«اجتماع الرياض» يستهدف إحلال التنمية الاقتصادية في اليمن على أرض الواقع

الرياض - «كونا»: أكدت مملكة البحرين ضرورة العمل على تحقيق التنمية الاقتصادية والمالية واحلالها في اليمن على ارض الواقع.

وقال رئيس قسم علاقات مجلس التعاون وممثل مملكة البحرين شوقي الصباغ في كلمته الافتتاحية في الاجتماع ال18 للجنة المشتركة لتحديد الاحتياجات التنموية لليمن المنعقد في الرياض "اننا نسعى من خلال هذا الاجتماع التنسيقي بين دول مجلس التعاون الخليجي واليمن الشقيق للوصول لنتائج وجهود تساهم باحلال التنمية الاقتصادية والمالية في اليمن على ارض الواقع".

واعرب عن الأمل بان يعود اليمن كما كان بجهود دول مجلس التعاون ممثلة بقادة دول المجلس الذين يبذلون جهودا متواصلة بدعم مالي وانساني وفي كل المجالات.

واضاف ان "دماء ابناء دول مجلس التعاون اختلطت مع دماء اليمنيين" مستذكرا الشهداء الذين ضحوا بحياتهم من اجل ان يعود اليمن كما كان متوجها للمولى ان يتقبلهم من الشهداء وان تكون دماؤهم وتضحياتهم "هي النبراس التي نسير عليه في هذه اللجنة".

ومن جانبه اعرب وزير التخطيط والتعاون الدولي اليمني الدكتور محمد السعدي في كلمته بالاجتماع عن الامل بأن تكون هذه الاجتماعات حلا لمشاكل اليمن ودعما لتنميته مبينا ان (عاصفة الحزم) دفعت الضرر عن اليمن واليمنيين.

وشدد على الحرص بأن يخرج الاجتماع بما يدفع عجلة التنمية اليمنية بما تملكه من مقومات الموقع والشعب والموارد الطبيعية الكثيرة مؤكدا ان اليمنيين لن ينسوا الوقفة الخليجية الكبيرة معه.

ووصف الاجتماع بأنه جاء بوقته لتبادل الآراء "حيث نعد مجموعة من الدراسات لإعادة اعمار اليمن مع تحقيق الانتصارات المتتالية وتحرير الكثير من المحافظات مع اخواننا الخليجيين" مؤكدة "اننا على استعداد بأن نطور من قدراتنا بالتعاون مع اخواننا في الخليج".

اللجنة الخليجية المشتركة تبحث سبل دعم اليمن

واضاف السعدي "اننا نخطط لمستقبل اليمن ولأجيالنا المستقبلية منذ التحرك للتغيير في اليمن بطرق سلمية وبعده الحوار الوطني كخارطة طريق لليمن" مبينا ان "التحول الذي حدث وادى الى صراع عسكري كان غير متوقع".

وقال "ان اخوتنا في الخليج وقفوا معنا واختلطت دماؤهم بدمائنا واتفقت وسائلنا وأهدافنا للوصول ليمن مستقر".

وبين ان "الشعب اليمني يعاني من تداعيات هذه الحرب وتوقف ايرادات اليمن لعامين" مضيفا ان هناك الكثير من المشروعات الممولة من دول الخليج وغيرها تعاني من عثرات فضلا عن النزوح الكبير من المدنيين بوجود تخطيط ايديولوجي شاذ من الانقلابيين الخارجة عن طبيعة المنطقة وعقائدها".

واكد السعدي ان "الشعب اليمني يقاوم تلك الافكار الشاذة التي لا تتناسب معه ولا مع ثقافته وتاريخه وأن الشعب اليمني حكيم ومؤمن بحقه وأفكاره وثقافة ومستقبله".

وبدوره أكد الأمين العام المساعد للشؤون السياسية والمفاوضات بالأمانة العامة لمجلس التعاون لدول الخليج العربية الدكتور عبدالعزيز العويشق في كلمته ان اللجنة تحمل مهاما عديدة تهتدي برؤية مجلس التعاون تجاه اليمن التي اوضحتها القمة الخليجية التي تعبر عن رؤية قادة دول المجلس.

وبين ان هذه الرؤية تحمل الالتزام بمساعدة الحكومة الشرعية اليمنية على استعادة الامن والاستقرار باليمن وايضا الالتزام باعادة تأهيل الاقتصاد اليمني واندماجه بالاقتصاد الخليجي وما يتطلبه ذلك من العمل المشترك من الاخوة اليمنيين لتنمية اقتصادهم.

واوضح العويشق أن "هناك الكثير من المشاريع التي تم الاتفاق عليها اما توقفت او تأخر تنفيذها بسبب الانقلاب ولكن اليوم مع تحرر الكثير من المحافظات لا يزال المجال التنموي يحتاج للتحرير" لافتا الى ان ذلك هو العمل الرئيسي لهذه اللجنة لتقوية الاقتصاد اليمني ودمجه مع الاقتصاد الخليجي.

وذكر ان من المواضيع المعروضة على جدول الاعمال كيفية تسريع تنفيذ المشاريع التنموية الملحة التي رصد لها اكثر من 15 مليار دولار في مؤتمرات المانحين المختلفة والتي جاءت 70 بالمئة منها من دول مجلس التعاون.

واضاف "اننا يجب ان ننظر في المشاريع الملحة والممكن تنفيذها بأن نعجل في انجازها وخاصة تلك التي تمس حياة المواطن من كهرباء ومياه ومستشفيات ومدارس وجامعات" متطلعا الى مناقشة جدول الاعمال "والنظر الى هذه النقاط والوصول الى اتفاق يعول عليه اخواننا في اليمن".

خلال الفترة من 1 وحتى 6 مايو المقبل

«إسكان جلوبل» تنظم دورة استثنائية من «النخبة العقاري»

■ خليفة: مفاجآت قوية وفعاليات متنوعة تنتظر زوار المعرض

■ عبدالغفار: إكمال صفقة شراء فندق 5 نجوم في مكة المكرمة قريباً

«دار الجوار» الراعي الرسمي للمعرض

عمرو خليفة

عماد عبدالغفار

تواصل مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات استعداداتها لاطلاق أكبر دورة من دورات مؤتمر ومعرض النخبة العقاري على أرض المعارض الدولية بمشرف القاعتين 5 و6 بمشاركة أكثر من 150 شركة ومطور عقاري خلال الفترة من 1 وحتى 6 مايو المقبل في وقت تواصل فيه الشركات الاعلان عن مشاركتها في هذه الدورة الاستثنائية.

و كشف عمرو خليفة مدير معرض النخبة عن اعداد المجموعة لباقة من الفعاليات المتنوعة التي تمنح معرض النخبة طابعه المميز والخاص و تسهم بشكل كبير في زيادة الاقبال الجماهيري على معارض المجموعة المتخصصة داخل وخارج الكويت.

واضاف: تحظى معارضنا بفضل من الله باقبال جماهيري كبير بشهادة الجميع مما يؤكد تميز تلك المعارض ويلقي على عاتقنا عبء اضافي للمحافظة على مستوى خدماتنا التي نقدمها والسعي بشكل مستمر لتجويدها والارتقاء بها، ونتوقع ارتفاع نسبة الاقبال الجماهيري على معارضنا خلال الفترة المقبلة خصوصاً في ظل المفاجآت القادمة والقوية التي نعد لها حالياً.

واستطرد بقوله: على مر السنوات الماضية التي هي عمر المجموعة نجحنا في تشكيل شخصية خاصة ومميزة لمعارضنا يصعب على المنافسين تقليدها، كما نجحنا بفضل الله في جعل معارضنا رقم يصعب تجاوزه وتمكنا من تأسيس قاعدة عملاء وزوار ضخمة منحونا ثقتهم الغالية التي نعتبرها وسام على صدورنا تحتم علينا أن نكون على قدر مسؤوليتها من خلال تجويد خدماتنا والمحافظة على مستواها والسعي دوما نحو المزيد من التقدم والتميز.

وكشف خليفة عن تجهيز المجموعة لخطة تنظيمية متكاملة وخاصة لهذه الدورة لتكون على مستوى الفعالية العقارية الاضخم التي ستشهدها الكويت ومتوقعاً أن يحقق الجميع من شركات مشاركة وعملاء وزوار لاهدافهم من هذه الدورة.

واختتم خليفة تصريحه بتجديد التزام المجموعة الراسخ بالمحافظة على مستوى خدماتها ومتوجها بالشكر لعملاء وزار معارضها المتنوعة الذين اعتبرهم اهم عناصر نجاح مجموعة إسكان جلوبل وتميزها في عالم تنظيم المعارض المتخصصة.

"دار الجوار"

من جانبها أعلنت شركة دار الجوار العقارية مشاركتها في المعرض كراعي رسمي، وقال عماد عبدالغفار نائب المدير العام للشركة: سعيدون بمشاركتنا في المعرض كراعي رسمي له للمرة الثالثة على التوالي، فإسكان جلوبل من اهم وأكبر الشركات العاملة في مجال تنظيم المعارض المتخصصة، ونحن نشارك بشكل مستمر في جميع معارضها ونحن الراعي الرسمي لهذه الدورة من المعرض.

وعن "دار الجوار" قال: "دار الجوار" شركة كويتية خالصة ينصب جل اهتمامها على مجال الاستثمار والتطوير العقاري، وتقدم لعملاءها في السوق الكويتي اقوى العروض والفرص الاستثمارية العقارية في أسواق متميزة، حيث تتميز الشركة بتقديم مشروعات حصرية تناسب جميع الرغبات و المتطلبات الشرائية والتي تستهدف ارضاء جميع الأذواق و المستويات مع توفير جميع الضمانات اللازمة مما يتيح لعملائها فرصة التملك و الاستثمار بأقل و أنسب الأسعار.

وعن المشاريع التي تطرحها شركته خلال المعرض قال: نشارك في المعرض بباقة متنوعة من أكبر مشاريعنا العقارية، كما يسرني أن أعلن عن جديد مشاريعنا العقارية وأولها في منطقة الخليج العربي، والذي نعتبره من أكبر المشاريع العقارية التي سنطرحها في السوق الكويتي، حيث نقترب حاليا من انهاء اجراءات شراء فندق بمستوى خدمة 5 نجوم في المملكة العربية السعودية، ويقع الفندق في مدينة مكة المكرمة وعلى مسافة غير بعيدة عن الحرم الشريف، والفندق جديد بالكامل ويتميز بفخامة وجودة خدمات عالية، وسنعلن قريبا بإذن الله اكمال الصفقة ليصبح الفندق مملوكا بالكامل لشركة دار الجوار العقارية.

وعن باقي مشاريع الشركة التي ستطرحها خلال المعرض قال عبدالغفار: سنطرح خمسة من أكبر مشاريعنا في جمهورية تركيا وهي (ناتورا سيتي في انقرة، وبلوليك ذو الموقع الفريد على بحيرة كوشيكشيكماجيك، تارا سيتي في تقسيم، مسلك في اسطنبول الاوروبية، وتاور اوف اسطنبول).

وعن وصف تلك المشاريع قال: "ناتورا سيتي" وهو باكورة مشاريع الشركة في تركيا، وهو المشروع الأول من نوعه في قلب العاصمة السياسية انقرة، ويتميز بخصوصية مطلقة فهو عبارة عن مدينة مصغرة، ويحتوي على 21 مبنى سكني بمجموع 1500 شقة بالاضافة إلى 50 فيلا واسواق تجارية ضخمة ومتكاملة وجامعة وكلية ومدرسة ومستشفى وفندق وشقق فندقية، ويتميز بقربه من مطار انقرة الدولي ومن مركز المدينة، ونسب الانجاز فيه تسير بشكل ممتاز حيث انهينا الاعمال الانشائية في سبعة ابراج من اصل 21 برجا يشتمل عليها المشروع.

وعن ثاني المشروعات قال عبد الغفار: مشروع بلو ليك هو مشروع النخبة من حيث التصميم والموقع والخصوصية والخدمات، ويتميز المشروع بموقعه الفريد على بحيرة كوشيكشيكماجيك واطلالته الخلابة على البحيرة التاريخية وقربه من مطار اتاتورك الدولي، ويتكون المشروع من ثمانية ابراج سكنية تلبي حاجة جميع الاذواق من حيث مقاسات الشقق السكنية كما يحتوي على اسواق تجارية وكافيهات، وهو أول مجمع سكني يحتوي على ممشى ومسابح في الادوار العليا للمشروع كما يحتوي على ممشى على طول البحيرة يمتد إلى مسافة 3 كيلومترات بالاضافة إلى مواقف سيارات وحراسة امنية على مدار الساعة، وتم الانتهاء من اعمال البناء في المشروع بالكامل.

واضاف: مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 ابراج تبعد عن تقسيم 10 دقائق سيرا على الاقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة نطرحها بنظام التملك الحر على عملائنا، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متر واخرى مساحتها 80 متر بالاضافة إلى شقق مساحتها 100 متر، ومشروع مسلك عبارة عن كمباوند ضخم يضم اكثر من 200 وحدة سكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الاوروبي، و مشروع تاور اوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم وهو من تصميم مصمم برج خليفة في دولة الامارات العربية المتحدة وسيكون معلما من معالم اسطنبول التجارية.

واختتم عبد الغفار حديثه بالاشارة إلى دراسة شركته حاليا لعدة مشاريع جديدة في اسواق اوروبية متميزة تتاهب الشركة للدخول فيها بقوة في القريب العاجل.

بنك برقان يجري سحوباته ربع السنوية بمشاركة مشاهير التواصل الاجتماعي

بنك برقان

أعلن بنك برقان مؤخراً، اسماء الفائزين، في سحب حسابي "يومي" و"Youth" للشباب" الربع سنويين، وتم إجراء السحوبات والإعلان عن الفائزين بمشاركة مشاهير التواصل الاجتماعي، بوخالد وعبودكا.

و بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة، شارك كل من يعقوب بوشهري المشهور باسم بوخالد وعبدالله الجاسر المشهور باسم عبودكا بعملية إجراء السحوبات وأعلنوا عن الفائزين عبر حساباتهم في مواقع التواصل الاجتماعي وقاموا كذلك بالتواصل مع الفائزين وتهنئتهم.

حصل الفائز المحظوظ في سحب حساب "يومي" الربع سنوي السيد ماجد هلال التميمي على جائزة نقدية بقيمة 125,000 د.ك، كما حصل الفائز الأول في سحب حساب "Youth للشباب" الربع السنوي، السيد مشعل طارق يوسف، على جائزة نقدية بقيمة 1000 د.ك، بينما نال الفائزين الثاني والثالث، السيد عبدالعزيز مهدي النهاية والسيدة زهراء حامد الزلزلة على تذاكر غير محدودة للدخول إلى صالات عرض "جراند سينما" لمدة عام.

وأكد بنك برقان أنه يواصل مكافأة عملائه من خلال توفير قيمة مضافة لعروضه التي تعنى باحتياجات عملائه، كما أضاف البنك عامل البهجة للسحوبات وذلك من خلال اختيار مشاهير عالم التواصل الاجتماعي، لتغطية السحوبات.

«المركز»: تفاوت بأداء أسواق الشرق الأوسط وشمال إفريقيا خلال مارس الماضي

كشف تقرير اقتصادي كويتي متخصص ان اداء اسواق الشرق الأوسط وشمال افريقيا شهد تفاوتا خلال الشهر الماضي وتراجعا في اسعار النفط لادنى مستوياتها منذ يوليو 2016.

واضاف المركز المالي الكويتي (المركز) في تقريره ان اداء غالبية بورصات منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا في شهر مارس استمر في التراجع كما في شهر فبراير ولم تتمكن من مواصلة البداية الإيجابية التي شهدتها في يناير.

وذكر ان المؤشرين السعريين لمصر والكويت كان الاستثناءين الوحيدين حيث ارتفعا بنسبة 9و6ر3 في المئة على التوالي كما في نهاية الشهر وفي المقابل تراجع اداء مؤشرات كل من المغرب ودبي وسلطنة عمان بنسبة 6ر4 و 1ر4 و 4 في المئة على التوالي.

واشار الى ان بورصتي السعودية والبحرين لم تحققا اي فرق عن ادائهما للشهر السابق وواصلت اسواق منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا تراجعها اسوة بالاسواق العالمية.

واوضح ان دبي شهدت ضعفا في احجام التداول وتراجعا في إقبال المستثمرين وقد ادت توقعات الأحداث الرئيسية على الساحة الدولية للشهر ومنها الزيادة المتوقعة في سعر فائدة الاحتياطي الفدرالي ونتائج اجتماع مجموعة العشرين إلى ضغوط على الشعور السائد في أوساط المتعاملين في الأسواق.

وذكر ان المؤشر شهد تراجعا حادا نتج عن ضغوط البيع في بورصة مسقط وعلى الأخص لأسهم الشركات الكبرى ومنها بنك مسقط غير أن البورصة المصرية استطاعت تحقيق اداء إيجابي في مؤشرها بنسبة 9 في المئة نتيجة توجيه الاستثمارات الأجنبية إلى الأسهم على الرغم من ضبابية المناخ السائد في السوق.

وبين ان شهر مارس شهد تراجعا في الكمية المتداولة بمعدل نمو سلبي بلغ 22 في المئة في مقابل ارتفاع بنسبة 6ر34 في المئة في سيولة السوق ما يشير إلى التناقض في الشعور السائد في أوساط المتعاملين في السوق.

وافاد بأن جميع أسواق الشرق الأوسط وشمال افريقيا شهدت زيادة في السيولة في شهر مارس لتبقى كل من السعودية ودبي في مواجهة المناخ السلبي السائد في السوق وقد انخفضت السيولة في كل من دبي وأبو ظبي إلى ادنى مستوياتها بتراجع بلغ 41 و40 في المئة على التوالي.