد أن هدف الشركة هو تحقيق رفاهية السكن للعميل من خلال توفير عمار مناسب يلبي احتياجاته ويتناسب مع إمكانياته من توفير كافة سبل الراحة والرفاهية وتحقيق خدمة حقيقية للعميل لما بعد البيع.

وأشار إلى أن مشاريع الشركة تتميز بالكثير من حيث الواجهات المودرن وأفضل استغلال للمساحات الداخلية، حيث تقع مشاريع الشركة في



هشام هنية

53 من الساحل الشمالي وبيعد عن مدينة الاسكندرية نحو 20 دقيقة، ومدينة برج العرب 15 دقيقة ومدينة الحمام 10 دقائق.

وأشار الرحمان أن المشروع يتميز بالتصميمات الفريدة من حيث نسبة المباني لا تتعدى 20% من إجمالي المساحة، كما يوجد مساحات مختلفة للوحدات لأرضاء جميع العملاء.

وتابع " يضم المنتجج حمامات سباحة على مساحة 1500 متر، مركز صحي متكامل، كبدزانيا، ملاهي مائية للأطفال، مساحات خضراء، أمن وحراسة ومصاعد لجميع الوحدات، سول تجاري يضم مركز طبي متكامل وهايبير ماركت ومطاعم وكافيهات وسينمات وأدائه فندقيه والتسليم سوبر لوكنس لجميع الوحدات . والتقسيم على 5 سنوات بدون فوائد.

قنديل جروب

ثابتة أن تستحوذ على النسبة الأكبر من السوق العقاري حتى أصبحت الخيار الأول لراغبي السكن والاستثمار بالقاهرة وتتميز بتنوع خدماتها المقدمة من خلال كوادر مُدربة على أعلى مستوى من الحرفية رغبة في تلبية متطلبات العملاء.

وتحرص "معمار" دائما أن تكون شريكاً أساسياً في نجاحات العملاء عندما يتعلق الأمر بالعقار من خلال توفير مستوى متميز من الخدمات ابتداءً من التواصل مع العملاء وصولاً إلى خدمات ما بعد البيع، إذ تؤمن ببناء علاقات طويلة المدى.

ويعكف فريق عمل معمار على بناء وتطوير قاعدة قوية من العملاء والحفاظ على الريادة لإستمرار في خدمة أكبر شريحة ممكنة من راغبي السكن والاستثمار بالقاهرة الجديدة.

وتسعى " معمار " لخلق قيمة مستدامة على المدى الطويل لمستثمرها من خلال نمو الأصول وزيادة الربحية، وبالتالي تطوير مجالات العمل، وتسعى أيضا لفتح آفاق جديدة وخلق أسواق تتناسب واحتياجات العملاء لضمان تحقيق شراكة قوية في بناء الوطن وتقديراً لمسئولية الشركة تجاه المجتمع.

قارنا للاستثمار العقاري من جانب آخر أعلن رئيس مجلس إدارة شركة قارنا للاستثمار العقاري محمد طه عبد الرحمن أن الشركة ستطرح مشروع منتجج قارنا ريزورت في المعرض، حيث يتميز المنتجج بموقعه المميز ويقع في الكيلو

تستعد مجموعة من الشركات المشاركة في معرض إفرست العقاري لمصري من تنظيم شركة إفرست للمعارض والمؤتمرات بالتعاون مع شركة سماتر سلوشن الكويتية، بعرض مشاريع مصرية ضخمة ومميزة. تعرض لأول مرة في الكويت وتتناسب شرائح المستثمرين كافة.

وينطلق معرض إفرست العقاري لمصري خلال الفترة من 5 إلى 8 إبريل الجاري في الريجيني، بمشاركة نحو 35 شركة مصرية تقدم مشاريع تعتبر فرص مميزة خلال الوقت الراهن.

وأوضح رئيس مجلس الإدارة في شركة إفرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات الشركة المنظمة للمعرض هشام عنية أن هذه الشركات ستقدم مشاريع أغلبها يعرض للمرة الأولى في الكويت، وي طرح بنظام ميسر في السداد عن طريق أقساط تناسب الراغبين في الاستثمار العقاري في مصر.

ولفت عنية إلى أن المشاريع المعروضة خلال المعرض تشمل شاليهات وشقق وظل وارااضي ومزارع ومشاريع سكنية واستثمارية وتجارية وسباحة بأسعار وتسهيلات تناسب جميع الشرائح.

معمار للتطوير

وتُعد معمار للتطوير العقاري المشاركة في المعرض من الشركات الرائدة في مجالها بالقاهرة الجديدة ولها خبرة امتدت لأكثر من 10 سنوات، حيث استطاعت معمار بخلي

عمان تستقبل العديد من السياح من دول الخليج خلال الإجازات القصيرة



سالم المصري

بمقومات سياحية عديدة ومتميزة موقعها الوسيط كيوابة بين شرق العالم وغربيه، وتاريخها وحضارتها القديمة التي تواصلت منذ وقت مبكر مع مراكز حضارية أخرى في عالمنا عبر البحار التي تفوق العمانيين في ارتياد آفاقه إلى أقصى الشرق والغرب، والكثير من المواقع الأثرية الشاهدة على عظمة هذا التاريخ ومكانة من صنعوه وصاغوا مفرداته، فضلا عن التنوع البيئي ما بين السهل والجبل والتجد والساحل، ذلك الذي يتيح نايابا مناخيا يوفر شمسا ساطعة دافئة في الشتاء، إضافة إلى ما تكتنزه به البوادي والمناطق الساحلية من مقومات الجذب السياحي لتنظيم رحلات السفاري الصحراوية، وممارسة الرياضات المائية بالشواطئ الممتدة الخليفة، ويضاف إلى ذلك كله تنوع الموروث الشعبي في الفنون والصناعات اليدوية التقليدية.

ومن أهم الأماكن والمعالم السياحية التي يحرص عليها الزائر الخليجي خلال الإجازات القصيرة على سبيل المثال لا الحصر منطقة صلالة ومسجد السلطان قابوس الكبير وكهف كولة والجبل الأخضر وغيرها. وبفضل الزائر الاستمتاع بالأنشطة المغامرة المائية الصحراوية والجبيلة والبحرية مثل رحلة المشي على الأقدام من أعلى قمة في جبل شمس التي ينشر الخيران، حيث تزخر عمان بالمسارات الجبلية والطبيعة الوعرة، وهي تشكل الوجهة المثالية لهواة الارتحال؛ والهبوط من قمم الجبال، إذ يوجد الكثير من الجبال في البلاد، وتلالم ورياضة التسلق مع نوعية السياحة في عمان؛ والنشاطات المائية والمغامرة بين الكهف الرملية نظرا إلى موقعها على الخليج العربي وبحر العرب، وتنتمتع سلطنة عمان

حققت برامج الإجازات القصيرة التي تنتهجها وزارة السياحة العمانية نجاحات كبيرة على صعيد تدفق أعداد السياح من دول الخليج إلى سلطنة عمان. ويرجع ذلك إلى عدة عوامل أهمها الموقع الجغرافي المتميز للسلطنة والبرامج الموفرة التي تستقطب الزوار من منطقة الخليج لاستكشاف جمال عمان.

وقال سالم بن عدي المعمري المدير العام للترويج السياحي لدى وزارة السياحة العمانية: "تعد عمان من الوجهات السياحية الفريدة التي تستقطب أعداد كبيرة من السياح من دول الخليج لا سيما خلال الإجازات القصيرة. ونحن ندرك هذه الجزئية، ونحرص على طرح البرامج للتأدية لتوفير تجارب شيقة للزوار. ونعمل أيضا على إطلاق المبادرات المشتركة مع الجهات المعنية في دول الخليج من أجل تعزيز التدفق السياحي بينها".

عبثت كرئيسة لوحدة الأعمال في شمال أفريقيا، حيث كانت مسؤولة عن أعمال أريكسون في 11 دول حيث حافظت على حصة قوية في السوق لشركة أريكسون، وفي عام 2010 حتى عام 2013 تمحورت مسؤولية رافية إبراهيم حول وحدة العملاء العالمية لشركة اتصالات وفي عام 2013 قادت أعمال التسويق للأعمال الخطية للث في لندن و عملت كرئيس للمبيعات بالتعاون مع شركة ريدبي للإعلام.

وحصدت إبراهيم خلال مسيرتها المهنية على العديد من الجوائز المرموقة بما في ذلك «السيدة الفاعلة» في العام 2016 من قبل جوائز «إنجازات السيدات القياديات» (WIL)، كما تصدرت إبراهيم قائمة مجلة فوربس الشرق الأوسط لأكثر 100 رئيسة تنفيذية مؤثرة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في عام 2016.

يشار إلى أن إبراهيم تخرجت من الكلية الإمبراطورية للعلوم والتكنولوجيا، جامعة لندن، المملكة المتحدة، وحصلت على درجة الماجستير في هندسة الاتصالات الرقمية.



رافية إبراهيم

عاماً في عدة مجالات مثل التكنولوجيا والمبيعات والتسويق، وصفقات الاستحواذ الدولية.

و كانت رافية إبراهيم قد عبثت في عام 2004 كرئيسة لإريكسون في بنغلاديش قبل انتقالها لأبوظبي في عام 2006، لتدير وحدة العملاء العالمية لشركة وأريد في آسيا وأفريقيا، وفي عام 2008

عاماً في عدة مجالات مثل التكنولوجيا والمبيعات والتسويق، وصفقات الاستحواذ الدولية.

و كانت رافية إبراهيم قد عبثت في عام 2004 كرئيسة لإريكسون في بنغلاديش قبل انتقالها لأبوظبي في عام 2006، لتدير وحدة العملاء العالمية لشركة وأريد في آسيا وأفريقيا، وفي عام 2008

عاماً في عدة مجالات مثل التكنولوجيا والمبيعات والتسويق، وصفقات الاستحواذ الدولية.

و كانت رافية إبراهيم قد عبثت في عام 2004 كرئيسة لإريكسون في بنغلاديش قبل انتقالها لأبوظبي في عام 2006، لتدير وحدة العملاء العالمية لشركة وأريد في آسيا وأفريقيا، وفي عام 2008

«فورد» تحتفل بفوزها الثلاثي في جوائز سيارة العام للشرق الأوسط 2017

تصدرت فورد نتائج جوائز سيارة العام في الشرق الأوسط (MECOTY) ضمن ثلاث فئات مختلفة، خلال حفل توزيع الجوائز الذي أقيم في أبوظبي في نهاية الأسبوع الماضي.

حيث قامت لجنة موسعة من القضاة تضم 15 صحفياً مختصاً بالسيارات من تسعة بلدان في مجلس التعاون الخليجي والشرق، بمنح جائزة "أفضل سيارة SUV مدمجة" لفورد 2017 للسيارة فورد إيج، لفورد بالجائزة التي حصلت عليها السيارة من مجلة "ويلز" Wheels الإماراتية خلال الشهر الماضي. كما حصد بيك أب فورد رنجر جائزة "أفضل شاحنة متوسطة الحجم"، واتكملت مراسم الفوز مع حصول سيارة فورد فيغو

الدمجة على لقب "أفضل هاتشباك"، وألحقت سيارة إيج بشعبيتها الاستثنائية في الشرق الأوسط منذ إنطلاقها، حيث نالت مسبقاً صدارة ترشيحات المحررين ضمن فئتها في جائزة سيارة العام من مجلة "أوتوموبيل" Automobile في لبنان، وجائزة سيارة العام من مجلة "أوتومان" Automan العمانية، وجائزة "ويلز" EVO لسيارة العام في الشرق الأوسط، وفي الشهر الماضي، حصلت إيج على جائزة أفضل سيارة كروس أوفر لعام 2017 من مجلة "ويلز"، مما جعل من سيارة فورد هذه أكثر سيارات الكروسوفر الرياضية المدمجة CUV نيلًا للجوائز في المنطقة، ومن جانبه يحتل بيك أب رنجر بتصميم صلب وراحة فائقة،

وعند الأخذ بعين الاعتبار كيفية استخدام العملاء لسياراتهم، لا يقتصر رنجر على المظهر اللتين فحسب، بل يتميز بكونه مركبة يعتمد عليها لتوفير الراحة واللامعة لاحتياجات السائقين. ويعود الأداء الاستثنائي لهذه الشاحنة الحائزة على الجوائز، وإمكانياتها، وقدرتها على التحميل والجر إلى اعتمادها على الجيل الجديد القوي من محركات الديزل Duratorq TDCi للصلولة ذات الكفاءة العالية في استهلاك الوقود، فضلاً عن محرك الوقود Duratec.

كما وسجّلت سيارة فورد فيغو أداء رائعاً في المملكة العربية السعودية عام 2016، حيث شهدت مبيعاتها زيادة هائلة وصلت إلى 5 أضعاف، بما يؤكد أن الحجم الأكبر ليس الأفضل

بالضرورة، واعتماداً على الطلب الاستثنائي في المنطقة، والمستويات الجديدة للتطور والتقنيات الجديدة والسلامة التي توفرها سيارة الهاتشباك، حازت فيغو على جدارتها لحصد جائزة سيارة العام للشرق الأوسط.

وتعليقاً على هذا الإنجاز المتميز، قال تيري صباغ، المدير التنفيذي لدى فورد الشرق الأوسط: "نسعى جاهدين في فورد لتصنيع سيارات تجمع بين الأداء الشامل والكفاءة للاستخدام اليومي، وباتي تصنيف 3 طرازات من سيارات فورد من قبل أفضل الخبراء في هذا القطاع، باعتبارها أفضل السيارات ضمن فئتها لعام 2017 كشهادة على المستوى الفائق للسيارات التي ننتجها عاماً بعد عام".

الدمجة على لقب "أفضل هاتشباك"، وألحقت سيارة إيج بشعبيتها الاستثنائية في الشرق الأوسط منذ إنطلاقها، حيث نالت مسبقاً صدارة ترشيحات المحررين ضمن فئتها في جائزة سيارة العام من مجلة "أوتوموبيل" Automobile في لبنان، وجائزة سيارة العام من مجلة "أوتومان" Automan العمانية، وجائزة "ويلز" EVO لسيارة العام في الشرق الأوسط، وفي الشهر الماضي، حصلت إيج على جائزة أفضل سيارة كروس أوفر لعام 2017 من مجلة "ويلز"، مما جعل من سيارة فورد هذه أكثر سيارات الكروسوفر الرياضية المدمجة CUV نيلًا للجوائز في المنطقة، ومن جانبه يحتل بيك أب رنجر بتصميم صلب وراحة فائقة،

الدمجة على لقب "أفضل هاتشباك"، وألحقت سيارة إيج بشعبيتها الاستثنائية في الشرق الأوسط منذ إنطلاقها، حيث نالت مسبقاً صدارة ترشيحات المحررين ضمن فئتها في جائزة سيارة العام من مجلة "أوتوموبيل" Automobile في لبنان، وجائزة سيارة العام من مجلة "أوتومان" Automan العمانية، وجائزة "ويلز" EVO لسيارة العام في الشرق الأوسط، وفي الشهر الماضي، حصلت إيج على جائزة أفضل سيارة كروس أوفر لعام 2017 من مجلة "ويلز"، مما جعل من سيارة فورد هذه أكثر سيارات الكروسوفر الرياضية المدمجة CUV نيلًا للجوائز في المنطقة، ومن جانبه يحتل بيك أب رنجر بتصميم صلب وراحة فائقة،

الدمجة على لقب "أفضل هاتشباك"، وألحقت سيارة إيج بشعبيتها الاستثنائية في الشرق الأوسط منذ إنطلاقها، حيث نالت مسبقاً صدارة ترشيحات المحررين ضمن فئتها في جائزة سيارة العام من مجلة "أوتوموبيل" Automobile في لبنان، وجائزة سيارة العام من مجلة "أوتومان" Automan العمانية، وجائزة "ويلز" EVO لسيارة العام في الشرق الأوسط، وفي الشهر الماضي، حصلت إيج على جائزة أفضل سيارة كروس أوفر لعام 2017 من مجلة "ويلز"، مما جعل من سيارة فورد هذه أكثر سيارات الكروسوفر الرياضية المدمجة CUV نيلًا للجوائز في المنطقة، ومن جانبه يحتل بيك أب رنجر بتصميم صلب وراحة فائقة،